

**Kitos paskirties inžinerinio statinio - aikštelės, adresu Plento g. 56, Širvintų m.,
statybos projektas**PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ DALIS**S-690/2025-PP**

Statytojas	Širvintų rajono savivaldybė
Užsakovas	Širvintų rajono savivaldybės administracija
Statinio projekto Nr.	S-690
Statinio adresas	Plento g. 56, Širvintos
Statinio pavadinimas (tipas)	01 – Kiti Inžineriniai statiniai: aikštelė 02 - Inžineriniai tinklai: paviršinių nuotekų tinklai 03 - Inžineriniai tinklai: vandentiekio tinklai 04 - Inžineriniai tinklai: buitinių nuotekų tinklai 05 - Inžineriniai tinklai: apšvietimo tinklai 06 – Susisiekimo komunikacijos: privažiavimo gatvė (D)
Statybos rūšis	01 - statinio nauja statyba 02 - statinio nauja statyba 03 - statinio nauja statyba 04 - statinio nauja statyba 05 - statinio nauja statyba 06 - statinio nauja statyba
Statinio kategorija (esama katagerija)	01 - neypatingasis statinys 02 - neypatingasis statinys 03 – nesudėtingasis statinys 04 - nesudėtingasis statinys 05 – nesudėtingasis statinys 06 - neypatingasis statinys
Statinio projekto etapas	Projektiniai pasiūlymai
Bylos laida	0
Saugomos teritorijos	nėra
Kultūros paveldo teritorijos	nėra
Želdinių šalinimas	neatliekamas

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Kvalifikacija patvirtinančio dokumento Nr., išdavimo data
Direktorius		Marius Račkauskas	-----
Projekto vadovas		Tadas Jančiauskas	34707
Projekto dalies vadovas		Tadas Jančiauskas	37471

BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Laida	Statinio projekto dalies pavadinimas	Pastabos
1.	PP	0	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ DALIS	

TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Dokumento pavadinimas	Pastabos
S-690/2025-PP-BŽ	2	Bylos sudėties žiniaraštis	
S-690/2025-PP-BAR	12	Bendrasis aiškinamasis raštas	

PRIEDAI

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Dokumento pavadinimas	Pastabos
1.	4	Specialieji reikalavimai	

BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Brėžinio žymuo	Lapo Nr.	Brėžinio pavadinimas	Pastabos
S-690/2025-PP-01	1	Suvestinis dangų, aukščių ir inžinerinių tinklų planas, M1:500	

0	2025-12			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis		
Projektuotojas	Kvalifikaciją patvirtinančio dokumento Nr.	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas
UAB „Jandas“	34707	SPV	Tadas Jančiauskas	

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1	BENDROJI INFORMACIJA	2
2	ESAMA SITUACIJA	2
2.1	Topografiniai (geodeziniai) tyrinėjimai	3
3	PROJEKTINIAI SPRENDINIAI	3
3.1	Techniniai rodikliai	4
3.2	Gatvės trasa.....	4
3.3	Išilginis profilis.....	4
3.4	Dangos konstrukcija.....	4
3.5	Vandens nuvedimas	4
3.5.1	Paviršinio vandens nuvedimas	4
3.6	Apstatymas ir saugaus eismo organizavimas	4
3.6.1	Kelio ženklai ir horizontalus ženklinimas	4
3.7	Aplinkos pritaikymas žmonių su negalia reikmėms	4
3.8	Aplinkos apsauga.....	4
3.9	Želdiniai.....	5
4	APLINKOSAUGOS IR TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGOS REIKALAVIMAI	6

1 BENDROJI INFORMACIJA

Projekto pavadinimas – Kitos paskirties inžinerinio statinio - aikštelės, adresu Plento g. 56, Širvintų m., statybos projektas

Statinio statybvietės adresas – Plento g. 56 Širvintų m.

Statinio naudojimo paskirtis – Kitos paskirties inžinerinio statinio – aikštelės; susisiekimo komunikacijos – gatvės; inžineriniai tinklai – vandentiekio, nuotekų ir apšvietimo tinklai.

