

1. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1.1. Esama būklė.

Pavadinimas:

Žemės sklypų (kadastro Nr.8903/0002:68 ir 8903/0002:69) Špokiškio k., Gelvonų sen., Širvintų r. sav., detaliojo plano (TPD reg. Nr. T00095911) statybos zonos ir statybos ribos koregavimas žemės sklype Ežero g. 33, Špokiškio k., Gelvonų sen., Širvintų r. sav., supaprastinta tvarka.

Koreguojamas teritorijų planavimo dokumentas:

Žemės sklypų (kadastro Nr.8903/0002:68 ir 8903/0002:69) Špokiškio k., Gelvonų sen., Širvintų r. sav., detalusis planas, patvirtintas Širvintų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2014 m. birželio 4 d. įsakymu Nr. 9-428 „Dėl Žemės sklypų (kadastro Nr.8903/0002:68 ir 8903/0002:69) Špokiškių k., Gelvonų sen., Širvintų r., detaliojo plano patvirtinimo“ (TPD registracijos Nr. T00095911) (toliau – Detalusis planas).

Planavimo organizatorius: Širvintų rajono savivaldybės administracijos direktorius, Vilniaus g. 61, Širvintos, www.sirvintos.lt, tel. (0 382) 51 590.

Planavimo iniciatorius (-iai):

Juridinis asmuo.

Projekto rengėjas:

UAB „Regroup projektavimas“, adresas Geležinio Vilko g. 18A (III a.), Vilnius, tel. 0 671 85640, www.regroup.lt, el.p. info@regroup.lt.

Projekto vadovas - Tadas Markilevičius, kv. atestato Nr. TPV 0071, el. p. planavimas@regroup.lt.

Teritorijų planavimo dokumento planavimo tikslai:

Vadovaujantis LR Teritorijų planavimo įstatymo 28 str. 9 d., koreguoti statybos zoną ir statybos ribą žemės sklype Ežero g. 33, Špokiškio k., Gelvonų sen., Širvintų r. sav. (kadastro Nr. 8903/0002:282).

Koreguojama teritorija:

Koreguojama teritorija – 0,6668 ha ploto žemės sklypas, kad. Nr. 8903/0002:282, esantis Ežero g. 33, Špokiškio k., Gelvonų sen., Širvintų r. sav. (žr. *Paveikslas 1*).

Žemės sklypas, kad. Nr. 8903/0002:282:

Adresas - Širvintų r. sav., Gelvonų sen., Špokiškio k., Ežero g. 33.

Žemės sklypui atlikti kadastriniai matavimai, plotas – 0,6668 ha.

Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – *kita*, žemės naudojimo būdas: *vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos*.

Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, neįregistruotos Nekilnojamojo turto registre:

- *Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) – 0,0280 ha;*
- *Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) – 0,6106 ha;*
- *Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius septintasis skirsnis) – 0,6668 ha;*
- *Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis) – 0,2410 ha;*
- *Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis) - --- ha.*

Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu:

- *Įrašų nėra.*

Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- *Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) - 0,0024 ha. Teritorijos unikalūs numeris: 100284135;*

- Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis) - 0,6659 ha. Teritorijos unikalus numeris: 100676185.

Esami servitutai:

- 1s2 - Kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis) – 0,0410 ha.

Žemės sklype registruoti statiniai (pastatai):

- Įrašų nėra.

Paveikslas 1. Koreguojama teritorija ir gretimybės.

www.registrucentras.lt duomenys.



Gretimybės.

Koreguojamas žemės sklypas šiaurinėje pusėje ribojasi su Žirnajų ežeru, pietų pusėje – su D kategorijos Ežero gatve (tarpas tarp RL – 12 m), o kitose pusėse - su NTR registruotais žemės sklypais, kurių kad. Nr. 8903/0002:283 ir kad. Nr. 8903/0002:259. Kitoje besiribojančios D kategorijos gatvės pusėje esantis sklypas kad. Nr. 8903/0002:313, yra priskiriamas prie kaimyninių žemės sklypų (žr. Paveikslas 1, Lentelė 1).

