



**ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL 4.0 HA TERITORIJOS KAIRIOSIOS ŠIRVINTOS UPĖS PAKRANTĖS ŠIRVINTŲ
MIESTE DETALIOJO PLANO ŽEMĖS SKLYPE NR. V60 (KAD. NR. 8955/0004:243,
VILNIAUS G. 60, ŠIRVINTŲ M.) KOREGAVIMO INICIJAVIMO SUTARTIES
PAGRINDU ORGANIZAVIMO IR PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMOS
PATVIRTINIMO**

2025 m. spalio d. Nr.
Širvintos

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 34 straipsnio 6 dalies 5 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 3 straipsnio 1 dalies 5 ir 6 punktais, 24 straipsnio 5 dalimi, 28 straipsnio 6 ir 8 dalimis, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. nutarimu Nr. D 1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 244 punktu, 256 punkto 256.3.2 papunkčiu, 312 punktu, 318 punkto 318.1.2, 318.1.3 papunkčiais, atsižvelgdama į Širvintų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2025 m. rugsėjo 30 d. įsakymą Nr. 9-647 „Dėl 4.0 ha teritorijos kairiosios Širvintos upės pakrantės Širvintų mieste detaliojo plano žemės sklype Nr. V60 (kad. Nr. 8955/0004:243, Vilniaus g. 60, Širvintų m.) koregavimo inicijavimo sutarties pagrindu rengimo pradžios ir planavimo tikslų nustatymo“:

1. O r g a n i z u o j u 4.0 ha teritorijos kairiosios Širvintos upės pakrantės Širvintų mieste detaliojo plano (teritorijų planavimo dokumento registracijos Nr. T00036698), patvirtinto Širvintų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2003 m. balandžio 24 d. įsakymu Nr. 34 „Dėl 4.0 ha teritorijos kairiosios Širvintos upės pakrantės Širvintų mieste detalaus plano patvirtinimo“, žemės sklype Nr. V60 (kad. Nr. 8955/0004:243, Vilniaus g. 60, Širvintų m.) koregavimą inicijavimo sutarties pagrindu.

2. T v i r t i n u 4.0 ha teritorijos kairiosios Širvintos upės pakrantės Širvintų mieste detaliojo plano žemės sklype Nr. V60 (kad. Nr. 8955/0004:243, Vilniaus g. 60, Širvintų m.) koregavimo planavimo darbų programą (pridedama).

3. P a v e d u Architektūros ir kraštotvarkos planavimo skyriui eiti teritorijų planavimo dokumento rengimo organizatoriaus pareigas.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorė

Ingrida Baltušytė

Parengė

Architektūros ir kraštotvarkos planavimo skyriaus vedėjo
pavadootoja
Dalia Kunevičienė

Architektūros ir kraštotvarkos planavimo skyriaus vedėja
Deimantė Oršauskaitė

SUDERINTA:

Teisės, personalo ir civilinės metrikacijos skyriaus
vedėjo pavadootoja
Vaida Šeipūnė

Teisės, personalo ir civilinės metrikacijos skyriaus
vyriausioji specialistė
Rima Nainienė

PATVIRTINTA

Širvintų rajono savivaldybės
administracijos direktoriaus
įsakymu Nr.

**4.0 HA TERITORIJOS KAIRIOSIOS ŠIRVINTOS UPĖS PAKRANTĖS ŠIRVINTŲ
MIESTE DETALIOJO PLANO ŽEMĖS SKLYPE NR. V60 (KAD. NR. 8955/0004:243,
VILNIAUS G. 60, ŠIRVINTŲ M.) KOREGAVIMO PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA**

1. Koreguojamo detaliojo plano rengimo pagrindas: Širvintų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2025 m. rugsėjo 11 d. įsakymas Nr. 9-607 „Dėl pritarimo 4.0 ha teritorijos kairiosios Širvintos upės pakrantės Širvintų mieste detaliojo plano žemės sklype Nr. V60 (kad. Nr. 8955/0004:243, Vilniaus g. 60, Širvintų m.) koregavimo iniciatyvai“, Širvintų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2025 m. rugsėjo 30 d. įsakymas Nr. 9-647 „Dėl 4.0 ha teritorijos kairiosios Širvintos upės pakrantės Širvintų mieste detaliojo plano žemės sklype Nr. V60 (kad. Nr. 8955/0004:243, Vilniaus g. 60, Širvintų m.) koregavimo inicijavimo sutarties pagrindu rengimo pradžios ir planavimo tikslų nustatymo“.