Statybos rūšis – statinio nauja statyba

Statinio kategorija – neypatingieji ir nesudėtingieji statiniai

Gatvę eksploatuoja – Širvintų rajono savivaldybė

Normatyviniai statybos techniniai dokumentai:

STR 1.04.04:2017 „STATINIO PROJEKTAVIMAS, PROJEKTO EKSPERTIZĖ“

STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“

STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“

STR 2.01.01(4):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Naudojimo sauga“

STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo“

STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“

STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“

STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“

KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“

KPT SDK 19 „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“

PĮT KŽA 08 „Kelio ženklų atramų parinkimo, projektavimo ir įrengimo taisyklės“

T DVAER 12 „Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklės“

KET „Kelių eismo taisyklės“

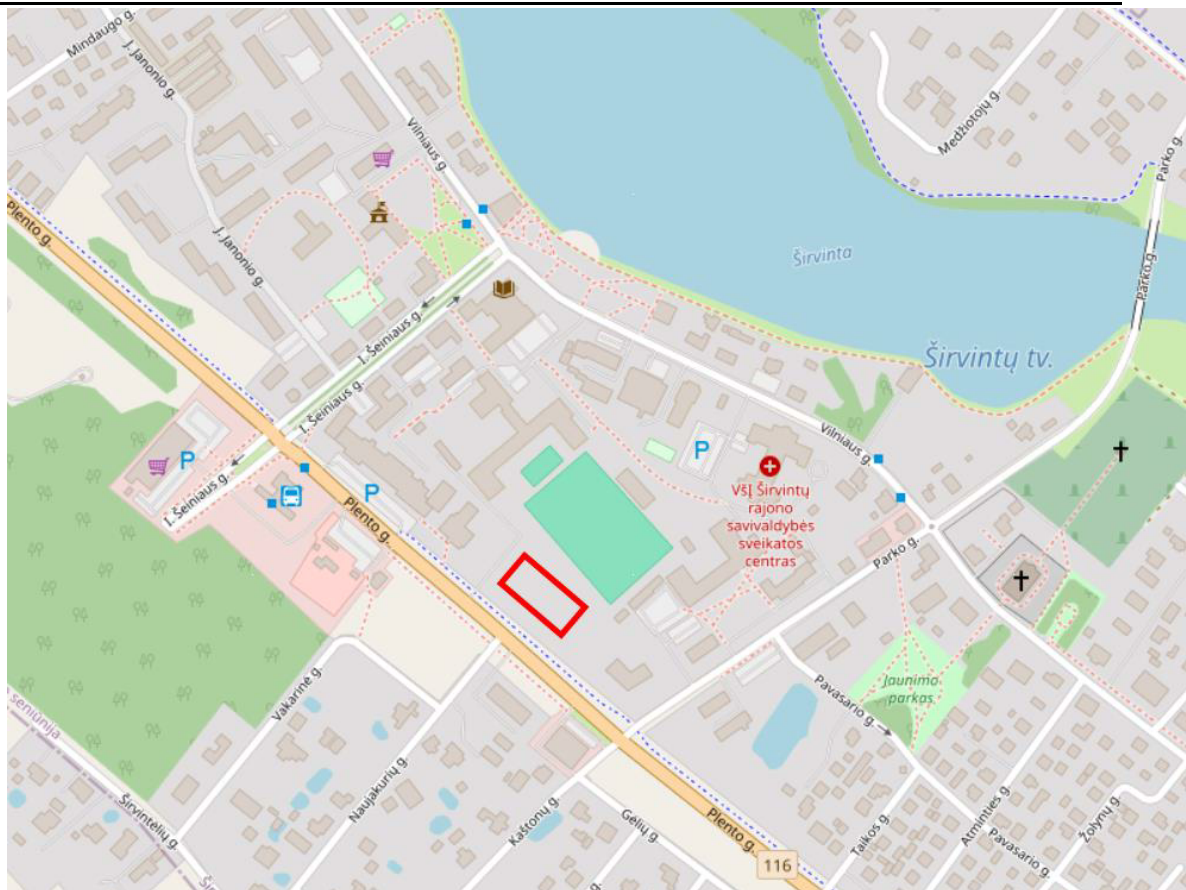
ĮT VŽ 14 „Automobilių kelių vertikaliųjų kelių ženklų įrengimo taisyklės“

Kelių horizontaliojo ženklinimo taisyklės

2 ESAMA SITUACIJA

Projektuojami statiniai yra Širvintų mieste. Šiuo metu, būsimos aikštelės vietoje, yra veja ir esamas aptarnavimo kelias skirtas kavinės poreikiams. Šiaurės rytų pusėje yra futbolo stadionas (privažiavimas nuo Upelio gatvės).

