ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS
TERITORIJOS (PLOTAS – APIE 2,2 HA) PRIE ELEKTRINĖS G., MOTIEJŪNŲ K., ŠIRVINTŲ SEN., ŠIRVINTŲ R. SAV., DETALIOJO PLANO RENGIMO INICIJAVIMO SUTARTIES PAGRINDU ORGANIZAVIMO IR PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMOS PATVIRTINIMO

2026 m. lapkričio d. Nr.
Širvintos

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 34 straipsnio 6 dalies 5 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 24 straipsnio 5 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D 1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 244, 258 punktais, 256 punkto 256.3.2 papunkčiu, Širvintų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2026 m. spalio 1 d. įsakymu Nr. 9-654 „Dėl pritarimo teritorijos (plotas – apie 2,2 ha) prie Elektrinės g., Motiejūnų k., Širvintų sen., Širvintų r. sav., detaliojo plano rengimo iniciatyvai“ ir Širvintų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2026 m. spalio 27 d. įsakymu Nr. 9-710 „Dėl teritorijos (plotas – apie 2,2 ha) prie Elektrinės g., Motiejūnų k., Širvintų sen., Širvintų r. sav., detaliojo plano rengimo inicijavimo sutarties pagrindu pradžios ir planavimo tikslų nustatymo“:

1. O r g a n i z u o j u teritorijos (plotas – apie 2,2 ha) prie Elektrinės g., Motiejūnų k., Širvintų sen., Širvintų r. sav., detaliojo plano rengimą inicijavimo sutarties pagrindu.

2. T v i r t i n u teritorijos (plotas – apie 2,2 ha) prie Elektrinės g., Motiejūnų k., Širvintų sen., Širvintų r. sav., detaliojo plano rengimo planavimo darbų programą (pridedama).

3. P a v e d u Architektūros ir kraštotvarkos planavimo skyriui eiti teritorijų planavimo dokumento rengimo organizatoriaus pareigas.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorė Ingrida Baltušytė

Parengė
Architektūros ir kraštotvarkos planavimo skyriaus vedėjo pavaduotoja
Dalia Kunevičienė

Architektūros ir kraštotvarkos planavimo skyriaus vedėja
Deimantė Oršauskaitė

SUDERINTA:
Teisės, personalo ir civilinės metrikacijos skyriaus vedėjo pavaduotoja
Vaida Šeipūnė

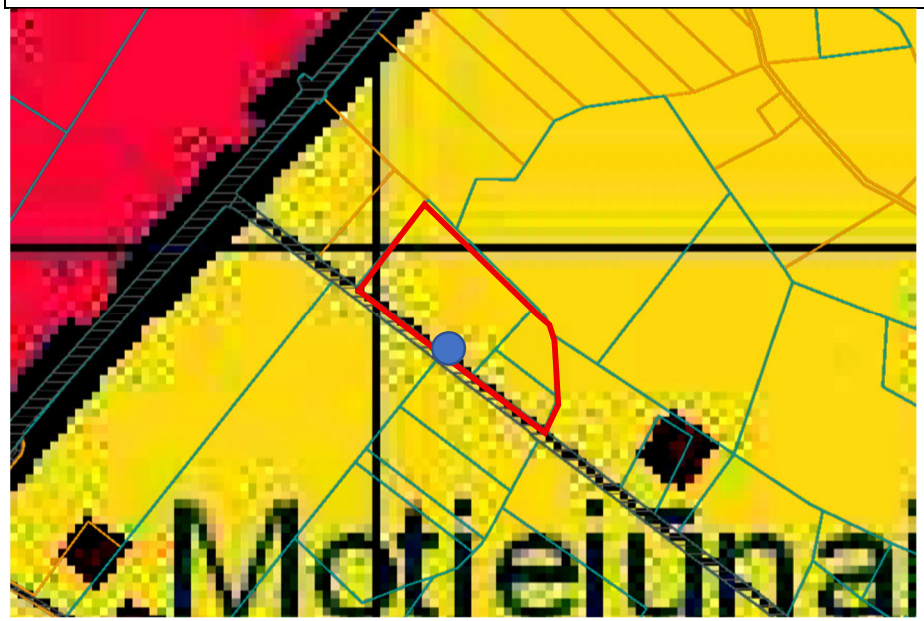
Teisės, personalo ir civilinės metrikacijos skyriaus vyriausioji specialistė
Rima Nainienė