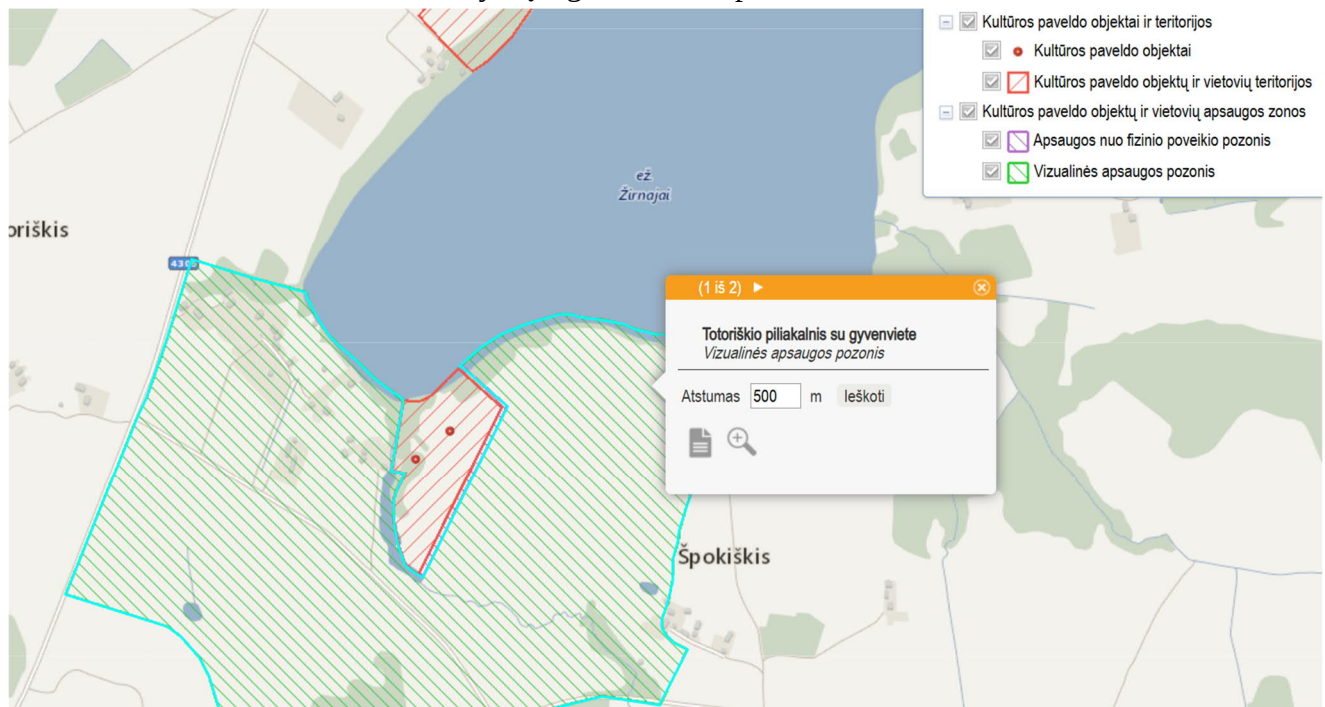
Lentelė 1. Kaimyninių žemės sklypų duomenys.

www.registrucentras.lt duomenys.

Eil. Nr.	Adresas	Kadastrinis Nr.	Pagrindinė naudojimo paskirtis	Žemės naudojimo būdas
1.	Širvintų r. sav., Gelvonų sen., Špokiškio k., Ežero g. 31	8903/0002:283	Kita	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
2.	Širvintų r. sav., Gelvonų sen., Špokiškio k., Ežero g. 35	8903/0002:259	Kita	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
3.	Širvintų r. sav., Gelvonų sen., Špokiškio k.,	8903/0002:313	Žemės ūkio	Nenustatytas

Planuojama teritorija patenka į nekilnojamosios kultūros vertybės *Totorišio piliakalnio su gyvenviete* (unikalus objekto kodas 24563) apsaugos zonos vizualinės apsaugos pozonį (žr. *Paveikslas 2*).

Paveikslas 2. Ištrauka iš kultūros vertybių registro žemėlapis.

