

Projektavimo
stadija

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

Projekto
pavadinimas

**DAUGIABUČIŲ PASTATŲ PASKIRITES (DAUGIABUČIŲ PASTATŲ PASKIRTIES
GRUPĖS) NAMO, KALNALAUKIO G. 10L ŠIRVINTOS, STATYBOS PROJEKTAS**

Statinių kategorija

NEYPATINGAS STATINYS

Statybos rūšis

NAUJA STATYTBA

Adresas

KALNALAUKIO G. 10L ŠIRVINTOS

Užsakovas/
statytojas

ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ

Projektuotojas



Projekto
numeris/parengimo
metai

343 -PP

2026

Pareigos

Vardas, pavardė, atestato Nr.

Parašas

PROJEKTO VADOVAS

ERIKAS KLINAVIČIUS
Atestato Nr. A 1924

Projektas **DAUGIABUČIŲ PASTATŲ PASKIRITES (DAUGIABUČIŲ PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS) NAMO, KALNALAUKIO G. 10L ŠIRVINTOS, STATYBOS PROJEKTAS**

**343-PP
BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI:**

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPO PLANAS			
1. Žemės sklypas, unik.nr. 4400-6451-4823		Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos	
2. sklypo plotas	m ²	1635	
3. sklypo užstatymo plotas	m ²	295	
4. sklypo užstatymo tankis	%	19	
5. sklypo užstatymo intensyvumas	%	69	
6. apželdintas sklypo plotas	%	36	
II. PASTATAS			
Pastato paskirties grupė		Daugiabučių	
Pastato pavadinimas		Gyvenamasis namas	
1. Pastato, kaip civilinių teisių objektų, rūšis:			
1.1. pagrindinis daiktas	vnt	1	
1.2. priklausinys	vnt	-	
2. pastato bendras plotas *	m ²	870,5	
3. pastato naudingas plotas *	m ²	870,5	
4. pastato tūris *	m ³	4400	
5. aukštų skaičius *	vnt	4	
6. pastato aukštis *	m	14,4 (nuo vidutinio žemės lygio)	
Formuojamų atskirų kadastro objektų kiekis (pastatų ir patalpų)	vnt	1	
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:		15	
8. 1 kambario	vnt	8	
9. 2 ir daugiau kambarių	vnt	7	
1.1. butai, kuriuose insoliacijos laikas trumpesnis už minimalų reglamentuotą	vnt	-	
11. energetinio naudingumo klasė		A++	
12. pastato (patalpų)akustinio komforto sąlygų klasė		C	
13. pastato atsparumas ugniai		II	
kiti specifiniai pastato rodikliai			
Langų šilumos perdavimo koeficientas:	W/ m ² K	≤0,8	
Sienų šilumos perdavimo koeficientas:	W/ m ² K	≤0,11	
Denginio šilumos perdavimo koeficientas:	W/ m ² K	≤0,1	
III. KITI STATINIAI			
Kitos paskirties inžineriniai statiniai – Automobilių aikštelė	m ²	525,0	
Kitos paskirties inžineriniai statiniai – takai	m ²	245	
Kitos paskirties inžineriniai statiniai – treniruoklių aikštelė	m ²	60,0	

*Pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų"

Statinio projekto vadovas Erikas Klinavičius A1924
(vardas, pavardė, parašas)

Projektas: **DAUGIABUČIŲ PASTATŲ PASKIRITES (DAUGIABUČIŲ PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS) NAMO, KALNALAUKIO G. 10L ŠIRVINTOS, STATYBOS PROJEKTAS**

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS
343-PP -AR

Statinio pavadinimas:
Trijų ir daugiau butų namas

Statinio adresas:
Kalnalaukio g. 10L, Širvintos

Statinio kategorija
Neypatingasis statinys


Statybos rūšis:
Nauja statyba

Statinio paskirtis
Gyvenama (trijų ir daugiau butų)

Statytojas:
Širvintų rajono savivaldybė

Techninio projekto rengėjas:
UAB „PA Group“

Projekto vadovas:
Erikas Klinavičius, atestato Nr. A1924

0	2026 02	Statybos leidimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Raudondvario pl. 164A, Kaunas Mob. +370 672 06149, el.p. info@pagroup.lt			statinio projekto pavadinimas DAUGIABUČIŲ PASTATŲ PASKIRITES (DAUGIABUČIŲ PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS) NAMO, KALNALAUKIO G. 10L ŠIRVINTOS, STATYBOS PROJEKTAS
	A1924	PV	E. KLINAVIČIUS	statinio numeris ir pavadinimas TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ NAMAS
				dokumento pavadinimas BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS
				LAIDA 0
LT	užsakovas ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA Statytojas ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ			dokumento žymuo 343-PP-AR
				LAPAS 1
				LAPŲ 20

1. PRIVALOMIEJI PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAI, PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI, KITI DOKUMENTAI IR DUOMENYS, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS

1.1. Projektavimo užduotis;

1.2. Inžinerinių sistemų prisijungimo sąlygos

1.3. Statybos įstatymai, higienos normos, statybos techniniai reglamentai, standartai ir kiti normatyviniai dokumentai:

- Europos standartą perimantis Lietuvos standartas (EN-LST)
- Lietuvos standartais (LST)*;
- statybos techniniais reglamentais (STR)*;
- sanitarinėmis ir higienos normomis ir taisyklėmis (HN)*;
- Aplinkosaugos taisyklėmis (LAND)*;
- rekomendacijomis (R)*;
- Lietuvos Respublikoje galiojančiomis statybos normomis ir taisyklėmis*;

* pastaba - žr. „Normatyvinių dokumentų statinio projektui rengti sąrašą“.

* pastaba - Visoje projekto sudėtyje nuoroda i LST ar EN-LST suprantama kaip toks pat arba lygiavertis dokumentas

Lietuvos Respublikos statybos įstatymas

LR Architektūros įstatymas

Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymas

LR Teritorijų planavimo įstatymas

LR Autorių teisių ir gretutinių teisių įstatymas

LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas

LR Aplinkos apsaugos įstatymas

LR Savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymas

LR Civilinės saugos įstatymas

2011-03-09 Europos Parlamento ir Tarybos reglamentu (ES) Nr.305/2011

STR 2.02.01:2004 "Gyvenamieji pastatai"

STR 1.03.01:2016 "Statybiniai tyrimai. Statinio avarija"

STR 1.01.04:2015 "Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas"

ISO 21542:2011 „Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojamumas“

ISO 23599:2012 Pagalbinės priemonės neregiamis ir silpnaregiams. Taktiniai vaikščiojamojo paviršiaus indikatoriai

STR 1.01.02:2016 Normatyviniai statybos techniniai dokumentai

STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“

STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“

STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“

STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“

STR 2.01.01(4):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“

STR 2.01.01(6):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“

STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“

STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“

STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga Suvestinė redakcija nuo 2002-10-05 Įsakymas paskelbtas: Žin. 2000, Nr.17-424, i. k. 099301MISAK00000422

STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga

STR 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo

STR 2.05.03:2003 Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai

STR 2.09.02:2005 Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas

STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“ 2009 m. lapkričio 17 d. Nr. D1-693;

STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“

STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“

STR 2.05.13:2004 „Statinių konstrukcijos. Grindys“

343-PP- AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	20	0

STR 2.05.09:2005 „Mūrinių konstrukcijų projektavimas“
STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“
STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“

Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo ir naudojimo taisyklės. 2011 m. Vilnius;

STR 1.06.01:2016 – Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra;

LST EN 50174-2:2009 – Informacinės technologijos. Kabelių tinklų įrengimas. 2 dalis. Įrengimo pastatų viduje planavimas ir praktika;

„Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“, Suvestinė redakcija nuo 2022-01-01 [sakymas paskelbtas: Žin. 2010, Nr. 146-7510, i. k. 110231GISAK0001-338;

STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“, Suvestinė redakcija nuo 2002-10-05 [sakymas paskelbtas: Žin. 2000, Nr. 17-424, i. k. 099301MISAK00000422;

„Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės“, Suvestinė redakcija nuo 2022-08-24 iki 2023-04-30 [sakymas paskelbtas: Žin. 2005, Nr. 26-852; Žin. 2005, Nr. 127-0, i. k. 105231GISAK00000064 Nauja redakcija nuo 2022-06-30: Nr. 1-396, 2022-06-29, paskelbta TAR 2022-06-29, i. k. 2022-13997;

LST EN 54 serijos standartai, susiję su GAS sistemų valdymo ir rodymo įrangos, pagrindinių jutiklių ir kitų įtaisų planavimu, projektavimu, įrengimu, priėmimo eksploatuoti, naudojimo ir techninės priežiūros rekomendacijomis;

"Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės", Suvestinė redakcija nuo 2016-05-01, [sakymas paskelbtas: Žin. 2007, Nr. 25-953, i. k. 107231GISAK00001-66;

pastatų atitvarų projektavimui ir statybai naudoti tik turinčius Europos techninius liudijimus (ETL) ar įvertinimą (ETI), ir/arba CE ženklų paženklintus išorinių termoizoliacinių sistemų elementus

ISO 21542:2011 „Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojimas“

HN 131:2023 „Vaikų žaidimų aikštelės ir patalpos. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“

Įsakymas Želdynų įrengimo ir želdinių veisimo taisyklės“

ISO 21542_2021 Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojimas

Įsakymas „Dėl želdynų įrengimo ir želdinių veisimo taisyklių patvirtinimo“ Suvestinė redakcija nuo 2022-01-20

2. PROJEKTUOJAMO STATINIO DUOMENYS

Statybos vieta, statybos rūšis, statinio paskirtis, Techninio projekto rengimo pagrindas: DAUGIABUČIŲ PASTATŲ PASKIRITES (DAUGIABUČIŲ PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS) NAMO, KALNALAUKIO G. 10L ŠIRVINTOS, STATYBOS PROJEKTAS

Vadovaujantis STR 1.01.08:2002 "Statinio statybos rūšys", VI skyriumi, statybos rūšis yra "statinių naujos statybos projektas";

Statinio kategorija – Neypatingas statinys

Projekto etapas – projektiniai pasiūlymai

Rangos darbų trukmė – ne mažiau 20 mėn.

Naudojimo paskirtis – Gyvenama (trijų ir daugiau butų)


Aukštų skaičius – 4 aukštų

Projektuojamas naujos statybos daugiabutis, 15 gyvenamų butų, gyvenamas namas. Vieno kambario – 8 butai, dviejų kambarių – 6 butai ir vienas keturių kambarių butas. Projektuojamos viena laiptinė ir liftas. Pirmame aukšte esantys butai pritaikomi žmonėms su negalia. Pirmame aukšte vienas keturių kambarių butas, skirtas gyventi trijų ir keturių asmenų šeimai. Pirmame aukšte projektuojamos patalpos, namo aptarnavimui – ventiliatorinė, el. ryšių priežiūros patalpa šilumos punktas. Antrame, trečiame ir ketvirtame aukšte du vieno kambario butai, vienas iš jų pritaikytas ŽN ir du trijų kambarių butai, vienas iš jų pritaikytas ŽN.

Patekimas į pastatą numatytas šiaurinėje pusėje.

Projektuojamas pastatas lakoniškos, modernios architektūros, priderintas prie jį supančios gyvenamųjų namų aplinkos.

343-PP- AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	20	0

Lietuvos vėjo apkrovos rajonai	Vėjo greičio pagrindinės atskaitinės reikšmės	
	Vėjo greičio rajonas	v _{ref,0}
	I	24
	II	28
	III	32

3.2. Sklypo užstatymas, esami statiniai

Sklypas Kalnalaukio g. 10L Širvintų mieste. Sklypo šiaurinėje miesto dalyje. Sklype esamų pastatų nėra

Nuo projektuojamo pastato artimiausias pastatas už 21 m Kalnalaukio g. 12 sklype. Patekimas įvažiavimas/ išvažiavimas į sklypą iš Kalnalaukio g. (C2 kategorijos) esamos įvažiavimo. Automobilių aikštelėje numatoma 18 vietų automobiliams. Numatomos tris vietos skirtos žmonėms turintiems negalia. Dvi elektromobilių krovimo vietos.

Projektuojamas automobilių įvažiavimas į sklypą iš rytinės sklypo pusės, bei atskiras takas skirtas pėstiesiems. Automobilių parkavimo aikštelė suprojektuota šiaurinėje sklypo dalyje ir su pastatu sujungta betono trinkelio taku.

Projektuojamame žemės sklype medžių ir krūmų nėra. Sklypas apželdintas veja. Planuojama užsodinti spygliuočiais augalais, smilginiais augalais ir pan. Visi augalai daugiamečiai, nevedantys vaisių.

Sklypas nejuosiamas tvora.

Šiuokščių konteineriai planuojami šiaurės rytinėje dalyje.

3.3. grunto geologinė sandara

Sklypo reljefas natūralus.

Geomorfologiniu požiūriu teritorija priklauso paskutiniojo apledėjimo moreninių aukštumų sričiai, Aukštaitijos aukštumai, kuriai būdingas kalvotas reljefas su gausiomis ežeringomis įdubomis.

3.4. hidrogeologinės sąlygos

Miesto reljefą ir grunto formavimąsi veikia Širvintos upės slėnis. Sklypas nepatenka į gamtinį karkasą. Vyrauja ledyninės kilmės grunta: moreninis priemolis, priemolis, smėlis ir žvyras.

3.5. higieninė ir ekologinė situacija

Sklypo higieninė ir ekologinė situacija – normali. Sklypas nenaudojamas, apaugęs žole. Teritorijoje susidariusių šiuokščių ar statybinio laužo nėra. Sklype savavališkai augančių medžių nėra.

3.6. aplinkinis užstatymas

Aplink sklypą vyrauja vienbučių ir daugiabučių gyvenamųjų namų užstatymas. Nėra gamtos apsaugos ir kultūros paveldo objektų apsaugos apribojimų.

4. PROJEKTYNIŲ SPRENDINIŲ APIBŪDINIMAS

4.1. projektuojamųjų statinių sąrašas

Gyvenamosios paskirties pastate numatomas šeimoms gyventi. Projektuojama 15 gyvenamųjų butų, kurių dalis pritaikyta žmonėms turintiems negalia. Dalis patalpų skirta bendro naudojimo patalpoms.

Pirmame aukšte projektuojama ventiliatorinė, su atskiru įėjimu iš lauko, el. ryšių patalpa, šilumos punktas. Pastatas projektuojamas keturių aukštų, modernios ir ergonomiškos architektūros. Pastato fasadams projektuojamas dviejų

343-PP- AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	20	0

spalvų fibrocementinės plokštės.

Pastatas pritaikytas gyvenamajai aplinkai pagal STR "Gyvenamieji pastatai".

4.2. technologinio proceso, technologinių inžinerinių sistemų ir kitų sprendinių aprašymas.

4.2.1. Vandentiekis, nuotekos

Šaltas vanduo prijungiamas prie projektuojamo įvadinio vandentiekio tinklo.

Pastate karštas vanduo bus ruošiamas centralizuotai.

4.2.2. Šildymas, vėdinimas, kondicionavimas

Projektuojama gyvenamojo namo grindinio šildymo sistema. Pastatas numatomas šildyti nuo miesto šilumos tinklų.

Gyvenamosios paskirties pastato vėdinimui projektuojama rekuperacinė vėdinimo sistema.

4.2.3. Elektrotechnika

Įvadas į pastatą atliekamas nuo komercinės apskaitos spintos, kuri projektuojama pagal ESO išduotas sąlygas

Pastato vidaus elektrinis apšvietimas projektuojamas remiantis statybos užduotimis.

Numatomas darbinis ir evakuacinis elektrinis apšvietimas.

Apšvietimo intensyvumas, šviestuvų tipai ir kiekiai priimti priklausomai nuo patalpų paskirties, šviestuvų techninių charakteristikų.

Šviestuvai, visa reikalinga instaliavimui įranga, lempos ir medžiagos turi atitikti tarptautiniams standartams ir turi būti sertifikuoti Lietuvoje.

4.2.4. Įžeminimas ir žaibosauga

Visos metalinės elektros įrenginių dalys, kuriose pažeidus izoliaciją gali atsirasti įtampa ir dėl to gali nukentėti žmonės, sutrikti darbo režimas arba sugesti įrenginiai, turi būti įžemintos arba įnulinintos.

4.2.5. Elektroniniai ryšiai

Statinio viduje projektuojami ryšių kanalai, komutacinė spinta, butų skydeliai ir kištukiniai lizdai kambariuose.

5. GAISRINĖ SAUGA

5.1. Bendrieji reikalavimai

„Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“, Suvestinė redakcija nuo 2024-04-24 iki 2024-10-31,

STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“, Suvestinė redakcija nuo 2002-10-05 [sakymas paskelbtas: Žin. 2000, Nr. 17-424, i. k. 099301MISAK00000422;

„Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės“, Suvestinė redakcija nuo 2023-05-01 iki 2024-10-31

LST EN 54 serijos standartai, susiję su GAS sistemų valdymo ir rodymo įrangos, pagrindinių jutiklių ir kitų įtaisų planavimu, projektavimu, įrengimu, priėmimo eksploatuoti, naudojimo ir techninės priežiūros rekomendacijomis;

"Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės", Suvestinė redakcija nuo 2024-04-24 iki 2024-10-31.

