




MB „Statinio projektas“
www.statinioprojektas.lt
info@statinioprojektas.lt
+370 610 03701

Projekto pavadinimas	Prekybos paskirties pastato (4.3.), Ateities g. 1J, Užublendžių k., Jauniūnų sen., Širvintų r. sav., statybos projektas
Statytojas	Tvirtinu UAB Biotechnologijos grupė
Statybos vieta	Ateities g. 1J, Užublendžių k., Jauniūnų sen., Širvintų r. sav.
Statybos rūšis	Nauja statyba
Naudojimo paskirtis	4.3. Prekybos (komercinių pastatų paskirties grupės)
Kategorija	Neypatingas
Projekto stadija	Projektiniai pasiūlymai
Projekto numeris	SP2415
Byla	SP2415-01-PP-TEKSTINĖ
Laida	0
Statinio projekto vadovas	Justinas Dūda kval. dok. nr. 38467


PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eilės Nr.	Bylos žymuo	Projekto dalies pavadinimas	Projekto dalies vadovas	Pastabos
1.	PP	Projektiniai pasiūlymai	J. Dūda	

O	2025	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. Nr.	Projektuotojas	 MB „Statinio projektas“ www.statinioprjektas.lt info@statinioprjektas.lt +370 610 03701	Projekto pavadinimas	
38467	PV	J. Dūda	Prekybos paskirties pastato (4.3.), Ateities g. 1J, Užublendžių k., Jauniūnų sen., Širvintų r. sav., statybos projektas	
			Dokumentas	Laida
			Projekto sudėties žiniaraštis	O
LT	Statytojas	UAB Biotechnologijos grupė		Žymuo
			SP2415-01-PP-BD.PPSŽ	Lapas Lapų
				1 1

BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eilės Nr.	Dokumento pavadinimas	Pastabos
1.	Projektinių pasiūlyimų sudėties žiniaraštis	
2.	Bylos sudėties žiniaraštis	
3.	Bendrieji statinių rodikliai	
4.	Bendrasis aiškinamasis raštas	
5.	Pridedami dokumentai	
6.	Brėžiniai	

0	2025	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. Nr.	Projektuotojas	 MB „Statinio projektas“ www.statinioprojektas.lt info@statinioprojektas.lt +370 610 03701	Projekto pavadinimas	
38467	PV	J. Dūda	Prekybos paskirties pastato (4.3.), Ateities g. 1J, Užublendžių k., Jauniūnų sen., Širvintų r. sav., statybos projektas	
			Dokumentas	Laida
			Bylos sudėties žiniaraštis	0
LT	Statytojas	UAB Biotechnologijos grupė		Žymuo
			SP2415-01-PP-BD.BSŽ	Lapas
				Lapų
				1
				1

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1.1. sklypo plotas	m ²	19884	
1.2. sklypo užstatymo plotas	m ²	1644,99	
1.3. sklypo užstatymo tankumas	%	8,27	
1.4. sklypo užstatymo intensyvumas	%	8,60	
1.5. automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt	51	
1.6. apželdinamas sklypo plotas	m ² /%	15978/80,35%	
II. PASTATAI			
2.1. Prekybos paskirties pastatas			
2.1.1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	aptarnaujantis asmuo	Prekybinėje salėje iki 15 žmonių Administracinėje zonoje iki 20 žmonių	-
2.1.2. bendrasis plotas*	m ²	1706,17	
2.1.3. užstatymo*	m ²	1644,99	
2.1.4. statinio tūris*	m ³	15792	
2.1.5. aukštų skaičius*	vnt	1+antresolė	
2.1.6. statinio aukštis*	m	9,7	nuo žemės paviršiaus
2.1.7. atsparumo ugniai laipsnis			
2.1.8. energinio naudingumo klasė	-	A++	
III. INŽINERINIAI TINKLAI			
3.1. vandentiekio tinklų (Ø32) ilgis*	m	7,3	
3.2. nuotekų tinklų (Ø110) ilgis*	m	10,6	
3.3. paviršinės nuotekos (Ø160) ilgis*	m	180,0	
IV. KITI INŽINERINIAI STATINIAI			
4.1. kietos dangos aikštelė	m ²	2570	


*Žvaigždute pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas

J. Dūda At. Nr. 38467

Statytojas

UAB Biotechnologijos grupė

0	2025	Projektiniai pasiūlymai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. Nr.	Projektuotojas	 MB „Statinio projektas“ www.statinioprojektas.lt info@statinioprojektas.lt +370 610 03701		Projekto pavadinimas	
	38467	PV	J. Dūda	Prekybos paskirties pastato (4.3.), Ateities g. 1J, Užublendžių k., Jauniūnų sen., Širvintų r. sav., statybos projektas	
				Dokumentas	Laida
				Bendrieji statinio rodikliai	0
LT	Statytojas		Žymuo		Lapas
	UAB Biotechnologijos grupė		SP2415-01-PP-BD.BSR		Lapų
				1	1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

I. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis Statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinio reikalavimus ir statinio techninius parametrus pagal statinių ar statybos produktų charakteristikų lygius ir klases, kitais teisės aktais, teritorijų planavimo ir normatyviniais statybos techniniais dokumentais, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais.

Projekto rengimo privalomaisiais dokumentais:

- statinio projektavimo užduotimi;
- geologiniai grunto tyrimai;
- žemės sklypo teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre dokumentu;
- topografinė nuotrauka;
- suderintais projektiniais pasiūlymais.

Pakeitus normatyvinių statybos techninių ar normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas, naujos nuostatos rengiamam Projektui galioja šiais atvejais:

- jei jos įsigaliojo iki projektavimo darbų rangos sutarties pasirašymo dienos, su sąlyga, kad abiem atvejais normatyvinių dokumentų tvirtinimo dokumentuose nenustatyta kitaip;
- jei yra galiojančios spec. architektūrinės sąlygos ir inž. tinklų prisijungimo sąlygos, Projektas gali būti rengiamas vadovaujantis šių dokumentų patvirtinimo dieną galiojusiais teisės aktais, jei Statytojas nepageidauja, kad Projektas būtų rengiamas vadovaujantis Projekto rengimo metu galiojančiais teisės aktų reikalavimais.


II. NORMATYVINIAI IR KITI DOKUMENTAI

LR Teritorijų planavimo įstatymas

LR Statybos įstatymas (aktuali redakcija)

LR darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas

STR 1.01.04:2015. Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų

0	2025	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. Nr.	Projektuotojas	 MB „Statinio projektas“ www.statinioprojektas.lt info@statinioprojektas.lt +370 610 03701	Projekto pavadinimas Prekybos paskirties pastato (4.3.), Ateities g. 1J, Užublendžių k., Jauniūnų sen., Širvintų r. sav., statybos projektas	
38467	PV	J. Dūda	Dokumentas	Laida
			Aiškinamasis raštas	0
LT	Statytojas	Žymuo		Lapas
	UAB Biotechnologijos grupė	SP2415-01-PP-BD.AR		Lapų
				1
				22

paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas (TAR, 2015-12-11, Nr. 19649).*

STR 1.01.03:2017. Statinių klasifikavimas

STR 1.01.08:2002. Statinio statybos rūšys

STR 1.03.01:2016. Statybiniai tyrimai. Statinio avarija

STR 1.04.04:2017. Statinio projektavimas, projekto ekspertizė

STR 1.05.01:2017. Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas.

Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas

STR 1.06.01:2016. Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra

STR 1.12.06:2002. Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė

STR 2.01.01(1):2005 Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis patvarumas ir pastovumas

STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga

STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga

STR 2.01.01(4):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga

STR 2.01.01(5):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo

STR 2.01.01(6):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas

STR 2.01.02:2016. Pastatų energetinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas

STR 2.01.06:2009. Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo

STR 2.01.07:2004. Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo

STR 2.02.01:2004. Gyvenamieji pastatai

STR 2.02.09:2005. Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai

STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas

STR 2.05.02:2008. Statinių konstrukcijos. Stogai

STR 2.05.03:2003. Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai

STR 2.05.04:2003. Poveikiai ir apkrovos

STR 2.05.05:2005. Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas

STR 2.05.07:2005. Medinių konstrukcijų projektavimas

STR 2.05.08:2005. Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos

STR 2.05.09:2005. Mūrinių konstrukcijų projektavimas

STR 2.05.13:2004. Statinių konstrukcijos. Grindys

STR 2.06.04:2014. Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai

STR 2.09.02:2005. Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas

MTR 2.02.01:2006. Melioracijos statiniai. Pagrindiniai reikalavimai

STR 2.02.07:2012 Sandėliavimo, gamybos ir pramonės statiniai. Pagrindiniai reikalavimai

RSN 156-94. Statybinė klimatologija

Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės

Žymuo	Lapas	Lapų	Laida
SP2415-01-PP-BD.AR	2	22	0

HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“ ir vėlesni higienos normų pakeitimai

HN 35:2007 „Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore“ ir vėlesni higienos normų pakeitimai

HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“

HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“

Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai ir vėlesni taisyklių pakeitimai

Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės ir vėlesni taisyklių pakeitimai

Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės ir vėlesni taisyklių pakeitimai

Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės ir vėlesni taisyklių pakeitimai

Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės

Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir vėlesni sąlygų pakeitimai

Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas

Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai

Darbo įrenginių naudojimo bendrieji nuostatai ir vėlesni nuostatų pakeitimai

Darbo su asbestu nuostatai

Statybos ar rekonstravimo techninių projektų tikrinimo valstybinėje darbo inspekcijoje tvarkos aprašas ir vėlesni aprašo pakeitimai

DT 5-00. Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje ir vėlesni taisyklių pakeitimai

Darbuotojų apsaugos nuo triukšmo keliamos rizikos nuostatai

Atliekų tvarkymo taisyklės (aktuali redakcija nuo 2016-11-08)

III. BENDRIEJI PAŽINTINIAI DUOMENYS

Geografinė vieta. Statinys projektuojamas sklype adresu, Ateities g. 1J, Užublendžių k., Jauniūnų sen., Širvintų r. sav., kurio koordinatės (pagal Valstybinę koordinacijų sistemą LKS-94) X=6090600, Y=561750. Sklypo teritorija, kurioje statomas statinys yra apie 125,00 m virš jūros lygio.

Žemės reljefas. Sklypas netaisyklingo keturkampio formos. Sklypo teritorijos reljefas ganėtinai lygus. Statybos zonos aukščių skirtumas nežymus, aukščiausia altitudė 125,74 m, žemiausia – 123,90 m. Statybos zona žemėja pietų kryptimi. Sklypo rytinė, šiaurinė ir vakarinė dalys ribojasi su esamais kaimyniniais sklypais, pietrytinė su esama Ateities gatve. Patekimas į sklypą iš pietvakarinės sklypo pusės, per atskiru projektu projektuojamą privažiavimą.

Žymuo	Lapas	Lapų	Laida
SP2415-01-PP-BD.AR	3	22	0

Sklypo teritorijoje nėra kitoms žinyboms priklausančių inžinerinių tinklų ar komunikacijų.

Statybos rūšis. Naujo statinio statyba.

Statinio paskirtis. Prekybos paskirties (4.3.).

Statinio kategorija. Neypatingi statiniai.

Klimato sąlygos. Klimato sąlygos priimtose pagal Širvintų r. sav. stebėjimo punkto duomenis iš RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“:

- Vidutinė metinė temperatūra +6,0 °C;
- Absoliutus metinis oro temperatūros maksimumas +35,9 °C;
- Absoliutus metinis oro temperatūros minimumas -36,6 °C;
- Santykinis oro drėgnumas 80 %;
- Vidutinis metinis kritulių kiekis 683 mm;
- Maksimalus paros kritulių kiekis (abs. maks.) 55,8 mm;
- Vidutinis metinis vėjo greitis 3,8 m/s.
- Vyraujanti vėjo kryptis sausio mėn. - pietų, stiprumas 4,7 m/s.
- Vyraujanti vėjo kryptis liepos mėn. - vakarų, stiprumas 3,4 m/s.

IV. STATYBOS SKLYPAS

Sklype kitų pastatų nėra. Esami želdiniai – menkaverčiai krūmai.

Sklypo teritorijoje nėra kitoms žinyboms priklausančių inžinerinių tinklų ir komunikacijų. Projektuojamas statinys nepatenka į inžinerinių tinklų, taip melioracijos statinių ir įrenginių apsaugos zonas.

Sklypo rytinė, šiaurinė ir vakarinė dalys ribojasi su esamais kaimyniniais sklypais, pietrytinė sklypo dalis ribojasi su esama Ateities gatve. Patekimas į sklypą iš pietvakarinės sklypo pusės, per atskiru projektu projektuojamą privažiavimą.

V. PROJEKTUOJAMI STATINIAI

Šiuo projektu projektuojami šie statiniai:

Prekybos paskirties statinys (4.3.). Matmenys plane – 24,30 x 66,70 m, aukštis nuo žemės paviršiaus iki aukščiausios stogo konstrukcijos – parapeto 9,70 m, pastato nulinis lygis ir jį atitinkantis absoliutus vietovės aukštis: ±0,00=+125,00 m.

VI. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Sklypo planas. Sklype projektuojamas prekybos paskirties pastatas. Pastato padėtis sklype parinkta pagal Užsakovo užduotį. Parenkant vietą buvo atsižvelgta į technologinius reikalavimus

Žymuo	Lapas	Lapų	Laida
SP2415-01-PP-BD.AR	4	22	0

sklypui/ūkiui tvarkyti, gaisrinius sprendinius nuo esamų pastatų, apsaugos zonas nuo sklype esančių inžinerinių tinklų ir trečiųjų asmenų interesus.

Užsakovo pageidavimu sklypo apželdinimo ir aplinkotvarkos sprendiniai šiame projekte nesprendžiami.

Architektūra

Pastatas projektuojamas vieno tūrio, vieno aukšto su antresolės patalpomis, stogo parapetas ~9,70 m aukštyje nuo žemės paviršiaus. Pastatas suskirstytas dvi zonas – administracinė zona ir prekybos zona.

Pagrindinis patekimas į pastatą iš pietrytinės pastato dalies. Pastate suprojektuotos septyniolika patalpų:

Pirmas aukštas – recepcija, holas, du koridoriai, du tualetai, prausykla, persirengimo kambarys, virtuvėlė, prekybos salė, gamybinė patalpa.

Antresolės aukštas – virtuvė/poilsio patalpa, du wc, koridorius, holas, dvi ofiso patalpos.

Bendras plotas – 1706,17 m².

Projektuojamo pastato sienos – daugiasluoksnės plokštės. Cokolio apdaila – betonas. Stogas – pvc danga/prilydoma danga. Grindys apšiltinamos polistireno putplasčiu ant kurio liejamas išlyginamasis g/b sluoksnis. Grindų danga išlyginamasis g/b sluoksnis. Administracinės dalies grindys akmens masės plytelės.

Spalvinis fasado sprendimas ir fasadinių medžiagų parinkimas – pagrįstas tradicinių medžiagų naudojimu.

Konstrukcijos Pagrindinė laikanti konstrukcija – gamyklinės sertifikuotos plieninių rėmų konstrukcijos. Visos laikančios konstrukcijos įsigyjamos iš gamintojo. Pastato laikančios konstrukcijos, teisės aktų nustatyta tvarka tiekiamos Lietuvos Respublikos rinkai kaip statybos produktai ir turi tai patvirtinančią deklaraciją. Deklaracija atitinka STR 1.01.04:2013 „Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas“ reikalavimus. Pamatai – g/b monolitiniai gręžtiniai poliniai su pamatine sija. Stogo laikančios konstrukcijos – metalinis santvarinis rėmas.

VII. INŽINERINIAI TINKLAI/SISTEMOS

Vandentiekis. Centralizuoti vandentiekio tinklai yra per toli nuo sklypo, todėl projektuojamas pastatas jungiamas prie atskiru projektu projektuojamo vandens gręžinio.

Nuotekos. Centralizuoti nuotekų tinklai yra per toli nuo sklypo, todėl projektuojamas pastatas jungiamas prie projektuojamų nuotekų valymo įrenginių.

Paviršinės nuotekos. Centralizuoti paviršinių nuotekų tinklai yra per toli nuo sklypo, todėl projektuojamas pastatas jungiamas prie projektuojamų paviršinių nuotekų tinklų.

Žymuo	Lapas	Lapų	Laida
SP2415-01-PP-BD.AR	5	22	0

Elektra. Elektros energijos tiekimo šaltinis – elektros tinklai.

Telekomunikacijos. Neprojektuojamos.

Šiluminės energijos tiekimas. Šilumos siurblys oras – oras.

Astinaujinančios energijos tipas. Saulės fotovoltinės elektrinės.

Telekomunikacijos. Neprojektuojamos.

Vėdinimas. Mechaninė vėdinimo su rekuperacija sistema.

VIII. ENERGETINIS NAUDINGUMAS

Pastatas projektuojamas A++ energetinio naudingumo klasės.

Statinio atitiktis projekte nurodyta A++ energetinio naudingumo klasei:

- Pastato energijos vartojimo efektyvumo rodiklio skaičiuojamoji C_1 vertė – 0,1591;
- Pastato energijos vartojimo efektyvumo rodiklio skaičiuojamoji C_2 vertė – 0,4329;
- Pastato atitvarų skaičiuojamieji savitieji šilumos nuostoliai – 190,043 (W/K);
- Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui šildyti vienam kvadratiniam metrui pastato šildomo ploto per metus – 11,99 (kWh/(m²×metai));
- Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui vėsinti vienam kvadratiniam metrui pastato šildomo ploto per metus – 5,57 (kWh/(m²×metai));
- Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos karštam buitiniam vandeniui ruošti vienam kvadratiniam metrui pastato šildomo ploto per metus – 12,67 (kWh/(m²×metai));
- Skaičiuojamosios suminės pastato elektros energijos sąnaudos per metus – 42,33 (kWh/(m²×metai));
- Skaičiuojamosios elektros energijos sąnaudos per metus pastato patalpų apšvietimui – 1,20 (kWh/(m²×metai)).

IX. SUSISIEKIMAS IR TRANSPORTO JUDĖJIMAS

Patekimas į sklypą pietvakarinėje sklypo dalyje, per atskiru projektu projektuojamą privažiuojamą iki sklypo. Pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ numatoma 51 parkavimo vietos prie vakarinės pastato dalies, keturios iš jų pritaikytos žmonėms su negalia.

