

Statytojas/Užsakovas	ŠARŪNAS LATVĖNAS
Projektuotojas	UAB „SRP PROJEKTAS“
Statinio projekto pavadinimas	KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ (SPORTO PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI-LENKTYNIŲ KELIAS), (PLOKŠTI HORIZONTATŪS INŽINERINIAI STATINIAI-AIKŠTELĖS) KLONĖNŲ VS. 1A, JAUNIŪNŲ SEN., ŠIRVINTŲ R. SAV. STATYBOS PROJEKTAS
Statinio projekto Nr.	P23-015
Statinio projekto etapas	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
Statinio pavadinimas	KITI INŽINERINIAI STATINIAI
Bylos laida	0
Bylos išleidimo data	2025-04
Statybos rūšis	NAUJA STATYBA
Statinio kategorija	NEYPATINGASIS , NESUDĖTINGASIS (II GRUPĖ)

Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas
	Generalinis direktorius	TADAS KASPERAVIČIUS	
A 1667	Statinio projekto vadovas	JUSTINAS ŽALYS	

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Laida	Bylos pavadinimas	Pastaba
1.	PP	0	Projektiniai pasiūlymai	

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas
1.	-	1	0	Antraštinis lapas
2.	P23-015-PP.PSŽ	1	0	Projekto sudėties žiniaraštis
3.	P23-015-PP.AR	12	0	Aiškinamasis raštas
4.	SRD-03-250602-00049	4	-	Specialieji reikalavimai

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ BRĖŽINIŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas
1.	P23-015-PP.B-01	1	0	Situacijos planas, M 1:1000
2.	P23-015-PP.B-02	1	0	Sklypo sutvarkymo planas, M 1:500
3.	P23-015-PP.B-03	1	0	Sklypo aukščių planas, M 1:500
4.	P23-015-PP.B-04	1	0	Suvestinis inžinerinių tinklų planas, M 1:500

0	2025-04		Projektiniai pasiūlymai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS UAB „SRP Projektas“ 		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinio statinio (sporto paskirties inžineriniai statiniai-lenktynių trasa), ne gyvenamojo pastato (garažų paskirties pastatas) Klonėnų vs. 1a, Jauniūnų sen., Širvintų r. sav. statybos projektas		
A 1667	SPV	Justinas Žalys	DOKUMENTO PAVADINIMAS Statinio projekto sudėties žiniaraštis		
	PI	Gintarė Kazlauskaitė			
			LAIDA 0		
KALBA LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS ŠARŪNAS LATVĖNAS		DOKUMENTO ŽYMUO P23-015-PP.PSŽ	LAPAS 1	LAPŲ 1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

0	2025-04			Projektiniai pasiūlymai	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA			LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS UAB „SRP Projektas“ 			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitų inžinerinių statinių (sporto paskirties inžineriniai statiniai- lenktynių kelias), (plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai-aiškėtelės) Klonėnų vs. 1a, Jauniūnų sen., Širvintų r. sav. Statybos projektas	
A 1667	SPV	Justinas Žalys		DOKUMENTO PAVADINIMAS	
	PI	Gintarė Kazlauskaitė		Laida	
				0	
				Aiškinamasis raštas	
KALBA	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	
LT	ŠARŪNAS LATVĒNAS			P23-015-PP.AR	LAPAS
				1	LAPŲ
					12

TURINYS

1. BENDRIEJI DUOMENYS APIE STATINĮ.....	3
1.1. Statinio statybos vieta	3
1.2. Statinio naudojimo paskirtis ir techniniai duomenys.....	3
1.3. Duomenys apie saugomas teritorijas ir nekilnojamojo kultūros paveldo objektus	4
1.4. Projektuojamų sprendinių atitiktis teritorijų planavimo dokumentams	5
1.5. Statybų teritorijoje esantys želdiniai bei jų tvarkymo būdai	6
1.6. Žemės sklypai.....	6
1.7. Inžineriniai tinklai	7
1.8. Esama situacija	8
2. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI	8
2.1. Planinė padėtis	8
2.2. Eismo organizavimas	9
2.3. Dangos konstrukcijos	9
2.4. Paviršinių nuotekų šalinimas	9
2.5. Teritorijos apšvietimo sprendiniai	9
3. SPRENDINIUS PAGRINDŽIANTYS SKAIČIAVIMAI	10
3.1. Šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storio parinkimas	10
4. POVEIKIO APLINKAI VERTINIMAS	11
4.1. Oro taršos išvados.....	11
4.2. Triukšmo vertinimo išvados.....	11
4.3. Galimo poveikio aplinkai rūšis ir apibūdinimas.....	11

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P23-015-PP.AR	2	12	0

1. BENDRIEJI DUOMENYS APIE STATINĮ

Projekto tikslas – parengti lenktynių trasos projektą, kartu įrengiant lenktynių trasą, šonasvydžio aikštelę ir tris kiemo aikšteles.

1.1. Statinio statybos vieta

Projektas rengiamas Širvintų rajono savivaldybėje, Jauniūnų seniūnijoje, Klonėnų viensėdyje. Sklypas, kuriame planuojami darbai, apsuptas valstybinės reikšmės rajoninių kelių Nr. 5217 ir Nr. 5230.

Projektas rengiamas privačiuose žemės sklypuose, kurių unikalūs Nr. 8905-0002-0021, 4400-0086-4595, 4400-0741-7841. Privažiavimas į projektuojamą teritoriją numatomas per laisvą valstybinę žemę ir nuvažą – iš valstybinės reikšmės rajoninio kelio Nr. 5217 ties 2,635 km.



1 pav. Projektuojamo statinio vieta

1.2. Statinio naudojimo paskirtis ir techniniai duomenys

Pagrindiniai techniniai statinio duomenys:

Lenktynių trasa	
Statinio statybos rūšis	naujo statinio statyba
Statinio kategorija	neypatingasis statinys
Statinio rūšis	kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinių statinių grupė	sporto paskirties inžinerinis statinys
Inžinerinių statinių pogrūpis	lenktynių kelias
Plotas	23387,0 m ²

Šonaslydžio aikštelė	
Statinio statybos rūšis	naujo statinio statyba
Statinio kategorija	nesudėtingasis (II grupės) statinys

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P23-015-PP.AR	3	12	0

Šonaslydžio aikštelė	
Statinio rūšis	kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinių statinių grupė	sporto paskirties inžinerinis statinys
Inžinerinių statinių pogrupis	plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai-aikštelės
Plotas	4733,0 m ²

Kiamo aikštelė Nr. 1	
Statinio statybos rūšis	naujo statinio statyba
Statinio kategorija	nesudėtingasis (II grupės) statinys
Statinio rūšis	kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinių statinių pogrupis	plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai-aikštelės
Plotas	5573,0 m ²

Kiamo aikštelė Nr. 2	
Statinio statybos rūšis	naujo statinio statyba
Statinio kategorija	nesudėtingasis (II grupės) statinys
Statinio rūšis	kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinių statinių pogrupis	plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai-aikštelės
Plotas	3801,0 m ²

Kiamo aikštelė Nr. 3	
Statinio statybos rūšis	naujo statinio statyba
Statinio kategorija	nesudėtingasis (II grupės) statinys
Statinio rūšis	kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinių statinių pogrupis	plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai-aikštelės
Plotas	4101,0 m ²

1.3. Duomenys apie saugomas teritorijas ir nekilnojamojo kultūros paveldo objektus

Projektuojami statiniai nepatenka į saugomas teritorijas ir nekilnojamojo kultūros paveldo objektus. Artimiausių saugomų teritorijų valstybės kadastras (žr. 2 pav.):

- 1) 4 km atstumu – Žibėnų tvenkinio apylinkės – buveinių apsaugai svarbios teritorijos.
- 2) 4 km atstumu – Gerviraisčio pelkė II – buveinių apsaugai svarbios teritorijos.

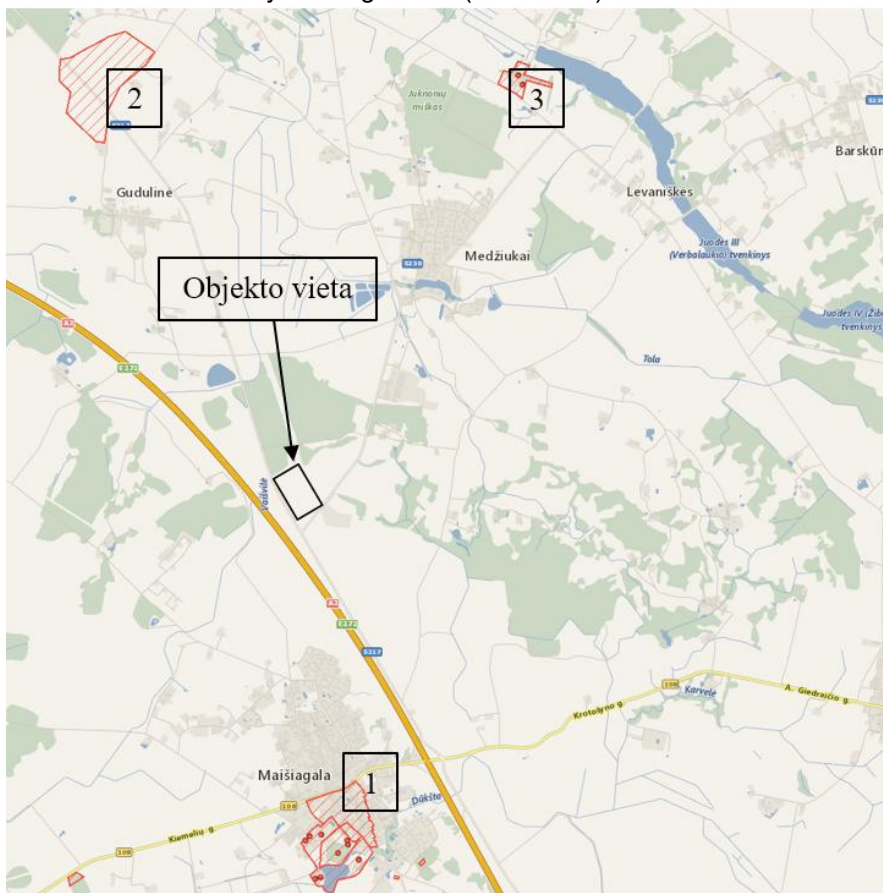


2 pav. Saugomų teritorijų valstybės kadastro žemėlapis iškarpa

DOKUMENTO ŽYMUO P23-015-PP.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	12	0

Artimiausios kultūros paveldo teritorijos (žr. 3 pav.):

- 1) 2 km atstumu – Maišiagalos senajo miesto vieta (kodas 36733);
- 2) 3 km atstumu – Gudulinės šventvietė, vad. Kukaveičiu (kodas 31841);
- 3) 4 km atstumu – Juodės dvaro sodybos fragmentai (kodas 688).