Bet kokie techninio projekto keitimai, susiję su priešgaisriniais reikalavimais, turi būti suderinti su projekto vadovu.

Projektuojamame statinyje nenumatomi jokie sprogimui ar gaisrui pavojingi procesai, bei degių ar sprogimui pavojingų medžiagų sandėliavimas.

Gyvenamosios paskirties statinio, sklypo planavimo gaisrinė sauga paruošta pagal „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“ taisykles. Gaisrinės saugos dalis atskiru techninio projekto dalimi rengti nepivaloma. Statinys naujai statomas ir turi būti pastatytas taip, kad, kilus gaisrui: laikančiosios konstrukcijos tam tikrą laiką galėtų išlaikyti jas veikusias ir dėl gaisro atsiradusias apkrovas; būtų apribota gaisro kilimo galimybė ir ugnies bei dūmų plitimas pastate, gaisro išplitimas į gretimus statinius; pastate esantys žmonės galėtų saugiai išeiti iš jo arba būtų galima juos išgelbėti kitomis priemonėmis;

343-PP- AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	20	0

ugniagesiai gelbėtojai galėtų saugiai dirbti.

Projektuojama apsauga nuo žaibo atitinkanti galiojančius reikalavimus
Projektuojamo pastato šildymas – miesto šilumos tinklai

Statinio atsparumo ugniai laipsnis – II.

Gaisro apkrovos kategorija – reikalavimai netaikomi.

Pastate vienu metu bus daugiau kaip 15 žmonių.

Gaisro plitimo ribojimo reikalavimai:

- aprūpinimas gaisro gesinimo mobiliosiomis priemonėmis,
- dūmų šalinimo iš patalpų sistemų naudojimas;
- veiksmingas stacionarių gaisro gesinimo sistemų panaudojimas, laiku suveikus gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemoms.

5.2. Gaisrinio skyriaus ploto skaičiavimas

Gaisrinio skyriaus ploto skaičiavimas atliktas pagal “Gaisrinės saugos pagrindinius reikalavimus”, kai pastatas priskiriamas Daugiabučių (pastatas, kurį sudaro trys ir daugiau butų ir prireikus – bendrojo naudojimo patalpos). statinių grupei, naudojimo paskirtis - Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų – daugiabučiai pastatai) statinio atsparumo ugniai laipsnis –II

Pastato didžiausio aukšto plotas yra **214,05 m²** t. y. neviršija leistino maksimalaus gaisrinio skyriaus ploto. Pastate susisiekiančių erdvių nėra. Pastatas į gaisrinius skyrius nedalinamas ir vertinamas kaip vienas gaisrinis skyrius.

5.3. gaisro plitimo į gretimus pastatus ribojimas

Gaisro plitimas į gretimus pastatus ribojamas, užtikrinant saugius atstumus tarp pastatų. Mažiausi leistini atstumai tarp gretimų pastatų priklausomai nuo jų atsparumo ugniai laipsnio, nustatomi pagal Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų 1 lentelę.

Minimalūs priešgaisriniai atstumai tarp pastatų:

Pastato atsparumo ugniai laipsnis	Atstumas (m) iki gretimų pastatų, kurių atsparumo ugniai laipsnis		
	I	II	III
II	8	8	10

Planuojamos teritorijos motorizuoto eismo gatvių tinklas užtikrina priešgaisrinių ir kitų specialiųjų tarnybų transporto priemonių privažiavimą iki pastatų ne tolimesniu kaip 25 m atstumu.

Gaisrų gesinimui vandens tiekimas užtikrinamas iš esamo priešgaisrinio hidranto, esančio prie Kalnalaukio g. 10 (apie 22 m vakarų kryptimi nuo Planuojamos teritorijos).

5.4. Statinio konstrukcijų atsparumo ugniai reikalavimai

Projektuojamas gyvenamasis namas priskiriamas Daugiabučių (pastatas, kurį sudaro trys ir daugiau butų ir prireikus – bendrojo naudojimo patalpos) statinių grupei, naudojimo paskirtis - Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų – daugiabučiai pastatai) Daugiabučių (pastatas, kurį sudaro trys ir daugiau butų ir prireikus – bendrojo naudojimo patalpos) pagal Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymo Nr. 1-338 “Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“ 3 priedą. Pagal konstrukcines charakteristikas **statinio atsparumas ugniai laipsnis – II.**

343-PP- AR	Lapas	Lapų	Laida
	8	20	0

Statinių, statinių gaisrinių skyrių atsparumo ugniai laipsniai

Statinio atsparumo ugniai laipsnis	Gaisro apkrovos kategorija	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (arba) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)						
		gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos	laikančiosios konstrukcijos	lauko siena	aukštų, pastogės patalpų, rūšio perdangos	stogai	laiptinės	
							vidinės sienos	laiptatakliai ir aikštelės, laiptus laikančiosios dalys
II	RN	REI 60 (1 pastaba)	R 45 (2 pastaba)	EI 15 (o↔i) (3 pastaba)	REI 20 (2 pastaba)	RE 20 (4 pastaba)	REI 30 (2 pastaba)	R 15 (5 pastaba)

Pastabos:

- Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.
- Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai arba B–s3, d2 degumo klasę atitinkančios konstrukcinės sistemos, kurioms įrengti naudojami ne žemesnės kaip D-s2, d0 degumo klasės statybos produktai.
- Lauko sienos ir perdangos, atitinkančios 2 lentelėje nustatytus reikalavimus, įrengiamos pagal 1 paveiksle pateiktus reikalavimus (lauko sienos ir perdangos A ir (arba) B matmenys gali būti nustatomi pagal LST EN 1991-1-2 serijos standartą, kai skaičiavimams taikoma 160 °C maksimali leistina liepsnos temperatūra prie aukštesnio aukšto lango). Atsparumo ugniai reikalavimai lauko sienoms netaikomi, kai:
 - statinio aukšto grindų altitudė (ji skaičiuojama nuo gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių privažiavimo prie pastato žemiausios paviršiaus altitudės, o kai gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių privažiavimo prie pastato įrengti nebūtina, – nuo nešiojamųjų gaisrinių kopėčių pastatymo žemiausios paviršiaus altitudės) neviršija 6 m;
 - visame statinyje įrengiama stacionarioji gaisrų gesinimo sistema.
- Vieno aukšto statiniams, kuriuose gali būti ne daugiau kaip 100 žmonių, atsparumo ugniai reikalavimai stogui netaikomi, išskyrus teisės aktuose nustatytus atvejus. Stogą laikančiosios konstrukcijos (gegnėms, grebėstams ir pan.) įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai arba B–s3, d2 degumo klasę atitinkančios konstrukcinės sistemos, kurioms įrengti naudojami ne žemesnės kaip D-s2, d0 degumo klasės statybos produktai.
- Netaikoma laiptatakliai ir aikštelėms, laiptus laikančiosios dalims, kurios nuo kitų pastato patalpų atskirtos nustatyto atsparumo ugniai vidinėmis priešgaisrinėmis sienomis ir angų užpildais, atitinkančiais 3 lentelės reikalavimus.

Statybos produktų, naudojamų vidinėms sienoms, luboms ir grindims įrengti, degumo klasės:

- gyvenamosios patalpos: sienos ir lubos - neregamentuojama; grindys - neregamentuojama;
- pagalbinės patalpos: sienos ir lubos - B-s1, d0; grindys - D_{FL}-s1;
- techninės nišos, šachtos, taip pat erdvės virš kabamųjų lubų- D-s2, d2; grindys - D_{FL}-s1;

Pastato stogui B_{ROOF} klasės reikalavimai nekeliami, kadangi pastatas priskiriamas II atsparumo ugniai laipsniui, o stogo plotas neviršija 600m² bei pastatas statomas ne mažesniu nei 8m atstumu nuo kitų pastatų (pgl. Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymo Nr. 1-338 "Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai" 4 priedą).

Stogą laikančios konstrukcijos – sienos, statybos produktai – silikato blokelių mūras.

5.5. Priešgaisriniai reikalavimai išorės sienų apdailai

Statinių konstrukcijoms ir (arba) jų apdailai būtina naudoti tokius statybos produktus, kurie nedidintų statinio gaisrinio pavojingumo. Jei statybos produktų gaisrinis pavojingumas yra mažinamas naudojant priešgaisrines dangas (antipirenus, dažus, lakus, pastas ir kt.), šių dangų techniniuose reikalavimuose turi būti nurodytas jų keitimo arba atnaujinimo periodiškumas, atsižvelgiant į eksploataavimo sąlygas. Draudžiama juos naudoti tose vietose, kur nėra galimybės jų periodiškai keisti arba atnaujinti.

343-PP- AR	Lapas	Lapų	Laida
	9	20	0

Il atsparumo ugniai laipsnio pastatų lauko sienų apdailai ir apšiltinti iš lauko, įskaitant dvigubus (vėdinamus) fasadus, nenaudojami žemesnės kaip D–s2, d1 degumo klasės statybos produktai

5.6. Priešgaisriniai reikalavimai sienoms, pertvaroms ir atitvaroms

Laikančios sienos – silikato blokelių mūras. Stogo konstrukcijos – g/b perdangos plokštės. Tarp būtinės pertvaros – silikato blokeliai su mineralinės vatos užpildu, tarpaukštinės perdangos – g/b plokščių

Laikančios sienos (skiriančios butus) projektuojamos REI 15 atsparumo ugniai.

Ašyje 4 projektuojama REI 30 atsparumo ugniai siena dalinanti pastatą dvi sekcijas.

Laiptinė atskiriama REI 30 ugniai atsparumo sienomis ir C3 S₂₀₀ prieš dūminėmis durimis.

Vidines nelaikančiąsias sienas tarp gyvenamųjų patalpų leidžiama įrengti nenormuojamo degumo ir atsparumo ugniai.

Elektros skydinė, šilumos punktas ir pagalbinė ūkio patalpa (106) nuo kitų patalpų atskiriamos REI 45 atsparumo ugniai sienomis ir EW 30-C0 priešgaisrinėmis durimis. Pagalbinės patalpos butuose, skirtos aptarnauti gyvenamosios paskirties patalpas, priešgaisrinėmis užtvaramis neatskiriamos.

Užtikrinamas ne mažesnis kaip RE 20 stogo atsparumą ugniai.

5.7. Kategorija pagal sproginio ir gaisro pavojų.

- Naujai statomas pastatas nepriskiriamas prie pavojingų sproginio ir gaisro pavojų.
- stogas nepriskiriamas iš B_{ROOF} (t1) degumo klasės stogams – žaibo ėmikliai ir įžemikliai tvirtinami ne mažesniu kaip 0,1 m atstumu nuo stogo dangos

Gaisrinės saugos inžinerinių sistemų (gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos, perspėjimo apie gaisrą ir evakavimo(si) valdymo sistemos) kabeliai projektuojami apsaugoti nuo gaisro ir mechaninio pažeidimo. Tokių sistemų kabeliai nuo tiesioginio ugnies poveikio projektuojami apsaugoti ne mažesniu kaip EI 60 atsparumo ugniai atitvarinėmis konstrukcijomis arba tam tikslui naudojami specialūs ugniai atsparūs kabeliai, kurie užtikrintų tokių sistemų darbą ne trumpiau kaip 60 min. gaisro metu. Klasifikavimas pagal elektros kabelių atsaką į ugnį bandymų duomenis“ kabeliai projektuojami ne žemesnės nei C_{ca} degumo klasės. Statiniui naudojami kabeliai, kuriems taikomi degumo reikalavimai: Statybos produkto techninės specifikacijos žymuo LST EN 50575:2015 (D), LST EN 50575:2015 / A1:2016 (D). Bandymo metodą reglamentuojančio standarto ar kito dokumento žymuo (taikoma aktuali galiojanti redakcija) - LST EN 50575. Eksploatacinių savybių pastovumo vertinimo ir tikrinimo Sistema: 1, 3, 4

5.8. Pastate projektuojamos priešgaisrinės sienos, angų užpildų priešgaisrinėse atitvarose projektuojama

Nišos priešgaisrinėse užtvarese (leidžiami elektros, gaisrinių čiaupų, šildymo kolektorių ar kt. skydeliai) neturi sumažinti priešgaisrinės užtvaros atsparumo ugniai.

Angų užpildų atsparumas ugniai parenkamas pagal lentelę, atsižvelgiant į priešgaisrinės užtvaros atsparumą ugniai ir jos kriterijus

Fasaduose langų L1 ir L2 apatinės (nevarstomos) dalys tenkina priešgaisrinio lango reikalavimus

Angų užpildų priešgaisrinėse užtvarese atsparumas ugniai

Priešgaisrinės užtvaros atsparumas ugniai	Durys, vartai, liukai, langai ir stoglangiai, užsklandos (2–7 pastabos)	Angų, siūlių sandarinimo priemonės	Inžinerinių tinklų kanalų, šachtų ir priešgaisrinių sklendžių atsparumas ugniai (8 pastaba)	Nevarstomi langai, vitrinų, skaidrių pertvarų ir skaidrių atitvarų komplektai (7 pastaba)
15	EW 20–C3	EI 15	EI 15	EW 20
20	EW 20–C3	EI 20	EI 20	EW 20
30	EW 20–C3	EI 30	EI 30	EW 20
45	EW 30–C3	EI 45	EI 45	EW 30
60	EI ₂ 30–C3	EI 60	EI 60	EI ₂ 30

Pastabos:

1. Leidžiama angų užpildus įrengti nenormuojamo atsparumo ugniai statinių nelaikančiose vidinėse sienose, lauko sienose ir stoguose, išskyrus teisės aktuose nustatytus atvejus.
2. Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 5 žmonės, gali būti taikoma C0 klasė.
3. Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 15 žmonių, gali būti taikoma C1 klasė.
4. Pastatuose, kuriuose įrengiama stacionarioji gaisrų gesinimo sistema, liftų durų atsparumui ugniai gali būti taikoma tik E klasė.
5. Vidinėse laiptinių sienose durų atsparumas ugniai nenormuojamas, jei durys į laiptinę veda per koridorius ar holus, kurie nuo besiribojančių patalpų atskiriami ne mažesnio kaip EI 15 atsparumo ugniai pertvaromis ir nenormuojamo atsparumo ugniai durimis. Šiuo atveju laiptinės durys turi būti ne žemesnės kaip C3 S₂₀₀ klasės.
6. Priešgaisrinėse užtvarese įrengiamiems liukams ir liftų durims savaiminio užsidarymo (C klasės) reikalavimai netaikomi. Langams, stoglangiams gali būti taikoma C0 klasė.
7. Vietoj EW klasės gali būti taikoma EI₂ klasė.
8. Angose ir ortakiuose, kertančiuose priešgaisrines užtvaras, priešgaisrinių sklendžių atsparumas ugniai parenkamas pagal Vėdinimo sistemų gaisrinės saugos taisyklės

5.9. Statybos produktų, naudojamų vidinių sienų, lubų ir grindų paviršiams degumo klasė.

II atsparumo ugniai laipsnio pastatų lauko sienų apdailai ir apšiltinti iš lauko draudžiama naudoti žemesnės kaip D–s2, d1 degumo klasės statybos produktus.

Virtuvės ortakis, kuriame gali kauptis degiosios dujos arba kondensuotis degiosios medžiagos, projektuojamas ne mažesnio kaip 0,005 nuolydžio oro judėjimo kryptimi, ne žemesnės kaip A2–s1, d0 degumo klasės ir ne mažesnio kaip EI 60 atsparumo ugniai. Numatoma galimybė valyti ortakį.

5.10. Statybos produktų, naudojamų vidinėms sienoms, luboms ir grindims įrengti, degumo klasės

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis
		II statybos produktų degumo klasės
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi iki 15 žmonių	sienos ir lubos	RN
	grindys	RN
Patalpos, kuriose gali būti iki 15 žmonių	sienos ir lubos	D–s2, d2 ⁽¹⁾
	grindys	RN
Gyvenamosios patalpos	sienos ir lubos	RN
	grindys	RN
Buitinio aptarnavimo patalpos	sienos ir lubos	B–s1, d0
	grindys	D _{FL} –s1
Techninės nišos, šachtos, taip pat erdvės virš kambarių lubų ar po dvigubomis grindimis ir pan.	sienos ir lubos	D–s2, d2
	grindys	D _{FL} –s1

⁽¹⁾ Sienų paviršiai iki 15 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami statybos produktais, kuriems degumo reikalavimai nekeliami.

5.11. statinio vidaus gaisrinio vandentiekio sistemos

Vadovaujantis "statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės" 1 lentelė pastato aukščiausio aukšto grindų altitudė neviršija 26,5m pastate nenumatomas vidaus priešgaisrinis vandentiekis.