X. STATYBOS DARBŲ POVEIKIS APLINKAI IR TRETIESIEMS ASMENIMS

Prieš statybos darbų pradžią rekomenduojama sklypo teritoriją aptverti, kad į statybos aikštelę nepatektų pašaliniai asmenys.

Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarančios:

Žymuo	Lapas	Lapų	Laida
SP2415-01-PP-BD.AR	6	22	0

- komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;
- inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;
- perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;
- netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.).

Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.

Statybvietėje turi būti pildomas atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos atliekų apskaitos ataskaitos Atliekų tvarkymo taisyklėse ir Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklėse nustatyta tvarka.

1. lentelė. Susidarančių atliekų kiekiai

Eilės Nr.	Pavadinimas	Kodas	Masė, t	Tvarkymo būdai
1	Medis	17 02 01	2,5	Per atestuotą, įregistruotą atliekų tvarkytoją, per rangovą, per užsakovą
2	Metalų mišiniai	17 04 07	1,5	
3	Betonas	17 01 01	5,5	
4	Kitos statybinės atliekos	17 09 04	2,5	

Dirvožemio taršos nebus. Statybos darbų metu tretiesiems asmenims ir aplinkai poveikio nebus.

XI. APSAUGA NUO SMURTO IR VANDALIZMO

Pastato apsaugai nuo vagysčių ir įsilaužimų išorinių durų atsparumo įsilaužimui minimali rekomenduojam klasė RC2 (atsitiktinis įsilaužėlis naudoja bazinius įsilaužimo įrankius). Taip pat papildomam saugumui užtikrinti rekomenduojama plieninę staktą prie durų angos tvirtinti varžtais. Durų vyriai turėtų apsaugoti nuo nupjovimo ir duryse numatyti specialūs kaištukai apsaugantys duris nuo iškėlimo iš vyrių. Svarbu, kad durų konstrukcijoje būtų numatytos spynos liežuvelio, spynos mechanizmo apsaugos nuo įsilaužėlių. Išorinių durų varstymo kryptis suprojektuota į išorę. Pačiose duryse rekomenduojama įdėti stebėjimo akutę.

Išorines stiklines atitvaras apsaugoti nuo daužymo rekomenduojama naudoti specialią daužymui atsparią plėvelę. Atsidarančiuose languose patariama įtaisyti užraktus.

Išskirti pastatą iš kaimyninių pastatų ir tiksliams pastato lankytojams nurodyti namo numerį ant pastato sienų pritvirtinamas pastato numeris lentelėje, lentelės fonas ir joje pateikta informacija aiškiai matoma.

Žymuo SP2415-01-PP-BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	22	0

XII. PRITAIKYMAS NEJGALIESIEMS

Remiantis Užsakovo pateikta projektavimo užduotimi, projektuojamam statiniui bus taikomi STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ reikalavimai.

Patekimas į pastatą tiesiogiai iš lauko yra pritaikytas ŽN. Teritorija takų zonose planuojama taip, kad pėsčiųjų takų išilginis nuolydis būtų ne didesnis nei 1:20 (5%), skersinis pėsčiųjų tako nuolydis ne didesnis kaip 1:30 (2%), šaligatvių dangos nelygumai neviršys 5 mm. ŽN judėjimo trasų paviršiai turi būti lygūs, kieti, pakankamai šiurkštūs, neslidūs, neklampūs, iš nebirių (ne smėlio, ne žvyro) ir saikingai rievėtų medžiagų. Dangos turi būti lygios, siūlės tarp betoninių bortų ne platesnės nei 15 mm. ŽN pritaikytose trasose ir zonose esančių grotų, dangčių ir pan. kiaurymės negali būti platesnės kaip 15 mm. Pėsčiųjų takų, esančių pritaikytoje judėjimo trasoje, lygių skirtumai ir nelygumai neturi būti didesni kaip 20 mm.

Pagrindinės ŽN trasos (nuo automobilių stovėjimo vietų į sklypą iki projektuojamo pastato įėjimo) pažymėtos vedimo ir įspėjamaisiais paviršiais, kliūčių ir kitų išsikišančių objektų nenumatoma, tačiau jei statybos metu taip atsitiktų, turi būti numatyti STR 2.03.01:2019 nurodyti įspėjamieji paviršiai bei vertikalus ryškių juostų ženklavimas. Jie turėtų išlaikyti ne mažiau šalčio ciklų ir būti ne mažiau atsparūs dilimui negu tradicinės betono trinkelės ir/arba asfaltbetonio danga. Nudažomi ir priklijuojami įspėjamieji paviršiai – netinkami.

Pėsčiųjų takuose prieš krypties pasikeitimus ir susikirtimų su važiuojamąja dalimi bei kitomis kliūtimis vietose įrengiami STR nurodytų savybių įspėjamieji paviršiai. Pėsčiųjų perėjoje įspėjamasis paviršius turi būti atitrauktas 30 cm nuo ribos su važiuojamąja dalimi.

ŽN judėjimo trasose įrengiami įspėjamieji paviršiai rekomenduojami tokio reljefo:

- lygiagrečių juostelių (4-5 mm aukščio, 20-25 mm pločio, išdėstytų kas 40-60 mm), skirto judėjimo kryptims ar krypties pasikeitimui pažymėti;

- apvalių kauburėlių (kauburėlių skersmuo 20-25 mm, aukštis 4-5 mm, atstumai tarp centrų 60 mm), skirto įspėti apie priekyje esančius aukščio pasikeitimus (laiptus arba pandusus).

Ant ŽN judėjimo trasoje ar greta jos esančių kliūčių (stulpų, atramų, medžių kamienų ir kt.) 1 500-1 700 mm aukštyje nuo žemės paviršiaus turi būti įrengiama perspėjanti ryškios spalvos 150 mm pločio juosta. Prieš tokias kliūtis turi būti įrengiami įspėjamieji paviršiai. Pėsčiųjų takuose sumontuoti objektai (šviestuvai, ženklai, durų uždarymo mechanizmai ir pan.) turi būti ne žemiau kaip 2100mm virš tako paviršiaus. Ant pėsčiųjų takų ar šaligatvių nenumatoma dangčių, grotų, trapų ir kitų kliūčių, kyšančių aukščiau ar įleistų giliau kaip 10mm nuo tako paviršiaus.

Projektuojama 1 ŽN automobilių parkavimo vietos (A ir B tipo). Išlipimo aikštelė turi būti su horizontaliu ir vertikaliu ženklinimu. Automobilių stovėjimo aikštelės danga – trinkelės.

Prie pastato pagrindinio įėjimo trinkelės formuojamos taip, kad įėjimo slenkstis būtų ne didesnis kaip 20 mm, o privažiavimų iki durų nuolydis ne didesnis nei 5%.

Žymuo	Lapas	Lapų	Laida
SP2415-01-PP-BD.AR	8	22	0

Prieš laiptus ir bet kitus aukščio pasikeitimus pastatuose būtina įrengti įspėjamuosius paviršius pagal STR 2.03.01:2019 reikalavimus. 1200 – 1600 mm aukštyje nuo grindų stiklinės durų plokštumos turi būti pažymėtos ryškios spalvos juostos. Taip pat turi būti pažymėtos stiklinės sienos, vitrinos ir kitokie stiklo elementai, esantys greta durų.

ŽN pritaikytų durų, jas atidarius, angos beklūtis plotis, matuojant tarp varčios ir staktos vidaus, ne mažesnis kaip 850 mm. Dvivėrių durų varstomosios varčios plotis turi būti toks, kad ją atidarius beklūtis angos plotis būtų ne mažesnis kaip 850 mm. Slenksčiai ties lauko durimis – ne aukštesni nei 20 mm. Prie durų, kurios atsidaro ne automatiškai, palikta aikštelė ŽN vežimėliui važiuoti.

XIII. ESAMŲ STATINIŲ IR TINKLŲ GRIOVIMAS, PERKĖLIMAS AR ATSTATYMAS

Statybos sklype nėra pastatų ar inžinerinių tinklų, kuriuos reikia griauti ar perkelti.

XIV. VISUOMENĖS SVEIKATOS SPRENDINIAI

Patalpose, kuriose privalomas/reikalingas natūralus apšvietimas, išorinėse atitvarose projektuojami atitinkamo dydžio langai, kad būtų užtikrintas reikiamas patalpų apšvietimas.

Pastato administracinėse patalpose vėdinimas organizuojamas mechanine rekuperacine sistema. Pastato prekybinėje salėje vėdinimas organizuojamas per langus, duris ir vartus. Prekybinės salės patalpų atitvarinės konstrukcijos, durų ir vartų varčios, liukai ir dangčiai turi būti įrengti be tuštumų, numatant priemones nuo graužikų.

Pagal STR 1.04.04:2017 8 priedo 5.3.26 p. - duomenys apie cheminių medžiagų (teršalų), nejonizuojančiosios spinduliuotės, triukšmo, infragarso ir žemo dažnio garsų, žmogaus kūną veikiančių vibracijos lygių, mikroklimato, apšvietos ir kitus neigiamą poveikį gyvenamajai ir visuomeninei aplinkai keliančius veiksnius, kurių laboratoriniai matavimai atliekami statybos užbaigimo procedūros etape.

XV. DUOMENYS APIE PLANUOJAMĄ ŪKINĘ VEIKLĄ

Projektuojamame statinyje numatoma vykdyti prekybos veiklą. Gamybinėje patalpoje bus komplektuojami ir surenkami stambiagabaritiniai gaminiai, kurie vėliau bus išvežami į prekybinę salę. Prekybinėje salėje gaminiai bus galutinai sukomplektuojami ir paruošiami išdavimui. Iš šios salės produkcija bus tiesiogiai pakraunama į atvykusį transportą. Numatoma veikla neprieštaruja higienos, aplinkos apsaugos, gaisrinės saugos ir kt. reikalavimams. Sukeltas triukšmo lygis neturės įtakos aplinkai, planuojama veikla nesukels taršos poveikių.

Žymuo	Lapas	Lapų	Laida
SP2415-01-PP-BD.AR	9	22	0

XVI. PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ NEIGIAMAS POVEIKIS BESIRIBOJANČIAI ARTIMIAUSIAI GYVENAMAJAI IR VISUOMENINEI APLINKAI

Mažiausiai nutolęs gyvenamasis namas nuo projektuojamo pastato yra ~250 m. Su sklypu ribojasi neužstatyti kitos ūkio paskirties sklypai. Statant ir eksploatuojant statinį nebus sudarytas neigiamas poveikis kitiems aplinkos komponentams, nebus sukeliama cheminė, fizikinė, biologinė ar kita tarša. Neigiamo poveikio besiribojančiai aplinkai dėl kvapų, oro taršos nebus, neviršijant triukšmo ribinių dydžių.

XVII. GALIMA ŪKINĖS VEIKLOS TARŠA APLINKAI

Pastato eksploatavimo metu nenumatoma oro, vandens ir dirvožemio tarša, taip pat nenumatoma fizikinė (triukšmo) tarša, neigiamas poveikis aplinkai ir žmonių sveikatai nenumatomas, nes įgyvendinus projektą, apskaičiuotos išmetamų oro teršalų vertės neviršys Lietuvos Respublikos galiojančiuose teisės aktuose nurodytų atitinkamų oro teršalų ribinių verčių, apskaičiuota kvapo tarša taip pat neviršys nustatytų 8 OUE/m³ (kvapo vienetų), apskaičiuotas triukšmo lygis neviršys dienos, vakaro ir nakties nustatytų ribinių dydžių. Projektuojamo statinio teritorijoje neaptinkamos Europos Bendrijos svarbos ir kitos saugomos buveinės ar rūšys. Nagrinėjama statybos teritorija nepatenka į ekologinio tinklo Natura 2000 teritorijas, todėl neigiamas poveikis biologinei įvairovei, įskaitant galimą poveikį natūralioms buveinėms dėl jų užstatymo ar suskaidymo nenumatomas. Projekto ūkinės veiklos metu tiesiogiai dirvožemis nebus teršiamas, iškritus krituliams, susidariusios paviršinės (lietaus) nuotekos nuo stogo bus surenkamos, valomos ir išleidžiamos į gretimame sklype projektuojamą priešgaisrinį tvenkinį, o susidariusios atliekos (nepavojingosios) bus laikomos tam skirtose talpose (konteineriuose) pastate ir/ar lauko teritorijoje ant kietos vandeniui nelaidžios dangos. Pagal grafiką atliekos bus išvežamos registruotų atliekų tvarkytojų. Atliekų patekimas (išsiliejimas ir/ar išsibarstymas) į aplinką (dirvožemį, paviršinį/požeminį vandenį) nenumatomas. Taip pat dirvožemio tarša ir/ar erozija bus lokali ir minimali dėl statybos darbų. Prieš pradėdant statyti statinius, kloti inžinerinius tinklus (elektros tinklas) įrengti privažiavimo kelius, aikšteles (laikinąsias automobilių stovėjimo vietas) ir t.t. bus nuimtas humusingas dirvožemio sluoksnis, kuris bus laikinai saugojamas ir baigus darbus, paskleistas pažeistose vietose ir iškasto grunto vietose.

XVIII. BENDRIEJI GAISRINĖS SAUGOS SPRENDINIAI

Prekybos paskirties pastato, esančio Ateities g. 1J, Užublendžių k. Statybos projekto gaisrinės saugos sprendiniai parenkami pagal teisės aktus, įsigaliojusius po 2024-11-01.

Pastatas projektuojamas kaip vienas gaisrinis skyrius su galimybe plėstis. Pastate projektuojamas vidaus gaisrinis vandentiekis ir gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema. Lauko gaisrinis vandentiekis

Žymuo	Lapas	Lapų	Laida
SP2415-01-PP-BD.AR	10	22	0

numatomas iš vandens telkinio įrengiant vandens paėmimo šulinį. Privažiavimas prie prekybos paskirties pastato numatomas iš vienos išilginės pusės, ne toliau kaip 25 m nuo pastato.

Normatyviniai ir kiti dokumentai, kuriais vadovaujantis parengti projektiniai sprendiniai

Projektuojamo pastato gaisrinės saugos esminio reikalavimo apibrėžtiems tikslams vykdyti pasirinkta vadovautis šiais normatyviniais statybos techniniais bei statinio saugos ir paskirties norminiais aktais reglamentuojančiais gaisrinę saugą:

- STR 2.01.01 (2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“ (Žin., 2000, Nr. 17-424; 2002, Nr. 96-4233);
- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ (TAR, 2016-11-11, Nr. 26687);
- „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“ (Žin., 2010-12-14, Nr. 146-7510);
- „Dėl automobilių saugyklų gaisrinės saugos taisyklių patvirtinimo“ (Žin., 2012-02-15, Nr. 21-989);
- „Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės“ (Žin., 2011-01-20, Nr. 8-378);
- „Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių gaisrinės saugos taisyklės“ (Žin., 2012, Nr. 21-990);
- „Dūmų ir šilumos valdymo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės“ (Žin., 2013, Nr. 106-5264);
- „Vėdinimo sistemų gaisrinės saugos taisyklės“ (Žin., 2013, Nr. 106-5265);
- STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“ (Žin., 2009, Nr. 138-6095);
- „Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės“ (Žin., 2011, 48-2343);
- „Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės“ (Žin., 2009, Nr. 63-2538);
- „Stacionariųjų gaisrų gesinimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės“ (TAR, 2016-01-06, Nr. 365);
- „Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės“ (Žin., 2012, Nr. 78-4085);
- LST EN 1991-1-2 Eurokodas 1. Poveikiai konstrukcijoms. 1-2 dalis. Bendrieji poveikiai. Gaisro poveikiai konstrukcijoms.

Taip pat taikomi teisės aktai:

- Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės;
- Gaisrinės saugos ženklų naudojimo įmonėse, įstaigose ir organizacijose nuostatai;
- Skirtingų gaisrinių techninių charakteristikų statybos produktų sąvadas;
- Kiti LR galiojantys ir taikytini teisės aktai vertinant kiekvienu atveju atskirai.

Aiškinamojo rašto projektiniai sprendiniai

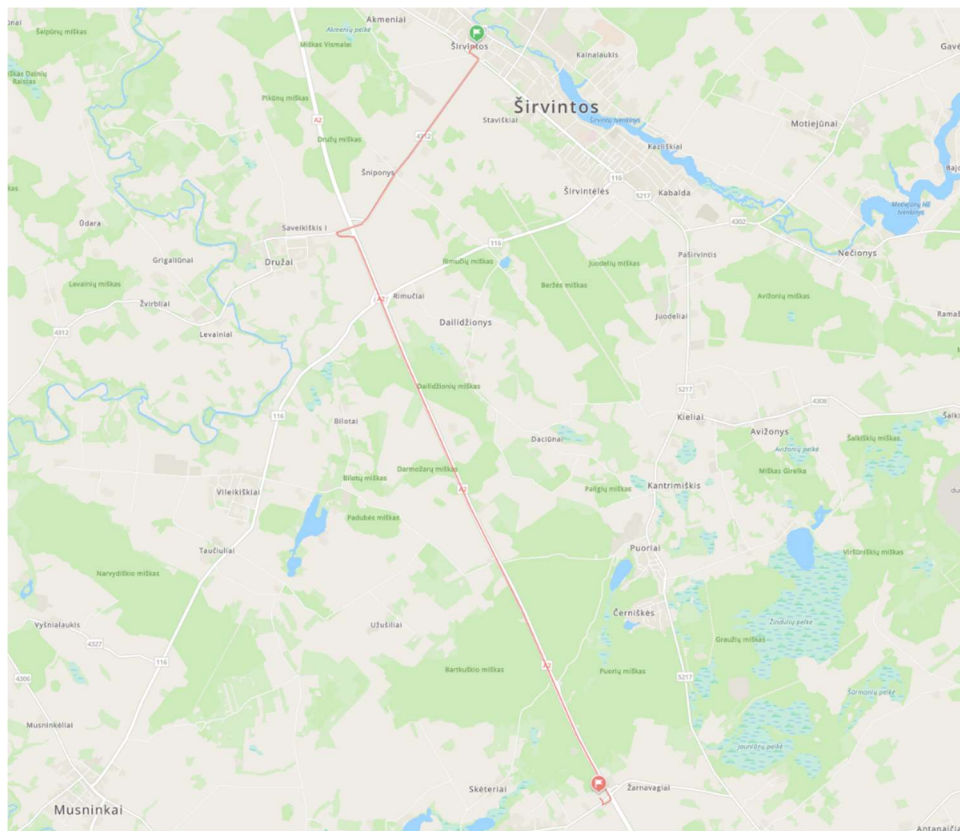
Statinių ir įrenginių gaisrinio pavojingumo charakteristikas (žmonių skaičius, statinių tūris, plotas, aukštis, išsidėstymas, atstumas iki artimiausios PGT, paskirtis, naudojamos medžiagos, technologija)

Pagrindiniai rodikliai pateikiami lentelėje:

Sistema	Sistemos tipas	Pagrindiniai minimalūs parametrai			
Pastatas	Pagrindinė paskirtis – P.2.3 Prekybos pastatai didmeninei ir	Atsparumo ugniai laipsnis	III		
		Gaisro apkrovos kategorija	nenustatoma		
		Gaisrinių skyrių skaičius	1		
		Aukštų skaičius	1 ir antresolė		
		Žymuo	Lapas	Lapų	Laida
		SP2415-01-PP-BD.AR	11	22	0

mažmeninei prekybai (parduotuvės, degalinės, vaistinės, prekybos paviljonai ir kita)	Gaisrinio skyriaus kategorija pagal sprogo ir gaisro pavojų	Nenustatoma
	Aukščiausia grindų altitudė (m) nuo gaisrinių automobilių kopėčių žemiausios pastatymo altitudės	0,1
	Pastato aukštis (m)	9,70
	Bendras pastato plotas (m ²)	1709,90
	Prekybos salės plotas (m ²)	1481,43
	Bendras pastato tūris (m ³)	15791,90
	Bendras žmonių skaičius (visos patalpos) pagal Visuomeninių pastatų gaisrinės saugos taisyklių 10 lent.	Iki 50 žmonių Prekybos salė skirta stambiagabaritės produkcijos ekspozicijai, todėl pagal užsakovo užduotį, prekybos salėje bus ne daugiau kaip 15 žmonių.

