

Statytojas (Užsakovas)	AB „AMBER GRID“
Rangovas	UAB „MT GROUP“
Projektuotojas	UAB „MT GROUP“
Viešasis pirkimas	(VPP-3809) ELEKTRINIO DUJŲ KOMPRESORIAUS JAUNIŪNŲ DUJŲ KOMPRESORINĖJE STOTYJE ĮRENGIMO DARBŲ PIRKIMAS
Statinio projekto pavadinimas	ENERGETIKOS PASTATO (PRAMONĖS IR SANDĖLIAVIMO GRUPĖS), DUJŲ BEI NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ (INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS) IR KITOS PASKIRTIES (KITOS INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) STATINIŲ, LIUKONIŲ VS. 3, JAUNIŪNŲ SEN., ŠIRVINTŲ R. SAV. NAUJOS STATYBOS IR REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
Projekto numeris	2025MT-25.23
Statinio projekto etapas	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
Statinio projekto dalis	BENDROJI DALIS
Statinio kategorija	YPATINGASIS
Bylos žymuo	2025MT-25.23-XX-PP-BD



UAB „MT Group“

Projekto Direktorė
Kristina Norvaišienė Parašas: 2026.03.13

Statinio projekto vadovas
Vaidas Balčėtis, Atestato Nr. 26831 Parašas: 2026.03.13

Statinio projekto vadovo pavaduotojas
Ramūnas Bankauskas, Atestato Nr. 26502 Parašas: 2026.03.13

Vilnius, 2026 m.

UAB „MT Group“

Dariaus ir Girėno g. 34F, LT-02188
Vilnius
www.mtgroup.lt

Phone +370 520 52492

Legal entity's code 302203568
VAT number LT100004369819Deutsche Bank DE13250700240024532400
AB Swedbank LT867300010111433466

Projektuotojas **UAB „MT Group“**



Statinio projekto pavadinimas **ENERGETIKOS PASTATO (PRAMONĖS IR SANDĖLIAVIMO GRUPĖS), DUJŲ BEI NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ (INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS) IR KITOS PASKIRTIES (KITOS INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) STATINIŲ, LIUKONIŲ VS. 3, JAUNIŪNŲ SEN., ŠIRVINTŲ R. SAV. NAUJOS STATYBOS IR REKONSTRAVIMO PROJEKTAS**

Dokumento žymuo **2025MT-25.23-XX-PP-PSZ**

Statinio projekto etapas **PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**

STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Tomo Nr.	Bylos žymuo	Pavadinimas
1.	2025MT-25.23-XX-PP-BD	Bendroji dalis
2.	2025MT-25.23-XX-PP-SP	Sklypo plano dalis
3.	2025MT-25.23-XX-PP-SA	Architektūros dalis
4.	2025MT-25.23-XX-PP-D	Dujų technologijos dalis

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapas	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos	
TEKSTINIAI DOKUMENTAI							
1.	2025MT-25.23-XX-PP-BD.TL	1	1	-	Titulinis lapas		
2.	2025MT-25.23-XX-PP-PSZ	2	3	-	Projekto sudėties žiniaraštis		
3.	2025MT-25.23-XX-PP-BD.BSZ	1	4	0	Bylos sudėties žiniaraštis		
4.	2025MT-25.23-XX-PP-BD.BAR	33	37	0	Bendrasis aiškinamasis raštas		
5.	2025MT-25.23-XX-PP-BD.BSR	3	40	0	Bendrieji statinio rodikliai		
6.	2025MT-25.23-XX-PP-BD.PSK	3	43	0	Projektuojamų statinių klasifikavimas		
7.	2025MT-25.23-XX-PP-BD.PSS	1	44	0	Pritarimų ir sutikimų sąrašas		
GRAFINIAI DOKUMENTAI							
8.	2025MT-25.23-00-PP-SP-SP.B-01	1	45	0	Situacijos planas		
9.	2025MT-25.23-00-PP-SP-SP.B-02	1	46	0	Teritorijų, kuriose taikomos SŽNS, planas		
10.	2025MT-25.23-00-PP-SP-SP.B-03	1	47	0	Gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių įvažiavimo į sklypą, privažiavimo prie statinių; gaisrinių hidrantų išdėstymo planas		
11.	2025MT-25.23-00-PP-SP-SP.B-04	1	48	0	Sklypo planas		
12.	2025MT-25.23-00-PP-SP-SP.B-05	1	49	0	Sklypo sutvarkymo plano fragmentas		
13.	2025MT-25.23-00-PP-SP-SP.B-06	1	50	0	Sklypo vertikalinis planas		
14.	2025MT-25.23-00-PP-SP-SP.B-07	1	51	0	Suvestinis inžinerinių tinklų planas		
15.	2025MT-25.23-00-PP-SP-SA.B-01	1	52	0	Elektros paskirstymo pastato planas		
16.	2025MT-25.23-00-PP-SP-SA.B-03	1	53	0	Elektros paskirstymo pastato fasadai		
17.	2025MT-25.23-XX-PP-D.B-02	1	54	0	Sklypo planas su projektuojama įranga, dujų vamzdynais ir sprogionimis zonomis		
18.	2025MT-25.23-XX-PP-KA.B-01	1	55	0	Sklypo planas su katodinės apsaugos tinklais		
PRIEDAI							
19.	Priedas Nr. 1	50	105	-	Techninė užduotis (specifikacija)		
20.	Priedas Nr. 2	15	120	-	Specialieji architektūros reikalavimai		
21.	Priedas Nr. 3	1	121	-	Topografinė nuotrauka		
22.	Priedas Nr. 4	42	163	-	Geologija		
23.	Priedas Nr. 5	16	179	-	Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašai		
24.	Priedas Nr. 6	157	336	-	Statinių kadastro bylos		
0	2026-03-13	Statybą leidžiančiam dokumentui					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)					
Kval. Patv. Dok. Nr.		Darius ir Girėno g. 34F, LT- 02188 Vilnius Tel.: +370 520 524 92 El. p. jauniunai@mtgroup.lt			Statinio projekto pavadinimas Energetikos pastato (pramonės ir sandėliavimo grupės), dujų bei nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupės) ir kitos paskirties (kitos inžinerinių statinių grupės) statinių, Liukonių vs. 3, Jauniūnų sen., Širvintų r. sav. naujos statybos ir rekonstravimo projektas		
26831	SPV	Vaidas Balčėtis			Objekto pavadinimas Elektrinio dujų kompresoriaus Jauniūnų dujų kompresorinėje stotyje įrengimo darbai		
26502	SPVp	Ramūnas Bankauskas			Dokumento pavadinimas Bylos sudėties žiniaraštis		
					Laida	0	
LT	Statytojas (Užsakovas) AB „Amber Grid“ 			Dokumento žymuo 2025MT-25.23-XX-PP-BD.BSZ		Lapas 1	Lapų 2



Energetikos pastato (pramonės ir sandėliavimo grupės), dujų bei nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupės) ir kitos paskirties (kitos inžinerinių statinių grupės) statinių, Liukonių vs. 3, Jauniūnų sen., Širvintų r. sav. naujos statybos ir rekonstravimo projektas



Dok. žymuo	2025MT-25.23-XX-PP-BD.BSZ
Laida	0
Data	2026-03-13



Bylos sudėties žiniaraštis

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapas	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
		Iš viso:	336			

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
2025MT-25.23-XX-PP-BD.BSZ	2	2	0

TURINYS

1	BENDRA DALIS	2
1.1	Projektinių pasiūlymų rengimo pagrindas	2
1.2	Projekto viešinimas	2
1.3	Projekto tikslas	2
1.4	Projekto rengimo etapai	2
1.5	Projekto sudėtis	3
1.6	Projektinių pasiūlymų apimtis	3
1.7	Naudojami terminai ir sutrumpinimai	3
1.8	Normatyviniai ir kiti dokumentai	3
1.9	Licencijuotos kompiuterinės programos	5
1.10	Projekto apimtis	6
1.11	Pagrindiniai objekto duomenys	7
2	BENDROSIOS DALIES PAGRINDINIAI SPRENDINIAI	7
2.1	Objekto bendras vaizdas	7
2.2	Statybos vieta	10
2.3	Statinio paskirtis	10
2.4	Statinio (-ių) kategorija	10
2.5	Statybos sklypo aprašymas	11
2.6	Rekonstruojamų statinių esamos būklės įvertinimas	14
2.7	Projektuojamų statinių sąrašas	14
2.8	Sklypo plano sprendiniai	14
2.9	Lietaus nuotekų tinklai	16
2.10	Vandentiekis	17
2.11	Saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai	17
2.12	Aplinkos pritaikymo asmenims su negalia sprendiniai	22
2.13	Esamų statinių griovimas, perkėlimas ir (ar) atstatymas	22
2.14	Darbų organizavimo sprendiniai	22
2.15	Duomenys apie planuojamą ūkinę veiklą	27
2.16	Atitiktis visuomenės sveikatos saugos teisės aktų reikalavimams	30
2.17	Pavojų analizė	31
2.18	Esami teritorijų planavimo dokumentai	32
2.19	Atitiktis teritorijų planavimo dokumentams	32
2.20	Planuojamos ūkinės veiklos poveikis visuomenės sveikatai	33

0	2026-03-13	Statybą leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. Patv. Dok. Nr.		Dariaus ir Girėno g. 34F, LT- 02188 Vilnius Tel.: +370 520 524 92 El. p. jauniunai@mtgroup.lt	Statinio projekto pavadinimas Energetikos pastato (pramonės ir sandėliavimo grupės), dujų bei nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupės) ir kitos paskirties (kitos inžinerinių statinių grupės) statinių, Liukonių vs. 3, Jauniūnų sen., Širvintų r. sav. naujos statybos ir rekonstravimo projektas
26831	SPV	Vaidas Balčėtis	Objekto pavadinimas Elektrinio dujų kompresoriaus Jauniūnų dujų kompresorinėje stotyje įrengimo darbai
26502	SPVp	Ramūnas Bankauskas	
			Dokumento pavadinimas Bendrasis aiškinamasis raštas
			Laida 0
LT	Statytojas (Užsakovas) AB „Amber Grid“	 Amber Grid	Dokumento žymuo 2025MT-25.23-XX-PP-BD.BAR
			Lapas 1
			Lapų 33



Energetikos pastato (pramonės ir sandėliavimo grupės), dujų bei nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupės) ir kitos paskirties (kitos inžinerinių statinių grupės) statinių, Liukonių vs. 3, Jauniūnų sen., Širvintų r. sav. naujos statybos ir rekonstravimo projektas



Dok. žymuo	2025MT-25.23-XX-PP-BD.BAR
Laida	0
Data	2026-03-13

Bendrasis aiškinamasis raštas

1 BENDRA DALIS

1.1 Projektinių pasiūlymų rengimo pagrindas

Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis sutarties Nr. 137497, pasirašytos 2025 m. rugsėjo 10 d. tarp AB „Amber Grid“ ir UAB „MT Group“, nuostatomis, taip pat pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“ 13 priedo apimtį, atsižvelgiant į Statybos įstatymą ir kitus teisės aktus, reglamentuojančius statinio saugos ir paskirties reikalavimus, esminius statinio reikalavimus, techninius parametrus, teritorijų planavimą bei normatyvinius statybos techninius dokumentus.

1.2 Projekto viešinimas

Remiantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 37 straipsniu yra privaloma informuoti visuomenę apie numatomą visuomenei svarbių statinių projektavimą.

1.3 Projekto tikslas

Projekto tikslas – modernizuoti AB „Amber Grid“ priklausančią Jauniūnų dujų kompresorių stotį (JDKS), įrengiant naują iki 5 MW galios elektrinį dujų kompresorinį agregatą ir visus jo veikimui būtinus inžinerinius sprendinius. Šiuo projektu siekiama optimizuoti stoties darbą, užtikrinant efektyvesnę dujų suspaudimą tais atvejais, kai esamų didelės galios agregatų eksploatavimas yra neefektyvus.

Projektas apima elektrinio kompresoriaus prijungimą prie esamų magistralinių dujotiekių, metano surinkimo ir perpumpavimo sistemos įrengimą, esamų dujų išleidimo vamzdinių perkėlimą, taip pat susijusių elektros tiekimo, automatikos, apsaugos ir gaisro saugos sistemų diegimą.

1.4 Projekto rengimo etapai

Statinio projektas rengiamas vadovaujantis Statybos techniniu reglamentu STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.

Projektavimo procesas susideda iš dviejų pagrindinių etapų:

- **Projektiniai pasiūlymai (PP)**
- **Techninis darbo projektas (TDP)**

Projektiniai pasiūlymai rengiami siekiant nustatyti pagrindinius statinio sprendinius Jauniūnų dujų kompresorių stoties (JDKS) teritorijoje: naujo elektrinio kompresorinio agregato ir susijusių inžinerinių sistemų išdėstymą, technologinius prijungimus prie esamų magistralinių dujotiekių, naujo Elektros paskirstymo pastato vietą, ryšius su esama infrastruktūra bei kitus esminius projektinius parametrus.

Projektiniai pasiūlymai parengiami ir pateikiami Užsakovui bei atsakingoms institucijoms derinimui teisės aktų nustatyta tvarka.

Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 4 priedo reikalavimais, tais atvejais, kai projektuojami statiniai priskiriami visuomenei svarbiems statiniams, turi būti atliekamas visuomenės informavimas apie numatomą statinių projektavimą.

Gavus pritarimą projektiniams pasiūlymams, galima kreiptis dėl statybą leidžiančio dokumento (SLD) išdavimo.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
2025MT-25.23-XX-PP-BD.BAR	2	33	0



Energetikos pastato (pramonės ir sandėliavimo grupės), dujų bei nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupės) ir kitos paskirties (kitos inžinerinių statinių grupės) statinių, Liukonių vs. 3, Jauniūnų sen., Širvintų r. sav. naujos statybos ir rekonstravimo projektas



Dok. žymuo	2025MT-25.23-XX-PP-BD.BAR
Laida	0
Data	2026-03-13

Bendrasis aiškinamasis raštas

Po statybą leidžiančio dokumento gavimo rengiamas techninis darbo projektas – antrasis projektavimo etapas, kuriame projektinių pasiūlymų sprendiniai detalizuojami iki statybos vykdymui reikalingo lygmens, parengiami darbo brėžiniai, techninės specifikacijos ir kiti privalomi dokumentai.

Kadangi projektuojamas statinys priskiriamas ypatingiesiems statiniams, techniniam darbo projektui privaloma atlikti projekto ekspertizę.

Įgyvendinus projektą ir užbaigus statybos darbus, teisės aktų nustatyta tvarka atliekamos statybos užbaigimo procedūros, surašomas statybos užbaigimo aktas ir pateikiamos deklaracijos apie statybos užbaigimą.

1.5 Projekto sudėtis

Projekto sudėtis pateikta atskiru dokumentu t.y. Statinio projekto sudėties žiniaraštyje dokumento Nr. 2025MT-25.23-XX-PP-PSZ.

1.6 Projektinių pasiūlymų apimtis

Remiantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“ 13 priedo I skyriaus 3 punkto nuostatomis, projektuojant energetikos objektus ir įrenginius, atsižvelgiant į statinio paskirtį, rengiamos šios projektinių pasiūlymų sudedamosios dalys:

- **Bendrosios dalies pagrindiniai sprendiniai**
- **Dujotiekio dalies pagrindiniai sprendiniai**
- **Sklypo plano dalies pagrindiniai sprendiniai**
- **Architektūrinės dalies pagrindiniai sprendiniai**

Kitos STR 1.04.04:2017 13 priedo I skyriaus 3 punkte nurodytos projekto dalys šiuo projektinių pasiūlymų rengimo etapu nerengiamos dėl šių priežasčių:

Elektrotechnikos dalies pagrindiniai sprendiniai nerengiami, kadangi 10 kV elektros įvado projektavimas ir įrengimas numatomas vykdyti atskiru AB „ESO“ projektu, o kiti elektros tiekimo sprendiniai Elektros paskirstymo pastate bus detalizuojami techninio darbo projekto stadijoje.

Technologijos dalies pagrindiniai sprendiniai nerengiami, kadangi projektinių pasiūlymų stadijoje numatomi sprendiniai apsiriboja dujotiekio prijungimo ir inžinerinių tinklų rekonstravimo sprendiniais ir nepatenka į STR 1.04.04:2017 13 priedo I skyriaus ketvirtojo skirsnio taikymo sritį.

Šilumos gamybos ir tiekimo dalies pagrindiniai sprendiniai nerengiami, nes projekte nėra numatyta statinių ar įrenginių, atitinkančių STR 1.04.04:2017 13 priedo I skyriaus penktojo skirsnio taikymo požymius.

1.7 Naudojami terminai ir sutrumpinimai

Statytojas (Užsakovas): AB „Amber Grid“

Rangovas: UAB „MT Group“

Projektuotojas: UAB „MT Group“

1.8 Normatyviniai ir kiti dokumentai

Jauniūnų DKS dujotiekio dalies projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis AB „Amber Grid“ Technine specifikacija elektrinio dujų kompresoriaus JDKS įrengimo darbams (toliau tekste – Techninė Specifikacija) ir šiais normatyviniais dokumentais:

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
2025MT-25.23-XX-PP-BD.BAR	3	33	0



Energetikos pastato (pramonės ir sandėliavimo grupės), dujų bei nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupės) ir kitos paskirties (kitos inžinerinių statinių grupės) statinių, Liukonių vs. 3, Jauniūnų sen., Širvintų r. sav. naujos statybos ir rekonstravimo projektas



Dok. žymuo	2025MT-25.23-XX-PP-BD.BAR
Laida	0
Data	2026-03-13

Bendrasis aiškinamasis raštas

1. Lietuvos Respublikos Statybos įstatymas. Valstybės žinios, 1996-04-10, Nr. 32-788. Galiojanti suvestinė redakcija nuo 2026-01-08 iki 2026-10-31.
2. Lietuvos Respublikos Gamtinių dujų įstatymas, 2001-07-01. Galiojanti suvestinė redakcija nuo 2025-10-01 iki 2026-04-30;
3. Lietuvos Respublikos potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros įstatymas. Valstybės žinios, 1996-05-17, Nr. 46-1116. Galiojanti suvestinė redakcija nuo 2020-05-01.
4. Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas, 2020-01-01. Galiojanti suvestinė redakcija nuo 2026-01-01;
5. STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė. TAR, 2016-11-11, Nr. 26687. Galiojanti suvestinė redakcija nuo 2024-11-01.
6. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ TAR, 2016-11-21, Nr. 27168, Galiojanti suvestinė redakcija nuo 2024-12-12.
7. STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys. Valstybės žinios, 2002-12-18, Nr. 119-5372. Suvestinė redakcija nuo 2024-11-01.
8. STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas. TAR, 2016-12-12, Nr. 28700. Suvestinė redakcija nuo 2024-11-08.
9. STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ TAR, 2016-12-05, Nr. 28228. Galiojanti suvestinė redakcija nuo 2024-12-11 iki 2025-04-30.
10. STR 2.01.12:2024 „Statybų klimatologija“.
11. Magistralinio dujotiekio įrengimo ir plėtros taisyklės, 2014-02-10. Galiojanti suvestinė redakcija nuo 2017-07-01;
12. Magistralinių dujotiekių apsaugos taisyklės, 2010-07-23. Galiojanti suvestinė redakcija nuo 2020-11-25;
13. STR 2.03.02:2005 "Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas", Valstybės žinios, 2005-06-30, Nr. 80-2908. Galiojanti suvestinė redakcija nuo 2017-08-25.
14. STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra. TAR, 2016-12-05, Nr. 28228. Suvestinė redakcija nuo 2024-12-11.
15. STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas "Mechaninis atsparumas ir pastovumas". Valstybės žinios, 2005-09-27, Nr. 115-4195.
16. STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga. Valstybės žinios, 2000-02-25, Nr. 17-424. Suvestinė redakcija nuo 2002-10-05.
17. STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga. Valstybės žinios, 2000-01-27, Nr. 8-215. Suvestinė redakcija nuo 2002-11-09.
18. STR 2.01.01(4):2008 Esminis statinio reikalavimas "Naudojimo sauga". Valstybės žinios, 2008-01-03, Nr. 1-34
19. STR 2.01.01(5):2008 Esminis statinio reikalavimas "Apsauga nuo triukšmo". Valstybės žinios, 2008-03-27, Nr. 35-1256.
20. Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės. Valstybės žinios, 2005-02-24, Nr. 26-852. Suvestinė redakcija nuo 2025-01-01.
21. Degių dujų aplinkoje atliekamų darbų saugos taisyklės. Valstybės žinios, 2012-10-06, Nr. 116-5883. Galiojanti suvestinė redakcija nuo 2021-11-01.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
2025MT-25.23-XX-PP-BD.BAR	4	33	0