343-PP- AR	Lapas	Lapų	Laida
	11	20	0

5.12. lauko gaisrinio vandentiekio (gaisrinių hidrantų) tinklas gaisrui gesinti, vandens telkiniai

Atsižvelgiant į projektuojamo pastato aukštį nuo gaisrinių automobilių privažiavimo iki aukščiausio aukšto grindų altitudės bei pastato tūrį ($1\ 000\ m^3 \leq V \leq 5\ 000\ m^3$), gaisrų gesinimui iš išorės numatomas **10 l/s** vandens debitas. Pastato lauko gaisrų gesinimas numatomas iš esančių hidrantų. Hidrantai esantys S. Nėries g. ir Taikos g.– atstumas iki projektuojamo pastato neviršija 200m.

5.13. Išorės gaisrų gesinimo priemonės ir sprendiniai

2 lentelė. Vandens kiekis vienam gaisrui gesinant gyvenamuosius ir visuomeninius pastatus

Eil. Nr.	Statinio naudojimo paskirtis [7.7]	Vandens kiekis gaisrui gyvenamuosiuose ir visuomeniniuose pastatuose gesinti (l/s), kai pastatų tūris V (tūkst. kub. m) (1–3 pastabos)				
		V ≤ 5	V ≤ 25	V ≤ 50	V ≤ 150	V > 150
1.	Vienbučių, dvibučių, daugiabučių ir įvairių socialinių grupių, mėgėjų sodų pastatai	10	15	20	25	30
2.	Viešbučių, bendro gyvenimo namų, viešojo poilsio, administracinė, prekybos, paslaugų, specialiųjų paslaugų, maitinimo, transporto, – kultūros, mokslo, gydymo, asmeninio poilsio, sporto, religinė, specialioji	10	15	25	30	35

Atsižvelgiant į projektuojamo pastato aukštį nuo gaisrinių automobilių privažiavimo iki aukščiausio aukšto grindų altitudės bei pastato tūrį ($V \leq 25$), gaisrų gesinimui iš išorės numatomas **10 l/s** vandens debitas.

Tarp statinio ir kelių gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti negali būti sodinami medžiai ar statomos kitos kliūtys. Aikštelės ir keliai gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti numatoma visada laisvi, tam užtikrinti būtina statyti specialius ženklus ir aptvarus (iki 20 cm aukščio). Privažiuojimas prie sklypo numatytas valstybine žeme, taip užtikrinamas visada laisvas privažiuojimas. Sklypo rytinėje pusėje už sklypo ribos projektuojama sustiprinta vejos dangos aikštelė 12X12m gaisrinių automobilių apsisukimui. Pastatas nenutolęs didesniu nei 25m atstumu nuo gaisrinių automobilių pastatymo vietos.

5.14. gaisrų gesinimo ir gelbėjimo darbai

Gaisro gesinimas ir gelbėjimo darbai užtikrinami konstrukcinėmis, tūrinio suplanavimo, inžinerinėmis techninėmis ir organizacinėmis priemonėmis.

Gesintuvų tipas ir skaičius nustatomas atsižvelgiant į galimo gaisro klasę, gesinimo priemonių tinkamumą gaisrui gesinti, veiksmingumą, maksimalų gesinimo plotą, patalpose ar įrenginiuose naudojamų medžiagų savybes, taip pat patalpų kategoriją pagal sprogimo ir gaisro pavojų, patalpose naudojamų ir laikomų medžiagų fizikines bei chemines savybes. Jei patalpoje yra elektros įrenginių, nuolat turinčių įtampas, tai ne mažiau kaip 50 proc. patalpose esančių gesintuvų projektuojama tinkami elektros įrenginiams gesinti neišjungus įtampas.

Nešiojamųjų gesintuvų skaičiaus nustatymas

Eil. Nr.	Gesintuvų laikymo vieta	Skaičiuojama sis matavimo vienetas	Minimalus gesinimo medžiagos kiekis gesintuvuose (miltelių ar angliarūgštės – kilogramais, vandens ar putokšlio–vandens mišinio – litrais)		
			2 kg (l)	4 kg (l)	6 kg (l)

343-PP- AR	Lapas	Lapų	Laida
	12	20	0

Eil. Nr.	Gesintuvų laikymo vieta	Skaičiuojama sis matavimo vienetas	Minimalus gesinimo medžiagos kiekis gesintuvuose (miltelių ar angliarūgštės – kilogramais, vandens ar putokšlio – vandens mišinio – litrais)		
			2 kg (l)	4 kg (l)	6 kg (l)
12.	Gyvenamosios (trijų ir daugiau butų) paskirties pastatai	150 m ²	2	1	-

Eil. Nr.	Gesintuvų laikymo vieta	Skaičiuojama sis matavimo vienetas	Minimalus gesinimo medžiagos kiekis gesintuvuose (miltelių ar angliarūgštės – kilogramais, vandens ar putokšlio – vandens mišinio – litrais)	
			20–25 kg (l)	40 ir daugiau kg (l)
3.	Transporto priemonių stovėjimo aikštelės:	19		
3.1.	lengvųjų automobilių	100 vietų	1	-

Patalpose gesintuvai išdėstomi tolygiai. Gesintuvų skaičius nustatomas pagal bendrą visų patalpų plotą gaisriniame skyriuje ir turi sudaryti ne mažiau kaip 8 gesintuvai po 4 kg.

Prie projektuojamo pastato numatoma 19 automobilių, gesintuvų skaičius numatomas 1 gesintuvai po 2kg.

Objekte numatoma pakabinti užrašai (ženklai), nurodantys gesintuvų laikymo vietą. Tiek patalpoje, tiek lauke gesintuvų laikymo vietą nurodantys užrašai projektuojami gerai matomi, įrengti 2–2,5 m aukštyje nuo grindų ar žemės paviršiaus. Ženklai nurodantys gesintuvų laikymo vietą numatoma išdėstyti taip, kad iš bet kurios patalpos vietos (taško) gerai būtų matomas bent vienas ženklas. Gesintuvai kabinami ne aukščiau kaip per 1,5 m nuo grindų iki gesintuvo apačios ir taip, kad atidarytos patalpos durys netrukdytų jų paimti. Gesintuvai statomi ant grindų, laikomi specialiose spintelėse, dėžėse ar stovuose. Gesintuvai laikomi lengvai prieinamose ir matomose vietose, ne arčiau kaip per 1 m nuo šildymo prietaisų.

Gesintuvai, esantys lauke arba nešildomoje patalpoje ir neskirti eksploatuoti esant žemai temperatūrai, šalčių metu turi būti pernešami į šildomas patalpas. Gesintuvų vietoje paliekamas gaisrinės saugos ženklas

„Gesintuvas“ ir aiškiai nurodoma jų laikymo vieta. Gyvenamosiose patalpose numatomas 1vnt ir automobilių aikštelėje numatomas 1 nedegaus audeklai, matmenys projektuojami 0,9–1,8 m. Jis skirtas nedideliam plotui gesinti.

Nešiojamieji gesintuvai atitinka LST EN 3 Lietuvos standartų serijos reikalavimus. Gesintuvų paleidimo įtaisai turi būti užplombuoti. Gesintuvus, kurių garantinis laikas pasibaigęs, laikyti objektuose ir naudoti gaisrui gesinti draudžiama.

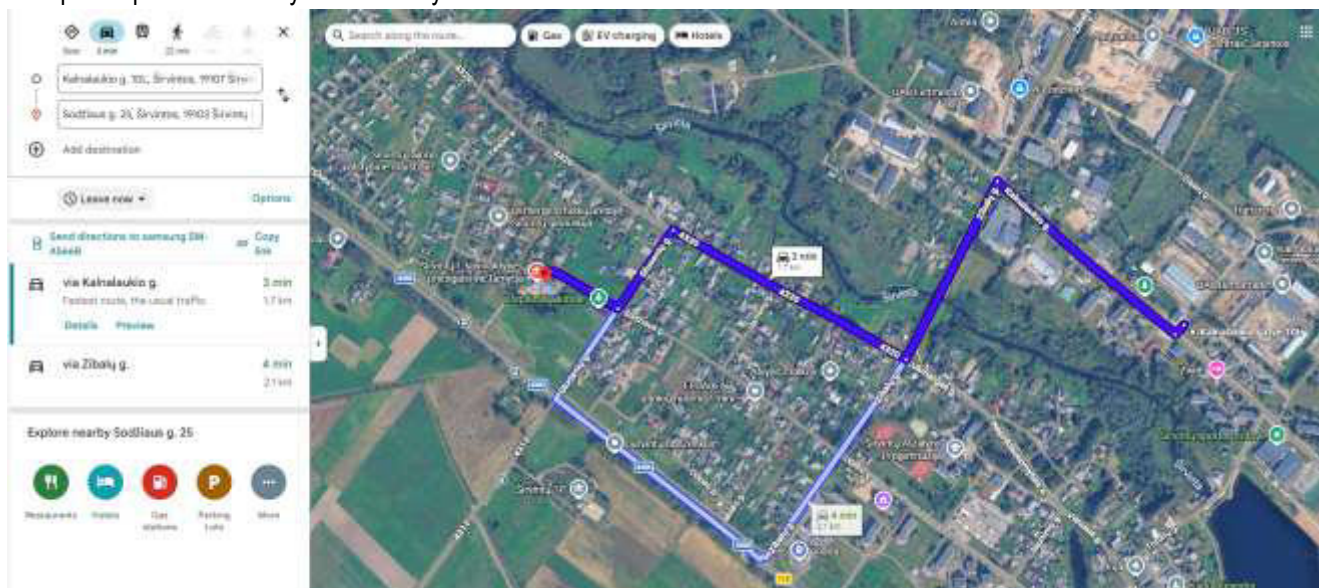
Evakuacijos krypties (gelbėjimosi) ženklai, projektuojami išdėstyti taip, kad būtų gerai matomi iš bet kurios patalpos vietos (taško).

Gaisrinės saugos ženklai turi atitikti Gaisrinės saugos ženklų naudojimo įmonėse, įstaigose ir organizacijose nuostatų, patvirtintų Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2005 m. gruodžio 23 d. įsakymu Nr. 1-404 (Žin., 2005, Nr. 152-5630) reikalavimus

Gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti kelių plotis ne mažesnis kaip 3,5 m, aukštis – ne mažesnis kaip 4,5 m. Lygiagrečiai pastatui viešo naudojimo valstybinėje žemėje esanti automobilių aikštelė nuo pastato nutolusi 15m atstumu. Gaisrų gesinimas vykdomas nuo valstybinėje žemėje esančios automobilių aikštelės. Privažiavimas prie sklypo numatytas valstybine žeme, taip užtikrinamas visada laisvas privažiavimas. Sklypo vakariniame kampe projektuojama aikštelė 12X12m gaisrinių automobilių apsisukimui. Pastatas nenutolęs didesniu nei 25m atstumu nuo gaisrinių automobilių pastatymo vietos.

343-PP- AR	Lapas	Lapų	Laida
	13	20	0

Tarp pastato ir važiuojamosios dalies, skirtos gaisrinių automobilinių statymui, negali būti statomos kliūtys, nenumatyti transporto priemonės statyti draudžiantys ženklai.



Artimiausia priešgaisrinė gelbėjimo tarnyba, Sodžiaus g. 25, LT-19103 Širvintų r. sav., nutolusi nuo Pastato 1,7 km atstumu. Preliminarus ugniagesių-gelbėtojų atvykimas iki Pastato su išsidėstymu sudaro ne ilgiau 5 min:

- skaičiuojant, kad atvykimo greitis – 40 km/val.,
- į ne mažiau kaip 70 procentų visų pagalbos skambučių turi būti atsiliepiama ne ilgiau kaip per 8 sekundes, į 80 procentų visų pagalbos skambučių – ne ilgiau kaip per 10 sekundžių, į 90 procentų visų pagalbos skambučių – ne ilgiau kaip per 15 sekundžių, o į 99 procentus visų pagalbos skambučių – ne ilgiau kaip per 40 sekundžių
- pagalbos prašymo priėmimo laikas turi būti ne ilgesnis kaip viena minutė;
- laikas nuo pirmojo pagalbos prašymo priėmimo pabaigos iki pranešimo apie pagalbos poreikį perdavimo pajėgoms, kurios į pranešimą apie pagalbos poreikį reaguoja pirmosios, turi būti ne ilgesnis kaip viena minutė;
- laikas nuo pranešimo apie pagalbos poreikį pajėgoms, kurios į pranešimą apie pagalbos poreikį reaguoja pirmosios, perdavimo pabaigos iki šių pajėgų išvykimo į įvykio vietą turi būti ne ilgesnis kaip viena minutė;
- Miesto gyvenamosiose vietovėse pajėgos, kurios į pranešimą apie pagalbos poreikį reaguoja pirmosios (pajėgų pagrindinį taktinį vienetą turi sudaryti ne mažiau kaip viena automobilinė cisterna ir 6 budintys darbuotojai), turi būti išdėstytos taip, kad per metus ne mažiau kaip 80 procentų visų pirmųjų pajėgų atvykimo į įvykio vietą miesto gyvenamosiose vietovėse laikas būtų ne ilgesnis kaip 8 minutės, išskyrus tuos atvejus, kai vykstama gesinti gaisrų, kurie, kaip paaiškėja įvertinus ir, jeigu reikia, patikslinus pagalbos prašyme nurodytą informaciją, nekelia grėsmės ir negali išplisti.

Pastate numatomas išlipimas ugniagesiams gelbėtojams ant stogo, pastato aukštis viršija 10 m. Numatomas stogo liukas vienoje iš laiptinių.

5.15. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos

Vadovaujantis „Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės.“ reikalavimais, gyvenamajame name, įrengiama gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema.

Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema įrengiama pagal „Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės“ reikalavimus.

Projektuojamame pastate numatoma K tipo (konvencinė) GAS sistema.

5.16. Žmonių evakuavimas(si) gaisro metu, evakuavimo(si) kelių ilgiai, pločiai, evakuacinių išėjimų skaičius

Projektuojamame pastate evakuavimo(si) kelio ilgis nuo tolimiausios žmonių buvimo vietos patalpose iki evakuacinio išėjimo iš jos ir nuo šio išėjimo iki išėjimo lauką:

343-PP- AR	Lapas	Lapų	Laida
	14	20	0

Evakavimo(si) kelio ilgio reikalavimai

Pastato atsparumo ugniai laipsnis	Atstumas nuo tolimiausios žmonių buvimo vietos patalpose iki išėjimo iš jos	Atstumas nuo patalpos durų iki laiptinės arba išėjimo į lauką (m) ^{(1) (2)}	
		kai patalpos durys yra tarp laiptinių ar išėjimų į lauką	kai patalpos durys yra atkloje koridoriaus ar holo dalyje
II	15	30	15

(1) Evakavimo(si) kelio ilgis koridoriuose, holuose ir pan., kai juose nėra natūralaus apšvietimo, turi būti mažinamas perpus. Ši pastaba netaikoma koridoriams, holams ir pan., kai juose įrengiamos mechaninės priešdūminio vėdinimo sistemos [10.15].

(2) Evakavimo(si) 2 tipo laiptais kelio ilgis nustatomas pagal Gaisrinės saugos pagrindinius reikalavimus [10.16].

Žmonių evakuacija iš antro, trečio ir ketvirto pastato aukšto numatoma koridoriu, su natūraliu apšvietimu, L1 tipo laiptinėmis. Laiptinių laiptakiams, aikštelėms, laiptus laikančiosioms dalims, vidinių sienų konstrukcijoms, laiptinių vidinėms sienoms, luboms ir grindims įrengti turi būti naudojami ne žemesnės kaip A2–s3, d2 degumo klasės statybos produktai;

Žmonių saugumas evakuacijos keliuose užtikrinamas planinėmis, ergonominėmis, konstrukcinėmis, inžinerinėmis techninėmis ir organizacinėmis priemonėmis.

Evakuacijos keliai statinyje užtikrina saugią žmonių evakuaciją (evakavimą) iš patalpų, atsižvelgiant į evakuacijos kelią, išeinančių patalpų paskirtį, evakuojamųjų skaičių, pastato atsparumo ugniai laipsnį, pastato tūrį ir evakuacinių išėjimų iš aukšto ir pastato skaičių.

Evakuacija iš patalpų numatoma tiesiai į lauką arba iš patalpų į gretimą patalpą ir tiesiai į lauką.

Evakavimo(si) kelių grindys projektuojamos lygios, o slenksčiai gali būti tik durų angose. Durų angoje esančio slenksčio aukštis ne didesnis kaip 15 cm. Evakavimo(si) kelių grindų nuolydis leidžiamas ne didesnis kaip 1:6.

Evakavimo(si) keliuose praeigos aukštis ir durų varčia projektuojami ne žemesni kaip 2 m. Patalpų, kuriose žmonių būna ne nuolat arba gali būti ne daugiau kaip 5 žmonės, praeigos ir durų varčios aukštis gali būti sumažintas iki 1,9 m.

Evakuacinių išėjimų durų varčia turi atsidaryti evakuacijos kryptimi, o jos plotis projektuojami ne mažesnis kaip:

- 0,8 m, kai evakuojasi ne daugiau kaip 15 žmonių;
- 0,9 m, kai evakuojasi nuo 15 iki 50 žmonių.

