

PRB

PROJEKTŲ
RENGIMO
BIURAS

UAB „Projektų rengimo biuras“
Kareivių g. 19-181 kab., Vilnius LT-09133,
tel. +30 617 02 800. Įmonės kodas 302494928

LAIDA

METAI

0


2026

PROJEKTO PAVADINIMAS	GYDYMO PASKIRTIES PASTATO (Un.Nr. 4400-0724-0348) (8.3 VISUOMENINIŲ PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖ) VILNIAUS G. 85, ŠIRVINTOSE KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
STATYBOS VIETA	Širvintos, Vilniaus g. 85, Skl. Kad. Nr.: 8955/0004:229 Širvintų m. k.v.	
STATYTOJAS	Širvintų rajono savivaldybė	
STATYBOS RŪŠIS	Kapitalinis remontas	
STATINIO KATEGORIJA	Ypatingasis	
STADIJA	Projektiniai pasiūlymai (PP)	
PROJEKTO DALIS	VISOS	
KOMPLEKSO NR.	302	
STATINIO PROJEKTO VADOVAS	Rytis Kripas Atestato Nr. A1182	
DIREKTORIUS	Andrius Daukantas	

VILNIUS


BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eilės. Nr.	Žymuo	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Lapo nr.
DOKUMENTACIJA				
1.	Bendrieji statinių rodikliai	302-PP-XX-BSR	2	3-4
2.	Aiškinamasis raštas	302-PP-XX-AR		
BRĖŽINIAI				
3.	Sklypo planas.	302-PP-X-SP-B.01	1	
4.	Rūsio aukšto planas	302-PP-X-SA-A.01	1	
5.	Pirmo aukšto planas	302-PP-X-SA-A.02	1	
6.	Antro aukšto planas	302-PP-X-SA-A.03	1	
7.	Trečio aukšto planas	302-PP-X-SA-A.04	1	
8.	Antstato planas	302-PP-X-SA-A.05	1	
9.	Stogo planas	302-PP-X-SA-A.06	1	
10.	Fasadai ašyse A-O ir O-A	302-PP-X-SA-A.07	1	
11.	Fasadai ašyse 1-24 ir pjūvis 1-1	302-PP-X-SA-A.08	1	
12.	3D aksonometrija	302-PP-X-SA-A.09	1	
13.				
14.				
15.				
16.				
17.				
PRIEDAI				
18.	Projektavimo užduotis			
19.	Specialieji architektūros reikalavimai			
20.	Projekto vadovo paskyrimo įsakymas			
21.	Projekto vadovo atestatas			
22.				
23.				
24.				

0	2026	-		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastys (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. Nr.			Statinio projekto pavadinimas	
			GYDYMO PASKIRTIES PASTATO (8.3 VISUOMENINIŲ PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖ) VILNIAUS G. 85, ŠIRVINTOS KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
A1182	SPV	RYTIS KRIPAS	Statinio numeris ir pavadinimas	
A1182	ARCH.PDV	RYTIS KRIPAS		
A1182	ARCH.	RYTIS KRIPAS	GYDYMO PASKIRTIES PASTATAS	
			Dokumento pavadinimas	
			BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	
			Laida	0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ		Dokumento žymuo	
			302-PP-XX-BSŽ	
			Lapas	Lapų
			1	1


BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis esamas	Kiekis projektuojamas	Pastabos
1. SKYRIUS SKLYPAS					
1.1.	Sklypo plotas	ha	0.9156		
1.2.	Sklypo užstatymo intensyvumas		0.49	0.50	
1.3.	Sklypo užstatymo tankis	%	25.50	26.34	
1.4.	Priklausomų želdinių kiekis	%	46.72	41,94	
1.5.	Automobilių stovėjimo vietų skaičius sklype	vnt.	9	23	Iš jų 6 vietos ŽN
2. SKYRIUS PASTATAI					
2.1. Gydyimo paskirties pastatas (ligoninė) (Un.Nr.4400-0724-0348) ypatingasis statinys, žymėjimas sklype 01 (1D3/p)					
2.1.1.	Pastato bendrasis plotas*	m ²	6130,03	6243,76	
2.1.2.	tame tarpe rūsyje*	m ²	1653.10	1650.93	
2.1.3.	Pastato pagrindinis plotas	m ²	3887.27		
2.1.4.	Užstatytas plotas	m ²	2335.00	2335,00	
2.1.5.	Pastato tūris*	m ³	27603	27603	
2.1.6.	Pastato rūšio tūris*	m ³	6568	6568	
2.1.7.	Aukštų skaičius*	vnt.	3	3	+ antstatas ir rūsys
2.1.8.	Pastato aukštis, absoliuti altitudė*	m	esama	esama	
2.1.9.	Pastato aukštis	m	13.60	13.60	
2.1.10.	Lovų skaičius	vnt.			
2.1.11.	Energinio naudingumo klasė		E	D	
2.1.12.	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		-	C	
2.1.13.	Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	I	
3. SKYRIUS KITI STATINIAI					
3.1.	Stoginė	K	-	323	Žymėjimas sklype 02 I gr. Nesudėtingasis statinys Gabaritai: 7.4x10.4x4.2 m

0	2026	-			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastys (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. Nr.				Statinio projekto pavadinimas	
				GYDYMO PASKIRTIES PASTATO (8.3) (Un.Nr.4400-0724-0348) VILNIAUS G. 85, ŠIRVINTOSE KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
				Statinio numeris ir pavadinimas	
A1182	SPV	RYTIS KRIPAS	GYDYMO PASKIRTIES PASTATAS (8.3)		
A1182	ARCH.PDV	RYTIS KRIPAS			
A1182	ARCH.	RYTIS KRIPAS	Dokumento pavadinimas		Laida
			BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI		0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas		Dokumento žymuo		Lapas
	ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ		302-PP-XX-BSR		Lapų
				1	2

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis esamas	Kiekis projektuojamas	Pastabos
3.2.	Kiti kiemo statiniai (4400-0724-0491):	m ²	2542.98	2840,97	Žymėjimas sklype b II gr. Nesudėtingasis statinys
3.2.1.	Aikštelė (asfalbetonio dangos)	m ²	1706.19	1989.89	Žymėjimas sklype b2
3.2.2.	Šaligatvis (betono plytelių dangos)	m ²	766.09	781.27	Žymėjimas sklype b1
3.2.3.	Šaligatvis (betono trinkelio dangos)	m ²	70.70	70.70	Žymėjimas sklype b3
4. SKYRIUS INŽINERINIAI STATINIAI					
4.1.	Vandentiekio tinklai				I gr. Nesudėtingasis statinys
4.2.	Nuotekų tinklai				I gr. Nesudėtingasis statinys
4.3.					
4.4.					


* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

 PROJEKTŲ RENGIMO BIURAS	Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
	302-PP-XX-BSR	2	2	0


AIŠKINAMASIS RAŠTAS

TURINYS

1. Bendrieji duomenys:	3
2. Esama sklypo situacija:	3
2.2. Urbanistinė situacija:.....	3
2.3. Gamtinė situacija:.....	3
2.4. Esami statiniai:	4
2.5. SŽNS (Specialiosios žemės naudojimo sąlygos):	4
3. Pastato esama būklė ir aprašymas:	4
3.1. Architektūrinė dalis:	4
3.2. Funkcinė dalis:.....	4
3.3. Techninė būklė (pagal konstrukcijų tyrimą):.....	4
4. Projektuojamų statinių sąrašas:	5
4.1. Projektuojamų statinių sąrašas (jei projektuojami keli statiniai):	5
4.2. Gydyto paskirties pastatas	5
5. Lauko Inžinerinės komunikacijos:	5
6. Sklypo plano sprendiniai:	5
6.1. Sklypo zonavimas ir patekimas:	5
7. Želdiniai	5
7.1. Esamų želdinių tvarkymas ir išsaugojimas:	5
7.2. Naujų želdinių formavimas ir ekologinė vertė:	6
7.3. Augalų rūšys ir sodinimo parametrai:	6
8. Automobilių parkavimas	6
8.1 Automobilių parkavimo poreikis	6
9. Projektuojamo statinio architektūriniai sprendiniai:	7
9.1. Esamos architektūrinės būklės įvertinimas:.....	7
9.2. Pastato (patalpų) funkcinio ryšio ir zonavimo sprendiniai:	7
10. Konstrukciniai sprendiniai	10
10.2. Numatomi laikančiųjų konstrukcijų darbai	10
11. Universalus dizainas:	11
11.1. Patekimas į pastatą, judėjimas sklype ir lauko aplinka:.....	11
11.2. Judėjimas pastato viduje (Fizinis prieinamumas):	11
11.3. Pritaikymas asmenims, sergantiems demencija (Kognityvinis prieinamumas):.....	11

0	2026				-
Laida	Išleidimo data				Laidos statusas. Keitimo priežastys (jei taikoma)
Kval. patv. dok. Nr.				Statinio projekto pavadinimas	
				GYDYMO PASKIRTIES PASTATO (8.3) (Un.Nr.4400-0724-0348) VILNIAUS G. 85, ŠIRVINTOSE KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
				Statinio numeris ir pavadinimas	
A1182	SPV	RYTIS KRIPAS		GYDYMO PASKIRTIES PASTATAS	
A1182	ARCH.PDV	RYTIS KRIPAS			
A1182	ARCH.	RYTIS KRIPAS		Dokumento pavadinimas	Laida
				AIŠKINAMASIS RAŠTAS	0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas			Dokumento žymuo	Lapas
	ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ			302-PP-XX-AR	Lapų
					1 25

12. Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas.....	12
12.1. Projektiniai vidaus mikroklimato parametrai	12
12.2. Leistini triukšmo lygiai	12
12.3. Skaičiuotini šviežio oro kiekiai	13
12.4. Šildymas	13
12.5. Vėdinimas.....	15
12.6. Oro kondicionavimas	17
12.7. Kondensato šalinimas	17
12.8. Priešgaisrinė sauga švok sistemoms	17
13. Vandentiekis ir nuotekos	18
13.2. Pastato vidaus buitinio vandentiekio (v1) sistema	19
13.3. Buitinių nuotekų sistemos	20
13.4. Sanitariniai prietaisai	21
13.5. Lietaus nuotekų sistema	21
13.6. Kondensato nuvedimas.....	21
14. Elektrotechnika	21
14.2. Elektros energijos apskaita	22
14.3. Esamų elektros tinklų aprašymas	22
14.4. Apšvietimas.....	22
14.5. Jėgos tinklai.....	22
14.6. Paskirstymo apšvietimo - jėgos skydeliai skydeliai.....	22
14.7. I kategorijos elektros vartotojai.....	22
15. Elektroniniai ryšiai	22
16. Apsauginė signalizacija	23
17. Gaisro aptikimo sistemos	23
18. Sprendiniai esamiems statiniams:	23
18.2. Pagrindinis pastatas (atstatymas / rekonstravimas):	23
18.3. Pagalbinio ūkio pastatai:.....	23
18.4. Kiemo statiniai, inžineriniai įrenginiai ir dangos:.....	23
19. Teritorijų planavimo dokumentai:.....	23

 PROJEKTŲ RENGIMO BIURAS	Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
	302-PP-XX-AR	2	25	0

1. BENDRIEJI DUOMENYS:

- projektuojamo statinio (statinių) statybos vieta: Vilniaus g. 85, Širvintos;
- Žemės sklypo kadastro Nr.: 8955/0004:229 Širvintų m. k.v.
- statybos rūšis: kapitalinis remontas;
- statinio paskirtis: Gydomo paskirties (8.3) pastatas;
- statinio kategorija: ypatingasis;
- Statytojas: Širvintų rajono savivaldybė.

2. ESAMA SKLYPO SITUACIJA:

- Sklypo duomenys: Žemės sklypo plotas – 0,9156 ha. Unikalus Nr. 4400-1592-1358.
- Naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos.



pav. 1. Sklypo schema

2.2. Urbanistinė situacija:

- Sklypas yra centrinėje Širvintų dalyje, mišraus užstatymo teritorijoje, dominuojamoje visuomeninės (ligoninė, poliklinika, mokykla) ir komercinės paskirties pastatų užstatymu su sodybinio tipo gyvenamųjų namų užstatymo fragmentu kvartalo rytiniame kampe.
- Teritorija ribojasi su Vilniaus g. šiaurinėje dalyje, iš kurios numatytas pagrindinis pateikimas į sklypą.
- Aplinkinį užstatymą sudaro 1-4 aukštų skirtingo tipo pastatai, gatvės išsklotinės fragmentuotos, užstatymas laisvo planavimo.
- Sklype esantis gydymo pastatas (ligoninė), yra atitrauktas nuo gatvės perimetro, išlaikant būdingą sovietinio laikotarpio mikrorajonų planavimo struktūrą.