PLANUOJAMA TERITORIJA

Informacinio stendo vieta

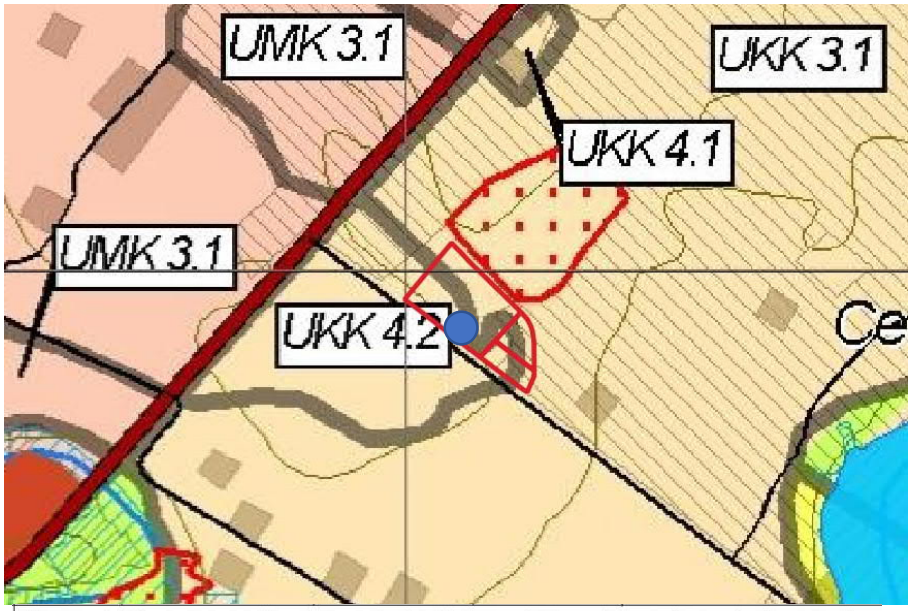
Planuojamos teritorijos riba
Teritorijos plotas - apie 2,2 ha

Ištrauka iš Širvintų rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano, patvirtinto 2009 m. gegužės 29 d. Širvintų rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-117 (TPD reg. Nr. T00002871):



Nekategorizuotos gyvenamosios teritorijos	U.7.	Formuojamo užstatymo teritorijos	•Smulkaus žemės ūkio; •Miškų ūkio paskirties; •Kitos teritorijos: –esamos užstatytos teritorijos U6; –vasarvietės; –rekreacinės teritorijos; –naujos plėtros teritorijos pagal U2-U5; –nauja statyba

Ištrauka iš Širvintų rajono savivaldybės teritorijos kraštovaizdžio tvarkymo specialiojo plano, patvirtinto Širvintų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2014 m. gruodžio 19 d. įsakymu Nr. 9-962 (TPD reg. Nr. T00075000):



UKK - Urbanistinio prioriteto kaimiškas kraštovaizdis - kaimiškųjų gyvenviečių agrarinėse teritorijose kraštovaizdžio tipas

	UKK 3.1	- ekologinio reguliavimo	Gyvenamųjų namų išdėstymas turi neprieštarauti galiojančioms Gamtinio karkaso nuostatų reikalavimais (aktuali redakcija)	≤2a
	UKK 4.2	- ekstensyvaus dispersiško užstatymo	Dispersiškas (nesudaro kompaktiško užstatymo)	≤3a

PATVIRTINTA

Širvintų rajono savivaldybės
administracijos direktoriaus
2026 m. d. įsakymu Nr.

TERITORIJOS (PLOTAS – APIE 2,2 HA) PRIE ELEKTRINĖS G., MOTIEJŪNŲ K., ŠIRVINTŲ SEN., ŠIRVINTŲ R. SAV., DETALIOJO PLANO RENGIMO PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA

1. Detaliojo plano rengimo pagrindas: Širvintų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2026 m. spalio 1 d. įsakymas Nr. 9-654 „Dėl pritarimo teritorijos (plotas – apie 2,2 ha) prie Elektrinės g., Motiejūnų k., Širvintų sen., Širvintų r. sav., detaliojo plano rengimo iniciatyvai“ ir Širvintų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2026 m. spalio 27 d. įsakymas Nr. 9-710 „Dėl teritorijos (plotas – apie 2,2 ha) prie Elektrinės g., Motiejūnų k., Širvintų sen., Širvintų r. sav., detaliojo plano rengimo inicijavimo sutarties pagrindu pradžios ir planavimo tikslų nustatymo“:

2. Planavimo organizatorius: Širvintų rajono savivaldybės administracijos direktorius, Vilniaus g. 61, Širvintų m., tel. Nr. (0 382) 51 590, faksas (0 382) 30 270, el. p. savivaldybe@sirvintos.lt (toliau – organizatorius).