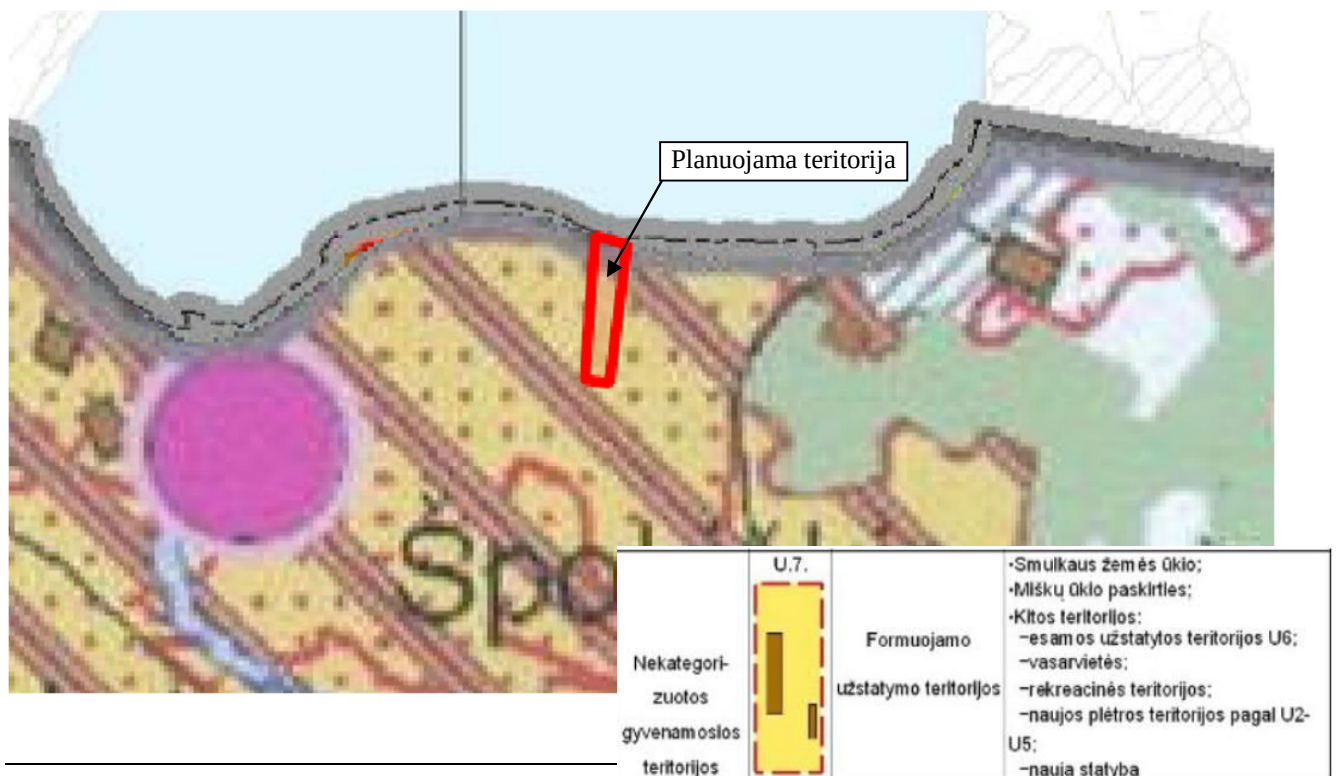


Planuojama teritorija nepatenka į saugomų gamtos vertybių teritorijas ar jų apsaugos zonas.

Atitiktis teritorijų planavimo dokumentams:

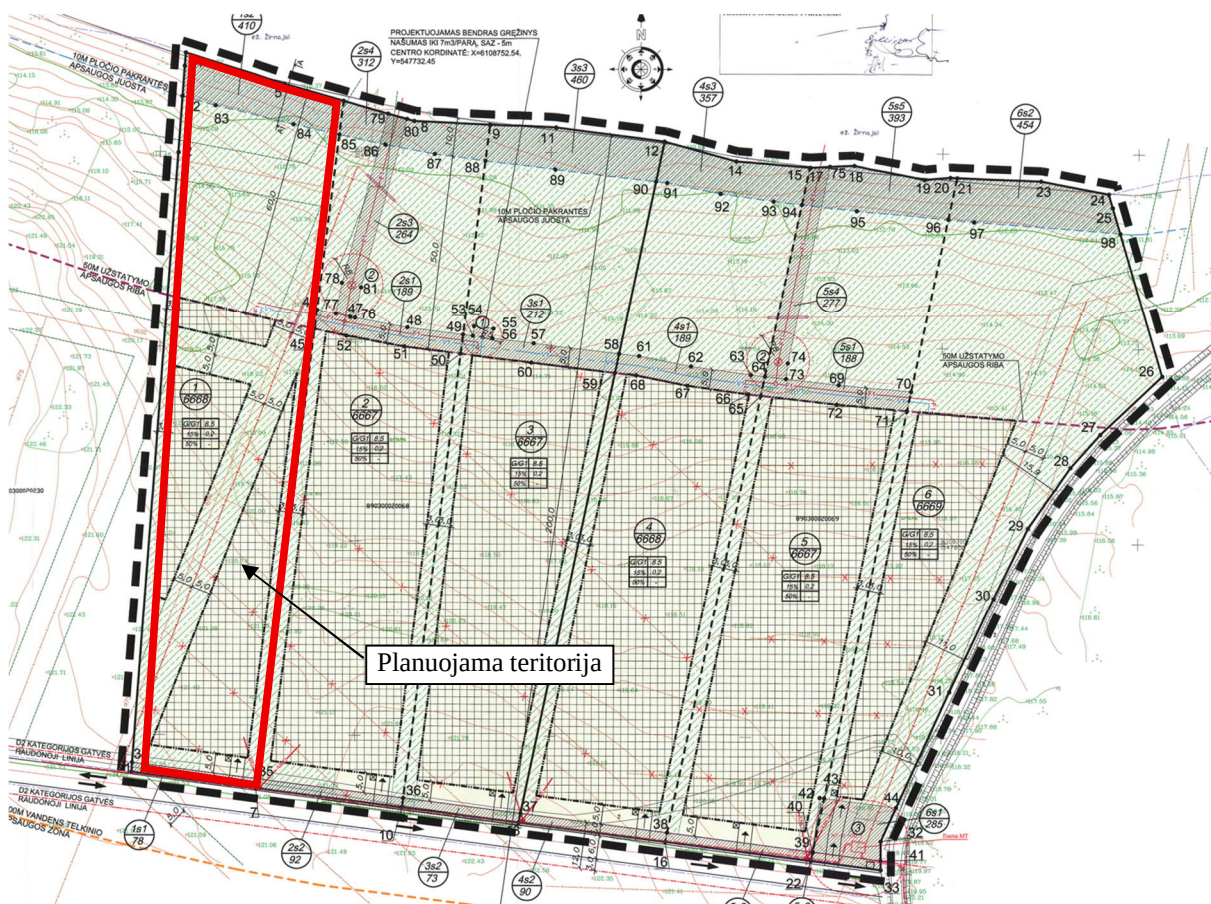
Širvintų rajono savivaldybės teritorijos bendrasis planas, patvirtintas 2009 m. gegužės 29 d. Širvintų rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-117 (TPD reg. Nr. T00002871) (toliau – Bendrasis planas) (žr. Paveikslas 3).