2.3. Gamtinė situacija:

- Sklypo reljefas santykinai lygus.

PRB PROJEKTŲ RENGIMO BIURAS	Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
	302-PP-XX-AR	3	25	0

- Sklypo teritorijoje gausu brandžių želdinių (medžių ir krūmų), išsidėsčiusių palei sklypo perimetrą ir vidinėse poilsio zonose.

2.4. Esami statiniai:

- Sklype yra 3 aukštų gydymo paskirties pastatas (1D3b) (Un. Nr. 4400-0724-0348) – ligoninė, pastatytas 1992 m..
- Taip pat registruotas kitų inžinerinių statinių paskirties kiemo statinys (b) (Un.Nr.4400-0724-0491) – sudarytas iš kietų dangų aikštelės ir šaligatvių.

2.5. SŽNS (Specialiosios žemės naudojimo sąlygos):

- Sklypui taikomos vandens tiekimo ir nuotekų (0,3048 ha), šilumos perdavimo (0,1811 ha), elektros tinklų (0,0264 ha) bei elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos. Visa sklypo teritorija patenka į požeminio vandens vandenviečių apsaugos zoną .

3. PASTATO ESAMA BŪKLĖ IR APRAŠYMAS:

3.1. Architektūrinė dalis:


- Pastato tipas: viešos paskirties pastatas pagal autorinį projektą. Projekto autorius - architektas A.Karalius (a.a.). Dominuoja postmodernistinė estetika, būdinga viešiesiems vėlyvojo sovietmečio ir pereinamojo periodo (XXa. 9-10 dešimtmetis) pastatams – kaskadomis kintantys tūriai, simetrinė, laiptuota „ziguratiška“ - kompozicija, lenktos formos tinkuotas portikas ties pagrindiniu įėjimu bei apside priešingame fasade, įgilintos galerijos su stačiakampio profilio kolonomis ir ritmiška piliastrų/nišų kaita, tipiškas gydymo paskirties pastatams reguliarus langų ritmas.
- Pastatas yra 3 aukštų su rūšio aukštu bei antstatu, simetrinio plano, plokščiais stogais.
- Konstrukcinė schema: nešančios mūro sienos, surenkamos gelžbetonio perdangos plokštės. Išorinės sienos – trisluoksnis plytų mūras su oro/šiltinimo tarpu. Stogas – plokščias, sutapdintas, su vidine lietaus nuotėkio sistema.
- Fasada: raudonų keraminių plytų mūro apdaila. Portikas pagrindiniame įėjime- tinkuotas, baltos spalvos.

3.2. Funkcinė dalis:

- Paskirtis ir zonavimas: Esama paskirtis – gydymo (ligoninė). Pastatas suprojektuotas kaip gydymo įstaiga su specifiniu funkcinio suskirstymu: grupių patalpos, administraciniai kabinetai, virtuvės blokas pusrūsyje bei pagalbinės patalpos. 1 a. pagal atskirą kapitalinio remonto projektą naujai įrengtos Geriatrijos skyriaus patalpos.
- Vertikalūs ryšiai: Pastate yra 10 vidinių laiptinių bei 3 liftai užtikrinantys ryšį tarp aukštų.
- Patalpų išdėstymas: vidaus erdvių struktūra yra koridorinė, pritaikyta gydymo paskirčiai, tačiau įrengimas šiuo metu neatitinka šiuolaikinių reikalavimų gydymo paskirties patalpoms.

3.3. Techninė būklė (pagal konstrukcijų tyrimą):

- Bendra konstrukcijų būklė: vertinama kaip gera, išskyrus keletą remontuotųjų fragmentų.
- Pamatai ir cokolis: rūšio aukšto būklė yra patenkinama. Dėl nuolatinės drėgmės ir užpylimo (nuo pažeistos nuogrindos) fiksuota perteklinė drėgmė sienose. Reikalingas lauko laiptų, pandusų ir jų turėklų remontas arba perdarymas dėl susidėvėjimo.
- Sienos ir perdangos: nešančių elementų būklė stabili, tačiau išorinės atitvaros turi didesnių šiluminių nuostolių nei norminiai (energinio naudingumo klasė E). Išorinis pastato mūras įvairiose vietose

 PROJEKTŲ RENGIMO BIURAS	Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
	302-PP-XX-AR	4	25	0

stipriai pažeistas atmosferinio poveikio (drėgmės ir šalčio), dėl ko didelėje dalyje fasado mūro prasidėjusi mūro erozija.

- Stogai. Dalis stogų naujai suremontuoti, apšiltinti. Likusiems eikalingas remontas.
- Inžinerinė būklė: Vidaus elektros, vandentiekio, nuotekų, gesinimo, vėdinimo ir šildymo sistemos yra fiziškai bei morališkai nusidėvėjusios, neatitinka higienos normų.

4. PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS:

4.1. Projektuojamų statinių sąrašas (jei projektuojami keli statiniai):

- Gydytojų paskirties pastatas- kapitalinis remontas;
- Aikštelė (automobilių transportui)- rekonstravimas;
- Takai (pėsčiųjų transportui)- rekonstravimas;
- Stoginė-nauja statyba;

4.2. Gydytojų paskirties pastatas

- Paskirtis. Pastato paskirtis keičiama nekeičiama. Pastatas planuojamas pritaikant kompleksines sveikatos priežiūros ambulatorines ir stacionarines paslaugas teikiančios įstaigos poreikiams, pritaikant pastato struktūrą žmonių su negalia, senatvine demencija sergančių asmenų bei senyvo amžiaus asmenų su negalia judėjimui bei poreikiams.

5. LAUKO INŽINERINĖS KOMUNIKACIJOS:

- Pastato šildymui naudojami centralizuoti miesto tinklai;
- Vandens ir nuotekų tinklai prijungti prie centralizuotų miesto tinklų;
- Lietaus nuotekų tinklai prijungti prie centralizuotų miesto tinklų;
- Atsinaujinančių energijos išteklių panaudojimas numatomas įdiegiant rekuperacines vėdinimo sistemas.

6. SKLYPO PLANO SPRENDINIAI:


6.1. Sklypo zonavimas ir patekimas:

- Pagrindinis pastatas užima centrinę sklypo dalį, aplink jį suformuotos skirtingos funkcinės zonos.
- Pagrindinis įvažiavimas išlaikomas iš Vilniaus gatvės pusės (šiaurėje), užtikrinant patogų privažiavimą specialiajam transportui: greitajai pagalbai, gaisrinei bei maisto tiekėjams bei lankytojams.
- Lankytojų ir darbuotojų automobilių parkavimui išplečiama esama automobilių aikštelė prie pagrindinio įvažiavimo bei rekonstruojami esami pėsčiųjų takai.
- Prie skubios pagalbos priėmimo skyriaus įėjimo suformuojama aikštelė greitosios pagalbos automobiliui dengta naujai statoma stogine, bei įrengiamos 6 papildomos stovėjimo vietos darbuotojų automobiliams.
- Siekiant užtikrinti asmenų, sergančių demencija, saugumą, didžioji sklypo rytinės dalies žalios zonos aptveriamą segmentinę 3D tinkline tvora su kontroliuojamo patekimo sistema - rakinamais varteliais.
- Remontuojami lauko laipteliai ir pandusai.
- Remontuojama/perdaroma pastato nuogrinda visu pastato perimetru.

7. ŽELDINIAI

7.1. Esamų želdinių tvarkymas ir išsaugojimas:

- Sklypo teritorijoje yra brandžių medžių ir krūmų masyvų. Įvertinus remontuojamo pastato, naujos stoginės, pandusų ir inžinerinių tinklų bei takų išdėstymą, numatoma pašalinti medžius, kurie

 PROJEKTŲ RENGIMO BIURAS	Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
	302-PP-XX-AR	5	25	0

tiesiogiai trukdo atlikti statybos darbus ir kurių išsaugoti techniškai neįmanoma. Kitų sklype esančių medžių būklė bus tikslinama atlikus detalų arboristinį vertinimą. Projekto metu keliamas prioritetas – dėti maksimalias pastangas išsaugant visus likusius medžius. Tais atvejais, kai medžius išsaugoti esamoje vietoje bus sudėtinga, numatomas jų persodinimas sklypo ribose. Medžių persodinimo darbai bus vykdomi griežtai pagal atestuotų arboristų specifikacijas ir prižiūrint specialistams.

7.2. Naujų želdinių formavimas ir ekologinė vertė:

- Kompensuojant šalinamų medžių kirtimą, teritorijoje bus numatoma pasodinti naujų medžių ar vaismedžių. Sklypo augmenija (tiek išsaugoma, tiek naujai projektuojama) bus formuojama taip, kad gerokai padidintų teritorijos ekologinę vertę bei sukurtų aiškų, logišką ir aukštos kokybės estetinį charakterį. Taip formuojama natūrali, terapiškai veikianti aplinka, kuri bus patraukli ir naudinga tiek gydytojų, tiek lankytojų, tiek aplinkinėms bendruomenėms.

7.3. Augalų rūšys ir sodinimo parametrai:

- Konkrečios siūlomos augalijos rūšys bus tikslinamos tolesnių projekto rengimo etapų (techninio darbo projekto) metu. Bendra apželdinimo strategija orientuota į vietinių, mūsų klimato zonoje būdingų medžių, krūmų ir daugiamečių augalų rūšių sodinimą, užtikrinant jų ilgaamžiškumą ir prisitaikymą prie aplinkos. Formuojant naujus želdynų masyvus, bus laikomasi šių sodinimo tankio normų (priklausomai nuo parinktų augalų specifikos):
- Daugiamečių augalų (gėlynų, žydinčių pievų) kompozicijose bus išlaikomas 5–12 vnt./m² tankis.
- Krūmynų masyvuose numatomas 3–6 vnt./m² sodinimo tankis.
- Sklype esančių medžių taksacijos lentelė (bus patikslinta):


Eil. Nr.	Medžio rūšis	Kiekis vnt.
1.	Eglė	
2.	Klevas	
3.	Beržas	
4.	Pušis	
5.	Šermukšnis	
6.	Gluosnis	
7.	Ažuolas	
8.	Drebulė	
9.	Kaštonas	
10.	Kėnis	
11.	Liepa	
	IŠ VISO:	

8. AUTOMOBILIŲ PARKAVIMAS

8.1 Automobilių parkavimo poreikis

Automobilių stovėjimo vietų poreikis nustatomas pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 30 lentelės reikalavimus:

8.3.	gydytojų paskirties pastatai	
8.3.1.	ligoninė, klinika	1 vieta 30 m ² pagrindinio ploto (arba 1 vieta 2 stacionare gulintiems pacientams)
8.3.2.	poliklinika	3 vietos konsultacijų kabinetui
8.3.3.	sanatorijos, reabilitacijos centras, specialiųjų įstaigų sveikatos	1 vieta 30 m ² pagrindinio ploto (arba 1 vieta 6 lovoms)

 PROJEKTŲ RENGIMO BIURAS	Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
	302-PP-XX-AR	6	25	0

Pastate numatyta 47 stacionaro lovos bei 13 gydytojų konsultacijų kabinetų.

Poreikis $47/2+13*3=24+39=63$ vt.

- Sklype suprojektuotos 23 vietos automobilių stovėjimui, tame tarpe 6 vietos pritaikytos ŽN poreikiams.
- Širvintų rajono savivaldybė yra suteikusi raštišką leidimą ligoninės poreikiams naudoti greta ligoninės sklypo esančią Savivaldybei priklausančią 52 vt. aikštelę.

Bendras suprojektuotų ir esamų automobilių stovėjimo aikštelių kiekis(75) tenkina suskaičiuotą jų poreikį (63) objektui.

9. PROJEKTUOJAMO STATINIO ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDINIAI:

9.1. Esamos architektūrinės būklės įvertinimas:

- Pastatas – būdingas savo laikmečio architektūrine estetika, kurio suplanavimas ir inžinerinis lygis nebeatitinka šiuolaikinių reikalavimų. Esamas energinis naudingumas yra nepakankamas.
- Konstrukcijų tyrimas rodo rūšio sienų pažeidimus dėl drėgmės bei lauko laiptų, pandusų bei nuogrindų eroziją. Kapitalinis pastato remontas leidžia pašalinti pagrindinius pastato elementų konstrukcinius ir estetinius trūkumus, sumažinti pastato energinius nuostolius, bei iš esmės atnaujinti ir pritaikyti vidaus erdves šiuolaikiniams poreikiams.

