



**ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL TERITORIJOS (PLOTAS – APIE 3,11 HA) KRŪMĖNIŠKIŲ K., JAUNIŪNŲ SEN.,
ŠIRVINTŲ R. SAV., DETALIOJO PLANO RENGIMO INICIJAVIMO SUTARTIES
PAGRINDU ORGANIZAVIMO IR PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMOS
PATVIRTINIMO**

2025 m. balandžio d. Nr.
Širvintos

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 34 straipsnio 6 dalies 5 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 24 straipsnio 5 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D 1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 244, 258 punktais, 256 punkto 256.3.2 papunkčiu, Širvintų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2025 m. kovo 19 d. įsakymu Nr. 9-175 „Dėl pritarimo teritorijos (plotas – apie 3,11 ha) Krūmėniškių k., Jauniūnų sen., Širvintų r. sav., detaliojo plano rengimo iniciatyvai“ ir Širvintų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2025 m. balandžio 3 d. įsakymu Nr. 9-211 „Dėl teritorijos (plotas – apie 3,11 ha) Krūmėniškių k., Jauniūnų sen., Širvintų r. sav., detaliojo plano rengimo inicijavimo sutarties pagrindu pradžios ir planavimo tikslų nustatymo“:

1. O r g a n i z u o j u teritorijos (plotas – apie 3,11 ha) Krūmėniškių k., Jauniūnų sen., Širvintų r. sav., detaliojo plano rengimą inicijavimo sutarties pagrindu.

2. T v i r t i n u teritorijos (plotas – apie 3,11 ha) Krūmėniškių k., Jauniūnų sen., Širvintų r. sav., detaliojo plano rengimo planavimo darbų programą (pridedama).

3. P a v e d u Architektūros ir kraštotvarkos planavimo skyriui eiti teritorijų planavimo dokumento rengimo organizatoriaus pareigas.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktoriaus pavaduotoja,
pavaduojanti Administracijos direktorių

Dovilė Audėjūtė

Parengė
Architektūros ir kraštotvarkos planavimo skyriaus vedėjo
pavaduotoja
Dalia Kunevičienė

SUDERINTA:

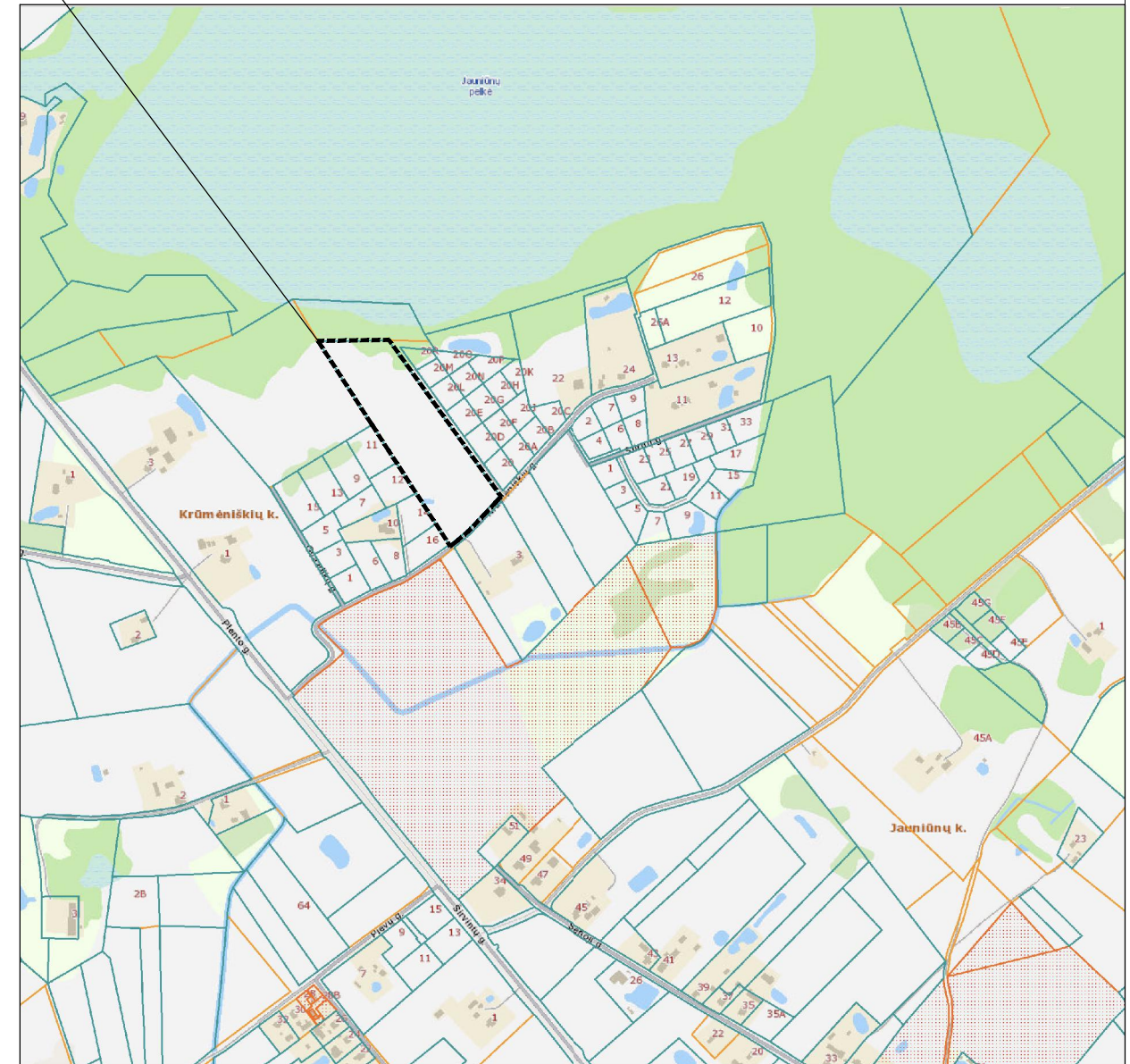
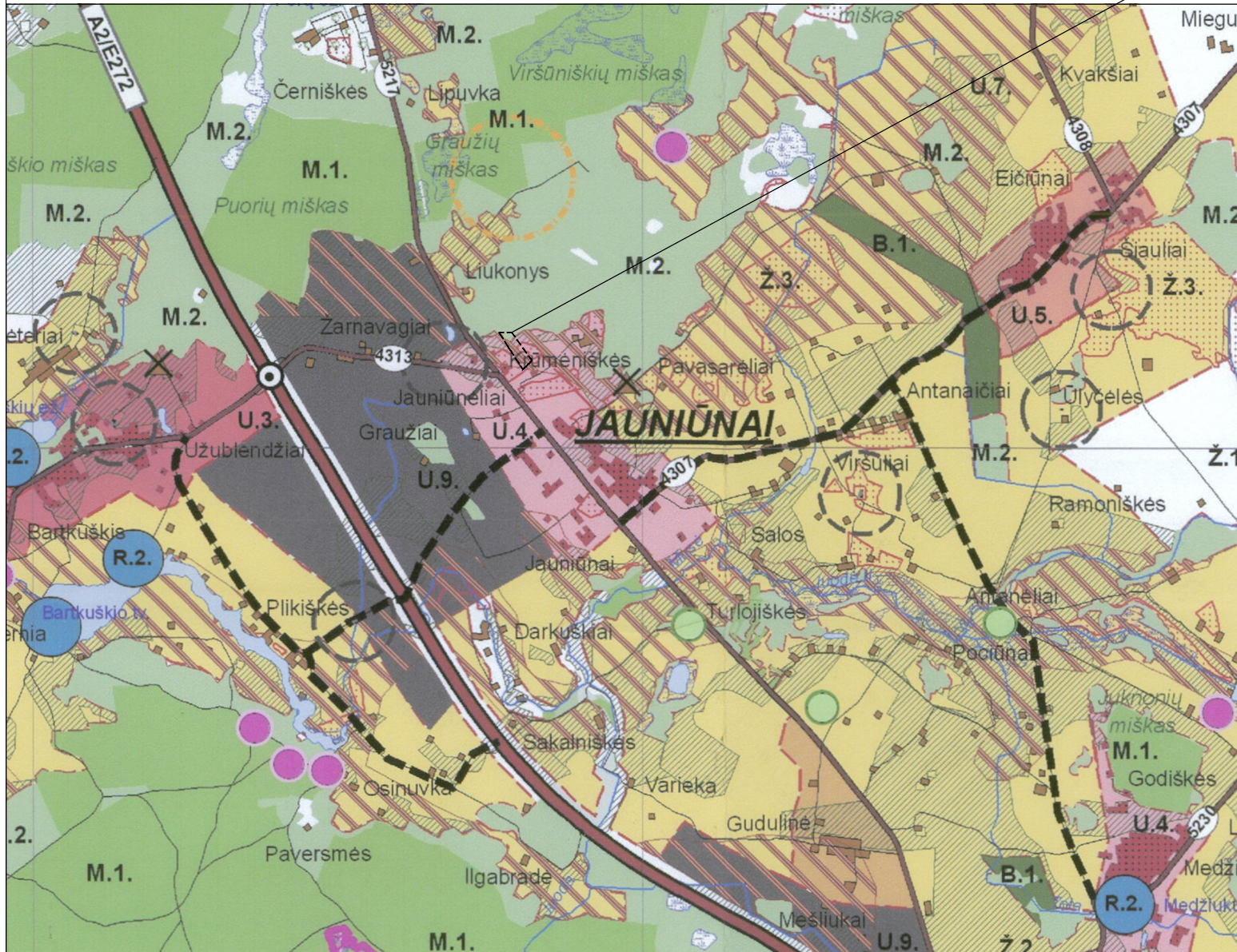
Teisės, personalo ir civilinės metrikacijos skyriaus
vedėjo pavaduotoja
Vaida Šeipūnė