Atstumas iki artimiausios PGT 13,83 km (Širvintų PGT komanda, Sodžiaus g. 25, Širvintai). Važiavimo laikas apie 10 min.



Pav.1 Ugniagesių pajėgų važiavimo maršrutas.

Gaisrinės technikos įvažiavimas į sklypą, privažiavimai prie statinių ir apsukimo aikštelės

Privažiuoti prie pastato ir vandens paėmimo vietos iš vandens telkinio bus naudojami tinkami keliai gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti. Privažiuoti prie pastato ir vandens paėmimo vietos naudojamos motorizuoto susisiekimo gatvės ir keliai, įvairių tipų eismo zonos, atitinkančios teisės aktų nustatytus reikalavimus, pritaikytos kelio dangos.

Gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiavimas prie pastato numatomas ne didesniu kaip 25 m atstumu. Kelių plotis ne mažesnis kaip 3,5 m, aukštis – ne mažesnis kaip 4,5 m. Detalesni sprendiniai pateikiami sklypo plane.

Žymuo	Lapas	Lapų	Laida
SP2415-01-PP-BD.AR	12	22	0

Keliai gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti prie pastato ir vandens paėmimo vietos turi būti visada laisvi, tam, esant poreikiui, statomi specialūs ženklai arba ir aptvarai (iki 20 cm aukščio).

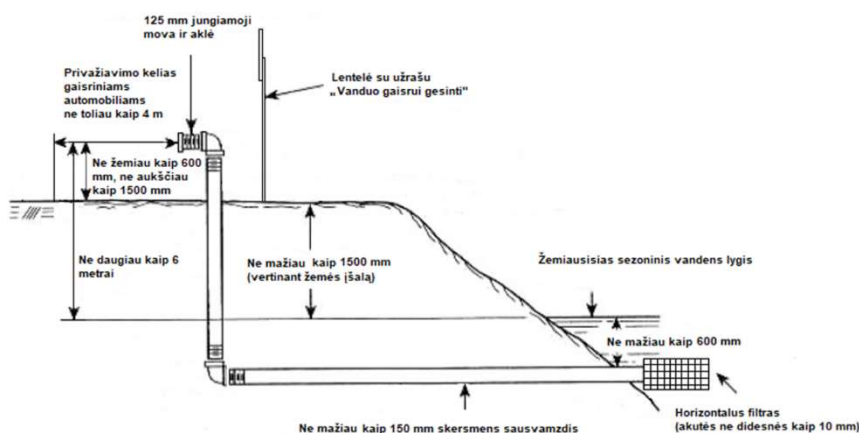
Tarp pastato ir kelių gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti nebus statomos kliūtys.

Lauko gaisrinio vandentiekio (gaisrinių hidrantų) tinklai ar vandens telkiniai (šaltiniai) gaisrui gesinti

Pastato tūris yra 15791 m³, pastatas yra prekybos paskirties, todėl jam nustatomas 15 l/s vandens debitas. Kadangi pastatas yra priskiriamas III atsparumo ugniai laipsniui, vandens kiekis didinamas 5 l/s. Bendras vandens kiekis pastatui gesinti iš lauko bus 20 l/s. Gesinimo trukmė – 3 val. Lauko gaisrų gesinimas numatomas iš šalia esančio vandens telkinio įrengiant vandens paėmimo šulinį.

Vandens telkinio tūris įvertinant vandens užšalimą ir išgaravimą turi būti ne mažesnis nei 216 m³. Prie vandens telkinio turi būti įrengta vandens paėmimo vieta.

Vandens paėmimo vietos įrengimo pavidys parodytas žemiau:



Kadangi privažiavimas prie vandens paėmimo vietos baigiasi aklakelių, projektuojama 12x12 gaisrinių automobilių apsisukimo aikštelė arba aikštelė įrengta pagal STR 2.06.04:2014 6 paveikslu nuostatus.

Prie vandens talpyklų ir vandens šaltinių, ties vandens paėmimo vieta, turi būti fluorescencinės arba nakties metu apšviečiamos rodyklės. Ant rodyklių turi būti nurodyta vandens talpyklos ir (arba) vandens šaltinio talpa, vienu metu galinčių privažiuoti automobilių skaičius.

Saugūs atstumai tarp statinių

Mažiausi priešgaisriniai atstumai nuo statinio ir kitos paskirties pastatų, priklausomai nuo ugniai atsparumo laipsnio pateikiami lentelėje:

Pastato atsparumo ugniai laipsnis	Atstumas, m, iki pastato, kurio ugniai atsparumo laipsnis yra		
	I	II	III
III	10	10	15

Mažiausi atstumai tarp pastatų yra išlaikomi. Iki artimiausio pastato yra didesnis nei 15 m atstumas.

Sprogimo ar gaisro pavojingumo kategorijos

Žymuo	Lapas	Lapų	Laida
	SP2415-01-PP-BD.AR	13	22

Prekybos paskirties pastatui pavojingumo sprogimui ir gaisrui kilti kategorijos nenustatomos. Kitoms techninėms patalpoms nustatomos kategorijos atsižvelgiant į šių patalpų naudojimo specifiką, pateikiamos brėžiniuose.

Atsparumo ugniai laipsnis, gaisro apkrovos kategorija, patalpų gaisro apkrovos

Pastatui yra nustatytas III atsparumo ugniai laipsnis. Pastato konstrukcijų atsparumas ugniai parenkamas pagal žemiau esančią lentelę.

Atsparumo ugniai laipsnis	Gaisro apkrovos kategorija	Pastato gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)						
		gaisrinių skyrių atskyrimo sienos	laiknėšiosios konstrukcijos	lauko siena	Aukštų, pastogės aukštų ir rūšio perdangos	stogai	laiptinės	
							vidinės sienos	laiptatakliai ir aikštelės
Prekybos paskirties pastatas								
III	-	neprojektuojama	RN	RN	RN	RN	RN	

RN – reikalavimai netaikomi.

Patalpų atskyrimo sprendiniai, konstrukcijų atsparumas ugniai pateikiami brėžiniuose.

Pastato statybai naudojami statybos produktai atitiks jo techninėse specifikacijose (standartuose, techniniuose liudijimuose) pateiktus statybos produktų degumo ir atsparumo ugniai techninius reikalavimus. Statybos produktų atitiktį techninėse specifikacijose nustatytiems reikalavimams tiekėjas patvirtina raštu. Nesant anksčiau minėtų duomenų, prieš naudojant statybos produktus, atitinkami parametrai turi būti nustatomi gaisriniais bandymais arba skaičiuojant (esant normatyviniam pagrindui).

Konstrukcijų ir medžiagų degumo klases

Nagrinėjamo pastato stogas atitiks $F_{ROOF}(t1)$ klasės reikalavimus.

Kitoms pastato konstrukcijoms degumo klasės reikalavimai nekeliama.

Statinyje numatomi gaisriniai skyriai

Projektavimo darbų apimtimi pastato dalinimas į gaisrinius skyrius nenumatomas. Pastatas projektuojamas kaip vienas gaisrinis skyrius. Perspektyvoje, jeigu prie pastato bus pristatomas kitas pastatas, jis bus projektuojama kaip atskiras gaisrinis skyrius.

Stacionarios gaisrų gesinimo (aušinimo) sistemos (gesinimo medžiaga, sistemos tipas, gesinimo trukmė, gesinimo medžiagos tiekimo užtikrinimas)

Atsižvelgiant į pastato parametrus (rodiklius), sąlygojančius stacionarios gaisrų gesinimo sistemos būtinybę, SGGs pastate neprojektuojama.

Statinio vidaus gaisrinio vandentiekio sistemos (tipas, čiuurkšlių skaičius, vandens tiekimo užtikrinimas, gesinimo trukmė, vandens debitas)

Kadangi pastato tūris yra didesnis nei 5000 m³, pastate projektuojamas vidaus gaisrinis vandentiekis.

Žymuo	Lapas	Lapų	Laida
SP2415-01-PP-BD.AR	14	22	0

Prekybos paskirties pastate nustatomas vienos čiurkšlės, 2,70 l/s gesinimas kiekvienam patalpos taškui. Gesinimo trukmė – 3 val.

Gaisriniai čiaupai pirmiausiai įrengiami 3 m atstumu nuo evakuacinių išėjimų, toliau išdėstomi tolygiai tokiu būdu, kad būtų užtikrinamas reikiamas čiurkšlių pasiekiamumas kiekvienam pastato patalpų taškui. Patalpose projektuojami vienodo diametro gaisriniai čiaupai, gaisrinės žarnos su vienodais sujungimais (jungtimis) bei švirkštais. Gaisriniai čiaupai projektuojami 1,35 m aukštyje nuo grindų ir talpinami į spinteles. Pastate bus naudojamos plokščiosios žarnos 52mm diametro ir ne ilgesnės kaip 20 m ilgio. Uždorninio purkšto skersmuo turi būti ne mažesnis nei 11 mm. Slėgis prie pusiau standžios žarnos turi būti ne didesnis nei 0,6 Mpa.

Pastate bus mažiau kaip 12 gaisrinių čiaupų, todėl viduas gaisrinio vandentiekio sistema projektuojama šakotinė, su vienu įvadu.

Vandeniui į vidaus gaisrinio vandentiekio sistema tirkti turi būti suprojektuota siurblinė. Siurblinės, jų valdymo skydai, automatiniai įrenginiai, kuriais valdomi gaisriniai siurbliai, turi būti įrengiami patalpose, kurių priešgaisrinių užtvaryų minimalus atsparumas ugniai ne mažesnis kaip REI 60. Siurblinėje oro temperatūra turi būti ne žemesnė kaip + 4 °C. Gaisrinių siurblių su vidaus degimo varikliais patalpose turi būti įrengtas atitinkamas vėdinimas, laikantis gamintojo rekomendacijų.

Gaisrinės siurblinės įrengiamos taip, kad gaisrinius siurblius būtų galima paleisti iš pačios siurblinės ir nuotoliniu būdu. Gaisriniai siurbliai parenkami vadovaujantis LST EN 12845 serijos standartu.

Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos (tipas, daviklių tipas)

Pastate projektuojama K tipo konvekcinė gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema.

Pastato ranka valdomi pavojaus signalizavimo įtaisai įrengiami 1,5 m aukštyje nuo grindų. Atstumas iki artimiausio rankinio gaisrinio signalizatoriaus bus ne didesnis kaip 30 m.

Ranka valdomi pavojaus signalizavimo įtaisai pirmiausia įrengiami prie evakuacinių išėjimų, ne toliau kaip 3 m nuo durų angos.

Patalpose, kuriose yra kabamosios lubos, virš jų, tose vietose, kuriose gali kilti ir išplisti gaisras (prie perdangos, denginio erdvėje virš kabamųjų lubų ir po jomis (prie kabamųjų lubų, patalpoje), turi būti įrengiami gaisro detektoriai. Įrengus detektorius virš kabamųjų lubų, būtina išvesti šviesos signalą po kabamosiomis lubomis detektoriaus pastatymo vietoje ir numatyti galimybę detektoriaus techninei priežiūrai. Leidžiama detektorius virš kabamųjų lubų neįrengti, jei erdvė tarp kabamųjų lubų ir perdangos ar denginio mažesnė kaip 0,4 m, neatsižvelgiant į statybos produktų, esančių toje erdvėje, degumo klasę, arba kai erdvėje virš kabamųjų lubų, neatsižvelgiant į atstumą nuo lubų iki perdangos, naudojami statybos produktai, kurių degumo klasė ne žemesnė kaip B-s1, d0, vamzdinių šilumos izoliacijos degumo klasė ne žemesnė kaip BL ir tiesiami nedegūs arba B1ca elektros kabeliai. GAS sistemų valdymo ir rodymo būtina įrengti sprogimo ir gaisro atžvilgiu nepavojingose patalpose ant sienų, pertvarų, konstrukcijų, pagamintų iš ne žemesnės kaip A2 degumo klasės statybos produktų.

Signalas perduodamas į nuolatinio budėjimo patalpas ar į saugos kompanijos pultą.

Žymuo	Lapas	Lapų	Laida
SP2415-01-PP-BD.AR	15	22	0

Didžiausias saugomas plotas, detektorių skaičius vienoje kilpoje nustatomas vadovaujantis GAS sistemos įrenginių gamintojo pateikta technine informacija.

Automatinė gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema užtikrins:

- signalų apie gaisrą, gedimą automatinį formavimą ir perdavimą į apsaugos įmonės centrinį stebėjimo pultą.

Automatinė gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema perduos signalą sekančioms sistemoms:

- oro kondicionavimo, pritekamosios ir ištraukiamosios ventiliacijos ventiliatorių išjungimo sistemai;
- evakuacinio/avarinio apšvietimo įjungimo sistemai;
- evakuacinių durų elektromagnetinių užraktų valdymui;
- pagrindinių jėgimų automatinio durų automatikos valdymui;
- vidaus gaisrinio vandentiekio sistemai;

Detalios valdomų signalų matricos rengiamos darbo projekto stadijoje, atsižvelgiant į gaisriniame skyriuje montuojamą įrangą.

Garso ir šviesos signalai apie gaisrą savo tonu ir spalva skirsis nuo signalų apie gedimą. Leistinas garso lygis nebus žemesnis kaip 65 dB ir ne aukštesnis kaip 120 dB.

Priešgaisrinė gelbėjimo tarnyba apie gaisrą bus informuojama telefonu.

Perspėjimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistemos (tipas, valdymas)

Kadangi pastate nebus daugiau kaip 100 žmonių, perspėjimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistema neprojektuojama.

Dūmų ir šilumos valdymo sistemos, teikiamo priešdūminio vėdinimo sistemos (sistemų tipai ir parametrai)

Laiptinėje yra numatomi ranka atidaromi langai viršutinėje aikštelėje. Langų plotas – 1,2 kv.m., o atidarymo kampas – ne mažesnis kaip 90 laipsnių. Atidarymo įtaisas įrengiamas ne aukščiau kaip 1,8 m nuo grindų.

Kadangi prekybos salėje, taip pat kitose patalpose, viene metu bus ne daugiau kaip 50 žmonių, dūmų ir šilumos valdymo sistemos neprojektuojamos.

Prie projekto pateikiamas statytojo raštas dėl žmonių kiekio.

Žmonių evakuacija, evakuacijos kelių ir išėjimų ilgiai, pločiai

Žmonių saugumas evakuacijos keliuose užtikrinamas planinėmis, ergonominėmis, konstrukcinėmis, inžinerinėmis techninėmis ir organizacinėmis priemonėmis.

Evakuacijos keliai gaisriniuose skyriuose užtikrina saugią žmonių evakuaciją. Nustatant evakuacijos kelių apsaugą, užtikrinama saugi žmonių evakuacija (evakavimas), atsižvelgiant į evakuacijos kelių išeinančių patalpų paskirtį, evakuojamųjų skaičių, gaisrinių skyrių atsparumo ugniai laipsnį, konstrukcijų gaisrinio pavojingumo klasę ir evakuacinių išėjimų iš gaisrinių skyrių skaičių. Pagrindinių evakuacinių praėjimų plotis pakankamas, jie nesumuojami.

Suprojektuoti evakuaciniai išėjimai iš patalpų projektuojami atitole vienas nuo kito ne mažesniu atstumu tarp labiausiai nutolusių išėjimų, nustatomų pagal formulę:

Žymuo	Lapas	Lapų	Laida
SP2415-01-PP-BD.AR	16	22	0

$$l \geq 1,5 \sqrt{P}, \text{ kur } P - \text{patalpos perimetras.}$$

Evakuacijos keliuose grindys bus lygios, o slenksčiai galės būti tik durų angose.

Pastate nebus patalpų, kuriuose bus daugiau kaip 50 žmonių, todėl evakuacinių durų užraktams reikalavimai nekeliami.

Visais atvejais evakavimo(si) keliuose esančios durys privalo turėti užraktus arba uždarymo mechanizmus, atidaromus iš vidaus. Evakuacinių išėjimų durų spynos numatomos ne aukščiau kaip 1000 mm nuo grindų, o rankenos – ne aukščiau kaip 1100 mm.

Evakuaciniuose keliuose durys numatomos ne žemesnės kaip 2 m, evakavimo(si) keliai ne siauresni kaip evakuaciniai išėjimai, ne mažesnio kaip 2 m aukščio, 1 m pločio.

Iš techninių patalpų išėjimai projektuojami ne siauresni kaip 0,85 m. praėjimo pločio.

Patalpose, kuriose numatoma ne daugiau kaip 15 asmenų, durų atsidarymo kryptis leistina yra į patalpų vidų.

Evakuacija iš pastato patalpų numatoma per 5 tiesioginius išėjimus į lauką.