Evakuacijai iš pastato numatomos dvi L1 tipo laiptinės. Laiptinių laiptų plotis, laiptų aikštelės plotis ir durys vedančios į lauką ne mažesnis kaip 1,05 m, didžiausias nuolydis 1:1,75. Pastate įrengiami evakavimo(si) keliai projektuojami ne siauresni kaip evakuaciniai išėjimai ir ne žemesni kaip 2 m. Atstumas nuo sienos krašto iki turėklo krašto yra 10 cm, nesiaurina evakuacijos kelio pločio, o turėklų aukštis ne didesnis kaip 1 m.

Iš pagalbinių, techninių patalpų, kuriose numatyta iki 15 žmonių, durų plotis projektuojamas ne mažesnis kaip 0,85 m.

Projektuojamame pastate gali būti projektuojamos durys, atidaromas į patalpų vidų, jei jose nuolat būna ne daugiau kaip 15 žmonių taip pat voniose, tualetuose.

Evakuacinių išėjimų durų spygnos projektuojamos ne aukščiau kaip 1000 mm nuo grindų, o rankenos – ne aukščiau kaip 1100 mm. Dvivėrių evakuacinių išėjimų durų, atidaromos dalies (toliau – varčia) plotis projektuojamas ne mažesnis kaip 1200 mm, o pagrindinės varčios plotis ne mažesnis kaip 900 mm. Visais atvejais evakavimo(si) kelių iš pastatų išorinės evakuacinės durys privalo turėti užraktus arba uždarymo mechanizmus, atidaromus iš vidaus.

Evakuacinių išėjimų durų, pro kurias evakuojasi iki 15 žmonių, reikalavimai evakuaciniams užraktams ir rankenoms nekeliama. Visais atvejais evakavimo(si) kelių iš pastatų išorinės evakuacinės durys privalo turėti užraktus arba uždarymo mechanizmus, atidaromus iš vidaus.

Evakavimo(si) keliuose draudžiama įrengti veidrodžius, durų imitaciją, koridoriuose - sieninių spintų, išskyrus spintas inžinerinėms sistemoms

Žmonėms gelbėti skirtos priemonės, neatitinkančios reikalavimų, organizuojant ir projektuojant evakavimą(si) iš visų patalpų ir pastatų, neįvertinamos.

343-PP- AR	Lapas	Lapų	Laida
	15	20	0

Žmonių saugumas judant keliu iki evakuacinių išėjimų ir tarp jų (toliau – evakavimo(si) kelias) užtikrinamas planinėmis, ergonominėmis, konstrukcinėmis, inžinerinėmis techninėmis ir organizacinėmis priemonėmis.

Laiptinėse numatoma įrengti tarpus tarp laiptakių ne mažesnius kaip 50 mm, skirtus gaisrinėms žarnoms nutempti.

Laiptinės lauko atitvarinėse konstrukcijose (ketvirtame aukšte) numatomi atidaromi langai dūmams ir šilumai išleisti. Langų bendras geometrinis plotas ne mažesnis kaip 1,2 m², o atidarymo kampas – ne mažesnis kaip 90°. Langai neturi savaime užsidaryti, o rankinis atidarymo įtaisas įrengiamas ne aukščiau kaip 1,8 m nuo grindų.

5.17. patekimo ant stogo ir apsauginio stogo aptvėrimo sprendiniai

Patekimui ant stogo projektuojamas stogo išlipimo liukas 900X900mm laiptinės patalpoje. Greta liuko numatytos stacionarios 700 mm kopėčios išlipimui ant stogo.

Ant stogo parapetų, visu pastato perimetru, projektuojama apsauginė tvorelė tvirtinama į parapetų skardos falčą. Tvorelės viršutinio horizontalaus strypo aukštis ≥600mm nuo viršutinio stogo dangos sluoksnio.

6. inžinerinių tinklų aprašymas

Projektuojamas pastatas prijungiamas prie miesto inžinerinių tinklų:

Vandentiekis – miesto tinklai

Buitinės nuotekos – miesto tinklai

Lietaus nuotekos – miesto tinklai

Internetas - miesto tinklai

Elektra - miesto tinklai

Šildymas – miesto tinklai

7. susisiekimo komunikacijos, statybos sklypo susisiekimo komunikacijos, išorinio ir vidinio transporto judėjimo organizavimo principai

Rengiamu techniniu projektu numatyta projektuoti naują automobilių aikštelę, greta esamų automobilių aikštelių skirtų aplinkinių daugiabučių namų gyventojams. Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 30 lentelę, minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius:

gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų – daugiabučiai) pastatai - viena vieta vienam butui

15 butų x 1 vieta = 15 automobilių vietų.

Sklypo ribose projektuojamos 15 automobilių vietos, automobilių aikštelėse sklypo šiaurinėje ir vakarinėje pusėse.

Sklypo automobilių aikštelėje projektuojamos „A“ ir „B“ tipo automobilių vietos skirtos žmonėms su negalia. Dvi vietos elektromobiliams. Elektromobilių pakrovimo stotelės įrengtos mažesniu nei 100m atstumu nuo projektuojamo pastato viešo naudojimo automobilių aikštelėje.

Išlaikomi ne mažesni, nei 10m atstumas iki projektuojamo gyvenamosios paskirties pastato iki automobilių vietų. Privažiavimas iki sklypo – esamomis miesto gatvėmis.

8. informacija apie numatomų statybos darbų poveikį aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms

Neigiamos įtakos aplinkai, tretiesiems asmenims nebus, projektuojamas statinys yra urbanizuotoje teritorijoje, pastatas neigiamos įtakos kraštovaizdžiui neturės. Projektiniai sprendiniai atitinka teritorijų planavimo dokumentus, išlaikomi statybos reglamentuose nurodyti atstumai iki sklypo ribos. Techninio projekto sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų pagal SĮ str.6, p.4.

Projekto sprendiniai suderinti, išankstiniais derinimais, su sklype esamais inžinerinių tinklų savininkais.

Ūkinės veiklos ir autotransporto skleidžiamas triukšmas planuojamoje gyvenamojoje aplinkoje visą parą neviršija nustatytų triukšmo ribinių dydžių, reglamentuojamų HN 33:2011.

Kadangi nuo planuojamos rytinės žemės sklypo ribos artimiausias pastatas yra už 21 m, esamo Kalnalaukio g. 12 ir žemės sklype planuojamo pastato patalpose bus užtikrinamos natūralaus apšvietimo sąlygos.

343-PP- AR	Lapas	Lapų	Laida
	16	20	0

Komunalinių atliekų kaupimas numatomas sandariuose konteineriuose lengvai pasiekiamoje vietoje prie įvažiavimo į planuojamą sklypą. Atliekų išvežimui ir tvarkymui sudaromos sutartys tarp žemės sklypo savininkų ir specializuotų atliekų tvarkymo įmonių.

9. saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai, specialieji paveldosaugos reikalavimai, aplinkos apsaugos, kultūros paveldo išsaugojimo, urbanistikos, gaisrinės, civilinės saugos priemonių principinių sprendinių trumpas aprašymas; apsauginės ir sanitarinės zonos; projekte numatytų poveikį aplinkai mažinančių priemonių aprašymas

- Projektas vykdomas dviem etapais: techninis projektas ir darbo projektas.
- Statinys nepatenka į kultūros paveldo teritoriją;
- priešgaisrinės priemonės: statinys suprojektuotas taip, kad kilus gaisrui statinio konstrukcijos tam tikrą laiką išlaikytų apkrovą, būtų ribojamas ugnies ir dūmų plitimas, žmonės galėtų saugiai išeiti iš pastato arba galima būtų juos gelbėti kitomis priemonėmis, galėtų saugiai dirbti ugniagesiai gelbėtojai
- Gaisrinės saugos sprendiniai pateikti "Gaisrinės saugos" dalyje 286-TP-GS
- pastate neprojektuojama jokia sprogimui pavojinga patalpa.

10. apsauginės priemonės nuo smurto ir vandalizmo

Projektuojamas pastatas apsaugotas nuo išorės veiksnių. Projektuojamo pastato išorės apdaila – I smūgio atsparumo klasės – struktūrinis tinkas (pirmo aukšto lygmenyje)

Pastatas, jo inžinerinės sistemos, suprojektuoti pagal STR ir turi būti pastatyti taip, kad juos naudojant ir prižiūrint būtų išvengta nelaimingų atsitikimų: paslydimo, kritimo, susidūrimo, nutrenkimo ar sužalojimo elektros srove, sprogimo rizikos.

Paslydimo, kritimo, susidūrimo rizikai išvengti namo pėsčiųjų judėjimo keliuose nustatomi šie reikalavimai:

- grindys projektuojamos neslidžios;
- slenksčiai, ties įėjimu į pastatą, projektuojamas ne aukštesni kaip 0,02 m;
- pavieniai laipteliai draudžiami;
- neįrėmintose stiklinėse duryse ir languose, jei stiklas yra žemiau nei 0,90 m virš grindų, projektuojamas naudojamas nedužusis stiklas;

- neįrėmintos stiklinės durys ir langai bei svyruojančios durys projektuojamos matomos, pažymėjus jas ženklais, kurių plotas ne mažesnis kaip 0,20 cm² ir išdėstant ženklus tarp 0,70 m ir 1,5 m aukštyje virš grindų;

- mažiausias beklūtis namo durų plotis projektuojamas 0,85 m, aukštis - 2 m;

Žmonių nudegimų ir nuplikinimų rizikai išvengti nustatomi šie reikalavimai:

- šildymo bei karšto vandentiekio prietaisų bei tiekimo ir pašalinimo vamzdžių paviršiaus temperatūra taškuose, kuriuose jie yra pasiekiami, projektuojami ne didesnė nei 80 °C, o dūmtraukių, dūmtakių paviršiaus - ne didesnė kaip 40°C;
- šilto oro temperatūra, matuojama 0,01 m atstumu nuo ventiliacijos angos, projektuojama ne didesnė kaip 70 °C;
- buitinio karšto vandens temperatūra turi neviršyti nustatytos HN 24:2003 [6.4.7].

Nutrenkimo elektros srove rizikai išvengti nustatomi šie reikalavimai:

- Name projektuojama įrengta apsaugos nuo žaibo smūgio (žaibosaugos) sistema pagal STR 2.01.06:2009 [6.2.13] nustatytus reikalavimus;

- Namų elektros inžinerinės sistemos projektuojamos numatant įžeminimo (įnulinimo) galimybę.

Statybos užbaigimo procedūros etape neigiamą poveikį visuomeninei aplinkai keliančių veiksnių, kurių laboratoriniai matavimai atliekami: triukšmo, mikroklimato, karšto vandens temperatūros, dirbtinio apšvietimo ir kt. Matavimai.

Turto ir žmonių apsaugai numatomi:

1. Langai su stiklo paketais ir įstiklinimu iš vidinės rėmo pusės;
2. Išorės durys- sustiprintos konstrukcijos;
3. Patikimi durų užraktai;

343-PP- AR	Lapas	Lapų	Laida
	17	20	0

11. universalus dizainas, aplinkos ir statinių pritaikymo asmenims su negalia projektiniai sprendiniai

Atitiktis horizontaliesiems principams:

- Visuose aukštuose naudosis gyventojai turintys specialiųjų poreikių;
- priešgaisrinės ir kitos apsaugos sistemos projektuojamos turinčios garsinį, ir vaizdinį (pvz., pavojaus atveju užsidegančios lempos ar ekranai) perspėjimą apie pavojų;
 - baldų ir įrangos išdėstymas patalpose planuojamas taip, kad patekimas į butus tiesus ir lengvas (kelyje nebūtų kliūčių, pvz., baldų);
 - tarpai projektuojami pakankami, kad galėtų judėti specialiosiomis judėjimo priemonėmis besinaudojantys asmenys;
 - projektuojama galimybė reguliuoti / kontroliuoti patalpos apšvietimo lygį (t. y. įrengiami būvio, šviesos davikliai ir jungikliai atskiroms šviestuvų grupėms).
- pastatuose projektuojama įrengti išėjimus žymintys ženklai, atitinkantys Statybos techninių reikalavimų reglamento STR 2.01.01 (2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 1999 m. gruodžio 27 d. įsakymu Nr. 422 „Dėl reglamento STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“ patvirtinimo“, 52.2 papunkčio reikalavimus ir tualetus žymintys ženklai, atitinkantys Statybos techninio reglamento STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2001 m. birželio 14 d. įsakymu Nr. 317 „Dėl STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“ patvirtinimo“, 142, 143 punktų reikalavimus.

Numatoma galimybė žmonėms su negalia patekti į pastato pirmo aukšto patalpas. Projektuojamas trijų aukštų pastatas. Patekimas į pastatą be panduso, neviršijant 20mm įėjimo slenkstis. Patekimas į projektuojamas patalpas be slenksčių. Pastato vidaus patalpose laisvas judėjimas, durys be slenksčių, WC patalpose dušai numatomi be aukščių skirtumo. Žmonėms su negalia (toliau tekste – ŽN) numatomas atskiras sanitarinis mazgas. Projektuojami „B“ tipo sanitariniai mazgai pritaikyti ŽN. Sanitariniai mazgai tenkina ISO 21542:2011 „Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojimas“ 26 punkto reikalavimus

B tipo kampinio tualetų charakteristikos:

- Šoninio persėdimo iš vienos pusės galimybė;
- Praustuvo ir unitazo nekludoma manevravimo erdvė;
- Nepriklausomas vandens šaltinis šalia unitazo erdvės;
- Vertikalus turėklas šalia unitazo sėdynės;
- Šalia unitazo sėdynės prie sienos pritvirtintas tualetinio popieriaus dozatorius;
- Užlenkiamasis turėklas.
- Sanitarinėse patalpose neįgaliesiems numatoma įrengti persėdimo įtaisai, atmušos, turėklai, pakabos (kabliai) rūbams ir suoleliai. Unitazas projektuojamas pastatytas taip, kad iš vieno jo šono liktų ne siauresnis kaip 900 mm tarpas vežimėliui pastatyti. Unitazas projektuojamas pastatytas ne arčiau kaip 300 mm iki šoninės sienos ar pertvaros. Unitazo viršus projektuojamas 430 – 520 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Šalia unitazo ant kabinos sienos 1000 – 1200 mm nuo grindų paviršiaus būtina pritvirtinti 2–3 kablius viršutiniams drabužiams, ramentams ar krepšiui pakabinti. Kabliuko matmenys apie 70 (h) x 20 x 25 mm. Abipus unitazo 800 mm – 900 mm aukštyje nuo grindų projektuojamas įrengti atlenkiami ar pasukami horizontalūs turėklai su alkūnramsčiais. Grindų nuolydis į trapus 0,01.
- Praustuvas projektuojamas pakabintas ne arčiau kaip 300 mm nuo šoninės sienos; praustuvo viršus projektuojamas 600-700 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Prieš praustuva būtina palikti ne mažesnę kaip 1200 mm x 900 mm dydžio aikštelę ŽN su vežimėliu privažiuoti. Abipus ŽN pritaikyto praustuvo 800 mm – 900 mm aukštyje reikia pritvirtinti turėklus iš Ø 30 mm plieninio chromuoto arb a plastikinio vamzdinio profilio l = 500 mm.
- ŽN tualetuose projektuojama pagalbos signalizacija, pavojaus mygtukas (ER projekto dalis)
- ŽN sanitariniame mazge ant sienos būtina įrengti lanksčią dušo žarną su dušo galvute. Projektuojami ŽN tualetai pritaikyti ŽN
- ŽN pritaikyti visi evakuacijos iš pastatų keliai, išėjimai ir durys.

343-PP- AR	Lapas	Lapų	Laida
	18	20	0

Detalūs pastato energinio naudingumo skaičiavimai pateikiami BD dalyje **PASTATO ENERGINIO NAUDINGUMO SKAIČIAVIMŲ** ataskaitoje.