Teisės, personalo ir civilinės metrikacijos skyriaus
vyriausioji specialistė
Rima Nainienė

IŠTRAUKA IŠ
Širvintų rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano
 (patvirtinto Širvintų rajono savivaldybės tarybos 2009 m. gegužės 29 d. sprendimu Nr. 1-117)

PLANUOJAMA TERITORIJA

IŠTRAUKA IŠ
 www.regia.lt žemėlapis su žemės sklypų ribomis
 (VĮ „Registrų centras“)

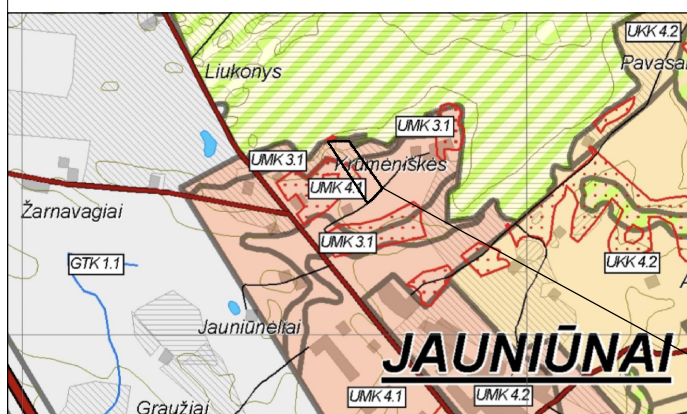


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Planuojamos teritorijos riba (Planuojamos teritorijos plotas – apie 3,11 ha)
- U.4. Laikino palaikomojo režimo centrai
- Ž.2. Žemės ūkio it kitos teritorijos, rekomenduojamos miškui sodinti
- Ž.3. Žemės ūkio it kitos teritorijos, kuriose draudžiama sodinti mišką
- Šiame brėžinyje pateikiami tik gamtinio karkaso fragmentai, dengiantys urbanizuojamas teritorijas ir urbanizuojamas teritorijas. Gamtinio karkaso teritorijų detalizavimas pateiktas BP sprendinių brėžinyje „Gamtos ir kultūros paveldas“

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Planuojamos teritorijos riba (Planuojamos teritorijos plotas – apie 3,11 ha)
- Žemės sklypų ribos
- Koreguotinos žemės sklypų ribos
- Preliminarių matavimų žemės sklypų ribos



IŠTRAUKA IŠ
Širvintų rajono savivaldybės teritorijos kraštovaizdžio tvarkymo specialaus plano
 (patvirtinto Širvintų r. sav. administracijos direktoriaus 2014 m. gruodžio 19 d. sprendimu Nr. 9-962)

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Planuojamos teritorijos riba (Planuojamos teritorijos plotas – apie 3,11 ha)
- UMK - Urbanistinio prioriteto miestietiškas kraštovaizdis - miestelių ir miestų urbanistinis kraštovaizdžio tipas
- UMK 3.1 Ekologinio reguliavimo kraštovaizdžio tipas
- UMK 4.1 Ekstensyvaus dispersiško užstatymo kraštovaizdžio tipas

PLANUOJAMA TERITORIJA

Teritorijos (plotas – apie 3,11 ha) Krūmėniškių k., Širvintų sen., Širvintų r. sav.,
 detaliojo plano
PLANUOJAMOS TERITORIJOS SCHEMA

PATVIRTINTA

Širvintų rajono savivaldybės
administracijos direktoriaus
2025 m. d. įsakymu Nr.

