



**ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS  
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS  
DĖL TERITORIJOS (PLOTAS – APIE 3,11 HA) KRŪMĖNIŠKIŲ K., JAUNIŪNŲ SEN.,  
ŠIRVINTŲ R. SAV., DETALIOJO PLANO RENGIMO INICIJAVIMO SUTARTIES  
PAGRINDU ORGANIZAVIMO IR PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMOS  
PATVIRTINIMO**

2025 m. kovo d. Nr.  
Širvintos

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 34 straipsnio 6 dalies 5 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 24 straipsnio 5 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D 1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 244, 258 punktais, 256 punkto 256.3.2 papunkčiu, Širvintų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2025 m. vasario 18 d. įsakymu Nr. 9-84 „Dėl pritarimo teritorijos (plotas – apie 3,11 ha) Krūmėniškių k., Jauniūnų sen., Širvintų r. sav., detaliojo plano rengimo iniciatyvai“ ir Širvintų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2025 m. kovo 7 d. įsakymu Nr. 9-145 „Dėl teritorijos (plotas – apie 3,11 ha) Krūmėniškių k., Jauniūnų sen., Širvintų r. sav., detaliojo plano rengimo inicijavimo sutarties pagrindu pradžios ir planavimo tikslų nustatymo“:

1. **O r g a n i z u o j u** teritorijos (plotas – apie 3,11 ha) Krūmėniškių k., Jauniūnų sen., Širvintų r. sav., detaliojo plano rengimą inicijavimo sutarties pagrindu.

2. **T v i r t i n u** teritorijos (plotas – apie 3,11 ha) Krūmėniškių k., Jauniūnų sen., Širvintų r. sav., detaliojo plano rengimo planavimo darbų programą (pridedama).

3. **P a v e d u** Architektūros ir kraštotvarkos planavimo skyriui eiti teritorijų planavimo dokumento rengimo organizatoriaus pareigas.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorė

Ingrida Baltušytė

Parengė

Architektūros ir kraštotvarkos planavimo skyriaus vedėjo  
pavadootoja

Dalia Kunevičienė

Architektūros ir kraštotvarkos planavimo skyriaus vedėja

Deimantė Oršauskaitė

SUDERINTA:

Teisės, personalo ir civilinės metrikacijos skyriaus  
vedėjo pavadootoja

Vaida Šeipūnė

Teisės, personalo ir civilinės metrikacijos skyriaus  
vyriausioji specialistė

Rima Nainienė

PATVIRTINTA

Širvintų rajono savivaldybės  
administracijos direktoriaus  
2025 m. d. įsakymu Nr.

**TERITORIJOS (PLOTAS – APIE 3,11 HA) KRŪMĖNIŠKIŲ K., JAUNIŪNŲ SEN.,  
ŠIRVINTŲ R. SAV., DETALIOJO PLANO RENGIMO PLANAVIMO DARBŲ  
PROGRAMA**