ATITVARŲ CHARAKTERISTIKOS:

- GRINDYS ANT GRUNTO, **U= 0.105W/m²K**

Grindys apšiltintos visu plotu polistirolo plokštėmis

Betonas(armuotas)d-70mm;

EPSpolistiroloplokštėsd-300mm, ($\lambda_{dec}\leq 0,035W/mK$);

- LAUKO NEVĒDINAMA SIENA, **U= 0.134W/m²K**

Silikatinių blokelių mūras d-240mm, ($\lambda_{dec}\leq 0,667W/mK$);

Polisterinis putplastis EPS80- 300mm, ($\lambda_{dec}\leq 0,037W/mK$);

- SUTABDINTAS STOGAS, **U= 0.090W/m²K**

Mineralinė vata (kieta) d-20mm- ($\lambda_{dec}\leq 0,041W/mK$);

Polisterinis putplastis EPS80- vid 350mm, ($\lambda_{dec}\leq 0,037W/mK$);

Kiaurymėta perdangos plokštė d-220mm

- Langai, **U= 0,8W/m²K**

- Durys, **U= 1,0W/m²K**

A++ energinio naudingumo klasės gyvenamosios paskirties pastatams (jų dalims) keliami reikalavimai:

Pastato (jo dalies) energijos vartojimo efektyvumo rodiklių C1 ir C2 vertės turi atitikti: **C1 0,30 ir C2 ≤ 0,70**

A++ klasių pastatams, jeigu pastato projektavimas/statyba finansuota LR/ES lėšomis, pastato sandarumas turi būti išmatuotas. Oro apykaitos vertė esant 50 Pa slėgių skirtumui negali viršyti 0,80

14. Priemonės sukurtos pagerinant infrastruktūros prieinamumą

Kuriant naują infrastruktūrą užtikrinama, kad kuriama infrastruktūra atitinka statybos techninių reglamentų bei kitų teisės aktų reikalavimus, susijusius su šiltnamio efektą sukeliančių dujų emisija, ir atitiktų beveik energijos nenaudojančių pastatų projektavimo, statybos ir eksploatacijos (angl. Nearly Zero Energy Building, NZEB) standartą;

Rengiamu projektu laikomasi aplinkos apsaugos ir statybos reglamentuojančių teisės aktų.

Rengiamu projektu rekomenduojama naudoti žaliąją infrastruktūrą – augmeniją ir kitus pastatų dizaino / apželdinimo sprendinius, kurie sumažintų energijos (kondensavimo) poreikius;

Projektuojant užtikrinamas 2018 m. gegužės 30 d. Europos Parlamento ir Tarybos direktyvos (ES) 2018/844 reikalavimų, susijusių su energetiniu pastatų efektyvumu, laikymasis (turi būti numatoma paslaugų įsigijimo ir kt. dokumentuose);

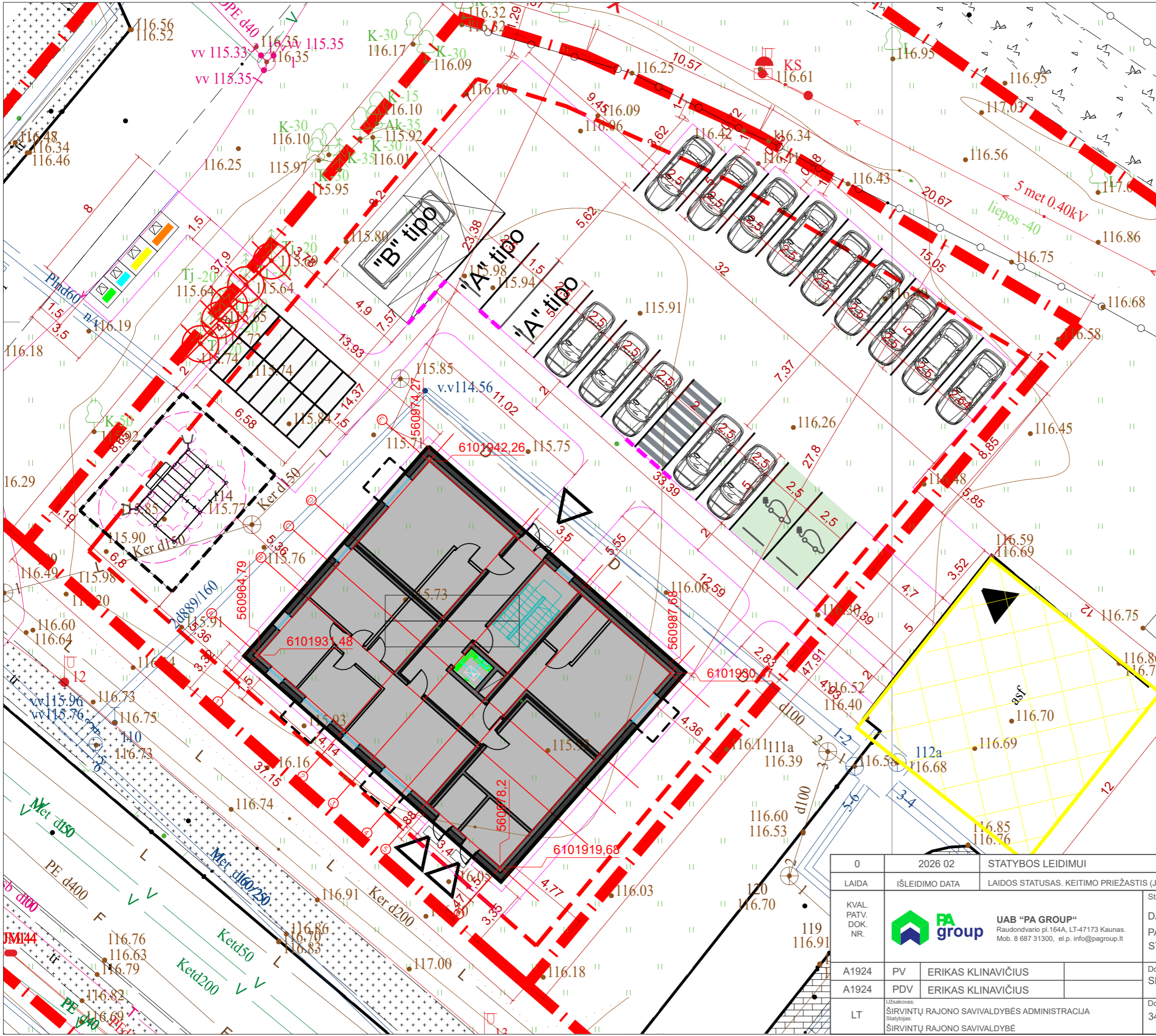
Mažiausiai 70 proc. (pagal svorį) nepavojingų statybinių ir griovimo atliekų (išskyrus natūraliai atsirandančias medžiagas, nurodytas Europos sąrašo 17 05 04 kategorijoje) 2000/532/EB), statybietėje susidarančios atliekos paruošiamos pakartotiniam naudojimui, perdirbimui ir kitoms medžiagų panaudojimo galimybėms, įskaitant užpildymo operacijas, naudojant atliekas kitoms medžiagoms pakeisti, laikantis atliekų hierarchijos ir Europos Sąjungos statybos ir griovimo atliekų tvarkymo protokolo;

Operatoriams privaloma riboti atliekų susidarymą procesuose, susijusiuose su statyba ir griovimu, laikantis Europos Sąjungos statybos ir griovimo atliekų tvarkymo protokolo ir atsižvelgiant į geriausius prieinamus metodus bei naudojant selektyvų griovimą, kad būtų galima pašalinti ir saugiai tvarkyti pavojingas medžiagas ir palengvinti pakartotinį perdirbimą. Statybinės atliekos Atliekų tvarkymo įstatymo ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka turi būti perduodamos atliekų tvarkytojams, turintiems teisę tvarkyti tokias atliekas;

Rangovai privalo imtis priemonių sumažinti triukšmą, dulkių ir teršalų išmetimą vykdant statybos ar priežiūros darbus.

15. Techninio projekto sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų pagal SĮ str.6, p.4.

343-PP- AR	Lapas	Lapų	Laida
	20	20	0



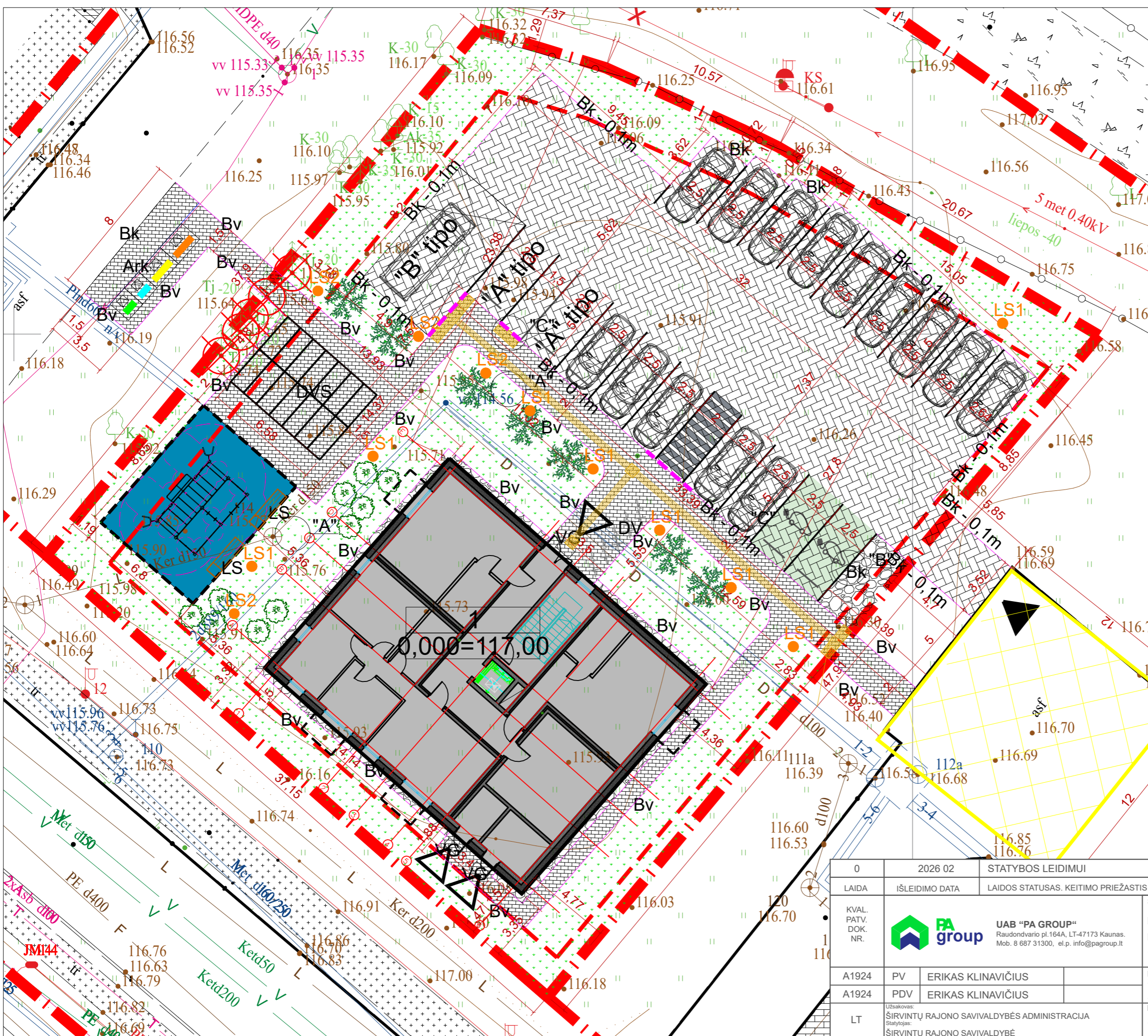
TECHNINIAI-EKONOMINIAI RODIKLIAI	
NR.	PROJEKTUOJAMAS STATINYS
1	PROJEKTUOJAMAS GYVENAMAS NAMAS
2	PROJEKTUOJAMA AUTOMOBILIŲ AIKŠTELĖ

TECHNINIAI-EKONOMINIAI RODIKLIAI			
NR.	RODIKLIS	MATO vnt.	KIEKIS
SKLYPO RODIKLIAI			
1	SKLYPO PLOTAS	m ²	1635
2	SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS	%	19
3	SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	%	69
4	ŽELDYNŲ PLOTAS	%	36
5	SKLYPO KIETŲ (NEDREN.) DANGŲ PLOTAS%		44
6	AUTOMOBILIŲ SKAIČIUS	vnt	19

PASTATO RODIKLIAI			
NR.	RODIKLIS	MATO vnt.	KIEKIS
1	PASTATO BENDRAS PLOTAS	m ²	870,5
2	PASTATO NAUDINGAS PLOTAS	m ²	870,5
3	PASTATO GYVENAMAS PLOTAS	m ²	628,14
4	PASTATO TŪRIS	m ³	4400
5	PASTATO AUKŠTŲ SKAIČIUS	vnt.	4
6	PASTATO AUKŠTIS	m.	14,4

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	SKLYPO RIBOS
	UŽSTATYMO RIBOS
	PROJEKTUOJAMAS GYVENAMAS NAMAS
	ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
	PROJEKTUOJAMAS ĮĖJIMAS Į PASTATĄ
	DVIRAČIŲ SAUGYKLOS 0,94x2,40
	ATLIEKŲ RŪŠIAVIMO KONTEINERIAI
	GAISRINIŲ AUTOMOBILIŲ AIKŠTELĖ 12x12

0	2026 02	STATYBOS LEIDIMUI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "PA GROUP" Raudondvario pl.164A, LT-47173 Kaunas. Mob. 8 687 31300, el.p. info@pagroup.lt	Statinio projekto pavadinimas DAUGIABUČIŲ PASTATŲ PASKIRITES (DAUGIABUČIŲ PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS) NAMO, KALNALAUKIO G. 10L ŠIRVINTOS, STATYBOS PROJEKTAS
A1924	PV	ERIKAS KLINAVIČIUS
A1924	PDV	ERIKAS KLINAVIČIUS
LT	Užsakovas: ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA Statytojas: ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ	Dokumento pavadinimas SKLYPO PLANAS, SITUACIJOS SCHEMA Dokumento žymuo 343-TP-SP- 01
		LAIDA
		0
		LAPAS
		LAPŲ
		1
		1



TECHNINIAI-EKONOMINIAI RODIKLIAI	
NR.	PROJEKTUOJAMAS STATINYS
1	PROJEKTUOJAMAS GYVENAMAS NAMAS
2	PROJEKTUOJAMA AUTOMOBILIŲ AIKŠTELĖ

TECHNINIAI-EKONOMINIAI RODIKLIAI			
NR.	RODIKLIS	MATO vnt.	KIEKIS
SKLYPO RODIKLIAI			
1	SKLYPO PLOTAS	m ²	1635
2	SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS	%	19
3	SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	%	69
4	ŽELDYNŲ PLOTAS	%	36
5	SKLYPO KIETŲ (NEDREN.) DANGŲ PLOTAS%		44
6	AUTOMOBILIŲ SKAIČIUS	vnt	19

PASTATO RODIKLIAI			
1	PASTATO BENDRAS PLOTAS	m ²	870,5
2	PASTATO NAUDINGAS PLOTAS	m ²	870,5
3	PASTATO GYVENAMAS PLOTAS	m ²	628,14
4	PASTATO TŪRIS	m ³	4400
5	PASTATO AUKŠTŲ SKAIČIUS	vnt.	4
6	PASTATO AUKŠTIS	m.	14,4

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	SKLYPO RIBOS
	UŽSTATYMO RIBOS
	PROJEKTUOJAMAS GYVENAMAS NAMAS
	ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
	PROJEKTUOJAMAS ĮĖJIMAS Į PASTATĄ
	DVIRAČIŲ SAUGYKLOS 0,94x2,40
	ATLIEKŲ RŪŠIAVIMO KONTEINERIAI
Bv	BETONINIAI VEJOS BORTAI, SPALVA - JUODA
Bk	BETONINIAI KELIO BORTAI, SPALVA - JUODA
DV	DVIRAČIŲ STOVAI
DVS	DVIRAČIŲ SAUGYKLOS 0,94x2,40
Kd	KONTEINERIŲ DĖŽĖ
VG	KOJŲ VALYMO GROTELĖS
	SUŽEMINTAS KELIO BORTAS
KŽ	KELIO ŽENKLAI "528" ir "846" ANT ATRAMOS
LS	LAUKO SUOLIUKAS
	SEGMENTINĖ TVORA, H-1,5M SU VARTELIAIS
	TAKTILINIS PAVIRŠIUS ŽN JUDĖJIMUI

DANGŲ SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	BETONINĖS TRINKELĖS, važiujamoji dalis, SPALVA - pilka
	VEJA
	GRANITO, FR.30-60mm
	BETONINĖS TRINKELĖS, pėsčiųjų takai, SPALVA - pilka
	SPORTO AIKŠTELĖ
	GAISRINIŲ AUTOMOBILIŲ AIKŠTELĖ 12x12

PROJEKTUOJAMŲ AUGALŲ SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Bukas paprastasis DAWYCK GOLD
	Juodoji pušis (Pinus nigra)
	Kertami augalai (tujos)

0	2026 02	STATYBOS LEIDIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB "PA GROUP" Raudondvario pl.164A, LT-47173 Kaunas. Mob. 8 687 31300, el.p. info@pagroup.lt	Statinio projekto pavadinimas DAUGIABUČIŲ PASTATŲ PASKIRITES (DAUGIABUČIŲ PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS) NAMO, KALNALAUKIO G. 10L ŠIRVINTOS, STATYBOS PROJEKTAS	
A1924	PV	ERIKAS KLINAVIČIUS	Dokumento pavadinimas SKLYPO APLINKOTVARKOS IR SODINAMŲ	LAIDA
A1924	PDV	ERIKAS KLINAVIČIUS	ŽELDINIŲ PLANAS	0
LT	Užsakovas: ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA Statytojas: ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ	Dokumento žymuo 343-TP-SP- 02	LAPAS	LAPŲ
			1	1