Į projektuojamų statinių ribas patenka vandentiekio, požeminiai elektros kabeliai, elektros laidai ir ryšių kabeliai.



1.pav. Projektuojamų statinių vieta

2.1 Topografiniai (geodeziniai) tyrinėjimai

Projektavimui panaudotas vietovės skaitmeninio modelio paviršius. Matavimo planiniam ir aukščių pagrindui sudaryti naudojamas GPS imtuvai. Koordinačių pataisos gautos prisijungus prie nuolat veikiančių GPS stočių LitPOS tinklo. Matavimų tikslumas atitinka galiojantį geodezijos ir kartografijos techninį reglamentą GKTR 2.11.03:2014. Topografinės nuotraukos sutartiniai ženklai atitinka techninį reglamentą GKTR 2.11.03:2014.

Topografinė nuotrauka atlikta Širvintų mieste.

Koordinačių sistema – LKS–1994. Aukščių sistema – LAS 07.

Toponuoatruokos mastelis – M 1:500

Planuose parodytos žemės sklypų ribos.

3 PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Projekto tikslas – suprojektuoti aikštę su privažiavimo gatve skirtą lengviesiems automobiliams.

Tam, kad būtų užtikrinamas sklandus pėsčiųjų judėjimas projektuojami takai su taktiliniu žymėjimu prie pavojingų ruožų, taip pat 3 cm iškeliamas vejos bordiūras padedantis vesti neregius. Vietose kur pėsčiųjų takas kerta gatvę bordiūrai statomi nužeminti.

Projektiniai aukščiai bus projektuojami maksimaliai prisitaikant prie vietovės reljefo.

Projektuojami lietaus nuotekų tinklai skirti surinkti paviršinį vandenį nuo gatvės ir aikštelės.

Projektuojamas konteineris tualetas, kuriam privedami vandentiekio ir nuotekų tinklai.

Projektuojamos dangos apšviečiamos LED tipo žibintais.

3.1 Techniniai rodikliai

Privažiavimo gatvė projektuojamas su 2,5% skersiniu nuolydžiu link trapų, pėsčiųjų tako skersinis nuolydis 2,0 % nukreiptas į gatvės pusę.

Aikštė projektuojama su 2,0% skersiniais nuolydžiais link trapų, išilginis nuolydis nuo 0,4% iki 1,19%.

Numatoma įrengti veją, planuojant žalias zonas prie naujai įrengiamų kietųjų dangų.

3.2 Gatvės trasa

Aikštelės ir privažiavimo gatvės trasa projektuojama atsižvelgiant į gabaritą ir privačią nuosavybę.

3.3 Išilginis profilis

Aikštelės ir gatvės išilginis profilis projektuojamas prisitaikant prie esamo žemės paviršiaus

3.4 Dangos konstrukcija

Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ pagal 18 lentelę. Dangos konstrukcijos klasė aikštei – DK 0,1.

3.5 Vandens nuvedimas

3.5.1 Paviršinio vandens nuvedimas

Lietaus nuotekos renkamos nuo visų projektuojamų kietųjų dangų ir nuvedamos į centralizuotus lietaus nuotekų tinklus.

3.6 Apstatymas ir saugaus eismo organizavimas

3.6.1 Kelio ženklai ir horizontalus ženklinimas

Aikštelėje horizontalusis ženklinimas projektuojamas, kuris atitinka visas taisykles ir normatyvus bei užtikrina saugų eismo dalyvių judėjimą.

Atsižvelgiant į kelių horizontaliojo ženklinimo taisykles eismo juostos neženklinamos (minimalus ženklinamos eismo juostos plotis yra 3,0 m).

3.7 Aplinkos pritaikymas žmonių su negalia reikmėms

Įgyvendinat projekto sprendinius būtina vadovautis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“.