9.2. Pastato (patalpų) funkcinio ryšio ir zonavimo sprendiniai:

- Pastato struktūra skirstoma į tris pagrindinius lygius pagal aukštus bei pastato dalis, užtikrinant logišką technologinių, stacionaro bei ambulatorinių srautų atskyrimą.
- Kiekviename pastato aukšte numatyti sanitariniai mazgai, atitinkantys universalaus dizaino reikalavimus ir pritaikyti asmenims su judėjimo negalia, atskiri sanmazgai personalui.

• Rūšys:

- Keičiama inžinerinė įranga ir vamzdinai esamose techninėse patalpose.
- Pastato rūšio patalpos numatytos pritaikyti jų panaudojimui kaip priedangai.
- Įrengiamos patalpos Sveikatos centro sterilizacinei.
- Sandėliai medicinos priemonėms ir įrangai, ūkiniam inventoriui bei priežiūros priemonėms.
- Medicininių atliekų laikino laikymo patalpa.
- Mirusiųjų laikino laikymo patalpa.
- Zonoje prie liftų suplanuotos personalo rūbinės su dušais ir sanmazgais.
- Pagalbinės vairuotojų, pagalbinių darbininkų poilsio ir darbo patalpos.
- Archyvo patalpa.

• Pirmas pastato aukštas:

- suprojektuotas kaip pagrindinė, intensyviausiai naudojama pastato erdvė, kurioje aiškiai atskirti ambulatorinių bei stacionaro paslaugų ir specialieji srautai. Iš pirmo aukšto centrinio vestibulio ambulatoriniai pacientai bei lankytojai nukreipiami liftais, laiptinėmis ar koridoriais į jų interesų zonas, nesikertant su stacionaro bei skubios pagalbos priėmimo skyriaus srautais. Pirmame aukšte suplanuotos laboratorijos, radiologijos patalpos, odontologijos bei šeimos gydytojų kabinetai. Komunikacinės erdvės yra pritaikytos laisvam judėjimui ir prasilenkimui su neįgaliųjų


PRB PROJEKTŲ RENGIMO BIURAS	Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
	302-PP-XX-AR	7	25	0

vežimėliais, laikantis universalaus dizaino reikalavimų. Pastato centre esančiose liftų šachtose įrengiami nauji liftai, pritaikyti ir gulinčių lignonų transportavimui iš priėmimo skyriaus bei žmonėms su negalia pritaikyti liftai bendram naudojimui. Pirmame aukšte suplanuotos šios patalpų grupės:

- **Skubios pagalbos/Priėmimo skyrius:** perplanuojamos ir remontuojamos esamos skyriaus patalpos. Skyriaus plotas išplečiamas įstiklinant tarpus tarp buvusios lauko galerijos kolonų ir išardant nenešančią buvusią lauko sieną. Čia įrengiamos skubios pagalbos stebėjimo palatos su stebėjimo postu. Pertvarkomas pandusas ir patekimas į izoliatoriaus palatą iš lauko. Prapliačiama priėmimo ir palaukimo zona, įrengiami sanmazgai klientams bei personalui. Iš priėmimo skyriaus numatytas vertikalus ryšys liftu su kituose aukštuose esančiais operacinių bei stacionaro skyriais. Laboratorijos ir Radiologijos patalpos iš priėmimo skyriaus pasiekiamos per koridorių.
 - **Vestibiulio erdvė** projektuojama centrinėje pastato dalyje prie pagrindinio įėjimo su registratūros, rūbinės bei laukimo zonomis, iš kurios betarpiškai patenkama į visas kitas pastato zonas koridoriais, liftais ar laiptais.
 - **Laboratorija:** Pirmame aukšte prie vestibulio suprojektuota laboratorijos patalpų zona su atskiru laukiamuoju. Patalpų išplėtimas įrengiamas integruojant į pastato vidų dalį lauko galerijos, įstiklinus tarpus tarp kolonų.
 - **Radiologijos patalpos ir 4 Odontologijos kabinetų grupė** suplanuotos abipus šoninio koridoriaus, patogiai pasiekiamos iš skubios pagalbos bei vestibulio. Radiologijos patalpos įrengiamos pagal radiacinės saugos reikalavimus.
 - **Šeimos gydytojų kabinetų zona** (5 patalpų grupės, sudarytos iš gydytojo, slaugytojo ir procedūrinio kabinetų) suplanuota abipus pagrindinio koridoriaus.
 - **Geriatrijos skyriaus patalpos, esančios 1 aukšto tolimajame fligelyje yra suprojektuotos ir įrengtos pagal atskirą patalpų kapitalinio remonto projektą (SLD Nr.LSKR-03-210830-00001) ir į šio projekto apimtį nepatenka. Geriatrijos skyrius turi atskirus patekimus ir evakuacinius išėjimus, nepriklausomus nuo pagrindinio pastato.**
- **Antras pastato aukštas:**

Skirtas specializuotam medicininių ambulatorinių ir stacionaro paslaugų teikimui, terapijai bei sklandžiam įstaigos administravimui ir personalo darbo organizavimui. Visas šio aukšto funkcinės zonas jungia erdvus ir platus centrinis koridorius, pritaikytas laisvam prasilenkimui su neįgaliųjų vežimėliais, išlaikant universalaus dizaino reikalavimus ir užtikrinant sklandų susisiekimą su liftų mazgu bei evakuacinėmis laiptinėmis. Aukšto erdvės skirstomos į šias pagrindines funkcinės zonas:

 - **Dienos chirurgijos ir reanimacijos- intensyvios terapijos skyrius** atskirtas nuo lankytojų srauto šoniniame fligelyje. Turi tiesioginį ryšį liftu su 1 aukšte esančiu skubios pagalbos/priėmimo skyriumi bei stacionaro skyriais (vidaus ligų, slaugos ir ilgalaikės priežiūros skyriais) 2 ir 3 aukštuose. Skyriuje numatytos 2 operacinės, 2 dienos chirurgijos palatos (4 lovos) bei reanimacijos ir intensyvios terapijos palata su stebėjimo postu.
 - **Vidaus ligų skyrius** – atskiras uždaras stacionaro skyrius su slaugytojo postu ir 1-2 vietų palatomis su sanmazgais (viso -12 lovų), valgomuoju, gydytojų kabinetais ir personalo patalpomis.
 - **Gydytojų - specialistų konsultacijų zona:** suplanuoti specializuoti kabinetai pagal paslaugos specifiką.
 - **Fizinės medicinos ir reabilitacijos skyrius** su atskiromis lankytojų persirengimo patalpomis. Šiame bloke sukonzentruotos patalpos, skirtos fizinei ir emocinei gyventojų gerovei palaikyti bei stiprinti. Aktyviai reabilitacijai projektuojama erdvi sporto salė bei atskiras masažo kambarys.

 PROJEKTŲ RENGIMO BIURAS	Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
	302-PP-XX-AR	8	25	0


- **Administracinė ir personalo zona:** Siekiant užtikrinti patogias darbo ir poilsio sąlygas darbuotojams, antrame aukšte suformuotas atskiras personalo blokas. Administracijos poreikiams projektuojami kabinetai, skirti įstaigos vadovybei, socialiniams darbuotojams bei kitam administraciniam personalui. Personalo poilsiui ir buičiai įrengiama erdvi darbuotojų poilsio patalpa.

- **Trečias pastato aukštas:**
 Suformuotos 3 atskiros slaugos ir ilgalaikės priežiūros skyriaus poskyrių patalpų grupės. Siekiant užtikrinti nuolatinę ir savalaikę paslaugų gavėjų priežiūrą, kiekviename bloke integruotos slaugytojams skirtos patalpos (postai), iš kurių patogų stebėti ir aptarnauti priskirtą pacientų grupę, kiekvienam poskyriui skirtos švarių skalbinių, inventoriaus patalpos.

 Gerbiant skyriaus specifiką ir pacientų orumą, aukšte numatyta bendra skyriui atskira izoliuota atsisveikinimo /laikino mirusiųjų laikymo palata (P13) paliatyviosios pagalbos poskyrio zonoje. Jai parinkta diskretiška vieta, užtikrinanti patogų privažiavimą specialiajam transportui ir netrikdanti kitų gyventojų ramybės ar kasdienio gyvenimo srautų.

 Visiems poskyriams numatyta bendra nešvarių skalbinių patalpa (P18) su basonų plovimo prietaisu.

- **Demencijos - Alzheimerio poskyris (12 lovų):** suplanuotos 4 vienvietės ir 4 dvivietės palatos su sanmazgais ir dušinėmis pritaikytais judėjimui su neįgaliojo vežimėliu. 1 papildoma vienvietė palata pritaikyta agresyviems pacientams. Sensorinei ir emocinei terapijai įrengiamas specializuotas nusiramavimo kambarys. Audiovizualinės relaksacijos - bendravimo zona, skirta relaksacijai, muzikos klausymui ar skaitymui, bei valgomasis suplanuoti aplink poskyrio centre esantį slaugytojų postą. Šalia valgomojo numatyta patalpa virtuvei. Medicininiam aptarnavimui suplanuotas procedūrinis kambarys, skirtas kasdienėms sveikatos priežiūros paslaugoms teikti. Numatyti kabinetai gydytojui bei slaugos administratoriui, personalo poilsio patalpa ir atskiras sanmazgas personalui. Poskyriuje numatytas 1 bendro naudojimo sanmazgas pritaikytas ŽN su patekimu iš koridoriaus. Poskyriuje suplanuotos atskiros inventoriaus, valymo priemonių, švarių ir nešvarių skalbinių, medikamentų sandėliavimo patalpos.
- **Paliatyviosios pagalbos poskyris (11 lovų):** suplanuotos 5 dvivietės palatos ir 1 vienvietė palata. Poskyrio koridoriaus gale, netoli laiptinės ir krovinio lifto suplanuota viso skyriaus naudojimui skirta naudojimui skirta atsisveikinimo palata, kuri tarnautų ir kaip koplyčia. Poskyrio centre suplanuotas slaugos postas. Palatos suplanuotos šoniniuose koridoriuose, o medicininės patalpos (procedūrinis, sanitarinio švarinimo patalpa, medikamentų, inventoriaus, švarių ir nešvarių skalbinių patalpos, bendras sanmazgas) sugrupuoti arčiau centro prie posto. Greta posto suplanuota erdvi patalpa pacientų bendravimui su virtuvele ir valgymo zona. Gydytojų kabinetai ir personalo poilsio patalpos sugrupuotos prie šoninio koridoriaus.
Bendrosios slaugos poskyris (12 lovų): suplanuotos 4 dvivietės bei po 1 trivietę ir vienvietę palatas, 2 iš jų – su sanmazgais ir dušais įrengtais palatose. 4 likusių palatų pacientams skirtos 4 sanmazgų ir dušų patalpos su patekimu iš bendro koridoriaus. Poskyrio centre numatytos patalpos poskyrio slaugytojo postui ir personalo poilsiui, procedūriniam, personalo sanmazgas bei patalpos inventoriui, švarių ir nešvarių skalbinių, medikamentų bei valymo priemonių sandėliavimui, virtuvėlė maisto pacientams išfasavimui ir indų surinkimui.
- **Natūralus apšvietimas ir apšvietos koeficientas:** Vadovaujantis higienos normos nuostatomis, visose projektuojamose palatose privalo būti užtikrintas natūralus apšvietimas. Patalpų natūralios apšvietos koeficiento (NAK) vertė projektuojama ne mažesnė kaip 0,5 %. Remontuojamame pastate išlaikomos esamos gydymo įstaigos langų angos, kurios garantuoja, kad į patalpas patenkantis natūralios šviesos kiekis atitiks minimalų higienos normos reikalavimą. Apsauga nuo tiesioginės

 PROJEKTŲ RENGIMO BIURAS	Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
	302-PP-XX-AR	9	25	0

insoliacijos (saulės spindulių): visi gyvenamieji miegamieji apsaugoti nuo tiesioginių saulės spindulių. Šiam reikalavimui įgyvendinti projekte ant pietinės orientacijos langų numatoma įrengti apsaugos priemonės – vidines žaliuzes arba tankaus audinio užuolaidas, kurios leis reguliuoti insoliacijos intensyvumą.