Paveikslas 3. Ištrauka iš Širvintų rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano.



Žemės sklypų (kadastro Nr.8903/0002:68 ir 8903/0002:69) Špokiškio k., Gelvonų sen., Širvintų r. sav., detalusis planas, patvirtintas Širvintų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2014 m. birželio 4 d. įsakymu Nr. 9-428 „Dėl Žemės sklypų (kadastro Nr.8903/0002:68 ir 8903/0002:69) Špokiškių k., Gelvonų sen., Širvintų r., detaliojo plano patvirtinimo“ (TPD registracijos Nr. T00095911) (žr. Paveikslas 4).

Paveikslas 4. Ištrauka iš Detaliojo plano.



1.2. Detaliojo plano koregavimo sprendiniai.

Detaliojo plano koregavimo sprendiniais yra koreguojama anksčiau Detaliojo planu suplanuota statybos riba ir statybos zona, žemės sklype Ežero g. 33, Špokiškio k., Gelvonų sen., Širvintų r. sav. (kadastro Nr. 8903/0002:282). Statybos riba ir statybos zona yra formuojama ne mažiau kaip 3,0 m atstumu nuo sklypo ribų ir 5,0 m nuo išsaugomų drenažo tinklų. Vakarinėje pusėje statybos riba ir statybos zona yra sutapatinama su projektuojamų drenažo tinklų apsaugos zona, vadovaujantis *Širvintų r. sav., Gelvonų sen., Špokiškio k., Ežero g. 33 kad.Nr. 8903/0002:282) melioracijos statinių pertvarkymo projekto (ENMR-2503092-TDP-MS.3) sprendiniais*. Šiaurinėje pusėje statybos riba ir statybos zona yra sutapatinamos su *Žirnų ežero pakrantės apsaugos juostos riba, vadovaujantis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 99 str. 8 p. b dalimi*, kadangi planuojama teritorija yra kaimo kompaktiškai užstatytoje (ir numatomoje užstatyti) teritorijoje ir pagal Bendrojo plano sprendinius patenka į urbanizuojamą teritoriją (formuojamo užstatymo teritorija U.7.).

Detaliajame plane nustatyti teritorijos naudojimo reglamentai (leistinas pastatų aukštis, leistinas sklypo užstatymo tankis, užstatymo intensyvumas, ir kt.) yra nekeičiami. Anksčiau suprojektuoti inžinerinių tinklų prijungimo sprendiniai yra nekeičiami. Detaliojo plano koregavimo sprendiniai saugomoms gamtos ir kultūros vertybėms įtakos neturės.

Projektuojant statinius turi būti išlaikomi gretimuose sklypuose esantiems ar statomiems pastatams atitinkamuose teisės aktuose tos paskirties pastatams nustatyti natūralaus apšvietimo reikalavimai.

Projektuojami statiniai sklypuose turi būti išdėstomi taip, kad nebūtų pažeisti gretimų sklypų savininkų ar naudotojų teisėti interesai.

Planuojamoje teritorijoje nenumatoma vykdyti ūkinės veiklos, kuri patenka į Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 2 priede nurodytą planuojamos ūkinės veiklos, kuriai turi būti atliekama atranka dėl poveikio aplinkai vertinimo rūšių sąrašą.

Pagal Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo (Žin., 1996, Nr. 82-1965; 2008, Nr. 81-3167) reikalavimus, planuojama ūkinė veikla nepatenka, dėl poveikio aplinkai vertinimo rūšių sąrašą, todėl planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo procedūros neatliekamos.

Detaliojo plano koregavimo sprendiniai neprieštarauja galiojantiems teritorijų planavimo dokumentams.

1.3. Želdynų poreikis.