Atstumas prekybos paskirties patalpose iki išėjimo bus ne ilgesnis kaip 80 m. Koridorius ilgis neviršys 60 m, aklakelis neviršys 30 metrų.

Evakuaciniai išėjimai, kai pro juos evakuojamasi visuomeninėse (prekybos) paskirties patalpose, turi būti ne siauresnio durų varčios pločio kaip:

- 0,8 m – 15 ir mažiau žmonių;
- 0,9 m – nuo 16 iki 50 žmonių;

Laiptinės laiptų plotis numatomas ne mažesnis kaip 1,2 m. Pakopų aukštis numatomas ne didesnis kaip 22 cm, pakopų plotis – ne mažesnis kaip 25 cm. Laiptų nuolydis ne didesnis kaip 1:1. Tarpinės aikštelės projektuojamos ne siauresnės kaip 1,2 m pločio. Išėjimai iš laiptinių į lauką projektuojami pro duris, kurių varčia ne siauresnė kaip 1,2 m. Pločio. Durų užraktams reikalavimai nekeliami.

Gaisro ir degimo produktų sklidimo ribojimo statinyje sprendiniai, statinio suskirstymas priešgaisrinėmis užtvaramis, priešgaisrinių sklendžių, tambūrų – šliuzų įrengimas, jų atsparumai ugniai

Gaisro plitimas statiniuose ribojamas: degančio ploto, degimo intensyvumo ir trukmės mažinimo priemonėmis.

Patalpų atskyrimų detalizacija pateikiama brėžiniuose.

Kanalų, šachtų ir nišų, skirtų komunikacijoms tiesti, pertvarų atsparumas ugniai numatomas ne mažesnis kaip kertamos konstrukcijos.

Kertant priešgaisrines užtvaras šachtomis ir degiųjų dujų, dulkių, dulkių ir oro mišinių, skysčių ir kitų medžiagų transportavimo vamzdynais, juose turi būti įrengti automatiniai degimo produktų plitimą kanalais, šachtomis ir vamzdynais sulaikantys įrenginiai. Sklendės neturi sumažinti šioms konstrukcijoms keliamų atsparumo ugniai reikalavimų.

Žymuo	Lapas	Lapų	Laida
SP2415-01-PP-BD.AR	17	22	0

Kai projektuojami inžinerinių komunikacijų (vandentiekio, elektros, kanalizacijos, šildymo) perėjimai per priešgaisrines pertvaras ir perdangas, angos sandarinamos tai komunikacijai skirtomis priemonėmis. Angos vamzdžiams, ortakiams, elektros kabeliams kertant priešgaisrines pertvaras, sienas, sandarinamos, užtaisomos užpildu, kurio atsparumas ugniai yra ne žemesnis už pačios kertamos statybinės konstrukcijos atsparumą ugniai. Naudojamos tik tai komunikacijos rūšiai sandarinti skirtos priemonės.

Projekte numatomas degimo produktų plitimo ribojimas bendrosios apykaitos, šildymo oru ir kondicionavimo sistemų ortakiais, įrengiant angose bei ortakiuose, kertančiuose perdangas, sienas ir priešgaisrines pertvaras ugnies vožtuvus. Ugnies vožtuvo atsparumas parenkamas pagal vėdinimo sistemų taisykles.

Ugnies vožtuvai numatomi su autonominiu ir rankiniu valdymais.

Ortakiai iš A1 degumo klasės statybos produktų numatomi bendrosios apykaitos ortakių tranzitinėse dalyse, kolektoriuose, vėdinimo sistemose, kuriuose gali kauptis arba kondensuotis degios medžiagos.

Iš žemesnės kaip C–s2, d1 degumo klasės statybos produktų ortakiai gali būti projektuojami tik toje patalpoje, kuriai jie skirti.

Ugniai atsparių statybos produktų, naudojamų statybos produktų gaisriniam pavojingumui sumažinti, atitiktis normatyviniams reikalavimams bus įvertinta bandymais, skirtais statybos produktų gaisrinio pavojingumo grupėms nustatyti pagal atitinkamą standartą. Ugniai atsparūs statybos produktai, naudojami statybinių konstrukcijų atsparumui ugniai padidinti, taip pat bus įvertinti bandymais.

Detalesni projektiniai sprendiniai, ortakių išdėstymas ir t.t. pateikiami projekto „Šildymas vėdinimas“ dalyje.

Angų užpildų priešgaisrinėse atitvarose parinkimas, jų atsparumas ugniai ir pagrindinės techninės charakteristikos (uždarymo mechanizmai, automatiniai slenksčiai, durys)

Projektuojamame pastate nėra techninių patalpų ir kitos paskirties patalpų, kad jas būtina būtų atskirti priešgaisrinėmis užtvaramis.

Pastatas projektuojamas III atsparumo ugniai.

Priešgaisrinės užtvaros pastate neprojektuojamos.

Gaisro ir sprogimo prevencinės priemonės (lengvai numetamų konstrukcijų plotai)

Pastate nenumatoma A_{sg} ar B_{sg} kategorijos patalpų pagal sprogimo pavojų.

Gesintuvų tipas ir skaičius nustatomas atsižvelgiant į galimo gaisro klasę, gesinimo priemonių tinkamumą gaisrui gesinti, maksimalų gesinimo plotą, patalpose ar įrenginiuose naudojamų medžiagų savybes, taip pat patalpų pavojingumo gaisro ir sprogimo atžvilgiu kategoriją, jose naudojamų ir laikomų medžiagų fizikines bei chemines savybes.

Nešiojamieji gesintuvai patalpose išdėstomi tolygiai. Gesintuvai laikomi lengvai prieinamose ir matomose vietose, ne arčiau kaip per 1 m nuo šildymo prietaisų. Gesintuvai kabinami ne aukščiau kaip per 1,5 m nuo grindų iki gesintuvo apačios ir taip, kad atidarytos patalpos durys netrukdytų jų paimti. Gesintuvai taip pat gali būti statomi gaisrinių čiaupų spintelėse arba prie jų, gaisriniuose skyduose arba ant grindų, laikomi specialiose spintelėse, dėžėse ar stovuose.

Žymuo	Lapas	Lapų	Laida
SP2415-01-PP-BD.AR	18	22	0

Gesintuvų skaičius nustatomas pagal žemiau pateikiamas lenteles.

Nešiojamieji gesintuvai:

Eil. Nr.	Gesintuvų laikymo vieta	Skaičiuojamasis matavimo vienetas	Minimalus gesinimo medžiagos kiekis gesintuvuose (miltelių ar angliarūgštės – kilogramais, vandens ar putokšlio – vandens mišinio – litrais)
			6 kg (I)
1	Prekybos paskirties patalpos	200 m ²	2

Projekte numatomi nešiojami 6 kg ABC tipo gesintuvai. Gesintuvai dėliojami kiekvienoje techninėje, taip pat kitose patalpose, didesnėse kaip 50 m² į kiekvieną patalpą. Kitoms patalpoms gesintuvų skaičius parenkamas pagal lentelės reikalavimus atsižvelgiant į bendrą patalpų plotą.

Viso pastate numatoma 18 vnt ABC tipo, 6 kg talpos universalus gesintuvai.

Numatomos gaisrų (avarijų) likvidavimo priemonės

Specialių gaisrų (avarijų) likvidavimo priemonių, išskyrus aprašomas atskirose projekto dalyse, nenumatoma, gaisrų gesinimas mobiliomis priemonėmis vykdomas valstybinės priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos pajėgomis.

Žaibosaugos sistemų įrengimo gaisrinės saugos sprendiniai (ėmiklių, įžemiklių atstumai iki degiųjų medžiagų)

Pastatui projektuojama apsaugos nuo žaibo sistema. Projektuojant statinių išorinę apsaugą nuo žaibo, įvertinta rizika, nustatytas statinio apsaugos patikimumas ir pagal jį – statinio apsaugos nuo žaibo klasė. Žaibosauga įrengiama pagal LST EN 62305 reikalavimus ir kitas Lietuvoje galiojančias normas.

Atstumas nuo žaibo ėmiklių ir įžemiklių iki žemesnės nei B degumo klasės medžiagų turi būti ne mažesnis nei 0,1m. Įžeminimo laidininkai turi būti tiesiami didžiausiu galimu atstumu nuo durų ir langų. Minimalus atstumas nustatomas pagal LST EN 62305-3 reikalavimus, bet ne mažiau kaip 2 m. Kai negalima užtikrinti reikalaujamų atstumų, įžeminimo laidininkai gali būti tiesiami A1, A2 degumo klasės vamzdžiuose.

Detalūs sprendiniai pateikiami projekto elektrotechninėje dalyje.

Fasadų apdailai, stogo dangai ir šiltinimui naudojamų statybos produktų degumo klasės

Pastato fasadų apdailai ir apšiltinimui degumo klasės reikalavimai nekeliama..

Pastato stogui nustatomas Froof (t1) degumo klasės reikalavimas.

Vidaus sienų, lubų ir grindų paviršiams įrengti naudojamų statybos produktų degumo klasės

Vidinių sienų, lubų ir grindų paviršiams įrengti naudojami statybos produktai numatomi ne žemesnės degumo klasės, kaip pateikiama lentelėje žemiau.

Patalpos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis	
	III	
	Konstrukcijos	Statybos produktų degumo klasės
Evakavimosi keliai, kai jais evakuojasi iki 15 žmonių	sienos ir lubos	RN
	grindys	RN
Evakavimosi keliai, kai jais evakuojasi nuo 15 iki 50 žmonių	sienos ir lubos	RN
	grindys	RN
Patalpos, kuriose gali būti iki 15 žmonių	sienos ir lubos	RN

Žymuo SP2415-01-PP-BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	19	22	0

Patalpos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis	
	III	
	Konstrukcijos	Statybos produktų degumo klasės
Patalpos, kuriose gali būti nuo 15 iki 50 žmonių	grindys	RN
	sienos ir lubos	RN
Techninės nišos, šachtos, taip pat erdvės virš kabamųjų lubų ar po dvigubomis grindimis ir pan.	grindys	RN
	sienos ir lubos	RN
buitinio aptarnavimo patalpos	grindys	RN
	sienos ir lubos	B-s1, d0
	grindys	D _{FL} -s1
	šildymo įrenginių patalpų grindys	A2 _{FL} -s1

PASTABOS:

RN – reikalavimai nekeliami.

Gaisro gesinimo ir gelbėjimo darbams skirtos priemonės (gaisriniai laiptai, išlipimai ant stogo, sausvamzdžiai, gaisriniai liftai)

Kadangi pastato parapeto aukštis nuo žemės paviršiaus yra mažesnis kaip 10m, vidinis ar išorinis išlipimas ant pastato stogo neprojektuojamas. Pastato stogas bus pasiekimas nešiojamomis kopėčiomis.

Reikalavimai elektros instaliacijai (elektros kabelių degumas, gaisrinės saugos priemonių elektros kabelių atsparumas ugniai), elektros tiekimo patikimumo kategorija gaisrinės saugos priemonėms

Žmonių evakuacijos valdymui ir ugniagesių gelbėtojų pagalbai bus įrengtas evakuacinis apšvietimas, užtikrinantis pakankamą saugiam žmonių judėjimui evakuacijos kelių apšvietimą, išsijungus pagrindiniam apšvietimui. Šviestuvai montuojami taip, kad iš bet kurio patalpų taško matytųsi evakuacijos kryptis. Evakuacinis apšvietimas turi užtikrinti ne mažesnę kaip 2 lx apšvietą, automobilių saugyklos ir administracinės dalies gaisriniame skyriuje, evakavimo (si) keliuose ir patalpose, kuriuose gali būti 50 ir daugiau žmonių, ir ne mažesnę kaip 5 lx apšvietą laiptinėse ir ties evakuaciniais išėjimais. Evakuacinio apšvietimo šviestuvai automobilių saugyklų evakavimosi keliuose bus įrengiami 2 ir 0,5 m aukštyje nuo grindų paviršiaus taip, kad iš kiekvieno patalpos taško būtų matomas bent vienas iš jų.

Patalpose, kuriuose susidarys iki 50 žmonių ir jos didesnės kaip 50 m², taip pat patalpose, kurios turi du išėjimus numatomi fotoluminescenciniai krypties ženklai.

Evakuacijos krypties ženklai turi būti fotoluminescenciniai arba šviesiniai. Fotoluminescencinių ženklų skaitis nustatomas bandymais laboratorijoje: praėjus 10 min nuo ne mažesnio nei 1000 lx šviesos srauto stiprumo 5 min trukmės poveikio skaitis turi būti ne mažesnis nei 140 mcd/m², praėjus 60 min – ne mažesnis nei 20 mcd/m².

Šviestuvų ir lipdukų vietos pateikiamos brėžiniuose (evakuaciniai ženklai numatomi visose patalpose, išskyrus wc ir dušus).

Elektros tiekimo patikimumo kategorija – I. I patikimumo kategorijos vartotojai: evakuacinis apšvietimas, gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema. I patikimumo kategorijos užtikrinimo būdai detalizuojami elektrotechninėje projekto dalyje.

Žymuo	Lapas	Lapų	Laida
SP2415-01-PP-BD.AR	20	22	0

Tiesiant iš skydinės kabelius ar laidus, vertikaliuosios perėjos per perdangas į kitus aukštus ir horizontaliosios į gretimas patalpas turi būti įrengiamos vadovaujantis EJT reikalavimais. Užsandarinimui reikia naudoti A1 degumo klasės statybos produktus nesumažinant kertamos konstrukcijos atsparumo ugniai.

Elektros instaliacija priešgaisrinės saugos atžvilgiu turi būti įrengiama taip, kad:

- nesukeltų gaisro;
- aktyviai neskatintų gaisro;
- ribotų gaisro plitimą;
- kilus gaisrui, būtų galimybė imtis veiksmingų gaisro gesinimo priemonių ir atlikti gelbėjimo darbus.

Elektros laidų ir kabelių degumas patalpose pateikiamas lentelėje:

Statinių (pastatų ir patalpų) požymiai ir techniniai rodikliai	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis
	III
	Elektros laidų ir kabelių klasė ne žemesnė kaip: pagal degumą, pagal dūmų susidarymą, pagal liepsnojančių dalelių ir (arba) dalelių susidarymą, pagal rūgštingumą
Evakavimo (-si) keliai (koridoriai, laiptinės, vestibuliai, fojė, holai ir pan.)	E _{ca}
Statinio vietos kur tiesiami kabeliai: šachtos, tuneliai, techninės nišos, erdvės virš kabamųjų lubų, po pakeliamomis grindimis ir pan.	E _{ca}

Gaisrinės saugos inžinerinių sistemų kabeliai turi būti apsaugoti nuo gaisro ir mechaninio pažeidimo.

Tokių sistemų kabeliai nuo tiesioginio ugnies poveikio turi būti apsaugoti ne mažesnio kaip EI 60 atsparumo ugniai priešgaisrinėmis užtvaramis arba tam tikslui naudojami specialūs ugniai atsparūs kabeliai, kurie užtikrintų tokių sistemų veikimą ne trumpiau kaip 60 min. gaisro metu.

Detalesni sprendiniai pateikiami elektrotechnikos dalyje.

Projektinius sprendinius pagrindžiantys skaičiavimai

Gaisrinio skyriaus ploto skaičiavimai

Prekybos paskirties pastato gaisrinio skyriaus maksimalus plotas F_g nustatomas pastatui pagal formulę:

$$F_g = F_s \cdot G \cdot \cos(90K_H),$$

F_s – sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas, prekybos (parduotuvė, vaistinė, knygynas, prekybos paviljonas ir kiti pastatai, atitinkantys paskirties aprašymą) funkcinės grupės III atsparumo ugniai laipsnio pastatui lygus 2000 m²;

K_H – skaičiuojamojo aukščio koeficientas, K_H = H/H_{abs};

H – aukštis nuo gaisrinių kopėčių pastatymo paviršiaus iki aukščiausio aukšto grindų altitudės apie 0,1 m;

Žymuo	Lapas	Lapų	Laida
SP2415-01-PP-BD.AR	21	22	0

H_{abs} – absoliutus pastato aukštis, prekybos (parduotuvė, vaistinė, knygynas, prekybos paviljonas ir kiti pastatai, atitinkantys paskirties aprašymą) statinių grupės, III atsparumo ugniai laipsnio statiniui, lygus 5 m;

Priimame, kad G koeficientas lygus 1.