• **Žmonių skaičius pastate:**

- Paslaugų gavėjai: Pagal projektavimo užduotį pastatas pritaikomas ambulatorinių ir stacionarių medicininių paslaugų teikimui.
- Personalas: Remiantis numatyty administracinių (8 kabinetai), medicininių ir ūkinių patalpų kiekiu, vienos pamainos metu pastate planuojama iki 60 darbuotojų (įstaigos administracija, slaugytojai, gydytojai ir reabilitacijos specialistai, pagalbinis personalas).
- Bendra pastato talpa: nuolat pastate vienu metu gali būti iki 120 žmonių.
- Žmonių skaičius atskirose patalpose ir zonose atsižvelgiant į užsakovo techninę užduotį (patalpų programą), nustatomas toks maksimalus žmonių skaičius ir pajėgumas atskirose erdvėse vienu metu:
- Palatos (viso 54 vnt.): palatose apgyvendinama po 1, 2 arba 3 asmenis. Kiekvienam paslaugų gavėjui užtikrinamas ne mažesnis kaip 7 m² patalpos plotas, o Demencijos-Alzheimerio poskyryje – ne mažesnis nei 9 m² patalpos plotas 1 asmeniui.
- Pasitarimų salė: suprojektuota iki 20 vietų. Salė skirta renginiams ir metodiniam darbui, pritaikyta sutalpinti visus pastato gyventojus kartu su personalu.
- Kinezioterapijos salė ir fizioterapijos procedūrų patalpa: pritaikyta užsiėmimams iki 10 asmenų vienu metu.
- Terapijos kambariai: sensorinis kambarys (nusiramimui, tyrinėjimui) bei ergoterapijos kambarys pritaikyti priimti iki 4 asmenų vienu metu.
- Medicinos ir procedūrų kabinetai: medicinos specialistų kabinetuose numatyta erdvė slaugytojams ir gydytojų vizitams (iki 3 asmenų vienu metu). Procedūriniai/masažo kabinetai pritaikyti 1 priėmimo vietai.

10. KONSTRUKCINIAI SPRENDINIAI

- Sveikatos centro pastato (ligoninės) konstrukcijos yra išlaikomos esamos, konstrukcinė schema nekeičiama. Pastato laikantysis karkasas yra sudarytas iš mūro sienų ir gelžbetoninių surenkamų kiaurymėtu perdangos plokščių. Pastato išorinės sienos iš trisluoksnio mūro. Denginys iš gelžbetoninių surenkamų kiaurymėtu plokščių.
- Esama pastato būklė pateikta statinio tyrimų ataskaitoje.
- Perplanuojant patalpas, kai kur numatyta užmūryti, platinti arba įrengti naujas durų angas vidinėse nešančiose sienose. Angų platinimo ir naujų angų įrengimo sprendiniai pateikiami projekto SK dalyje.

10.2. Numatomi laikančiųjų konstrukcijų darbai

- Rekonstruojant pastatą esami lauko stogeliai ir lauko laipteliai demontuojami.
- Esamos išorinės sienos nekeičiamos. Pagal SA dalį numatoma pakeisti naujais dalį pastato langų bei lauko durų.
- Pagal statinio konstrukcijų tyrimų ataskaitą nustatyti laikančiųjų konstrukcijų pažeidimai: betono apsauginio sluoksnio irimas, armatūros ir įdėtinių detalių korozija, įtrūkimai ir deformacijos. Pažeistos konstrukcijų vietos turi būti remontuojamos, sustiprinamos.
- Konstrukcijų keitimas, pamatų įgilinimas bei stiprinimas esamo karkaso sąlygomis reikalautų sudėtingų technologinių sprendinių ir laikino konstrukcijų pastiprinimo, didinant techninę ir ekonominę riziką.

PRB PROJEKTŲ RENGIMO BIURAS	Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
	302-PP-XX-AR	10	25	0

11. UNIVERSALUS DIZAINAS:

Remontuojamas pastatas ir jo aplinka projektuojami vadovaujantis universalus dizaino principais, siekiant sukurti saugią, patogią, orientaciją palengvinančią ir jokios atskirties nekuriančią erdvę visiems Sveikatos centro lankytojams bei personalui.

11.1. Pateikimas į pastatą, judėjimas sklype ir lauko aplinka:


- Be kliūčių: pagrindinis įėjimas ir išėjimai į vidinį kiemą projektuojami be slenksčių įrengiant normatyvinius reikalavimus atitinkančius pandusus su turėklais.
- Sklypo takai: Sklype esantys pėsčiųjų takai ir poilsio aikštelės suprojektuoti be perkritimų, naudojant lygias, kietas ir neslidžias dangas.

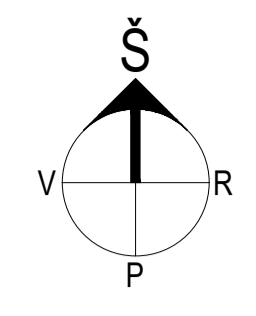
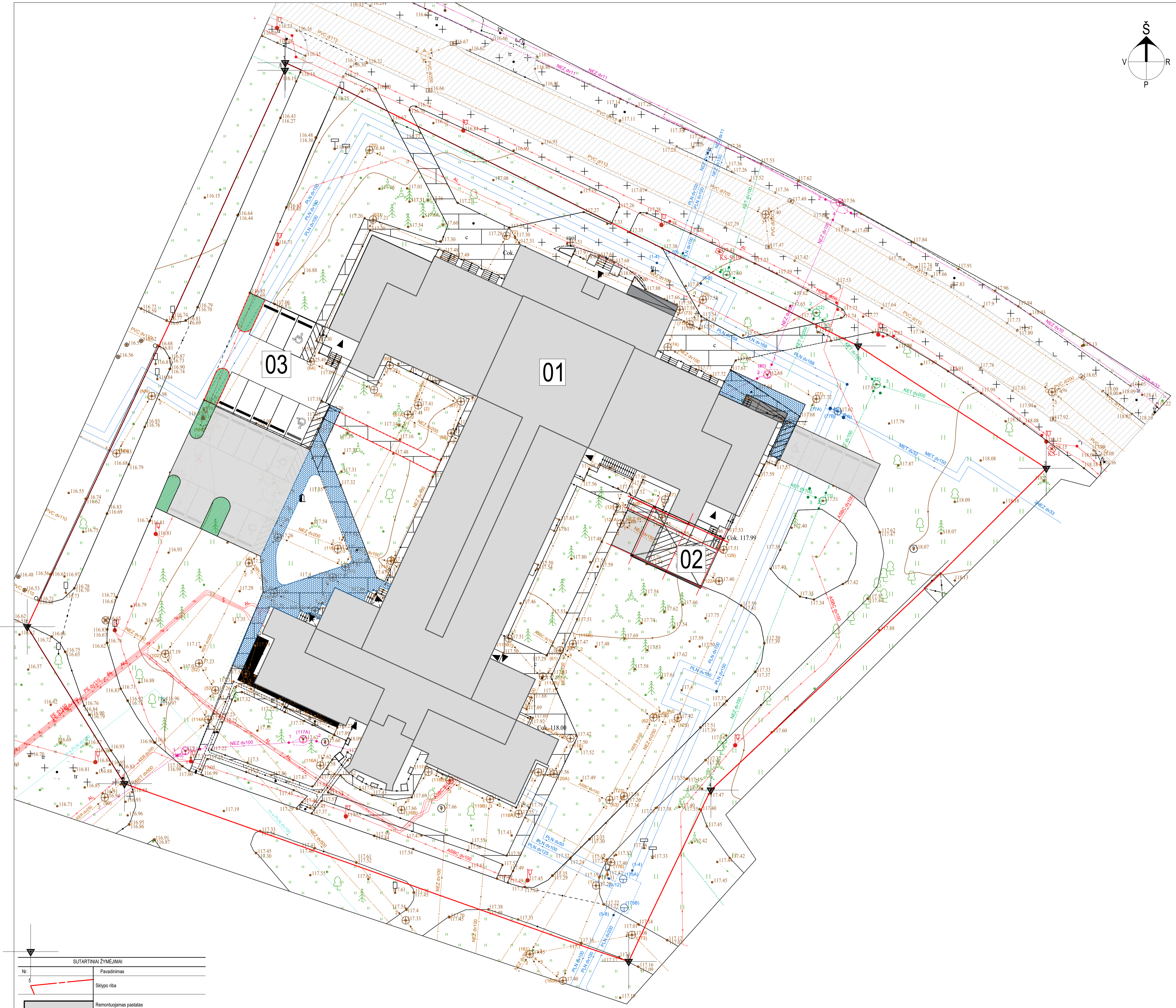
11.2. Judėjimas pastato viduje (Fizinis prieinamumas):

- Koridoriai ir durys: visi pastato koridoriai yra įrengti esamo pastato konstrukcinėje struktūroje tarp nešančių sienų, yra pakankamo pločio, leidžiančio laisvai prasilenkti dviem asmenims su neįgaliųjų vežimėliais. Visų patalpų durys projektuojamos be slenksčių, o durų plotis užtikrina netrukdomą patekimą su judėjimo pagalbos priemonėmis.
- Vertikalus ryšys: pastato centre įrengiami nauji liftai, kurio kabinos gabaritai pritaikyti ne tik asmenims su vežimėliais, bet ir gulinčių ligonių transportavimui su mediciniais neštuvais.
- Sanitariniai mazgai: Demencijos-Alzheimerio bei Paliatyviosios pagalbos poskyrių palatose sanitariniai mazgai pilnai pritaikyti asmenims su judėjimo negalia: užtikrinamas reikiamas apsisukimo spindulys, numatyti atraminiai turėklai, dušai be padėklų (vandens surinkimas grindyse). Kituose stacionaro skyriuose yra numatytas bent kelios palatos su ŽN pritaikytais sanmazgais bei dušais arba numatyti ŽN pritaikyti sanmazgai su patekimu iš koridoriaus. Specializuota higienos patalpa, pritaikyta saugiai numaudyti paslaugų gavėją gulimoje pozicijoje, numatyta 3 a. paliatyviosios pagalbos poskyrio patalpų grupėje.

11.3. Pritaikymas asmenims, sergantiems demencija (Kognityvinis prieinamumas):

- Orientacija ir vizualinis aiškumas: siekiant išvengti gyventojų klaidžiojimo ir nerimo, Demencijos-Alzheimerio poskyrio išplanavimas formuojamas logiškai, aplink centre esančią bendrąją erdvę su buitinio postu, vengiant ilgų akligatvių. Skirtingiems funkciniais blokams taikomas aiškus spalvinis zonų kodavimas, padedantis lengviau atpažinti savo gyvenamąją vietą.
- Kontrastingumas: kadangi vyresnio amžiaus asmenų erdvės suvokimas silpnėja, projektuojamas ryškus vizualinis kontrastas tarp grindų, sienų ir durų. Sanitariniuose mazguose santechnikos prietaisai (klozetai, praustuvai, turėklai) parenkami kontrastingų spalvų sienų ir grindų atžvilgiu.
- Apdailos medžiagos ir apšvietimas viduje: visame pastate naudojamos tik matinės, neblizgios grindų dangos, kad atspindžiai nesukurtų šlapio paviršiaus iliuzijos. Vengiama dangų su intensyviais, pasikartojančiais ar smulkiais raštais, vizualiniais laipteliais ar šešėliais, kurie gali sukelti dezorientaciją ar kritimo baimę. Viduje taip pat užtikrinamas tolygus, šešėlių nekuriantis apšvietimas.
- Saugumas: Visi langai ir stiklinės atitvaros projektuojami iš saugaus (nedūžtančio) stiklo. Pastate išvengta aštrių briaunų bei pavojingų išsikišimų aktyvaus judėjimo zonose.

