



**ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

ĮSAKYMAS

**DĖL ŠIRVINTŲ MIESTO TERITORIJOS (PLOTAS – APIE 3,85 HA) PRIE
DAUGIABUČIŲ KALNALAUKIO GATVĖJE DETALIOJO PLANO (TPDR REG. NR.
T00067952) KOREGAVIMO ŽEMĖS SKLYPE NR. 7 ORGANIZAVIMO IR
PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMOS PATVIRTINIMO**

2026 m. liepos d. Nr.
Širvintos

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 34 straipsnio 6 dalies 5 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 24 straipsnio 5 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D 1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 244, 258 punktais, 256 punkto 256.3.2 papunkčiu, Širvintų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2026 m. balandžio 9 d. įsakymu Nr. 9-236 „Dėl Širvintų miesto teritorijos (plotas apie 3,85 ha) prie daugiabučių Kalnalaukio gatvėje detaliojo plano (TPDR reg. Nr. T00067952) koregavimo žemės sklype Nr. 7 pradžios ir planavimo tikslų nustatymo“:

1. O r g a n i z u o j u Širvintų miesto teritorijos (plotas – apie 3,85 ha) prie daugiabučių Kalnalaukio g. detaliojo plano (TPDR reg. Nr. T00067952) koregavimą žemės sklype Nr. 7.

2. T v i r t i n u Širvintų miesto teritorijos (plotas – 3,85 ha) prie daugiabučių Kalnalaukio g., Širvintų m., detaliojo plano koregavimo žemės sklype Nr. 7 planavimo darbų programą (pridedama).

3. P a v e d u Architektūros ir kraštotvarkos planavimo skyriui eiti teritorijų planavimo dokumento rengimo organizatoriaus pareigas.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorė

Ingrida Baltušytė

Parengė
Architektūros ir kraštotvarkos planavimo skyriaus vedėjo
pavadootoja
Dalia Kunevičienė

SUDERINTA:
Teisės, personalo ir civilinės metrikacijos skyriaus
vedėjo pavadootoja
Vaida Šeipūnė

Teisės, personalo ir civilinės metrikacijos skyriaus
vyriausioji specialistė
Rima Nainienė

PATVIRTINTA

Širvintų rajono savivaldybės
administracijos direktoriaus
2026 m. d. įsakymu Nr.

**ŠIRVINTŲ MIESTO TERITORIJOS (PLOTAS – APIE 3,85 HA) PRIE DAUGIABUČIŲ
KALNALAUKIO GATVĖJE DETALIOJO PLANO (TPDR REG. NR. T00067952)
KOREGAVIMO ŽEMĖS SKLYPE NR. 7 PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA**

1. Detaliojo plano rengimo pagrindas: Širvintų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2026 m. balandžio 9 d. įsakymas Nr. 9-236 „Dėl Širvintų miesto teritorijos (plotas apie 3,85 ha) prie daugiabučių Kalnalaukio gatvėje detaliojo plano (TPDR reg. Nr. T00067952) koregavimo žemės sklype Nr. 7 pradžios ir planavimo tikslų nustatymo“:

2. Planavimo organizatorius: Širvintų rajono savivaldybės administracijos direktorius, Vilniaus g. 61, Širvintų m., tel. Nr. (0 382) 51 590, faksas (0 382) 30 270, el. p. savivaldybe@sirvintos.lt (toliau – organizatorius).

3. Planuojamos teritorijos (sklypų) plotas ir adresas: teritorija apie 0,3610 ha Kalnalaukio g. 7, Širvintų m. (schema pridedama).

4. Nagrinėjama teritorija: 5,2143 ha.

5. Detaliojo plano rengėjas: pasirenka planavimo organizatorius.

6. Planavimo tikslai ir uždaviniai:

6.1. nekeičiant detaliuoju planu suformuoto žemės sklypo Nr. 7, Kalnalaukio g., Širvintų m., ribų ir ploto, pakeisti žemės naudojimo būdą iš atskirųjų želdynų teritorijų (E) į daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijų (G2);

6.2. nustatyti žemės sklypo Nr. 7, Kalnalaukio g., Širvintų m., naudojimo reglamentus pagal galiojančio Širvintų miesto bendrojo plano sprendinius;

6.3. nustatyti planuojamos teritorijos aprūpinimo inžineriniais tinklais būdus;

6.4. užtikrinti darnią planuojamos teritorijos raidą ir funkcionavimą.