Takai bus pritaikomi žmonių su negalia reikmėms atsižvelgiant į STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ nuostatas. Takų išorinis vejos bortas bus pakeltas 3 cm, kas regos negalią turintiems žmonėms atstos vedimo paviršius. Ties aukščių pasikeitimais yra numatoma įrengti įspėjamuosius paviršius.

3.8 Aplinkos apsauga

Susidaranti atliekos bus tvarkomos, vadovaujantis Atliekų tvarkymo taisyklėmis (aplinkos ministro 1999 m. liepos 14 d. įsakymas Nr. 217), Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis

(aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymas Nr. D1-637), Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklėmis (aplinkos ministro 2011 m., gegužės 3 d. įsakymas Nr. D1-367), Atliekų tvarkymo įstatymu (1998 m. birželio 16 d. Nr. VIII-787).

Rekonstravimo darbų metu pagal prioritetą turi būti laikomasi atliekų tvarkymo hierarchijos, atliekas tvarkant šiuo eiliškumu: prevenciškas atliekų vengimas, paruošimas naudoti pakartotinai, perdirbimas, kitas panaudojimas (pvz., energijai gauti), šalinimas į sąvartyną. Turi būti pasirašomos sutartys su atliekų vežėjais bei tvarkytojais ir atliekos atiduodamos atliekų tvarkytojams, registruotiems atliekas tvarkančių įmonių registre ir užsiimantiems atliekų tvarkymo veikla. Statybinių atliekų krovimas į mašinas turi būti organizuojamas taip, kad statybos aikštelė ir gretima teritorija būtų apsaugota nuo dulkių ir triukšmo, o išgabenant atliekas negali būti teršiama aplinka, atliekos turi būti vežamos dengtais sunkvežimiais, konteneriais ar kitu uždaru būdu.

Vadovaujantis aplinkos ministro 2014 m. rugpjūčio 28 d. įsakymu Nr. D1-698 „Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymo Nr. D1-637 „Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“ pakeitimo“, 6. punktu, Statybvietėje turi būti pildomas atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos atliekų apskaitos ataskaitos Atliekų tvarkymo taisyklėse ir Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklėse nustatyta tvarka. Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarančios: komunalinės atliekos, inertinės atliekos, perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos bei antrinės žaliavos, pavojingos atliekos, netinkamos perdirbti atliekos. Statybvietėje gali būti atskiriama (išrūšiuojama) ir daugiau atliekų rūšių atsižvelgiant į statybos rūšis, jų apimtį ir atliekų tvarkymo galimybes. Nepavojingos statybinės atliekos gali būti laikinai laikomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Statybinės atliekos iki jų išvežimo privalo būti saugomos uždaruose konteneriuose arba tinkamai įrengtose aikštelėse.

3.9 Želdiniai

Darbų atlikimas

Vykdam statybos darbus būtina vadovautis ir laikytis želdinių apsaugos taisyklėmis Nr. D1-193. Vykdam statybos darbus, kad būtų išsaugoti statybvietėje paliekami ir gretimuose žemės sklypuose augantys želdiniai, privaloma:

- išpurenti ir patręšti žemę po statybvietėje augančių medžių ir krūmų lajomis prieš statybos pradžią, kad pagerėtų jų augimo sąlygos statybos laikotarpiu;
- iki darbų pradžios aptverti medžius ir krūmus, augančius statybvietėje ir arčiau kaip 5 m nuo įvažiavimo ar išvažiavimo iš statybvietės važiuojamosios dalies krašto;
- medžių grupes ir krūmus išisiniu, ne žemesniu kaip 2 m aptvaru ir ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžių kamienų ir 1 m nuo krūmų;
- pavienius medžius – trikampi aptvaru, kurio apatinės kraštinės turi būti ne arčiau kaip 0,5 m nuo medžio kamieno, arba lentomis. Aptvarą tvirtinti kuolais, įkaltais 0,5 m ir giliau;
- aptveriant visą statybvietę, neaptverti į ją nepatenkančių gatvės ir kitų želdinių;
- įrengti takus, pakeltus virš žemės paviršiaus, ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžio kamieno, kai darbo metu reikia vaikščioti arti želdinių (po medžių lajomis);
- saugoti vejas, gėlynus, jeigu statinio projekte nenumatyta juos pertvarkyti;
- saugoti nuimtą nuo žemės sklypo užstatomos dalies dirvožemį tam tikslui skirtose vietose, apsaugant jį nuo užteršimo, išplovimo, išpustymo (vėjo), kad būtų galima jį panaudoti sklypo sutvarkymo ir želdinimo darbams;
- nesandėliuoti medžiagų ir įrenginių, nevažinėti, nestatyti transporto priemonių, laikinų statinių ir įrenginių prie medžių arčiau kaip 1 m nuo medžių lajų projekcijų, bet ne arčiau kaip