2. Planavimo organizatorius: Širvintų rajono savivaldybės administracijos direktorius, Vilniaus g. 61, Širvintų m., tel. Nr. (0 382) 51 590, faksas (0 382) 30 270, el. p. savivaldybe@sirvintos.lt.

3. Planuojamos teritorijos adresas: žemės sklypas Vilniaus g. 60 (kad. Nr. 8955/0004:243), Širvintų m.

4. Planuojama teritorija: žemės sklypas Vilniaus g. 60 (kad. Nr. 8955/0004:243), Širvintų m. (schema pridedama).

5. Planavimo iniciatorė: UAB AKVESTA (toliau – iniciatorius).

6. Detaliojo plano rengėjas: pasirenka iniciatorius.

7. Planavimo tikslai ir uždaviniai:

7.1. nekeičiant esamų žemės sklypo (kad. Nr. 8955/0004:243, Vilniaus g. 60, Širvintų m.) ribų ir ploto, pakeisti žemės naudojimo būdą į daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijų (G2);

7.2. suplanuoti užstatymo pagrindinius ir papildomus reglamentus pagal galiojančio Širvintų miesto bendrojo plano sprendinius;

7.3. numatyti optimalų planuojamos teritorijos inžinerinių komunikacinių koridorių tinklą, suplanuoti reikalingas susisiekimo komunikacijas.

8. Papildomi reglamentai: nenustatomi.

9. Tyrimai ir galimybių studijos: neatliekami.

10. SPAV reikalingumas: neatliekamas.

11. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti: nereikalingas.

12. Koreguojamo detaliojo plano rengimo etapai: parengiamasis, rengimo, baigiamasis. Kiekviena kompleksinio teritorijų planavimo proceso etapo stadija gali būti pradedama tik užbaigus ankstesniąją ir gavus planavimo organizatoriaus pritarimą. Detaliojo plano koregavimas rengiamas, svarstomas, derinamas ir tvirtinamas bendrąja tvarka.

13. Konceptijos rengimas: detaliojo plano koncepcija nerengiama.

14. Sprendinių profesinis vertinimas: nereikalingas.

15. Viešumo užtikrinimas: detaliojo plano koregavimo viešinimo procedūros atliekamos teisės aktų nustatyta tvarka. Procedūras užtikrina organizatorius ir iniciatorius.

16. Plano rengimo terminai: 5 metai nuo šios detaliojo plano koregavimo darbų programos patvirtinimo datos.

17. Derinimo procedūra: pakoreguotą detalų planą derinti su planavimo sąlygas išdavusiomis institucijomis ir nustatyta tvarka kompleksiskai Teritorijų planavimo komisijoje per teritorijų planavimo dokumentų rengimo informacinę sistemą (TPDRIS).

18. Kiti reikalavimai: trūkstamus planavimo pradinius duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Detalų planą koreguoti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500 arba 1:1000 duomenis (detaliojo plano rengėjas gali papildomai naudoti ir kitus mastelius), planavimo organizatoriui pateikti brėžinių skaitmeninę kopiją (dwg. ir pdf. formatu,) ir vieną suderinto detaliojo plano koregavimo dokumentacijos egzempliorių kartu su Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus teritorijų planavimo dokumento patikrinimo akto teigiama išvada (1 bylą ir 1 CD laikmeną).

