**ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

# ĮSAKYMAS DĖL ŽEMĖS SKLYPO (KADASTRO NR. 8940/0006:0123), ESANČIO AVIŽONIŲ K., ŠIRVINTŲ SEN., ŠIRVINTŲ R. SAV., FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO

2026 m. lapkričio d. Nr. 9-
Širvintos

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 40 straipsnio 7 dalies 4 punktu, Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2025 m. lapkričio 27 d. įsakymu Nr. D1-190 „Dėl Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 74, 75, 76 ir 80 punktais, Širvintų rajono savivaldybės mero 2026 m. gegužės 13 d. potvarkio Nr. 6-88 „Dėl įgaliojimų suteikimo“ 1.5 papunkčiu, atsižvelgdama į Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2026 m. lapkričio 4 d. žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. FPA-5213-(7.3 E):

1. T v i r t i n u žemės sklypo (kadastro Nr. 8940/0006:0123), esančio Avižonių k., Širvintų sen., Širvintų r. sav., formavimo ir pertvarkymo projektą (toliau – projektas) (Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinėje sistemoje paslaugos byla Nr. ZSFP-218798), kurio:

1.1. planavimo iniciatorius – privatus asmuo;

1.2. planavimo organizatorius – Širvintų rajono savivaldybės administracijos direktorius;

1.3. projekto rengėja – [redacted] (kvalifikacijos pažymėjimo Nr. [redacted], išdavimo data – 2012-08-30);

1.4. į projekto teritoriją patenkantis žemės sklypas (kadastro Nr. 8940/0006:0123), adresas – Avižonių k., Širvintų sen., Širvintų r. sav., plotas – 4,2976 ha;

1.5. prieš projekto rengimą planuojamos teritorijos žemės sklypo pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio, naudojimo būdas – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai.

2. P a k e i č i u naujai suformuoto žemės sklypo Nr. 123-2 naudojimo būdą iš kitų žemės ūkio paskirties žemės sklypų į specializuotų sodininkystės, gėlininkystės, šiltnamių, medelynų ir kitų specializuotų ūkių žemės sklypus.

3. N u s t a t a u, kad:

3.1. naujai suformuoto žemės sklypo Nr. 123-1 plotas – 1,1817 ha, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio, naudojimo būdas – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai;

3.1.1. teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: 102 – kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 121 – melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), 152 – dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis);

3.1.2. siūlomas nustatyti kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (tarnaujantis daiktas), plotas – 0,0720 ha, žemės sklypo plane pažymėtas simboliu S;

3.2. naujai suformuoto žemės sklypo Nr. 123-2 plotas – 3,1159 ha, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio, naudojimo būdas – specializuotų sodininkystės, gėlininkystės, šiltnamių, medelynų ir kitų specializuotų ūkių žemės sklypai;

3.2.1. teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: 102 – kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 106 – elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), 121 – melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), 152 – dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis);

3.2.2. siūlomas nustatyti kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (viešpataujantis daiktas), plotas – 0,0720 ha, žemės sklypo plane pažymėtas simboliu S.

4. N u s t a t a u, kad patvirtintas projektas įsigalioja šio įsakymo priėmimo dieną.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorė Ingrida Baltušytė

Parengė
Architektūros ir kraštotvarkos planavimo skyriaus
vyriausioji specialistė
Vilma Lengvinienė

Architektūros ir kraštotvarkos planavimo skyriaus
vedėja
Deimantė Oršauskaitė

SUDERINTA:
Teisės, personalo ir civilinės metrikacijos skyriaus
vedėjo pavaduotoja
Vaida Šeipūnė

Teisės, personalo ir civilinės metrikacijos skyriaus
vyriausioji specialistė
Rima Nainienė

| DETALŪS METADUOMENYS | |
|---|---|
| **Dokumento sudarytojas (-ai)** | Širvintų rajono savivaldybės administracija |
| **Dokumento pavadinimas (antraštė)** | Dėl žemės sklypo (kadastro Nr. 8940/0006:0123), esančio Avižonių k., Širvintų sen., Širvintų r. sav., formavimo ir pertvarkymo projekto patvirtinimo |
| **Dokumento registracijos data ir numeris** | 2026-11-11 Nr. 9-745 |
| **Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris** | - |
| **Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo** | ADOC-V1.0 |
| **Parašo paskirtis** | Pasirašymas |
| **Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** | Ingrida Baltušytė Administracijos direktorė |
| **Parašo sukūrimo data ir laikas** | 2026-11-11 11:53 |
| **Parašo formatas** | Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL) |
| **Laiko žymoje nurodytas laikas** | 2026-11-12 00:01 |
| **Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją** | RCSC IssuingCA-2 |
| **Sertifikato galiojimo laikas** | 2026-04-13 10:34 - 2028-04-12 10:34 |
| **Parašo paskirtis** | Registravimas |
| **Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** | Jolanta Lipeikienė Specialistė |
| **Parašo sukūrimo data ir laikas** | 2026-11-11 13:20 |
| **Parašo formatas** | Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL) |
| **Laiko žymoje nurodytas laikas** | 2026-11-11 13:20 |
| **Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją** | EID-SK 2016 |
| **Sertifikato galiojimo laikas** | 2023-12-06 11:23 - 2028-12-04 23:59 |
| **Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti** | - |
| **Pagrindinio dokumento priedų skaičius** | 0 |
| **Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius** | 0 |
| **Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas** | Elpako v.20261109.12 |
| **Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)** | Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2026-11-16) |
| **Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas** | 2026-11-16 nuorašą suformavo Augustė Meilūnienė |
| **Paieškos nuoroda** | - |
| **Papildomi metaduomenys** | Nuorašą suformavo Dokumentų valdymo sistema „Deka Office“ (2026-11-16) |