**TERITORIJOS (PLOTAS – APIE 3,11 HA) KRŪMĖNIŠKIŲ K., JAUNIŪNŲ SEN.,
ŠIRVINTŲ R. SAV., DETALIOJO PLANO RENGIMO PLANAVIMO DARBŲ
PROGRAMA**

- 1. Detaliojo plano rengimo pagrindas:** Širvintų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2025 m. kovo 19 d. įsakymas Nr. 9-175 „Dėl pritarimo teritorijos (plotas – apie 3,11 ha) Krūmėniškių k., Jauniūnų sen., Širvintų r. sav., detaliojo plano rengimo iniciatyvai“ ir Širvintų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2025 m. balandžio 3 d. įsakymas Nr. 9-211 „Dėl teritorijos (plotas – apie 3,11 ha) Krūmėniškių k., Jauniūnų sen., Širvintų r. sav., detaliojo plano rengimo inicijavimo sutarties pagrindu pradžios ir planavimo tikslų nustatymo“.
- 2. Planavimo organizatorius:** Širvintų rajono savivaldybės administracijos direktorius, Vilniaus g. 61, Širvintų m., tel. Nr. (0 382) 51 590, faksas (0 382) 30 270, el. p. savivaldybe@sirvintos.lt (toliau – organizatorius).
- 3. Planuojamos teritorijos (sklypų) plotas ir adresas:** teritorija apie 3,11 ha Krūmėniškių k., Jauniūnų sen. Širvintų r. sav. (schema pridedama).
- 4. Planavimo iniciatoriai:** T. B., A. A., V. A. (toliau – iniciatoriai).
- 5. Detaliojo plano rengėjas:** pasirenka iniciatoriai.
- 6. Nagrinėjama teritorija:** nenustatoma.
- 7. Planavimo tikslai ir uždaviniai:**
 - 7.1. pakeisti žemės sklypo (kad. Nr. 8920/0001:184) ribas ir plotą, žemės sklypą padalinti į atskirus žemės sklypus, pakeisti žemės naudojimo paskirtį iš žemės ūkio į kitą – vienučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijų, susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijų, rekreacinių teritorijų, atskirųjų želdynų teritorijų naudojimo būdus;
 - 7.2. vadovaujantis Širvintų rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais, naujai planuojamiems žemės sklypams nustatyti užstatymo žemės sklypų tvarkymo ir naudojimo režimus bei statybos reglamentus;
 - 7.3. nustatyti planuojamos teritorijos aprūpinimo inžineriniais tinklais būdus, numatyti inžinerinės infrastruktūros koridorius, suplanuoti reikalingas susisiekimo komunikacijas.
- 8. Papildomi reglamentai:** nenustatomi.
- 9. Tyrimai ir galimybių studijos:** neatliekami.
- 10. SPAV reikalingumas:** neatliekamas.
- 11. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nereikalingas.
- 12. Detaliojo plano rengimo etapai:** parengiamasis, rengimo, baigiamasis.
- 13. Detaliojo plano koncepcijos rengimas:** nerengiama.
- 14. Sprendinių profesinis vertinimas:** nereikalingas.
- 15. Viešumo užtikrinimas:** detaliojo plano rengimo viešinimo procedūros atliekamos teisės aktuose nustatyta tvarka. Procedūras užtikrina organizatorius ir iniciatoriai.
- 16. Derinimo procedūra:** detalųjį planą derinti su planavimo sąlygas išdavusiomis institucijomis ir nustatyta tvarka kompleksiskai Teritorijų planavimo komisijoje per teritorijų planavimo dokumentų rengimo informacinę sistemą (TPDRIS).

17. Kiti reikalavimai: trūkstamus planavimui pradžinius duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Detalų planą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500–M 1:1000 duomenis (detaliojo plano rengėjas gali papildomai naudoti ir kitus mastelius), organizatoriui pateikti brėžinių skaitmeninę kopiją (dwg. ir pdf. formatu) ir vieną suderinto detaliojo plano dokumentacijos egzempliorių kartu su Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus teritorijų planavimo dokumento patikrinimo akto teigiama išvada.

PRIEDAS. Schema, 1 lapas.

Parengė:

Architektūros ir kraštovarkos planavimo skyriaus
vedėjo pavaduotoja

Dalia Kunevičienė

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Širvintų rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl teritorijos (plotas – apie 3,11 ha) Krūmeniškių k., Jauniūnų sen., Širvintų r. sav., detaliojo plano rengimo inicijavimo sutarties pagrindu organizavimo ir planavimo darbų programos patvirtinimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-04-03 Nr. 9-217
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Dovilė Audėjūtė Administracijos direktoriaus pavaduotoja
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-04-03 16:46
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-04-04 00:01
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2024-03-05 11:33 - 2026-03-05 11:33
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Jolanta Lipeikienė Specialistė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-04-03 16:54
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-04-03 16:55
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2023-12-06 11:23 - 2028-12-04 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Planuojamos teritorijos ribos copy-Model.pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Planavimo darbų programa 04-03.docx
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20250402.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-04-07)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-04-07 nuorašą suformavo Gabrielė Morozovaitė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-