



**ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

ĮSAKYMAS

**DĖL ŽEMĖS SKLYPO (KADASTRO NR. 8910/0003:0515), ESANČIO PYKUOLIO G. 1,
JANIONIŲ K., ČIOBIŠKIO SEN., ŠIRVINTŲ R. SAV., FORMAVIMO IR
PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO**

2025 m. sausio d. Nr.

Širvintos

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 40 straipsnio 7 dalies 4 punktu, Širvintų rajono savivaldybės mero 2024 m. sausio 23 d. potvarkio Nr. 6-18 „Dėl įgaliojimų suteikimo“ 4 punktu, atsižvelgdama į Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2025 m. sausio 15 d. žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. FPA-280-(7.3 E):

1. T v i r t i n u žemės sklypo (kadastro Nr. 8910/0003:0515), esančio Pykuolio g. 1, Janionių k., Čiobiškio sen., Širvintų r. sav., formavimo ir pertvarkymo projektą (toliau – projektas) (Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinėje sistemoje paslaugos byla Nr. ZSFP-130678), kurio:

- 1.1. planavimo iniciatorius – privatus asmuo;
- 1.2. planavimo organizatorius – Širvintų rajono savivaldybės administracijos direktorius;
- 1.3. projekto rengėja – Regina Chačkovskienė;
- 1.4. į projekto teritoriją patenkančio žemės sklypo kadastro Nr. 8910/0003:0515, plotas – 6,9915 ha, adresas – Pykuolio g. 1, Janionių k., Čiobiškio sen., Širvintų r. sav.;
- 1.5. prieš projekto rengimą planuojamos teritorijos žemės sklypo pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio, naudojimo būdas – nenustatytas.

2. N u s t a t a u naujai suformuotų žemės sklypų Nr. A ir Nr. B žemės ūkio paskirties žemės sklypų naudojimo būdą.

3. N u s t a t a u, kad:

3.1. naujai suformuoto žemės sklypo Nr. A plotas – 1,9748 ha, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio, naudojimo būdas – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai;

3.1.1. teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: 106 – elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); 121 – melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); 126 – miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis);

3.1.2. siūlomas nustatyti servitutas – 214 – kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (tarnaujantis daiktas), plotas – 0,0528 ha, žemės sklypo plane pažymėtas S;

3.2. naujai suformuoto žemės sklypo Nr. B plotas – 5,0167 ha, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio, naudojimo būdas – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai;

3.2.1. teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: 106 – elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); 117 – gruntinių geodezinių ženklų apsaugos zonos (VII skyrius, šeštasis skirsnis); 121 – melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); 126 – miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis);

163 – paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis); 164 – paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis);

3.2.2. siūlomi nustatyti servitutai:

3.2.2.1. 114 – kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (viešpataujantis daiktas), plotas – 0,0528 ha, žemės sklypo plane pažymėtas S1;

3.2.2.2. 202 – kelio servitutas – teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas), plotas – 0,1947 ha, žemės sklypo plane pažymėtas S2.

4. N u s t a t a u, kad patvirtintas projektas įsigalioja šio įsakymo priėmimo dieną.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorė

Ingrida Baltušytė

Parengė

Architektūros ir kraštotvarkos planavimo skyriaus specialistas (teritorijų planavimo specialistas)
Vytautas Šuminas

SUDERINTA:

Teisės, personalo ir civilinės metrikacijos skyriaus vedėjo pavaduotoja
Vaida Šeipūnė

Architektūros ir kraštotvarkos planavimo skyriaus vedėja
Deimantė Oršauskaitė

Teisės, personalo ir civilinės metrikacijos skyriaus vyr. specialistė
Rima Nainienė

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Širvintų rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl žemės sklypo (kadastro Nr. 8910/0003:0515), esančio Pykuolio g. 1, Janionių k., Čiobiškio sen., Širvintų r. sav., formavimo ir pertvarkymo projekto patvirtinimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-01-21 Nr. 9-26
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Ingrida Baltušytė Administracijos direktorė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-01-21 13:58
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-01-22 00:02
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2024-04-03 10:03 - 2026-04-03 10:03
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Jolanta Lipeikienė Specialistė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-01-21 14:04
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-01-21 14:05
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2023-12-06 11:23 - 2028-12-04 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20250106.4
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-01-27)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-01-27 nuorašą suformavo Gabrielė Morozovaitė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-