Priklausomųjų želdynų norma yra nustatoma vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 21 d. įsakymu Nr. D1-694 „Dėl Atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (Žin., 2014-01-14, Nr. D1-36), Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašu:

Lentelė 2. Priklausomųjų želdynų norma (plotas) procentais nuo žemės sklypo ploto

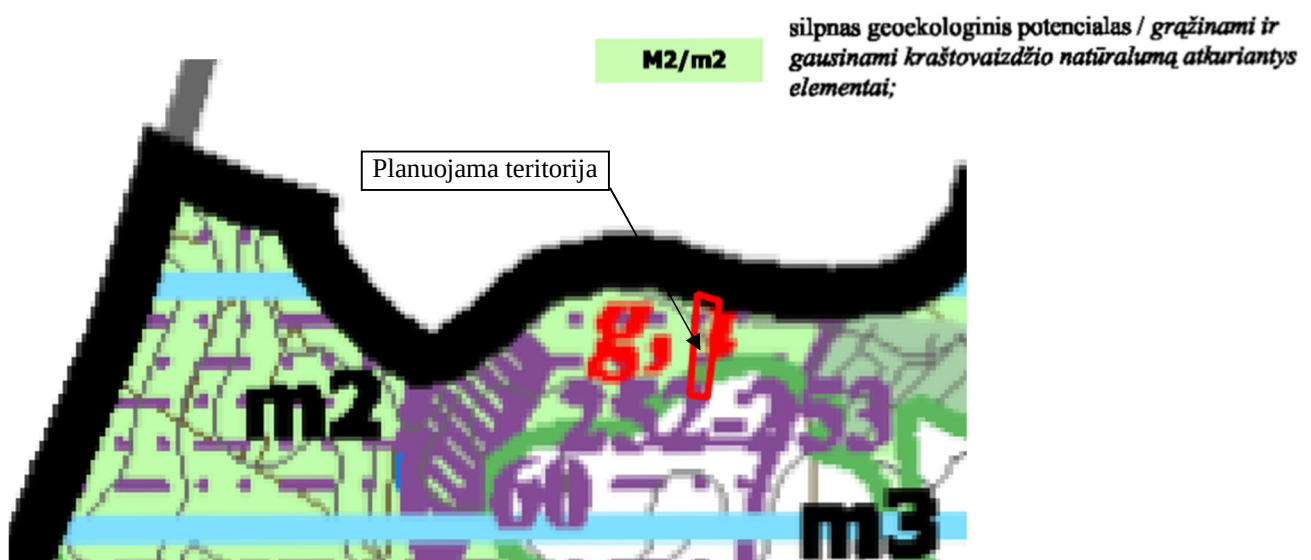
Eil. Nr.	Žemės sklypo naudojimo būdas	Mažiausias želdynams priskiriamas plotas nuo viso žemės sklypo ploto, proc.	Mažiausias želdynams priskiriamas plotas nuo viso žemės sklypo ploto gamtinio karkaso stipriai pažeisto (degraduoto) geoekologinio potencialo ¹ teritorijose (proc.)	Didžiausia leidžiama kompensuoti priklausomųjų želdynų plotų normų dalis pagal Aprašo 8.2 ir 8.3 papunkčius
1.	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos: 1.1. planuojami naujai užstatyti žemės sklypai; 1.2. esami užstatyti žemės sklypai	25 25	35 35	1/2 1/2

Pastabos:

1. Žr. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. vasario 14 d. įsakymą Nr. D1-96 „Dėl Gamtinio karkaso nuostatų patvirtinimo“.

Vadovaujantis Širvintų rajono savivaldybės teritorijos gamtinio karkaso teritorijų naudojimo specialiojo plano, patvirtinto 2015 m. spalio 26 d. Širvintų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. 9-953, sprendiniais, planuojama teritorija patenka į silpno geoekologinio potencialo gamtinio karkaso teritoriją (žr. *Paveikslas 5*).

Paveikslas 5. Ištrauka iš Širvintų rajono savivaldybės teritorijos gamtinio karkaso teritorijų naudojimo specialiojo plano.



Pagal LR Miškų valstybės kadastro duomenis, planuojamoje teritorijoje miško žemės nėra.

1.4. Inžinerinė infrastruktūra.

Anksčiau suplanuoti inžinerinių tinklų sprendiniai nekeičiami.

1.5. Susisiekimo infrastruktūra.

Įvažiavimas į sklypą yra numatytas iš pietų pusėje besiribojančios D kategorijos Ežero gatvės. Anksčiau suplanuota įvažiavimo/išvažiavimo vieta yra nekeičiama. Įvažiavimo/išvažiavimo į/iš D kategorijos gatvės vieta gali būti tikslinama (paslenkama), išlaikant atstumus bei reikalavimus, nustatytus statybos techniniame reglamente 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“, išskyrus servitutinius įvažiavimus, išvažiavimus.

Automobilių stovėjimo vietų skaičius numatomas, vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“.

Lentelė 3.

