



ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2023 M. RUGSĖJO 28 D. SPRENDIMO NR. 1-118 „DĖL VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS MOKESČIO IR ŽEMĖS NUOMOS MOKESČIO PRIEDO UŽ VALSTYBINĘ ŽEMĘ ADMINISTRAVIMO ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖJE TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO“ DALINIO PAKEITIMO

2026 m. birželio d. Nr.
Širvintos

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 4 dalimi, Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo Nr. VIII-1234 1, 2, 5, 9, 10, 11, 12, 19, 23, 24, 29, 30, 31, 33, 35, 37, 40 straipsnių ir IV skyriaus pavadinimo pakeitimo, Įstatymo papildymo III¹ skyriumi, 33¹ straipsniu ir priedu bei 29 straipsnio pripažinimo netekusiu galios įstatymo 7 straipsnio 2 ir 4 dalimis, 23 straipsnio 2 ir 5 dalimis, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. lapkričio 19 d. nutarimu Nr. 1798 „Dėl nuomos mokesčio ir žemės nuomos mokesčio priedo už valstybinę žemę“ ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. lapkričio 10 d. nutarimu Nr. 1387 „Dėl žemės nuomos mokesčio už valstybinės žemės sklypų naudojimą“,

Širvintų rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Iš dalies pakeisti Valstybinės žemės nuomos mokesčio ir žemės nuomos mokesčio priedo už valstybinę žemę administravimo Širvintų rajono savivaldybėje tvarkos aprašą, patvirtintą Širvintų rajono savivaldybės tarybos 2023 m. rugsėjo 28 d. sprendimu Nr. 1-118 „Dėl Valstybinės žemės nuomos mokesčio ir žemės nuomos mokesčio priedo už valstybinę žemę administravimo Širvintų rajono savivaldybėje tvarkos aprašo patvirtinimo“:

1.1. Pakeisti 2.6 papunktį ir jį išdėstyti taip:

„2.6. Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. kovo 9 d. nutarimu Nr. 260 „Dėl Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklių patvirtinimo“;“

1.2. Pripažinti netekusiu galios 2.7 papunktį.

1.3. Pakeisti 7 punktą ir jį išdėstyti taip:

„7. Prievolė mokėti priedą už valstybinę žemę atsiranda valstybinės žemės nuomininkui tik tuo atveju, jeigu per 2 metus arba 5 metus, kai vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymu turi būti rengiamas vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumentas, nuo sprendimo pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir (ar) būdą priėmimo dienos nepradėjo naujų statinių ar įrenginių statybos ir (ar) esamų rekonstravimo ir valstybinės žemės sklypo nuomotojas nustato, kad valstybinės žemės sklype eksploatuojami esami statiniai ar įrenginiai ir vykdoma veikla pagal iki sprendimo pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir (ar) būdą priėmimo nustatytus pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir (ar) būdą, kaip nustatyta Žemės įstatymo 9 straipsnio 20 dalyje“.

1.4. Pakeisti 15 punktą ir jį išdėstyti taip:

„15. Savivaldybės administracijos Architektūros ir kraštovarkos planavimo skyrius kartą per mėnesį teikia informaciją Biudžeto valdymo ir strateginio planavimo poskyriui apie mieste ir miesteliuose esantiems statiniams ir įrenginiams eksploatuoti reikalingus žemės sklypus, kurie nebuvo suteikti ar išnuomoti, taip pat duomenis apie asmenims išnuomotus žemės sklypus.“

1.5. Pakeisti 18 punktą ir jį išdėstyti taip:

„18. Širvintų rajono savivaldybės taryba savo biudžeto sąskaita turi teisę valstybinės žemės nuomininkams (naudotojams) mažinti žemės nuomos mokesť arba visai nuo jo atleisti, išskyrus nuomininkus (naudotojus), kurie išsinuomojo valstybinę žemę aukciono būdu. Nuomos mokesčio lengvatos ir jų taikymo reikalavimai nustatomi Savivaldybės tarybos 2026 m. balandžio 30 d.

sprendimu Nr. 1-42 patvirtintame Valstybinės žemės nuomos mokesčio lengvatos valstybinės žemės sklypams (ar jų dalims), išnuomotiems be aukciono statiniams, nurodytiems Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 10 straipsnio 7 dalies 1–2 punktuose, eksploatuoti ir atsinaujinančių išteklių energetikos plėtros projektams, nurodytiems to paties straipsnio 7 dalies 3 punkte, įgyvendinti nustatymo Širvintų rajono savivaldybėje tvarkos apraše. Prašymai Savivaldybės tarybai dėl valstybinės žemės nuomos mokesčio lengvatų suteikimo ir prašymų pagrįstumą įrodantys dokumentai gali būti teikiami ir Elektroninių valdžios vartų portale adresu www.epaslaugos.lt.

Pareiškėjas kartu su prašymu gali neteikti dokumentų ir (ar) informacijos, įrodančios prašymo pagrįstumą, jeigu šie dokumentai ir (ar) informacija yra informacinėse sistemose, finansuojamose iš valstybės ar Savivaldybės biudžeto ir (ar) valstybės pinigų fondų, arba kuri yra paskelbta viešai. Apie tai būtina nurodyti prašyme. Tokiu atveju pareiškėjas turi pateikti ir sutikimą, kad Savivaldybės administracija prašymo nagrinėjimo tikslais tikrintų duomenis ar reikiamą informaciją apie jį informacinėse sistemose“.

1.6. Pakeisti 19 punktą ir jį išdėstyti taip:

„19. Biudžeto valdymo ir strateginio planavimo poskyris per 5 darbo dienas nuo prašymo gavimo dienos įvertina gautus dokumentus dėl lengvatų suteikimo ir, jeigu reikia papildomos informacijos ir (ar) dokumentų prašymui išnagrinėti, o Poskyris tokios informacijos ir (ar) dokumentų neturi ir negali gauti, tai Savivaldybės administracija raštu kreipiasi į pareiškėją su pagrįstu prašymu per 5 darbo dienas pateikti papildomus dokumentus ir (ar) informaciją, o pareiškėjui paprašius, privalo argumentuotai paaiškinti, kodėl tokių dokumentų ir (ar) informacijos yra prašoma. Kiekvienas prašymas nagrinėjamas individualiai ir parengtas sprendimo projektas per 20 darbo dienų nuo prašymo gavimo dienos teikiamas svarstyti Savivaldybės tarybai Širvintų rajono savivaldybės tarybos reglamento, kurį tvirtina Savivaldybės taryba, nustatyta tvarka“.

2. Nustatyti, kad šio sprendimo 1.5–1.6 papunkčiai įsigalioja 2026 m. liepos 1 d.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Regionų administraciniam teismui per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo dienos Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės merė

Živilė Pinskuvienė

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Širvintų rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl Širvintų rajono savivaldybės tarybos 2023 m. rugsėjo 28 d. sprendimo Nr. 1-118 „Dėl Valstybinės žemės nuomos mokesčio ir žemės nuomos mokesčio priedo už valstybinę žemę administravimo Širvintų rajono savivaldybėje tvarkos aprašo patvirtinimo“ dalinio pakeitimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-06-17 Nr. 1-87
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Živilė Pinskuvienė Merė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-06-17 09:33
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2023-04-15 12:57 - 2028-04-13 23:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Augustė Meilūnienė Tarybos posėdžių sekretorė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-06-17 09:51
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2023-12-06 11:16 - 2028-12-04 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20260616.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2026-06-19)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2026-06-19 nuorašą suformavo Lina Sinkevičienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-06-19 Dokumentų valdymo sistema „Deka Office“