Energetikos pastato (pramonės ir sandėliavimo grupės), dujų bei nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupės) ir kitos paskirties (kitos inžinerinių statinių grupės) statinių, Liukonių vs. 3, Jauniūnų sen., Širvintų r. sav. naujos statybos ir rekonstravimo projektas



Dok. žymuo	2025MT-25.23-XX-PP-BD.BAR
Laida	0
Data	2026-03-13

Bendrasis aiškinamasis raštas

22. Darbuotojų, dirbančių potencialiai sprogioje aplinkoje, saugos nuostatai. Valstybės žinios, 2005-10-06, Nr. 118-4277. Galiojanti suvestinė redakcija nuo 2014-05-01.
23. LST EN 1594:2024 Dujų infrastruktūra. Didesnio kaip 16 bar didžiausiojo eksploatacinio slėgio vamzdiniai. Funkciniai reikalavimai;
24. LST EN 14141:2013 Gamtinių dujų transportavimo vamzdinių sklendės. Eksploatacinių charakteristikų reikalavimai ir bandymai;
25. LST EN 13942:2009 Naftos ir gamtinių dujų pramonė. Transportavimo vamzdiniais sistemos. Vamzdinių sklendės;
26. LST EN ISO 3183:2020 Naftos ir gamtinių dujų pramonė. Plieniniai vamzdžiai, skirti tiekimo vamzdinių sistemoms;
27. LST EN 10290:2003 Pakrantės ir povandeninių vamzdinių plieno vamzdžiai ir jungiamosios detalės. Išorinės dangos, gautos dengiant skystomis poliuretanimis ir modifikuotomis poliuretanimis dervomis;
28. LST EN ISO 12944-5:2020 Dažai ir lakai. Plieninių konstrukcijų apsauga nuo korozijos apsauginėmis dažų sistemomis. 5 dalis. Apsauginės dažų sistemos;
29. LST EN 10253-2:2021 Sandūrinis kontaktiniu būdu suvirinamų vamzdžių jungiamosios detalės. 2 dalis. Nelegiruotieji ir legiruotieji feritiniai plienai, kuriems keliami ypatingi kontrolės reikalavimai;
30. LST EN 12327:2012 Dujų tiekimo infrastruktūra. Slėginiai bandymai, priėmimo eksploatuoti ir eksploatavimo nutraukimo procedūros. Funkciniai reikalavimai;
31. LST EN 60079-10-1:2021 Sprogiosios atmosferos. 10-1 dalis. Zonų klasifikavimas. Sprogiosios dujų atmosferos;
32. LST EN ISO/IEC 80079-20-1:2020 Sprogiosios atmosferos. 20-1 dalis. Medžiagų charakteristikos dujoms ir garams klasifikuoti. Bandymo metodai ir jo duomenys;
33. Gamtinių dujų perdavimo sistemos objektų, patalpų, įrenginių potencialiai sprogios aplinkos klasifikavimo metodiniai nurodymai. Patvirtinta AB „Amber Grid“ technikos direktoriaus 2015-10-6 potvarkiu Nr. 2-90;
34. Magistralinių dujotiekių atkasimo, tranšėjos įrengimo ir užpylimo gruntu naudojančių mechanizmais darbų technologijos instrukcija Nr. DT 211-73-14. Patvirtinta AB „Amber Grid“ technikos direktoriaus 2014-07-27 potvarkiu Nr. 2-75;
35. Nutarimas Dėl Pažymų apie energetikos įrenginių techninės būklės patikrinimą išdavimo tvarkos aprašo patvirtinimo, TAR, 2019-06-28, Nr. 10457, Galiojanti suvestinė redakcija nuo 2025-03-04.

PASTABOS: Visų naudojamų norminių dokumentų galiojimo data, jei nenurodyta kitaip, priimta iki 2025-09-10 – dienos po sutarties tarp Užsakovo ir Rangovo pasirašymo.

Toliau tekste, taip pat brėžiniuose ir sąnaudų žiniaraščiuose gali būti nurodomas tik norminio dokumento (standarto) numeris be datos, todėl norminio dokumento redakcijos galiojimas suprantamas pagal šiame skyriuje nurodytą datą.

Projekto dalis atitinka nustatytus esminius statinių reikalavimus, privalomuosius projekto rengimo dokumentus, kitų Lietuvos Respublikos įstatymų ir teisės aktų bei normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus.

1.9 Licencijuotos kompiuterinės programos

Kompiuterinės programos, kuriomis vadovaujantis parengta projekto dalis:

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
2025MT-25.23-XX-PP-BD.BAR	5	33	0



Energetikos pastato (pramonės ir sandėliavimo grupės), dujų bei nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupės) ir kitos paskirties (kitos inžinerinių statinių grupės) statinių, Liukonių vs. 3, Jauniūnų sen., Širvintų r. sav. naujos statybos ir rekonstravimo projektas



Dok. žymuo	2025MT-25.23-XX-PP-BD.BAR
Laida	0
Data	2026-03-13

Bendrasis aiškinamasis raštas

- Microsoft Windows 11
- Autodesk Auto CAD;
- Auto CAD Plant 3D
- Autodesk Civil 3D;
- Microsoft Office;
- Adobe Acrobat Pro.

1.10 Projekto apimtis

Projektinių pasiūlymų apimtis apima AB „Amber Grid“ Jauniūnų dujų kompresorių stoties (JDKS) modernizavimo darbus, numatant naujo iki 5 MW galios elektrinio dujų kompresorinio agregato įrengimą kompresorinės teritorijoje ir jo integravimą į esamą infrastruktūrą.

Vykdamas projektą bus įgyvendinti visi projektavimo, įrangos tiekimo, montavimo, paleidimo–derinimo, dokumentacijos parengimo bei statybos užbaigimo procedūrų atlikimo darbai, t. y. projektas bus įgyvendintas „iki rakto“.

Pagrindiniai projekto sprendiniai apima:

- elektrinio kompresorinio agregato K-4, įskaitant jo apgaubą ir dujų aušintuvo DA-4 prijungimą prie esamų JDKS vamzdinių (įsiurbimo, išmetimo ir dujų išleidimo linijų);
- metano surinkimo ir perpumpavimo sistemos įrengimą likutinio slėgio išpumpavimui iš naujo ir esamų kompresorinių agregatų kontūrų;
- esamų požeminių dujų išleidimo vamzdžių perkėlimą (prailginimą), atlaisvinant teritoriją naujam agregatui;
- visų kompresoriaus veikimui reikalingų sistemų diegimą: elektros tiekimo ir skirstymo, automatizuoto valdymo, apsaugos signalizacijos, gaisro aptikimo ir gesinimo sistemų, technologinių uždarymo įtaisų bei susijusių vamzdinių sprendinius;
- naujo Elektros paskirstymo pastato statybą JDKS teritorijoje, skirtą kompresorinio agregato ir kitos technologinės įrangos elektros tiekimo, skirstymo bei valdymo sistemoms įrengti.

Pažymėtina, kad 10 kV elektros įvado iš AB „ESO“ skirstomųjų tinklų projektavimas ir įrengimas rengiamas atskiru projektu, pagal prisijungimo sąlygas ir ESO reikalavimus.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
2025MT-25.23-XX-PP-BD.BAR	6	33	0



Energetikos pastato (pramonės ir sandėliavimo grupės), dujų bei nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupės) ir kitos paskirties (kitos inžinerinių statinių grupės) statinių, Liukonių vs. 3, Jauniūnų sen., Širvintų r. sav. naujos statybos ir rekonstravimo projektas



Dok. žymuo	2025MT-25.23-XX-PP-BD.BAR
Laida	0
Data	2026-03-13

Bendrasis aiškinamasis raštas

1.11 Pagrindiniai objekto duomenys

Pagrindiniai objekto duomenys projektavimui pateikti 1 lentelėje.

Lentelė 1 Pagrindiniai projektavimo duomenys

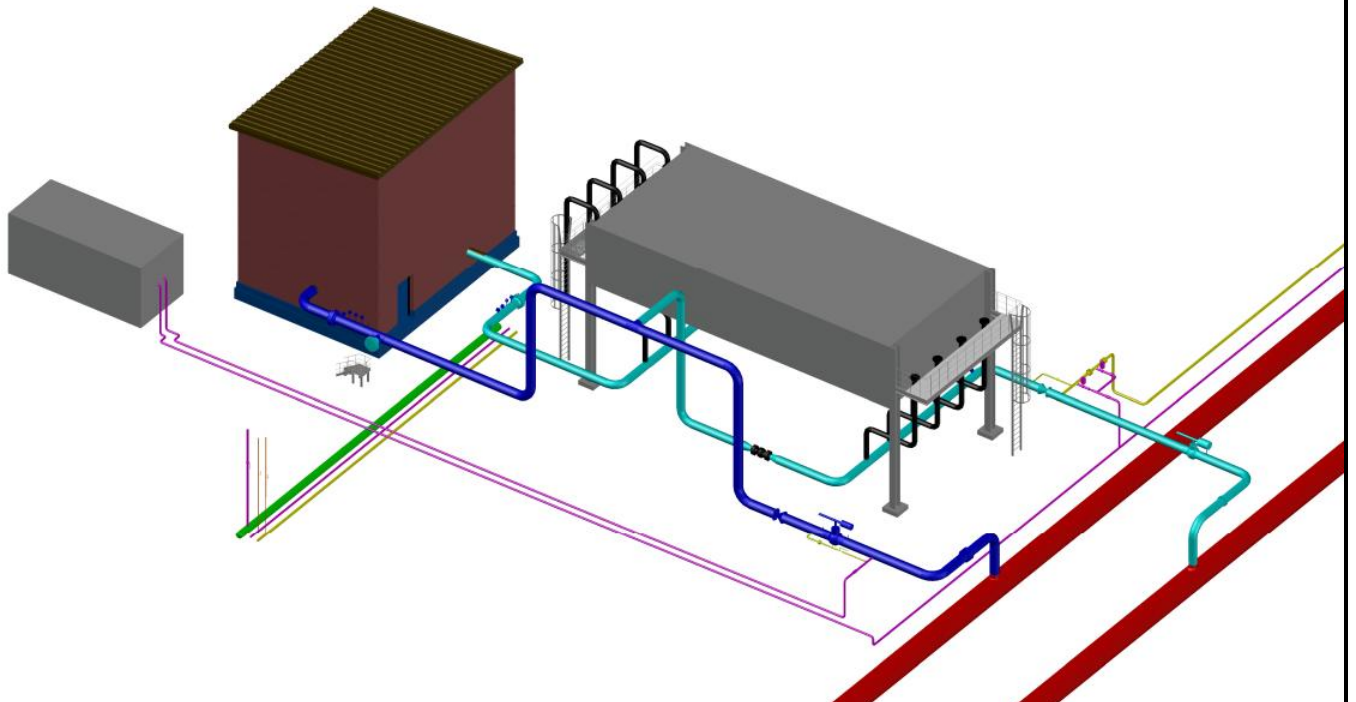
Eil. Nr.	Pavadinimas	Parametro vertė
1.	Adresas	Širvintų r. sav., Jauniūnų sen., Liukonių vs. 3
2.	Statytojas (Užsakovas)	AB „Amber Grid“
3.	Objektas	Jauniūnų dujų kompresorių stotis (JDKS)
4.	Projekto pobūdis	Naujos statybos ir rekonstravimo projektas
5.	Įrengiamo elektrinio kompresoriaus galia	iki 5 MW
6.	Didžiausias darbinis dujų slėgis (MOP)	54 bar
7.	Dujų slėgis įėjime į kompresorių (min/max)	32 ÷ 44,8 bar*
8.	Maksimalus dujų srautas	267 992 Nm ³ /h
9.	Dujų temperatūra (min/max)	+0 °C / +55 °C
10.	Aplinkos oro temperatūra (min/max)	-35 °C / +35 °C

* Minimalus apsauginis slėgis ($P_{SLL} - Trip$) yra 20 bar. Esant slėgiui žemesniam nei 32 bar gali būti neužtikrinamas projektinis našumas ar tam tikri darbo režimai.

2 BENDROSIOS DALIES PAGRINDINIAI SPRENDINIAI

2.1 Objekto bendras vaizdas

Paveikslas 1. Objekto pirminė vizualizacija



Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
2025MT-25.23-XX-PP-BD.BAR	7	33	0



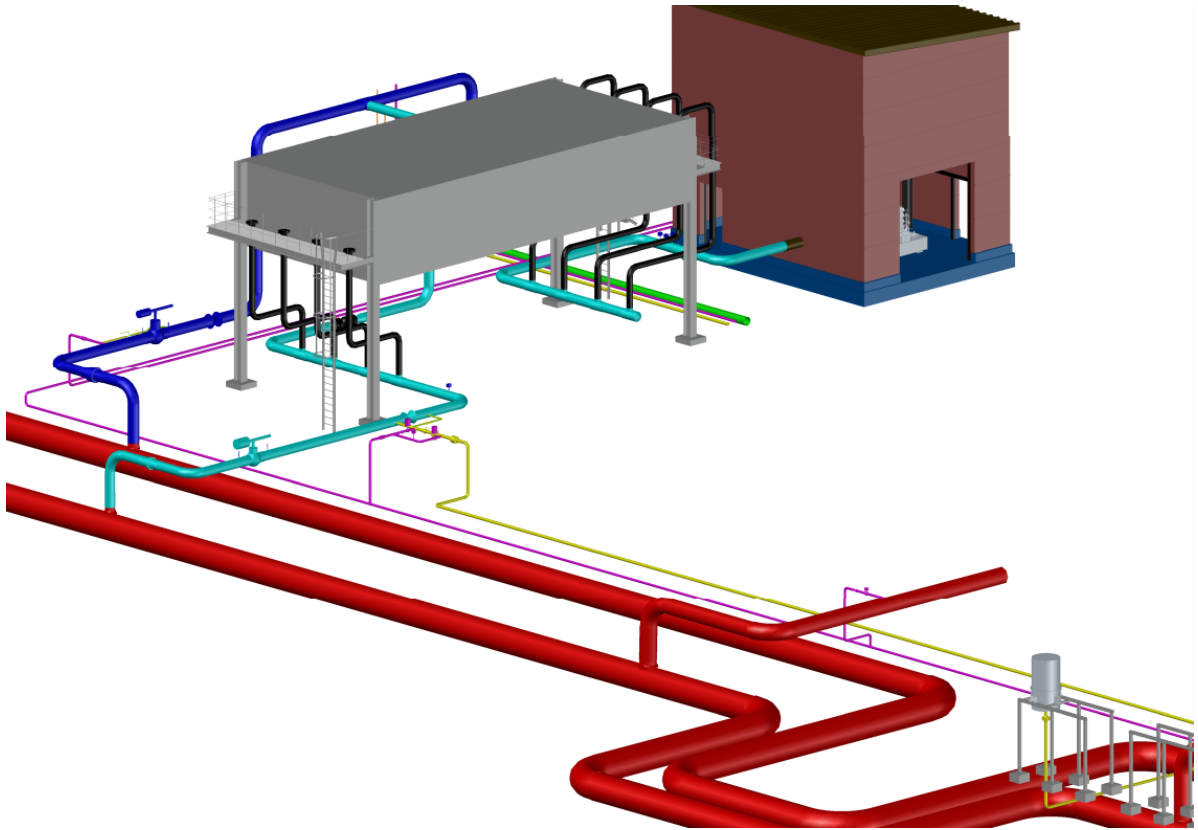
Energetikos pastato (pramonės ir sandėliavimo grupės), dujų bei nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupės) ir kitos paskirties (kitos inžinerinių statinių grupės) statinių, Liukonių vs. 3, Jauniūnų sen., Širvintų r. sav. naujos statybos ir rekonstravimo projektas



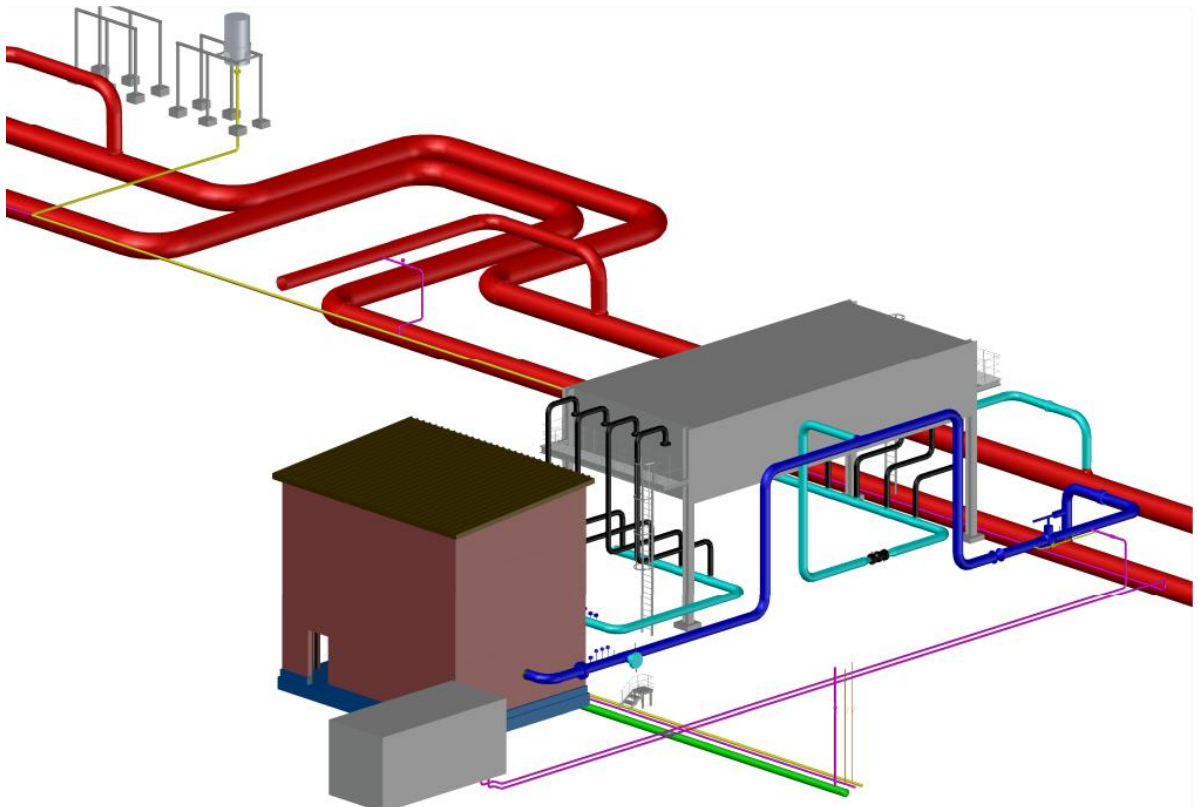
Dok. žymuo	2025MT-25.23-XX-PP-BD.BAR
Laida	0
Data	2026-03-13

Bendrasis aiškinamasis raštas

Paveikslas 2. Objekto pirminė vizualizacija



Paveikslas 3. Objekto pirminė vizualizacija



Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
2025MT-25.23-XX-PP-BD.BAR	8	33	0