Eil. Nr.	Pastatų	Minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius
1.	Gyvenamosios paskirties pastatai	
1.1.	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai	Pastatui, kurio naudingasis plotas neviršija 70 m ² – 1 vieta; pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 70 m ² , bet neviršija 140 m ² – 2 vietos; Pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 140 m ² – 2 vietos ir papildomai po 1 vietą kiekvienam iki 50 m ² didesniai kaip 140 m ² esančiam naudingajam plotui
1.2.	Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastatai	Pastatui, kurio naudingasis plotas neviršija 140 m ² – 2 vietos; pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 140 m ² – 2 vietos ir papildomai po 1 vietą kiekvienam iki 50 m ² didesniai kaip 140 m ² esančiam naudingajam plotui

Atstumai nuo uždarojo tipo antžeminių automobilių saugyklų, garažų, atvirojo tipo automobilių saugyklų, taip pat įvažiavimo / išvažiavimo vartų ir vėdinimo sistemos oro šalinimo angų iki pastatų ar patalpų varstomų langų / vėdinimo sistemos oro ėmimo angų nurodyti Reglamento 32¹ lentelėje.

1.6. Gaisrinė sauga.

Detaliojo plano koregavimas rengiamas, vadovaujantis Gaisrinės saugos normomis teritorijų planavimo dokumentams rengti, patvirtintomis LR aplinkos ministro.

Rengiant statinių projektus, ugniai atsparumo laipsnis ir tarpusavio atstumai turi būti projektuojami laikantis galiojančių gaisro saugos ir kitų normatyvinių dokumentų reikalavimų.

Statinių projektavimo stadijoje, priešgaisriniai atstumai tarp pastatų turi būti nustatomi pagal „Gaisrinės saugos pagrindinius reikalavimus“, patvirtintus 2010-12-07 Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus įsakymu Nr. 1-338, 6 lentelę:

Lentelė 4. Minimalūs priešgaisriniai atstumai tarp pastatų:

Pastato atsparumo ugniai laipsnis	Atstumas (m) iki gretimų pastatų, kurių atsparumo ugniai laipsnis		
	I	II	III
I	6	8	10
II	8	8	10
III	10	10	15

Gaisro plitimas į gretimus pastatus ribojamas užtikrinant saugius atstumus tarp pastatų lauko sienų. Neišlaikant atstumų turi būti ribojamas priešgaisrinėmis uztvaromis (ekranais), tiksliai įvertinus pastatų langų, sienų be langų paviršių plotus, stacionarių gaisrinių sistemų panaudojimo, gaisro apkrovos kategorijas, atstumus iki gaisrinių hidrantų ir kitas Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų sąlygas.

Planiniai pastatų išdėstymo sklype sprendiniai turi sudaryti galimybę rengiant statinių projektus įgyvendinti Gaisrinės saugos pagrindiniuose reikalavimuose numatytas sąlygas, gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti prie kiekvieno statinio, gaisro gesinimo vandens šaltinio ir gaisrinio hidranto.

Vadovaujantis Lauko gaisrinių vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklėmis, numatoma vienu metu kilusių gaisrų skaičius – 1. Maksimalus leistinas pastatų tūris numatomas iki 1000 m³. Vandens kiekis vienam gaisrui gesinti pastatuose – 10 l/s.

Lentelė 5. Vandens kiekis vienam gaisrui gesinant gyvenamuosius ir visuomeninius pastatus.

Pastatų paskirtis [9.8.]	Vandens kiekis vienam gaisrui gesinant gyvenamuosius ir visuomeninius pastatus (l/s), kai pastatų tūris V (tūkst. kub. m)					
	V < 1	1 ≤ V < 5	5 ≤ V < 25	25 ≤ V < 50	50 ≤ V < 150	V ≥ 150
Vienbučiai–dvibučiai ir daugiabučiai gyvenamosios paskirties, įvairių socialinių grupių pastatai, kai pastato aukštis F (m)						
F = 0,01	10	10	15	20	25	30
6 ≤ F < 36	10	15	15	20	30	30
36 ≤ F < 48	–	15	20	25	30	35
48 ≤ F < 75	–	15	20	25	30	35
F ≥ 75			20	25	30	35