 PROJEKTŲ RENGIMO BIURAS	Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
	302-PP-XX-AR	11	25	0



SITUACIJOS SCHEMA

PASTATŲ IR STATINIŲ EKSPLIKACIJA			
Nr.	Pavadinimas	Kategorija	Statybos rūšis
01	Gydymo paskirties pastatas	Ypatinis	Kapitalinis remontas
02	Akštelis ir rampa su stogine	II gr. nesudėtingasis	Rekonstravimas
03	Akštelis	II gr. nesudėtingasis	Rekonstravimas

SUTARTINAI ŽYMĖJIMAI

Nr.	Pavadinimas
5	Sklypo riba
	Remontuojamas pastatas
▲	Įėjimai, įvažiavimai sklypų įėjimai pastatus
🚗	Automobilių/elektr automobilių/automobilių neįgaliesiems parkavimo vietos

0	2026-03	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
Kval. patv. dok. nr.	PRB	PROJEKTŲ RENGIMO BIURAS Vilnius, Lietuva Tel. +37065521320 projektavimas@egna.eu l. k. 302590816
A1182	PV	R.Kripas
A1182	PDV	R.Kripas
	Arch. asist.	J. Lakićkas
LT	Širvintų miesto savivaldybė	Statinio projekto pavadinimas GYDYMO PASKIRTIES (8.3) PASTATO VILNIAUS G. 85, ŠIRVINTOSE KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS Statinio numeris ir pavadinimas Gydymo paskirties pastatas (Un. Nr. 4400-0724-0348) Dokumento pavadinimas Sklypo planas Dokumento žymuo 302-PP-SP-01 - A001
		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
		Lapas Lapų
		1 1

0 Rūsio patalpų ekspikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
Bendroji infrastruktūra		
R-1	Koridorius	14.15 m²
R-2	Koridorius	98.43 m²
R-3	Koridorius	18.65 m²
R-4	Pagalbinė	2.02 m²
R-5	Koridorius	51.22 m²
R-28	Koridorius	14.67 m²
R-37	Rūšys	25.85 m²
R-39	Koridorius	11.21 m²
R-43	Koridorius	87.14 m²
R-46	Koridorius	42.37 m²
R-50	Tunelis	104.36 m²
R-52	Koridorius	9.62 m²
R-53	Koridorius	5.05 m²
R-58	Koridorius	31.93 m²
R-65	Lifto patalpa	11.51 m²
R-67	Koridorius	6.11 m²
R-71	Koridorius	2.88 m²
R-88	Koridorius	16.13 m²
R-92	Koridorius	3.47 m²
		556.77 m²
Buvusios ventiliatorinių patalpos		
R-29	Ventikamera	18.71 m²
R-34	Ventikamera	2.50 m²
R-35	Ventikamera	5.25 m²
R-42	Ventikamera	12.33 m²
R-68	Ventikamera	12.28 m²
R-69	Ventiliatorinė	99.21 m²
R-77	Ventikamera	17.08 m²
R-79	Ventikamera	5.91 m²
R-81	Ventikamera	7.99 m²
R-82	Ventikamera	3.74 m²
R-83	Ventikamera	4.94 m²
		189.95 m²
Pagalbinės ligoninės patalpos		
R-16	Lavoninė	13.15 m²
R-19	Sanmazgas	3.92 m²
R-20	Sanmazgas	1.41 m²
R-21	Sanmazgas	1.85 m²
R-22	Dušas	1.93 m²
R-23	Medicinos atliekų sandėlis	8.31 m²
R-24	WC	1.11 m²
R-41	Medicinos atliekų sandėlis	13.41 m²
		45.10 m²
Rūbinės		
R91	Prausykia	6.01 m²
R92	Prausykia	5.74 m²
R-9	Dušai	18.08 m²
R-17	Personalo rūbinės	49.23 m²
R-73	Darbininkų patalpa	36.73 m²
R-74	Elektriko patalpa	32.19 m²
R-86	Sanmazgas ŽN	6.54 m²
R-87	Personalo rūbinės	6.47 m²
R-89	Personalo rūbinės	27.80 m²
R-90	Dušai	14.41 m²
R-91	Personalo rūbinės	8.71 m²
		211.93 m²
Sandėliai		
R-6	Sandėlis	8.69 m²
R-7	Sandėlis	5.22 m²
R-40	Sandėlis	6.15 m²
R-44	Sandėlis	13.15 m²
R-45	Sandėlis	137.20 m²
R-47	Sandėlis	35.93 m²
R-48	Sandėlis	16.81 m²
R-51	Skalbinių sandėlis	32.06 m²
R-66	Sandėlis	2.90 m²
R-70	Sandėlis	29.53 m²
R-72	Sandėlis	15.52 m²
R-85	Sandėlis	39.80 m²
		342.97 m²
Sterilizacinės patalpos		
R-65	Buvęs archyvas/galima techninė patalpa	36.95 m²
S-01	Nėšvarios zonos patalpa	17.08 m²
S-02	Tambūras	3.11 m²
S-03	Svarios zonos patalpa	27.83 m²
S-04	Tambūras	2.99 m²
S-05	Sterilios zonos patalpa	36.32 m²
S-06	Tambūras	2.52 m²
S-07	Techninė patalpa	18.20 m²
		145.01 m²
Techninės patalpos		
R-25	Siurbinė	14.46 m²
R-26	Siurbinė	22.43 m²
R-27	Vandentiekio įvadas	11.14 m²
R-38	Kompresorinė	27.56 m²
R-49	Sūtinis maugas	28.82 m²
R-62	Elektrikų patalpa	16.06 m²
R-64	Ventiliatorinė (geriatrijos sk. 1a)	37.16 m²
		157.63 m²
VISO AUKŠTĖ:		1649.35 m²

Patalpų grupės

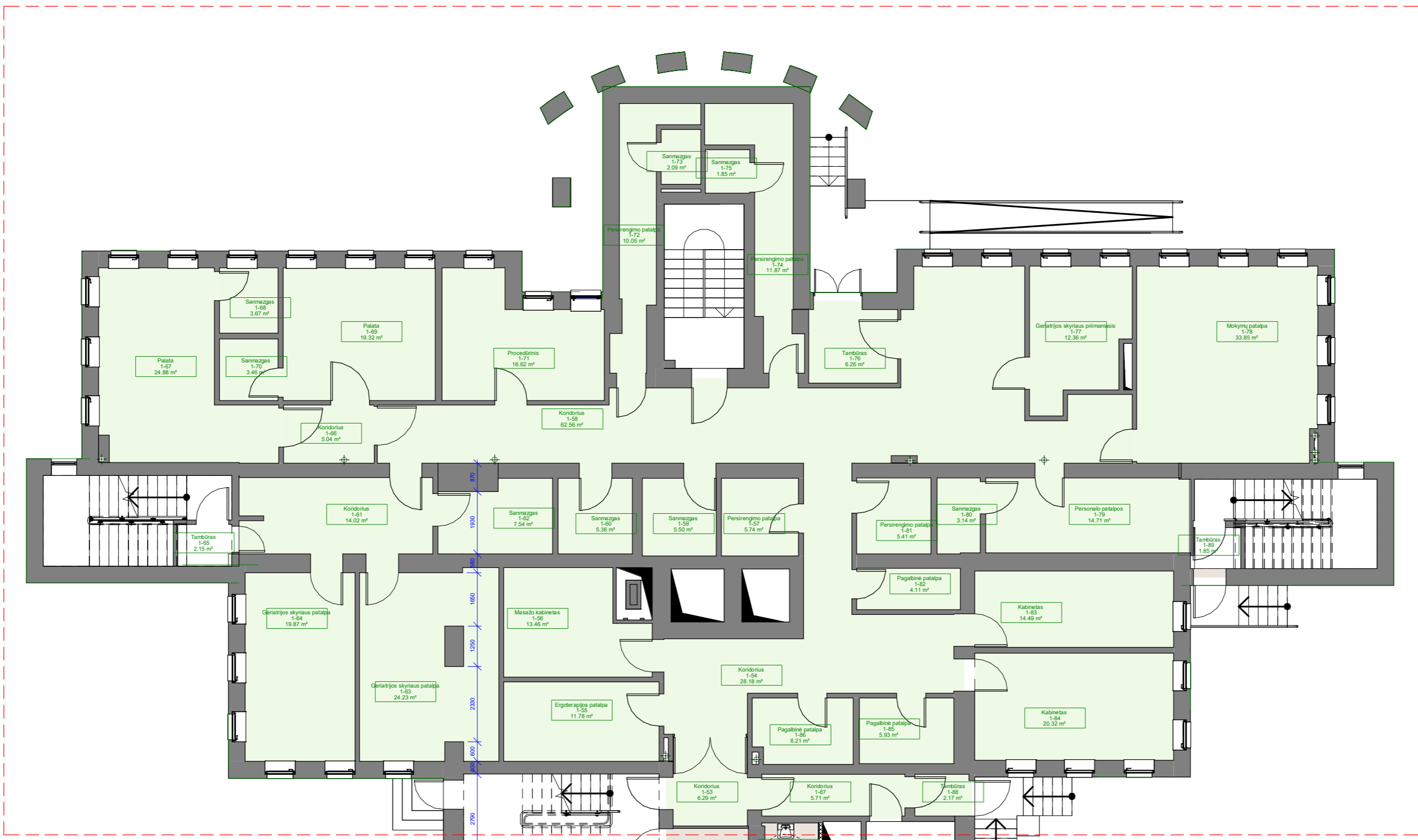
- Bendroji infrastruktūra
- Buvusios ventiliatorinių patalpos
- Pagalbinės ligoninės patalpos
- Rūbinės
- Sandėliai
- Sterilizacinės patalpos
- Sterilizacinės patalpos 02
- Techninės patalpos



2 A116

0	2026-03		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. patv. dok. nr.	PRB	PROJEKTŲ RENGIMO BIURAS Vilnius, Lietuva Tel. +37065521320 projektavimas@egna.eu [m. k. 302590816]	Statinio projekto pavadinimas GYDYMO PASKIRTIES (8.3) PASTATO VILNIAUS G. 85, ŠIRVINTOSE KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS
A1182	PV	R.Kripas	Statinio numeris ir pavadinimas Gydymo paskirties pastatas (Un. Nr. 4400-0724-0348)
A1182	PDV	R.Kripas	Dokumento pavadinimas Rūsio patalpų planas
	Arch. asist.	J. Lakickas	Laida 0
LT		Širvintų rajono savivaldybės administracija	Dokumento žymuo 302-PP-SA - A110
			Lapas Lapų 1 1

GERIATRIJOS SKYRIAUS PATALPOS. KAPITALINIO REMONTO LEIDIMAS NR.LSKR-03-210830-0001



- Patalpų grupės**
- Bendroji infrastruktūra
 - Geriatrijos skyrius
 - Laboratorija
 - Odontologijos skyrius
 - Priėmimo- skubios pagalbos skyrius
 - Radiologijos patalpos
 - Šeimos gydytojų zona