TECHNINIAI-EKONOMINIAI RODIKLIAI	
NR.	PROJEKTUOJAMAS STATINYS
1	PROJEKTUOJAMAS GYVENAMAS NAMAS
2	PROJEKTUOJAMA AUTOMOBILIŲ AIKŠTELĖ

TECHNINIAI-EKONOMINIAI RODIKLIAI			
NR.	RODIKLIS	MATO vnt.	KIEKIS
SKLYPO RODIKLIAI			
1	SKLYPO PLOTAS	m2	1635
2	SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS	%	19
3	SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	%	69
4	ŽELDYNŲ PLOTAS	%	36
5	SKLYPO KIETŲ (NEDREN.) DANGŲ PLOTAS%		44
6	AUTOMOBILIŲ SKAIČIUS	vnt	19

PASTATO RODIKLIAI			
1	PASTATO BENDRAS PLOTAS	m2	870,5
2	PASTATO NAUDINGAS PLOTAS	m2	870,5
3	PASTATO GYVENAMAS PLOTAS	m2	628,14
4	PASTATO TŪRIS	m3	4400
5	PASTATO AUKŠTŲ SKAIČIUS	vnt.	4
6	PASTATO AUKŠTIS	m.	14,4

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	SKLYPO RIBOS
	UŽSTATYMO RIBOS
	PROJEKTUOJAMAS GYVENAMAS NAMAS
	ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
	PROJEKTUOJAMAS ĮĖJIMAS Į PASTATĄ

TR-1. Pasijungiama prie esamų bekanalinių tinklų

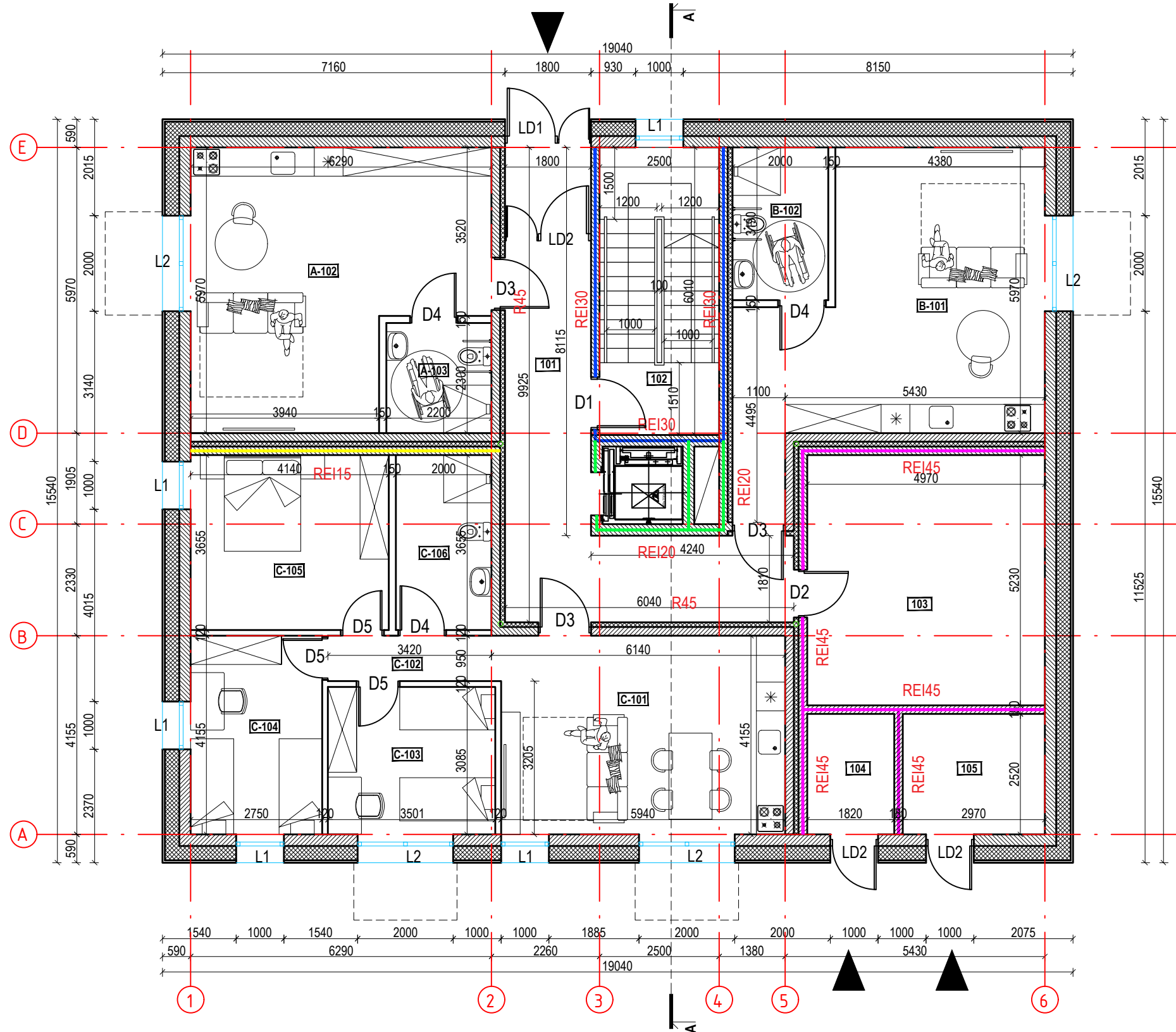
Prisijungiama prie projektuojamo šilumos punkto

X=610190
Y=561000

0	2026 02	STATYBOS LEIDIMUI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "PA GROUP" Raudondvario pl.164A, LT-47173 Kaunas. Mob. 8 687 31300, el.p. info@pagroup.lt	Statinio projekto pavadinimas DAUGIABUČIŲ PASTATŲ PASKIRITES (DAUGIABUČIŲ PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS) NAMO, KALNALAUKIO G. 10L ŠIRVINTOS, STATYBOS PROJEKTAS
A1924	PV	ERIKAS KLINAVIČIUS
A1924	PDV	ERIKAS KLINAVIČIUS
LT	Užsakovas: ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA Statytojas: ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ	Dokumento pavadinimas SUVESTINIS INŽINIERINIŲ TINKLŲ PLANAS
	Dokumento žymuo 343-TP-SP- 03	LAPAS 1
		LAPŲ 1

1 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Pat. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas m ²
101	koridorius	25,54
102	laiptinė	15,02
103	ventiliatorinė	25,99
104	eļ. ryšių patalpa	4,58
105	šilumos punktas	7,48
PAGALBINIŲ PATALPŲ PLOTAS		78.61
A BUTAS		
A-101	svetainė valgomasis/virtuvė	30,37
A-102	vonios kambarys	6,38
A BUTO PLOTAS		36.75
B BUTAS		
B-101	svetainė valgomasis/virtuvė	33,85
B-102	vonios kambarys	6,38
B BUTO PLOTAS		40.23
C BUTAS		
C-101	svetainė valgomasis/virtuvė	24,68
C-102	koridorius	3,44
C-103	kambarys	10,79
C-104	kambarys	11,42
C-105	kambarys	15,13
C-106	vonios kambarys	7,30
C BUTO PLOTAS		72.76
Bendras pirmo aukšto plotas		228.35
Bendrasis pastato plotas		870.44



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

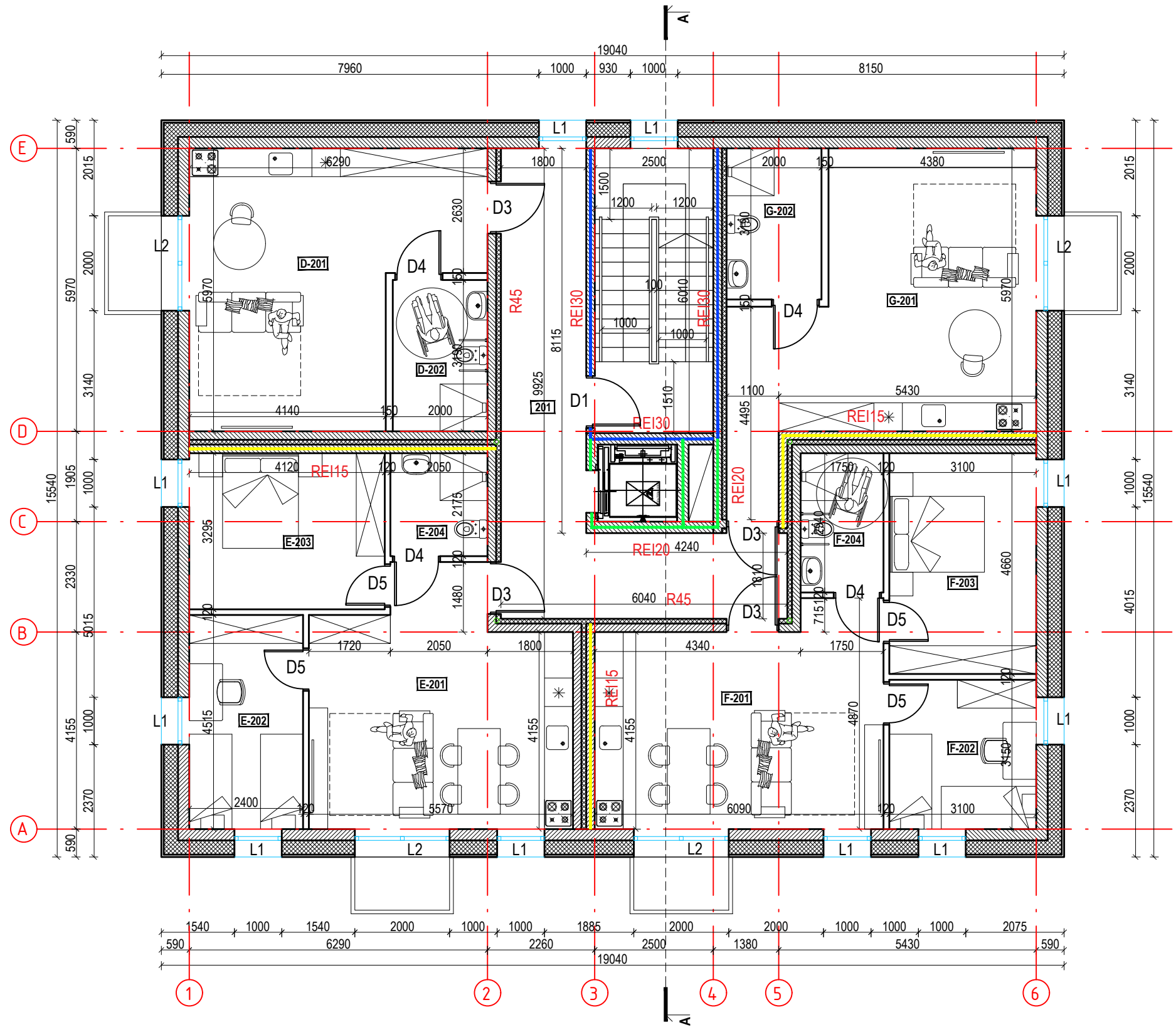
- EI20 atsparumo ugniai atitvara
- REI30 atsparumo ugniai atitvara
- REI15 atsparumo ugniai atitvara
- REI45 atsparumo ugniai atitvara

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- IŠORINĖ PASTATO ATITVARA, T-570MM
- MŪRO PERTVARA, T-180MM
- VIDAUS G/K PERTVARA, T-150MM

0	2026 02	STATYBOS LEIDIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB "PA GROUP" Raudondvario pl.164A, LT-47173 Kaunas. Mob. 8 687 31300, el.p. info@pagroup.lt	
A1924	PV	ERIKAS KLINAVIČIUS	Statinio projekto pavadinimas
A1924	PDV	ERIKAS KLINAVIČIUS	DAUGIABUČIŲ PASTATŲ PASKIRITES (DAUGIABUČIŲ PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS) NAMO, KALNALAUKIO G. 10L ŠIRVINTOS, STATYBOS PROJEKTAS
LT	Užsakovas:	ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA	Dokumento pavadinimas
	Statytojas:	ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ	PIRMO AUKŠTO PLANAS
	Dokumento žymuo	343-TDP-SA-01	LAIDA
			0
			LAPAS
			LAPŲ
			1
			1

2 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Pat. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas m ²
201	koridorius	25,54
PAGALBINIŲ PATALPŲ PLOTAS		25.54
D BUTAS		
D-201	svetainė valgomasis/virtuvė	30,37
D-202	vonios kambarys	6,38
D BUTO PLOTAS		36.75
E BUTAS		
E-201	svetainė valgomasis/virtuvė	26,79
E-202	kambarys	10,83
E-203	kambarys	13,57
E-204	vonios kambarys	4,45
E BUTO PLOTAS		55.64
F BUTAS		
F-201	svetainė valgomasis/virtuvė	26,55
F-202	kambarys	9,76
F-203	kambarys	14,44
F-204	vonios kambarys	5,14
F BUTO PLOTAS		55.89
G BUTAS		
G-201	svetainė valgomasis/virtuvė	33,85
G-202	vonios kambarys	6,38
G BUTO PLOTAS		40.23
Bendras antro aukšto plotas		214.05
Bendrasis pastato plotas		870.42



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

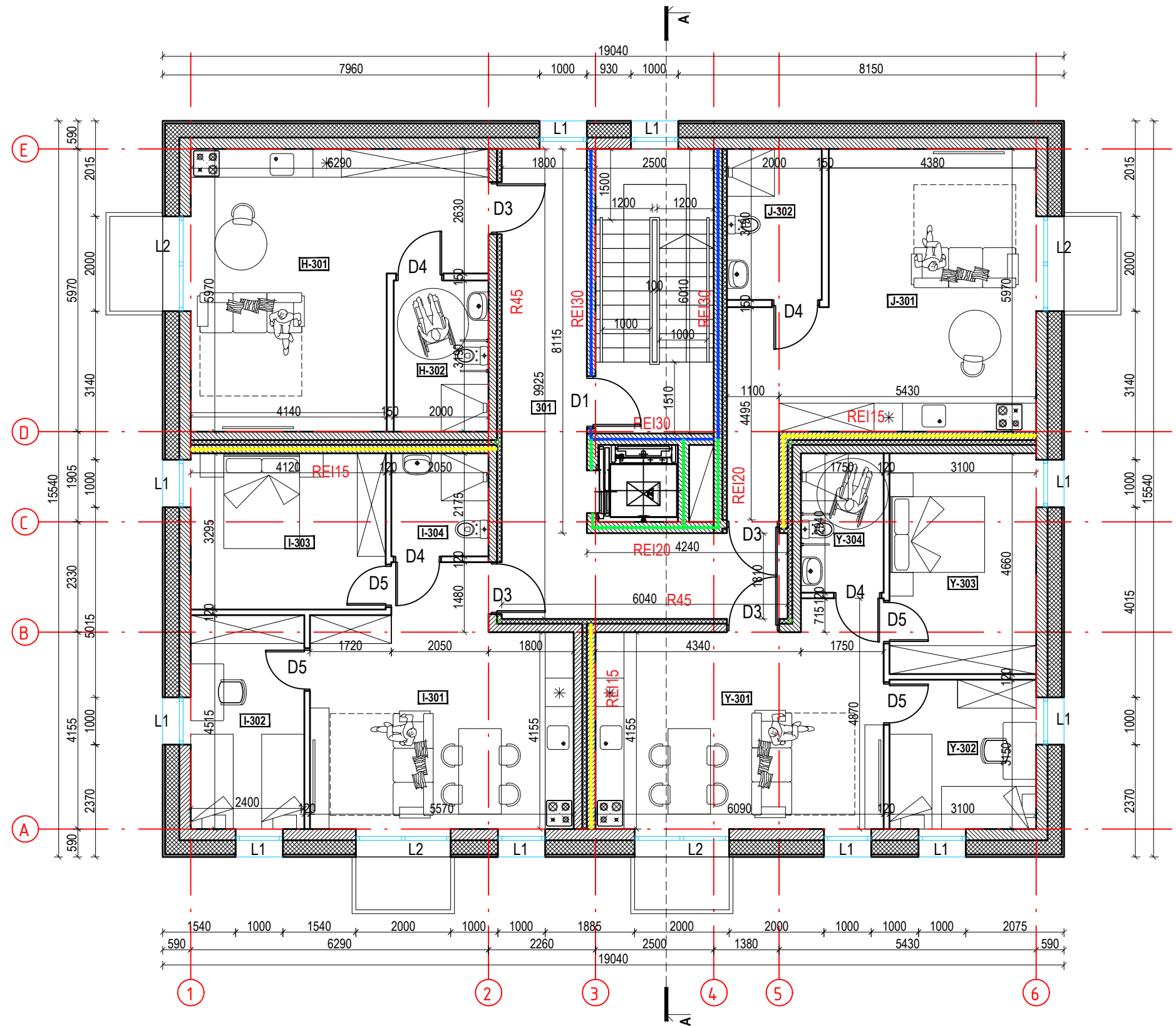
- EI20 atsparumo ugniai atitvara
- REI30 atsparumo ugniai atitvara
- REI15 atsparumo ugniai atitvara
- REI45 atsparumo ugniai atitvara