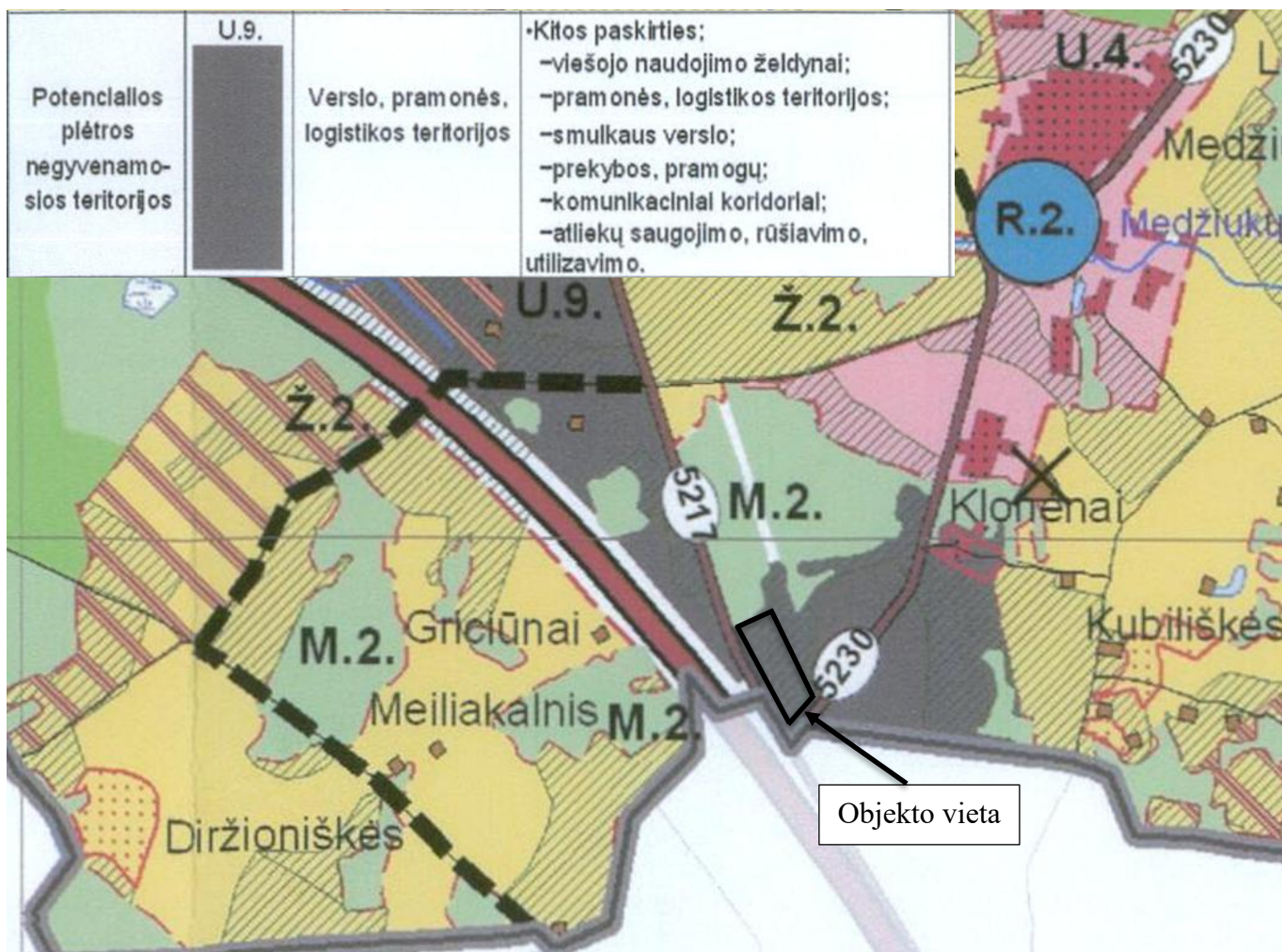


3 pav. Iškarpa iš kultūros paveldo registro žemėlapis

1.4. Projektuojamų sprendinių atitikties teritorijų planavimo dokumentams

Rengiamas projektas neprieštarauja teritorijų planavimo dokumentams. Vystoma teritorija pagal Širvintų rajono bendrąjį planą patenka į potencialios plėtros negyvenamąją teritoriją. Esminis teritorijos požymis – verslo, pramonės, logistikos teritorijos. Teritorijos naudojimo būdo ir pobūdžio turinys – kitos paskirties: viešojo naudojimo želdynai; pramonės, logistikos teritorijos; smulkaus verslo; prekybos pramogų; komunikaciniai koridoriai; atliekų saugojimo, rūšiavimo, utilizavimo.

DOKUMENTO ŽYMUO P23-015-PP.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	12	0



4 pav. Širvintų rajono savivaldybės teritorijos bendrasis planas Žemės naudojimo ir apsaugos reglamentų brėžinys

1.5. Statybų teritorijoje esantys želdiniai bei jų tvarkymo būdai

Projektuojamoje teritorijoje nėra krūmų ir medžių, numatomas tik augalinio sluoksnio nukasimas.

1.6. Žemės sklypai

Sprendiniai projektuojami Šarūnui Latvėnui priklausančiuose žemės sklypuose, kurių unikalūs Nr.:

- 4400-0086-4595 susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos, žemės sklypo plotas 18 908 m² (dalis sklypo teritorijos patenka į magistralinio dujotiekio apsaugos zona (po 25 m į abi puses nuo vamzdžio ašies) ir visas sklypas patenka į magistralinio dujotiekio pirmos vietovės klasės teritoriją (po 200 m į abi puses nuo vamzdžio ašies));
- 4400-0741-7841 susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos, žemės sklypo plotas 15 971 m² (visas sklypas patenka į magistralinio dujotiekio pirmos vietovės klasės teritoriją (po 200 m į abi puses nuo vamzdžio ašies));
- 8905-0002-0021 komercinės paskirties objektų teritorijos, žemės sklypo plotas 52 629 m² (dalis sklypo teritorijos patenka į magistralinio dujotiekio apsaugos zona (po 25 m į abi puses nuo vamzdžio ašies) ir dalis sklypo patenka į magistralinio dujotiekio pirmos vietovės klasės teritoriją (po 200 m į abi puses nuo vamzdžio ašies)).

DOKUMENTO ŽYMUO P23-015-PP.AR	LAPAS 6	LAPŲ 12	LAIDA 0
----------------------------------	------------	------------	------------

1.7. Inžineriniai tinklai

Nagrinėjamoje teritorijoje yra įrengti šie tinklai:

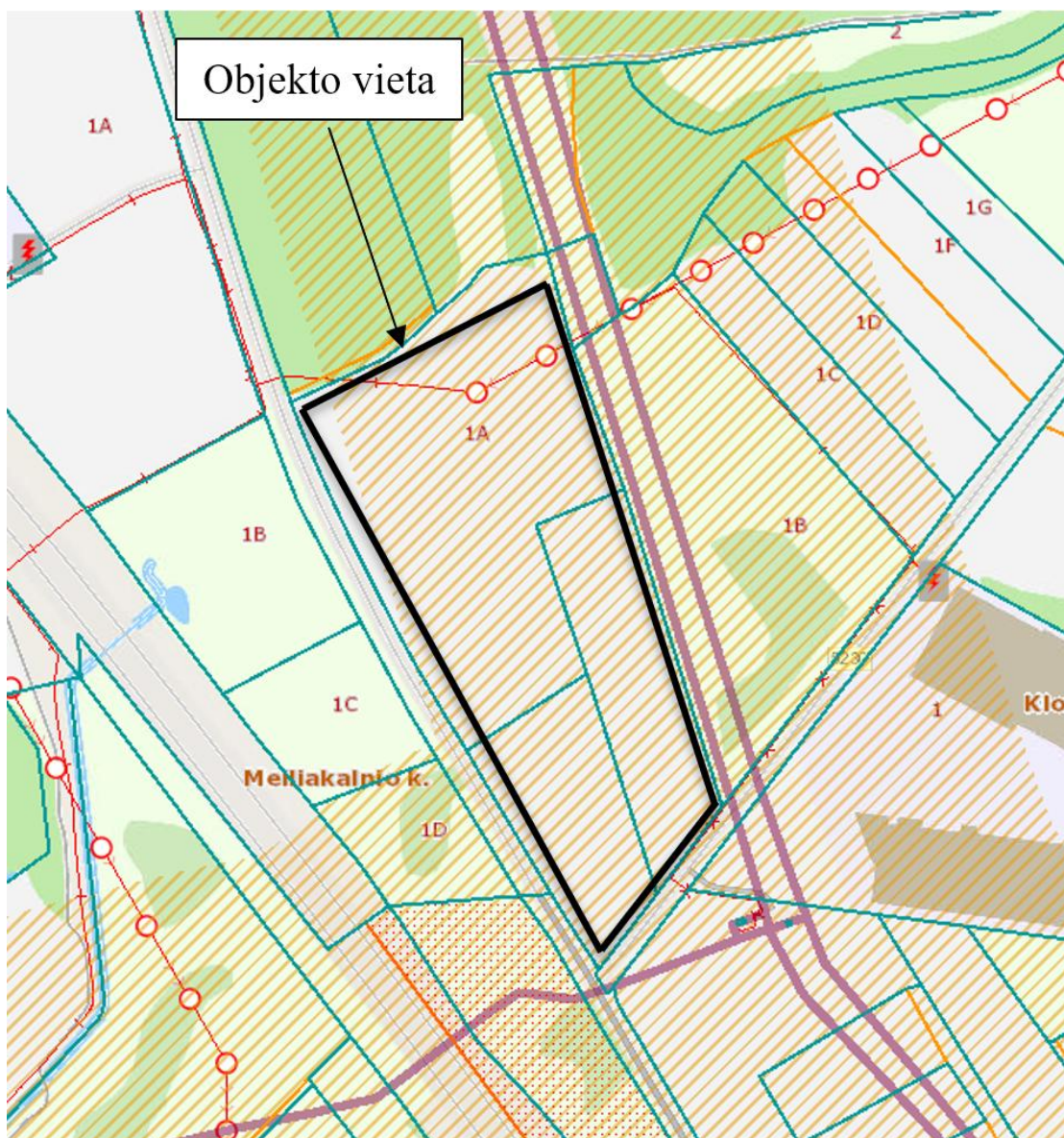
- esamas aukštos įtampos 10 kV elektros oro linija;
- esamas aukštos įtampos 10 kV požeminis elektros kabelis.