Energetikos pastatų (pramonės ir sandėliavimo grupės), dujų bei nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupės) ir kitos paskirties (kitos inžinerinių statinių grupės) statinių, Liukonių vs. 3, Jauniūnų sen., Širvintų r. sav. naujos statybos ir rekonstravimo projektas



Dok. žymuo	2025MT-25.23-XX-PP-BD.BAR
Laida	0
Data	2026-03-13

Bendrasis aiškinamasis raštas

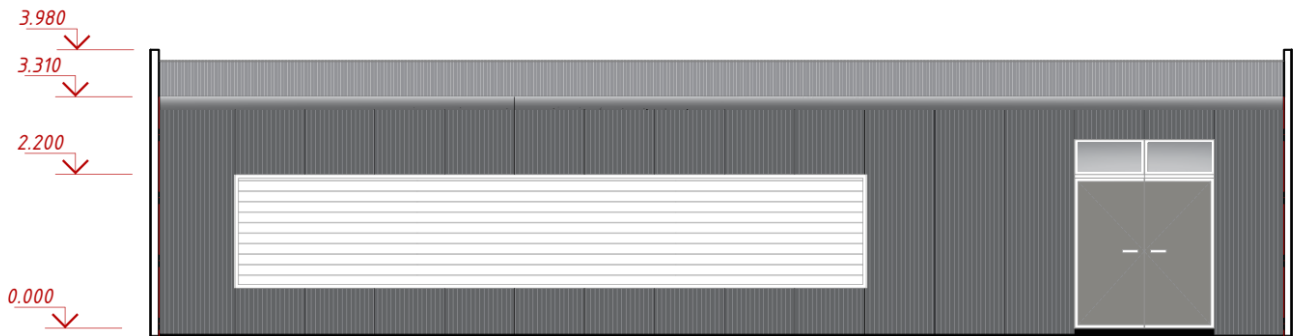
Paveikslas 4. Objekto pirminė vizualizacija



1

6

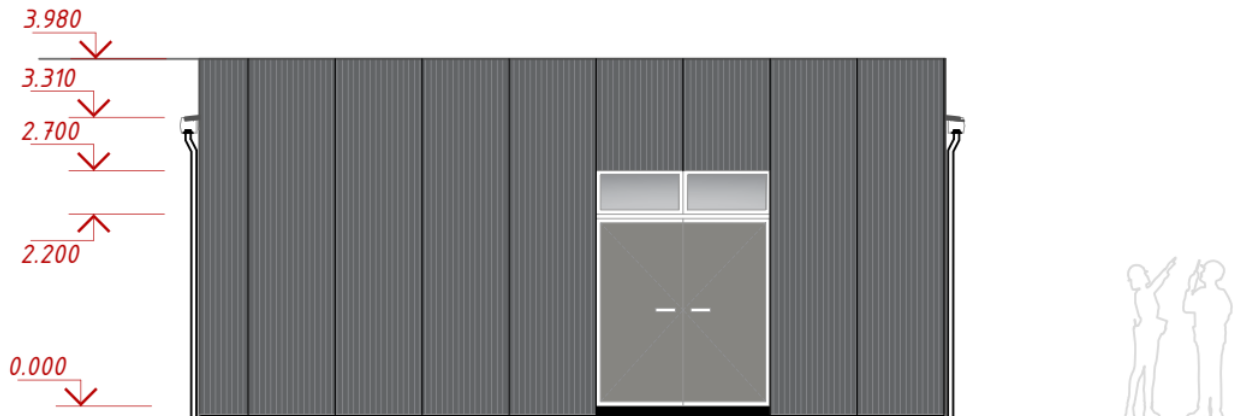
Paveikslas 5. Objekto pirminė vizualizacija



6

1

Paveikslas 6. Objekto pirminė vizualizacija



Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
2025MT-25.23-XX-PP-BD.BAR	9	33	0



Energetikos pastato (pramonės ir sandėliavimo grupės), dujų bei nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupės) ir kitos paskirties (kitos inžinerinių statinių grupės) statinių, Liukonių vs. 3, Jauniūnų sen., Širvintų r. sav. naujos statybos ir rekonstravimo projektas



Dok. žymuo	2025MT-25.23-XX-PP-BD.BAR
Laida	0
Data	2026-03-13

Bendrasis aiškinamasis raštas

2.2 Statybos vieta

Statybos vieta – Vilniaus apskritis, Širvintų rajono savivaldybė, Jauniūnų seniūnija, Liukonių vs. 3, Jauniūnų dujų kompresorių stoties (JDKS) teritorija (žemės sklypo unikalus daikto numeris: 4400-1995-4928, žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8940/0007:369 Motiejūnų k.v.).

Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos. Sklypo plotas – 9,8502 ha.

Sklype veiklą vykdo AB „Amber Grid“, eksploatuojanti Jauniūnų dujų kompresorių stotį, kuri yra Lietuvos magistralinių dujų perdavimo sistemos dalis. Teritorijoje esantys statiniai ir inžineriniai tinklai registruoti Nekilnojamojo turto registre kaip energetikos infrastruktūros objektai.

Sklype yra registruoti esami JDKS statiniai ir inžineriniai statiniai, reikalingi kompresorių stoties veiklai, įskaitant kompresorinės pastatus, technologines aikšteles, magistralinio dujotiekio atšakas, kuro ir sandarinimo dujų vamzdynus bei lietaus nuotekų tinklus.

Sklypas yra neurbanizuotoje teritorijoje, aplinkoje vyrauja miškingos zonos ir žemės ūkio naudmenos. Artimiausios gyvenamosios teritorijos nutolusios nuo stoties teritorijos ribų, todėl planuojami sprendiniai neturės tiesioginio poveikio tankiai apgyvendintoms teritorijoms.

Susisiekimas su objektu užtikrinamas esamais vietinės reikšmės keliais bei kompresorių stoties privažiavimo infrastruktūra. Įvažiavimas į teritoriją vykdomas per esamus JDKS vartus ir vidinius privažiavimo kelius, naudojamus aptarnavimo ir eksploataciniam transportui.

Projektuojami statiniai bus įgyvendinami esamoje kompresorių stoties teritorijoje, integruojant naują elektrinį kompresorinį agregatą ir susijusią infrastruktūrą į veikiančią JDKS sistemą.

2.3 Statinio paskirtis

Projektuojami statiniai yra Jauniūnų dujų kompresorių stoties (JDKS) energetikos infrastruktūros objektų dalis, skirta užtikrinti patikimą magistralinio dujotiekio sistemos darbą ir dujų slėgio pakėlimą perdavimo tinkle.

Pagrindinė projekto paskirtis – įrengti naują elektrinį dujų kompresorinį agregatą bei su juo susijusią technologinę ir inžinerinę infrastruktūrą, reikalingą gamtinių dujų suspaudimui ir perdavimui iki 54 bar slėgio. Tokiu būdu užtikrinamas stabilus gamtinių dujų tiekimas Lietuvos Respublikos vartotojams bei tranzitinis dujų transportavimas.

Projektuojami statiniai pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ priskiriami energetikos pastatų, inžinerinių tinklų (dujų tinklų), nuotekų šalinimo tinklų bei kitų inžinerinių statinių grupėms.

Išsamesnė informacija apie projektuojamų statinių paskirtį, statybos rūšį ir klasifikavimą pateikiama atskirame dokumente „Projektuojamų statinių klasifikavimas“ (dok. žymuo 2025MT-25.23-XX-PP-BD.PSK).

2.4 Statinio (-ių) kategorija

Statinių kategorija nustatoma vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ reikalavimais.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
2025MT-25.23-XX-PP-BD.BAR	10	33	0



Energetikos pastato (pramonės ir sandėliavimo grupės), dujų bei nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupės) ir kitos paskirties (kitos inžinerinių statinių grupės) statinių, Liukonių vs. 3, Jauniūnų sen., Širvintų r. sav. naujos statybos ir rekonstravimo projektas



Dok. žymuo	2025MT-25.23-XX-PP-BD.BAR
Laida	0
Data	2026-03-13

Bendrasis aiškinamasis raštas

Pagal STR 1.01.03:2017 magistraliniai dujotiekiai ir jų priklausiniai priskiriami ypatingiesiems inžineriniams statiniams, kadangi tai yra suslėgtas gamtines dujas transportuojantys objektai, kuriems taikomi aukštesni saugos reikalavimai.

Ši klasifikacija neapima su magistraliniu dujotiekiu funkciškai susijusių elementų ir įrenginių, kurie nėra paties dujotiekio konstrukcinė dalis, įskaitant technologines aikšteles, pamatus bei kitus statinius, reikalingus technologiniam procesui užtikrinti. Tokie statiniai klasifikuojami pagal kitus statinių požymius.

Išsamesnė informacija apie projektuojamų statinių priskyrimą nesudėtingųjų, neypatingųjų ar ypatingųjų statinių kategorijoms bei taikytus požymius pateikiama atskirame dokumente „Projektuojamų statinių klasifikavimas“ (dok. žymuo 2025MT-25.23-XX-PP-BD.PSK).

2.5 Statybos sklypo aprašymas

Statybos sklypas yra Širvintų rajono savivaldybėje, Jauniūnų seniūnijoje, Liukonių kaimo teritorijoje, Jauniūnų dujų kompresorių stoties (JDKS) teritorijoje. Sklype vykdoma AB „Amber Grid“ magistralinių dujų perdavimo sistemos eksploatacinė veikla.

Sklypas yra pramoninės ir inžinerinės infrastruktūros teritorijoje, pritaikytoje energetikos objektų eksploatavimui. Artimiausia gyvenamoji aplinka nutolusi kelių šimtų metrų atstumu, teritorija nėra tankiai urbanizuota. Sklypas pasiekiamas esamais vietiniais privažiavimo keliais, naudojamais JDKS veiklai užtikrinti.

Projektuojama statyba numatoma esamos kompresorių stoties teritorijoje, kurioje jau įrengti technologiniai įrenginiai, inžineriniai tinklai ir privažiavimo infrastruktūra. Planuojami sprendiniai integruojami į esamą JDKS užstatymą, nekeičiant sklypo paskirties.

Sklypo teritorijoje yra esami technologiniai dujotiekiai, elektros, ryšių bei kiti inžineriniai tinklai, reikalingi kompresorių stoties veiklai. Projektuojami statiniai ir įrenginiai bus išdėstomi atsižvelgiant į galiojančias apsaugos zonas bei esamų tinklų išdėstymą. Esant poreikiui, atskiri tinklų pertvarkymo ar perkėlimo sprendiniai bus tikslinami techninio darbo projekto stadijoje.

Teritorija yra aptverta ir naudojama kaip uždaras energetikos infrastruktūros objektas. Statybos darbai bus vykdomi veikiančios JDKS teritorijoje, užtikrinant nepertraukiamą objekto eksploatavimą ir darbuotojų saugą.

Sklype želdinių kiekis minimalus, teritorija daugiausia užstatyta arba padengta kietomis dangomis, pritaikytomis technologinei veiklai. Želdinių šalinimas ar papildomi kraštovaizdžio sprendiniai šiame projekto etape nenumatomi.

2.5.1 Klimatologinės sąlygos

Projektuojamo objekto teritorija yra Širvintų rajono savivaldybėje, Jauniūnų seniūnijoje. Vietovės klimatologinės sąlygos nustatomos vadovaujantis galiojančiu statybos techniniu reglamentu STR 2.01.12:2024 „Statybų klimatologija“:

Vidutinė metinė oro temperatūra.....	+7,2°C;	
Absoliutinis oro temperatūros maksimumas.....	+35,4°C;	
Absoliutinis oro temperatūros minimumas.....	-37,2°C;	
Santykinis metinis oro drėgnumas.....	79%;	
Vidutinis kritulių kiekis per metus.....	678 mm;	
Maksimalus žemės įšalo gylis	galimas 1 kartą per 10 metų.....	102 cm;

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
2025MT-25.23-XX-PP-BD.BAR	11	33	0



Energetikos pastato (pramonės ir sandėliavimo grupės), dujų bei nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupės) ir kitos paskirties (kitos inžinerinių statinių grupės) statinių, Liukonių vs. 3, Jauniūnų sen., Širvintų r. sav. naujos statybos ir rekonstravimo projektas



Dok. žymuo	2025MT-25.23-XX-PP-BD.BAR
Laida	0
Data	2026-03-13

Bendrasis aiškinamasis raštas

Maksimalus žemės įšalo gylis galimas 1 kartą per 50 metų..... 124 cm.

Sniego norminė apkrova yra I-ojo sniego rajono ir lygi 1,2 kN/m².

Vėjo norminė apkrova yra I-ojo vėjo apkrovos rajono ir lygi 0,36 kN/m² (24 m/s).

Vėjo kryptis ir stiprumas: vyraujanti vėjo kryptis sausio mėn. – pietų (21 %), liepos mėn. – vakarų (28 %).

Vyraujantis vėjo greitis sausio mėn. – 4,9 m/s, liepos mėn. – 3,5 m/s.

2.5.2 Geologinės sąlygos

2026 m. sausio 6 d. UAB „Geobaltic“, UAB „MT Group“ užsakymu, Jauniūnų dujų kompresorių stoties (JDKS) statybvietėje (Liukonių vs., Jauniūnų sen., Širvintų r. sav.) atliko inžinerinius geologinius tyrimus. Tyrimų metu buvo išgręžti 7 gręžiniai ir atlikti statinio zondavimo bandymai (CPT-1 – CPT-7) iki 8,0 m gylio.

Tyrimų duomenys rodo, kad statybvietėje vyrauja moreninės kilmės gruntai. Viršutiniame sluoksnyje vietomis fiksuotas piltinis molingas smėlis, po kuriuo slūgso įvairaus stiprumo smėlingo molio (moreninio) sluoksniai su smėlio tarp sluoksniais. Gilesniuose horizontuose nustatytas tankus ir labai tankus smėlis, tinkamas pamatų įrengimui.

Grunto sluoksnių charakteristikos:

- 0,0–1,7 m gylyje nustatytas piltinis molingas smėlis, vidutinio tankumo arba purus (CPT-1, CPT-2, CPT-3), kuris vertinamas kaip silpnėsnis paviršinis sluoksnis.
- Nuo ~1,5–7,5 m gylyje vyrauja smėlingas molis (moreninis), vidutinio stiprumo arba stiprus, su smėlio tarp sluoksniais. Šie sluoksniai pasižymi geromis laikomosiomis savybėmis.
- Nuo ~7,3–8,0 m gylyje kai kuriuose gręžiniuose nustatytas labai tankus smėlis (Sa), vandeningas, tinkamas kaip pagrindas didesnėms apkrovoms perduoti.

Geologinių sąlygų įvertinimas statybai:

- Paviršiniai piltiniai sluoksniai (iki ~1,5–2,5 m) yra mažesnio tankio, todėl projektuojant pamatus rekomenduojama įvertinti jų pašalinimo arba sustiprinimo poreikį.
- Pagrindiniai laikantieji sluoksniai yra moreninis smėlingas molis ir gilesni tankaus smėlio sluoksniai (nuo ~2,0 m gylio), kurie gali būti naudojami pamatų pagrindui.
- Projektuojant statinius ir inžinerinius tinklus būtina atsižvelgti į galimą gruntų vandeningumą gilesniuose smėlio sluoksniuose (ypač >7 m gylyje).

Pamatų sprendiniai ir skaičiuojamieji gruntų rodikliai bus tikslinami techninio darbo projekto stadijoje, statinio konstrukcijų dalyje.

2.5.3 Higieninė ir ekologinė situacija

Projektuojama teritorija yra Jauniūnų dujų kompresorių stoties (JDKS) teritorijoje, Širvintų rajono savivaldybėje, Jauniūnų seniūnijoje. Sklypas priskiriamas energetikos infrastruktūros objektų zonai, nutolusiai nuo tankiai apgyvendintų teritorijų.

Aplinkos oro kokybei didesnę įtaką gali turėti esama kompresorių stoties technologinė veikla bei epizodinis transporto priemonių judėjimas objekto teritorijoje. Nuolatiniai intensyvūs transporto srautai šioje vietovėje nėra būdingi.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
2025MT-25.23-XX-PP-BD.BAR	12	33	0



Energetikos pastato (pramonės ir sandėliavimo grupės), dujų bei nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupės) ir kitos paskirties (kitos inžinerinių statinių grupės) statinių, Liukonių vs. 3, Jauniūnų sen., Širvintų r. sav. naujos statybos ir rekonstravimo projektas



Dok. žymuo	2025MT-25.23-XX-PP-BD.BAR
Laida	0
Data	2026-03-13

Bendrasis aiškinamasis raštas

Triukšmo lygis teritorijoje formuojamas daugiausia dėl veikiančių technologinių įrenginių bei periodiškai vykdomų eksploatacinių ir aptarnavimo darbų. Projektuojami sprendiniai turi būti įgyvendinami laikantis galiojančių higienos normų ir aplinkosauginių reikalavimų.

Dirvožemio ir gruntinio vandens užterštumo požymių atliktų inžinerinių geologinių tyrimų metu nenustatyta. Statybos ir montavimo darbų metu bus laikomasi atliekų tvarkymo, taršos prevencijos bei aplinkos apsaugos teisės aktų reikalavimų.

2.5.4 Aplinkinis užstatymas

Projektuojamas sklypas yra Širvintų rajono savivaldybėje, Jauniūnų seniūnijoje, Liukonių kaimo teritorijoje. Sklypas yra už urbanizuotų teritorijų ribų, mažo užstatymo intensyvumo aplinkoje.

Aplink sklypą vyrauja miškingos teritorijos, žemės ūkio naudmenos bei pavieniai inžinerinės infrastruktūros objektai. Artimiausioje aplinkoje nėra tankaus gyvenamojo ar komercinio užstatymo, o artimiausios gyvenamosios teritorijos nutolusios kelis šimtus metrų nuo kompresorių stoties teritorijos ribų.

Susisiekimas su objektu užtikrinamas esamais vietinės reikšmės keliais, pritaikytais stoties eksploataciniam transportui. Aplinkoje nėra reikšmingų visuomeninės paskirties objektų, o teritorijos naudojimo pobūdis atitinka energetikos infrastruktūros objektų zoną.

Projektuojami sprendiniai bus įgyvendinami esamoje pramoninės ir inžinerinės paskirties aplinkoje, nedarant esminės įtakos aplinkiniam užstatymui ir kraštovaizdžiui.

2.5.5 Sklype esantys kultūros paveldo statiniai ir objektai

Remiantis Kultūros vertybių registro duomenimis, projektuojamo sklypo ribose kultūros paveldo objektų, statinių ar jų apsaugos zonų nėra.

2.5.6 Kultūros paveldo vietovių ir objektų teritorijos bei apsaugos zonos

Statybos sklypo teritorija nepatenka į kultūros paveldo vietovės ar objekto apsaugos zoną.

2.5.7 Sklype esančios kultūros paveldo objektų teritorijos vertingosios savybės

Statybos sklypo teritorijoje nėra kultūros paveldo objektų ar jų teritorijų vertingųjų savybių.

2.5.8 Kiti aspektai

Projektuojamas sklypas yra veikiančios Jauniūnų dujų kompresorių stoties teritorijoje, todėl visi statybos ir montavimo darbai turi būti vykdomi užtikrinant nepertraukiamą objekto eksploatavimą bei laikantis galiojančių saugos ir aplinkosaugos reikalavimų.

Projektuojant ir įgyvendinant sprendinius būtina atsižvelgti į esamus technologinius įrenginius, magistralinių dujotiekių apsaugos zonas, inžinerinių tinklų išdėstymą bei specialiąsias žemės naudojimo sąlygas.