- 1. Detaliojo plano rengimo pagrindas:** Širvintų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2025 m. vasario 18 d. įsakymas Nr. 9-84 „Dėl pritarimo teritorijos (plotas – apie 3,11 ha) Krūmėniškių k., Jauniūnų sen., Širvintų r. sav., detaliojo plano rengimo iniciatyvai“ ir Širvintų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2025 m. kovo 7 d. įsakymas Nr. 9-145 „Dėl teritorijos (plotas – apie 3,11 ha) Krūmėniškių k., Jauniūnų sen., Širvintų r. sav., detaliojo plano rengimo inicijavimo sutarties pagrindu pradžios ir planavimo tikslų nustatymo“.
- 2. Planavimo organizatorius:** Širvintų rajono savivaldybės administracijos direktorius, Vilniaus g. 61, Širvintų m., tel. Nr. (0 382) 51 590, faksas (0 382) 30 270, el. p. [savivaldybe@sirvintos.lt](mailto:savivaldybe@sirvintos.lt) (toliau – organizatorius).
- 3. Planuojamos teritorijos (sklypų) plotas ir adresas:** teritorija apie 3,11 ha Krūmėniškių k., Jauniūnų sen. Širvintų r. sav. (schema pridedama).
- 4. Planavimo iniciatorius:** T. B. (toliau – iniciatorius).
- 5. Detaliojo plano rengėjas:** pasirenka iniciatorius.
- 6. Nagrinėjama teritorija:** nenustatoma.
- 7. Planavimo tikslai ir uždaviniai:**
  - 7.1. pakeisti žemės sklypo (kad. Nr. 8920/0001:184) ribas ir plotą, žemės sklypą padalinti į atskirus žemės sklypus, pakeisti žemės naudojimo paskirtį iš žemės ūkio į kitą – vienučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijų, susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijų, rekreacinių teritorijų, atskirųjų želdynų teritorijų naudojimo būdus;
  - 7.2. vadovaujantis Širvintų rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais, naujai planuojamiems žemės sklypams nustatyti užstatymo žemės sklypų tvarkymo ir naudojimo režimus bei statybos reglamentus;
  - 7.3. nustatyti planuojamos teritorijos aprūpinimo inžineriniais tinklais būdus, numatyti inžinerinės infrastruktūros koridorius, suplanuoti reikalingas susisiekimo komunikacijas.
- 8. Papildomi reglamentai:** nenustatomi.
- 9. Tyrimai ir galimybių studijos:** neatliekami.
- 10. SPAV reikalingumas:** neatliekamas.
- 11. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nereikalingas.
- 12. Detaliojo plano rengimo etapai:** parengiamasis, rengimo, baigiamasis.
- 13. Detaliojo plano koncepcijos rengimas:** nerengiama.
- 14. Sprendinių profesinis vertinimas:** nereikalingas.
- 15. Viešumo užtikrinimas:** detaliojo plano rengimo viešinimo procedūros atliekamos teisės aktuose nustatyta tvarka. Procedūras užtikrina organizatorius ir iniciatorius.
- 16. Derinimo procedūra:** detalųjį planą derinti su planavimo sąlygas išdavusiomis institucijomis ir nustatyta tvarka kompleksiskai Teritorijų planavimo komisijoje per teritorijų planavimo dokumentų rengimo informacinę sistemą (TPDRIS).

**17. Kiti reikalavimai:** trūkstamus planavimui pradžinius duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Detalų planą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500–M 1:1000 duomenis (detaliojo plano rengėjas gali papildomai naudoti ir kitus mastelius), organizatoriui pateikti brėžinių skaitmeninę kopiją (dwg. ir pdf. formatu) ir vieną suderinto detaliojo plano dokumentacijos egzempliorių kartu su Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus teritorijų planavimo dokumento patikrinimo akto teigiama išvada.