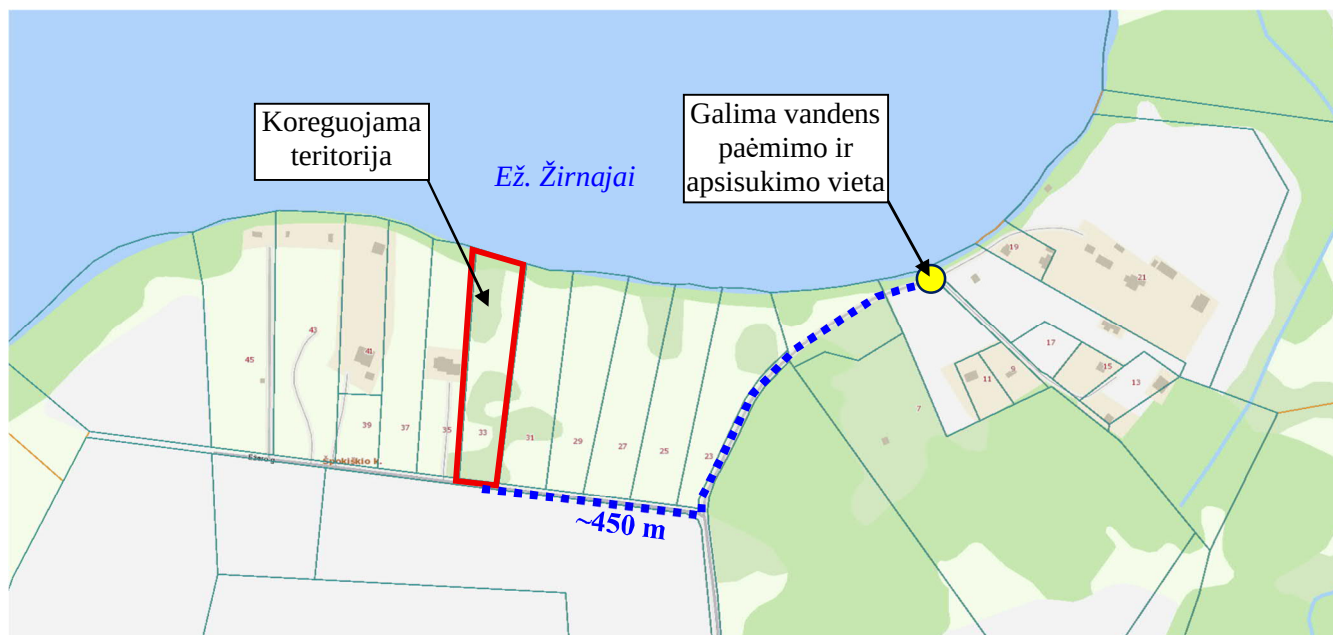
Planuojamoje teritorijoje ir gretimybėse įrengtų gaisrinių hidrantų nėra. Vandens tiekimas gaisrams gesinti galimas iš greta esančio paviršinio vandens telkinio - Žirnų ež. (žr. *Paveikslas 5*). Taip pat, gali būti numatyti ir kiti sprendiniai – priešgaisriniai rezervuarai ar kūdros įrengimas sklypo ribose. Sprendiniai tikslinami statinių projektų rengimo metu.

Planuojamam sklypui artimiausia yra Širvintų priešgaisrinė gelbėjimo tarnyba, esanti adresu Sodžiaus g. 25, Širvintos, nutolusi ~17 km nuo planuojamos teritorijos.

Prie pastato užtikrinti privažiavimą gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams:

- privažiuoti prie pastato, gaisrinių hidrantų turi būti naudojamos motorizuoto susisiekimo gatvės ir keliai, įvairių tipų eismo juostos ir aikštelės, atitinkančios teisės aktų nustatytus reikalavimus.
- kelias privažiuoti prie pastato turi būti įrengiamas ne didesniu kaip 25 m atstumu;
- kelių plotis turi būti ne siauresnis kaip 3,5 m, aukštis – ne mažesnis kaip 4,5 m;
- keliai gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams turi būti visada laisvi. Esant poreikiui įrengti specialius ženklus ir aptvarus (iki 20 cm aukščio);
- privažiavimo kelias turi būti įrengiamas atsižvelgiant į gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių sukliamą apkrovą.
- aklinoje kelio dalyje turi būti užtikrinama 12x12 m dydžio apsisukimui skirta aikštelė.

Paveikslas 5.



1.7. Aplinkos apsauga

Rengiant detaliojo plano koregavimą, vadovaujamosi Lietuvos Respublikos miškų valstybės kadastro, Lietuvos Respublikos upių, ežerų ir tvenkinių valstybės kadastro duomenimis.

Planuojama teritorija patenka į gamtinio karkaso teritoriją, todėl sklypui yra taikomi Gamtinio karkaso nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. vasario 14 d. įsakymu Nr. D1-96, reikalavimai.

Atliekų tvarkymas.

Atliekos bus surenkamos į sertifikuotus higieniškus ir kompaktiškus konteinerius. Konteinerių pastatymo vietas galima pasirinkti laisvai. Atliekos rūšiuojamos ir tvarkomos laikantis LR Atliekų tvarkymo įstatymo (TAR 2016-01-05, 2016-00088) nuostatų. Konteineriai bus ištuštinami, pagal iš anksto sudarytą grafiką su atliekų utilizavimo įmonėmis.

Pavojingų atliekų susidarymas nenumatomas.

Galimų statybos procesų metu atliekos rūšiuojamos ir tvarkomos laikantis „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis“ (TAR 2014-08-29, 2014-11431).

1.8. Visuomenės sveikata.

Rengiant statinių projektus, būtina gauti prisijungimo sąlygas iš inžinerinius tinklus eksploatuojančių įmonių. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo (2019 m. birželio 6 d., Nr. XIII-2166) reikalavimais, turi būti įvertintos esamiems objektams nustatytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos.

Projektuojant ir statant naujus statinius, turi būti išlaikomi gretimuose sklypuose esantiems ar statomiems pastatams atitinkamuose teisės aktuose tos paskirties pastatams nustatyti insoliacijos ir natūralaus apšvietimo reikalavimai.