Statybos darbų metu turi būti taikomos taršos prevencijos, triukšmo ir dulkių kontrolės priemonės, o statybvietės organizavimas turi atitikti darbų saugos bei aplinkos apsaugos teisės aktų reikalavimus.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
2025MT-25.23-XX-PP-BD.BAR	13	33	0



Energetikos pastato (pramonės ir sandėliavimo grupės), dujų bei nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupės) ir kitos paskirties (kitos inžinerinių statinių grupės) statinių, Liukonių vs. 3, Jauniūnų sen., Širvintų r. sav. naujos statybos ir rekonstravimo projektas



Dok. žymuo	2025MT-25.23-XX-PP-BD.BAR
Laida	0
Data	2026-03-13

Bendrasis aiškinamasis raštas

2.6 Rekonstruojamų statinių esamos būklės įvertinimas

Projektuojama statyba vykdoma veikiančios Jauniūnų dujų kompresorių stoties (JDKS) teritorijoje, kurioje yra esami magistralinio dujotiekio vamzdynai, technologinės aikštelės bei inžineriniai tinklai.

Šiuo projektu numatoma esamų statinių rekonstrukcija, reikalinga naujo elektrinio kompresorinio agregato integravimui į esamą stoties infrastruktūrą, taip pat naujai projektuojamų statinių ir įrenginių prijungimui.

Rekonstruojami statiniai ir tinklai:

- esamos aikštelės (unikalus Nr. 4400-2104-8088) rekonstrukcija, išplečiant dangas ir infrastruktūrą aplink naujai projektuojamą technologinę įrangą;
- magistralinio dujotiekio atšakos į Jauniūnų DKS vamzdynų rekonstrukcija (unikalus Nr. 4400-2102-9392, 4400-2102-9370), susijusi su agregatų Nr. 2 ir Nr. 3 įėjimo/išėjimo kolektoriais, prijungiant papildomus vamzdynus, reikalingus naujo kompresorinio agregato integracijai;
- esamo kuro dujų vamzdyno rekonstrukcija (unikalus Nr. 4400-6778-6454) ir sandarinimo dujų vamzdyno rekonstrukcija (unikalus Nr. 4400-6819-6872), numatant šių vamzdynų prapūtimo atvamzdžių perkėlimą;
- lietaus kanalizacijos vamzdyno rekonstrukcija (unikalus Nr. 4400-2103-3729), prijungiant naujai projektuojamus paviršinių nuotekų tinklus nuo naujų technologinių aikštelių ir kitų projektuojamų statinių, užtikrinant lietaus nuotekų surinkimą ir nuvedimą į esamą sistemą.

Esami statiniai ir tinklai yra eksploatuojami, jų techninė būklė vertinama kaip tinkama tolimesniai naudojimui, tačiau dėl numatomų naujų technologinių sprendinių būtinas atskirų atkarpų pertvarkymas, dangų atstatymas bei papildomų prijungimų įrengimas.

Galutinės rekonstruojamų darbų apimtys bus tikslinamos techninio darbo projekto stadijoje, parengus konstrukcinius ir technologinius sprendinius bei darbo brėžinius.

2.7 Projektuojamų statinių sąrašas

Projektuojamų statinių sąrašas bei jų klasifikavimas pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ 3 priedo reikalavimus pateikiamas atskirame dokumente „Projektuojamų statinių klasifikavimas“ (dok. žymuo 2025MT-25.23-XX-PP-BD.PSK).

Statiniai, atsižvelgiant į jų požymius ir techninius parametrus, priskiriami nesudėtingųjų, neypatingųjų arba ypatingųjų statinių kategorijoms, vadovaujantis STR 1.01.03:2017 4 priedo bei 5 priedo 2 lentelės nuostatomis.

Į projektuojamų statinių sąrašą nėra įtraukti kilnojamieji įrenginiai ir statiniai, tokie kaip įžeminimo ir elektros tinklai, elektra varomas kompresorius ir jo apgaubas, perpumpavimo kompresorius bei kita technologinė įranga.

2.8 Sklypo plano sprendiniai

2.8.1 Statinių, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų altitudžių parinkimas

Projektuojamų ir rekonstruojamų statinių altitudės parenkamos pagal esamą teritorijos reljefą ir numatomus vertikalinio planavimo sprendinius, taip pat atsižvelgiant į technologinės įrangos tiekėjo rekomendacijas, užtikrinant tinkamą įrangos montavimą, eksploatavimą bei aptarnavimą.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
2025MT-25.23-XX-PP-BD.BAR	14	33	0



Energetikos pastato (pramonės ir sandėliavimo grupės), dujų bei nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupės) ir kitos paskirties (kitos inžinerinių statinių grupės) statinių, Liukonių vs. 3, Jauniūnų sen., Širvintų r. sav. naujos statybos ir rekonstravimo projektas



Dok. žymuo	2025MT-25.23-XX-PP-BD.BAR
Laida	0
Data	2026-03-13

Bendrasis aiškinamasis raštas

Požeminių inžinerinių tinklų ir komunikacijų altitudės parenkamos pagal esamų tinklų gylio duomenis, išlaikant normatyvinius atstumus ir apsaugos zonas nuo kitų esamų bei projektuojamų tinklų.

Susisiekimo komunikacijų sprendiniai šiame projekte nekeičiami – esami privažiavimo keliai išlieka, nauji keliai neprojektuojami. Projektuojamų technologinių aikštelių ir dangų altitudės parinktos atsižvelgiant į esamų dangų aukščius bei reglamentuojamus nuolydžius, užtikrinant paviršinių nuotekų nuvedimą, patogų ir saugų teritorijos naudojimą bei priežiūrą.

Altitudiniai sprendiniai pateikti sklypo plano brėžiniuose.

2.8.2 Teritorijos vertikalus planavimas, lietaus vandens nuvedimas

Teritorijos vertikalusis planavimas planuojamas įvertinus esamą gruntą ir reljefą Jauniūnų dujų kompresorių stoties teritorijoje, nepabloginant gretimos teritorijos būklės ir prisirišant prie esamų altitudžių. Vertikalinio planavimo sprendiniai parenkami taip, kad būtų užtikrintas saugus technologinės įrangos eksploatavimas bei tinkamas paviršinių nuotekų nuvedimas.

Esami privažiavimo keliai ir susisiekimo komunikacijos iš esmės išlaikomi esami, numatant tik lokalius dangų atstatymo sprendinius po naujai projektuojamų tinklų įrengimo.

Teritorijoje išsaugomi esami paviršinio lietaus vandens surinkimo ir nuvedimo sprendiniai, integruojant juos su naujai projektuojamais tinklais.

Naujai projektuojamose aikštelėse bei prie projektuojamo Energetikos pastato numatomas lietaus vandens surinkimas nuo kietų dangų ir stogo paviršių latakais, trapais bei lietaus nuotekų tinklais.

Surinktos paviršinės nuotekos prijungiamos prie esamo lietaus kanalizacijos vamzdyno, užtikrinant lietaus vandens surinkimą nuo naujų technologinių aikštelių ir projektuojamo pastato bei jo nuvedimą į bendrą JDKS teritorijos lietaus nuotekų sistemą.

Galutiniai lietaus nuotekų tinklų sprendiniai, altitudės bei prijungimų apimtys bus tikslinamos techninio darbo projekto stadijoje, parengus darbo brėžinius.

2.8.3 Aplinkos tvarkymas, teritorijos apželdinimas

Projektuojami sprendiniai įgyvendinami esamoje Jauniūnų dujų kompresorių stoties (JDKS) teritorijoje, kuri yra suformuota ir eksploatuojama kaip inžinerinės infrastruktūros objektų teritorija. Teritorijoje vyrauja technologinės aikštelės, kietosios dangos ir inžineriniai statiniai, želdinių plotai fragmentiški ir susiformavę tarp esamų infrastruktūros elementų.

Šiuo projektu naujų želdinių plotų formavimas nenumatomas. Po statybos darbų bus atstatomi statybos metu pažeisti žemės paviršiaus plotai – atkuriamas derlingasis dirvožemio sluoksnis ir esama žolinė danga technologinių aikštelių prieigose bei kitose statybos darbų paliestose vietose.

Teritorijos tvarkymo sprendiniai nekeičiantys esamos sklypo struktūros ir apželdinimo pobūdžio – numatomas tik lokalių pažeistų vietų sutvarkymas ir rekultivacija pagal projekto sprendinius.

2.8.4 Sklypo aptvėrimas, apšvietimas ir apsaugos priemonės

Jauniūnų dujų kompresorių stoties (JDKS) teritorija yra esamas uždaras energetikos infrastruktūros objektas. Teritorijos aptvėrimo, apšvietimo ir apsaugos priemonės yra įrengtos ir šiame projekte nekeičiamos.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
2025MT-25.23-XX-PP-BD.BAR	15	33	0



Energetikos pastato (pramonės ir sandėliavimo grupės), dujų bei nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupės) ir kitos paskirties (kitos inžinerinių statinių grupės) statinių, Liukonių vs. 3, Jauniūnų sen., Širvintų r. sav. naujos statybos ir rekonstravimo projektas



Dok. žymuo	2025MT-25.23-XX-PP-BD.BAR
Laida	0
Data	2026-03-13

Bendrasis aiškinamasis raštas

Stoties teritorija aptverta 2,5 m aukščio tvora su spygliuota viela, užtikrinančia ribotą patekimą į objektą. Patekimas į aptvertą teritoriją kontroliuojamas per esamus vartus ir kontrolės postą, kuriame visą parą budi apsaugos darbuotojai.

Visa teritorija stebima vaizdo kameromis, o vidiniame aptvėrimo perimetre įrengtos papildomos apsaugos priemonės, įskaitant garsinę ir infraraudonųjų spindulių signalizaciją.

Vartai ir varteliai yra su užraktais, ribojančiais pašalinių asmenų patekimą į technologines zonas.

Tamsiuoju paros metu teritorijos saugumui užtikrinti naudojamas esamas stoties teritorijos apšvietimas.

Projektuojami statiniai ir įrenginiai integruojami į esamą JDKS infrastruktūrą, nekeičiant bendrųjų teritorijos aptvėrimo, apšvietimo ir apsaugos sprendinių.

2.8.5 Lengvojo ir krovininio autotransporto įvažiavimai į teritoriją, jų stovėjimo aikštelės

Įvažiavimas į Jauniūnų dujų kompresorių stoties (JDKS) teritoriją vykdomas per esamus stoties vartus. Nauji įvažiavimai į sklypą neprojektuojami.

Naujai projektuojami technologiniai įrenginiai ir pastatas nenumato nuolatinių darbo vietų įrengimo, todėl papildomas norminių stovėjimo vietų poreikis pagal STR neatsiranda.

Prie įvažiavimo į JDKS teritoriją yra esama automobilių stovėjimo aikštelė, kurioje numatyta 31 automobilių stovėjimo vieta, iš jų 5 vietos mikroautobusams. Automobilių stovėjimo aikštelės dangos konstrukcijos klasė – VI. Ši aikštelė naudojama aptarnaujančio personalo ir periodiškai atvykstančio transporto poreikiams.

Ilgalaikis transporto stovėjimas teritorijoje nenumatomas. Papildomų naujų stovėjimo aikštelių įrengimas šiuo projektu nenumatomas.

2.8.6 Autotransporto privažiavimo keliai, stovėjimo aikštelės, pėsčiųjų takai

Jauniūnų dujų kompresorių stoties (JDKS) teritorijoje esami autotransporto privažiavimo keliai ir vidaus pravažiavimai išlieka, nauji privažiavimo keliai šiuo projektu neprojektuojami.

Projektuojami sprendiniai apima technologinių aikštelių įrengimą bei esamų dangų atstatymą prie naujai projektuojamo elektrinio kompresorinio agregato ir susijusios įrangos, užtikrinant saugų aptarnavimo transporto judėjimą statybos ir montavimo metu.

Esamų privažiavimo ir manevravimo zonų dangos nekeičiamos ir toliau naudojamos pagal stoties eksploatacinius poreikius. Esama kelio dangos konstrukcija pritaikyta sunkiasvorio transporto apkrovoms – kelio konstrukcijos klasė IV, numatant 50 t ašinę apkrovą.

Atskiri pėsčiųjų takai šiuo projektu neprojektuojami – personalo judėjimas teritorijoje vykdomas esamais stoties eksploataciniais praėjimais ir aikštelėmis.

2.9 Lietaus nuotekų tinklai

Projektuojant būtina atsižvelgti į esamų lietaus nuotekų tinklų trasas, įgilinimo gylius bei apsaugos zonas.

Projektuojamoje teritorijoje buitinės ar komunalinės nuotekos nesusidarys – numatomas tik paviršinių (lietaus) nuotekų surinkimas nuo naujai projektuojamų technologinių aikštelių ir kietų dangų.

Šiuo projektu numatoma esamos lietaus kanalizacijos sistemos rekonstrukcija, prijungiant naujai projektuojamus paviršinių nuotekų tinklus nuo naujų technologinių aikštelių ir statinių prie

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
2025MT-25.23-XX-PP-BD.BAR	16	33	0



Energetikos pastato (pramonės ir sandėliavimo grupės), dujų bei nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupės) ir kitos paskirties (kitos inžinerinių statinių grupės) statinių, Liukonių vs. 3, Jauniūnų sen., Širvintų r. sav. naujos statybos ir rekonstravimo projektas



Dok. žymuo	2025MT-25.23-XX-PP-BD.BAR
Laida	0
Data	2026-03-13

Bendrasis aiškinamasis raštas

esamos JDKS lietaus nuotekų surinkimo infrastruktūros. Rekonstruojamas lietaus kanalizacijos vamzdynas registruotas Nekilnojamojo turto registre (unikalus Nr. 4400-2103-3729).

Paviršinės nuotekos nuo technologinių zonų surenkamos latakais ir trapais bei nuvedamos į esamą lietaus nuotekų tinklą. Sprendiniai parenkami taip, kad būtų užtikrintas saugus paviršinio vandens nuvedimas ir išvengta vandens kaupimosi technologinėse zonose.

Galutiniai paviršinių nuotekų nuvedimo ir valymo sprendiniai bus tikslinami techninio darbo projekto stadijoje.

2.10 Vandentiekis

Jauniūnų dujų kompresorių stoties (JDKS) teritorijoje vandentiekio tinklai yra esami ir eksploatuojami. Šiuo projektu naujų vandentiekio įvadų ar tinklų įrengimas nenumatomas.

Naujai projektuojamam elektros paskirstymo pastatui ir technologiniams statiniams vandentiekio tiekimas neprojektuojamas, kadangi jų eksploatacijai vandens poreikis nenumatomas.

Esami vandentiekio tinklai išlieka nekeičiami ir toliau naudojami pagal stoties eksploatacinius poreikius.

2.11 Saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai

2.11.1 Saugomos teritorijos apsaugos reglamentas

Planuojama statyba vykdoma esamoje Jauniūnų dujų kompresorių stoties (JDKS) teritorijoje.

Remiantis Saugomų teritorijų valstybės kadastro ir Natura 2000 duomenimis, planuojamos statybos vietos aplinkoje yra Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ buveinių apsaugai svarbi teritorija „Čerkiškės apylinkės“ (sitecode LTSIR0010), įsteigta LR aplinkos ministro 2022-11-30 įsakymu Nr. D1-368.

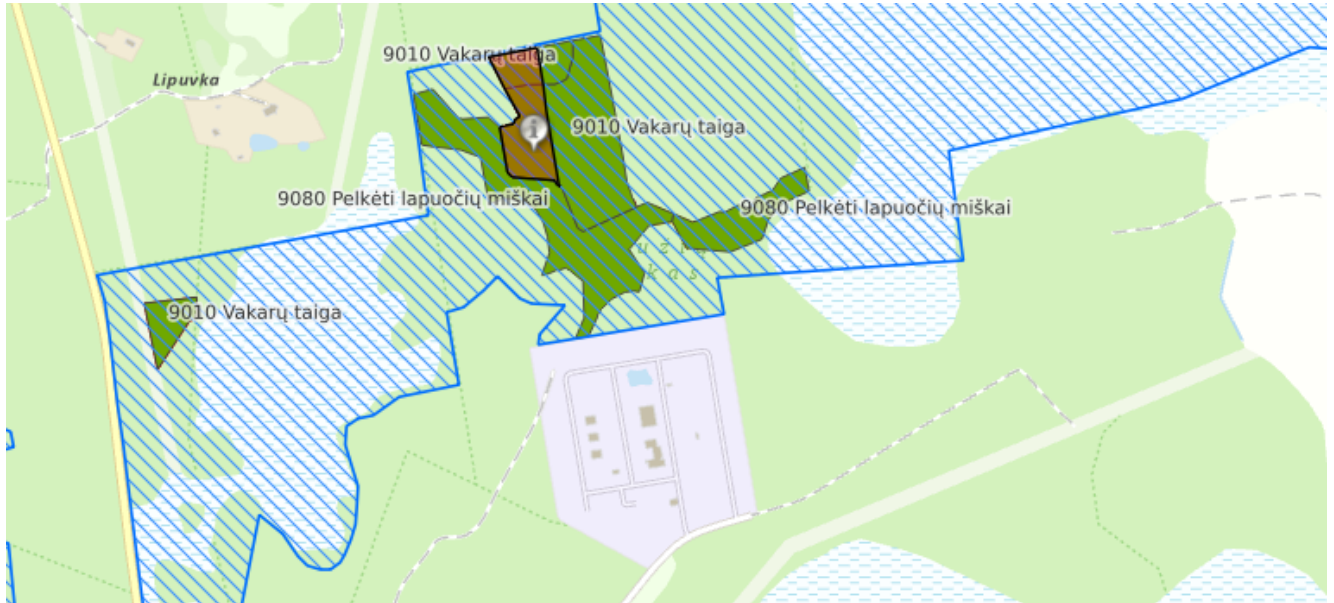
Projektuojama veikla vykdoma esamoje energetikos infrastruktūros teritorijoje, todėl sprendiniai parenkami taip, kad nebūtų daromas neigiamas poveikis saugomų teritorijų apsaugos reglamentams. Statybos ir rekonstrukcijos darbai bus vykdomi laikantis galiojančių aplinkosauginių reikalavimų.

Pridedama žemėlapių ištrauka (Saugomų teritorijų valstybės kadastro / Natura 2000), kurioje pažymėta buveinių apsaugai svarbi teritorija „Čerkiškės apylinkės“ (LTSIR0010).

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
2025MT-25.23-XX-PP-BD.BAR	17	33	0

Bendrasis aiškinamasis raštas

Paveikslas 7. Saugomų teritorijų žemėlapio ištrauka


2.11.2 Specialieji paveldosaugos reikalavimai

Remiantis Kultūros vertybių registro duomenimis, planuojamos statybos sklypas nepatenka į kultūros paveldo objektų teritorijas ar jų apsaugos zonas. Todėl šiam projektui specialieji paveldosaugos reikalavimai nėra taikomi.

2.11.3 Aplinkos apsauga

Planuojant Jauniūnų dujų kompresorių stoties (JDKS) modernizavimo darbus laikomasi Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos teisės aktų reikalavimų, reglamentuojančių triukšmo ribojimą, oro taršos kontrolę, paviršinių nuotekų tvarkymą bei atliekų tvarkymą statybos ir eksploatacijos metu.

Projektuojami sprendiniai įgyvendinami esamoje JDKS teritorijoje. Pirminio stoties projektavimo ir poveikio aplinkai vertinimo metu buvo vertinamas keturių turbo kompresorinių agregatų įrengimas. Atliekant akustinius skaičiavimus buvo numatyta, kad kiekvieno agregato triukšmo lygis 1 m atstumu nuo akustinio apgaubo neviršys 75 dBA. Faktinėje stoties realizacijoje buvo įrengti trys turbo kompresoriniai agregatai.