19. Suplanuotų urbanistinių struktūrų vizualizacija 3D formatu: rengiama.

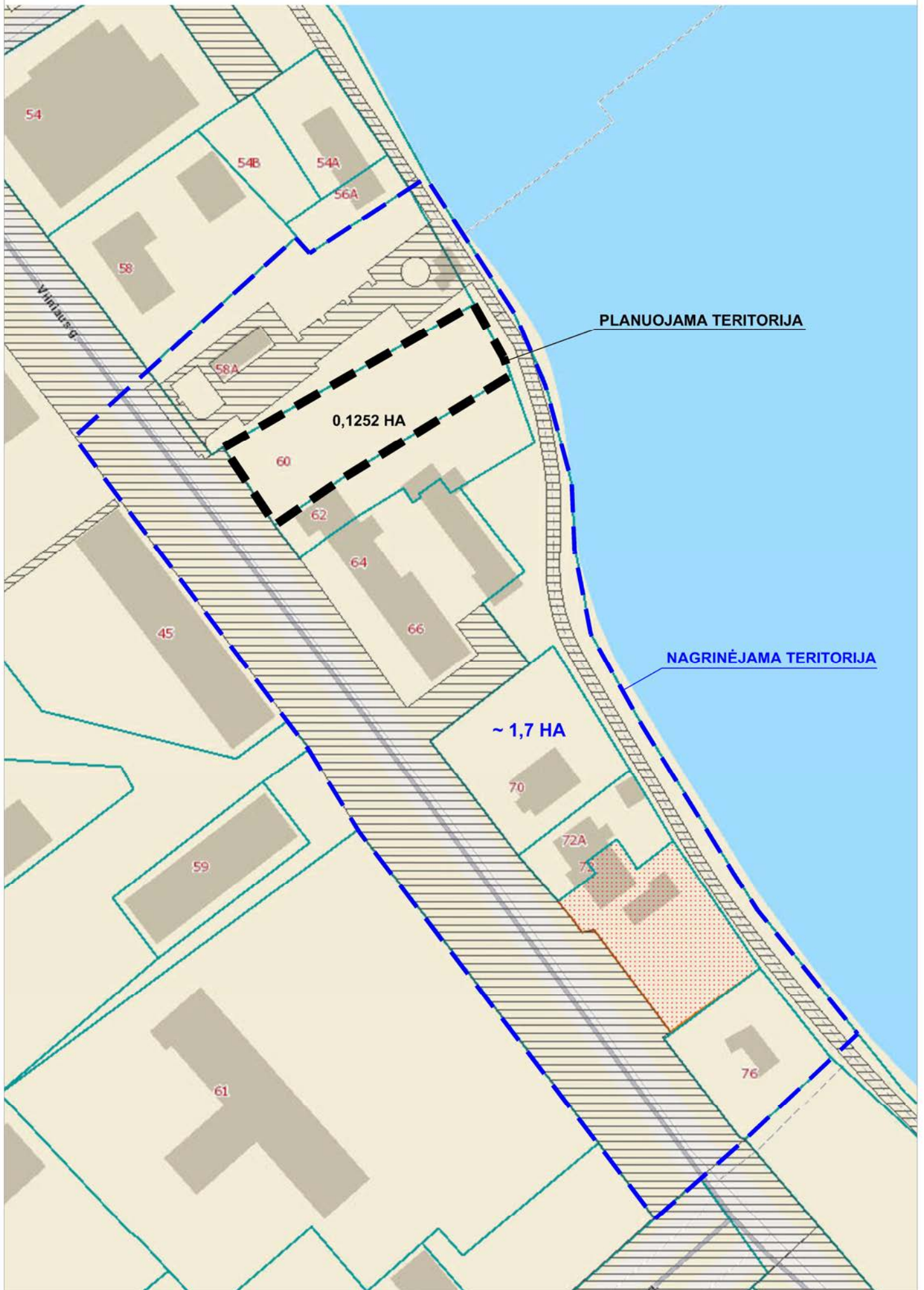
PRIEDAS. Schema, 1 lapas.

Parengė:

Architektūros ir kraštotvarkos planavimo skyriaus
vedėjo pavaduotoja

Dalia Kunevičienė

SIŪLOMOS PLANUOJAMOS TERITORIJOS RIBOS



DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Širvintų rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl 4.0 ha teritorijos kairiosios Širvintos upės pakrantės Širvintų mieste detaliojo plano žemės sklype Nr. V60 (kad. Nr. 8955/0004:243, Vilniaus g. 60, Širvintų m.) koregavimo inicijavimo sutarties pagrindų organizavimo ir planavimo darbų programo patvirtinimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-10-02 Nr. 9-661
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Ingrida Baltušytė Administracijos direktorė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-10-02 15:58
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-10-03 00:02
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2024-04-03 10:03 - 2026-04-03 10:03
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Jolanta Lipeikienė Specialistė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-10-02 16:15
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-10-02 16:15
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2023-12-06 11:23 - 2028-12-04 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Planavimo darbų programa.docx
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Vilniaus 60_Planuojamos teritorijos ribos.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-

Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20250923.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-10-06)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-10-06 nuorašą suformavo Augustė Meilūnienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-