Esami inžineriniai tinklai bus iškeliami ir apsaugomi.

Kiti esami tinklai:

- esamas I vietovės klasės magistralinis dujotiekis;
- esamas ryšių kabelis;
- esamas drenažo vamzdis;
- esamas lietaus nuotekų tinklas

Projektuojami sprendiniai patenka į dujų perdavimo sistemos apsaugos zoną. Šioje teritorijoje reikalingas AB „Amber Grid“ rašytinis sutikimas (priklausomai nuo veiklos).



1.8. Esama situacija

Šalia projektuojamos teritorijos yra du valstybinės reikšmės rajoniniai keliai iš asfalto dangos. Šiuo metu teritorija apaugusi pieva, auga pavieniai krūmai. Kelkraščiai apsėti veja.



6 pav. Esama projektuojamos teritorijos situacija

2. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

2.1. Planinė padėtis

Projektiniai sprendiniai parenkami vadovaujantis Tarptautinės automobilių federacijos parengtu dokumentu, 2022 m. „Circuit guidelines, Internal guidelines for motor racing course construction and safety“, „Magistralinio dujotiekio įrengimo ir plėtros taisyklėmis“, patvirtintomis Lietuvos Respublikos energetikos ministro įsakymu Nr. 1-12, 2014-01-28 (2017-06-28, Nr. 1-169 redakcija), „Magistralinių dujotiekių apsaugos taisyklėmis“, patvirtintomis Lietuvos Respublikos energetikos ministro įsakymu Nr. 1-213, 2010-07-16 (2020-11-24, Nr. 1-380 redakcija)“, Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu, Nr. XIII-2166, 2019-06-06 ir kitais norminiais dokumentais taip, kad sprendiniai atitiktų reikalavimus.

Projektuojama lenktynių trasa ir šonasvydžio aikštelė iš asfalto dangos, kiemo aikštelė Nr. 1 projektuojama iš asfalto ir žvyro dangų, kiemo aikštelė Nr. 2 projektuojama iš ažūrinių plytelių dangos, bei kiemo aikštelė Nr. 3 – žvyro dangos (šioje zonoje, kaip parodyta plane, yra paliekamas laisvas plotas lenktynėms aptarnauti skirtas garažų paskirties pastatas su administracinės patalpomis – bus rengiami atskiru projektu).

1 lentelė. Funkcinių zonų plotas

Funkcinė zona	Plotas, m ²
Įvairių modifikacijų lenktynių trasa	23387
Šonasvydžio trasa	4733
Žiūrovų zona	3416
Techninio aptarnavimo zona (kiemo aikštelė Nr. 2)	3801 (ažūrinė danga)
Privažiavimo ir parkavimo zona (kiemo aikštelė Nr. 1 ir Nr. 3)	9674
Veja	28434
Garažų paskirties pastato užstatymo plotas	1041

Lenktyninių trasų išilginis profilis projektuojamas kaip įmanoma labiau atsižvelgiant į esamą paviršių išlyginant teritoriją, tačiau išlaikant tinkamus nuolydžius lietaus nuotekų nubėgimui.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P23-015-PP.AR	8	12	0

Privažiavimas į projektuojamą teritoriją numatomas per laisvą valstybinę žemę ir nuovažą – iš valstybinės reikšmės rajoninio kelio Nr. 5217 ties 2,635 km.

2.2. Eismo organizavimas

Saugus eismas organizuojamas, įrengiant horizontalųjį kelio ženklimą.

Kelio horizontalusis ženklimas projektuojamas vadovaujantis „Kelių horizontaliojo ženklavimo taisyklėmis“. Horizontalusis kelio ženklimas atliekamas polimerinėmis medžiagomis.

Lenktynių trasa ir aikštelė numatoma atskirti apsauginiu kelio atitvaru.

Dangos ženklavimo sprendiniai pateikiami brėžinyje P23-015-TDP-SP.B-02.

2.3. Dangos konstrukcijos

Asfalto dangos konstrukcija (projektuojama individualiai):

- Viršutinis asfalto dangos sluoksnis AC 11 VN 0,04 m;
- Asfalto pagrindo dangos sluoksnis AC 22 PN 0,08 m;
- Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištų mineralinių medžiagų mišinio fr. 0/45 ($E_{v2} \geq 150$ MPa) 0,20 m;
- Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis ($E_{v2} \geq 100$ MPa) $\geq 0,48$ m;
- Esami F3 jautrumo šalčiui klasės gruntai.

Aikštelės žvyro dangos konstrukcija (projektuojama pagal „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“)

- Dangos sluoksnis be rišiklių 0,05 m;
- Žvyro pagrindo sluoksnis 0,15 m;
- Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis $\geq 0,60$ m;
- Esami F3 jautrumo šalčiui klasės gruntai

2.4. Paviršinių nuotekų šalinimas

Paviršinės nuotekos nuvedamos į žaliuosius plotus ir infiltruojamos į esamą gruntą.

2.5. Teritorijos apšvietimo sprendiniai

Objekto teritorijos ir trasų apšvietimui projektuojamos 14m atramos su $\leq 100W$ ir $\leq 222W$ LED šviestuvais. Apšvietimo tinklas prijungiamas prie naujai projektuojamo apšvietimo valdymo skydo AVS. AVS prijungiamas prie kitame projekte numatytos AB ESO sumontuoti apskaitos.

Montuojant šviestuvus išskirstyti kiek įmanoma tolygiau ant kiekvienos fazės. Šviestuvų atjungimui atramose montuojami 6A saugikliai, šviestuvų pajungimui atramose naudojami Cu 3x1,5 mm² skerspjūvio kabeliai. Apšvietimui yra montuojami LED šviestuvai, kadangi jų didelė darbo trukmė ir aukšta energijos taupymo klasė. Tai leidžia sumažinti energijos vartojimo ir eksploataavimo išlaidas. Projektuojamas apšvietimo elektros tinklas remiantis EIBT pajungiamas Al 4x25mm² skerspjūvio kabeliais, apšvietimo valdymo spinta komplektuojama pagal schemą. Apšvietimo atramoms įrengti įžeminimą pagal schemą, įžeminimo varža turi būti ne didesnė kaip 30Ω. Apšvietimo valdymo skydo AVS įžeminimo varža turi būti ne didesnė kaip 10Ω. Tikslios įžeminimo vietos nustatomos atlikus nužymėjimą vietoje.

Įžeminimo įrenginį montuoti kalimo metodu, naudojant vibroplaktuką. Šiuo metodu vibroplaktuko smūgiai persiduoda tiesiai kalamam strypui. Įžeminimo elektrodai į gruntą įkalami dalimis po 1,5 m. Apsauginiai elementai teisingam įkalimui yra plaktuko muštukas ir strypo galvutė. Sustiprinta galvutė neleidžia deformuoti sriegių, kalimo jėga persiduoda tiesiogiai strypui, todėl visada lengvai įsukamas sekantis. Lengvesniam praėjimui pro pasitaikančias žemėje kliūtis uždedamas kieto metalo antgalis. Būtina kiekvieną kartą į srieginį sujungimą įpilti antikorozinės pastos. Ji palengvina sriegio susukimą, apsaugo nuo korozijos, o taip pat aušina laikiną įkalimo galvutės sujungimą kalimo metu. Elektrodai tarpusavyje sujungiami cinkuotos juostos pagalba. Pastaroji prie elektrodo tvirtinama kryžminės jungties pagalba. Horizontalią įžeminimo šyną kloti ne mažesniai nei 0,5m gylyje.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P23-015-PP.AR	9	12	0

Sukalus elektrodus ir nepasiekus reikiamos varžos būtina didinti elektrodų skaičių arba jų įgilinimą.

Kabelį grunte per visą ilgį apsaugoti apsauginiais vamzdžiais $\varnothing 75$ mm. 0,4 kV KL įrengti ne mažesniame nei 1 m gylyje ir ne mažesniame nei 1,2 m gylyje vykdant kirtimus po keliu. Vamzdžių galus užsandarinti putomis. Virš paklotos KL tranšėjoje kloti 0,3 m nuo žemės paviršiaus KL signalinę juostą.

3. SPRENDINIUS PAGRINDŽIANTYS SKAIČIAVIMAI

3.1. Šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storio parinkimas

3 lentelė. Pirminiam šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storio nustatymas aikštelės asfalto dangos konstrukcijai:

Apskaičiuoti ir nustatyti parametrai	Reikšmė
Projektinė dangos konstrukcijos klasė	DK 0,3
Didžiausias įšalo gylis regione (pagal taisyklių, 1 pav.)	140 cm
Esamos žemės sankasos grunto klasė pagal jautrumą šalčiui	F3

Pirminio mažiausio šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storio nustatymas (pagal taisyklių 6 lentelės duomenis): $0,50 \times 140 = 70$ cm.

Priimamas pirminis mažiausio šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storis – 70 cm.