1 aukšto patalpų ekspliciacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
Bendroji infrastruktūra		
1-89	Tambūras	1.85 m²
100	Tambūras	5.05 m²
101	Vestibulius	109.66 m²
102	Registratūra	14.40 m²
103	Rūbė	8.28 m²
104	Sanmazgo	5.38 m²
105	Sanmazgo	4.04 m²
106	Sanmazgo ŽN	5.22 m²
107	Koridorius	58.54 m²
112	Personalo polsio patalpa	14.97 m²
113	Tambūras	2.41 m²
114	Medikamentų sandėlis	7.57 m²
115	Personalo sanmazgo	4.27 m²
115A	Personalo WC	1.47 m²
115B	Valymo inv.	1.50 m²
116	Pagalbinė (švarūs)	3.24 m²
117	Pagalbinė (nešvarūs)	2.88 m²
118	Koridorius	61.07 m²
118A	Laukiamasis	8.12 m²
118B	Laukiamasis	5.55 m²
118C	Laukiamasis	5.52 m²
118D	Laukiamasis	6.45 m²
118E	Laukiamasis	7.09 m²
133	Personalo polsio patalpa	20.32 m²
134	Sanmazgo	5.80 m²
135	Sanmazgo	5.84 m²
136	Sanmazgo	3.67 m²
137	Motinos ir vaiko kambarys	4.49 m²
		384.63 m²
Geriatrijos skyrius		
1-53	Koridorius	6.29 m²
1-54	Koridorius	28.18 m²
1-55	Ergoterapijos patalpa	11.78 m²
1-56	Masažo kabinetas	13.46 m²
1-57	Persirengimo patalpa	5.74 m²
1-58	Koridorius	62.56 m²
1-59	Sanmazgo	5.50 m²
1-60	Sanmazgo	5.36 m²
1-61	Koridorius	14.02 m²
1-62	Sanmazgo	7.54 m²
1-63	Geriatrijos skyriaus patalpa	24.23 m²
1-64	Geriatrijos skyriaus patalpa	19.87 m²
1-65	Tambūras	2.15 m²
1-66	Koridorius	5.04 m²
1-67	Palata	24.86 m²
1-68	Sanmazgo	3.67 m²
1-69	Palata	19.32 m²
1-70	Sanmazgo	3.46 m²
1-71	Procedūrinis	16.62 m²
1-72	Persirengimo patalpa	10.05 m²
1-73	Sanmazgo	2.09 m²
1-74	Persirengimo patalpa	11.87 m²
1-75	Sanmazgo	1.85 m²
1-76	Tambūras	6.26 m²
1-77	Geriatrijos skyriaus priimamasis	12.36 m²
1-78	Mokymų patalpa	33.85 m²
1-79	Personalo patalpa	14.71 m²
1-80	Sanmazgo	3.14 m²
1-81	Persirengimo patalpa	5.41 m²
1-82	Pagalbinė patalpa	4.11 m²
1-83	Kabinetas	14.49 m²
1-84	Kabinetas	20.32 m²
1-85	Pagalbinė patalpa	5.93 m²
1-86	Pagalbinė patalpa	6.21 m²
1-87	Koridorius	5.71 m²
1-88	Tambūras	2.17 m²
		440.20 m²
Laboratorija		
L-1	Laukiamasis	7.91 m²
L-2	Kraujo paėmimo kabinetas	11.48 m²
L-4	Bendraklininių tyrimų kabinetas	13.52 m²
L-5	Bendriųjų tyrimų patalpa	48.42 m²
L-6	Mėginių saugojimas	2.98 m²
L-7	Atliekų patalpa	4.18 m²
L-8	Reagentų sandėlis	5.40 m²
		93.90 m²
Odontologijos skyrius		
108	Odontologinis	17.93 m²
109	Odontologinis	18.00 m²
110	Odontologinis	14.41 m²
111	Odontologinis	15.51 m²
		65.86 m²
Priėmimo- skubios pagalbos skyrius		
SP-1	Tambūras	4.10 m²
SP-2	Sanmazgo	3.63 m²
SP-3	Laukiamasis	26.13 m²
SP-4	Priėmimo postas	6.36 m²
SP-5	Koridorius	70.72 m²
SP-6	Pirminės apžiūros kabinetas	12.96 m²
SP-7	Tambūras	3.94 m²
SP-8	Izolatorius	15.07 m²
SP-8A	Sanmazgo	5.98 m²
SP-9	Procedūrinis	16.43 m²
SP-10	Sanitarinio švarinimo patalpa	12.92 m²
SP-10A	Sanmazgo	2.25 m²
SP-12	Stebėjimo palata	28.75 m²
SP-13	Stebėjimo postas	6.19 m²
SP-14	Stebėjimo palata	19.29 m²
SP-15	Personalo sanmazgo	7.20 m²
SP-16	Intensyvos pagalbos palata	15.80 m²
SP-17	Inventorius	6.59 m²
SP-18	Pagalbinė (švarūs)	4.25 m²
		270.55 m²
Radiologijos patalpos		
R-1	Radiologinių tyrimų patalpa	28.99 m²
R-2	Persirengimo kabina	2.95 m²
R-3	Rentgeno pultinė	6.40 m²
		38.34 m²
Šeimos gydytojų zona		
119	Šeimos gydytojo kabinetas	18.60 m²
120	Slaugytojo kabinetas	10.34 m²
121	Procedūrinis	17.76 m²
122	Slaugytojo kabinetas	12.11 m²
123	Šeimos gydytojo kabinetas	14.72 m²
124	Šeimos gydytojo kabinetas	16.56 m²
125	Slaugytojo kabinetas	12.67 m²
126	Procedūrinis	15.53 m²
127	Šeimos gydytojo kabinetas	13.98 m²
128	Slaugytojo kabinetas	9.06 m²
129	Procedūrinis	11.06 m²
130	Slaugytojo kabinetas	11.61 m²
131	Šeimos gydytojo kabinetas	19.54 m²
132	Šeimos gydytojo kabinetas	22.64 m²
		206.19 m²
VISO AIKŠTĖ:		1499.66 m²

2 A116

2 A116



0	2026-03		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. patv. dok. nr.	PRB	PROJEKTŲ RENGIMO BŪRAS Vilnius, Lietuva Tel. +37065521320 projektavimas@egna.eu [m. k. 302990816]	Statinio projekto pavadinimas GYDYMO PASKIRTIES (8.3) PASTATO VILNIAUS G. 85, ŠIRVINTOSE KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS
A1182	PV	R.Kripas	Statinio numeris ir pavadinimas Gydymo paskirties pastatas (Un. Nr. 4400-0724-0348)
A1182	PDV	R.Kripas	Dokumento pavadinimas 1 aukšto patalpų planas
	Arch. asist.	J. Lickickas	Laida 0
LT		Širvintų rajono savivaldybės administracija	Dokumento žymuo 302-PP-SA-01 - A111
			Lapas Lapų 1 1

Patalpų grupės

- Administracija
- Bendroji infrastruktūra
- Dienos chirurgijos ir reanimacijos skyrius
- Fizinės medicinos ir reabilitacijos skyrius
- Gydytojų specialistų konsultacijų zona
- Vidaus ligų skyrius



2 aukšto patalpų eksploikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
Administracija		
A01	Direktoriaus kabinetas	17.91 m ²
A02	Sekretoriaus kabinetas	13.19 m ²
A04	Pasitarimų kambarys	33.30 m ²
A05	Personalo polsio patalpa	13.36 m ²
A06	Kabinetas	25.19 m ²
A07	Pavaldinimo kabinetas	20.14 m ²
A08	Ambulatorinės slaugos kabinetas	13.16 m ²
A09	Kabinetas	22.99 m ²
A10	Kabinetas	9.72 m ²
A11	Kabinetas	18.01 m ²
A12	WC	1.57 m ²
A13	WC	1.57 m ²
		190.56 m ²
Bendroji infrastruktūra		
200	Koridorius	14.83 m ²
201	Koridorius	116.04 m ²
202	Sanmazgas	7.76 m ²
203	Sanmazgas	5.88 m ²
204	Inventorius	5.38 m ²
205	Pagalbinė (švarūs)	4.46 m ²
206	Sanmazgas ŽN	4.87 m ²
207	Pagalbinė (nešvarūs)	2.88 m ²
208	Valymo inv.	2.35 m ²
209	Personalo sanmazgas	2.55 m ²
210	Koridorius	14.34 m ²
210	Personalo WC	1.49 m ²
211	Valymo inv.	2.26 m ²
212	Koridorius	84.67 m ²
		269.57 m ²
Dienos chirurgijos ir reanimacijos skyrius		
O-01	Koridorius	32.57 m ²
O-02	Koridorius	37.98 m ²
O-03	Postas	9.79 m ²
O-04	Kabinetas	7.68 m ²
O-05	Kabinetas	10.14 m ²
O-06	Personalo polsio patalpa	10.47 m ²
O-07	Prieoperacinė	8.46 m ²
O-08	Operacinė	38.99 m ²
O-09	Kabinetas	5.93 m ²
O-10	Koridorius	3.58 m ²
O-11	Instrumentinė	5.31 m ²
O-12	Operacinė	21.67 m ²
O-13	Plovykla	5.19 m ²
O-14	Palatių holas	11.69 m ²
O-15	Dienos chirurgijos palata	11.03 m ²
O-16	Dienos chirurgijos palata	11.54 m ²
O-17	Dušas	3.30 m ²
O-18	WC	4.99 m ²
O-19	Valymo inv.	1.59 m ²
O-20	Pagalbinė (švarūs)	3.41 m ²
O-21	Reanimacijos ir intensyvios terapijos palata	43.02 m ²
O-22	Stebėjimo postas	8.35 m ²
O-23	Sanmazgas	5.55 m ²
O-24	Personalo sanmazgas	7.67 m ²
		309.91 m ²
Fizinės medicinos ir reabilitacijos skyrius		
F01	Fizioterapijos procedūrų patalpa	53.40 m ²
F02	Ergoterapijos patalpa	20.72 m ²
F03	Masažo kabinetas	15.98 m ²
F04	Masažo kabinetas	31.71 m ²
F06	Kineziterapijos salė	64.54 m ²
F07	Persirengimo patalpa	5.65 m ²
F08	Persirengimo patalpa	5.60 m ²
		197.60 m ²
Gydytojų specialistų konsultacijų zona		
G01	Oftalmologo Kabinetas	24.82 m ²
G02	Optometrija	6.19 m ²
G03	Kardio Kabinetas	18.75 m ²
G04	Procedūrinis	19.19 m ²
G05	Ginekologo Kabinetas	19.11 m ²
G06	Procedūrinis	16.74 m ²
G07	LOR kabinetas	16.91 m ²
G08	LOR procedūrinis	15.67 m ²
G08A	Audiotrija	3.79 m ²
G09	Procedūrinis	14.45 m ²
G10	Dermatologo Kabinetas	14.97 m ²
G11	Echoskopijų Kabinetas	17.76 m ²
G12	Procedūrinis	14.98 m ²
G13	Chirurgo Kabinetas	18.72 m ²
		222.05 m ²
Vidaus ligų skyrius		
V-16	Koridorius	98.02 m ²
V-01	Virtuvė/valgomasis	19.02 m ²
V-02	Palata	15.58 m ²
V-02A	WC	1.86 m ²
V-02B	Dušas	1.40 m ²
V-03	Palata	8.55 m ²
V-03A	Dušas	1.70 m ²
V-03B	WC	2.29 m ²
V-03C	Palatos holas	4.52 m ²
V-04	Palata	8.73 m ²
V-05	Personalo WC	2.75 m ²
V-06	Procedūrinis	17.52 m ²
V-07	Personalo polsio patalpos	17.95 m ²
V-08	Palata	14.95 m ²
V-08A	Sanmazgas	5.04 m ²
V-09	Palata	14.01 m ²
V-09A	Sanmazgas	3.72 m ²
V-10	Palata	14.82 m ²
V-10A	Sanmazgas	3.76 m ²
V-11	Palata	16.84 m ²
V-11A	Sanmazgas	3.72 m ²
V-12	Personalo polsio patalpa	9.22 m ²
V-13	Gydytojo kabinetas	12.11 m ²
V-14	Gydytojo kabinetas	11.54 m ²
V-15	Pagalbinė (švarūs)	3.91 m ²
V-16	Dušas	4.72 m ²
V-17	Sanmazgas	322.83 m ²
		1512.52 m ²

2 A116

2 A116

0	2026-03		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. patv. dok. nr.	PRB	PROJEKTŲ RENGIMO BIURAS Vilnius, Lietuva Tel. +37065521320 projektavimas@egna.eu [m. k. 302590816]	Statinio projekto pavadinimas GYDYMO PASKIRTIES (8.3) PASTATO VILNIAUS G. 85, ŠIRVINTOSE KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS
A1182	PV	R.Kipras	Statinio numeris ir pavadinimas Gydymo paskirties pastatas (Un. Nr. 4400-0724-0348)
A1182	PDV	R.Kipras	Dokumento pavadinimas 2 aukšto patalpų planas
	Arch. asist.	J. Lakickas	Laida 0
LT		Širvintų rajono savivaldybės administracija	Dokumento žymuo 302-PP-SA-02 - A112
			Lapas Lapų 1 1