3 m nuo kamieno ir 2 m nuo krūmų. Nesandėliuoti degių medžiagų arčiau kaip 10 metrų nuo medžių kamienų ir krūmų;

- nekasti tranšėjų (kabelio, vandentiekio ir kanalizacijos vamzdžių ir kt. įrenginių tiesimui) arčiau kaip 3 m nuo medžio kamieno, kurio diametras didesnis kaip 15 cm, arčiau kaip 2 m, kai kamieno diametras iki 15 cm ir arčiau kaip 1,5 m – nuo krūmų, skaičiuojant atstumą nuo kraštinio stiebo;

- tvirtinti tranšėjų, kasamų biriame ir šlapiame grunte, leidžiamu atstumu prie medžių ir krūmų, sienutes statramsčiais;

- užpilti žemėmis pagal projektą padarytas tranšėjas per trumpiausią laiką, bet ne ilgiau kaip per mėnesį;

- medžių pomedyje (lajos projekcijos zonoje) darbus vykdyti žemiau pagrindinių skeletinių šaknų (ne mažiau kaip 1,5 m nuo dirvožemio paviršiaus), nepažeidžiant šaknų sistemos;

- nepakeisti daugiau kaip 5 cm (virš ar žemiau) natūralaus grunto lygio prie medžio šaknų kaklelio ir iki 2 m atstumu nuo medžio kamieno.

4 APLINKOSAUGOS IR TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGOS REIKALAVIMAI

Atliekant statinio statybinius tyrinėjimus, statant statinį privaloma vadovautis:

- Lietuvos Respublikos statybos įstatymu;
- STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“;
- STR 2.01.01(2):1999 „Esminis statinio reikalavimas. „Gaisrinė sauga“;
- STR 2.01.01(3):1999 „Esminis statinio reikalavimas. „Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“;

Taip pat privalu vadovautis kitais įstatymais, teisės aktais ir nustatyta tvarka patvirtintais normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais.

Naftos produktų sandėliavimas aikštelėse neleistinas. Visi statybos mechanizmai turi būti tvarkingi, tepimo bei kuro sistemos sandarios. Degalų ir tepalų nutekėjimas ir patekimas į gruntą draudžiamas.

Statybos sklypas turi būti tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas.

0	2025-12	Statybos leidimui gauti			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis			
Projektuotojas	Kvalifikaciją patvirtinančio dokumento Nr.	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	
UAB „Jandas“	37471	SPDV	Tadas Jančiauskas		

Širvintų rajono savivaldybės administracija
(specialiuosius reikalavimus išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Nėra
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

Širvintų rajono savivaldybė, 188722373, Širvintos, Vilniaus g. 61

Kontaktinė informacija

El. p. savivaldybe@sirvintos.lt, tel. +37038251590

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas Kitos paskirties inžinerinio statinio - aikštelės, adresu Plento g. 56, Širvintų m., statybos projektas

PRIDEDAMA:

Specialieji architektūros reikalavimai SARD-03-251209-00103, 2025-12-09

(Nr., data)

Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo
ir apsaugos reikalavimai Nėra

(Nr., data)

Specialieji paveldosaugos reikalavimai Nėra

(Nr., data)

Specialiuosius reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Širvintų rajono sav.
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

Širvintų rajono savivaldybė, 188722373, Širvintos, Vilniaus g. 61

Kontaktinė informacija

El. p. savivaldybe@sirvintos.lt, tel. +37038251590

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas Kitos paskirties inžinerinio statinio - aikštelės, adresu Plento g. 56, Širvintų m., statybos projektas

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Kitos paskirties Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 8955/0004:74

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Širvintos, Plento g. 56

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Maksimaliai prisitaikyti prie esamo reljefo; pateikti principinius žemės sklypo sutvarkymo sprendinius.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotą (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