4 lentelė. Pirminio šalčiui atsparių dangų konstrukcijų storiai tikslinami, atsižvelgiant į faktines (esamas) dangų konstrukcijų naudojimo sąlygas

Dangos konstrukcijos naudojimo sąlygos		Storis (cm), kuriuo patikslinamas pirminis šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storis			
		DK 0,1			
		A	B	C	D
Vietinės klimatinės sąlygos	nepalankios klimatinės sąlygos (pavyzdžiui, šiaurinė dalis, kalnuota vietovė, pavėsio zona)	+5			
	nėra jokių specifinių klimatinių sąlygų	±0			
	palankios klimatinės sąlygos (pavyzdžiui, pietinė dalis, saulėkaitos zona)	-5			
Vandens poveikis dangos konstrukcijai	iki 1,5 m gylio po žemės sankasa nepasireiškia ilgalaikis arba trumpalaikis drėkinimas gruntiniu vandeniu		±0		
	iki 1,5 m gylio po žemės sankasa pasireiškia ilgalaikis arba trumpalaikis drėkinimas gruntiniu vandeniu		+5		
Kelio padėtis	iškasoje, pusinėje iškasoje			+5	
	≤2 m aukščio pylime			±0	
	>2 m aukščio pylime			-5	
Zona prie dangos	už gyvenvietės ribų, taip pat gyvenvietėse su vandeniu laidžia zona prie dangos				±0
	gyvenvietėje su iš dalies vandeniu nelaidžia zona prie dangos, taip pat su vandens nuleidimo įrenginiais, už gyvenvietės ribų su įrengtu drenažu arba su vandens nuleidimo įrenginiais				-10
	gyvenvietėje su vandeniu nelaidžia zona prie dangos ir šoniniu užstatymu, taip pat su vandens nuleidimo įrenginiais				-15

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P23-015-PP.AR	10	12	0

Pagal 2 lentelę tikslinamas dangos konstrukcijos dydis DK 0,3:
DK 0,1 – 0,50hz + (A+B+C+D) = 70 + (0 + 5 + 5 + 0) = 80 cm.

4. POVEIKIO APLINKAI VERTINIMAS

4.1. Oro taršos išvados

Atlikto aplinkos oro teršalų sklaidos modeliavimo rezultatai rodo, kad PŪV gali sąlygoti anglies monoksido koncentracijos padidėjimą aplinkos ore iki 0,44 RV, lakiųjų organinių junginių padidėjimą iki 0,17 RV. Vertinant kartu su fonine tarša, koncentracijos aplinkos ore gali siekti, atitinkamai, iki 0,46 ir iki 0,17 RV, kas rodo, kad oro tarša šiais cheminiais junginiais prie nustatytų ribinių verčių nepriartės ir jų neviršys.

Kitų teršalų- azoto dioksido ir kietųjų dalelių- koncentracijas PŪV paveiks neženkliai- iki 0,001-0,07 RV, dominuojanti išliks foninė tarša.

4.2. Triukšmo vertinimo išvados

PŪV teritorijoje įrengus sporto paskirties statinius- lenktynių trasą ir garažų paskirties pastatą bei privažiavimo kelius ir kitą reikiamą infrastruktūrą numatoma vykdyti autosporto – motosporto veiklą, organizuoti šių sporto šakų treniruotes ir varžybas, o taip pat bandomuosius, pramoginius važiavimus. Trasa veiks visus metus. Trasos darbo laikas (įprastu režimu): darbo dienomis- nuo 08:00 iki 22:00 val., savaitgaliais- nuo 08:00 iki 23:00. Specialūs renginiai, varžybos gali vykti iki 2-4 kartų per mėn. dažnumu.

Artimiausia aplinka pagal HN 33:2011 nutolusi ~500 m atstumu vakarų kryptimi adresu Širvintų r. sav., Jauniūnų sen., Meiliakalnio k. 2. Likę gyventojai nutolę dar didesniu atstumu.

Skaičiavimais nustatyta, kad didžiausi triukšmo lygiai prie gyventojų visais paros periodais siektų mažiau kaip 35 dB(A).

4.3. Galimo poveikio aplinkai rūšis ir apibūdinimas

4.3.1. Gyventojams ir visuomenės sveikatai

Oro tarša – neigiamas poveikis žmonių sveikatai nenumatomas.

Kvapai – neigiamas poveikis žmonių sveikatai nenumatomas.

Triukšmas – neigiamas poveikis žmonių sveikatai nenumatomas.

Projektas taip pat nekels viršnorminės vandens ir dirvožemio taršos.

4.3.2. Biologinei įvairovei

Nagrinėjama PŪV teritorija ribojasi su dviem valstybinės reikšmės keliais, pagal teritorijų planavimo dokumentų sprendinius teritorija patenka į potencialios plėtros negyvenamasis teritorijas, skirtas verslo, pramonės ir logistikos plėtrai, yra atokiai nuo natūralių vandens telkinių, natūraliomis pievų ir pelkių, saugomų teritorijų, todėl neigiamas poveikis natūralioms buveinėms, saugomoms rūšims, maitinimuisi, migracijai, veisimuisi ar žiemojimui nenumatomas.

Hidrologinis režimas nekeičiamas. Nebus intervencijos į miškus, jų kirtimo, suskaidymo, nebus kertami medžiai (numatomas tik menkaverčių krūmų šalinimas, kurie trukdo griovių įrengimui ir tinkamam vandens nuvedimui).

Objekto sklype saugotinių želdinių (medžių) nėra.

4.3.3. Saugomoms teritorijoms ir Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijoms

Neigiamas poveikis saugomoms teritorijoms ir Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijoms nenumatomas, kadangi PŪV yra per menko masto ir per didelių atstumu nuo nacionalinės ar europinės svarbos saugomų teritorijų, kad galėtų pažeisti gamtinius ryšius ar turėti poveikį saugomoms vertybėms, buveinėms, rūšims pan.

Saugomos teritorijos yra dideliu atstumu, jas nuo PŪV skiria automobilių keliai ir kitos užstatytos teritorijos, todėl planuojama veikla negali daryti neigiamo poveikio saugomoms vertybėms, rūšims.

Poveikio reikšmingumo „Natura 2000“ teritorijoms išvada nereikalinga.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P23-015-PP.AR	11	12	0

4.3.4. Žemei (jos paviršiui ir gelmėms) ir dirvožemiui

PŪV nesusijusi su gamtos išteklių naudojimu, kalvų nukasimo, gausaus gamtos išteklių ar panašių esminių pokyčių nebus.

Poveikis dirvožemiui galimas dėl derlingojo sluoksnio nuėmimo statybų metu. Vengiant poveikio, prieš pradėdant statybas esantis paviršinis dirvožemio sluoksnis bus nuimamas, sandėliuojamas teritorijoje ir panaudojamas teritorijos rekultivacijai po statybos darbų. Taip pat poveikis galimas dėl paviršinių nuotekų infiltracijos, tačiau vertinant veiklos pobūdį ir mastą, poveikis nebus reikšmingas (taikomas paviršinių nuotekų tvarkymo būdas analogiškas taikomam valstybinės reikšmės keliuose).

4.3.5. Vandeniui, paviršinių vandens telkinių apsaugos zonoms ir (ar) pakrantės apsaugos juostoms, jūros aplinkai

Neigiamas poveikis nei paviršinio, nei požeminio vandens kokybei, hidrologiniam režimui, žvejybai, navigacijai, rekreacijai nenumatomas.

Planuojama veikla nepatenka vandens telkinių apsaugos zonas, pakrantės apsaugos juostas.

4.3.6. Orui ir klimatui

Planuojama veikla neturės įtakos oro taršai ir klimato kaitai, pokytis bus nereikšmingas. Išnagrinėta atrankos punkte 11.1 „Oro tarša“.

4.3.7. Kraštovaizdžiui, pasižyminčiam estetinėmis, nekilnojamosiomis kultūros ar kitomis vertybėmis, rekreaciniais ištekliais, ypač vizualinį poveikį dėl reljefo formų keitimo

Neigiamas vizualinis poveikis nenumatomas kadangi ženklūs reljefo pakitimai ir/arba intensyvus užstatymas nenumatomi, kraštovaizdžio peržvelgiamumo nepaveiks, teritorija iš dviejų pusių ribojasi su valstybinės reikšmės keliais, pagal Širvintų rajono bendrąjį planą didesnė dalis aplinkinių teritorijų yra skirta verslo, pramonės ir logistikos plėtrai ir ilgainiui bus užstatyta šios paskirties pastatais bei statiniais, o PŪV kraštovaizdyje nebus dominuojantis veiksnys.

4.3.8. Materialinėms vertybėms

PŪV neturės ilgalaikės įtakos materialinėms vertybėms nei dėl triukšmo, nei dėl vibracijos, trumpalaikis poveikis galimas statybų metu.

Papildomų apribojimų ar papildomos žemės paėmimo iš privačių asmenų nereikia.

4.3.9. Nekilnojamoms kultūros vertybėms

PŪV teritorija nepatenka nei į kultūros paveldo vertybių teritorijas, nei jų apsaugos zonas ir nutolę per toli, kad galėtų daryti neigiamą poveikį. Veikla nedarys neigiamo fizinio ar vizualinio poveikio kultūros vertybių atžvilgiu.

Vykdamas žemės judinimo darbus, jei bus vykdomas reljefo keitimas didesniame nei 1 ha plote, privalo vadovautis Paveldo tvarkybos reglamento PTR 2.13.01:2022 „Archeologinio kultūros paveldo tvarkyba“ nuostatomis.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P23-015-PP.AR	12	12	0

Širvintų rajono savivaldybės administracija
(specialiuosius reikalavimus išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Širvintų rajono sav.
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją

Fizinio asmens vardas, pavardė, adresas

Šarūnas Latvėnas, Nėra

Kontaktinė informacija

El. p. sarunaslatvenas@yahoo.com, tel. +37060877700

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas Kitų inžinerinių statinių (sporto paskirties inžineriniai statiniai-lenktynių kelias), (plokšti horizontatūs inžineriniai statiniai-aikštelės) Klonėnų vs. 1a, Jauniūnų sen., Širvintų r. sav. Statybos projektas

PRIDEDAMA:

Specialieji architektūros reikalavimai SARD-03-250602-00049, 2025-06-02

(Nr., data)

Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo
ir apsaugos reikalavimai Nėra

(Nr., data)

Specialieji paveldosaugos reikalavimai Nėra

(Nr., data)

Specialiuosius reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Širvintų rajono sav.
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją

Fizinio asmens vardas, pavardė, adresas

Šarūnas Latvėnas, Nėra

Kontaktinė informacija

El. p. sarunaslatvenas@yahoo.com, tel. +37060877700

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas Kitų inžinerinių statinių (sporto paskirties inžineriniai statiniai-lenktynių kelias), (plokšti horizontatūs inžineriniai statiniai-aikštelės) Klonėnų vs. 1a, Jauniūnų sen., Širvintų r. sav. Statybos projektas

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Kitos paskirties Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Neypatingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 8905/0002:21

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Širvintų rajono sav.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Nėra

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotą (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

6. Užstatymo tipas Nėra

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Rengiant projektą rekomenduojama numatyti teritorijos perimetro apželdinimą aukštais medžiais, siekiant sumažinti karingų sukeliama triukšmą.