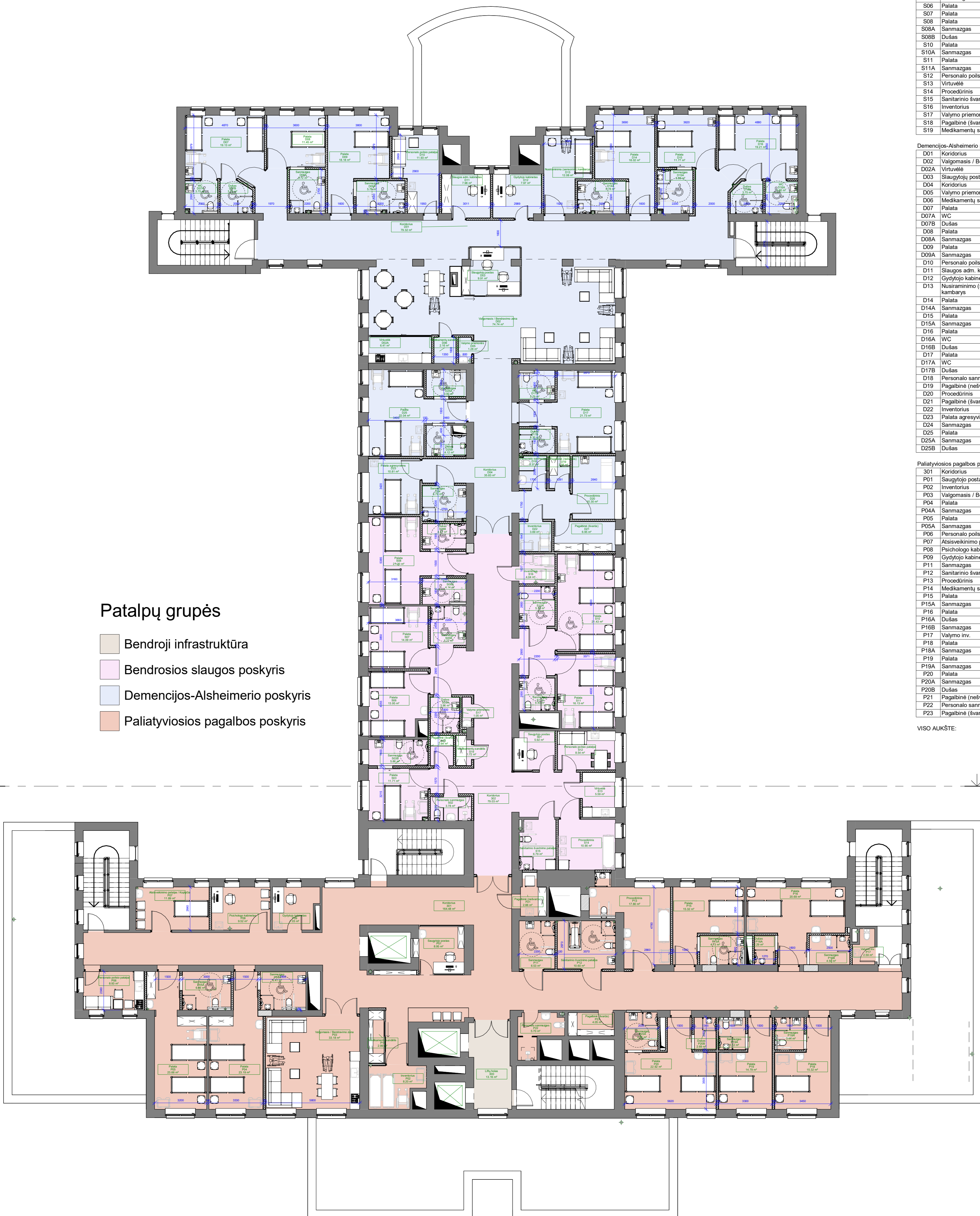
3 aukšto patalpų eksplikacija

Nr.	Pavadinimas	Plotas
-----	-------------	--------

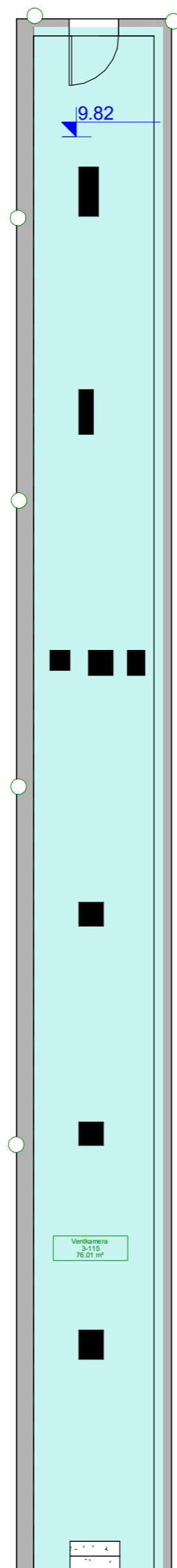
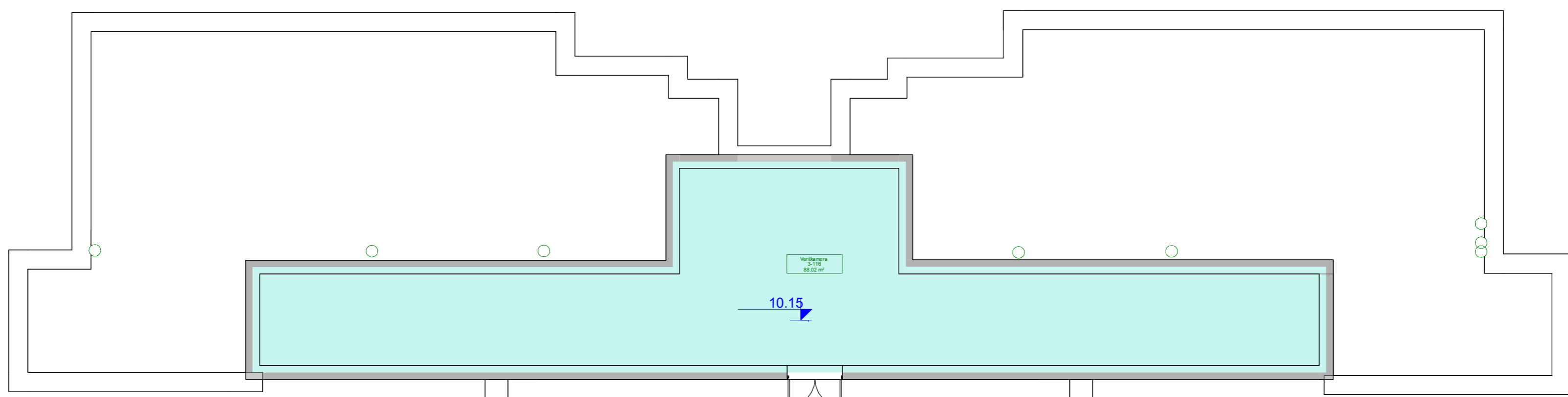
Bendroji infrastruktūra		
300	Liftų holas	13.16 m ²
Bendrosios slaugos poskyris		
302	Koridorius	79.03 m ²
S01	Saugytojo postas	5.92 m ²
S02	Personalo sanmazgas	3.78 m ²
S03	Palata	11.71 m ²
S03B	Sanmazgas	5.86 m ²
S05A	Dušas	3.96 m ²
S05B	Sanmazgas	5.27 m ²
S06	Palata	13.95 m ²
S07	Palata	14.09 m ²
S08	Palata	21.30 m ²
S08A	Sanmazgas	4.14 m ²
S08B	Dušas	4.27 m ²
S10	Palata	21.43 m ²
S10A	Sanmazgas	5.39 m ²
S11	Palata	16.13 m ²
S11A	Sanmazgas	4.40 m ²
S12	Personalo poilsio patalpa	8.54 m ²
S13	Virtuvė	5.59 m ²
S14	Procedūrinis	10.90 m ²
S15	Sanitarinio švarinimo patalpa	6.79 m ²
S16	Inventorius	4.04 m ²
S17	Valymo priemonės	1.05 m ²
S18	Pagalbinė (švarūs)	2.64 m ²
S19	Medikamentų sandėlis	1.72 m ²
		261.90 m ²
Demencijos-Alzheimerio poskyris		
D01	Koridorius	79.32 m ²
D02	Valgomasis / Bendravimo zona	74.74 m ²
D02A	Virtuvė	6.41 m ²
D03	Slaugytojų postas	9.91 m ²
D04	Koridorius	35.83 m ²
D05	Valymo priemonės	1.28 m ²
D06	Medikamentų sandėlis	2.16 m ²
D07	Palata	19.13 m ²
D07A	WC	3.75 m ²
D07B	Dušas	3.72 m ²
D08	Palata	11.45 m ²
D08A	Sanmazgas	5.72 m ²
D09	Palata	18.18 m ²
D09A	Sanmazgas	5.79 m ²
D10	Personalo poilsio patalpa	11.93 m ²
D11	Slaugos adm. kabinetas	7.98 m ²
D12	Gydymo kabinetas	7.97 m ²
D13	Nusiramino (sensorinis) kambarys	12.08 m ²
D14	Palata	18.02 m ²
D14A	Sanmazgas	5.78 m ²
D15	Palata	11.77 m ²
D15A	Sanmazgas	5.68 m ²
D16	Palata	19.21 m ²
D16A	WC	3.60 m ²
D16B	Dušas	3.75 m ²
D17	Palata	21.73 m ²
D17A	WC	3.79 m ²
D17B	Dušas	3.30 m ²
D18	Personalo sanmazgas	3.37 m ²
D19	Pagalbinė (nešvarūs)	2.56 m ²
D20	Procedūrinis	10.30 m ²
D21	Pagalbinė (švarūs)	6.95 m ²
D22	Inventorius	3.69 m ²
D23	Palata agresyviems	10.81 m ²
D24	Sanmazgas	5.79 m ²
D25	Palata	22.04 m ²
D25A	Sanmazgas	3.90 m ²
D25B	Dušas	4.12 m ²
		487.48 m ²
Paliatyviosios pagalbos poskyris		
P01	Koridorius	164.48 m ²
P01	Saugytojo postas	8.95 m ²
P02	Inventorius	8.20 m ²
P03	Valgomasis / Bendravimo zona	33.18 m ²
P04	Palata	23.19 m ²
P04A	Sanmazgas	6.41 m ²
P05	Palata	23.66 m ²
P05A	Sanmazgas	6.86 m ²
P06	Personalo poilsio patalpa	8.93 m ²
P07	Atsiveikimo patalpa / Kopyčia	11.89 m ²
P08	Psichologo kabinetas	9.52 m ²
P09	Gydymo kabinetas	7.03 m ²
P11	Sanmazgas	6.53 m ²
P12	Sanitarinio švarinimo patalpa	10.60 m ²
P13	Procedūrinis	17.80 m ²
P14	Medikamentų sandėlis	2.99 m ²
P15	Palata	15.32 m ²
P15A	Sanmazgas	4.73 m ²
P16	Palata	20.69 m ²
P16A	Dušas	2.29 m ²
P16B	Sanmazgas	4.50 m ²
P17	Valymo inv.	2.59 m ²
P18	Palata	15.32 m ²
P18A	Sanmazgas	3.44 m ²
P19	Palata	14.79 m ²
P19A	Sanmazgas	3.12 m ²
P20	Palata	22.92 m ²
P20A	Sanmazgas	4.75 m ²
P20B	Dušas	2.69 m ²
P21	Pagalbinė (nešvarūs)	2.88 m ²
P22	Personalo sanmazgas	5.70 m ²
P23	Pagalbinė (švarūs)	4.05 m ²
		479.98 m ²
VISO AUKŠTE:		1242.52 m²

Patalpų grupės

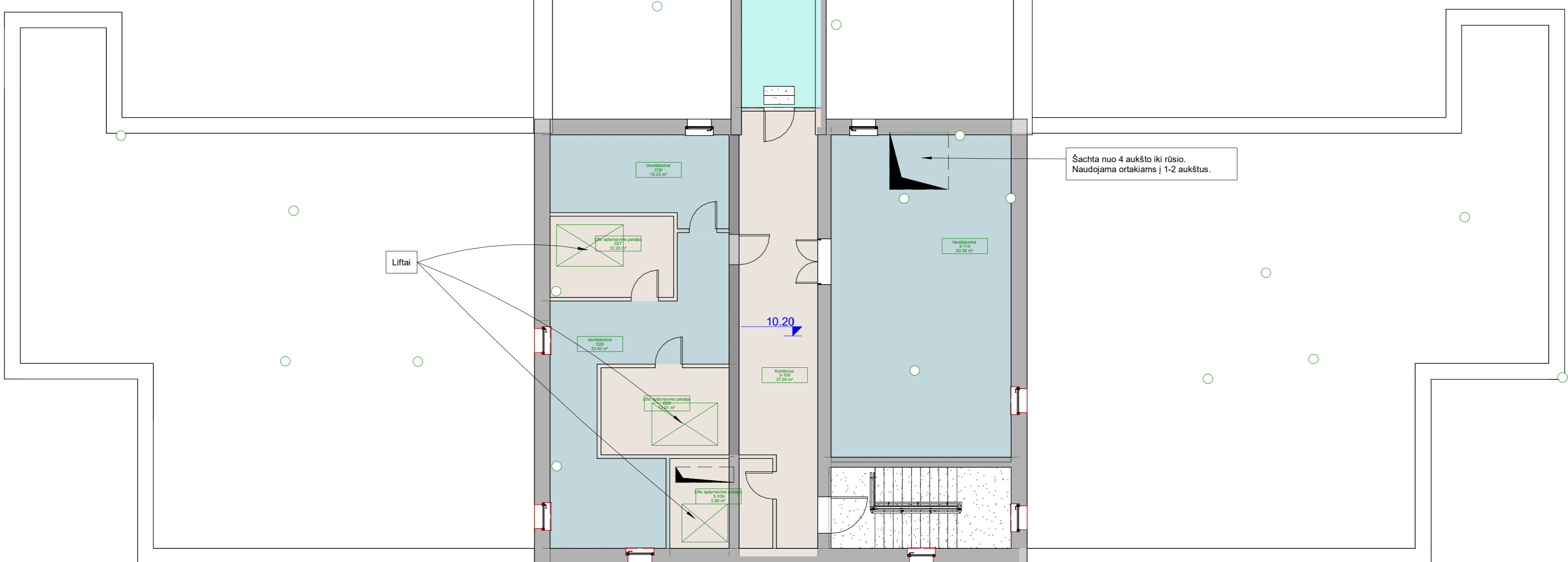
- Bendroji infrastruktūra
- Bendrosios slaugos poskyris
- Demencijos-Alzheimerio poskyris
- Paliatyviosios pagalbos poskyris