Šiuo projektu numatomas ketvirtojo agregato įrengimas, tačiau vietoje anksčiau vertinto turbina varomo agregato projektuojamas elektra varomas kompresorinis agregatas. Projektuojamas agregatas nėra skirtas stoties pajėgumui didinti – jis bus eksploatuojamas tik tuo atveju, kai neveiks nė vienas iš esamų trijų turbo kompresorinių agregatų ir bus reikalingas mažesnės našumo darbo režimas. Naujasis agregatas yra daugiau kaip du kartus mažesnės galios nei vienas iš esamų turbo agregatų.

Pirminiame poveikio aplinkai vertinime buvo vertinta blogesnė situacija, kai vienu metu galėtų veikti keturi vienodo tipo turbo kompresoriniai agregatai, kurių triukšmo lygis prie akustinio apgaubo siekia iki 75 dBA. Faktinėje stoties eksploatacijoje naudojami trys agregatai.

Projektuojamas naujas agregatas nebus eksploatuojamas kartu su esamais turbo kompresoriniais agregatais. Siekiant sumažinti galimą triukšmo poveikį aplinkai, naujo agregato

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
2025MT-25.23-XX-PP-BD.BAR	18	33	0



Energetikos pastato (pramonės ir sandėliavimo grupės), dujų bei nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupės) ir kitos paskirties (kitos inžinerinių statinių grupės) statinių, Liukonių vs. 3, Jauniūnų sen., Širvintų r. sav. naujos statybos ir rekonstravimo projektas



Dok. žymuo	2025MT-25.23-XX-PP-BD.BAR
Laida	0
Data	2026-03-13

Bendrasis aiškinamasis raštas

triukšmo slopinimui bus taikomos triukšmo mažinimo priemonės, kurios bus detalizuojamos techninio darbo projekto stadijoje.

Triukšmo mažinimo priemonės

Vienas svarbiausių aplinkosauginių aspektų yra technologinės įrangos skleidžiamo triukšmo ribojimas. Pagal kompresorinės įrangos triukšmo prognozės duomenis, elektrinio variklio triukšmo lygis gali siekti iki 96 dBA, o bendras agregato triukšmo lygis aplink įrangą – apie 91 dBA (1 m atstumu nuo įrenginio be papildomų slopinimo priemonių).

Siekiant užtikrinti, kad triukšmo poveikis aplinkai neviršytų leistinų ribų ir atitiktų ankstesniuose sprendiniuose taikytą 75 dBA lygį 1 m atstumu nuo apgaubo, numatoma:

- elektriniam kompresoriniam agregatui projektuojamas specialus triukšmą slopinantis apgaubas (akustinis gaubtas);
- apgaubo konstrukcija parenkama taip, kad eksploatacijos metu triukšmo lygis už gaubto ribų neviršytų 75 dBA. Atsižvelgiant į prognozuojamą agregato triukšmo lygį, akustinis gaubtas turi užtikrinti ne mažesnę kaip 16 - 20 dB(A) triukšmo slopinimą;

Triukšmo mažinimo sprendiniai bus tikslinami techninio darbo projekto stadijoje, atsižvelgiant į galutinius įrangos tiekėjo duomenis ir akustinius skaičiavimus.

Kitos aplinkosaugos priemonės

Siekiant sumažinti neigiamą poveikį aplinkai, projekte taip pat numatoma:

- paviršinių (lietaus) nuotekų surinkimo ir nuvedimo sistema, prijungiama prie esamų JDKS tinklų;
- statybos metu susidarančių atliekų rūšiavimas ir tvarkymas pagal galiojančius reikalavimus;

Projektuojami sprendiniai parenkami taip, kad modernizavimo darbai būtų įgyvendinti laikantis aplinkosauginių normų ir užtikrinant, kad faktinis poveikis aplinkai neviršytų anksčiau atlikto poveikio aplinkai vertinimo metu įvertintų parametrų.

2.11.4 Gaisrinė sauga

Jauniūnų dujų kompresorių stoties (JDKS) modernizavimo darbai vykdomi esamoje eksploatuojamoje energetikos infrastruktūros teritorijoje, todėl gaisrinės saugos sprendiniai projektuojami vadovaujantis galiojančiais Lietuvos Respublikos teisės aktų ir normatyvinių dokumentų reikalavimais.

Remiantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“ 9 priedo nuostatomis, atskira gaisrinės saugos projekto dalis projektinių pasiūlymų stadijoje neprivaloma, kadangi projektuojami statiniai neatitinka kriterijų, dėl kurių tokia dalis būtų privaloma.

Vis dėlto, atsižvelgiant į technologinės įrangos pobūdį ir siekiant užtikrinti maksimalų saugos lygį, techninio darbo projekto metu bus detalizuojami gaisrinės saugos sprendiniai ir parengtas gaisrinės saugos aprašas.

Esama JDKS gaisrinės saugos infrastruktūra (privažiavimai, priešgaisrinis vandens tiekimas, signalizacijos priemonės ir organizacinės procedūros) išlieka ir toliau naudojama stoties eksploatacijoje.

Papildomai, pagal techninės specifikacijos reikalavimus, naujai projektuojamame elektros paskirstymo pastate numatoma įrengti automatinę dujinę gaisro gesinimo sistemą, skirtą elektros įrangos patalpų apsaugai.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
2025MT-25.23-XX-PP-BD.BAR	19	33	0



Energetikos pastato (pramonės ir sandėliavimo grupės), dujų bei nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupės) ir kitos paskirties (kitos inžinerinių statinių grupės) statinių, Liukonių vs. 3, Jauniūnų sen., Širvintų r. sav. naujos statybos ir rekonstravimo projektas



Dok. žymuo	2025MT-25.23-XX-PP-BD.BAR
Laida	0
Data	2026-03-13

Bendrasis aiškinamasis raštas

Gaisro aptikimas ir signalizavimas užtikrinamas įrengiant gaisro detektorius, signalizacijos priemones bei perduodant signalus į stoties operatoriaus darbo vietą.

Priešgaisrinių automobilių privažiavimas prie projektuojamų statinių užtikrinamas esamais JDKS vidaus keliais, laikantis normatyvinių atstumų ir gaisrinės saugos reikalavimų.

Galutiniai gaisrinės saugos sprendiniai bus tikslinami techninio darbo projekto stadijoje.

2.11.5 Triukšmas ir vibracija statybų metu

Statybos darbų metu susidarantys triukšmo ir vibracijos lygiai turi atitikti Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Akustinis triukšmas. Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ reikalavimus.

Triukšmo lygio matavimai, esant poreikiui, atliekami vadovaujantis Lietuvos standartais LST ISO 1996-1, LST ISO 1996-2, LST ISO 1996-3 arba lygiaverčiais metodais.

Rangovas privalo įvertinti statybos mechanizmų ir įrangos skleidžiamo triukšmo charakteristikas, gauti gamintojų deklaruojamus duomenis bei taikyti organizacines ir technines priemones neigiamam poveikiui mažinti.

Statybos metu darbuotojai turi būti aprūpinti asmeninėmis klausos apsaugos priemonėmis (ausinėmis, kištukais), o darbų organizavimas turi užtikrinti darbuotojų saugą pagal darbų saugos reikalavimus.

Triukšmingi ir vibraciją sukeltantys darbai turi būti vykdomi racionaliai planuojant darbo laiką ir technologinius procesus, siekiant sumažinti poveikį aplinkai ir gretimoms teritorijoms. Esant triukšmo viršijimo rizikai, darbai turi būti koreguojami, taikant papildomas triukšmo mažinimo priemones.

Triukšmingi ir vibraciją sukeltantys darbai turi būti vykdomi racionaliai planuojant darbo laiką ir technologinius procesus, dienos metu (7–19 val.), siekiant sumažinti poveikį aplinkai ir gretimoms teritorijoms.

2.11.6 Apsauga nuo dulkių

Vykdamas žemės ir statybos darbus, rangovas privalo imtis priemonių dulkėtumui mažinti ir užtikrinti, kad statybos metu kylančios dulkės nedarytų neigiamo poveikio aplinkai, darbuotojų sveikatai bei gretimoms teritorijoms.

Sausuoju metų laikotarpiu numatoma taikyti dulkėtumo mažinimo priemones: reguliariai drėkinti darbo zonas, riboti birių medžiagų sandėliavimą atvirose vietose, uždengti transportuojamus krovinius, valyti statybos technikos išvažiavimo vietas.

Darbai organizuojami taip, kad būtų užtikrintas tinkamas statybvietsės švaros palaikymas ir išvengta dulkių plitimo už statybvietsės zonos ribų.

Detalūs sprendiniai bus pateikti techninio darbo projekto metu, Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalyje.

2.11.7 Specialiosios žemės naudojimo sąlygos

Jauniūnų dujų kompresorių stoties (JDKS) teritorijoje taikomos Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo (2019 m. birželio 6 d. Nr. XIII-2166) nuostatos. Sklype yra įregistruotos teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, susijusios su esama inžinerine infrastruktūra ir jos apsauga.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
2025MT-25.23-XX-PP-BD.BAR	20	33	0



Energetikos pastato (pramonės ir sandėliavimo grupės), dujų bei nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupės) ir kitos paskirties (kitos inžinerinių statinių grupės) statinių, Liukonių vs. 3, Jauniūnų sen., Širvintų r. sav. naujos statybos ir rekonstravimo projektas



Dok. žymuo	2025MT-25.23-XX-PP-BD.BAR
Laida	0
Data	2026-03-13

Bendrasis aiškinamasis raštas

Sklypo ribose galioja magistralinių dujotiekių vamzdyno apsaugos zona – žemės juosta, kurios ribos nustatomos po 25 metrus į abi puses nuo vamzdyno ašies. Taip pat nustatyta JDKS apsaugos zona – 25 metrų atstumu aplink teritorijos aptvėrimą. Kadangi visi rekonstrukcijos darbai vykdomi esamos stoties teritorijos ribose, apsaugos zonų dydžiai po rekonstrukcijos nesikeičia.

Sklypo viduje projektuojamiems technologiniams vamzdynams naujos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų teritorijos nenustatomos, nes šie inžineriniai tinklai projektuojami esamos JDKS aptvertos teritorijos ribose ir patenka į jau nustatytas infrastruktūros apsaugos zonas. Vadovaujамasi AB „Amber Grid“ technikos direktoriaus 2021-08-12 potvarkiu Nr. 5-214-11, kuriuo nustatyta, kad magistralinio dujotiekio įrenginių ir statinių aptvertose vidinėse teritorijose, kai visas teritorijos plotas yra bendrovės valdomuose ar naudojamuose žemės sklypuose, apsaugos zonos netikslinamos ir papildomos teritorijos nenustatomos, taip pat 2024-03-01 technikos direktoriaus potvarkiu Nr. 2-10, kuriuo nustatyta magistralinio dujotiekio apsaugos zonos ribų nustatymo nuo kraštinio vamzdyno taško tvarka aptvertose teritorijose.

Be to, sklype registruotos ir kitos infrastruktūros apsaugos zonos, įskaitant elektroninių ryšių tinklų apsaugos zonas bei paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros teritorijas. Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų teritorijos ir jų ribos pateiktos projekto sklypo plano dalies brėžiniuose.

Projektuojant ir vykdant statybos darbus privaloma laikytis nustatytų apsaugos zonų režimo reikalavimų, o bet kokie darbai šiose zonose turi būti derinami teisės aktų nustatyta tvarka.

2.11.8 Poveikį aplinkai mažinančių priemonių aprašymas

Pagrindinis reikšmingas planuojamos ūkinės veiklos poveikis aplinkai yra technologinės įrangos keliamas triukšmas. Siekiant sumažinti šio poveikio intensyvumą ir užtikrinti atitiktį galiojančioms higienos normoms bei aplinkinių teritorijų akustinio komforto reikalavimams, projekte numatytos šios triukšmo mažinimo priemonės:

- elektriniam kompresoriniam agregatui projektuojamas specialus triukšmą slopinantis apgaubas (akustinis gaubtas), užtikrinantis ne mažesnę kaip 20 dB(A) triukšmo slopinimą, kad triukšmo lygis už gaubto ribų neviršytų 75 dBA;
- technologinė įranga įrengiama esamoje JDKS vidinėje technologinėje zonoje, nutolusioje nuo sklypo ribų, taip sumažinant triukšmo sklaidą į aplinkines teritorijas;
- triukšmo mažinimo sprendiniai bus detalizuojami techninio darbo projekto stadijoje, atsižvelgiant į galutinius įrangos tiekėjo duomenis ir akustinius skaičiavimus.

Numatytos priemonės užtikrina, kad modernizuojama Jauniūnų dujų kompresorių stotis atitiks aplinkosauginius reikalavimus ir triukšmo poveikis aplinkai bus sumažintas iki leistinų ribų.

2.11.9 Neigiamą poveikį gyvenamajai ir visuomeninei aplinkai keliančių veiksnių matavimai

Remiantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 9 priedo II skyriaus 5.3.20 punktu, rangovas, baigęs statybos darbus, privalo atlikti triukšmo, infragarso ir žemo dažnio garsų bei žmogaus kūną veikiančių vibracijos lygių laboratorinius matavimus statybos užbaigimo procedūros etape.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 12 d. įsakymu Nr. D1-878 „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ patvirtinimo“, 61.17 papunkčio reikalavimais, atliktų triukšmo, infragarso ir žemo dažnio garsų bei žmogaus kūną veikiančių

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
2025MT-25.23-XX-PP-BD.BAR	21	33	0



Energetikos pastato (pramonės ir sandėliavimo grupės), dujų bei nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupės) ir kitos paskirties (kitos inžinerinių statinių grupės) statinių, Liukonių vs. 3, Jauniūnų sen., Širvintų r. sav. naujos statybos ir rekonstravimo projektas



Dok. žymuo	2025MT-25.23-XX-PP-BD.BAR
Laida	0
Data	2026-03-13

Bendrasis aiškinamasis raštas

vibracijos lygių laboratorinių matavimų dokumentai turi būti pateikti kartu su prašymu statybos užbaigimo aktui gauti.

Atliktų ūkinės veiklos akustinio triukšmo sklaidos matavimų rezultatai negali viršyti Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2011 m. birželio 13 d. įsakymu Nr. V-604 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ leidžiamų ribinių dydžių.

2.12 Aplinkos pritaikymo asmenims su negalia sprendiniai

Projektuojami sprendiniai įgyvendinami esamoje Jauniūnų dujų kompresorių stoties (JDKS) teritorijoje, kuri yra pramoninės paskirties energetikos objektas, skirtas technologinės įrangos eksploatavimui ir aptarnavimui.

Projekte nenumatomi lankytojų srautai ar viešai naudojamos patalpos, todėl specialūs aplinkos pritaikymo asmenims su negalia sprendiniai nėra projektuojami. Personalo pateikimas į teritoriją vykdomas tik eksploatuojančios organizacijos darbuotojams pagal nustatytą režimą.

2.13 Esamų statinių griovimas, perkėlimas ir (ar) atstatymas

Projektuojami modernizavimo darbai vykdomi esamoje Jauniūnų dujų kompresorių stoties (JDKS) teritorijoje.

Šiuo projektu esamų pastatų ar statinių griovimas nenumatomas. Numatyti darbai apima naujų technologinių įrenginių įrengimą bei atskirų esamų inžinerinių tinklų ir dangų rekonstrukciją, reikalingą naujo elektrinio kompresorinio agregato integravimui.

Esamų dangų ardymo ir atstatymo apimtys bus tikslinamos techninio darbo projekto stadijoje.

2.14 Darbų organizavimo sprendiniai

2.14.1 Statybos geodezinė kontrolė

Statybos darbų metu vykdoma geodezinė kontrolė, užtikrinant projektinių sprendinių įgyvendinimą pagal patvirtintą projektą. Rangovas po kiekvieno svarbesnio darbų etapo parengia išpildomasias nuotraukas ir pateikia jas projektuotojui vertinimui.

Projektuotojas įvertina, ar atlikti darbai atitinka projektinius sprendinius ir normatyvinius nuokrypius. Esant nukrypimams, viršijantiems leistinas ribas, rangovas privalo atlikti korekcijas.

Statybos vykdymo dokumentacija tvarkoma vadovaujantis STR 1.06.01:2016 reikalavimais.

2.14.2 Dirvožemio išsaugojimo ir panaudojimo sąlygos

Vykdam žemės darbus, statybos darbų zonoje nuimamas derlingas dirvožemio sluoksnis, kuris turi būti sandėliuojamas atskirai ir nemišomas su mineraliniu gruntu.

Medžiagų sandėliavimo vietose dirvožemio sluoksnio galima nenuimti, jei medžiagos sandėliuojamos ant padėklų. Grunto sandėliavimo vietose dirvožemio sluoksnio taip pat galima nenuimti, tačiau privaloma įrengti atskiriamąjį sluoksnį.

Iškastas gruntas saugomas vietoje – supilamas į prizmės formos sankaupas išilgai tranšėjos, ne arčiau kaip 0,5 m nuo iškasos krašto. Žemės gabalai bei akmenys, atitrūkę nuo tranšėjos šlaito, turi būti pašalinami. Negalima leisti, kad vanduo nuo iškasos šlaitų tekėtų link žemės sankasos; pylimo šlaitais nutekantis vanduo negali kauptis prie sankasos pado.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
2025MT-25.23-XX-PP-BD.BAR	22	33	0



Energetikos pastato (pramonės ir sandėliavimo grupės), dujų bei nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupės) ir kitos paskirties (kitos inžinerinių statinių grupės) statinių, Liukonių vs. 3, Jauniūnų sen., Širvintų r. sav. naujos statybos ir rekonstravimo projektas



Dok. žymuo	2025MT-25.23-XX-PP-BD.BAR
Laida	0
Data	2026-03-13

Bendrasis aiškinamasis raštas

Žemės darbų mašinos ir įrenginiai turi būti techniškai tvarkingi, tinkamai naudojami, kad neterštų dirvožemio.

Po darbų atlikimo žemės paviršius atstatomas į buvusią padėtį, dirvožemis rekultivuojamas. Ant žemės paviršiaus nelieka jokių ženklų, stovų ar kitų statybos elementų, išskyrus tuos, kurie numatyti pagal projektą

2.14.3 Inžineriniai tinklai

Prieš pradėdant žemės kasimo darbus turi būti paruošta ir aptverta statybvietė, nužymėtos požeminių tinklų ašys.

Pagal STR 1.06.01:2016, prieš pradėdamas žemės kasimo darbus inžinerinių tinklų, susisiekiama komunikacijų ir kitų objektų apsaugos zonose (statybvietėje ar šalia jos), Rangovas privalo:

- gauti leidimą žemės darbams vykdyti;
- nustatyta tvarka raštu (faksu, telefonograma) iškviešti minėtų objektų savininkų ar naudotojų atstovus, nurodant atvykimo vietą ir laiką.

Atvykę atstovai privalo įrašyti savo reikalavimus (nurodymus) į statybos darbų žurnalą arba įforminti juos kitais dokumentais.

Prie esamų inžinerinių tinklų ir jų susikirtimuose tranšėja kasama rankiniu būdu – 0,5 m virš esamo tinklo ir po 2 m į abi puses nuo jo. Jeigu esamų požeminių komunikacijų vieta nėra tiksliai žinoma, jos turi būti nustatytos nenaudojant mechanizmų.

Asmenys, vykdantys žemės kasimo darbus ir radę techniniuose dokumentuose nenurodytus kabelius, vamzdžius ar kitus įrenginius, privalo nedelsdami nutraukti darbus, imtis jų išsaugojimo priemonių bei informuoti vietos savivaldybę, jeigu ši buvo išdavusi leidimą žemės darbams arba darbai buvo su ja derinti.

Jeigu kasant žemę aptinkami inžineriniame topografiniame plane nenurodyti tinklai, darbai laikinai sustabdomi. Išsiaiškinama jų paskirtis, tinklai apsaugomi nuo galimo mechaninio pažeidimo arba iškeliami, ir tik tada leidžiama tęsti darbus.

2.14.4 Atliekų tvarkymas

Atliekas tvarko Rangovas.

Statybos metu susidariusios statybinės atliekos turi būti tvarkomos vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos įsakymu Nr. D1-698 „Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“.