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Nėra

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Vadovaujantis statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas ir projekto ekspertizė" 4 ir 8 priedų reikalavimais.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Vadovautis Širvintų rajono savivaldybės teritorijos bendroju planu (T00002871). Vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro 2015 m. rugsėjo 9 d. įsakymu Nr. 3D-673 „Dėl techninių sąlygų statiniams melioruotoje žemėje projektuoti išdavimo taisyklių patvirtinimo“ ir Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro 2008 m. balandžio 16 d. įsakymu Nr. 3D-218 Melioracijos techniniu reglamentu MTR 1.12.01:2008 „Melioracijos statinių techninės priežiūros taisyklėmis“ nustatyta tvarka išsaugoti esančius melioracijos statinius pagal galiojančius techninius reikalavimus, kad nebūtų pažeisti gretimų melioruotos žemės sklypų naudotojų interesai ir užtikrintas vandens nuleidimas nuo sausinamų plotų. Parengti statinio projektinius pasiūlymus, gauti statybą leidžiantį dokumentą.

14. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.

15. Šio priedo 4–9 papunkčiuose išvardyti reikalavimai nustatomi, kai Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai arba vietovės lygmens bendrieji planai, kuriuose nustatomas detaliųjų planų teritorijos naudojimo reglamentas, taip pat kai šie teritorijų planavimo dokumentai parengti, bet juose nenustatyti visi šio priedo 4–9 punktuose nurodyti reikalavimai (šiuo atveju nustatomi tik trūkštami).

16. Pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 24 straipsnio nuostatas specialieji architektūros reikalavimai galioja 5 metus nuo jų išdavimo dienos, jeigu negautas statybą leidžiantis dokumentas. Gavus statybą leidžiantį dokumentą, specialieji architektūros reikalavimai galioja iki statybos procedūrų užbaigimo dienos.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė

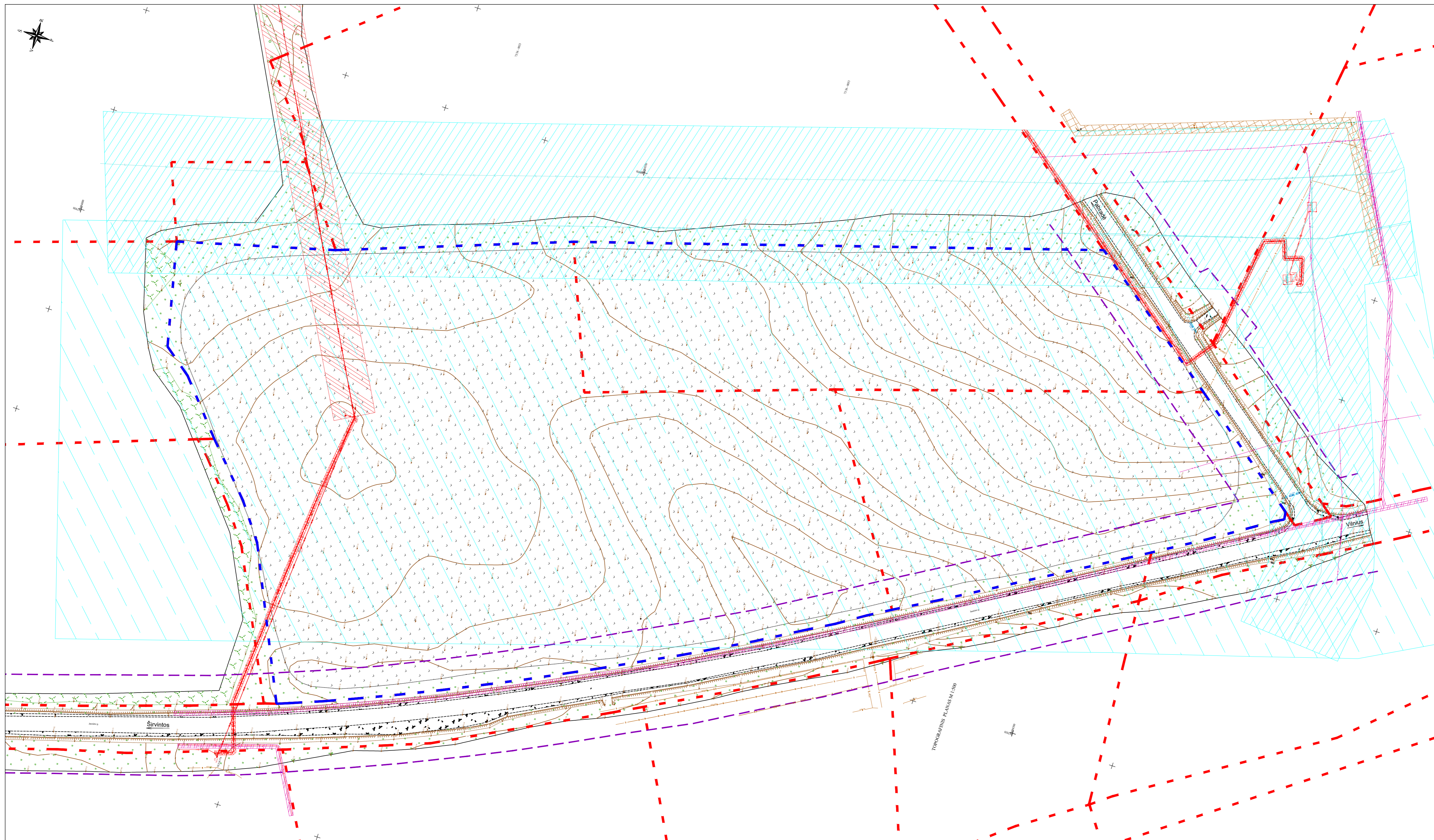
(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

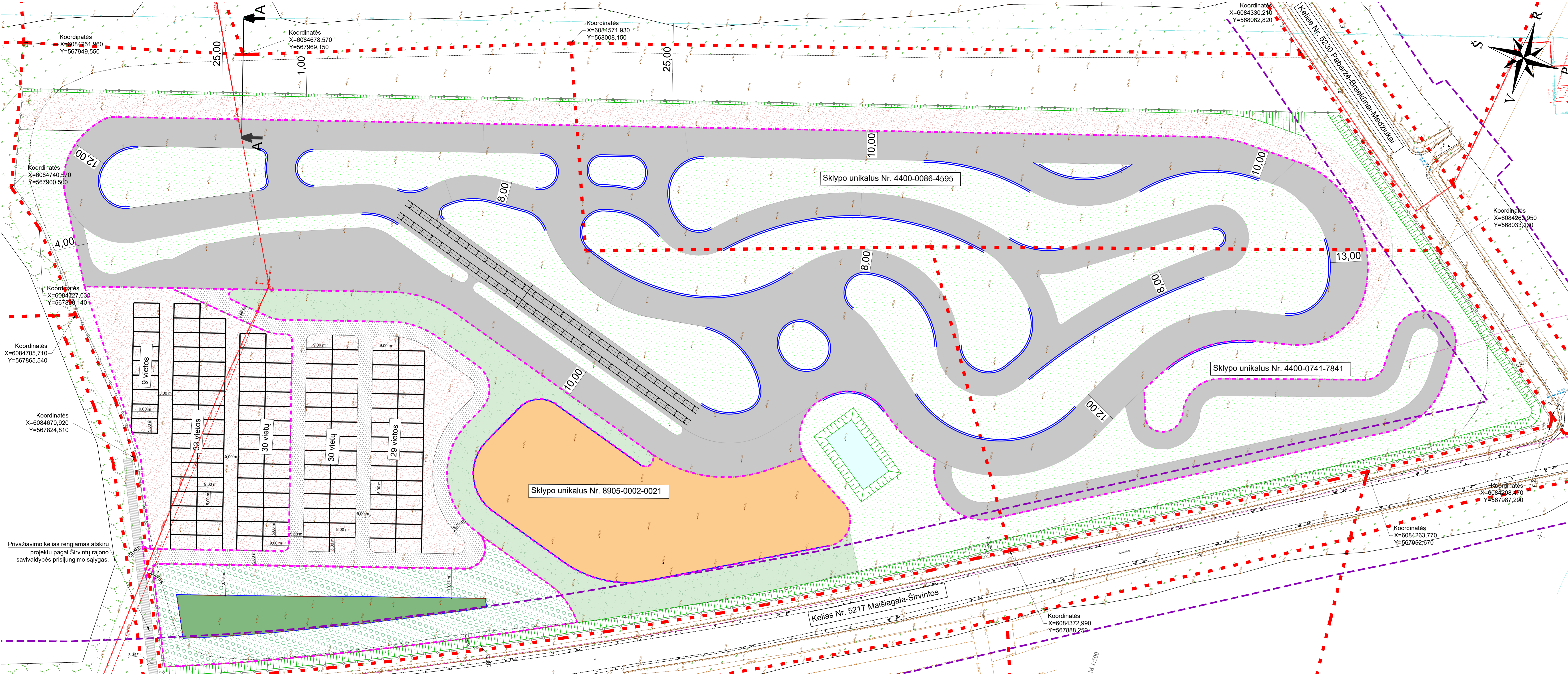
DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Širvintų rajono savivaldybės administracija 188722373, Širvintų r. sav. Širvintų m. Vilniaus g. 61
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji reikalavimai
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-06-02 Nr. SRD-03-250602-00049
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	VYTAUTAS ŠUMINAS, Specialistas VYTAUTAS ŠUMINAS, Širvintų rajono savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	VYTAUTAS ŠUMINAS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-06-02 12:22:15 +03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-06-02 12:22:34 +03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Certifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-11-03 11:07:56 – 2028-11-01 23:59:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	VYTAUTAS ŠUMINAS, Specialistas VYTAUTAS ŠUMINAS, Širvintų rajono savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	VYTAUTAS ŠUMINAS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-06-02 12:23:14 +03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-06-02 12:23:28 +03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Certifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-11-03 11:07:56 – 2028-11-01 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	–
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	1
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	Širvintų rajono savivaldybės administracija 188722373, Širvintų r. sav. Širvintų m. Vilniaus g. 61
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji architektūros reikalavimai
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	2025-06-02 Nr. SARD-03-250602-00049
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Avilys SDP eDocs
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-06-02 12:25:54)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-06-02 12:25:54 Avilys SDP eDocs