Tada:

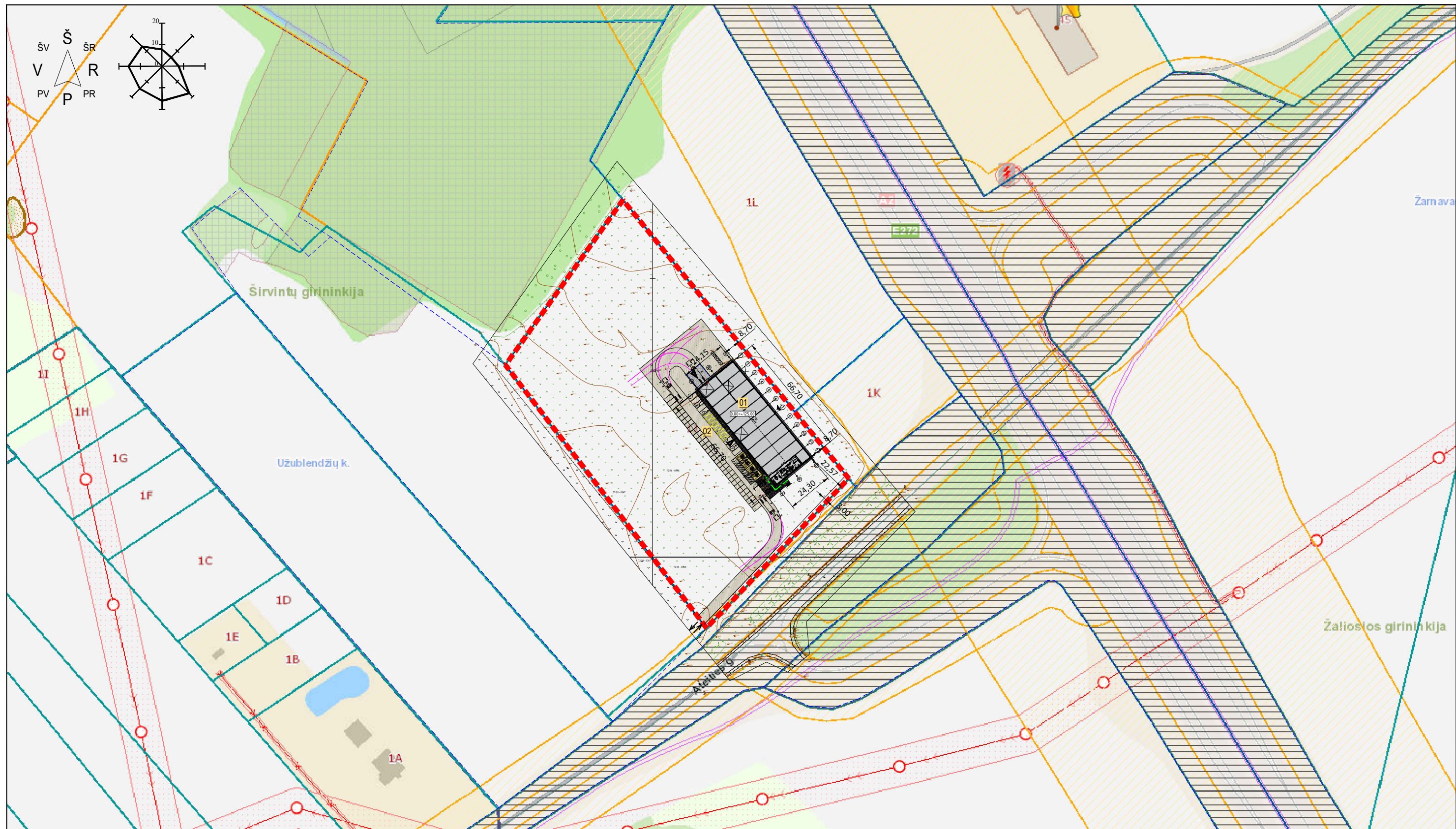
$$F_g = 2000 \cdot 1,00 \cdot \cos[90 \cdot (0,1/5)] = 1999,01 \text{ m}^2;$$

Prekybos paskirties pastato gaisrinio skyriaus plotas – 1709,90 m², neviršija leidžiamo gaisrinio skyriaus ploto 1999,01 m². Pastatas papildomai į gaisrinius skyrius nedalinamas.

3.2. Gaisro apkrovos dydžio (gaisro apkrovos kategorijos) skaičiavimai

Gaisro apkrovos kategorijos skaičiavimai pastatui ir patalpoms neatliekami.

Žymuo	Lapas	Lapų	Laida
SP2415-01-PP-BD.AR	22	22	0



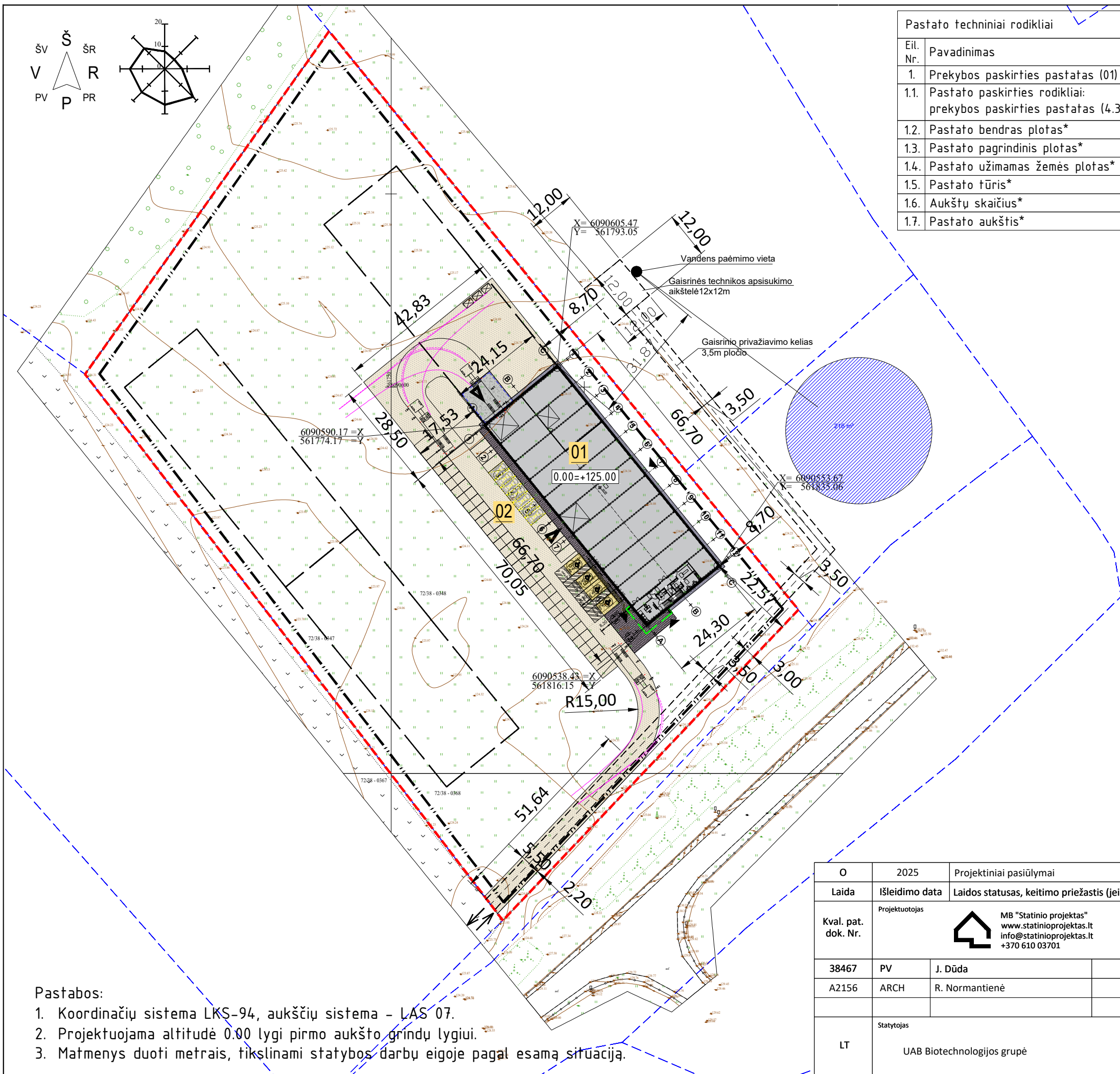
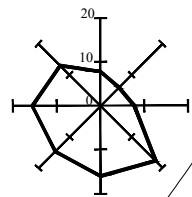
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	ŽEMĖS SKLYPO RIBA

PASTABOS:

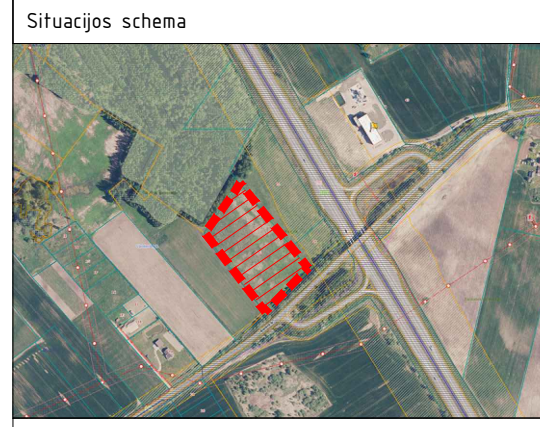
1. Pastatas rekonstruojamas išlaikant reglamentuojamus atstumus iki statybos sklypo ribų (ne arčiau kaip 3m).
2. Koordinačių sistema LKS-94;

O	2025	Projektiniai pasiūlymai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. pat. dok. Nr.	Projektuotojas	MB "Statinio projektas" www.statinioprojektas.lt info@statinioprojektas.lt +370 610 03701	Projekto pavadinimas
			Prekybos paskirties pastato (4.3.), Ateities g. 1J, Užublendžių k., Jauniūnų sen., Širvintų r. sav., statybos projektas
38467	PV	J. Dūda	Dokumentas
A2156	ARCH	R. Normantienė	Situacijos planas M1:2000
LT	Statytojas		Žymuo
	UAB Biotechnologijos grupė		SP2415-01-TDP-SP/01
			Lapas
			Lapų
			1
			1

ŠV ŠR
V R
PV P PR



Pastato techniniai rodikliai			
Eil. Nr.	Pavadinimas	Matavimo vnt.	Kiekis
1.	Prekybos paskirties pastatas (01)		
1.1.	Pastato paskirties rodikliai: prekybos paskirties pastatas (4.3)		
1.2.	Pastato bendras plotas*	m ²	1706,17
1.3.	Pastato pagrindinis plotas*	m ²	1257,44
1.4.	Pastato užimamas žemės plotas*	m ²	1644,99
1.5.	Pastato tūris*	m ³	15791,90
1.6.	Aukštų skaičius*	vnt.	1
1.7.	Pastato aukštis*	m	9,60



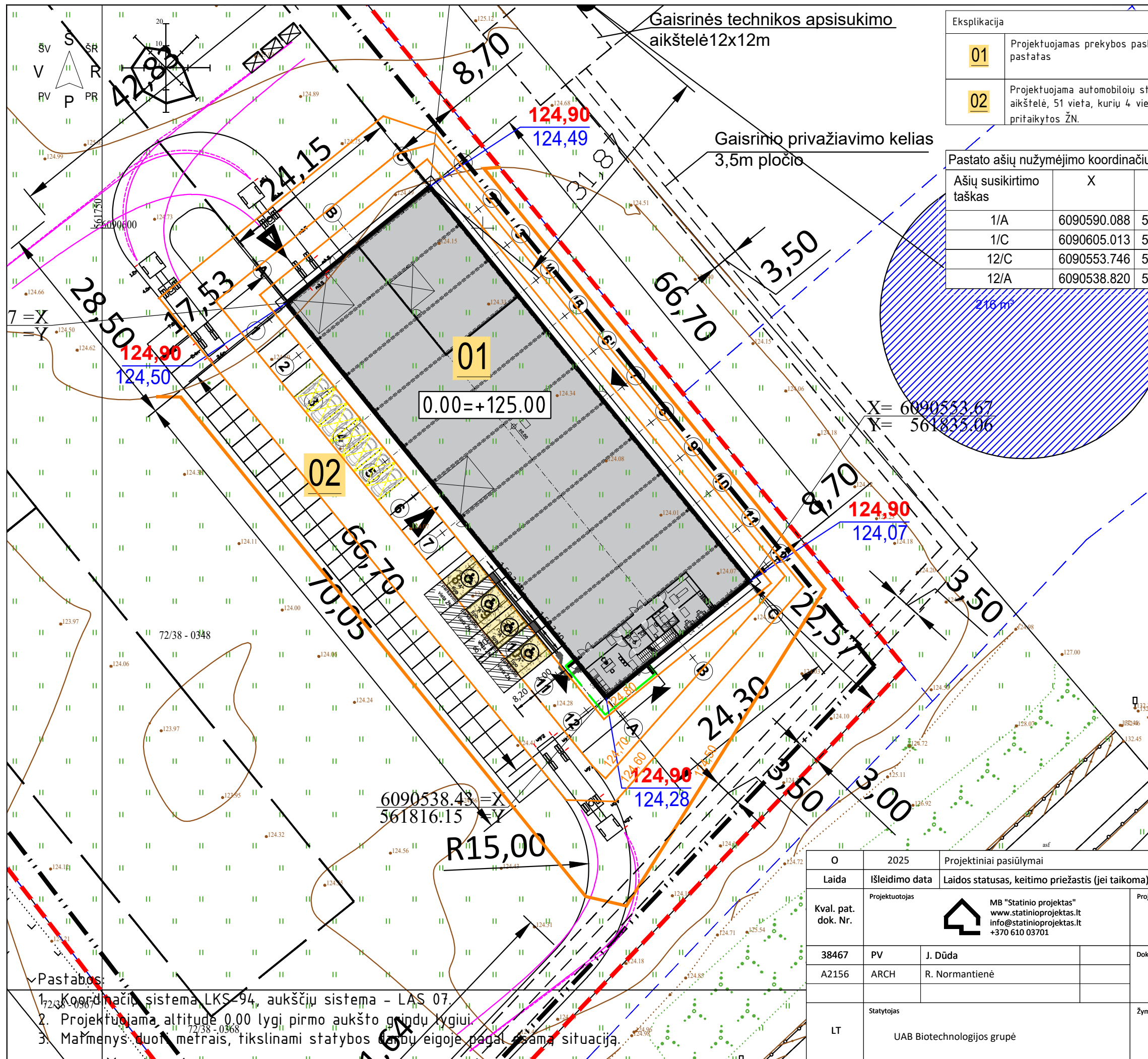
Sutartiniai žymėjimai	
	Projektuojamas pastatas
	Sklypo riba
	Leidžiama statybos zonos riba
	Besiribojančių sklypų ribos
	Projektuojamas įėjimas į pastatą
	Projektuojamas įvažiavimas į pastatą
	Projektuojamas įvažiavimas į sklypą
	Proj. sustiprinta skaldos danga (2 570m ²)
	Projektuojama trinkelė danga (230m ²)
	Projektuojama betono danga (95m ²)
	Proj. drenuojama skalda nuogrinda (120m ²)
	Esama veja
	Buitinių atliekų konteineriai
	Automobilių stovėjimo vietos - 51 vt.

Eksplikacija	
01	Projektuojamas prekybos paskirties pastatas
02	Projektuojama automobilių stovėjimo aikštelė, 51 vieta, kurių 4 vietos pritaikytos ŽN.

Sklypo techniniai rodikliai			
Eil. Nr.	Pavadinimas	Matavimo vnt.	Projektuojamas kiekis
1.	Sklypo plotas	m ²	19 884
2.	Sklypo užstatymo tankumas	%	8,27
3.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	8,60
4.	Statiniais užimtas žemės plotas	m ²	1 644,99
5.	Apželdintas žemės plotas	m ²	15 977,37

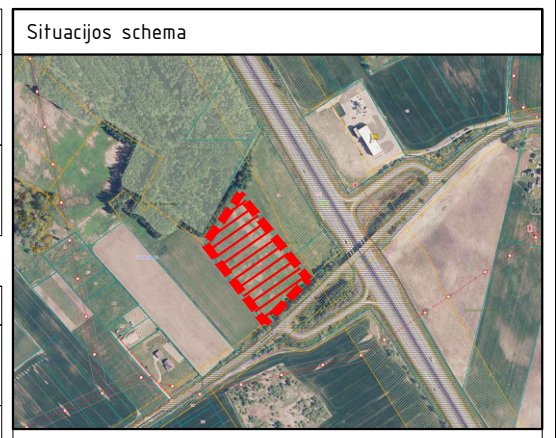
- Pastabos:
- Koordinatų sistema LKS-94, aukščių sistema - LAS 07.
 - Projektuojama altitudė 0.00 lygi pirmo aukšto grindų lygiui.
 - Matmenys duoti metrais, tikslinami statybos darbų eigoje pagal esamą situaciją.

O	2025	Projektiniai pasiūlymai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. pat. dok. Nr.	Projektuotojas	MB "Statinio projektas" www.statinioprojektas.lt info@statinioprojektas.lt +370 610 03701	Projekto pavadinimas Prekybos paskirties pastato (4.3.), Ateities g. 1J, Užublendžių k., Jauniūnų sen., Širvintų r. sav., statybos projektas
38467	PV	J. Dūda	Dokumentas
A2156	ARCH	R. Normantienė	Sklypo planas M1:1000
LT	Statytojas	UAB Biotechnologijos grupė	Žymuo
			SP2415-01-TDP-SP/02
			Lapas
			Lapų
			1
			1



Eksplikacija	
01	Projektuojamas prekybos paskirties pastatas
02	Projektuojama automobilių stovėjimo aikštelė, 51 vieta, kurių 4 vietos pritaikytos ŽN.

Pastato ašių nužymėjimo koordinacių žiniaraštis		
Ašių susikirtimo taškas	X	Y
1/A	6090590.088	561774.624
1/C	6090605.013	561793.034
12/C	6090553.746	561834.599
12/A	6090538.820	561816.190



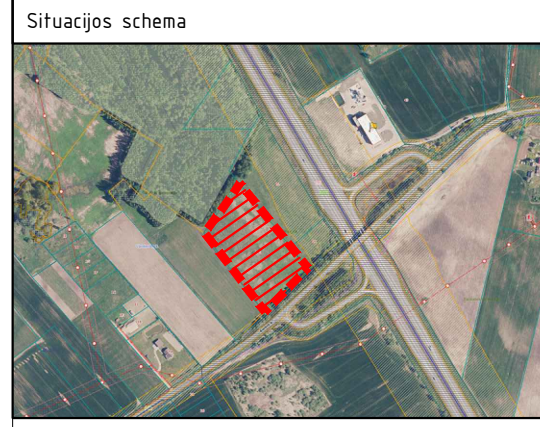
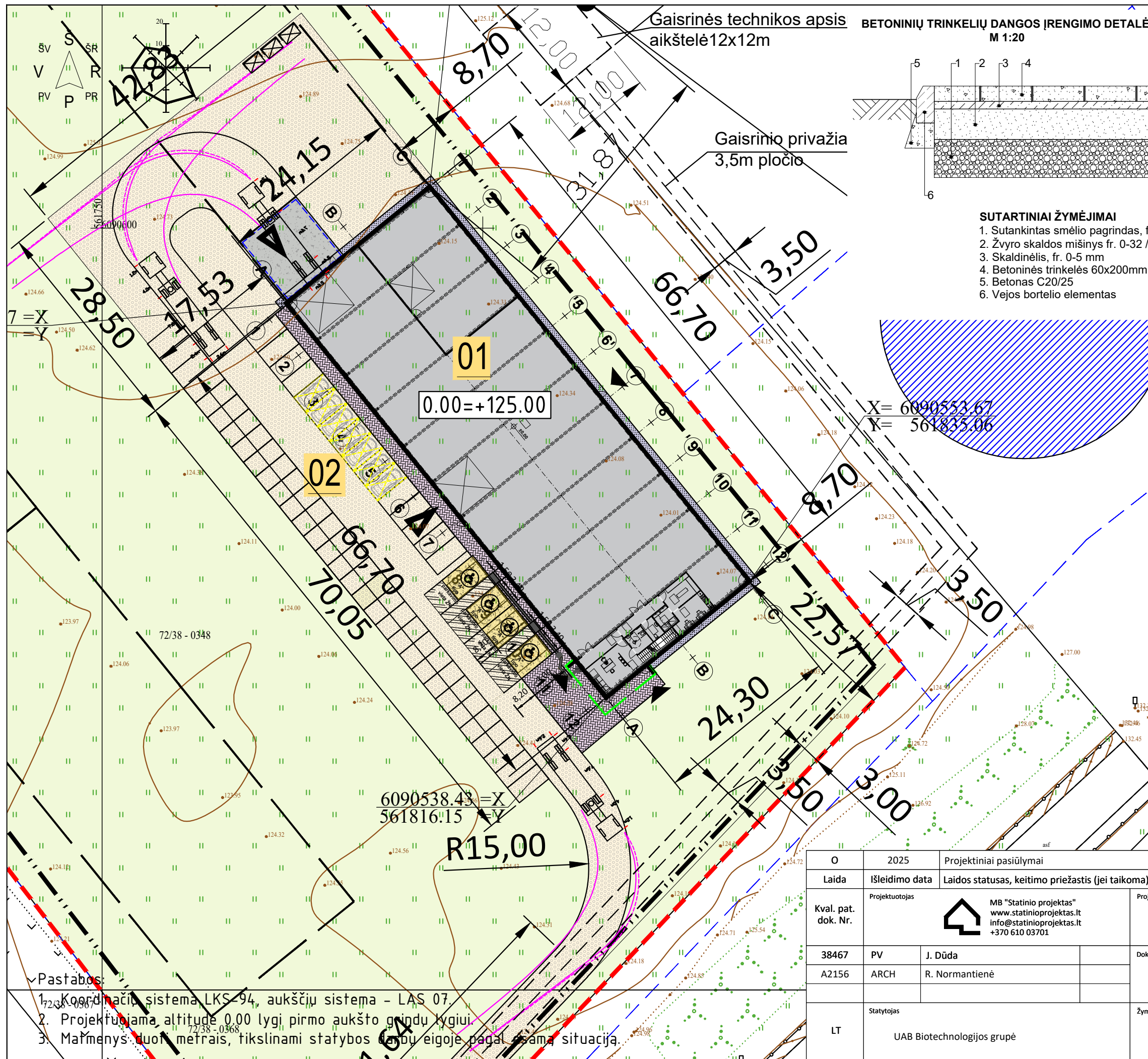
Sutartiniai žymėjimai	
	Projektuojamas pastatas
	Sklypo riba
	Leidžiama statybos zonos riba
	Besiribojančių sklypų ribos
	Projektuojamas įėjimas į pastatą
	Projektuojamas įvažiavimas į pastatą
	Projektuojamas įvažiavimas į sklypą
	Esama veja
	Buitinių atliekų konteineriai
	Automobilių stovėjimo vietos - 51 vt.