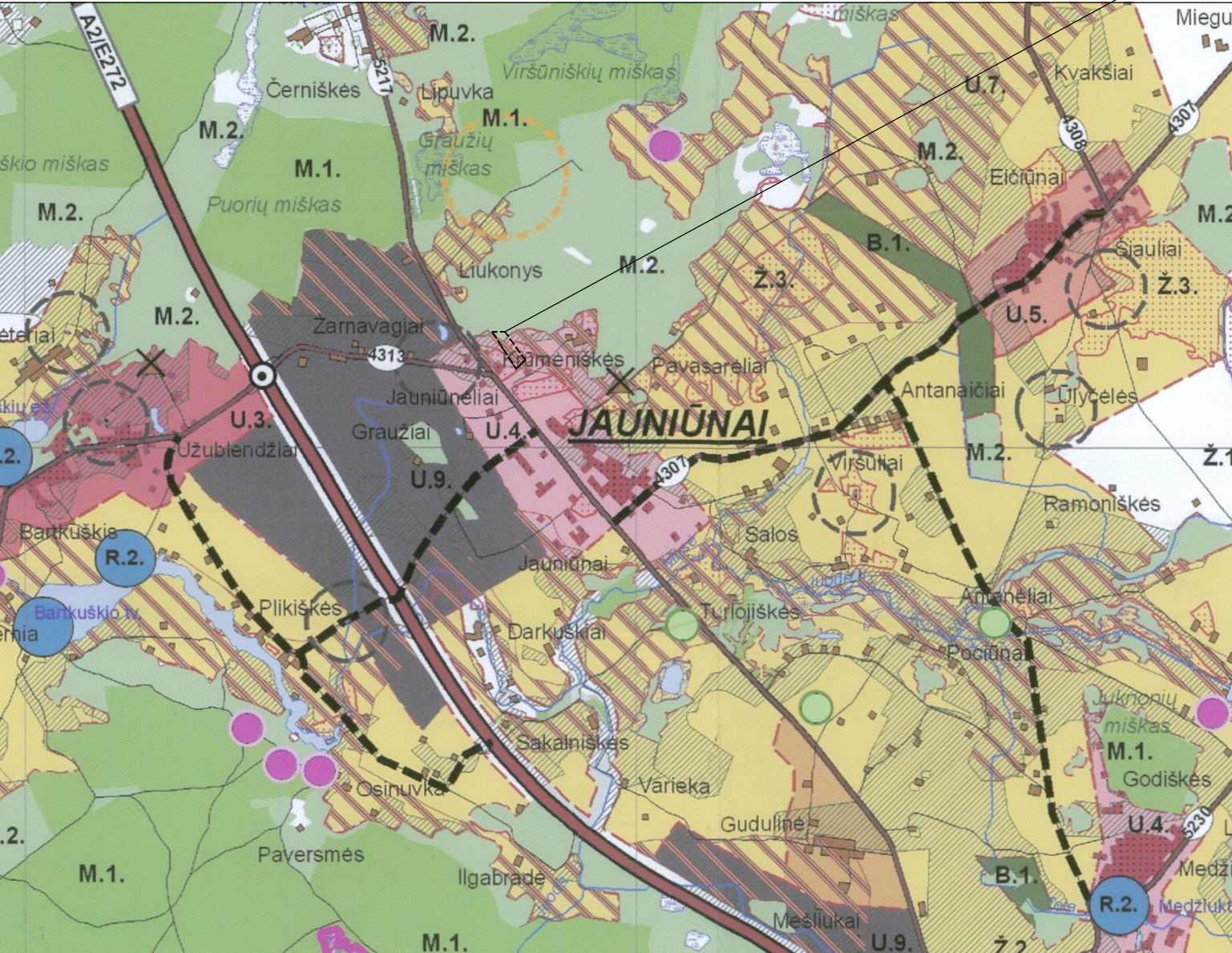
PRIEDAS. Schema, 1 lapas.

Parengė:

Architektūros ir kraštotvarkos planavimo skyriaus  
vedėjo pavaduotoja

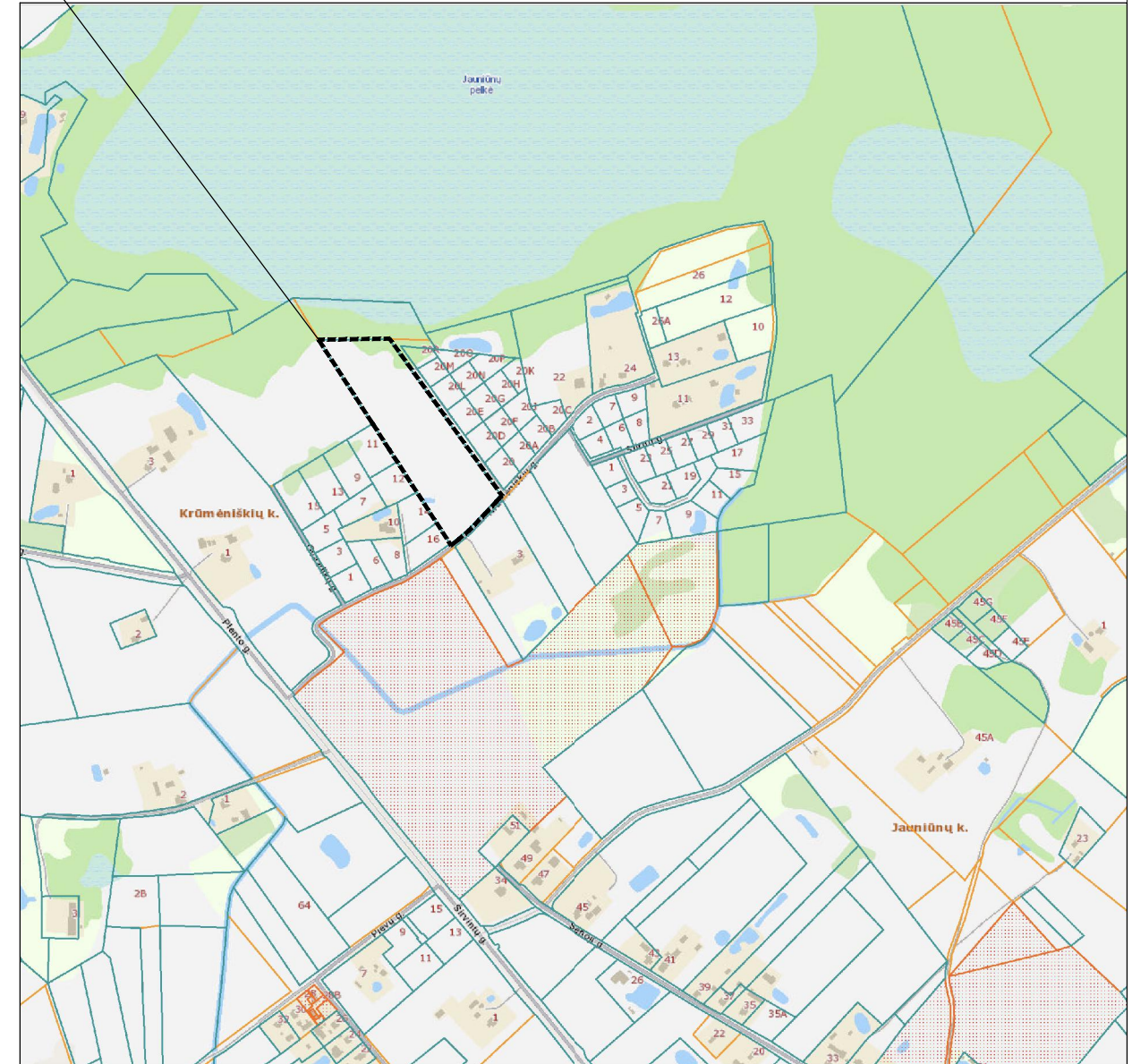
Dalia Kunevičienė

**IŠTRAUKA IŠ**  
 Širvintų rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano  
 (patvirtinto Širvintų rajono savivaldybės tarybos 2009 m. gegužės 29 d. sprendimu Nr. 1-117)