3. Planuojamos teritorijos (sklypų) plotas ir adresas: teritorijos plotas – apie 2,2 ha prie Elektrinės g., Motiejūnų k., Širvintų sen. Širvintų r. sav. (schema pridedama).

4. Planavimo iniciatoriai: fiziniai asmenys V. Z., R. Z., J. M., T. M., T. B., J. B., A. Z., A. Z., J. Z., A. M. ir I. M. (toliau – iniciatoriai).

5. Detaliojo plano rengėjas: pasirenka iniciatoriai.

6. Nagrinėjama teritorija: nenustatoma.

7. Planavimo tikslai ir uždaviniai:

7.1. pakeisti žemės sklypų ribas ir plotą (padalinti), pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį iš žemės ūkio į kitą, nustatyti galimus naudojimo būdus;

7.2. vadovaujantis Širvintų rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais, naujai planuojamiems žemės sklypams nustatyti užstatymo žemės sklypų tvarkymo ir naudojimo režimus bei statybos reglamentus;

7.3. suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą ir optimalų inžinerinių komunikacijų koridorių tinklą, suplanuoti reikalingas susisiekimo komunikacijas;

7.4. numatyti funkcinius bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis.

8. Papildomi reglamentai: nenustatomi.

9. Tyrimai ir galimybių studijos: neatliekami.

10. SPAV reikalingumas: neatliekamas.

11. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti: nereikalingas.

12. Detaliojo plano rengimo etapai: parengiamasis, rengimo, baigiamasis.

13. Detaliojo plano koncepcijos rengimas: nerengiama.

14. Sprendinių profesinis vertinimas: nereikalingas.

15. Viešumo užtikrinimas: detaliojo plano rengimo viešinimo procedūros atliekamos teisės aktuose nustatyta tvarka. Procedūras užtikrina organizatorius ir iniciatorius.

16. Derinimo procedūra: detalųjį planą derinti su planavimo sąlygas išdavusiomis institucijomis ir nustatyta tvarka kompleksiškai Teritorijų planavimo komisijoje per teritorijų planavimo

dokumentų rengimo informacinę sistemą (TPDRIS).

17. Kiti reikalavimai: trūkstamus planavimui pradinius duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Detalųjį planą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500–M 1:1000 duomenis (detaliojo plano rengėjas gali papildomai naudoti ir kitus mastelius), organizatoriui pateikti brėžinių skaitmeninę kopiją (dwg. ir pdf. formatu) ir vieną suderinto detaliojo plano dokumentacijos egzempliorių kartu su Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus teritorijų planavimo dokumento patikrinimo akto teigiama išvada.

18. Suplanuotų urbanistinių struktūrų vizualizacija 3D formatu: nerengiama.

PRIEDAS. Schema, 1 lapas.

Parengė:

Architektūros ir kraštotvarkos planavimo skyriaus

vedėjo pavaduotoja Dalia Kunevičienė

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Širvintų rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Teritorijos (plotas – apie 2,2 ha) prie Elektrinės g., Motiejūnų k., Širvintų sen., Širvintų r. sav., detaliojo plano rengimo inicijavimo sutarties pagrindu organizavimo ir planavimo darbų programos patvirtinimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-11-04 Nr. 9-732
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Ingrida Baltušytė Administracijos direktorė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-11-04 14:31
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-11-05 00:02
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA-2
Sertifikato galiojimo laikas	2026-04-13 10:34 - 2028-04-12 10:34
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Jolanta Lipeikienė Specialistė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-11-04 15:29
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-11-04 15:29
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2023-12-06 11:23 - 2028-12-04 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Planuojama teritorija.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Planavimo darbų programa.docx
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20261030.11
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2026-11-06)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2026-11-06 nuorašą suformavo Augustė Meilūnienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo Dokumentų valdymo sistema „Deka Office“ (2026-11-06)