6. Užstatymo tipas Nėra

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007m. gruodžio 21 d. įsakymu Nr. D1-694 (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2024 m. gruodžio 5 d. įsakymo Nr. D1-434 redakcija) patvirtintu Priklausomųjų želdynų plotų normų apskaičiavimo tvarkos aprašas

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Inžinerinius statinius projektuoti išlaikant norminius atstumus nuo statinių, žemės sklypo ribų, nepažeisti gretimų sklypų savininkų ar naudotojų pagrįstų interesų bei žemės sklypui nustatytų specialiųjų žemės naudojimo sąlygų; užtikrinti kompozicinius ryšius su esamu kraštovaizdžiu.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Projektinius pasiūlymus viešinti vadovaujantis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 4 priedu

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Vadovautis teisės aktais, reglamentuojančiais statinių projektavimo ir statybos reikalavimus. Parengti statinio projektinius pasiūlymus, gauti statybą leidžiantį dokumentą.

14. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.

15. Šio priedo 4–9 papunkčiuose išvardyti reikalavimai nustatomi, kai Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai arba vietovės lygmens bendrieji planai, kuriuose nustatomas detaliųjų planų teritorijos naudojimo reglamentas, taip pat kai šie teritorijų planavimo dokumentai parengti, bet juose nenustatyti visi šio priedo 4–9 punktuose nurodyti reikalavimai (šiuo atveju nustatomi tik trūkštami).

16. Pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 24 straipsnio nuostatas specialieji architektūros reikalavimai galioja 5 metus nuo jų išdavimo dienos, jeigu negautas statybą leidžiantis dokumentas. Gavus statybą leidžiantį dokumentą, specialieji architektūros reikalavimai galioja iki statybos procedūrų užbaigimo dienos.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė

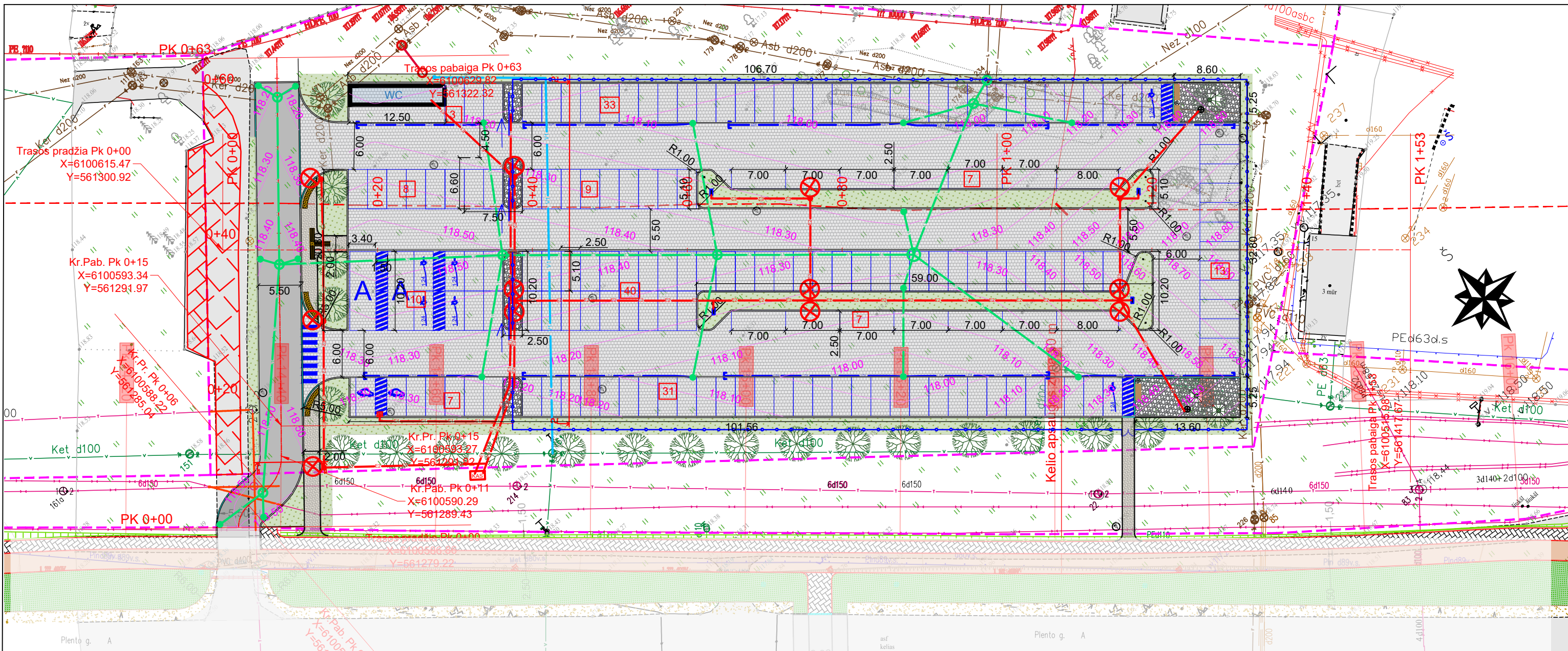
(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Širvintų rajono savivaldybės administracija 188722373, Širvintų r. sav. Širvintų m. Vilniaus g. 61
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji reikalavimai
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-12-09 Nr. SRD-03-251209-00100
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	VYTAUTAS ŠUMINAS, VYTAUTAS ŠUMINAS, Širvintų rajono savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	VYTAUTAS ŠUMINAS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-12-09 14:13:04 +02:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-12-09 14:13:19 +02:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Certifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-11-03 11:07:56 – 2028-11-01 23:59:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	VYTAUTAS ŠUMINAS, VYTAUTAS ŠUMINAS, Širvintų rajono savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	VYTAUTAS ŠUMINAS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-12-09 14:13:55 +02:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-12-09 14:14:10 +02:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Certifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-11-03 11:07:56 – 2028-11-01 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	–
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	1
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	Širvintų rajono savivaldybės administracija 188722373, Širvintų r. sav. Širvintų m. Vilniaus g. 61
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji architektūros reikalavimai
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	2025-12-09 Nr. SARD-03-251209-00103
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Avilys SDP eDocs
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-01-13 20:36:44)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-01-13 20:36:44 Avilys SDP eDocs