PLANUOJAMA TERITORIJA

**IŠTRAUKA IŠ**  
 www.regia.lt žemėlapis su žemės sklypų ribomis  
 (VĮ „Registrų centras“)

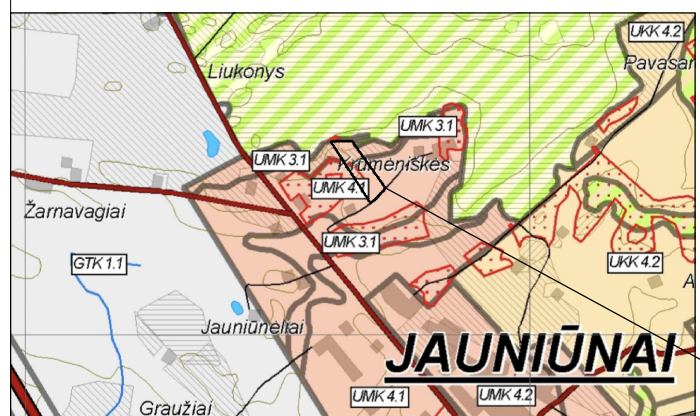


**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

- Planuojamos teritorijos riba (Planuojamos teritorijos plotas – apie 3,11 ha)
- U.4. Laikino palaikomojo režimo centrai
- ž.2. Žemės ūkio it kitos teritorijos, rekomenduojamos miškui sodinti
- ž.3. Žemės ūkio it kitos teritorijos, kuriose draudžiama sodinti mišką
- Šiame brėžinyje pateikiami tik gamtinio karkaso fragmentai, dengiantys urbanizuojamas teritorijas ir urbanizuojamas teritorijas. Gamtinio karkaso teritorijų detalizavimas pateiktas BP sprendinių brėžinyje „Gamtos ir kultūros paveldas“

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

- Planuojamos teritorijos riba (Planuojamos teritorijos plotas – apie 3,11 ha)
- Žemės sklypų ribos
- Koreguotinos žemės sklypų ribos
- Preliminarių matavimų žemės sklypų ribos



**IŠTRAUKA IŠ**  
 Širvintų rajono savivaldybės teritorijos kraštovaizdžio tvarkymo specialaus plano  
 (patvirtinto Širvintų r. sav. administracijos direktoriaus 2014 m. gruodžio 19 d. sprendimu Nr. 9-962)

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

- Planuojamos teritorijos riba (Planuojamos teritorijos plotas – apie 3,11 ha)
- UMK - Urbanistinio prioriteto miestietiškas kraštovaizdis - miestelių ir miestų urbanistinis kraštovaizdžio tipas
- UMK 3.1 Ekologinio reguliavimo kraštovaizdžio tipas
- UMK 4.1 Ekstensyvaus dispersiško užstatymo kraštovaizdžio tipas

PLANUOJAMA TERITORIJA

Teritorijos (plotas – apie 3,11 ha) Krūmėniškių k., Širvintų sen., Širvintų r. sav.,  
 detaliojo plano  
**PLANUOJAMOS TERITORIJOS SCHEMA**

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Širvintų rajono savivaldybės administracija
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	Dėl teritorijos (plotas – apie 3,11 ha) Krūmeniškių k., Jauniūnų sen., Širvintų r. sav., detaliojo plano rengimo inicijavimo sutarties pagrindu organizavimo ir planavimo darbų programos patvirtinimo
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2025-03-13 Nr. 9-153
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	-
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Ingrida Baltušytė Administracijos direktorė
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2025-03-13 09:48
<b>Parašo formatas</b>	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2025-03-14 00:05
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	RCSC IssuingCA
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2024-04-03 10:03 - 2026-04-03 10:03
<b>Parašo paskirtis</b>	Registravimas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Gabrielė Morozovaitė Specialistė (administratorė)
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2025-03-13 09:49
<b>Parašo formatas</b>	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2025-03-13 09:50
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2023-09-30 14:31 - 2028-09-28 23:59
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	-
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	2
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	0
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	-
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	Planavimo darbų programa 03-10.docx
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	-
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	-
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	Planuojamos teritorijos ribos copy-Model.pdf
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	-
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Elpako v.20250312.1
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-03-17)
<b>Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas</b>	2025-03-17 nuorašą suformavo Gabrielė Morozovaitė
<b>Paieškos nuoroda</b>	-
<b>Papildomi metaduomenys</b>	-