Statybvietėje atliekos turi būti išrūšiuojamos ir atskirai laikinai laikomos pagal rūšis:

- Komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir į buitines panašios atliekos;
- Inertinės atliekos – betonai, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;
- Perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos atliekos (antrinės žaliavos) – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos medžiagos;
- Pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, koroziją sukeliančios ar kitaip aplinkai bei žmonių sveikatai pavojingosios atliekos;

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
2025MT-25.23-XX-PP-BD.BAR	23	33	0



Energetikos pastato (pramonės ir sandėliavimo grupės), dujų bei nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupės) ir kitos paskirties (kitos inžinerinių statinių grupės) statinių, Liukonių vs. 3, Jauniūnų sen., Širvintų r. sav. naujos statybos ir rekonstravimo projektas



Dok. žymuo	2025MT-25.23-XX-PP-BD.BAR
Laida	0
Data	2026-03-13

Bendrasis aiškinamasis raštas

- Netinkamos perdirtbti atliekos – izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.

Atliekų laikymo vietos, konteineriai ar talpos statybvietėje turi būti aiškiai paženklinėti, nurodant laikomų atliekų rūšį, kad būtų užtikrintas tinkamas atliekų rūšiavimas ir laikymas.

Statybos metu susidariusios statybinės atliekos apskaitomos per Gaminių, pakuočių ir atliekų apskaitos informacinę sistemą (GPAIS), vadovaujantis „Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklėmis“, patvirtintomis LR aplinkos ministro 2011 m. gegužės 3 d. įsakymu Nr. D1-367, su vėlesniais pakeitimais. Atliekų apskaitą veda Rangovas.

Atliekos turi būti rūšiuojamos, laikinai laikomos, surenkamos, vežamos ir apdorojamos taip, kad nekeltų neigiamo poveikio visuomenės sveikatai ir aplinkai.

Statybos užbaigimo komisijai turi būti pateikti dokumentai, įrodantys, kad atliekos perduotos atliekų tvarkytojui. Dokumentai saugomi iki statinio statybos užbaigimo procedūrų pabaigos.

Rangovas privalo pasirūpinti statybos aikštelės tvarkymu:

- kasdien po darbų aikštelė sutvarkoma, šiukšlės sušluojamos;
- smulkios ir lengvos detalės laikomos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkiniams – konteineriuose arba specialiose talpose;

Rangovas atsako už tvarkingą atliekų pakrovimą ir pristatymą atliekų tvarkytojui;

- dulkančios atliekos privalo būti vežamos uždengtu kėbulu (draudžiama vežti atviru);
- skystų bei cheminių atliekų surinkimui turi būti naudojami specialūs indai.

Atliekų laikymo terminai:

- nepavojingos atliekos – ne ilgiau kaip 1 metus, bet ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos;
- pavojingos atliekos – ne ilgiau kaip 6 mėnesius nuo susidarymo dienos, bet ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos.

Lentelė 2. Atliekos, atliekų tvarkymas

Atliekos					Atliekų saugojimas	Atliekų tvarkymo būdai	
Pavadinimas	Kiekis	Agregatinis būvis	Kodas pagal atliekų sąrašą	Atliekų kodo tipas ¹			
Statybinės atliekos							
Geležis ir plienas	2 t	kietas	17 04 05	VN	Objekto statybos aikštelėje	Pastaba Nr.4.	
Betonas	5 t	kietas	17 01 01	VN	Objekto statybos aikštelėje		
Mišrios statybinės ir griovimo atliekos, nenurodytos 17 9 01, 17 09 02 ir 17 09 03	1 t	kietas	17 09 04	VN	Objekto statybos aikštelėje	Perduodama pagal sutartis atliekas tvarkančioms įmonėms	
Popieriaus ir kartono pakuotės	2,5 t	kietas	15 01 01	VN	Konteineriai		
Dokumento žymuo					Lapas	Lapų	Laida
2025MT-25.23-XX-PP-BD.BAR					24	33	0



Energetikos pastato (pramonės ir sandėliavimo grupės), dujų bei nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupės) ir kitos paskirties (kitos inžinerinių statinių grupės) statinių, Liukonių vs. 3, Jauniūnų sen., Širvintų r. sav. naujos statybos ir rekonstravimo projektas



Dok. žymuo	2025MT-25.23-XX-PP-BD.BAR
Laida	0
Data	2026-03-13

Bendrasis aiškinamasis raštas

Atliekos					Atliekų saugojimas	Atliekų tvarkymo būdai
Pavadinimas	Kiekis	Agregatinis būvis	Kodas pagal atliekų sąrašą	Atliekų kodo tipas ¹		
Plastikinės pakuotės	1,5 t	kietas	15 01 02	VN	Konteineriai	

¹ AN – Absoliučiai nepavojingas, AP – Absoliučiai pavojingas, VP – veidrodinis pavojingas, VN – Veidrodinis nepavojingas.

Pastabos

1. Susidarančių atliekų rūšys ir kiekiai bus tikslinami techninio darbo projekto metu pagal iš įrangos tiekėjų gautą informaciją apie pakuočių kiekius.

2. Rangovas privalo užtikrinti, kad visos jo vykdomos veiklos metu objekte susidariusios atliekos būtų perduotos atliekų tvarkymo įmonei, turinčiai teisę vykdyti šią veiklą. Rangovas atsako už:

- atliekų rūšiavimą ir tinkamą sutvarkymą;
- atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitą;
- ataskaitų teikimą bei suvestinių formavimą, naudojantis Vieninga gaminių, pakuočių ir atliekų apskaitos informacine sistema (GPAIS).

Draudžiama bet kokias atliekas mesti į Statytojui priklausančius ar jo eksploatuojamus atliekų surinkimo konteinerius.

3. Nepavojingos statybinės atliekos gali būti laikinai laikomos statybvietyje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, bet ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos atliekos turi būti laikomos vadovaujantis Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimais, ne ilgiau kaip 6 mėnesius nuo jų susidarymo, bet ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos, taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

4. Metalų laužas ir kitos antrinės žaliavos privalo būti perduotos teisę jas tvarkyti turinčioms atliekų tvarkymo įmonėms pagal galiojančius teisės aktus.

2.14.5 Aplinkos išsaugojimo priemonės statybos metu

Rangovas privalo imtis visų priemonių, kad statybos aikštelė nebūtų užteršta:

- kiekvieną dieną, baigus darbus, iš darbo vietos pašalinti lengvai užsidegančias medžiagas (pjuvenas, skiedras, atpjuvas, plastikines atliekas);
- užtikrinti, kad automobiliai ir kiti statybiniai mechanizmai būtų techniškai tvarkingi ir neterštų grunto bei gruntinio vandens tepalais ar degalais;
- esant poreikiui, prieš išvažiuojant iš statybos teritorijos, automobiliai turi būti nuvalomi;
- Rangovo naudojami privažiavimo keliai į statybos aikštelę turi būti nuolat prižiūrimi ir tvarkomi;
- statybos darbai turi būti vykdomi tik nustatytoje statybos darbų zonoje, neišeinant už jos ribų;
- žemės darbai vykdomi pagal pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalies reikalavimus.

2.14.6 Trečiųjų asmenų interesai

Rangovas gali pradėti statybos darbus tik tuomet, kai Statytojas (užsakovas ar jo įgaliotas atstovas) pateiks pranešimą apie statybos pradžią, o pranešimas aplinkos ministro nustatyta tvarka

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
2025MT-25.23-XX-PP-BD.BAR	25	33	0



Energetikos pastato (pramonės ir sandėliavimo grupės), dujų bei nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupės) ir kitos paskirties (kitos inžinerinių statinių grupės) statinių, Liukonių vs. 3, Jauniūnų sen., Širvintų r. sav. naujos statybos ir rekonstravimo projektas



Dok. žymuo	2025MT-25.23-XX-PP-BD.BAR
Laida	0
Data	2026-03-13

Bendrasis aiškinamasis raštas

bus užregistruotas Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje „Infostatyba“.

Statybos darbai bus vykdomi esamoje Jauniūnų dujų kompresorių stoties (JDKS) teritorijoje, kuri eksploatacijos metu išlieka veikiančiu energetikos objektu. Rangovas privalo organizuoti darbus taip, kad nebūtų pažeisti trečiųjų asmenų teisėti interesai ir kiek įmanoma mažiau būtų trikdoma esamos infrastruktūros eksploatacija.

Statybos metu kaimyninių teritorijų naudotojų darbo bei kitų veiklų sąlygos nesuvaržomos:

- išlieka galimybė patekti į vietinės ir valstybinės reikšmės kelius;
- išlieka galimybė naudotis esamais inžineriniais tinklais ir komunikacijomis;
- užtikrinamas saugus technologinės įrangos aptarnavimo ir avarinių tarnybų privažiavimas.

Projektuojami statiniai ir inžineriniai įrenginiai eksploatacijos metu nedidins aplinkos taršos bei triukšmo lygio už leistinų normų ribų, o visi darbai bus vykdomi laikantis galiojančių teisės aktų ir saugos reikalavimų.

2.14.7 Sandėliavimo ir buitinių patalpų zona. Aprūpinimas resursais statybos metu

Į statybvieta patenkama per esamus Jauniūnų dujų kompresorių stoties (JDKS) vartus ir vidaus privažiavimo kelius. Nauji įvažiavimai į teritoriją neprojektuojami.

Statybvieta (statybos darbų zona) privalo būti aiškiai pažymėta ir aptverta laikina kilnojama tvora arba atitvarais. Tranšėjų, technologinių aikštelių ir pavojingų darbų zonos papildomai aptveriamos įspėjamąja „Stop“ juosta bei ženklinamos pagal darbų saugos reikalavimus.

Medžiagų sandėliavimo ir buitinių patalpų zona įrengiama Statytojo sklype, JDKS teritorijoje, tik suderinus su eksploatuojančia organizacija. Medžiagų sandėliavimo aikštelė turi būti lygi ir sausa. Statybinės medžiagos sandėliuojamos ant padėklų arba specialiose talpose. Esant poreikiui, įrengiama laikina žvyro danga, kuri po statybos darbų sutvarkoma pagal projekto sprendinius.

Statybos darbams aprūpinti elektra naudojami kilnojami generatoriai arba daroma prijungtis prie esamos stoties elektros skydinės (prisijungimas suderinamas su Statytoju). Dirbant tamsiu paros metu turi būti užtikrintas pakankamas dirbtinis darbo vietų ir judėjimo kelių apšvietimas.

Buitinėms reikmėms rekomenduojama naudoti kilnojamas buitines patalpas – konteinerius. Konteinerių vidaus inžineriniai tinklai ir įrenginiai privalo būti sumontuoti gamykloje bei atitikti Lietuvos Respublikos ir Europos Sąjungos teisės aktų reikalavimus.

Darbininkų poilsui skirtuose vagonėliuose privalo būti įrengtas geriamojo vandens tiekimas (ne mažiau kaip 20 l talpos), vanduo turi būti keičiamas kasdien. Matomoje vietoje turi būti laikoma pirmosios pagalbos vaistinė.

Statybvietaje turi būti pastatytas laikinas inventorinis priešgaisrinis skydas. Vieno skydo komplektą sudaro:

- gesintuvai po 4 kg miltelių (ABC tipo);
- 2 kibirai;
- smėlio dėžė;
- kastuvai;
- nedegus audeklas dėkle;
- 2 laužtuvai;
- 2 kirviai;

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
2025MT-25.23-XX-PP-BD.BAR	26	33	0



Energetikos pastato (pramonės ir sandėliavimo grupės), dujų bei nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupės) ir kitos paskirties (kitos inžinerinių statinių grupės) statinių, Liukonių vs. 3, Jauniūnų sen., Širvintų r. sav. naujos statybos ir rekonstravimo projektas



Dok. žymuo	2025MT-25.23-XX-PP-BD.BAR
Laida	0
Data	2026-03-13

Bendrasis aiškinamasis raštas

- 2 kabiniai.

Statybvietėje, Jauniūnų dujų kompresorių stoties (JDKS) teritorijoje, rūkyti draudžiama. Rangovas privalo užtikrinti, kad statybos metu būtų laikomasi objekto vidaus taisyklių, gaisrinės saugos ir sprogimo prevencijos reikalavimų. Jeigu rūkymas leidžiamas, tai gali būti vykdoma tik specialiai eksploatuojančios organizacijos nustatytoje ir pažymėtoje vietoje, esančioje už pavojingų zonų ribų, suderinus su Statytoju.

Statybų metu turi būti naudojamas laikinas nuomojamas biotualetas (Bio WC), visiškai sukomplektuotas ir atitinkantis LR bei ES teisės aktų reikalavimus. Biotualetu aptarnavimu ir atliekų išvežimu rūpinasi paslaugos tiekėjas.

2.15 Duomenys apie planuojamą ūkinę veiklą

2.15.1 Poveikio aplinkai vertinimas

Jauniūnų dujų kompresorių stoties (JDKS) plėtra, įskaitant papildomo kompresorinio agregato įrengimo galimybę, buvo įvertinta dar pirminio stoties projektavimo ir statybos metu. Dujų kompresorių stoties statybai buvo atliktas poveikio aplinkai vertinimas (PAV), kurio dokumentaciją parengė UAB „Ardynas“. Sprendimas dėl dujų kompresorių stoties statybos leistinumo poveikio aplinkai požiūriu priimtas 2008 m. spalio 7 d. Vilniaus regiono aplinkos apsaugos departamento sprendimu Nr. VR-1.7-3271. Priimant sprendimą buvo įvertintas planuojamos ūkinės veiklos atitikimas teisės aktų reikalavimams ir PAV ataskaitoje numatytos priemonės neigiamam poveikiui aplinkos orui, triukšmui ir kitoms aplinkos komponentėms mažinti.

Pirminiame PAV buvo vertinamas keturių turbo kompresorinių agregatų įrengimas. Faktinėje realizacijoje buvo įrengti trys agregatai. Šiuo projektu numatoma įrengti ketvirtąjį kompresorinį agregatą, tačiau jis nėra skirtas stoties pajėgumui didinti. Projektuojamas agregatas bus naudojamas tik tuo atveju, kai tuo metu nedirbs nė vienas iš esamų kompresorinių agregatų ir reikės mažesnio našumo režimo. Naujo agregato galia yra daugiau nei du kartus mažesnė nei vieno iš esamų pagrindinių agregatų, todėl jo įrengimas nekeičia stoties technologinio pajėgumo ribų ir nesukuria papildomo veiklos masto didinimo. Vertinant sisteminiu požiūriu, bendras galimas poveikis aplinkai išlieka ne didesnis nei tas, kuris buvo įvertintas pirminiame PAV.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymu (2019 m. birželio 6 d. Nr. XIII-2166), planuojama veikla nepriskiriama įstatymo 1 priede nurodytoms ūkinės veiklos rūšims, kurioms poveikio aplinkai vertinimas yra privalomas. Taip pat ji nepatenka į 2 priede nurodytas veiklas, kurioms turi būti atliekama atranka dėl PAV. Projektuojami sprendiniai įgyvendinami veikiančiame objekte, esamoje pramoninėje teritorijoje, nekeičiant veiklos pobūdžio, neplečiant objekto ribų ir nedidinant projektinių ar eksploatacinių pajėgumų.

Atsižvelgiant į tai, kad numatomas technologinės įrangos modernizavimas ir papildomo, mažesnės galios agregato įrengimas nesukelia reikšmingo neigiamo poveikio aplinkai požymių ir nekeičia anksčiau įvertintų poveikio parametrų, be to, planuojama ūkinė veikla nepatenka į Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 1 ir 2 prieduose nustatytas veiklos rūšis, kurioms privalomas poveikio aplinkai vertinimas arba atranka dėl jo, šiam projektui papildomos poveikio aplinkai vertinimo procedūros nėra taikomos ir nauja PAV ar atrankos procedūra neatliekama.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
2025MT-25.23-XX-PP-BD.BAR	27	33	0



Energetikos pastato (pramonės ir sandėliavimo grupės), dujų bei nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupės) ir kitos paskirties (kitos inžinerinių statinių grupės) statinių, Liukonių vs. 3, Jauniūnų sen., Širvintų r. sav. naujos statybos ir rekonstravimo projektas



Dok. žymuo	2025MT-25.23-XX-PP-BD.BAR
Laida	0
Data	2026-03-13

Bendrasis aiškinamasis raštas

2.15.2 Planuojamos ūkinės veiklos vykdymo vieta

Planuojamos ūkinės veiklos vykdymo vieta – Jauniūnų dujų kompresorių stoties (JDKS) teritorija, esanti Širvintų rajono savivaldybėje, Jauniūnų seniūnijoje, Liukonių vs. 3. Ūkinė veikla vykdoma esamame stoties sklype, kurio unikalus daikto numeris 4400-1995-4928, kadastro numeris 8940/0007:369 (Motiejūnų k.v.).

Projektuojami sprendiniai įgyvendinami stoties eksploatuojamoje teritorijoje, nekeičiant sklypo ribų ir nenumatant naujų teritorijų įsisavinimo už esamos JDKS infrastruktūros ribų.

2.15.3 Žemės sklypas, kuriame planuojama ūkinė veikla

Planuojama ūkinė veikla bus vykdoma esamame Jauniūnų dujų kompresorių stoties žemės sklype, esančiame Širvintų r. sav., Jauniūnų sen., Liukonių vs. 3. Žemės sklypas įregistruotas Nekilnojamojo turto registre, registro Nr. 44/1333245, unikalus daikto numeris 4400-1995-4928, kadastro numeris 8940/0007:369 (Motiejūnų k.v.).

Sklypo plotas – 9,8502 ha. Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis – kita, o naudojimo būdas – susisiekiimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos. Užstatyta teritorija sudaro 9,0001 ha, miško žemės plotas – 0,0218 ha, kitos žemės plotas – 0,8283 ha.

Projektuojami sprendiniai įgyvendinami esamoje JDKS teritorijoje, nekeičiant žemės sklypo ribų ir nenumatant naujų teritorijų įsisavinimo už stoties infrastruktūros ribų. Planuojamai veiklai vykdyti žemės naudojimo paskirties ar būdo keisti nereikės, nes numatomi modernizavimo sprendiniai atitinka esamą sklypo naudojimo pobūdį.

2.15.4 Esamos specialiosios žemės naudojimo sąlygos

Pagal Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašą (išrašo suformavimo data 2025-10-21), sklype (unikalus Nr. 4400-1995-4928), kuriame planuojama ūkinė veikla, yra įregistruotos šios specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

1. Magistralinių dujotiekių vietovės klasių teritorija (III skyrius, septintasis skirsnis) – tai pagrindinė specifinė sąlyga, susijusi su esama infrastruktūra.
2. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis).
3. Magistralinių dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis).
4. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis).
5. Gamybinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis).
6. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis).
7. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis).
8. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, šeštasis skirsnis).
9. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, septintasis skirsnis).

2.15.5 Duomenys apie planuojamus naudoti gamtos išteklius

Jauniūnų dujų kompresorių stoties modernizavimo apimtyse planuojamas naudoti gamtos išteklius sudaro elektros energija, reikalinga projektuojamo elektrinio kompresorinio agregato darbui.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
2025MT-25.23-XX-PP-BD.BAR	28	33	0



Energetikos pastato (pramonės ir sandėliavimo grupės), dujų bei nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupės) ir kitos paskirties (kitos inžinerinių statinių grupės) statinių, Liukonių vs. 3, Jauniūnų sen., Širvintų r. sav. naujos statybos ir rekonstravimo projektas



Dok. žymuo	2025MT-25.23-XX-PP-BD.BAR
Laida	0
Data	2026-03-13

Bendrasis aiškinamasis raštas

Projektuojamas agregatas nėra skirtas stoties pajėgumui didinti ir veiks tik tais atvejais, kai nedirbs nė vienas iš esamų kompresorinių agregatų ir bus reikalingas mažesnio našumo režimas. Todėl bendras stoties metinis energijos poreikis dėl šio projekto nedidėja, o gali būti optimizuojamas dėl efektyvesnio darbo režimų paskirstymo.

