



ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL TERITORIJOS (PLOTAS - APIE 3,5268 HA) POČIŪNŲ K., JAUNIŪNŲ SEN., ŠIRVINTŲ R. SAV., DETALIOJO PLANO RENGIMO INICIJAVIMO SUTARTIES PAGRINDU ORGANIZAVIMO IR PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMOS PATVIRTINIMO

2026 m. kovo d. Nr.
Širvintos

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 34 straipsnio 6 dalies 5 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 24 straipsnio 5 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D 1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 244, 258 punktais, 256 punkto 256.3.2 papunkčiu, Širvintų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2026 m. vasario 3 d. įsakymu Nr. 9-56 „Dėl pritarimo teritorijos (plotas – apie 3,5268 ha) Pociūnų k., Jauniūnų sen., Širvintų r. sav., detaliojo plano rengimo iniciatyvai“, Širvintų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2026 m. kovo 10 d. įsakymu Nr. 9-154 „Dėl teritorijos (plotas – apie 6,6711 ha) Pociūnų k., Jauniūnų sen., Širvintų r. sav., detaliojo plano rengimo inicijavimo sutarties pagrindu pradžios ir planavimo tikslų nustatymo“ ir Širvintų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2026 m. kovo 19 d. įsakymu Nr. 9-180 „Dėl Širvintų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2026 m. kovo 10 d. įsakymo Nr. 9-154 „Dėl teritorijos (plotas – apie 6,6711 ha) Pociūnų k., Jauniūnų sen., Širvintų r. sav., detaliojo plano rengimo inicijavimo sutarties pagrindu pradžios ir planavimo tikslų nustatymo“ pakeitimo“:

1. O r g a n i z u o j u teritorijos (plotas – apie 3,5268 ha) Pociūnų k., Jauniūnų sen., Širvintų r. sav., detaliojo plano rengimą inicijavimo sutarties pagrindu.

2. T v i r t i n u teritorijos (plotas – apie 3,5268 ha) Pociūnų k., Jauniūnų sen., Širvintų r. sav., detaliojo plano rengimo planavimo darbų programą (pridedama).

3. P a v e d u Architektūros ir kraštovarkos planavimo skyriui eiti teritorijų planavimo dokumento rengimo organizatoriaus pareigas.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorė

Ingrida Baltušytė

Parengė

Architektūros ir kraštovarkos planavimo skyriaus
vedėjo pavaduotoja
Dalia Kunevičienė

Architektūros ir kraštovarkos planavimo skyriaus vedėja

Deimantė Oršauskaitė

SUDERINTA:

Teisės, personalo ir civilinės metrikacijos skyriaus
vedėjo pavaduotoja
Vaida Šeipūnė

Teisės, personalo ir civilinės metrikacijos skyriaus
vyriausioji specialistė
Rima Nainienė

PATVIRTINTA

Širvintų rajono savivaldybės
administracijos direktoriaus
2026 m. d. įsakymu Nr.

**TERITORIJOS (PLOTAS – APIE 3,5268 HA) POCIŪNŲ K., JAUNIŪNŲ SEN.,
ŠIRVINTŲ R. SAV., DETALIOJO PLANO RENGIMO
PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA**

1. Detaliojo plano rengimo pagrindas: Širvintų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2026 m. vasario 3 d. įsakymas Nr. 9-56 „Dėl pritarimo teritorijos (plotas – apie 3,5268 ha) Pociūnų k., Jauniūnų sen., Širvintų r. sav., detaliojo plano rengimo iniciatyvai“, Širvintų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2026 m. kovo 10 d. įsakymas Nr. 9-154 „Dėl teritorijos (plotas – apie 6,6711 ha) Pociūnų k., Jauniūnų sen., Širvintų r. sav., detaliojo plano rengimo inicijavimo sutarties pagrindu pradžios ir planavimo tikslų nustatymo“ ir Širvintų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2026 m. kovo 19 d. įsakymas Nr. 9-180 „Dėl Širvintų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2026 m. kovo 10 d. įsakymo Nr. 9-154 „Dėl teritorijos (plotas – apie 6,6711 ha) Pociūnų k., Jauniūnų sen., Širvintų r. sav., detaliojo plano rengimo inicijavimo sutarties pagrindu pradžios ir planavimo tikslų nustatymo“ pakeitimo“:

2. Planavimo organizatorius: Širvintų rajono savivaldybės administracijos direktorius, Vilniaus g. 61, Širvintų m., tel. Nr. (0 382) 51 590, faksas (0 382) 30 270, el. p. savivaldybe@sirvintos.lt (toliau – organizatorius).

3. Planuojamos teritorijos (sklypų) plotas ir adresas: teritorija apie 3,5268 ha Pociūnų k., Jauniūnų sen., Širvintų r. sav. (schema pridedama).