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- IŠORINĖ PASTATO ATITVARA, T-570MM
- MŪRO PERTVARA, T-180MM
- VIDAUS G/K PERTVARA, T-150MM

0	2026 02	STATYBOS LEIDIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB "PA GROUP" Raudondvario pl.164A, LT-47173 Kaunas. Mob. 8 687 31300, el.p. info@pagroup.lt	Statinio projekto pavadinimas DAUGIABUČIŲ PASTATŲ PASKIRITES (DAUGIABUČIŲ PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS) NAMO, KALNALAUKIO G. 10L ŠIRVINTOS, STATYBOS PROJEKTAS
A1924	PV	ERIKAS KLINAVIČIUS	Dokumento pavadinimas ANTRO AUKŠTO PLANAS
A1924	PDV	ERIKAS KLINAVIČIUS	LAIDA 0
LT	Užsakovas: ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA Statytojas: ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ	Dokumento žymuo 343-TDP-SA-02	LAPAS 1
			LAPŲ 1

3 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Pat. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas m ²
301	koridorius	25,54
	PAGALBINIŲ PATALPŲ PLOTAS	25,54
	H BUTAS	
H-301	svetainė valgomasis/virtuvė	30,37
H-302	vonios kambarys	6,38
	H BUTO PLOTAS	36,75
	I BUTAS	
I-301	svetainė valgomasis/virtuvė	26,79
I-302	kambarys	10,83
I-303	kambarys	13,57
I-304	vonios kambarys	4,45
	I BUTO PLOTAS	55,64
	Y BUTAS	
Y-301	svetainė valgomasis/virtuvė	26,55
Y-302	kambarys	9,76
Y-303	kambarys	14,44
Y-304	vonios kambarys	5,14
	Y BUTO PLOTAS	55,89
	J BUTAS	
J-301	svetainė valgomasis/virtuvė	33,85
J-302	vonios kambarys	6,38
	J BUTO PLOTAS	40,23
	Bendras trečio aukšto plotas	214,05
	Bendras pastato plotas	870,42



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

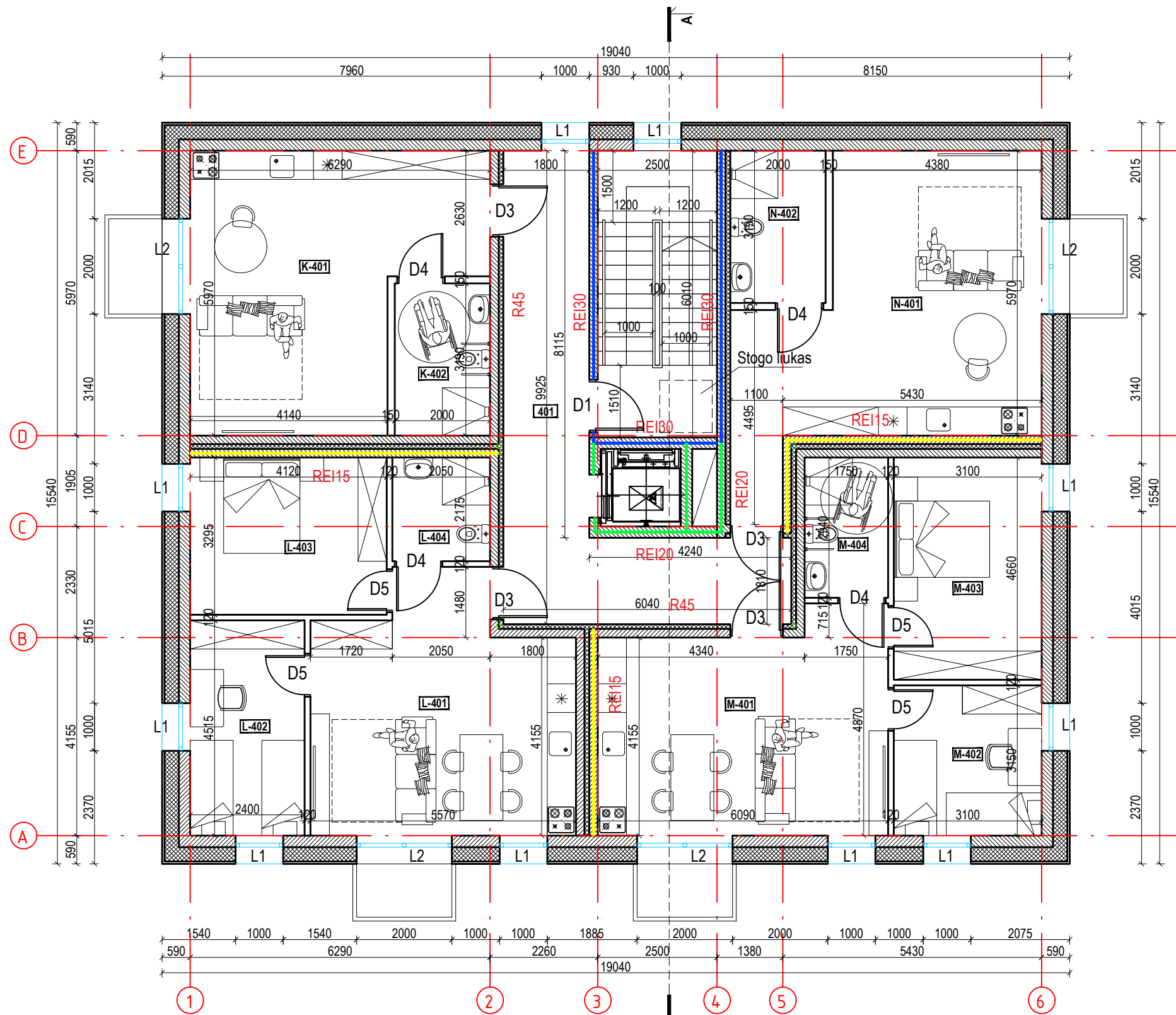
- EI20 atsparumo ugniai atitvara
- REI30 atsparumo ugniai atitvara
- REI15 atsparumo ugniai atitvara
- REI45 atsparumo ugniai atitvara

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- IŠORINĖ PASTATO ATITVARA, T-570MM
- MŪRO PERTVARA, T-180MM
- VIDAUS G/K PERTVARA, T-150MM

0	2026 02	STATYBOS LEIDIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "PA GROUP" Raudondvario pl.164A, LT-47173 Kaunas. Mob. 8 687 31300, el.p. info@pagroup.lt	Statinio projekto pavadinimas DAUGIABUČIŲ PASTATŲ PASKIRITES (DAUGIABUČIŲ PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS) NAMO, KALNALAUKIO G. 10L ŠIRVINTOS, STATYBOS PROJEKTAS	
A1924	PV	ERIKAS KLINAVIČIUS	Dokumento pavadinimas TREČIO AUKŠTO PLANAS
A1924	PDV	ERIKAS KLINAVIČIUS	LAIDA 0
LT	Užsakovas: ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA Statytojas: ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ	Dokumento žymuo 343-TDP-SA-03	LAPAS 1
			LAPŲ 1

4 AUKŠTO PATALPU EKSPLIKACIJA		
Pat. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas m ²
401	koridorius	25,54
	PAGALBINIŲ PATALPŲ PLOTAS	25.54
	K BUTAS	
K-401	svetainė valgomasis/virtuvė	30,37
K-402	vonios kambarys	6,38
	K BUTO PLOTAS	36.75
	L BUTAS	
L-401	svetainė valgomasis/virtuvė	26,79
L-402	kambarys	10,83
L-403	kambarys	13,57
L-404	vonios kambarys	4,45
	L BUTO PLOTAS	55.64
	M BUTAS	
M-401	svetainė valgomasis/virtuvė	26,55
M-402	kambarys	9,76
M-403	kambarys	14,44
M-404	vonios kambarys	5,14
	M BUTO PLOTAS	55.89
	N BUTAS	
N-401	svetainė valgomasis/virtuvė	33,85
N-402	vonios kambarys	6,38
	N BUTO PLOTAS	40.23
	Bendras ketvirto aukšto plotas	214.05
	Bendras pastato plotas	870.50



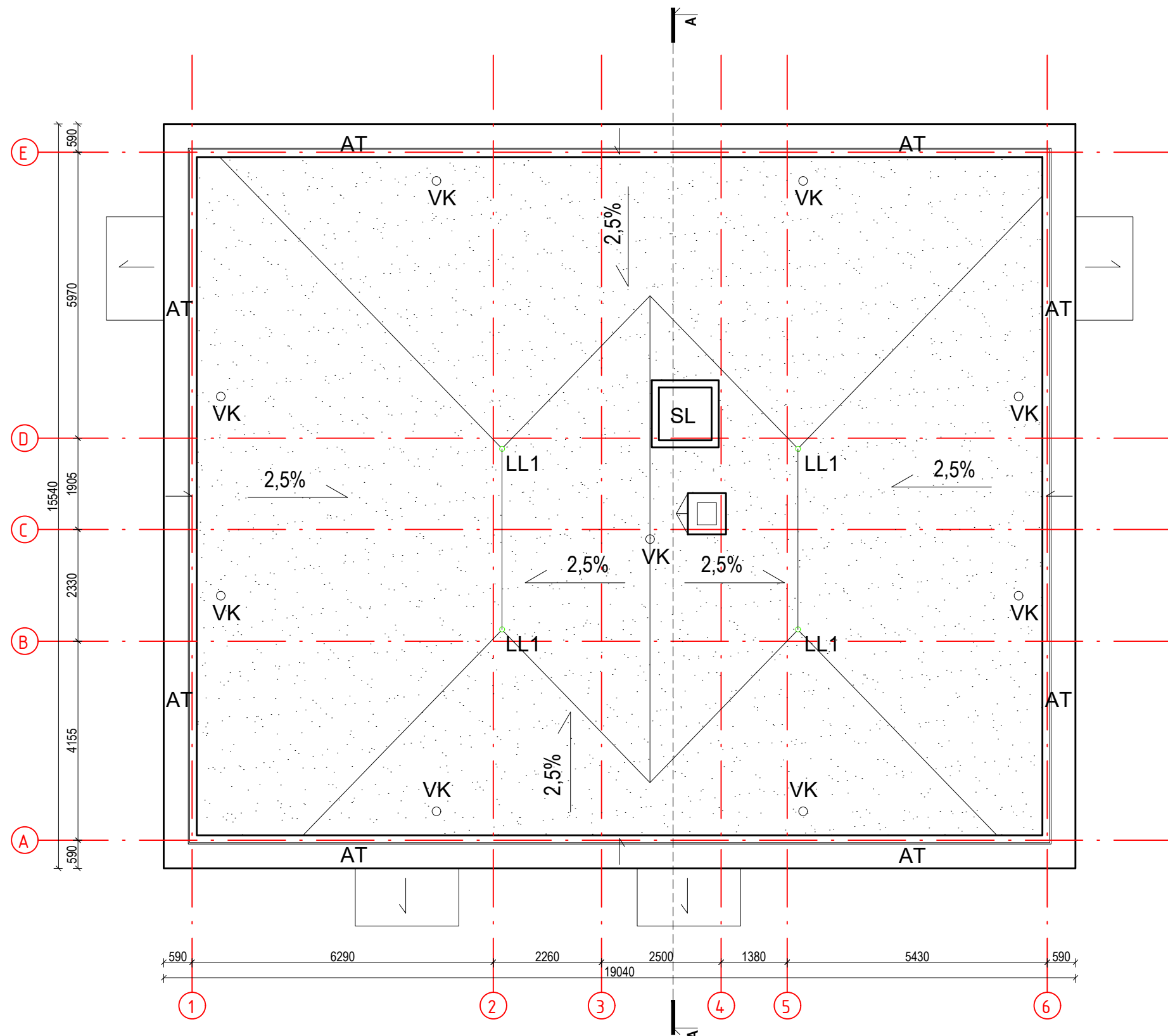
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- EI20 atsparumo ugniai atitvara
- REI30 atsparumo ugniai atitvara
- REI15 atsparumo ugniai atitvara
- REI45 atsparumo ugniai atitvara

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:


- IŠORINĖ PASTATO ATITVARA, T-570MM
- MŪRO PERTVARA, T-180MM
- VIDAUS G/K PERTVARA, T-150MM

0	2026 02	STATYBOS LEIDIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "PA GROUP" Raudondvario pl. 164A, LT-47173 Kaunas. Mob. 8 687 31300, el.p. info@pagroup.lt	Statinio projekto pavadinimas DAUGIABUČIŲ PASTATŲ PASKIRITES (DAUGIABUČIŲ PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS) NAMO, KALNALAUKIO G. 10L ŠIRVINTOS, STATYBOS PROJEKTAS	
A1924	PV	ERIKAS KLINAVIČIUS	Dokumento pavadinimas KETVIRTO AUKŠTO PLANAS
A1924	PDV	ERIKAS KLINAVIČIUS	LAIDA 0
LT	Užsakovas: ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA Statytojas: ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ	Dokumento žymuo 343-TDP-SA-04	LAPAS 1
			LAPŲ 1

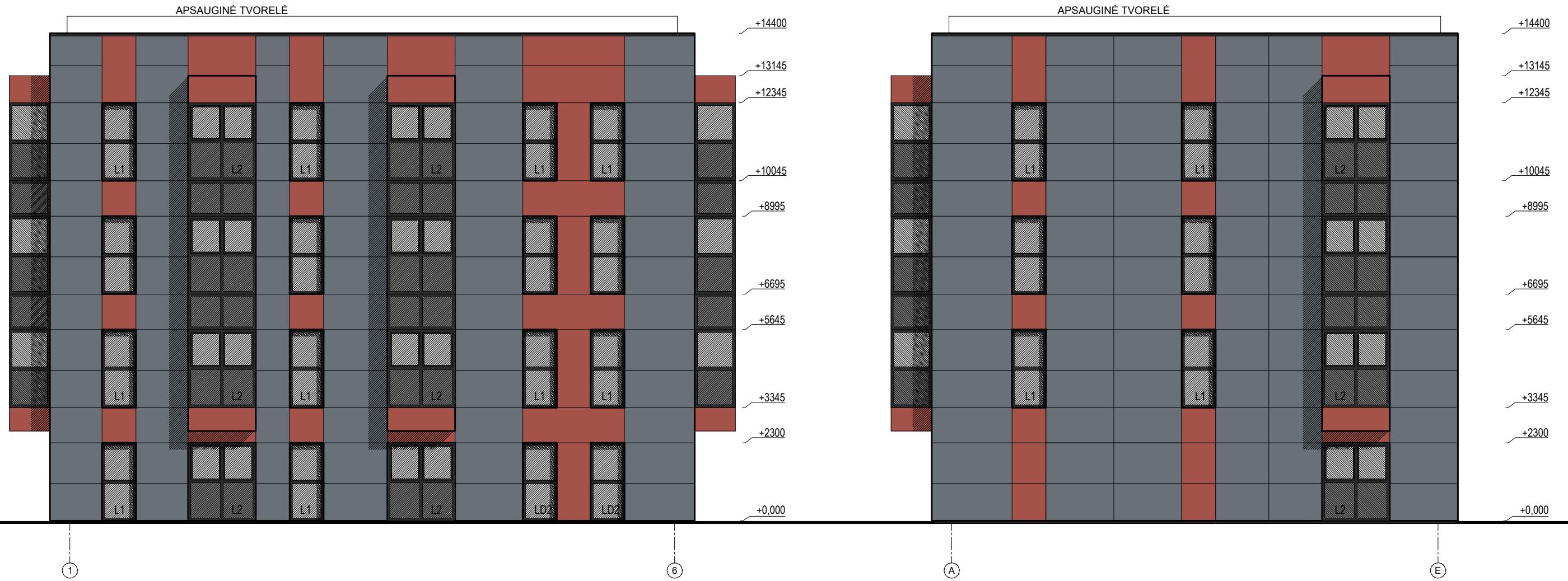


EKSPLIKACIJA:

ST-1	STOGO DANGA
VK	VENTILIACIJOS KAMINĖLIAI
LL1	LIETAUS SURINKIMO ĮLAJA (šildoma)
LL2	LIETAUS SURINKIMO ĮLAJA (nešildoma)
AT	PARAPETO APSAUGINĖ TVORELĖ
SL	STOGO IŠLIPOMO LIUKAS 1000x1000

0	2026 02	STATYBOS LEIDIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB "PA GROUP" Raudondvario pl.164A, LT-47173 Kaunas. Mob. 8 687 31300, el.p. info@pagroup.lt		Statinio projekto pavadinimas DAUGIABUČIŲ PASTATŲ PASKIRITES (DAUGIABUČIŲ PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS) NAMO, KALNALAUKIO G. 10L ŠIRVINTOS, STATYBOS PROJEKTAS
A1924	PV	ERIKAS KLINAVIČIUS	Dokumento pavadinimas
A1924	PDV	ERIKAS KLINAVIČIUS	STOGAS
LT	Užsakovas:	ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA	Dokumento žymuo
	Statytojas:	ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ	343-TDP-SA-05
			LAPAS
			LAPŲ
			1
			1