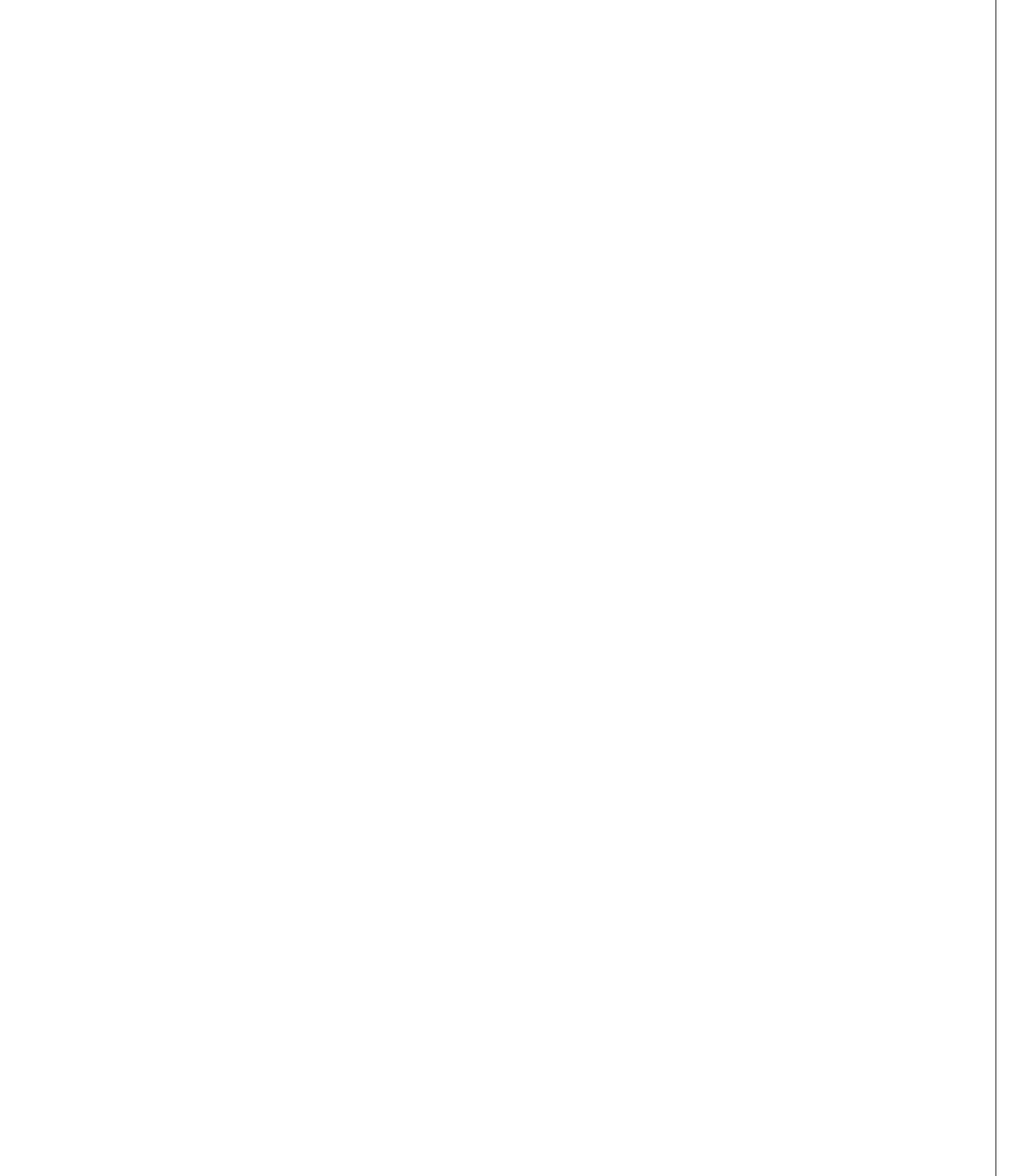


- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**
- - - - - kadastrinio sklypo riba;
 - - - - - darbų vykdymo riba;
 - [Blue diagonal hatching] - dujotiekio apsaugos zona 25m;
 - [Light blue diagonal hatching] - dujotiekio apsaugos zona 200m;
 - [Red diagonal hatching] - elektros oro linijos apsaugos zona;
 - [Red cross-hatching] - elektros požeminio kabelio apsaugos zona;
 - [Purple diagonal hatching] - požeminio ryšių kabelio apsaugos zona;
 - [Brown cross-hatching] - lietaus nuotakyno apsaugos zona.
- Inžineriniai tinklai:**
- [Blue line with arrow] - esamas I vietovės klasės magistralinis dujotiekis;
 - [Red line with arrow] - esamas aukštos įtampos 10 kV elektros oro linija;
 - [Red line with cross-ticks] - esamas aukštos įtampos 10 kV požeminis elektros kabelis;
 - [Purple line with cross-ticks] - esamas ryšių kabelis;
 - [Brown line with cross-ticks] - esamas lietaus nuotekų tinklas;
 - [Brown line with dots] - esamas drenazo vamzdis.

0	2025-04	Projektiniai pasiūlymai
LAI DA	IŠLEIDIMO DATA	LAI DOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	Statinio projekto pavadinimas	
36595	Kitų inžinerinių statinių (sporto paskirties inžineriniai statiniai-lenktynių kelias), (plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai-aikštelės) Klonėnų vs. 1a, Jauniūnų sen., Širvintų r. sav. Statybos projektas	
PV	Vytautas Zorūba	Dokumento pavadinimas
		Situacijos schema M 1:1000
		Laida
		0
LT	ŠARŪNAS LATVĖNAS	Dokumento žymuo
		P23-015-PP-B-01
		Lapas
		Lapų
		1
		1



- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**
- žemės sklypo riba;
 - rajoninio kelio apsaugos zona;
 - projektuojamų statinių ribos;
 - projektujami kelio bordiūrai;
 - projektuojama kartingų trasos asfalto dangas;
 - projektuojama kiemo aikštelė Nr. 1 ir Nr. 3 iš žvyro dangos;
 - projektuojama kiemo aikštelė Nr. 2 iš asfalto dangos;
 - projektuojama šonasyzdžio aikštelė;
 - projektuojama žiūrovų zona;
 - numatoma vieta garažų paskirties pastatui, kuris bus įrengiamas atskiru projektu;
 - projektuojama kiemo aikštelė Nr. 2 iš betoninių aždinių plytelių dangos;
 - projektuojama veja;
 - projektuojama metalinė segmentinė tvora;
 - projektuojamas šlaitas;
 - projektuojama atraminė siena.
- Inžineriniai tinklai:**
- esamas I vietovės klasės magistralinis dujotiekis;
 - esamas aukštos įtampos 10 kV elektros oro linija;
 - esamas aukštos įtampos 10 kV požeminis elektros kabelis;
 - esamas ryšių kabelis;
 - esamas drenazo vamzdis;
 - esamas lietaus nuotekų tinklas.



Projektuojamų statinių schema

- - - - - žemės sklypo riba;
 - - - - - projektuojamų statinių ribos.

Privaziavimo kelias rengiamas atskiru projektu pagal Širvintų rajono savivaldybės prisijungimo sąlygas.

Nuovaža projektuojama atskiru projektu pagal AB "Via Lietuva" prisijungimo sąlygas.

Koordinatės
 X=6084705,710
 Y=567865,540

Koordinatės
 X=6084740,570
 Y=567900,500

Koordinatės
 X=6084751,960
 Y=567949,550

Koordinatės
 X=6084571,930
 Y=568006,150

Koordinatės
 X=6084330,210
 Y=568082,820

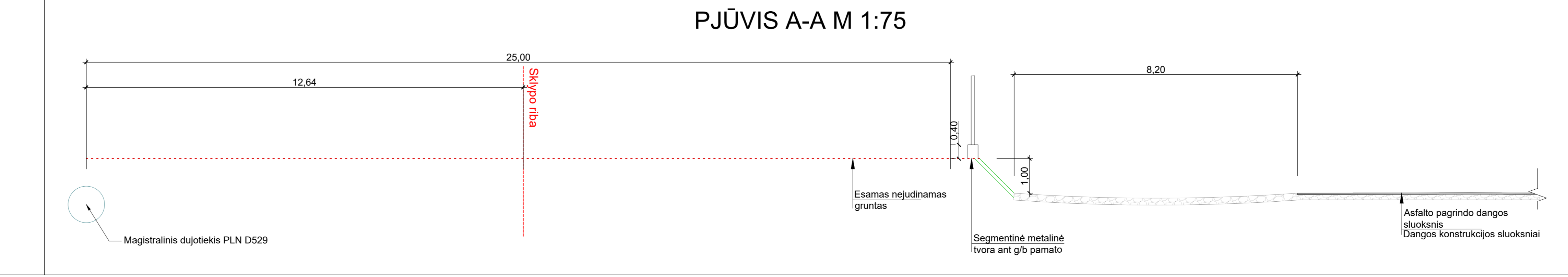
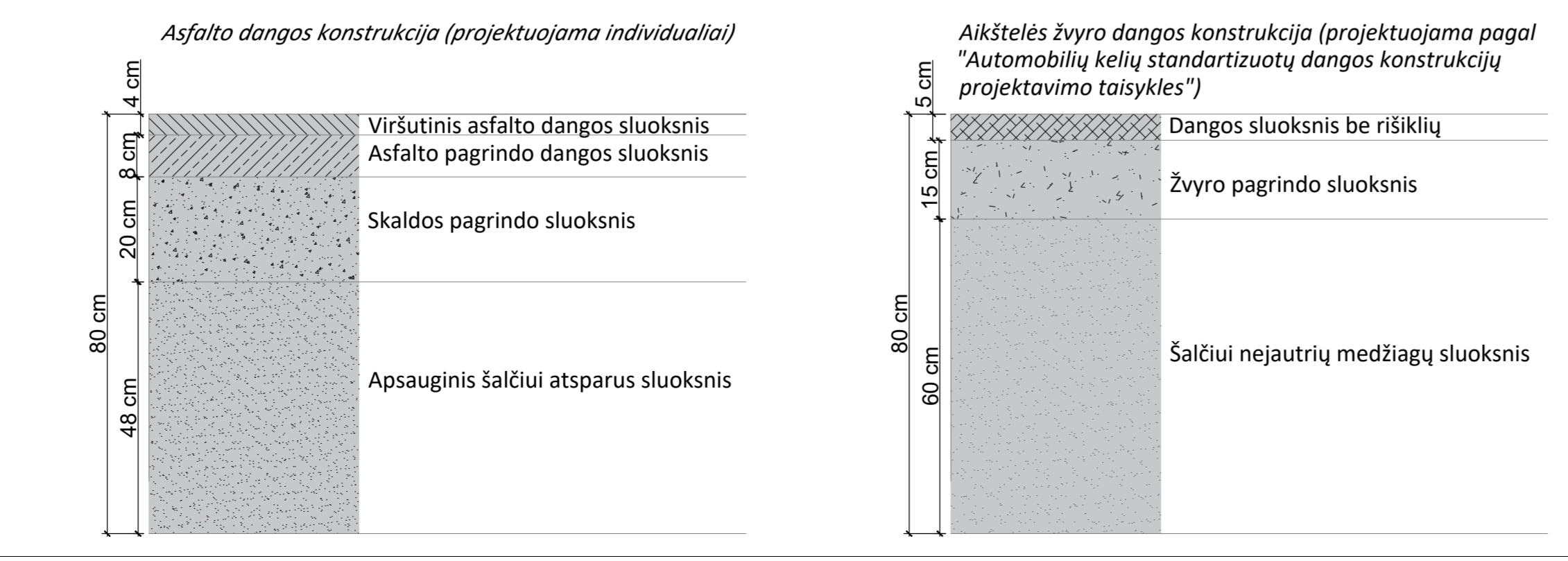
Koordinatės
 X=6084263,950
 Y=568033,130

