| DERINIMO METU GAUTŲ PASTABŲ ĮVERTINIMAS | | |
|---|---|---|
| TPD pavadinimas: Apie 3,7147 ha teritorijos prie Alinavos g., Puorių k., Širvintų sen., Širvintų r. sav., detalusis planas, inicijavimo sutarties pagrindu<br>TPD Nr. K-VT-89-24-664 | | |
| Valstybinė miškų tarnyba (raštas Nr. REG61251845) | | |
| Past. Nr. | Pastaba | Įvertinimas |
| 1. | Rengiant projektą neatsižvelgta į Lietuvos Respublikos miškų valstybės kadastro duomenis, tai yra miško naudmenos pažymėtos projekte neatitinka su miško naudmenomis registruotomis Lietuvos Respublikos miškų valstybės kadastre. | Įvertinta.<br>Patikslintos miškų naudmenų ribos pagrindiniame brėžinyje (sklypų ir servitutų plotas nesikeičia). |
| 2. | Rengiant projektą neatsižvelgta į Lietuvos Respublikos miškų įstatymo 4 straipsnio 9 punktą, tai yra privati miško valda arba privačiame ne miškų ūkio paskirties žemės sklype esanti miško žemė neskaidoma į dalis, jeigu privati miško valda arba privačiame ne miškų ūkio paskirties žemės sklype esančios miško žemės plotas yra arba tampa mažesnis kaip 5 hektarai (dalis miško žemės registruotos miškų valstybės kadastre patenka ir į sklypą Nr. 2). | Įvertinta.<br>Patikslintos sklypų ribos pagrindiniame brėžinyje pagal miškų kadastro ribas. Visos miško naudmenos patenka į sklypą Nr.4. Sklypų ir servitutų plotas nesikeičia. |
| 3. | Miško žemėje yra projektuojamas požeminių, antžeminių komunikacijų tiesimo servitutas, tačiau vadovaujantis Miškų įstatymo 11 straipsnio nuostatomis nėra numatytas miško žemės pavertimas kitomis naudmenomis šioms komunikacijos įrengti. Atkreipiame dėmesį, kad komunikacijų tiesimas miško žemėje, nepaverčiant miško žemės kitomis naudmenomis, galimas tik laikantis Miškų įstatymo 10² straipsnio reikalavimų. | Įvertinta.<br>Pagrindinis brėžinys papildytas pastaba Nr. 15. Lentelėje prie servituto Nr. 4-S1 nurodyta: galima tik požeminių komunikacijų statyba.<br>Papildytas aiškinamasis raštas, psl. 11-12 |
| Aplinkos apsaugos agentūra (raštas Nr. REG61251845) | | |
| 1. | Vadovaujantis Gamtinio karkaso nuostatų 10 punkto reikalavimus (atkreipiame dėmesį, kad vadovaujantis Gamtinio karkaso nuostatų preambulės 2.1 papunkčiu teritorijų planavimo dokumentai, kuriems rengti teritorijos planavimo sąlygos išduotos iki 2026-04-22, baigiami rengti, derinami, viešinami, tikrinami ir tvirtinami pagal ankstesnį teisinį reguliavimą) keičiant žemės paskirtį iš žemės ūkio į kitą (formuojant gyvenamąsias, pramonės ir sandėliavimo, komercinės paskirties objektų, rekreacines teritorijas) turi būti formuojamos besijungiančios, 50 procentų planuojamos teritorijos užimančios gamtinio karkaso struktūros, kurias gali sudaryti priklausomieji želdynai, vandens telkiniai ir jų dalys, miškų ūkio paskirties žemės sklypai (žemės ūkio paskirties sklype buvusios miško naudmenos), kitos paskirties žemės sklypuose esantys atskirieji (rekreaciniai, apsauginiai, ekologiniai) želdynai. | Įvertinta.<br>Pagrindiniame brėžinyje ir lentelėje patikslinti priklausomųjų želdynų procentai kiekviename sklype.<br>Aiškinamasis raštas, psl. 19, 4 p. papildytas priklausomųjų želdynų skaičiavimu. |

PV Jurgita Žostautienė