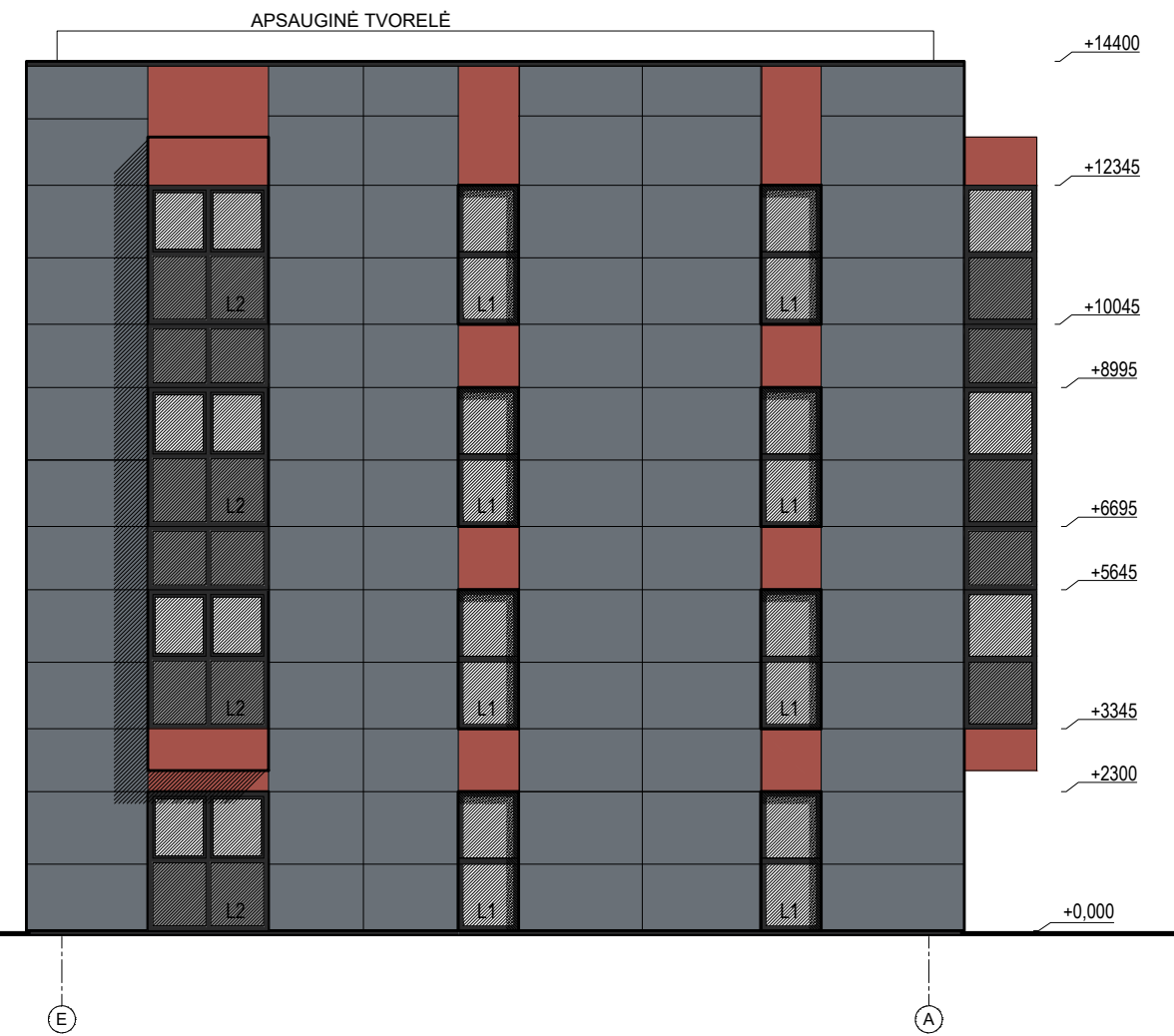
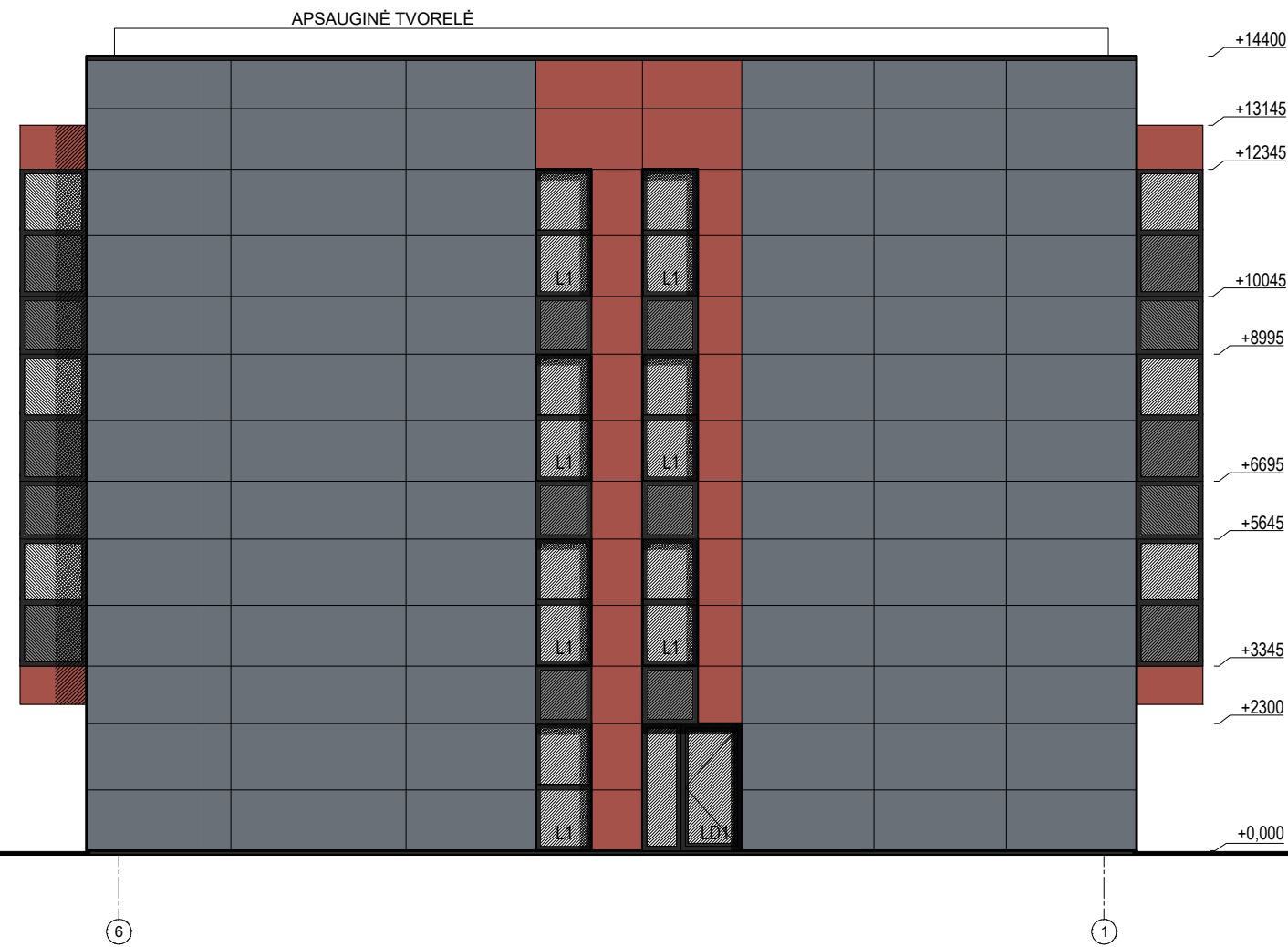
SUTVARKYTI KAD VISURPLOKSTE FIBROCEMENTO



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	FASADO APDAILA, FIBROCEMENTO PLOKŠTĖS
	FASADO APDAILA, FIBROCEMENTO PLOKŠTĖS
	COKOLIO APDAILA, SPALVA RAL 7016
	SKARDINIMO ELEMENTAI, SPALVA RAL 7016
	LANGAI, VITRINOS, DURYS, RAL 7016

0	2026 02	STATYBOS LEIDIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB "PA GROUP" Raudondvario pl.164A, LT-47173 Kaunas. Mob. 8 687 31300, el.p. info@pagroup.lt		Statinio projekto pavadinimas DAUGIABUČIŲ PASTATŲ PASKIRITES (DAUGIABUČIŲ PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS) NAMO, KALNALAUKIO G. 10L ŠIRVINTOS, STATYBOS PROJEKTAS
A1924	PV	ERIKAS KLINAVIČIUS		Dokumento pavadinimas FASADAI
A1924	PDV	ERIKAS KLINAVIČIUS		LAIDA 0
LT	Užsakovas: ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA Statytojas: ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ		Dokumento žymuo 343-TDP-SA-18	LAPAS 1
				LAPŲ 1

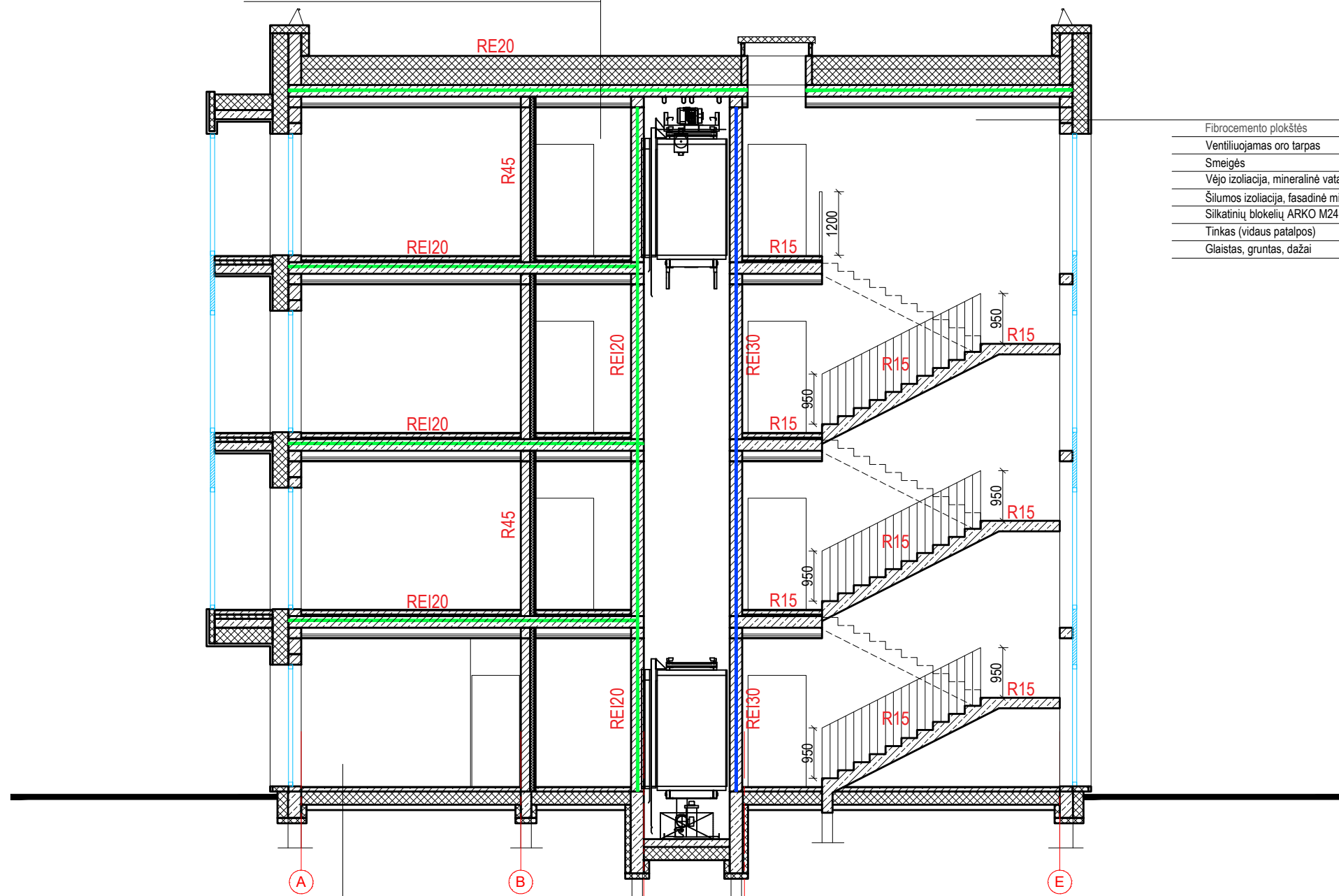


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- FASADO APDAILA, FIBROCEMENTO PLOKŠTĖS
- FASADO APDAILA, FIBROCEMENTO PLOKŠTĖS
- COKOLIO APDAILA, SPALVA RAL 7016
- SKARDINIMO ELEMENTAI, SPALVA RAL 7016
- LANGAI, VITRINOS, DURYS, RAL 7016

0	2026 02	STATYBOS LEIDIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "PA GROUP" Raudondvario pl.164A, LT-47173 Kaunas. Mob. 8 687 31300, el.p. info@pagroup.lt		Statinio projekto pavadinimas DAUGIABUČIŲ PASTATŲ PASKIRITES (DAUGIABUČIŲ PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS) NAMO, KALNALAUKIO G. 10L ŠIRVINTOS, STATYBOS PROJEKTAS	
A1924	PV	ERIKAS KLINAVIČIUS		Dokumento pavadinimas FASADAI
A1924	PDV	ERIKAS KLINAVIČIUS		LAIDA 0
LT	Užsakovas: ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA Statytojas: ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ		Dokumento žymuo 343-TDP-SA-19	LAPAS 1
				LAPŲ 1

2sl. bituminė ruloninė stogo danga
Mineralinė vata $\lambda_0 \leq 0,035W/mK$, t-20mm
Nuolydį formuojantis sluoksnis EPS80, vidutinis - 100mm
Polisterinis sluoksnis EPS80, vidutinis -250mm
Kiaurymėta g/b perdangos plokštė
Dvigubas g/k plonasienių profilių karkasas
2sl. g/k plokščių
Garų izoliacija - polietileno plėvelė 200mkr.



Fibrocemento plokštės	
Ventiliuojamas oro tarpas	
Smeigės	
Vėjo izoliacija, mineralinė vata	50mm
Šilumos izoliacija, fasadinė mineralinė vata	250mm
Silkatinių blokelių ARKO M24 mūro siena	240mm
Tinkas (vidaus patalpos)	
Glaistas, gruntas, dažai	


PVC heterogeninė grindų danga, klijai	2mm
Savaime išsilyginantis sluoksnis	2mm
Smėlbetonis / šildymo vamzdeniai, kas 100mm	80mm
Ekstrudinis polisterinis putplastis grindiniams šildymui įstatyti	
Putupolistirenas EPS100	300mm
Skiriamasis sluoksnis-polietileno plėvelė 200mkr.	
Skalda	100mm
Smėlio žvyro mišinys	200mm
Sutankintas gruntas	

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	FASADO APDAILA, FIBROCEMENTO PLOKŠTĖS
	FASADO APDAILA, FIBROCEMENTO PLOKŠTĖS
	COKOLIO APDAILA, SPALVA RAL 7016
	SKARDINIMO ELEMENTAI, SPALVA RAL 7016
	LANGAI, VITRINOS, DURYS, RAL 7016

0	2026 02	STATYBOS LEIDIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB "PA GROUP" Raudondvario pl.164A, LT-47173 Kaunas. Mob. 8 687 31300, el.p. info@pagroup.lt	Statinio projekto pavadinimas DAUGIABUČIŲ PASTATŲ PASKIRITES (DAUGIABUČIŲ PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS) NAMO, KALNALAUKIO G. 10L ŠIRVINTOS, STATYBOS PROJEKTAS	
A1924	PV	ERIKAS KLINAVIČIUS	Dokumento pavadinimas PJŪVIS	LAIDA 0
A1924	PDV	ERIKAS KLINAVIČIUS	Dokumento žymuo 343-TDP-SA-20	LAPAS 1
LT	Užsakovas: ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA Statytojas: ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ			LAPŲ 1



0	2026 02	STATYBOS LEIDIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB "PA GROUP" Raudondvario pl.164A, LT-47173 Kaunas. Mob. 8 687 31300, el.p. info@pagroup.lt		Statinio projekto pavadinimas DAUGIABUČIŲ PASTATŲ PASKIRITES (DAUGIABUČIŲ PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS) NAMO, KALNALAUKIO G. 10L ŠIRVINTOS, STATYBOS PROJEKTAS	
A1924	PV	ERIKAS KLINAVIČIUS	Dokumento pavadinimas	
A1924	PDV	ERIKAS KLINAVIČIUS	VIZUALIZACIJA	
LT	Užsakovas: ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA Statytojas: ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ		Dokumento žymuo 343-TDP-SA-	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1