Koordinatės
 X=6084208,470
 Y=567987,290

Koordinatės
 X=6084263,770
 Y=567962,670

Koordinatės
 X=6084372,990
 Y=567889,250

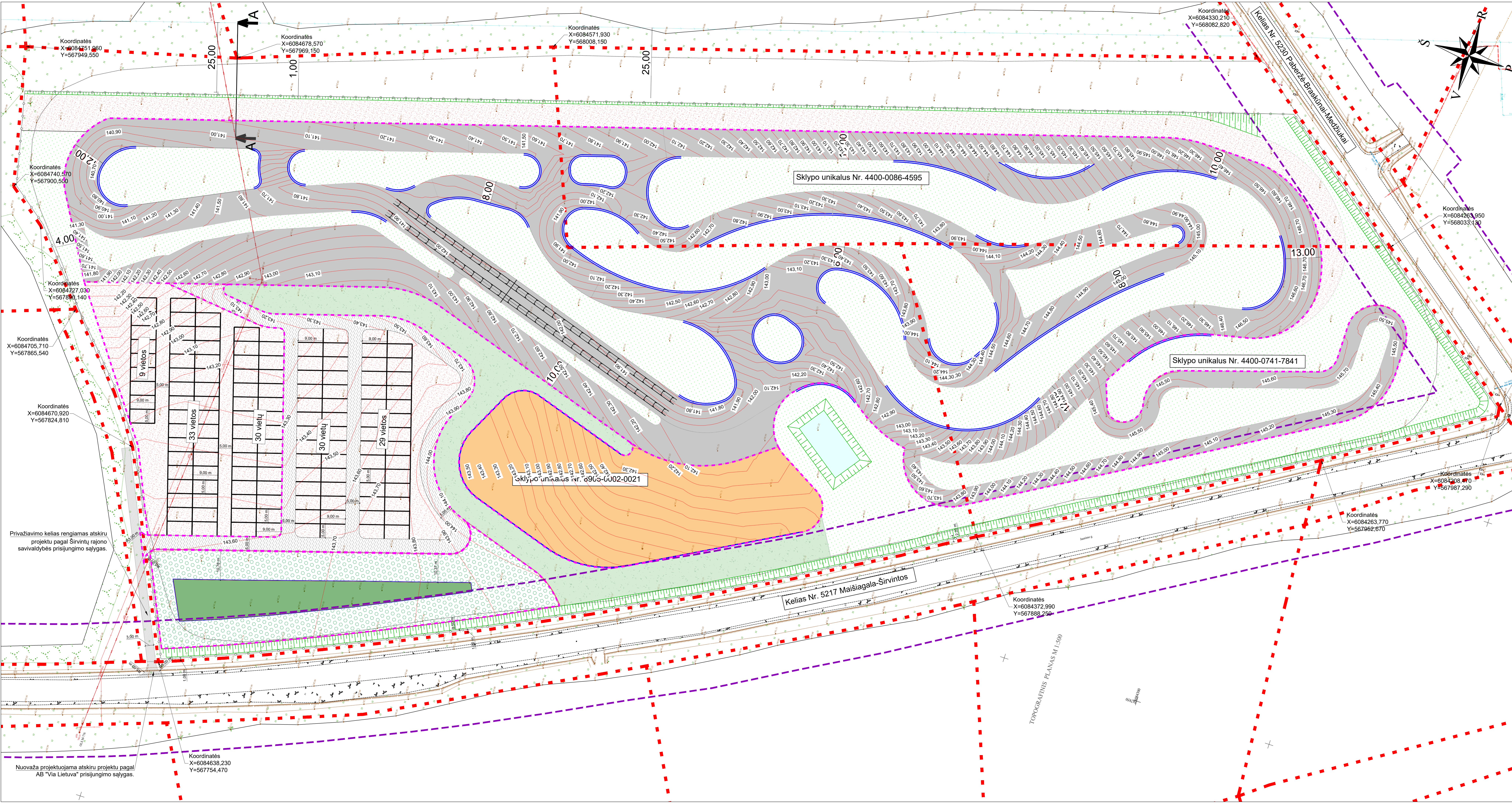
Koordinatės
 X=6084638,230
 Y=567754,470



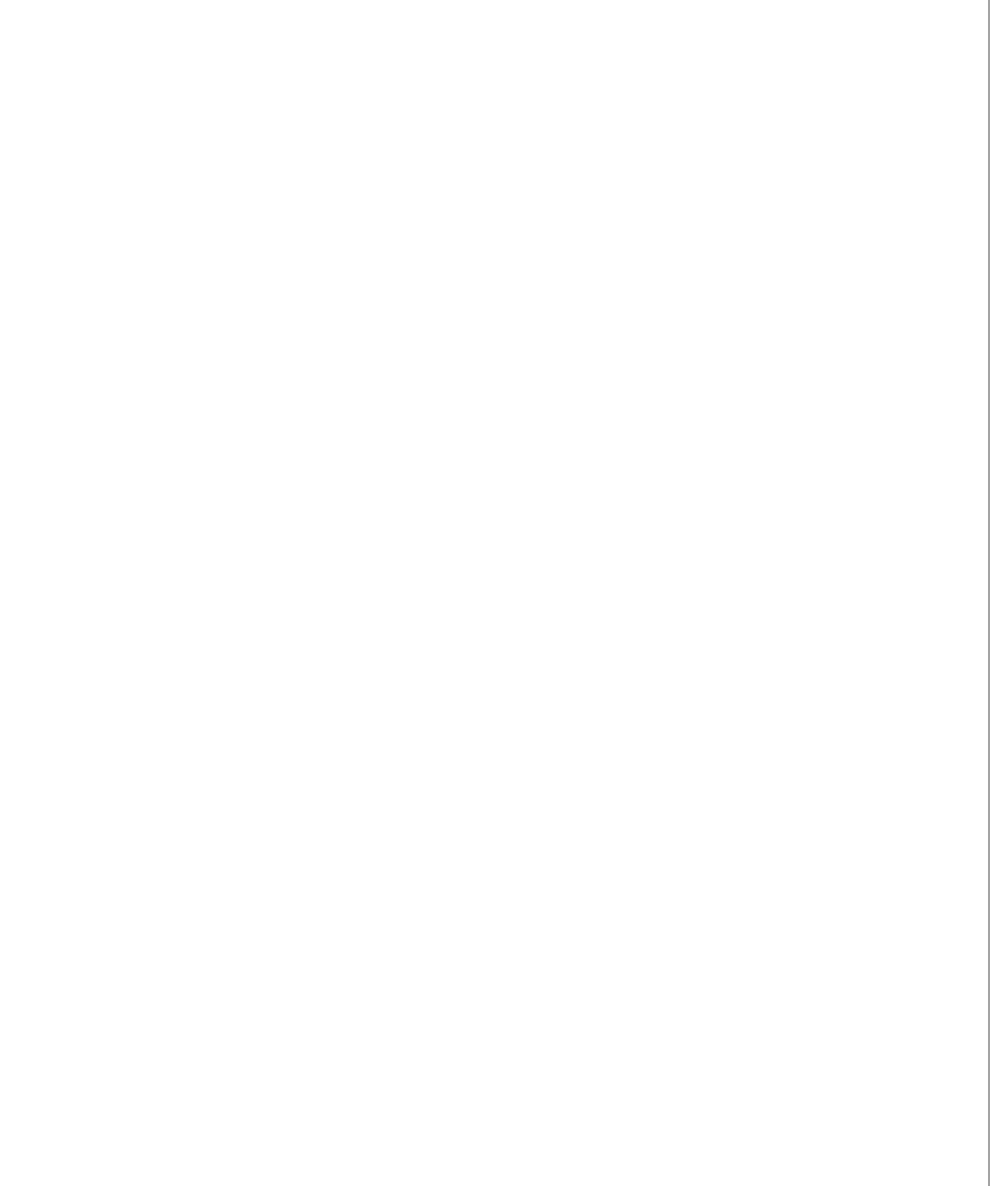
Pastabos:

- MD apsaugos zonų ribos ir MD pirmos vietovės klasės teritorijos ribos gautos iš AB „Registru centras“ 2024 m. liepos 17 d.;
- Magistralinio dujotiekio pirmos vietovės klasės teritorijoje (po 200 m į abi puses nuo vamzdžio ašies) pastatų statyti negalima.

