



**ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS  
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS**

**DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ (KADASTRO NR. 8972/0001:0261, 8972/0001:0258, 8972/0001:0257  
IR 8972/0001:0288), ESANČIŲ LAPELIŲ K., ČIOBIŠKIO SEN., ŠIRVINTŲ R. SAV.,  
FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO**

2025 m. sausio d. Nr. 9-  
Širvintos

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 40 straipsnio 7 dalies 4 punktu, Širvintų rajono savivaldybės mero 2024 m. sausio 23 d. potvarkio Nr. 6-18 „Dėl įgaliojimų suteikimo“ 4 punktu, atsižvelgdama į Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2025 m. sausio 10 d. žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. FPA-190-(7.3 E):

1. T v i r t i n u žemės sklypų (kadastro Nr. 8972/0001:0261, 8972/0001:0258, 8972/0001:0257 ir 8972/0001:0288), esančių Lapelių k., Čiobiškio sen., Širvintų r. sav., formavimo ir pertvarkymo projektą (toliau – projektas) (Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinėje sistemoje paslaugos byla Nr. ZSFP-148046), kurio:

- 1.1. planavimo iniciatoriai – privatūs asmenys;
- 1.2. planavimo organizatorius – Širvintų rajono savivaldybės administracijos direktorius;
- 1.3. projekto rengėja – Sandra Venslovienė;

1.4. į projekto teritoriją patenkančių žemės sklypų kadastro Nr. 8972/0001:0261, plotas – 0,4296 ha, 8972/0001:0258, plotas – 0,0805 ha, 8972/0001:0257, plotas – 0,1765 ha ir 8972/0001:0288, plotas – 0,7470 ha, adresai: žemės sklypo, kurio kadastro Nr. 8972/0001:0261 – Pamusių g. 8, Lapelių k., Čiobiškio sen., Širvintų r. sav.; žemės sklypų, kurių kadastro Nr. 8972/0001:0258, 8972/0001:0257 ir 8972/0001:0288 – Lapelių k., Čiobiškio sen., Širvintų r. sav.;

1.5. prieš projekto rengimą žemės sklypo, kurio kadastro Nr. 8972/0001:0261 pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos; žemės sklypų, kurių kadastro Nr. 8972/0001:0258, 8972/0001:0257 ir 8972/0001:0288 pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio, naudojimo būdas – nenustatytas.

2. P a k e i č i u tarpinių žemės sklypų, kurių Nr. 1, Nr. 2 ir Nr. 3 pagrindinę žemės naudojimo paskirtį iš žemės ūkio paskirties į kitą paskirtį ir n u s t a t a u vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijų naudojimo būdą.

3. N u s t a t a u naujai suformuoto žemės sklypo Nr. 261-2 kitų žemės ūkio paskirties žemės sklypų naudojimo būdą.

4. N u s t a t a u, kad:

4.1. naujai suformuoto žemės sklypo Nr. 264-1 plotas – 0,7220 ha, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

4.1.1. teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: 101 – viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis); 102 – kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis); 106 – elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); 121 – melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); 128 – paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis); 163 – paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis); 164 – paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis);

4.2. naujai suformuoto žemės sklypo Nr. 264-2 plotas – 0,7066 ha, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio, naudojimo būdas – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai;

4.2.1. teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: 102 – kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis); 121 – melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); 152 – dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis).

5. N u s t a t a u, kad patvirtintas projektas įsigalioja šio įsakymo priėmimo dieną.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorė

Ingrida Baltušytė

Parengė

Architektūros ir kraštotvarkos planavimo skyriaus specialistas (teritorijų planavimo specialistas)  
Vytautas Šuminas

Architektūros ir kraštotvarkos planavimo skyriaus vedėja  
Deimantė Oršauskaitė

SUDERINTA:

Teisės, personalo ir civilinės metrikacijos skyriaus vedėjo pavaduotoja  
Vaida Šeipūnė

Teisės, personalo ir civilinės metrikacijos skyriaus vyr. specialistė  
Rima Nainienė

| DETALŪS METADUOMENYS                                                                                 |                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Dokumento sudarytojas (-ai)                                                                          | Širvintų rajono savivaldybės administracija                                                                                                                                                            |
| Dokumento pavadinimas (antraštė)                                                                     | Dėl žemės sklypų (kadastro Nr. 8972/0001:0261, 8972/0001:0258, 8972/0001:0257 ir 8972/0001:0288), esančių Lapelių k., Čiobiškio sen., Širvintų r. sav., formavimo ir pertvarkymo projekto patvirtinimo |
| Dokumento registracijos data ir numeris                                                              | 2025-01-15 Nr. 9-19                                                                                                                                                                                    |
| Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris                                      | -                                                                                                                                                                                                      |
| Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo                                                        | ADOC-V1.0                                                                                                                                                                                              |
| Parašo paskirtis                                                                                     | Pasirašymas                                                                                                                                                                                            |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos                                                  | Ingrida Baltušytė Administracijos direktorė                                                                                                                                                            |
| Parašo sukūrimo data ir laikas                                                                       | 2025-01-15 16:53                                                                                                                                                                                       |
| Parašo formatas                                                                                      | Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)                                                                                                                                                                        |
| Laiko žymoje nurodytas laikas                                                                        | 2025-01-16 00:04                                                                                                                                                                                       |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją                                                      | RCSC IssuingCA                                                                                                                                                                                         |
| Sertifikato galiojimo laikas                                                                         | 2024-04-03 10:03 - 2026-04-03 10:03                                                                                                                                                                    |
| Parašo paskirtis                                                                                     | Registravimas                                                                                                                                                                                          |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos                                                  | Gabrielė Morozovaitė Specialistė (administratorė)                                                                                                                                                      |
| Parašo sukūrimo data ir laikas                                                                       | 2025-01-15 16:57                                                                                                                                                                                       |
| Parašo formatas                                                                                      | Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)                                                                                                                                                                        |
| Laiko žymoje nurodytas laikas                                                                        | 2025-01-15 16:58                                                                                                                                                                                       |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją                                                      | EID-SK 2016                                                                                                                                                                                            |
| Sertifikato galiojimo laikas                                                                         | 2023-09-30 14:31 - 2028-09-28 23:59                                                                                                                                                                    |
| Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti                                  | -                                                                                                                                                                                                      |
| Pagrindinio dokumento priedų skaičius                                                                | 0                                                                                                                                                                                                      |
| Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius                                                    | 0                                                                                                                                                                                                      |
| Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas                | Elpako v.20250106.4                                                                                                                                                                                    |
| Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data) | Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-01-17)                                                                                                                                              |
| Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas                     | 2025-01-17 nuorašą suformavo Gabrielė Morozovaitė                                                                                                                                                      |
| Paieškos nuoroda                                                                                     | -                                                                                                                                                                                                      |
| Papildomi metaduomenys                                                                               | -                                                                                                                                                                                                      |