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Projektuojami apšvietimo tinklai
- Projektuojami LED šviestuvai su atramomis
- Projektuojami jėgos tinklai
- Projektuojami kanalai jėgos tinklams
- Projektuojami įleidžiami LED šviestuvai želdiniams
- Projektuojamos elektros pavaros stumdomiems vartams
- Projektuojamos elektros įvadas lauko rozetėms
- Projektuojama elektromobilių įkrovimo stotelė
- Projektuojami vandentiekio tinklai, D32
- Projektuojama vandentiekio požeminė sklendė
- Projektuojami buitinių nuotekų tinklai
- Projektuojamas buitinių nuotekų šulinys
- Projektuojami paviršinių nuotekų tinklai
- Projektuojamas lietaus nuotekų šulinys
- Projektuojami sudedami apsauginiai ryšių vamzdžiai
- Projektuojama drenazo linija
- Projektuojama drenazo aklė

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Projektuojama veja
- Projektuojama betoniunių plytelių aikštelės danga
- Projektuojama betoninių plytelių pėsčiųjų tako danga
- Projektuojama asfalto kelio danga
- Projektuojamas betoninis kelio bordiūras
- Projektuojamas betoninis vejos bordiūras
- Projektuojamas nužemintas g/b bordiūras
- Projektuojama įspėjamoji danga
- Projektuojama taktilinių trinkelėlių vedamoji danga
- Sklypų ribos
- Kelio apsauginė zona
- Projektuojama tvora
- Projektuojamas horizontalus ženklimas

0	2025-12	Projektiniai pasiūlymai	
	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
 UAB "Jandas"		Statinio projekto pavadinimas:	
		Kitos paskirties inžinerinio statinio -Turgaus aikštės, adresu Plento g. 56, Širvintų m., statybos projektas	
37471	SPDV	Tadas Jančiauskas	Brėžinio pavadinimas:
			Dangų ir inžinerinių tinklų planas M 1:500
			Brėžinio žymuo:
		Širvintų rajono savivaldybė	S-690/2025-PP-01
			Laida
			0
			Lapas
			1
			Lapų
			1