0	2026-03	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
Laida	Išleidimo data	
Kval. patv. dok. nr.	PRB	PROJEKTŲ RENGIMO BIURAS Vilnius, Lietuva Tel. +37065521320 projektavimas@egna.eu Jm. k. 302590816
A1182	PV	R.Krišpas
A1182	PDV	R.Krišpas
Arch. asist.	J. Lakičkas	
Statinio projekto pavadinimas		GYDYMO PASKIRTIES (8.3) PASTATO VILNAUS G. 85. ŠIRVINTOSE KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS
Statinio numeris ir pavadinimas		Gydymo paskirties pastatas (Un. Nr. 4400-0724-0348)
Dokumento pavadinimas		3 aukšto patalpų planas
Dokumento žymuo		302-PP-SA-03 - A113
Laida		0
Lapas		1
Lapų		1



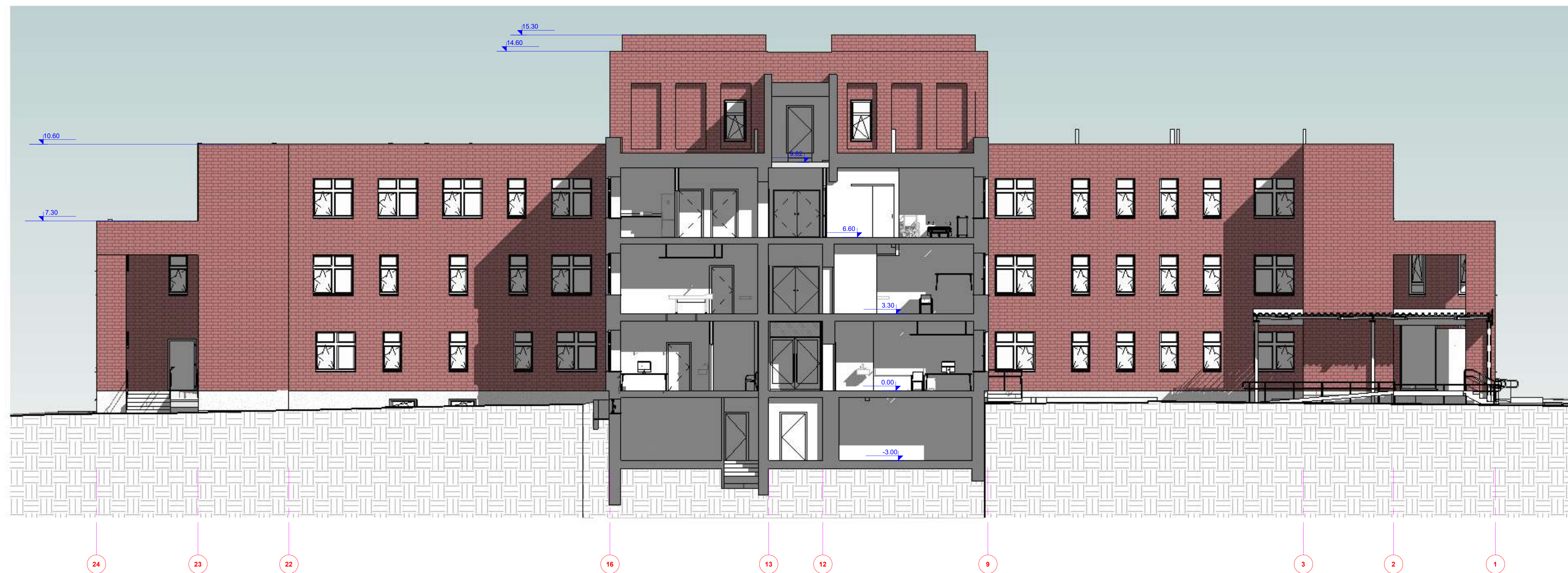
4 aukšto patalpų ekspliciacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
Bendroji infrastruktūra		
3-108	Koridorius	37.04 m ²
3-109	Lifto aptarnavimo patalpa	5.80 m ²
D26	Lifto aptarnavimo patalpa	13.01 m ²
D27	Lifto aptarnavimo patalpa	12.23 m ²
		68.08 m ²
Buvusios ventiliatorių patalpos		
3-115	Ventikamera	76.01 m ²
3-116	Ventikamera	88.02 m ²
		164.03 m ²
Techninės patalpos		
3-114	Ventiliatorinė	63.08 m ²
D29	Ventiliatorinė	32.62 m ²
D30	Ventiliatorinė	16.23 m ²
		111.93 m ²
VISO AUKŠTE:		344.04 m²



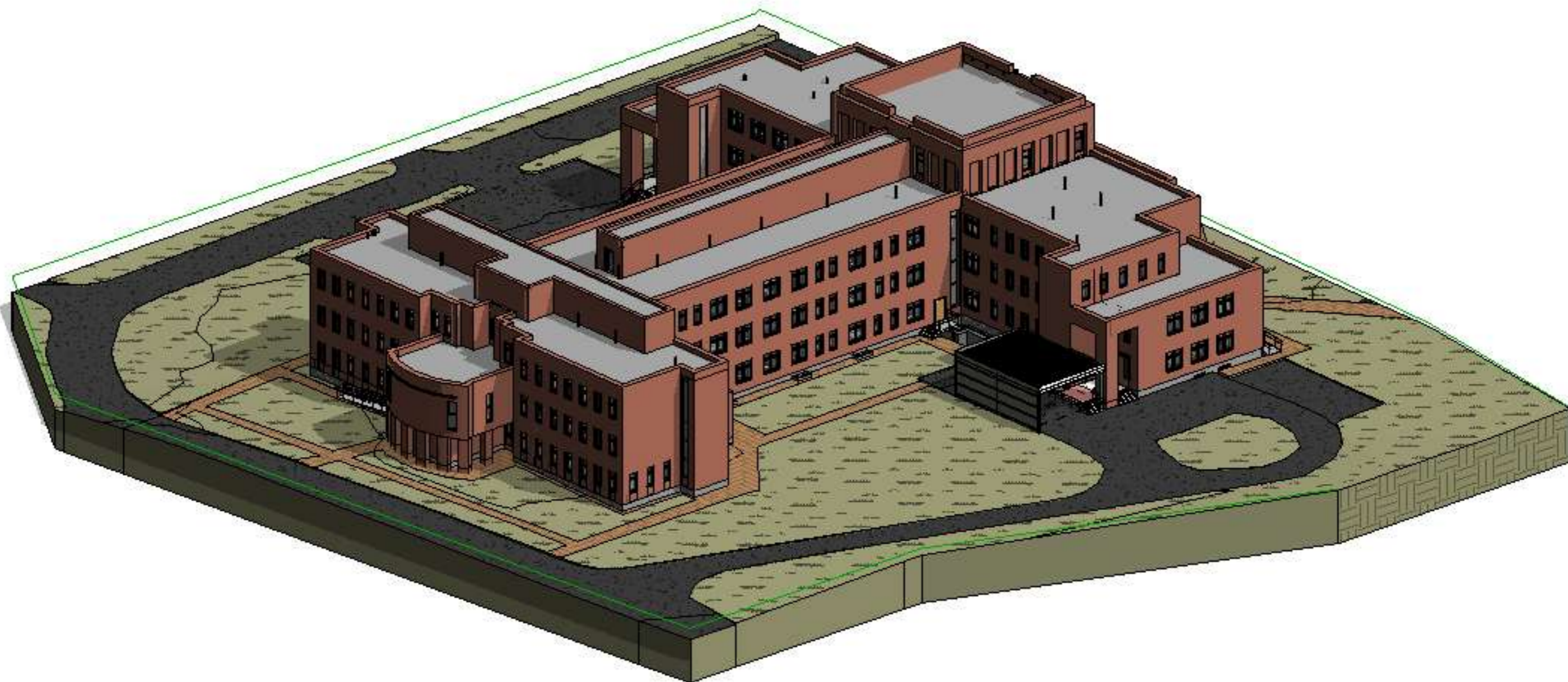
0	2026-03	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
Kval. patv. dok. nr.	PRB	PROJEKTŲ RENGIMO BIURAS Vilnius, Lietuva Tel. +37065521320 projektavimas@egna.eu Jm. k. 302990816
A1182	PV	R. Kripas
A1182	PDV	R. Kripas
	Arch. asist.	J. Lakickas
LT	Širvintų rajono savivaldybės administracija	
Statinio projekto pavadinimas		GYDYMO PASKIRTIES (8.3) PASTATO VILNIAUS G. 85, ŠIRVINTOSE KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS
Statinio numeris ir pavadinimas		Gydymo paskirties pastatas (Un. Nr. 4400-0724-0348)
Dokumento pavadinimas		Anstato planas
Dokumento žymuo		302-PP-SA - A114
Lapas	Lapų	0
Lapas	Lapų	1 1



0	2026-03			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. nr.	PRB	PROJEKTŲ RENGIMO BIURAS Vilnius, Lietuva Tel. +37065521320 projektavimas@egna.eu Įm. k. 302590816	Statinio projekto pavadinimas GYDYMO PASKIRTIES (8.3) PASTATO VILNIAUS G. 85, ŠIRVINTOSE KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
A1182	PV	R.Kripas	Statinio numeris ir pavadinimas Gydymo paskirties pastatas (Un. Nr. 4400-0724-0348)	
A1182	PDV	R.Kripas	Dokumento pavadinimas	
	Arch. asist.	J. Lakickas	Fasadas A-O, fasadas O-A	
			Laida	
			0	
LT	Širvintų rajono savivaldybės administracija		Dokumento žymuo	Lapas Lapų
			302-PP-SA - A115	1 1



0	2026-03			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. nr.	PRB	PROJEKTŲ RENGIMO BIURAS Vilnius, Lietuva Tel. +37065521320 projektavimas@egna.eu Įm. k. 302590816	Statinio projekto pavadinimas GYDYMO PASKIRTIES (8.3) PASTATO VILNIAUS G. 85, ŠIRVINTOSE KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
A1182	PV	R.Kripas	Statinio numeris ir pavadinimas Gydymo paskirties pastatas (Un. Nr. 4400-0724-0348)	
A1182	PDV	R.Kripas	Dokumento pavadinimas	
	Arch. asist.	J. Lakickas	Laida	
			Fasadas 1-24, pjūvis 1-1	
			Lapas	
LT	Širvintų rajono savivaldybės administracija		Dokumento žymuo	Lapai
			302-PP-SA - A116	1 1



0	2026-03				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. nr.	PRB	PROJEKTŲ RENGIMO BIURAS		Vilnius, Lietuva Tel. +37065521320 projektavimas@egna.eu Įm. k. 302590816	
		A1182	PV	R.Kripas	Statinio projekto pavadinimas GYDYMO PASKIRTIES (8.3) PASTATO VILNIAUS G. 85, ŠIRVINTOSE KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS
A1182	PDV	R.Kripas	Statinio numeris ir pavadinimas Gydymo paskirties pastatas (Un. Nr. 4400-0724-0348)		
	Arch. asist.	J. Lakickas	Dokumento pavadinimas 3D aksonometrija		Laida 0
LT	Širvintų rajono savivaldybės administracija		Dokumento žymuo 302-PP-SA - A120		Lapas Lapų 1 1