Lentelė 3. Planuojami naudoti metiniai gamtos išteklių

Eil. nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Išteklių šaltinis
1.	Elektros energija	GWh	13,9	Nepriklausomas elektros energijos tiekėjas

Projektuojamas agregatas nenaudoja papildomų vandens, kuro ar kitų gamtos išteklių. Gamtinės dujos kompresuojamos esamų magistralinių dujotiekių sistemoje, nekeičiant žaliavos kiekio ar tiekimo schemos. Modernizavimo sprendiniai nelemia papildomo gamtos išteklių naudojimo už anksčiau įvertintų ribų.

2.15.6 Saugomos teritorijos, Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijos

Planuojama statyba vykdoma esamoje Jauniūnų dujų kompresorių stoties (JDKS) teritorijoje, Širvintų r. sav., Jauniūnų sen., Liukonių vs. 3.

Remiantis Saugomų teritorijų valstybės kadastro ir Natura 2000 duomenimis, planuojamos veiklos aplinkoje yra Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ buveinių apsaugai svarbi teritorija „Čerkiškės apylinkės“ (sitecode LTSIR0010), įsteigta Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2022-11-30 įsakymu Nr. D1-368. Teritorijos steigimo tikslai – Europos Bendrijos svarbos buveinių apsauga.

Projektuojama veikla vykdoma esamoje energetikos infrastruktūros teritorijoje, nekeičiant žemės sklypo ribų, neplečiant užstatymo į natūralias ar pusiau natūralias teritorijas ir nedidinant stoties projektinių pajėgumų. Numatomos priemonės (triukšmo ribojimas, paviršinių nuotekų surinkimas ir valymas, statybos darbų organizavimo kontrolė) užtikrina, kad nebus daromas reikšmingas neigiamas poveikis Natura 2000 teritorijos apsaugos tikslams.

Atsižvelgiant į veiklos pobūdį (esamo objekto modernizavimas), jos lokalizaciją jau antropogenuotoje teritorijoje ir numatytas aplinkosaugines priemones, reikšmingas neigiamas poveikis buveinių apsaugai svarbiai teritorijai „Čerkiškės apylinkės“ (LTSIR0010) nenumatomas.

2.15.7 Formuojami servitutai

Pagal Nekilnojamojo turto registro duomenis žemės sklype yra įregistruoti servitutai:

- S-1.1 – teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis daiktas);
- S-1.2, S-1.3, S-1.4 – teisė tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas).

Projektuojami sprendiniai įgyvendinami esamoje Jauniūnų dujų kompresorių stoties teritorijoje, nekeičiant žemės sklypo ribų ir nenumatant naujų inžinerinių tinklų trasų ar privažiavimų už sklypo ribų. Ketvirtasis kompresorinis agregatas prijungiamas prie esamų JDKS vidaus inžinerinių tinklų.

Atsižvelgiant į tai, papildomų servitutų nustatymas ar esamų servitutų keitimas šiuo projektu nėra numatomas. Esamų servitutų apimtis ir taikymo ribos detalizuotos SP dalyje, kurioje pateikiami susisiekiimo ir inžinerinės infrastruktūros sprendiniai.

Jeigu techninio darbo projekto stadijoje būtų nustatytas papildomų servitutų poreikis, jie būtų formuojami teisės aktų nustatyta tvarka.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
2025MT-25.23-XX-PP-BD.BAR	29	33	0



Energetikos pastato (pramonės ir sandėliavimo grupės), dujų bei nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupės) ir kitos paskirties (kitos inžinerinių statinių grupės) statinių, Liukonių vs. 3, Jauniūnų sen., Širvintų r. sav. naujos statybos ir rekonstravimo projektas



Dok. žymuo	2025MT-25.23-XX-PP-BD.BAR
Laida	0
Data	2026-03-13

Bendrasis aiškinamasis raštas

2.16 Atitiktis visuomenės sveikatos saugos teisės aktų reikalavimams

Projektuojami sprendiniai, įgyvendinami Jauniūnų dujų kompresorių stoties (JDKS) teritorijoje, atitinka Lietuvos Respublikos visuomenės sveikatos saugos teisės aktų reikalavimus. Tinkamai įgyvendinus projekto sprendinius ir užtikrinus įrangos eksploataciją pagal technologinius reglamentus, nebus sudaromos sąlygos veiksniams, galintiems neigiamai paveikti visuomenės sveikatą ar gyvenamąją aplinką.

Projektuojamas kompresorinis agregatas įrengiamas veikiančioje pramoninėje (energetikos infrastruktūros) teritorijoje. Objektas nėra skirtas nuolatiniam žmonių buvimui – nuolatinių darbo vietų nenumatoma, stotis valdoma nuotoliniu būdu. Aptarnaujantis personalas atvyksta periodiniams techniniams patikrinimams arba avarinių situacijų atveju.

Eksploatacijos metu:

- oro taršos šaltinių nenumatoma;
- gamybinių nuotekų nesusidarys;
- buitinių nuotekų nesusidarys, kadangi nuolatinių darbo vietų nėra;
- kvapų ar biologinės taršos šaltinių nebus.

Paviršinės (lietaus) nuotekos nuo kietųjų dangų bus surenkamos ir per nusodintuvą bei naftos gaudyklę nukreipiamos į esamus JDKS lietaus nuotekų tinklus. Tokiu būdu užtikrinama, kad į aplinką nepatektų teršalai.

Statybos metu galimas laikinas ir lokalus oro taršos padidėjimas dėl statybinės technikos darbo (išmetamosios dujos, dulkėtumas), tačiau šis poveikis bus trumpalaikis, epizodinis ir neviršys leidžiamų normų. Statybos metu susidariusios atliekos bus rūšiuojamos ir perduodamos teisėtiems atliekų tvarkytojams, vadovaujantis galiojančiais teisės aktais.

Dirvožemio apsauga užtikrinama naudojant techniškai tvarkingą techniką bei laikantis statybos darbų organizavimo reikalavimų. Nukasamas gruntas panaudojamas teritorijos reljefo formavimui ar išlyginimui, nepažeidžiant aplinkosauginių reikalavimų.

Triukšmo aspektu projektas atitinka HN 33:2011 nustatytus ribinius dydžius. Projektuojamas agregatas nėra skirtas stoties pajėgumui didinti – jis veiks tik tuo atveju, kai nedirbs nė vienas iš esamų kompresorinių agregatų. Naujo agregato galia yra daugiau nei du kartus mažesnė nei vieno iš esamų pagrindinių agregatų, todėl jo eksploatacija nepadidins akustinės apkrovos. Agregatui numatomas akustinis gaubtas, užtikrinantis, kad triukšmo lygis už gaubto ribų neviršytų 75 dBA.

Apsauga nuo ekstremalių meteorologinių veiksnių užtikrinama:

- įrengiant antikorozinę apsaugą;
- įrengiant integruotą žaibosaugos sistemą;
- užtikrinant įrangos eksploataciją projektiniame temperatūriniame intervale.

Statybos metu nenumatoma naudoti pavojingų cheminių medžiagų, radioaktyvių medžiagų ar kitų pavojingų/nereikalingų atliekų.

Pagal Nekilnojamojo turto registro duomenis žemės sklype (unikalus Nr. 4400-1995-4928, kadastro Nr. 8940/0007:369, Motiejūnų k.v.) nustatytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, įskaitant gamybinių objektų ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zonas. Projektuojama veikla vykdoma esamoje energetikos infrastruktūros teritorijoje, nekeičiant jos ribų ir neplečiant veiklos pobūdžio, todėl papildomų sanitarinių apsaugos zonų nustatyti nereikia.

Atsižvelgiant į išdėstytus sprendinius, planuojama veikla atitinka visuomenės sveikatos saugos reikalavimus ir nesukels reikšmingo neigiamo poveikio žmonių sveikatai ar aplinkai.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
2025MT-25.23-XX-PP-BD.BAR	30	33	0



Energetikos pastato (pramonės ir sandėliavimo grupės), dujų bei nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupės) ir kitos paskirties (kitos inžinerinių statinių grupės) statinių, Liukonių vs. 3, Jauniūnų sen., Širvintų r. sav. naujos statybos ir rekonstravimo projektas



Dok. žymuo	2025MT-25.23-XX-PP-BD.BAR
Laida	0
Data	2026-03-13

Bendrasis aiškinamasis raštas

Objektui nenumatomos papildomos apsaugos zonos. Sklypui, kuriame planuojama ūkinė veikla, nustatytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (gamybinių objektų sanitarinės apsaugos zonos ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zonos) nustatytos Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Vilniaus miesto skyriaus vedėjo 2020 m. gegužės 26 d. sprendimu Nr. 49SK-876-(14.49.109 E.) „Dėl žemės sklypo (kadastro Nr. 0101/0052:118 ir unikalus Nr. 0101-0052-0118), esančio Elektrinės g. 2, Vilniuje, nustatytų kadastro duomenų pakeitimo“.

2.17 Pavojų analizė

Jauniūnų dujų kompresorių stotis (JDKS) yra magistralinio dujotiekio infrastruktūros dalis, kurioje eksploatuojami aukšto slėgio gamtinių dujų vamzdiniai ir technologiniai įrenginiai. Dėl naudojamos terpės savybių (degi, sprogstama aplinkoje su oru) bei eksploatacinių parametrų (aukštas slėgis) ši infrastruktūra priskiriama potencialiai pavojingiems įrenginiams.

Rizikos analizės tikslas – sistemingai identifikuoti galimus pavojaus šaltinius, įvertinti jų tikimybę ir galimas pasekmes žmonėms, aplinkai bei turtui ir numatyti technines bei organizacines priemones rizikai sumažinti iki priimtino lygio.

Projektiniai sprendiniai parengti vadovaujantis galiojančiais Lietuvos Respublikos teisės aktais, Magistralinio dujotiekio įrengimo ir plėtros taisyklėmis, taip pat taikomais Europos Sąjungos reglamentais ir standartais (įskaitant ATEX, PED bei atitinkamus EN standartus). Projektuojama įranga ir vamzdiniai parenkami taip, kad būtų užtikrintas saugus gamtinių dujų suslėgimas, paruošimas ir perdavimas tiek normalios eksploatacijos, tiek galimų sutrikimų atvejais.

Rizikos vertinimas atliktas taikant tikimybės ir pasekmių matricą, kurioje pavojai klasifikuojami pagal įvykio tikimybę (nuo „maža“ iki „visai tikėtina“) ir pasekmių sunkumą (nuo „menkos“ iki „mirtinos“). Toks metodas leidžia identifikuoti didelio, vidutinio ir mažo pavojaus scenarijus bei nustatyti prioritетines rizikos mažinimo priemones.

Įvertinus technologinį procesą ir naudojamą įrangą, pagrindinės JDKS rizikos susijusios su:

- gamtinių dujų nuotėkiu iš vamzdinių ar technologinių mazgų;
- dujų užsidegimo ar sprogo galimybe, esant uždegimo šaltiniui;
- technologinių įrenginių (kompresorių, vožtuvų, slėgio reguliavimo įrangos) gedimais;
- triukšmo poveikiu aplinkai.

Pažymėtina, kad savaiminis gamtinių dujų užsidegimas neįmanomas, nes metano savaiminio užsidegimo temperatūra yra gerokai aukštesnė už galimas proceso ar avarines temperatūras. Užsidegimas galimas tik esant uždegimo šaltiniui (kibirkščiai, atvirai liepsnai ar pan.), todėl ypatingas dėmesys skiriamas potencialių uždegimo šaltinių kontrolei ir sprogo prevencijai.

Didžiausios rizikos zonos lokalizuojamos technologinių įrenginių, kompresorių, vožtuvų mazgų ir aukšto slėgio vamzdinių srityse. Šios rizikos valdomos kompleksiskai, taikant:

- automatinę proceso valdymo ir apsaugos sistemą (ESD);
- slėgio ribojimo ir apsauginius vožtuvus;
- dujų nuotėkio aptikimo sistemas;
- sprogo atsparią (ATEX zonoms pritaikytą) elektros ir mechaninę įrangą;
- priešgaisrines sistemas;
- periodinę techninę priežiūrą ir diagnostiką;
- eksploatacines instrukcijas ir personalo mokymą.

Projektuojamas ketvirtasis kompresorinis agregatas nekeičia bendros rizikos lygio didėjimo kryptimi, kadangi jis nėra skirtas stoties pajėgumui didinti ir bus eksploatuojamas tik tuo atveju, kai

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
2025MT-25.23-XX-PP-BD.BAR	31	33	0



Energetikos pastato (pramonės ir sandėliavimo grupės), dujų bei nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupės) ir kitos paskirties (kitos inžinerinių statinių grupės) statinių, Liukonių vs. 3, Jauniūnų sen., Širvintų r. sav. naujos statybos ir rekonstravimo projektas



Dok. žymuo	2025MT-25.23-XX-PP-BD.BAR
Laida	0
Data	2026-03-13

Bendrasis aiškinamasis raštas

nedirbs nė vienas iš esamų agregatų. Naujo agregato galia yra daugiau nei du kartus mažesnė nei vieno iš esamų pagrindinių agregatų, todėl galimų avarinių scenarijų energetinis potencialas yra mažesnis nei esamų įrenginių atveju.

Įvertinus galimus pavojus ir numatytas apsaugos priemones, likutinė rizika klasifikuojama kaip maža arba vidutinė ir laikoma priimtina, atitinkančia nacionalinių ir Europos Sąjungos teisės aktų bei techninių standartų reikalavimus. JDKS modernizavimo sprendiniai parengti taip, kad neigiamas poveikis darbuotojams, gyventojams, aplinkai ir gretimiems objektams būtų minimalus tiek statybos, tiek eksploatacijos laikotarpiu.

Detalesnė pavojų identifikavimo, rizikos vertinimo ir numatytų techninių bei organizacinių saugos priemonių analizė pateikiama projekto dujotiekio dalyje.

2.18 Esami teritorijų planavimo dokumentai

Teritorija, kurioje vykdoma Jauniūnų dujų kompresorių stoties (JDKS) veikla ir planuojami modernizavimo darbai, yra Širvintų rajono savivaldybėje, Jauniūnų seniūnijoje, Liukonių vs., ir jai galioja Širvintų rajono savivaldybės teritorijų planavimo dokumentai.

JDKS teritorijai buvo parengtas ir patvirtintas detalusis planas – „Žemės sklypo formavimo ir teritorijos tvarkymo režimo nustatymo dujų kompresorių stoties statybai Lipuvkos vs., Motiejūnų k.v., Širvintų r., detaliojo plano patvirtinimas“, patvirtintas Širvintų rajono savivaldybės tarybos 2009 m. rugsėjo 4 d. sprendimu Nr. 1-177.

Minėtu sprendimu:

- patvirtintas žemės sklypas dujų kompresorių stoties statybai;
- nustatyta pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – inžinerinės infrastruktūros teritorijos;
- nustatyti servitutai inžinerinių tinklų ir privažiavimo poreikiams;
- patvirtinta sanitarinės apsaugos zona (480 m spinduliu) nuo dujų kompresorių stoties teritorijoje esančių akustinės taršos ir oro taršos objektų.

Projektuojami sprendiniai (ketvirtojo kompresorinio agregato įrengimas) įgyvendinami galiojančio detaliojo plano ribose, nekeičiant teritorijos naudojimo paskirties, naudojimo būdo ar nustatytų reglamentų. Nauji teritorijų planavimo dokumentai nerengiami, kadangi planuojama veikla atitinka galiojančio detaliojo plano sprendinius ir nustatytą teritorijos naudojimo režimą.

2.19 Atitiktis teritorijų planavimo dokumentams

Teritorija, kurioje vykdoma Jauniūnų dujų kompresorių stoties (JDKS) veikla ir planuojami modernizavimo darbai, yra Širvintų rajono savivaldybėje, Jauniūnų seniūnijoje, Liukonių vs. Šiai teritorijai taikomi šie galiojantys savivaldybės lygmens ir vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumentai:

1. Širvintų rajono savivaldybės teritorijos bendrasis planas Patvirtintas Širvintų rajono savivaldybės tarybos 2009 m. gegužės 29 d. sprendimu Nr. 1-117. Bendrajame plane JDKS teritorija ir jos apylinkės yra numatytos kaip inžinerinės infrastruktūros koridorių ir objektų zonos. Planuojama veikla (ketvirtojo agregato įrengimas) atitinka savivaldybės strateginius tikslus užtikrinti energetinį saugumą ir plėtoti magistralinių dujotiekių sistemą.

2. Sklypo detalusis planas „Žemės sklypo formavimo ir teritorijos tvarkymo režimo nustatymo dujų kompresorių stoties statybai Lipuvkos vs., Motiejūnų k.v., Širvintų r., detalusis planas“, patvirtintas Širvintų rajono savivaldybės tarybos 2009 m. rugsėjo 4 d. sprendimu Nr. 1-177.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
2025MT-25.23-XX-PP-BD.BAR	32	33	0



Energetikos pastato (pramonės ir sandėliavimo grupės), dujų bei nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupės) ir kitos paskirties (kitos inžinerinių statinių grupės) statinių, Liukonių vs. 3, Jauniūnų sen., Širvintų r. sav. naujos statybos ir rekonstravimo projektas



Dok. žymuo	2025MT-25.23-XX-PP-BD.BAR
Laida	0
Data	2026-03-13

Bendrasis aiškinamasis raštas

- Paskirtis ir būdas: Nustatyta pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – inžinerinės infrastruktūros teritorijos.
- Apribojimai: Nustatyti servitutai inžinerinių tinklų ir privažiavimo poreikiams.
- Apsaugos zonos: Patvirtinta sanitarinės apsaugos zona (480 m spinduliu) nuo JDKS teritorijoje esančių akustinės taršos ir oro taršos objektų.

Sprendinių atitiktis galiojantiems dokumentams

Projektuojami sprendiniai (ketvirtojo kompresorinio agregato įrengimas) įgyvendinami galiojančio detaliojo plano ribose, nekeičiant teritorijos naudojimo paskirties, naudojimo būdo ar nustatytų reglamentų. Nauji teritorijų planavimo dokumentai nerengiami, kadangi planuojama veikla visiškai atitinka tiek Širvintų rajono savivaldybės bendrojo plano, tiek galiojančio detaliojo plano sprendinius ir nustatytą teritorijos naudojimo režimą.

2.20 Planuojamos ūkinės veiklos poveikis visuomenės sveikatai

Pagrindinis planuojamos ūkinės veiklos visuomenės sveikatos rizikos veiksnių yra aplinkos triukšmas.

Vertinant aplinkos triukšmo poveikį visuomenės sveikatai taikomos Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ nuostatos. Lietuvos higienos norma HN 33:2011 nustato triukšmo ribinius dydžius gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje.



Siekiant užtikrinti sprendinių atitiktį higienos normų reikalavimams, Jauniūnų dujų kompresorių stoties (JDKS) projektavimo etape buvo atlikti išsamūs triukšmo sklaidos skaičiavimai. Vertinimas atliktas atsižvelgiant į pilną stoties pajėgumą – t. y. veikiant keturiems kompresoriniams agregatams. Remiantis modeliavimo rezultatais, buvo pagrįsta ir nustatyta 480 metrų spindulio sanitarinė apsaugos zona (SAZ). Ši zona užtikrina, kad už jos ribų esančiose gyvenamosiose ir visuomeninėse teritorijose triukšmo lygis neviršys HN 33:2011 nustatytų ribinių dydžių. Ketvirtojo agregato įrengimas yra numatytas pirminiuose stoties projektuose, todėl šis plėtros etapas neviršija jau nustatytų ir patvirtintų akustinio poveikio parametų.

Planuojamoje ūkinėje veikloje papildomos nuolatinės darbo vietos neplanuojamos, papildomas darbuotojų transporto srautas nenumatomas.

