



**ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

ĮSAKYMAS

**DĖL ŽEMĖS SKLYPO (KADASTRO NR. 8940/0007:0138), ESANČIO ALYVŲ G. 4,
KIELIŲ K., ŠIRVINTŲ SEN., ŠIRVINTŲ R. SAV., FORMAVIMO IR PERTVARKYMO
PROJEKTO PATVIRTINIMO**

2024 m. gruodžio d. Nr. 9-
Širvintos

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 40 straipsnio 7 dalies 4 punktu, Širvintų rajono savivaldybės mero 2024 m. sausio 23 d. potvarkio Nr. 6-18 „Dėl įgaliojimų suteikimo“ 4 punktu, atsižvelgdama į Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2024 m. gruodžio 9 d. žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. FPA-6586-(7.3 E):

1. T v i r t i n u žemės sklypo (kadastro Nr. 8940/0007:0138), esančio Alyvų g. 4, Kielių k., Širvintų sen., Širvintų r. sav., formavimo ir pertvarkymo projektą (toliau – projektas) (Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinėje sistemoje paslaugos byla Nr. ZSFP-143237), kurio:

1.1. planavimo iniciatorius – privatus asmuo;

1.2. planavimo organizatorius – Širvintų rajono savivaldybės administracijos direktorius;

1.3. projekto rengėja – Sandra Vensloviėnė;

1.4. į projekto teritoriją patenkantis žemės sklypas (kadastro Nr. 8940/0007:0138), adresas – Alyvų g. 4, Kielių k., Širvintų sen., Širvintų r. sav., plotas – 2,0845 ha;

1.5. prieš projekto rengimą planuojamos teritorijos žemės sklypo (kadastro Nr. 8940/0007:0138) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio, naudojimo būdas – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai.

2. N u s t a t a u, kad:

2.1. naujai suformuoto žemės sklypo Nr. 138-1 plotas – 0,7540 ha, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio, naudojimo būdas – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai;

2.1.1. teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: 101 – elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis), 102 – kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 106 – elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), 109 – skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis), 121 – melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), 152 – dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis);

2.1.2. siūlomi nustatyti servitutai:

2.1.2.1. kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis daiktas), plotas – 0,0661 ha, žemės sklypo plane pažymėtas simboliu S3;

2.1.2.2. statinių servitutas (tarnaujantis daiktas), plotas – 0,0050 ha, žemės sklypo plane pažymėtas simboliu SP;

2.2. naujai suformuoto žemės sklypo Nr. 138-2 plotas – 1,3305 ha, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio, naudojimo būdas – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai;

2.2.1. teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: 106 – elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), 121 – melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), 152 – dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis);

2.2.2. siūlomi nustatyti servitutai:

2.2.2.1. kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (viešpataujantis daiktas), plotas – 0,0661 ha, žemės sklypo plane pažymėtas simboliu S3;

2.2.2.2. kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (tarnaujantis daiktas), plotas – 0,0060 ha, žemės sklypo plane pažymėtas simboliu S2.

3. N u s t a t a u, kad:

3.1. 2015 m. vasario 17 d. ir 2021 m. rugsėjo 7 d. Nacionalinės žemės tarnybos Širvintų skyriaus vedėjo sprendimais Nr. 44VĮ-(14.44.2)-113 ir Nr. 44SK-457-(14.44.110 E.), 2015 m. kovo 12 d. Turto atsidalijimo iš bendrosios nuosavybės sutartimi Nr. 867, 2021 m. spalio 12 d. Sutartimi Nr. 4649 nustatytas ir įregistruotas kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (tarnaujantis daiktas), plotas – 0,0110 ha, žemės sklypo plane pažymėtas simboliu S1, išlieka žemės sklypui Nr. 138-2.

4. N u s t a t a u, kad patvirtintas projektas įsigalioja šio įsakymo priėmimo dieną.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorė

Ingrida Baltušytė

Parengė

Architektūros ir kraštotvarkos planavimo skyriaus
vyriausioji specialistė
Vilma Lengvinienė

Architektūros ir kraštotvarkos planavimo skyriaus
vedėja
Deimantė Oršauskaitė

SUDERINTA:

Teisės, personalo ir civilinės metrikacijos skyriaus
vedėjo pavaduotoja
Vaida Šeipūnė

Teisės, personalo ir civilinės metrikacijos skyriaus
vyriausioji specialistė
Rima Nainienė

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Širvintų rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl žemės sklypo (kadastro Nr. 8940/0007:0138), esančio Alyvų g. 4, Kelių k., Širvintų sen., Širvintų r. sav., formavimo ir pertvarkymo projekto patvirtinimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-12-19 Nr. 9-802
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Ingrida Baltušytė Administracijos direktorė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-12-19 15:29
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-12-20 00:07
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2024-04-03 10:03 - 2026-04-03 10:03
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Jolanta Lipeikienė Specialistė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-12-19 15:34
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-12-19 15:35
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2023-12-06 11:23 - 2028-12-04 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20241217.3
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024-12-27)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2024-12-27 nuorašą suformavo Gabrielė Morozovaitė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-