7. Papildomi reglamentai: nenustatomi.

8. Tyrimai ir galimybių studijos: neatliekami.

9. SPAV reikalingumas: neatliekamas.

10. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti: nereikalingas.

11. Detaliojo plano rengimo etapai: parengiamasis, rengimo, baigiamasis.

12. Detaliojo plano koncepcijos rengimas: nerengiama.

13. Sprendinių profesinis vertinimas: nereikalingas.

14. Viešumo užtikrinimas: detaliojo plano koregavimo viešinimo procedūros atliekamos teisės aktuose nustatyta tvarka. Procedūras užtikrina organizatorius.

15. Derinimo procedūra: detaliojo plano koregavimą derinti su planavimo sąlygas išdavusiomis institucijomis ir nustatyta tvarka kompleksiskai Teritorijų planavimo komisijoje per teritorijų planavimo dokumentų rengimo informacinę sistemą (TPDRIS).

16. Kiti reikalavimai: trūkstamus planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Detalųjį planą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500 duomenis (detaliojo plano rengėjas gali papildomai naudoti ir kitus mastelius), organizatoriui pateikti brėžinių skaitmeninę kopiją (dwg. ir pdf. formatu) ir vieną suderinto detaliojo plano dokumentacijos egzempliorių kartu su Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie

Aplinkos ministerijos Vilniaus teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus teritorijų planavimo dokumento patikrinimo akto teigiama išvada.

17. Suplanuotų urbanistinių struktūrų vizualizacija 3D formatu: nerengiama.

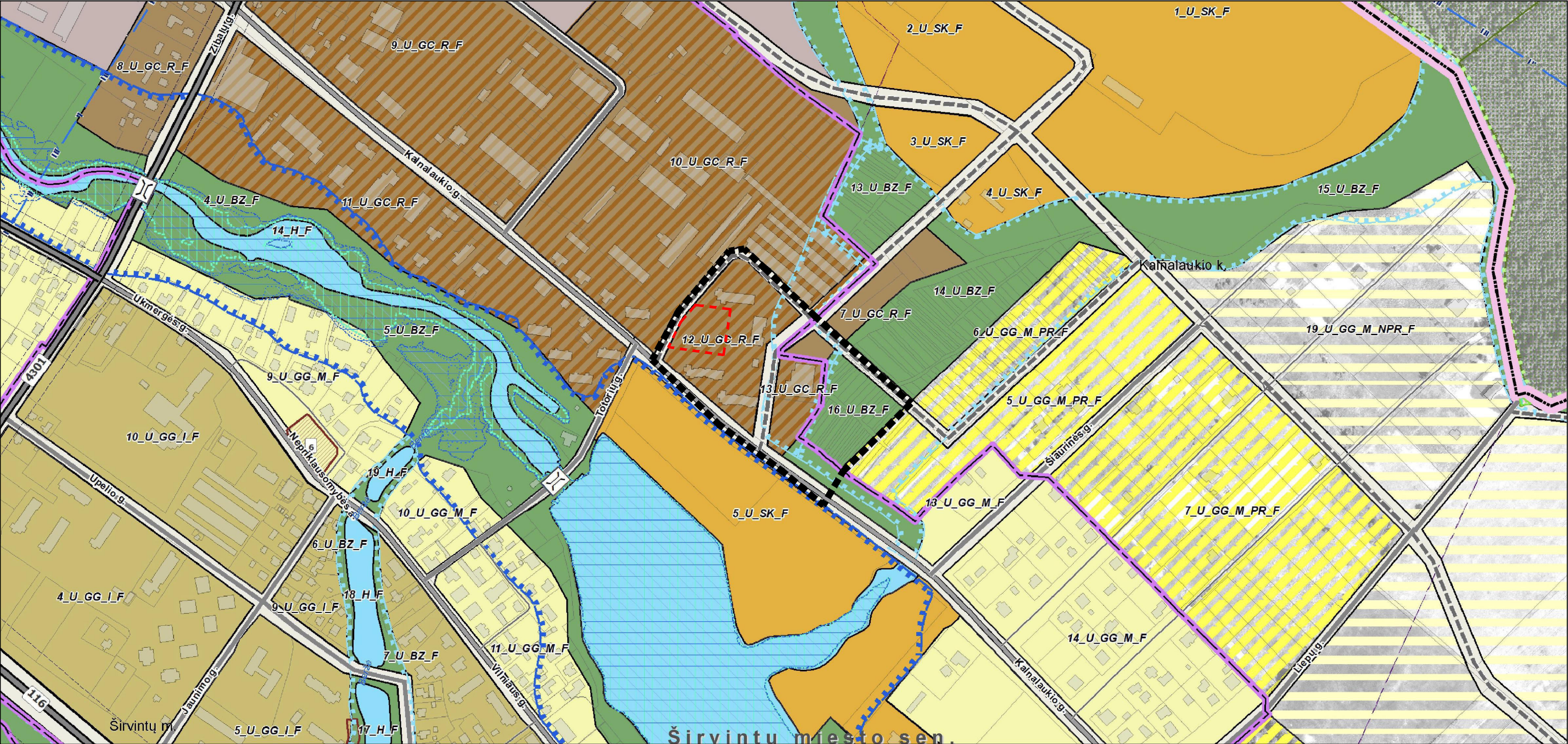
PRIEDAS. Schema, 1 lapas.