SKLYPO AUKŠČIŲ SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
123,97	ESAMOS HORIZONTALĖS/ AUKŠČIŲ TAŠKAI
124,50	PROJEKT. HORIZONTALĖS KAS 0,50m
124,60	PROJEKT. HORIZONTALĖS KAS 0,10m
XX	PROJEKT. PASTATO KAMPŲ TIES ŽEMĖS PAVIRŠIUMI ALTITUDĖ (PROJ. / ESAMA)

Sklypo techniniai rodikliai			
Eil. Nr.	Pavadinimas	Matavimo vienetas	Projektuojamas kiekis
1.	Sklypo plotas	m ²	19 884
2.	Sklypo užstatymo tankumas	%	8,27
3.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	8,60
4.	Statiniais užimtas žemės plotas	m ²	1 644,99
5.	Apželdintas žemės plotas	%	80,35
		m ²	15 977,37

O	2025	Projektiniai pasiūlymai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. pat. dok. Nr.	Projektuotojas	MB "Statinio projektas" www.statinioprojektas.lt info@statinioprojektas.lt +370 610 03701	Projekto pavadinimas
38467	PV	J. Dūda	Prekybos paskirties pastato (4.3.), Ateities g. 1J, Užublendžių k., Jauniūnų sen., Širvintų r. sav., statybos projektas
A2156	ARCH	R. Normantienė	Dokumentas
			Sklypo vertikalūs planai M1:500
			Laida
			O
LT	Statytojas	UAB Biotechnologijos grupė	Žymuo
			SP2415-01-TDP-SP/03
			Lapas
			Lapų
			1
			1

- Pastabos:
- Koordinacių sistema LKS-94, aukščių sistema - LAS 07.
 - Projektuojama altitudė 0.00 lygi pirmo aukšto grindų lygiui.
 - Matavimai duoti metrais, fikslinami statybos darbų eigoje pagal esamą situaciją.



Sutartiniai žymėjimai

[Symbol]	Projektuojamas pastatas
[Symbol]	Sklypo riba
[Symbol]	Leidžiama statybos zonos riba
[Symbol]	Besiribojančių sklypų ribos
[Symbol]	Projektuojamas įėjimas į pastatą
[Symbol]	Projektuojamas įvažiavimas į pastatą
[Symbol]	Projektuojamas įvažiavimas į sklypą
[Symbol]	Proj. sustiprinta skalda danga (2 570m ²)
[Symbol]	Projektuojama trinkelė danga (230m ²)
[Symbol]	Projektuojama betono danga (95m ²)
[Symbol]	Proj. drenuojama skalda nuogrinda (120m ²)
[Symbol]	Esama veja
[Symbol]	Buitinių atliekų konteineriai
[Symbol]	Automobilių stovėjimo vietos - 51 vt.

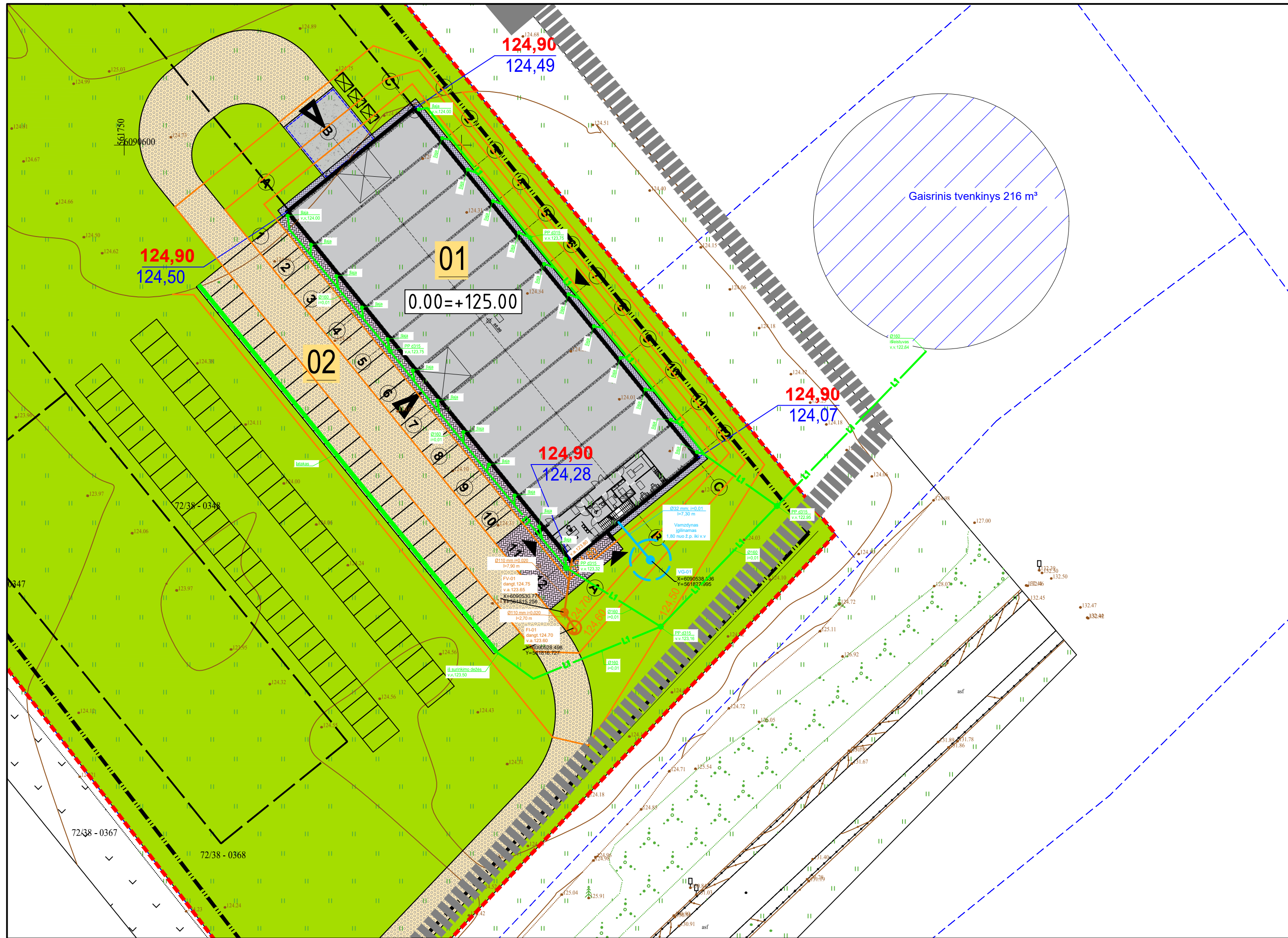
Eksplikacija

01	Projektuojamas prekybos paskirties pastatas
02	Projektuojama automobilių stovėjimo aikštelė, 51 vieta, kurių 4 vietos pritaikytos ŽN.

Sklypo techniniai rodikliai

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Projektuojamas kiekis
1.	Sklypo plotas	m ²	19 884
2.	Sklypo užstatymo tankumas	%	8,27
3.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	8,60
4.	Statiniais užimtas žemės plotas	m ²	1 644,99
5.	Apželdintas žemės plotas	m ²	80,35
		m ²	15 977,37


O	2025	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. pat. dok. Nr.	Projektuotojas	MB "Statinio projektas" www.statinioprojektas.lt info@statinioprojektas.lt +370 610 03701	Projekto pavadinimas	Prekybos paskirties pastato (4.3.), Ateities g. 1J, Užblendžių k., Jauniūnų sen., Širvintų r. sav., statybos projektas
38467	PV	J. Dūda	Dokumentas	Laida
A2156	ARCH	R. Normantienė	Sklypo sutvarkymo planas M1:500	O
LT	Statytojas	UAB Biotechnologijos grupė	Žymuo	Lapas
			SP2415-01-TDP-SP/04	Lapų
				1 1

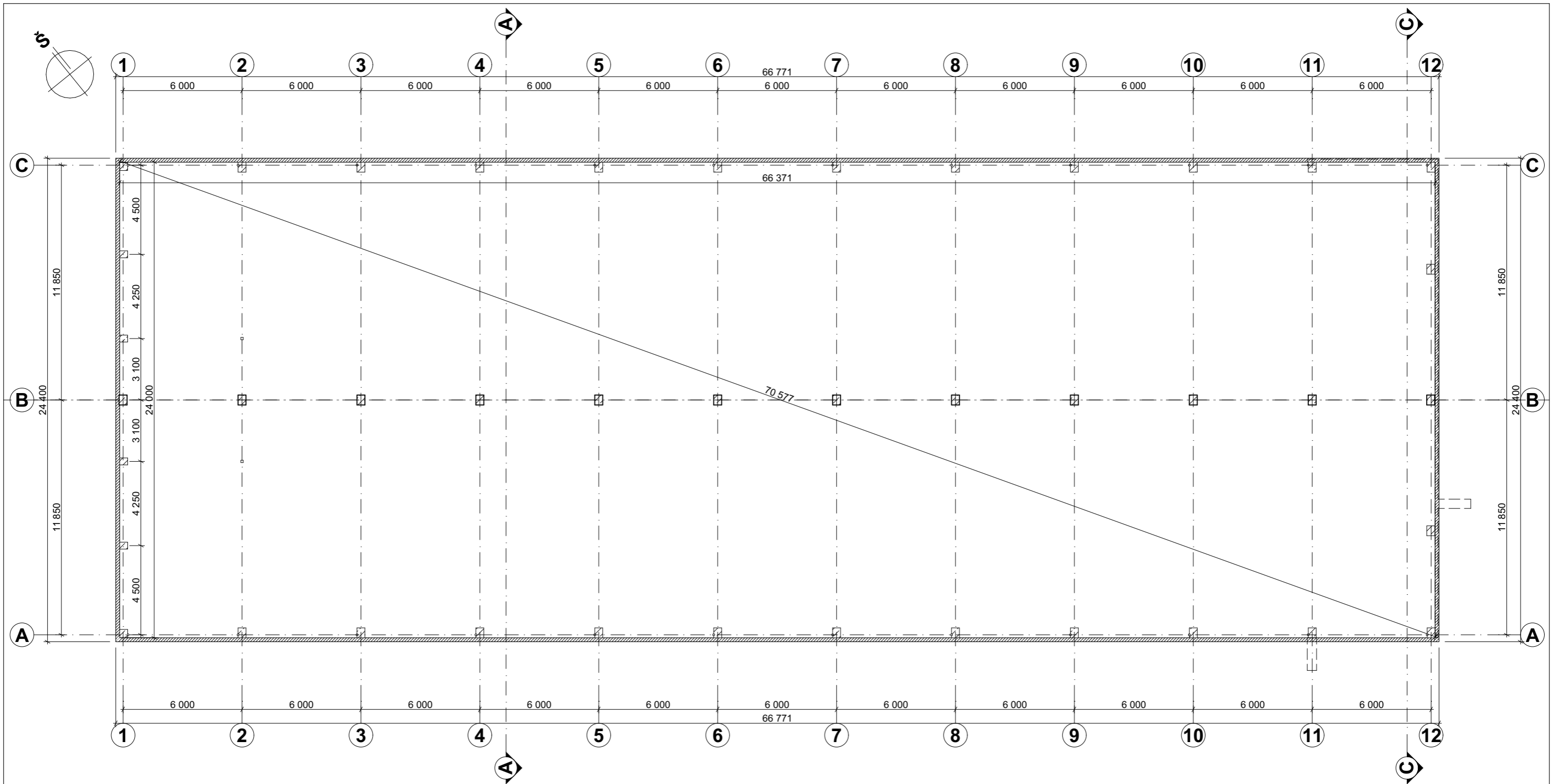


SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

Projektiniai sprendiniai


- v1 — - Projektuojamas vandentiekis
- F1 — - Projektuojama buitinių nuotekų kanalizacija
- ⊕ VG-01 - Vandens gręžinys
- ⊕ FV-01 - Buitinių nuotekų valymo įrenginys
- ⊙ FI-01 - Infiltracijos šulinys
- - - - - Gręžinio VAZ vandenviečio apsaugos zona R=3,0 m
- L1 — - Projektuojamas lietaus nuotekų tinklas

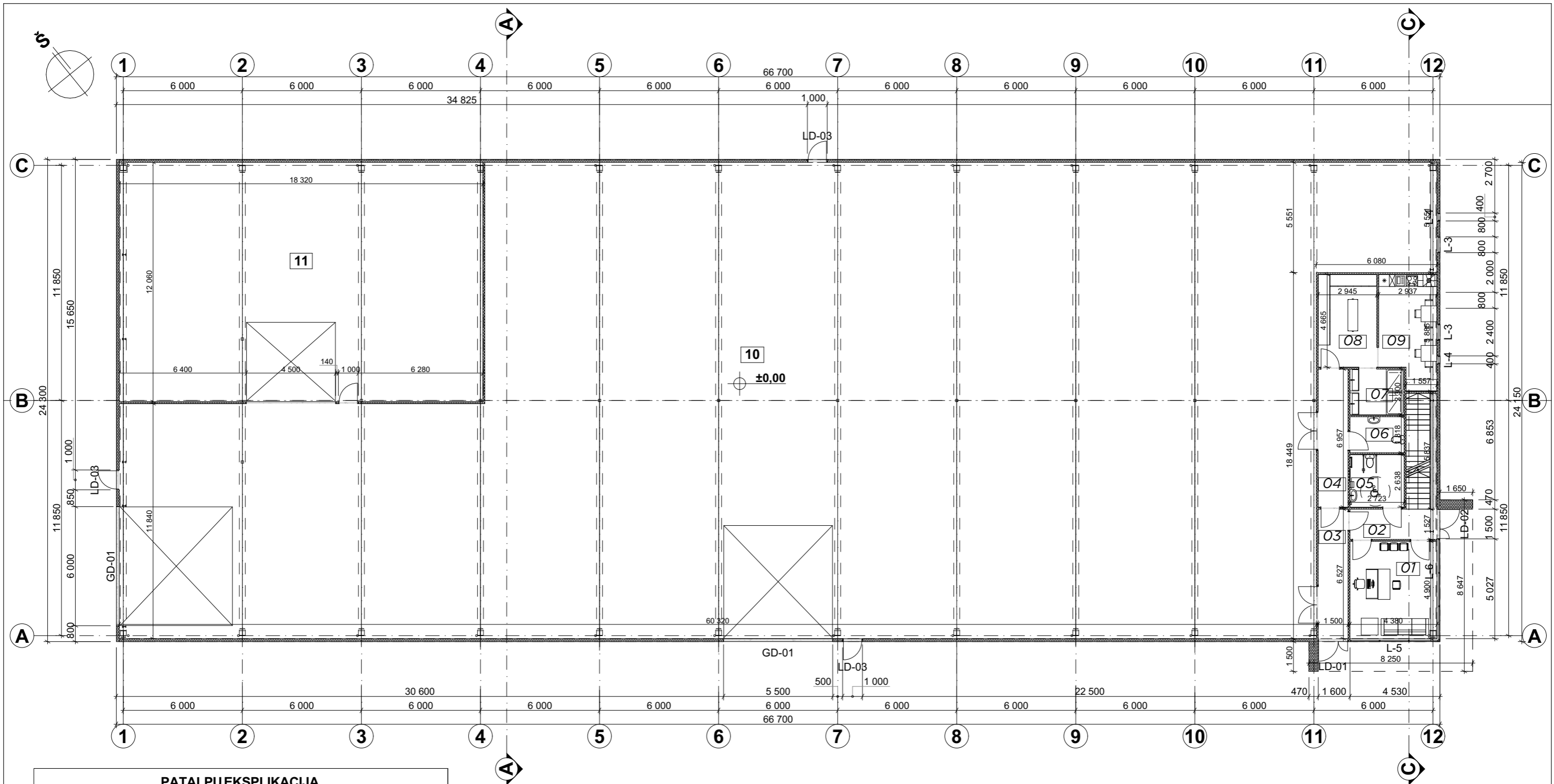
O	2025	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. pat. dok. Nr.	Projektuotojas	 MB "Statinio projektas" www.statinioprojektas.lt info@statinioprojektas.lt +370 610 03701	Projekto pavadinimas Prekybos paskirties pastato (4.3.), Ateities g. 1J, Užublendžių k., Jauniūnų sen., Širvintų r. sav., statybos projektas	
38467	PV	J. Dūda	Dokumentas	
31436	PDV	A.Jankovič	Sklypo inžinerinių tinklų suvestinis planas M 1:500	
LT	Statytojas	UAB Biotechnologijos grupė		Žymuo
				SP2415-01-PP-VN-01
			Lapas	Lapų
			1	1



PASTABOS:

1. Matmenys pateikti milimetrais.
2. Grindys - pramoninės, betoninės.
1. Matmenys pateikti milimetrais. Visi matmenys tikslinami pagal esamą situaciją, statybos darbų eigoje.
2. Armatūra S500 klasės pagal LST EN 15630-1:2011.
3. Rostverkių betono klasė C25/30 XC2, pagal LST EN 206:2013+A1:2017.
4. Skersinę armatūrą prie išilginės galima jungti suvirinant pusiau automatiškai būdu pagal LST EN ISO 17660-1:2006 ir LST EN ISO 17660-2:2006 reikalavimus arba rišti viela.