0	2025-04	Projektiniai pastojimai		
LAIKA	ISLEIDIMO DATA	LAIKOS STATUSAS: KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		Šalies projektavimas		
A 1667	SPV Justinas Zaiys	Kiti inžinerinių statinių (sporto paskirties inžineriniai statiniai-lenktynių keliai), (plokti horizontaliais inžineriniai statiniai-aikštelės) Kilmėnų vs. ta, Jaunųjų sen., Širvintų r. sav. Statybos projektas		
PI	Gintarė Kazlauskaitė	Projektavimas		
		Sklypo sutarkymo planas		
		M 1:500		
		Sklypo sutarkymo planas		
		M 1:500		
LT	ŠARŪNAS LATVĖNAS	P23-015-PP-B-02	Lapas	Lapų
			1	1



- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**
- žemės sklypo riba;
 - rajoninio kelio apsaugos zona;
 - projektuojamų statinių ribos;
 - projektuojami kelio bordiūrai;
 - projektuojama kartinų trasos asfalto danga;
 - projektuojama kiemo aikštelė Nr. 1 ir Nr. 3 iš žvyro dangos;
 - projektuojama kiemo aikštelė Nr. 1 iš asfalto dangos;
 - projektuojama šonasydyčio aikštelė;
 - projektuojama žiūrovų zona;
 - numatoma vieta garažų paskirties pastatui, kuris bus rengiamas atskiru projektu;
 - projektuojama kiemo aikštelė Nr. 3 iš betoninių ažurinių plytelių dangos;
 - projektuojama veja;
 - projektuojama metalinė segmentinė tvora;
 - projektuojama šlaitas;
 - projektuojama atstaminė sienelė;
 - projektuojamos aukštųjų izoliacijos.
- Inžineriniai tinklai:**
- esamas 1 vietovės klasės magistralinis dujotiekis;
 - esamas aukštos įtampos 10 kV elektros oro linija;
 - esamas aukštos įtampos 10 kV požeminis elektros kabelis;
 - esamas ryšų kabelis;
 - esamas drenavimo vamdis;
 - esamas lietaus nuotekų tinklas.



Pastabas:

- MD apsaugos zonų ribos ir MD pirmos vietovės klasės teritorijos ribos gautos iš AB „Registru“ centras“ 2024 m. liepos 17 d.;
- Magistralinio dujotiekio pirmos vietovės klasės teritorijoje (po 200 m į abi puses nuo numatomo ašies) pastatų statyti negalima.

0	2025-04	Projektuojami pastatai		
LAIKA	ISLEIDIMO DATA	LAIKOS STATUSAS: KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		Kitų inžinerinių statinių (sporto paskirties inžineriniai statiniai-lentynų kėliai), (plokių horizontalių inžineriniai statiniai-aikštelės) Kilmėnų vs. ta. Jaunųjų sen. Sirvintų r. sav. Statybos projektas		
A 1667	SPV Justinas Zalis		Sklypo aukštųjų planas	Laida 0
PI	Gintarė Kačiulskaitė		M 1:500	
				Lapas Lapų
LT	ŠARŪNAS LATVĖNAS	P23-015-PP-B-03		1 1

Nuovaža projektuojama atskiru projektu pagal AB "Via Lietuva" prisiūngimo sąlygas.

Privažiavimo kėlas rengiamas atskiru projektu pagal Sirvintų rajono savivaldybės prisiūngimo sąlygas.

Koordinatės X=6084670,920 Y=567824,810

Koordinatės X=6084727,030 Y=567810,140

Koordinatės X=6084740,570 Y=567900,500

Koordinatės X=6084751,960 Y=567949,550

Koordinatės X=6084638,230 Y=567754,470

Koordinatės X=6084676,570 Y=567969,150

Koordinatės X=6084571,930 Y=568008,150

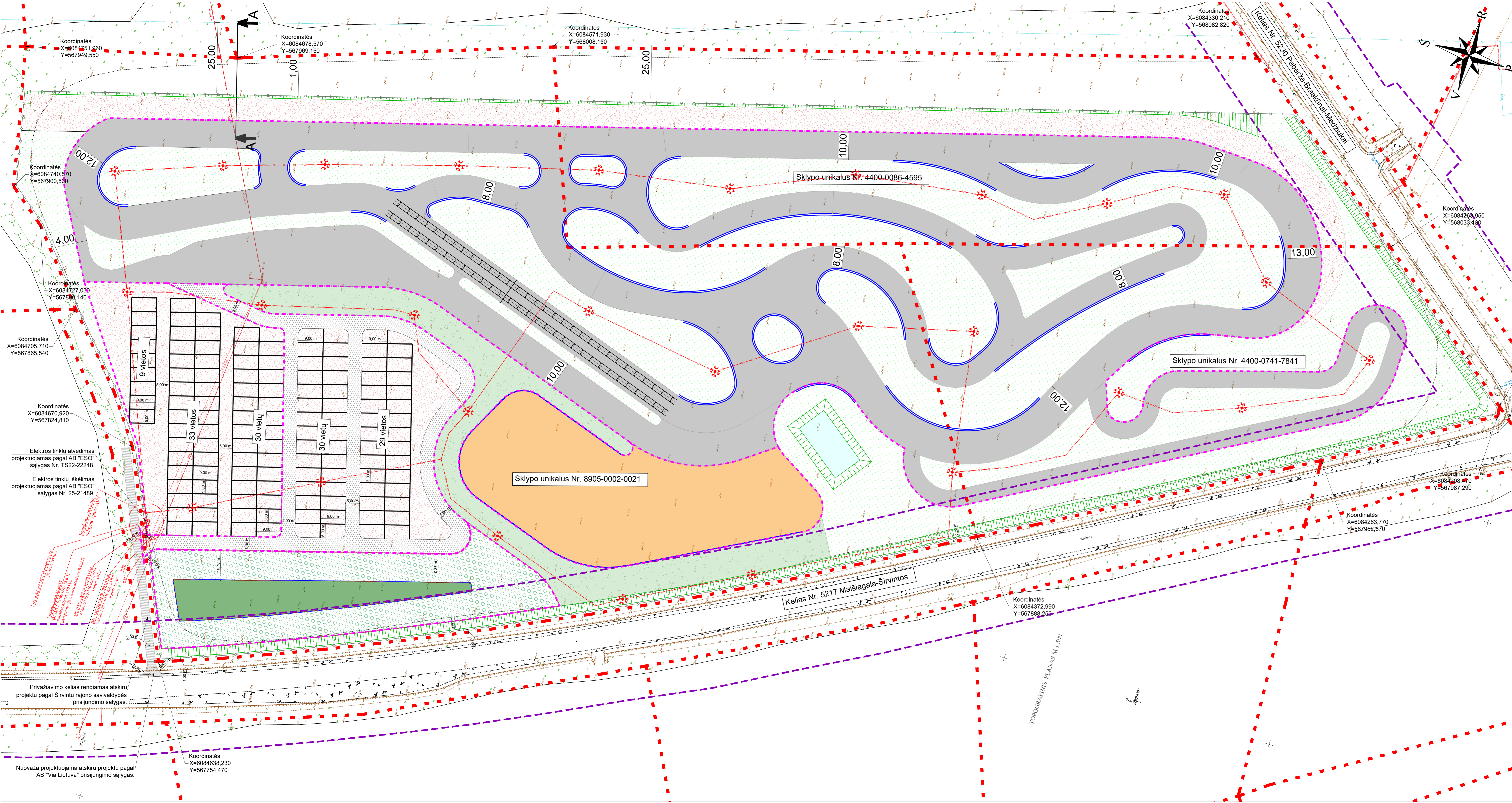
Koordinatės X=6084330,210 Y=568082,820

Koordinatės X=6084263,950 Y=568033,130

Koordinatės X=6084263,770 Y=567962,670

Koordinatės X=6084372,990 Y=567888,250

TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500



- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**
- žemės sklypo riba;
 - rajoninio kelio apsaugos zona;
 - projektuojamų statinių ribos;
 - projektuojami kelio bordiūrai;
 - projektuojama kartinųjų trasos asfalto danga;
 - projektuojama kiemo aikštelė Nr. 1 ir Nr. 3 iš žyro dangos;
 - projektuojama kiemo aikštelė Nr. 1 iš asfalto dangos;
 - projektuojama šonasydžio aikštelė;
 - projektuojama žiūrovų zona;
 - numatoma vieta garažų paskirties pastatui, kuris bus rengiamas atskiru projektu;
 - projektuojama kiemo aikštelė Nr. 3 iš betoninių ašurinių plytelių dangos;
 - projektuojama veja;
 - projektuojama metalinė segmentinė tvora;
 - projektuojamas šlaitas;
 - projektuojama atraminė sienutė.
- Inžineriniai tinklai:**
- esamas I vietovės klasės magistralinis dujotiekis;
 - esamas aukštes jėmos 10 kV elektros oro linija;
 - esamas aukštes jėmos 10 kV požeminis elektros kabelis;
 - esamas ryšių kabelis;
 - esamas drenazio vamzdis;
 - esamas lietaus nuotekų tinklas;
 - projektuojamas apšvietimo tinklas;
 - projektuojamas apšvietimo atramos.

Pastabos:
 1. MD apsaugos zonų ribos ir MD pirmos vietovės klasės teritorijos ribos gautos iš AB „Registru centras“ 2024 m. liepos 17 d.;
 2. Magistralinio dujotiekio pirmos vietovės klasės teritorijoje (po 200 m į abi puses nuo vamzdžio ašies) pastatų statyti negalima.

0	2025-04	Projektiniai pastojimai		
LAIKA	ISLEIDIMO DATA	LAIKOS STATUSAS: KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		Šalies projektavimas		
A 1667	SPV Justinas Zylas	Kitų inžinerinių statinių (sporto paskirties inžineriniai statiniai-lenktynių keliav. (plokiu horizontaliu inžineriniai statiniai-aikštelės) Klonėnų vs. ta „Jaunųjų sen. „Sivontų r. sav. Statybos projektas		
PI	Gintarė Kačiuskaitė	Dokumentavimas	Sūvestinis inžinerinių tinklų planas	Laida
			M 1:500	0
		Dokumentavimas		Lapas
LT	SARŪNAS LATVĖNAS	Dokumentavimas	P23-015-PP-B-04	1