Stacionarių triukšmo šaltinių be šių pastatus aptarnaujančių inžinerinių sistemų – rekuperacijos, šildymo-vėdinimo įrenginių – nenumatoma. Visi įrenginiai numatomi pastatų viduje. Triukšmo šaltinių išorėje neprojektuojama. Šilumos ir šalčio šaltiniai parenkami TP rengimo stadijose.

Numatomų vėdinimo ir šildymo įrenginių keliamas triukšmas neturi viršyti higienos normų.

Nepastovus triukšmas gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje vertinamas pagal ekvivalentinį garso slėgio lygį ir maksimalų garso slėgio lygį, o pastovus – pagal ekvivalentinį garso slėgio lygį. Prognozuojamas planuojamos ūkinės veiklos triukšmas vertinamas pagal ekvivalentinį garso slėgio lygį arba pagal L_{dvn} , L_{dienos} , L_{vakaro} ir $L_{nakties}$ triukšmo rodiklius.

Lentelė 6. Didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje.

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Paros laikas*	Ekvivalentinis garso slėgio lygis (L_{AeqT}), dBA	Maksimalus garso slėgio lygis (L_{AFmax}), dBA
1	2	3	4	5
1.	Gyvenamųjų pastatų gyvenamosios patalpos, visuomeninės paskirties pastatų miegamieji kambariai, stacionariųjų asmens sveikatos priežiūros įstaigų palatos	diena vakaras naktis	45 40 35	55 50 45
2.	Visuomeninės paskirties pastatų patalpos, kuriose vyksta mokymas ir (ar) ugdymas	–	45	55
3.	Gyvenamųjų pastatų ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliama triukšmo	diena vakaras naktis	65 60 55	70 65 60
4.	Gyvenamųjų pastatų ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, išskyrus transporto sukeltą triukšmą	diena vakaras naktis	55 50 45	60 55 50

5.	Maitinimo ir kultūros paskirties pastatų salėse estradinių ar kitų pramoginių renginių metu, kino filmų demonstravimo metu	–	80	85
6.	Atvirose koncertų ir šokių salėse estradinių ar kitų pramoginių renginių metu	diena vakaras naktis	85 80 55	90 85 60

* Paros laiko (dienos, vakaro ir nakties) pradžios ir pabaigos valandos suprantamos taip, kaip apibrėžta Lietuvos Respublikos triukšmo valdymo įstatymo [1] 2 straipsnio 3, 9 ir 28 dalyse nurodytų dienos triukšmo rodiklio (L_{dienos}), vakaro triukšmo rodiklio (L_{vakaro}) ir nakties triukšmo rodiklio ($L_{nakties}$) apibrėžtyse.

Lentelė 7. Didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai, naudojami triukšmo strateginio kartografavimo rezultatams įvertinti

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	L_{dvn} , dBA	L_{dienos} , dBA	L_{vakaro} , dBA	$L_{nakties}$, dBA
1	2	3	4	5	6
1	Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliama triukšmo	65	65	60	55
2	Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, veikiamoje pramoninės veiklos (išskyrus transportą) stacionarių triukšmo šaltinių sukeliama triukšmo	55	55	50	45

Planuojamoje teritorijoje nenumatoma ūkinė pramoninė veikla, todėl teršalų, kurių kiekis aplinkoje yra ribojamas remiantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro ir Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2000 m. spalio 30 d. įsakymu Nr. 471/582 „Dėl teršalų, kurių kiekis aplinkos ore ribojamas pagal Europos sąjungos kriterijus, sąrašo ir teršalų, kurių kiekis aplinkos ore ribojamas pagal nacionalinius kriterijus, sąrašo ir ribinių aplinkos oro užterštumo verčių patvirtinimo“ nenumatomas.

Planuojamoje teritorijoje nenumatomi tiksliniai kvapo taršos šaltiniai. Netikslinių taršos šaltinių irgi neplanuojama – numatoma, kad atliekų surinkimo konteineriai bus integruojami pastatų viduje arba uždaro tipo. Planuojamoje teritorijoje neplanuojama kita veikla, kuri sukeltų kvapus ir jų ribiniai dydžiai viršytų Lietuvos higienos normą HN 121:2010 „Kvapo koncentracijos ribinė vertė gyvenamosios aplinkos ore“.

Vibracijos, šviesos, šilumos, jonizuojančios ir nejonizuojančios (elektromagnetinės) spinduliuotės planuojama veikla nesukels.

Projektuojant naujus pastatus užtikrinti natūralaus apšvietimo sąlygas ir išlaikyti natūralaus apšvietimo reikalavimus gretimuose žemės sklypuose.

Objektas nepriskiriamas prie pavojingų objektų, kuriems reikia rengti rizikos analizės projektą ar avarijų likvidavimo planą. Gaisrų ir kitų ekstremalių situacijų (avarijų) tikimybė minimali.

Projekto vadovas

Tadas Markilevičius
(kv. at. Nr. TPV 0071)