Parengė:

Architektūros ir kraštovarkos planavimo skyriaus

vedėjo pavaduotoja

Dalia Kunevičienė



IŠTRAUKA IŠ Savivaldybės dalies bendrojo plano, Širvintų miesto bendrojo plano keitimo ((TPD keitimas) TPD Tvirtinimo data: 2024-03-14, Registravimo data: 2024-03-15, TPD rengimo proceso Nr. T00090612) PAGRINDINIO BRĖŽINIO su Nagrinėjamos teritorijos ir Planuojamos teritorijos ribomis

BENDROJO PLANO PAGRINDINIO BRĖŽINIO SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI				SCHEMOS SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
Ribos Planuojamos teritorijos riba Širvintų miesto administracinė riba Seniūnijų ribos Kaimų ribos Žemės sklypų ribos Gamtinio karkaso sudėtinės dalys ir jų tvarkymo kryptys Regioninės reikšmės migracinio koridoriaus riba Vietinės reikšmės migracinio koridoriaus riba Regioninės reikšmės geosistemų vidinio stabilizavimo arealo riba Vietinės reikšmės geosistemų vidinio stabilizavimo arealo riba		Funkcinės zonos Pagrindinio centro zona Miesto dalies (rajonų) centro zona Intensyvaus užstatymo zona Mažo užstatymo intensyvumo zona Prioritetinė mažo užstatymo intensyvumo plėtros zona Neprioritetinė mažo užstatymo intensyvumo plėtros zona Specializuotų kompleksų zona Paslaugų zona Pramonės ir sandėliavimo zona Sodininkų teritorijos konversija į mažo užstatymo intensyvumo zoną		Susisiekimo sistema 116 Krašto reikšmės kelias 4303 Rajoninės reikšmės 116 Esama gatvė sutampanti su krašto kelio ruožu 4303 Esama gatvė sutampanti su rajoninio kelio ruožu Esamos miesto struktūrinės gatvės ir keliai Esamos kitos gatvės ir keliai Planuojamos struktūrinės gatvės Pėsčiųjų tiltas Tiltas Kelio apsaugos zona Kiti žymėjimai Statiniai	

 Pramonės teritorijų konversija į miesto dalies (rajonų) centro zoną Bendro naudojimo erdvių, atskirųjų želdynų zona Konservacinės teritorijos zona Vandenviečių zona Žemės ūkio teritorijų zona Vandenų zona Inžinerinės infrastruktūros zona Inžinerinės infrastruktūros koridorių zona Miškų ir miškingų teritorijų zona

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Širvintų rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl Širvintų miesto teritorijos (plotas – apie 3,85 ha) prie daugiabučių Kalnalaukio gatvėje detaliojo plano (TPDR reg. Nr. T00067952) koregavimo žemės sklype Nr. 7 organizavimo ir planavimo darbų programos patvirtinimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-07-16 Nr. 9-487
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Ingrida Baltušytė Administracijos direktorė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-07-16 10:47
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA-2
Sertifikato galiojimo laikas	2026-04-13 10:34 - 2028-04-12 10:34
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Jolanta Lipeikienė Specialistė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-07-16 11:07
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-07-16 11:08
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2023-12-06 11:23 - 2028-12-04 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Planavimo darbų programa 07-14.docx
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20260709.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2026-07-16)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2026-07-16 nuorašą suformavo Dalia Kunevičienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-07-16 Dokumentų valdymo sistema „Deka Office“