4. Planavimo iniciatorė: MB „Londus“ (toliau – iniciatorius).

5. Detaliojo plano rengėjas: pasirenka iniciatorius.

6. Nagrinėjama teritorija: nenustatoma.

7. Planavimo tikslai ir uždaviniai:

7.1. pakeisti žemės sklypų ribas ir plotą (padalinti), pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį iš žemės ūkio į kitą, nustatyti galimus naudojimo būdus;

7.2. vadovaujantis galiojančiais teisės aktais ir Širvintų rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais, naujai planuojamiems žemės sklypams nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus bei suplanuoti reikalingą susisiekimo ir inžinerinę infrastruktūrą;

7.3. numatyti funkcinius bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis;

7.4. užtikrinti darnią planuojamos teritorijos raidą ir funkcionavimą.

8. Papildomi reglamentai: nenustatomi.

9. Tyrimai ir galimybių studijos: neatliekami.

10. SPAV reikalingumas: neatliekamas.

11. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti: nereikalingas.

12. Detaliojo plano rengimo etapai: parengiamasis, rengimo, baigiamasis.

13. Detaliojo plano koncepcijos rengimas: nerengiama.

14. Sprendinių profesinis vertinimas: nereikalingas.

15. Viešumo užtikrinimas: detaliojo plano rengimo viešinimo procedūros atliekamos teisės aktuose nustatyta tvarka. Procedūras užtikrina organizatorius ir iniciatorius.

16. Derinimo procedūra: detalų planą derinti su planavimo sąlygas išdavusiomis institucijomis ir nustatyta tvarka kompleksiskai Teritorijų planavimo komisijoje per teritorijų planavimo dokumentų rengimo informacinę sistemą (TPDRIS).

17. Kiti reikalavimai: trūkstamus planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Detalų planą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500–M 1:1000 duomenis (detaliojo plano rengėjas gali papildomai naudoti ir kitus mastelius), organizatoriui pateikti brėžinių skaitmeninę kopiją (dwg. ir pdf. formatu) ir vieną suderinto detaliojo plano dokumentacijos egzempliorių kartu su Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus teritorijų planavimo dokumento patikrinimo akto teigiama išvada.

18. Suplanuotų urbanistinių struktūrų vizualizacija 3D formatu: nerengiama.

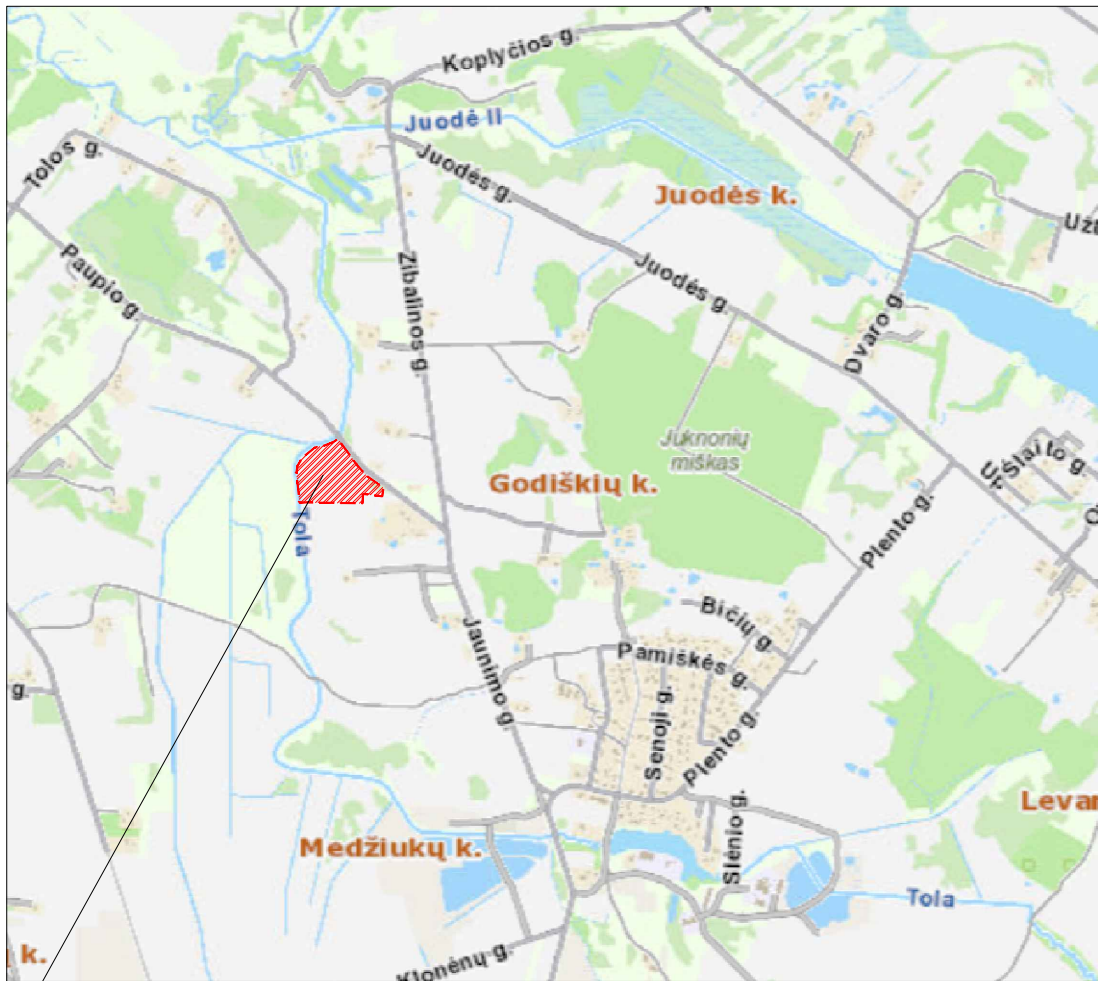
PRIEDAS. Schema, 1 lapas.