O	2025	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. pat. dok. Nr.	Projektuotojas	 MB "Statinio projektas" www.statinioprojektas.lt info@statinioprojektas.lt +370 610 03701		Projekto pavadinimas
				Prekybos paskirties pastato (4.3.), Ateities g. 1J, Užublendžių k., Jauniūnų sen., Širvintų r. sav., statybos projektas
38467	PV	J. Dūda		Dokumentas
A2156	ARCH	R. Normantienė		Pamatų schema. M 1:200
				Laida
				O
LT	Statytojas		Žymuo	Lapas
	UAB Biotechnologijos grupė		SP2415-01-TDP-SA/B-00	Lapų
				1
				1

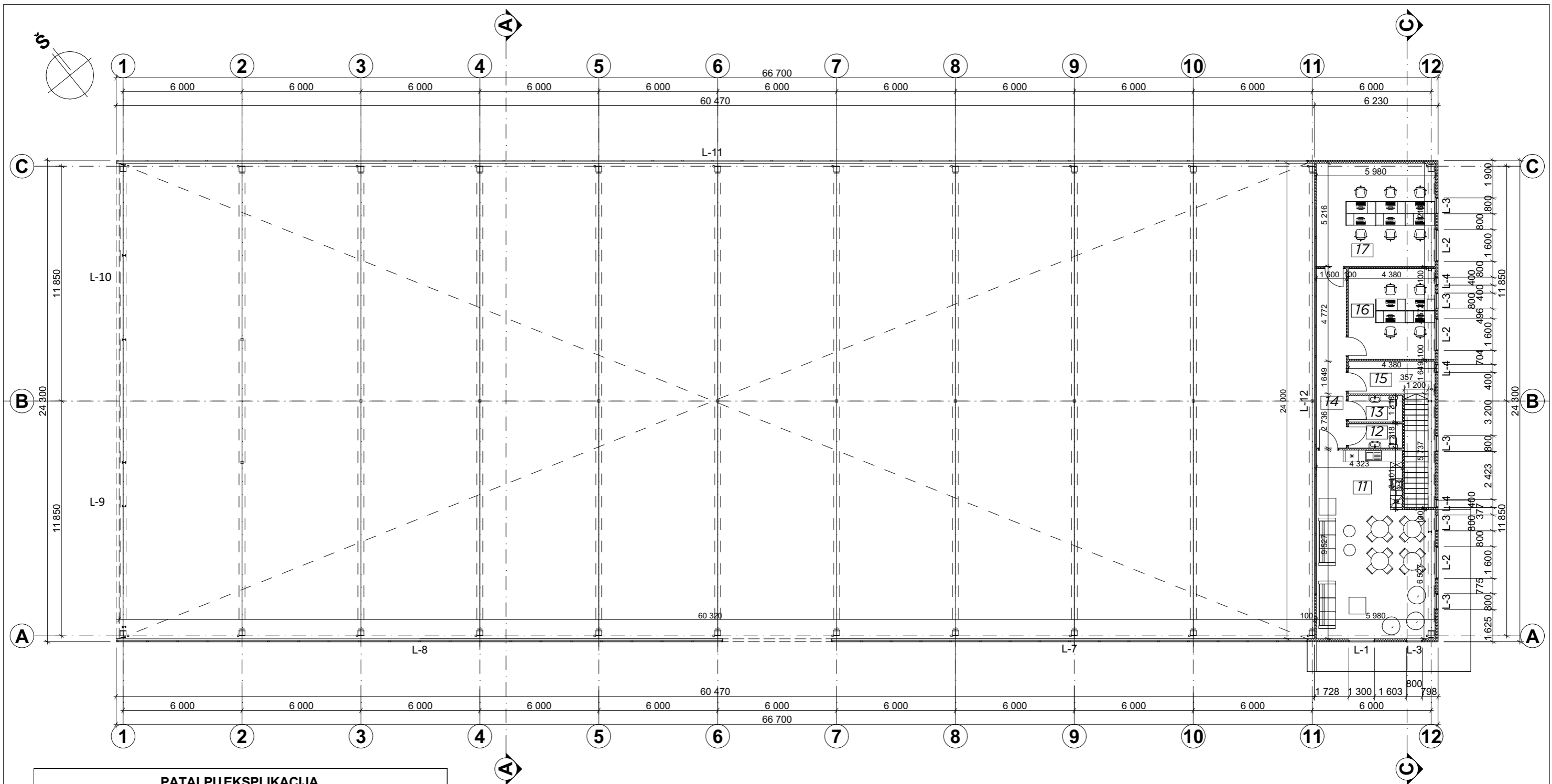


PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas (m ²)
Pirmas aukštas		
01	Recepcija	22,20
02	Holas	6,69
03	Koridorius	9,79
04	Koridorius	10,44
05	ŽN WC	7,19
06	WC	4,95
07	Prausykla	6,26
08	Persirengimo kambariai	13,74
09	Virtuvėlė	15,60
10	Prekybos salė	1 257,44
11	Gamybinė patalpa	220,94
Pirmo aukšto bendras plotas:		1 575,24 m²

PASTABOS:

1. Matmenys pateikti milimetrais.
2. Grindys - pramoninės, betoninės.

O	2025	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. pat. dok. Nr.	Projektuotojas	MB "Statinio projektas" www.statinioprojektas.lt info@statinioprojektas.lt +370 610 03701	Projekto pavadinimas	
			Prekybos paskirties pastato (4.3.), Ateities g. 1J, Užublendžių k., Jauniūnų sen., Širvintų r. sav., statybos projektas	
38467	PV	J. Dūda	Dokumentas	
A2156	ARCH	R. Normantienė	Pirmo aukšto planas. M 1:200	
			Laida	
			O	
LT	Statytojas	UAB Biotechnologijos grupė	Žymuo	Lapas
				SP2415-01-TDP-SA/B-01
				Lapų
				1
				1

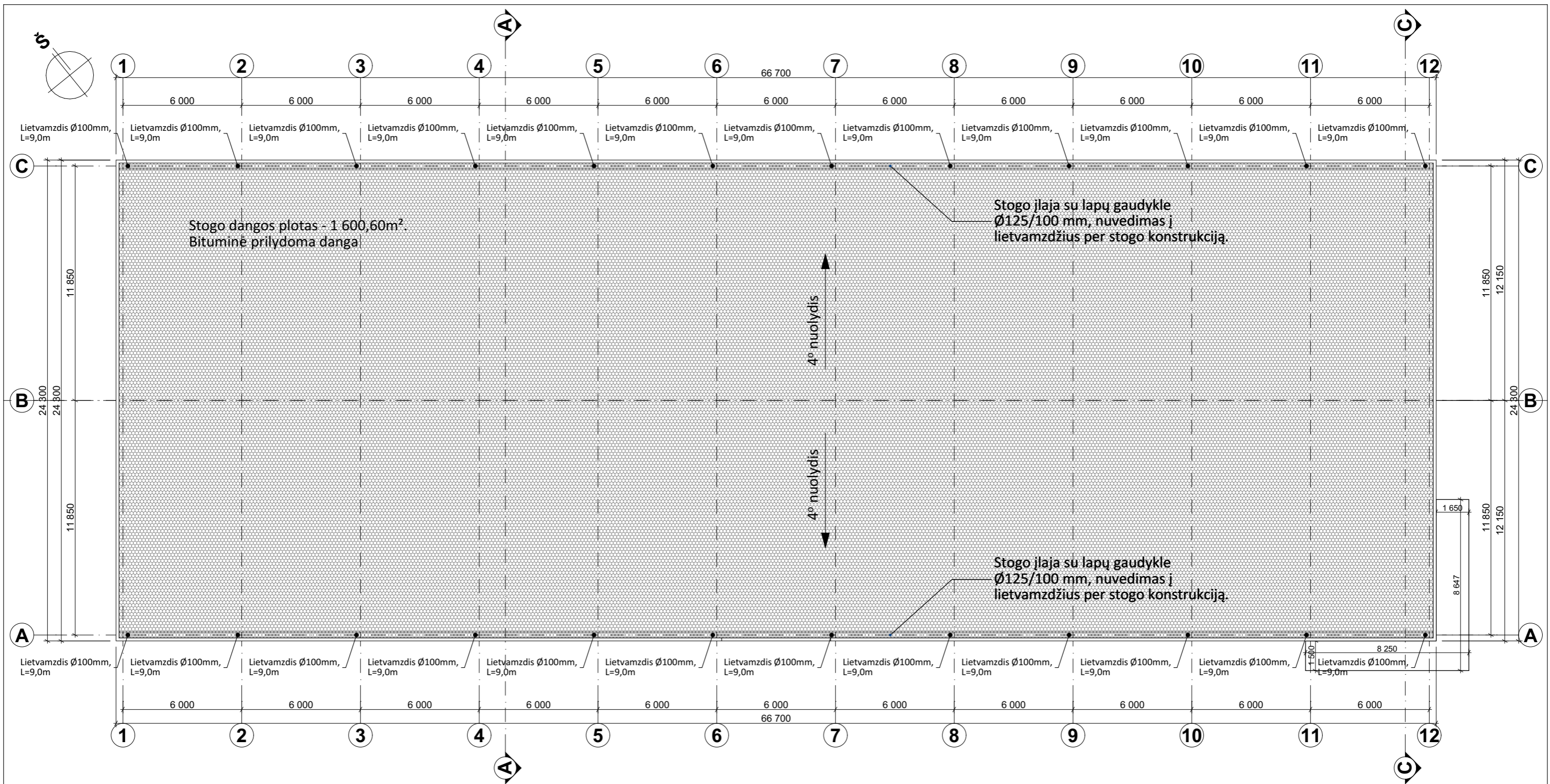


PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas (m ²)
Antresolė		
11	Virtuvė/poilsio pat.	52,00
12	WC (moterų)	3,32
13	WC (vyrų)	3,59
14	Koridorius	13,59
15	Holas	7,22
16	Ofisas	20,02
17	Ofisas	31,19
Antresolės bendras plotas:		130,93 m²
Bendras pastato plotas:		1 706,17 m²

PASTABOS:

- Matmenys pateikti milimetrais.
- Grindys - pramoninės, betoninės.

O	2025	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. pat. dok. Nr.	Projektuotojas	MB "Statinio projektas" www.statinioprojektas.lt info@statinioprojektas.lt +370 610 03701		Projekto pavadinimas
	Prekybos paskirties pastato (4.3.), Ateities g. 1J, Užublendžių k., Jauniūnų sen., Širvintų r. sav., statybos projektas			Laida
38467	PV	J. Dūda	Dokumentas	
A2156	ARCH	R. Normantienė	Antresolės planas. M 1:200	
LT	Statytojas	UAB Biotechnologijos grupė		Žymuo
		SP2415-01-TDP-SA/B-02		Lapas
				Lapų
				1
				1

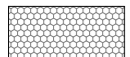


Stogo dangos plotas - 1 600,60m².
Bituminė prilydoma danga

Stogo įlaja su lapų gaudykle
Ø125/100 mm, nuvedimas į
lietvamzdžius per stogo konstrukciją.


Stogo įlaja su lapų gaudykle
Ø125/100 mm, nuvedimas į
lietvamzdžius per stogo konstrukciją.

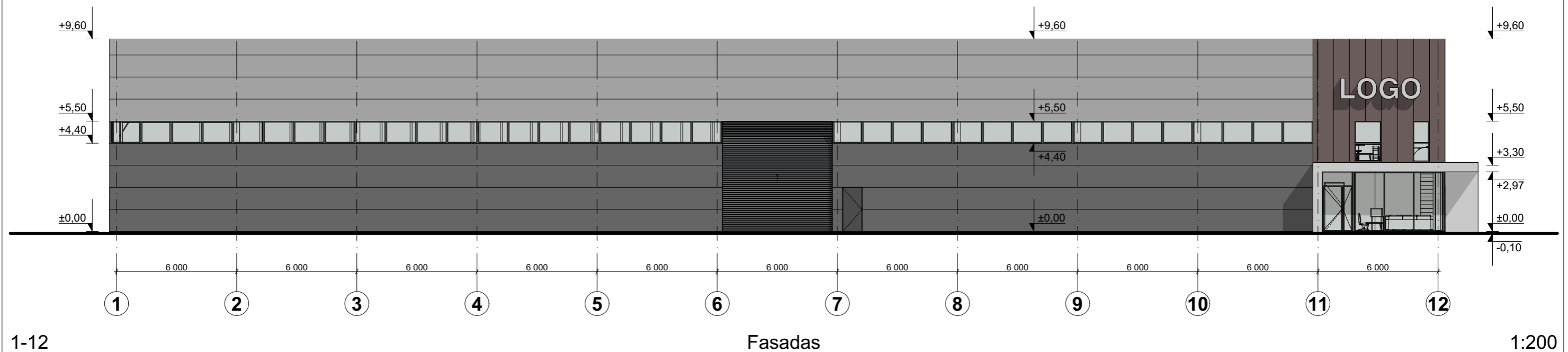
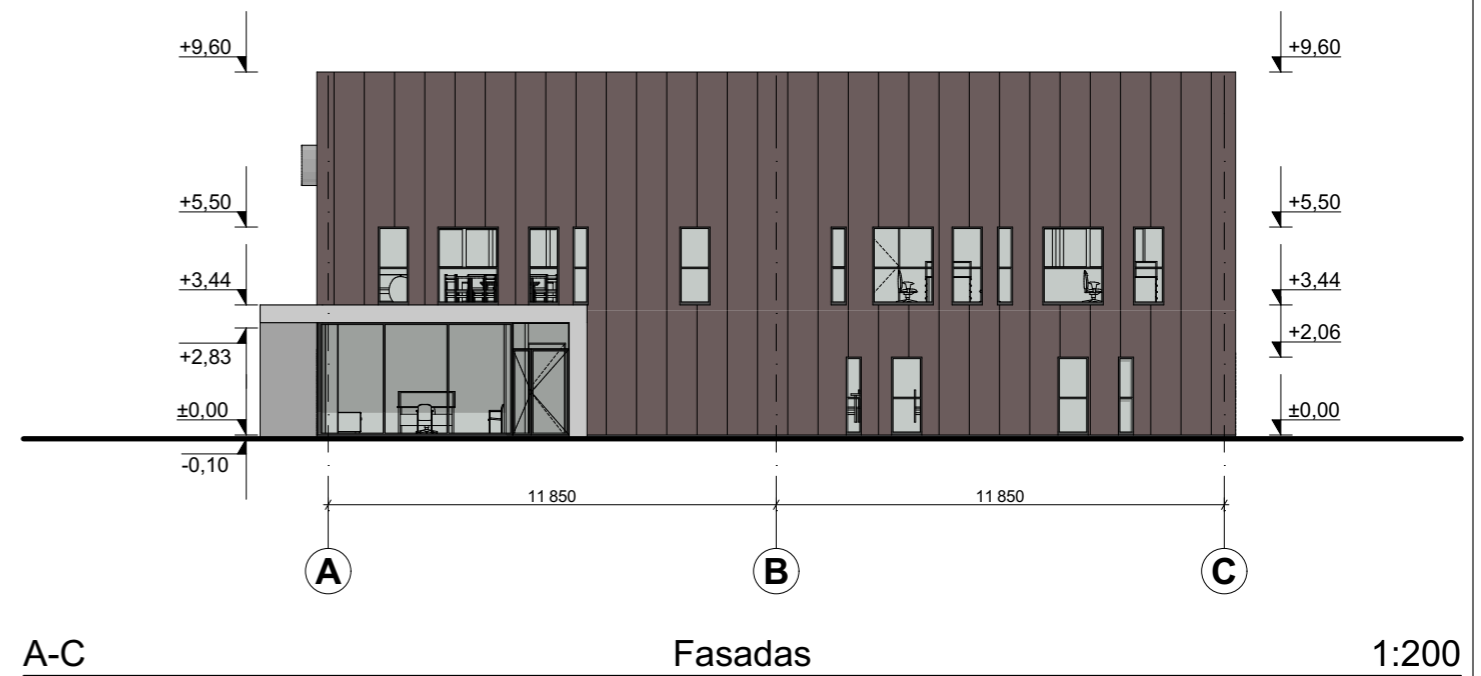
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

 - Stogo danga - bituminė ruloninė prilydoma danga. Kiekis: 1 600,60m²

PASTABOS:

1. Matmenys pateikti milimetrais.
2. Grindys - pramoninės, betoninės.

O	2025	Projektiniai pasiūlymai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. pat. dok. Nr.	Projektuotojas	 MB "Statinio projektas" www.statinioprojektas.lt info@statinioprojektas.lt +370 610 03701	Projekto pavadinimas		
			Prekybos paskirties pastato (4.3.), Ateities g. 1J, Užublendžių k., Jauniūnų sen., Širvintų r. sav., statybos projektas		
38467	PV	J. Dūda	Dokumentas	Laida	
A2156	ARCH	R. Normantienė		Stogo planas. M 1:200	O
LT	Statytojas	UAB Biotechnologijos grupė	Žymuo	Lapas	Lapų
				SP2415-01-TDP-SA/B-03	1