Kadangi planuojama veikla vykdoma griežtai laikantis nustatytos 480 m SAZ ribų, o triukšmo šaltiniai atitinka projektinius skaičiavimus, neigiamas poveikis visuomenės sveikatai už SAZ ribų nenumatomas.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
2025MT-25.23-XX-PP-BD.BAR	33	33	0

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Eil. nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis		Pastabos
			Prieš rekonstravimą	Po rekonstravimo	
I SKYRIUS. SKLYPAS					
1.1	Sklypo plotas	m ²	98502	98502	Žemės sklypo unikalus Nr. 4400-0007-0369
1.2	Sklypo užstatymo plotas	m ²	1849	2088	
1.4	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	1,88	2,12	
1.6	Sklypo užstatymo tankis	%	1,79	1,79	
1.8	Apželdintas sklypo plotas	%	64	63	
II SKYRIUS. PASTATAI					
2. Elektros paskirstymo pastatas				Nauja statyba Neypatingasis	
2.1	Pastato bendrasis plotas*	m ²	-	127,49	
2.2	Pastato užstatymo plotas*	m ²	-	136,27	
2.3	Pastato tūris*	m ³	-	550	
2.4	Aukštų skaičius*	vnt.	-	1	
2.5	Pastato aukštis*	m	-	4	
V SKYRIUS. INŽINERINIAI TINKLAI					
3. Nuotekų šalinimo tinklai (Lietaus kanalizacijos vamzdynas ir valymo įrenginiai)				Rekonstravimas Neypatingasis	
3.1	Inžinerinio tinklo ilgis*	m	1971,02	2099,02	Projektuojama: DN110 - 4 m (antžeminis) DN200 – 124 m (antžeminis)
3.2	Vamzdžio skersmuo*	mm	50-400	50-400	
3.3	Unikalus Nr.	4400-2103-3729			
4. Dujų tinklai (MD atšaka į Jauniūnų DKS)				Rekonstravimas Ypatingasis	
4.1	Inžinerinio tinklo ilgis*	m	1720,85	1829,85	Projektuojama: DN400 - 2 m (antžeminis) DN400 – 36 m (antžeminis)
4.2	Vamzdžio skersmuo*	mm	50-1016	50-1016	
4.3	Didžiausias (projektinis) slėgis	bar	54	54	
0	2026-02-17	Statybą leidžiančiam dokumentui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.		Dariaus ir Girėno g. 34F, LT- 02188 Vilnius Tel.: +370 520 524 92 El. p. jauniunai@mtgroup.lt		Statinio projekto pavadinimas Energetikos pastato (pramonės ir sandėliavimo grupės), dujų bei nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupės) ir kitos paskirties (kitos inžinerinių statinių grupės) statinių, Liukonių vs. 3, Jauniūnų sen., Širvintų r. sav. naujos statybos ir rekonstravimo projektas	
26831	SPV	Vaidas Balčėtis		Objekto pavadinimas Elektrinio dujų kompresoriaus Jauniūnų dujų kompresorinėje stotyje įrengimo darbai	
26502	SPVp	Ramūnas Bankauskas		Dokumento pavadinimas Bendrieji statinio rodikliai	
				Laida	0
LT	Statytojas (Užsakovas) AB „Amber Grid“		Amber Grid	Dokumento žymuo 2025MT-25.23-XX-PP-BD.BSR	Lapas 1
				Lapų 3	

	Energetikos pastato (pramonės ir sandėliavimo grupės), dujų bei nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupės) ir kitos paskirties (kitos inžinerinių statinių grupės) statinių, Liukonių vs. 3, Jauniūnų sen., Širvintų r. sav. naujos statybos ir rekonstravimo projektas				
		Dok. žymuo	2025MT-25.23-XX-PP-BD.BSR		
		Laida	0		
Bendrieji statinio rodikliai		Data	2026-02-17		
Eil. nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis		Pastabos
			Prieš rekonstravimą	Po rekonstravimo	
4.4	Apsaugos zona	m	25	25	DN350 – 12 m (antžeminis)
4.7	Unikalus Nr.	4400-2102-9392			DN50 – 3 m (antžeminis) DN80 – 2 m (antžeminis) DN80 - 38 m (požeminis)
5. Dujų tinklai (MD atšaka į Jauniūnų DKS)				Rekonstravimas Ypatingasis	
5.1	Inžinerinio tinklo ilgis*	m	1555,84	1704,84	Projektuojama: DN350 - 2 m (antžeminis) DN350 – 18 m (antžeminis) DN100 – 4 m (antžeminis) DN100 – 3 m (požeminis) DN80 – 9 m (antžeminis) DN80 - 110 m (požeminis) DN50 – 3 m (antžeminis)
5.2	Vamzdžio skersmuo*	mm	50-1016	50-1016	
5.3	Didžiausias (projektinis) slėgis	bar	54	54	
5.4	Apsaugos zona	m	25	25	
5.7	Unikalus Nr.	4400-2102-9370			
6. Dujų tinklai (MD atšaka į Jauniūnų DKS - Antžeminio dujotiekio vamzdynas)				Nauja statyba Ypatingasis	
6.1	Inžinerinio tinklo ilgis*	m	-	16	
6.2	Vamzdžio skersmuo*	mm	-	350	
6.3	Didžiausias (projektinis) slėgis	bar	54	54	
6.4	Apsaugos zona	m	25	25	
7. Dujų tinklai (MD atšaka į Jauniūnų DKS)				Ypatingasis	
5.1	Inžinerinio tinklo ilgis*	m	261,00	277,00	Projektuojama: DN300 - 16 m (požeminis)
5.2	Vamzdžio skersmuo*	mm	88-323	88-323	
5.3	Didžiausias (projektinis) slėgis	bar	54	54	
5.4	Apsaugos zona	m	25	25	
5.7	Unikalus Nr.	4400-6778-6454			
8. Dujų tinklai (MD atšaka į Jauniūnų DKS - Sandarinimo dujų vamzdynas)				Rekonstravimas Ypatingasis	
8.1	Inžinerinio tinklo ilgis*	m	157,86	174,86	Projektuojama: DN80 - 16 m (požeminis)
8.2	Vamzdžio skersmuo*	mm	33-88	33-88	
8.3	Didžiausias (projektinis) slėgis	bar	54	54	
8.4	Apsaugos zona	m	25	25	
			Dokumento žymuo		
			2025MT-25.23-XX-PP-BD.BSR		
			Lapas	Lapų	Laida
			2	3	0



Energetikos pastato (pramonės ir sandėliavimo grupės), dujų bei nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupės) ir kitos paskirties (kitos inžinerinių statinių grupės) statinių, Liukonių vs. 3, Jauniūnų sen., Širvintų r. sav. naujos statybos ir rekonstravimo projektas



Dok. žymuo	2025MT-25.23-XX-PP-BD.BSR
Laida	0
Data	2026-02-17

Bendrieji statinio rodikliai

Eil. nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis		Pastabos
			Prieš rekonstravimą	Po rekonstravimo	
8.7	Unikalus Nr.		4400-6819-6872		

VI SKYRIUS. KITI INŽINERINIAI STATINIAI

Kitos paskirties

9. Aikštelė (Technologinė aikštelė elektra varomam kompresoriui)				Nauja statyba Nesudėtingasis, I gr.	
9.1	Gelžbetonis*	m ²	-	54	
10. Aikštelė (Technologinė aikštelė perpumpavimo kompresoriaus konteineriui)				Nauja statyba Nesudėtingasis, I gr.	
10.1	Gelžbetonis*	m ²	-	20	
11. Aikštelė (Technologinė aikštelė aušintuvui)				Nauja statyba Nesudėtingasis, II gr.	
11.1	Betono trinkelės*	m ²	-	1230	
12. Aikštelė (Inžinerinių tinklų kanalo uždengimas)				Nauja statyba Nesudėtingasis, II gr.	
12.1	Skalda*	m ²	-	124	
13. Aikštelė				Rekonstravimas Nesudėtingasis, II gr.	
13.1	Betono trinkelės (pažymėjimas plane b3)*	m ²	2177,39	2396,39	Projektuojama: b3 – 219 m ² b6 – 32 m ² b7 – 98 m ² b8 – 110 m ²
13.2	Skalda (pažymėjimas plane b6)*	m ²	388,88	420,88	
13.3	Skalda (pažymėjimas plane b7)*	m ²	484,09	582,09	
13.4	Skalda (pažymėjimas plane b8)*	m ²	511,97	621,97	
13.5	Bendras aikštelių b3-b15 plotas	m ²	23667,87	24126,87	
	Unikalus Nr.		4400-2104-8088		



Pastaba: Žvaigždute (*) pažymėti rodikliai apskaičiuojami pagal Nekilnojamųjų daiktų kadastro duomenų nustatymo taisykles, kurias tvirtina aplinkos ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus, šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų

Statinio projekto vadovas Vaidas Balčėtis atestato Nr. 26831

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
2025MT-25.23-XX-PP-BD.BSR	3	3	0

TURINYS

1	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	2
2	STATINIAI IR JŲ KLASIFIKAVIMAS	2
2.1	Statinio (-ių) kategorija	2
2.2	Projektuojamų statinių paskirtis ir klasifikavimas	2

0	2026-01-08	Statybą leidžiančiam dokumentui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.	 Dariaus ir Gireno str. 34F, LT-02188 Vilnius, Lithuania Tel.: +370 520 524 92 Faks. +370 520 524 93 El. p. jauniunai@mtgroup.lt			Rangovas	
26831	SPV	Vaidas Balčėtis	Statinio projekto pavadinimas Energetikos pastato (Pramonės ir sandėliavimo grupės), dujų tinklų bei nuotekų šalinimo (inžinerinių tinklų grupės) ir kitos paskirties (kitos inžinerinių statinių grupės) statinių, Liukonių vs. 3, Jauniūnų sen., Širvintų r. sav. naujos statybos ir rekonstravimo projektas		
26502	SPVp	Ramūnas Bankauskas			
			Dokumento pavadinimas	Laida	
			Projektuojamų statinių klasifikavimas	0	
LT	Statytojas ir Užsakovas		Dokumento žymuo		Lapas Lapų
	 Amber Grid		2025MT-25.23-XX-PP-BD.PSK		1 3

Projektuojamų statinių klasifikavimas

1 STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS

Pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ III skyriaus 6.8 punktą, statinio projekto pavadinimas turi būti formuojamas taip, kad atspindėtų statinio pagrindinę naudojimo paskirtį, paskirties grupę, statybos vietą ir projekto rūšį.

Atsižvelgiant į šiuos reikalavimus, projekto pavadinimas parenkamas pagal aktualius projekto duomenis:

i. statinio pagrindinė naudojimo paskirtis >>> 2.2. Dujų tinklų / 4.5. Kitos paskirties / 6.2 Energetikos (patalpos skirtos energijai skirstyti)

ii. paskirties grupė >>> 2. Inžineriniai tinklai / 2.5 Nuotekų šalinimo tinklų / 4. Kiti inžineriniai statiniai / 6. Pramonės ir sandėliavimo

iii. adresas >>> Liukonių vs. 3, Jauniūnų sen., Širvintų r. sav.

iv. projekto rūšis >>> Statybos bei rekonstravimo projektas

Atsižvelgiant į tai, projekto pavadinimas būtų toks:

Energetikos pastato (Pramonės ir sandėliavimo grupės), dujų tinklų bei nuotekų šalinimo (inžinerinių tinklų grupės) ir kitos paskirties (kitos inžinerinių statinių grupės) statinių, Liukonių vs. 3, Jauniūnų sen., Širvintų r. sav. naujos statybos ir rekonstravimo projektas.

2 STATINIAI IR JŲ KLASIFIKAVIMAS

2.1 Statinio (-ių) kategorija

Pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ magistraliniai dujotiekiai ir jų priklausiniai priskiriami ypatingiesiems inžineriniams statiniams. Ši klasifikacija neapima su jais funkciškai susijusių elementų ir įrenginių, kurie nėra paties magistralinio dujotiekio konstrukcinė dalis, įskaitant technologines aikšteles, pamatus, ant kurių montuojama įranga, bei kitus statinius, reikalingus technologiniam procesui užtikrinti. Tokių statinių klasifikavimas atliekamas remiantis kitais statinių požymiais.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 2 straipsnio 20 dalimi, ypatingiesiems statiniams priskiriami statiniai, kuriems dėl jų konstrukcijų, naudojamų technologijų, pavojingų medžiagų ar procesų taikomi aukštesni saugos reikalavimai. Magistralinis dujotiekis, kaip suslėgtas gamtines dujas transportuojantis objektas, priskiriamas potencialiai pavojingų procesų objektams, todėl pats dujotiekis ir jo konstrukciniai elementai projektuojami kaip ypatingasis statinys.

Atsižvelgiant į tai, kad kompresorių pamatai yra technologinių aikštelių dalis ir nėra magistralinio dujotiekio konstrukcinė dalis, jie nelaikytini ypatingojo statinio dalimi ir, įvertinus jų techninius parametrus, priskirtini nesudėtingųjų statinių kategorijai.

2.2 Projektuojamų statinių paskirtis ir klasifikavimas

Lentelėje Nr. 1 pateikiamas projektuojamų statinių sąrašas bei jų klasifikavimas pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ 3 priedo reikalavimus. Pastabų skylyje nurodomi požymiai, kuriais remiantis – vadovaujantis 4 priedo bei 5 priedo 2 lentelės nuostatomis – statiniai priskiriami prie nesudėtingųjų, neypatingųjų ar ypatingųjų statinių.

Į sąrašą nėra įtraukti kilnojamieji statiniai, tokie kaip įžeminimo ir elektros tinklai, elektra varomas kompresorius ir jo apgaubas, perpumpavimo kompresorius ir pan.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
2025MT-25.23-XX-PP-BD.PSK	2	3	0

Energetikos pastato (Pramonės ir sandėliavimo grupės), dujų tinklų bei nuotekų šalinimo (inžinerinių tinklų grupės) ir kitos paskirties (kitos inžinerinių statinių grupės) statinių, Liukonių vs. 3, Jauniūnų sen., Širvintų r. sav. naujos statybos ir rekonstravimo projektas



Dok. žymuo **2025MT-25.23-XX-PP-BD.PSK**

Laida **0**

Data **2026-01-08**

Projektuojamų statinių klasifikavimas

Objekto paskirtis – Dujų kompresorių stoties paskirtis pakelti dujų slėgį magistraliniame dujotiekyje iki 54 barų, kad būtų užtikrinti slėgiai Lietuvos Respublikos gamtinių dujų vartotojams ir tranzitinis gamtinių dujų tiekimas Kaliningrado srities bei Lenkijos dujų vartotojams.

Statinių paskirtis ir klasifikavimas pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ išsamiai pateiktas 1 lentelėje.

Lentelė 1. Statiniai ir jų klasifikavimas

Eil. nr.	Pavadinimas	Statybos rūšis	Kategorija	Inžinerinių statinių grupės	Inžinerinių statinių pogrupiai (paskirtis)	Pavadinimas (statinių paskirties aprašymas, paaiškinimas)	Pastabos
1.	Elektros paskirstymo pastatas	Nauja statyba	Neypatingasis	Pramonės ir sandėliavimo	Energetikos	Pastatas skirtas energijai skirstyti	kai plotas >80 m ²
2.	Lietaus kanalizacijos vamzdynas ir valymo įrenginiai (Unikalus Nr. 4400-2103-3729)	Rekonstrukcija	Neypatingasis	Inžineriniai tinklai	Nuotekų šalinimo tinklų	Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus kanalizacijos vamzdynas ir valymo įrenginiai	Nuotekų tinklai, kurių išorinis skersmuo ≤500 mm Esamas ilgis 1971,02 m Projektinis ilgis 2099,02 m
3.	Dujų tinklai - MD atšaka į Jauniūnų DKS (Unikalus Nr. 4400-2102-9392)	Rekonstrukcija	Ypatingasis	Inžineriniai tinklai	Dujų tinklų	Magistralinio dujotiekio vamzdynas	Esamas ilgis 1720,85 m Projektinis ilgis 1829,85 m
4.	Dujų tinklai - MD atšaka į Jauniūnų DKS (Unikalus Nr. 4400-2102-9370)	Rekonstrukcija	Ypatingasis	Inžineriniai tinklai	Dujų tinklų	Magistralinio dujotiekio vamzdynas	Esamas ilgis 1555,84 m Projektinis ilgis 1704,84 m
5.	Dujų tinklai - MD atšaka į Jauniūnų DKS	Nauja statyba	Ypatingasis	Inžineriniai tinklai	Dujų tinklų	Magistralinis dujotiekis	Agregato Nr. 4 išėjimas
6.	Dujų tinklai - MD atšaka į Jauniūnų DKS (Unikalus Nr. 4400-6778-6454)	Rekonstrukcija	Ypatingasis	Inžineriniai tinklai	Dujų tinklų	Magistralinio dujotiekio vamzdynas	Esamas ilgis 261,00 m Projektinis ilgis 277,00 m
7.	Dujų tinklai - MD atšaka į Jauniūnų DKS - Sandarinimo dujų vamzdynas (Unikalus Nr. 4400-6819-6872)	Rekonstrukcija	Ypatingasis	Inžineriniai tinklai	Dujų tinklų	Magistralinio dujotiekio vamzdynas	Esamas ilgis 157,86 m Projektinis ilgis 174,86 m
8.	Aikštelė	Nauja statyba	Nesudėtingasis, I gr.	Kiti inžineriniai statiniai	Kitos paskirties	Technologinė aikštelė elektra varomam kompresoriui	kai plotas ≥ 10 m ² , ≤ 100 m ²
9.	Aikštelė	Nauja statyba	Nesudėtingasis, I gr.	Kiti inžineriniai statiniai	Kitos paskirties	Technologinė aikštelė perpumpavimo kompresoriaus konteineriui	kai plotas ≥ 10 m ² , ≤ 100 m ²
10.	Aikštelė	Nauja statyba	Nesudėtingasis, II gr.	Kiti inžineriniai statiniai	Kitos paskirties	Technologinė aikštelė aušintuvui	kai plotas > 100 m ² , ≤ 10 000 m ²
11.	Aikštelė (Unikalus Nr. 4400-2104-8088)	Rekonstrukcija	Nesudėtingasis, II gr.	Kiti inžineriniai statiniai	Kitos paskirties	Aikštelė	Trinkelės, Asfaltas, Skalda, plotas > 100 m ² , ≤ 10 000 m ²

Dokumento žymuo

2025MT-25.23-XX-PP-BD.PSK

Lapas



3

Lapų

3

Laida

0

Eil. Nr.	Derinantysis subjektas	Derinantysis asmuo	Data	Derinimo Registracijos Nr.	Pastabos
1.	AB „Amber Grid“	Laimonas Kučinskas Technikos direktorius			Projektinių pasiūlymų tvirtinimas
0	2026-03-13	Statybą leidžiančiam dokumentui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.		Dariaus ir Girėno g. 34F, LT- 02188 Vilnius Tel.: +370 520 524 92 El. p. jauniunai@mtgroup.lt		Statinio projekto pavadinimas	
26831	SPV	Vaidas Balčėtis		Energetikos pastato (pramonės ir sandėliavimo grupės), dujų bei nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupės) ir kitos paskirties (kitos inžinerinių statinių grupės) statinių, Liukonių vs. 3, Jauniūnų sen., Širvintų r. sav. naujos statybos ir rekonstravimo projektas	
26502	SPVp	Ramūnas Bankauskas			
				Objekto pavadinimas	
				Elektrinio dujų kompresoriaus Jauniūnų dujų kompresorinėje stotyje įrengimo darbai	
				Dokumento pavadinimas	Laida
				Pritarimų ir sutikimų sąrašas	0
LT	Statytojas (Užsakovas)			Dokumento žymuo	Lapas
	AB „Amber Grid“		Amber Grid	2025MT-25.23-XX-PP-BD.PSS	1
					Lapų
					1