Parengė:

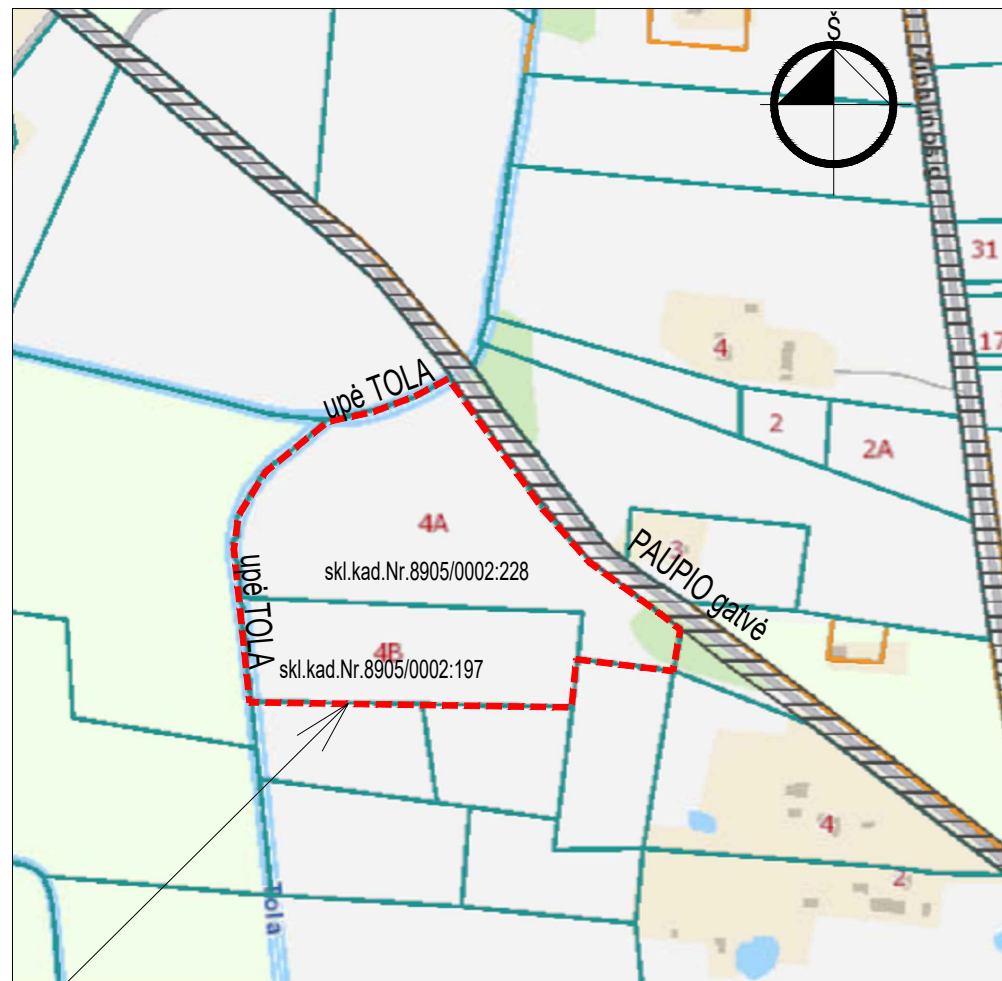
Architektūros ir kraštotvarkos planavimo skyriaus

vedėjo pavaduotoja

Dalia Kunevičienė



PLANUOJAMA TERITORIJA , plotas - 3,5268 ha



PLANUOJAMA TERITORIJA , plotas - 3,5268 ha

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Širvintų rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl teritorijos (plotas - apie 3,5268 ha) Pociūnų k., Jauniūnų sen., Širvintų r. sav., detaliojo plano rengimo inicijavimo sutarties pagrindu organizavimo ir planavimo darbų programos patvirtinimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-03-20 Nr. 9-187
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Ingrida Baltušytė Administracijos direktorė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-03-20 11:43
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2024-04-03 10:03 - 2026-04-03 10:03
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Jolanta Lipeikienė Specialistė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-03-20 12:55
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-03-20 12:56
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2023-12-06 11:23 - 2028-12-04 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Planavimo programa.docx
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Priedas_schema.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20260312.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2026-03-20)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2026-03-20 nuorašą suformavo Dalia Kunevičienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-03-20 Dokumentų valdymo sistema „Kontora“