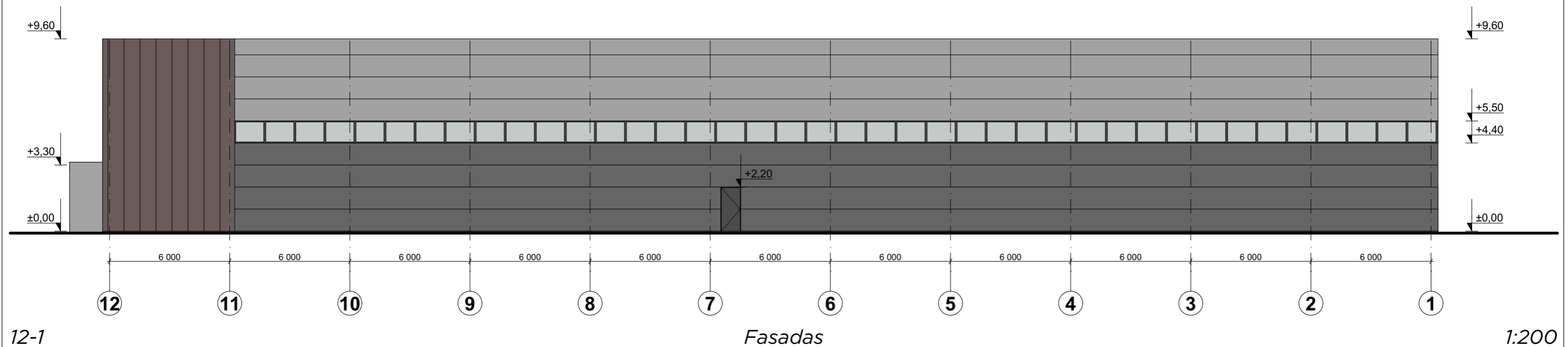
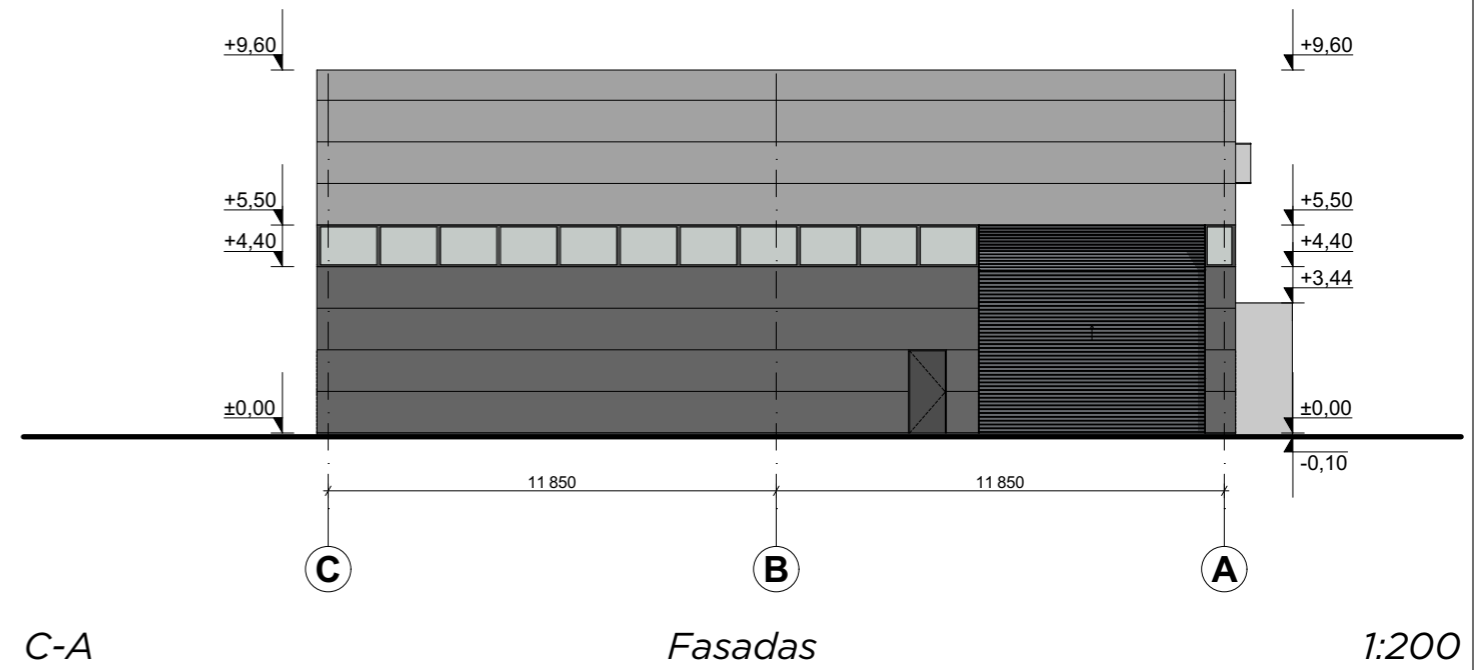
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Fasado apdailos lakštai - skarda (RAL 8017). Kiekis: 282,74m²
- Daugiasluoksnės plokštės (RAL 9006). Kiekis: 592,45m²
- Daugiasluoksnės plokštės (RAL 7043). Kiekis: 578,60m²
- HPL plokštės (RAL 7035). Kiekis: 50,41m²





PASTABOS:

1. Matmenys pateikti milimetrais, aukščiai metrais.
2. Lauko durys, garažo vartai, langų rėmai (RAL 8019).
3. Lietaus surinkimo sistema - latakai, lietvamzdžiai - skardiniai (RAL 8019).

O	2025	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. pat. dok. Nr.	Projektuotojas	MB "Statinio projektas" www.statinioprojektas.lt info@statinioprojektas.lt +370 610 03701	Projekto pavadinimas	
	Prekybos paskirties pastato (4.3.), Ateities g. 1J, Užublendžių k., Jauniūnų sen., Širvintų r. sav., statybos projektas			
38467	PV	J. Dūda	Dokumentas	
A2156	ARCH	R. Normantienė	Fasadai A-C; 1-12. M 1:200	
LT	Statytojas		Žymuo	Lapas
	UAB Biotechnologijos grupė		SP2415-01-TDP-SA/B-04	Lapų
			1	1




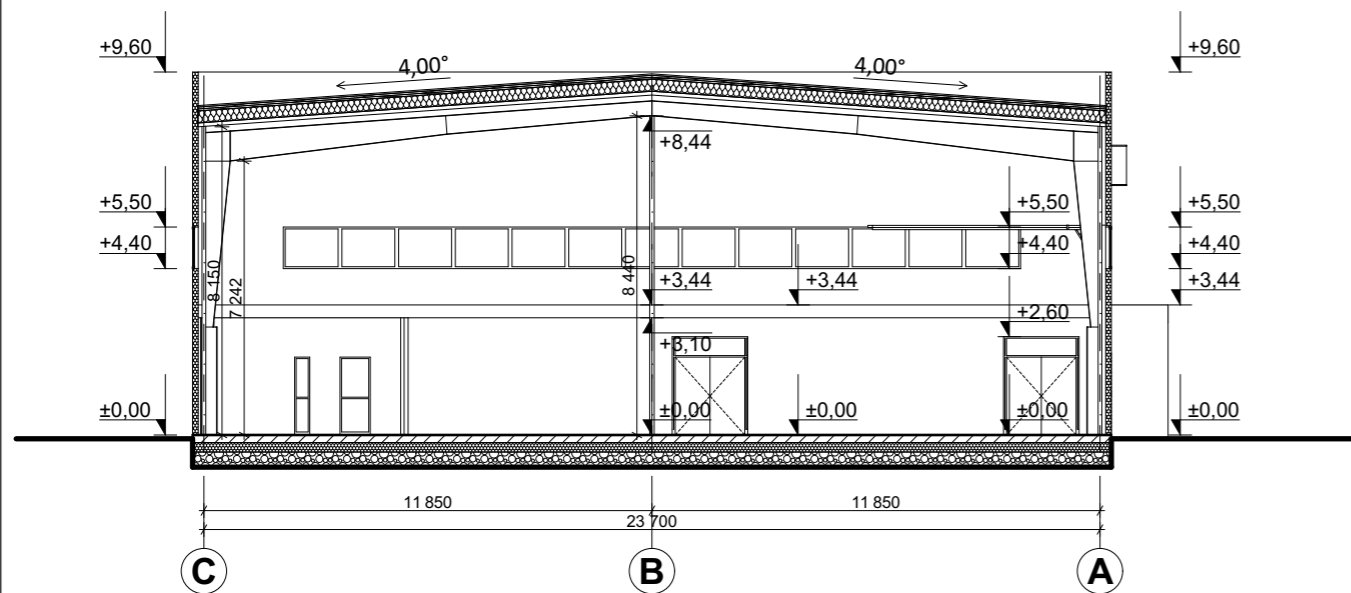
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

-  - Fasado apdailos lakštai - skarda (RAL 8017). Kiekis: 282,74m²
-  - Daugiasluoksnės plokštės (RAL 9006). Kiekis: 592,45m²
-  - Daugiasluoksnės plokštės (RAL 7043). Kiekis: 578,60m²
-  - HPL plokštės (RAL 7035). Kiekis: 50,41m²

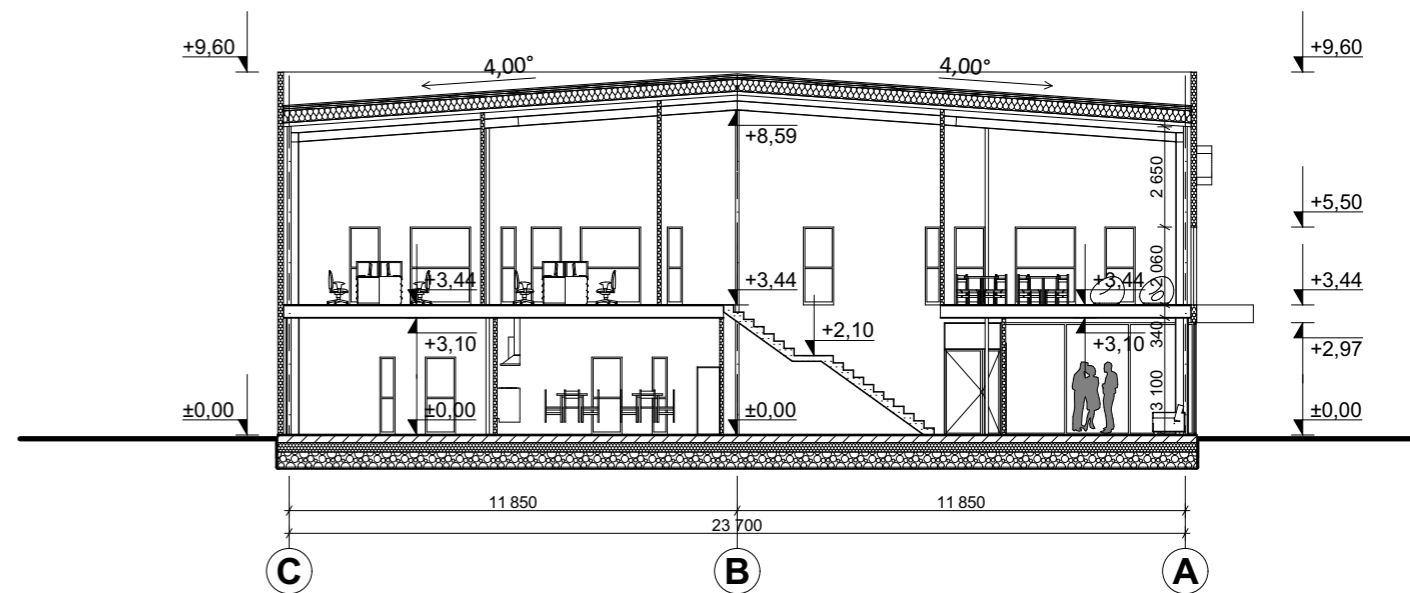
PASTABOS:

1. Matmenys pateikti milimetrais, aukščiai metrais.
2. Lauko durys, garažo vartai, langų rėmai (RAL 8019).
3. Lietaus surinkimo sistema - latakai, lietvamzdžiai - skardiniai (RAL 8019).

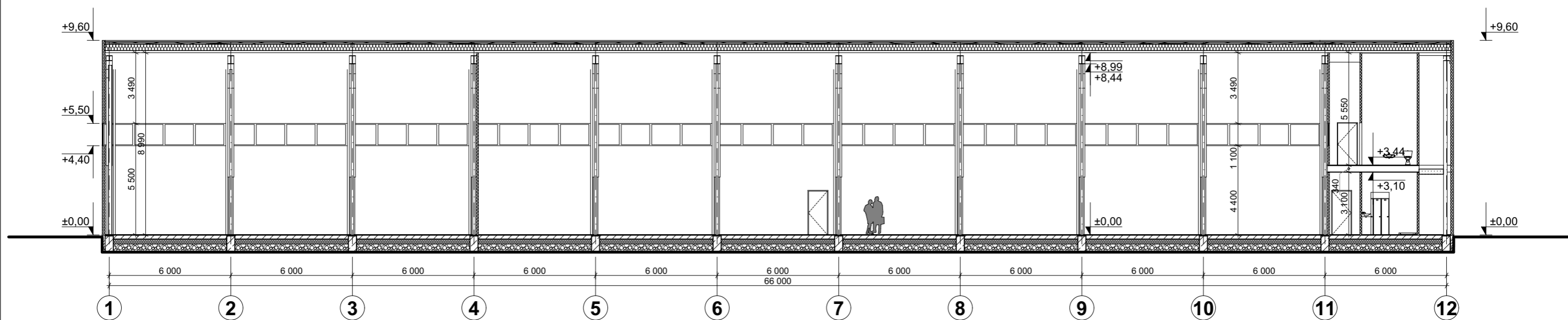
O	2025	Projektiniai pasiūlymai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. pat. dok. Nr.	Projektuotojas	 MB "Statinio projektas" www.statinioprojektas.lt info@statinioprojektas.lt +370 610 03701		Projekto pavadinimas	
				Prekybos paskirties pastato (4.3.), Ateities g. 1J, Užublendžių k., Jauniūnų sen., Širvintų r. sav., statybos projektas	
38467	PV	J. Dūda		Dokumentas	
A2156	ARCH	R. Normantienė		Fasadai C-A; 12-1. M 1:200	
				Laida	
				O	
LT	Statytojas		Žymuo	Lapas	Lapų
	UAB Biotechnologijos grupė		SP2415-01-TDP-SA/B-05	1	1



A Pjūvis 1:200




C Pjūvis 1:200



B Pjūvis 1:200

PASTABOS:

1. Matmenys pateikti milimetrais, aukščiai metrais.
2. Lauko durys, garažo vartai, langų rėmai (RAL 8019).
3. Lietaus surinkimo sistema - latakai, lietvamzdžiai - skardiniai (RAL 8019).

O	2025	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. pat. dok. Nr.	Projektuotojas	 MB "Statinio projektas" www.statinioprojektas.lt info@statinioprojektas.lt +370 610 03701	Projekto pavadinimas	
	38467		PV	J. Dūda
A2156	ARCH	R. Normantienė	Dokumentas	Laida
			PJŪVIAI A-A; B-B; C-C. M 1:200	O
LT	Statytojas	Žymuo		Lapas
	UAB Biotechnologijos grupė	SP2415-01-TDP-SA/B-06		Lapų
				1
				1

LANGŲ SPECIFIKACIJA

Žymuo plane	Kiekis	Plotis x Aukštis (m)	Planinis vaizdas	Fasadinis vaizdas
L-1	1	1,30×2,06		
L-2	3	1,60×2,06		
L-3	8	0,80×2,06		
L-4	5	0,40×2,06		
L-5	1	4,46×2,97		

O	2025	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. pat. dok. Nr.	Projektuotojas	MB "Statinio projektas" www.statinioprojektas.lt info@statinioprojektas.lt +370 610 03701		Projekto pavadinimas
	38467	PV	J. Dūda	Prekybos paskirties pastato (4.3.), Ateities g. 1J, Užublendžių k., Jauniūnų sen., Širvintų r. sav., statybos projektas
A2156	ARCH	R. Normantienė		Dokumentas
				Langų ir lauko durų žiniaraštis. M 1:100
				Laida
				O
LT	Statytojas		Žymuo	Lapas
	UAB Biotechnologijos grupė		SP2415-01-TDP-SA/B-10	Lapų
				1
				1

LANGŲ SPECIFIKACIJA

Žymuo plane	Kiekis	Plotis x Aukštis (m)	Planinis vaizdas	Fasadinis vaizdas
L-6	1	5,11×2,97		
L-7	1	24,00×1,10		
L-8	1	30,55×1,10		
L-9	1	9,10×1,10		
L-10	1	9,10×1,10		

O	2025	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. pat. dok. Nr.	Projektuotojas	MB "Statinio projektas" www.statinioprojektas.lt info@statinioprojektas.lt +370 610 03701		Projekto pavadinimas
	38467	PV	J. Dūda	Prekybos paskirties pastato (4.3.), Ateities g. 1J, Užublendžių k., Jauniūnų sen., Širvintų r. sav., statybos projektas
A2156	ARCH	R. Normantienė		Dokumentas
				Langų ir lauko durų žiniaraštis. M 1:100
				Laida
				O
LT	Statytojas	UAB Biotechnologijos grupė		Žymuo
				SP2415-01-TDP-SA/B-11
		Lapas	Lapų	
		1	1	

LANGŲ SPECIFIKACIJA

Žymuo plane	Kiekis	Plotis x Aukštis (m)	Planinis vaizdas	Fasadinis vaizdas
L-11	1	60,05x1,10		
L-12	1	19,50x1,10		

O	2025	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. pat. dok. Nr.	Projektuotojas	MB "Statinio projektas" www.statinioprojektas.lt info@statinioprojektas.lt +370 610 03701		Projekto pavadinimas
	38467	PV	J. Dūda	Prekybos paskirties pastato (4.3.), Ateities g. 1J, Užublendžių k., Jauniūnų sen., Širvintų r. sav., statybos projektas
A2156	ARCH	R. Normantienė		Dokumentas
				Langų ir lauko durų žiniaraštis. M 1:100
				Laida
				O
LT	Statytojas	UAB Biotechnologijos grupė		Žymuo
				SP2415-01-TDP-SA/B-12
				Lapas
				1
				Lapų
				1