



**ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

ĮSAKYMAS

**DĖL ŽEMĖS SKLYPO (KADASTRO NR. 8907/0004:0348), ESANČIO PASPĖRIŲ K.,
JAUNIŪNŲ SEN., ŠIRVINTŲ R. SAV., FORMAVIMO IR PERTVARKYMO
PROJEKTO PATVIRTINIMO**

2024 m. lapkričio d. Nr.

Širvintos

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 40 straipsnio 7 dalies 4 punktu, Širvintų rajono savivaldybės mero 2024 m. sausio 23 d. potvarkio Nr. 6-18 „Dėl įgaliojimų suteikimo“ 4 punktu, atsižvelgdama į Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2024 m. lapkričio 19 d. žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. FPA-6263-(7.3 E):

1. T v i r t i n u žemės sklypo (kadastro Nr. 8907/0004:0348), esančio Paspėrių k., Jauniūnų sen., Širvintų r. sav., formavimo ir pertvarkymo projektą (toliau – projektas) (Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinėje sistemoje paslaugos byla Nr. ZSFP-141459), kurio:

- 1.1. planavimo iniciatorius – privatus asmuo;
- 1.2. planavimo organizatorius – Širvintų rajono savivaldybės administracijos direktorius;
- 1.3. projekto rengėjas – Darius Švedas;
- 1.4. į projekto teritoriją patenkančio žemės sklypo kadastro Nr. 8907/0004:0348, plotas – 2,5884 ha, adresas – Paspėrių k., Jauniūnų sen., Širvintų r. sav.;

1.5. prieš projekto rengimą planuojamos teritorijos žemės sklypo pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio, naudojimo būdas – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai.

2. K e i č i u naujai suformuoto žemės sklypo Nr. 53-1 pagrindinę žemės naudojimo paskirtį iš žemės ūkio į kitą paskirtį ir naudojimo būdą iš kitų žemės ūkio paskirties žemės sklypų į vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijų naudojimo būdą.

3. N u s t a t a u, kad:

3.1. naujai suformuoto žemės sklypo Nr. 53-1 plotas – 0,2700 ha, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

3.1.1. teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: 102 – kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis); 121 – melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); 163 – paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis);

3.2. naujai suformuoto žemės sklypo Nr. 53-2 plotas – 2,3184 ha, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio, naudojimo būdas – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai;

3.2.1. teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: 102 – kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis); 106 – elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); 121 – melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); 126 – miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis); 128 – paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis); 130 – pelkės ir šaltinynai (VI skyrius, devintasis skirsnis); 152 – dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis

skirsnis); 163 – paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis); 164 – paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis).

4. N u s t a t a u, kad 2011 m. balandžio 28 d. Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Širvintų skyriaus vedėjo įsakymu Nr. 44VĮ-(14.44.2.)-344 nustatytas ir įregistruotas kelio servitutas – teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas), plotas – 0,1061 ha, išlieka naujai suformuotam žemės sklypui Nr. 53-2 – 202 – kelio servitutas – teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas), plotas – 0,1061 ha, žemės sklypo plane pažymėtas S.

5. N u s t a t a u, kad patvirtintas projektas įsigalioja šio įsakymo priėmimo dieną.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktoriaus pavaduotoja,
pavarduojanti Administracijos direktorių

Dovilė Audėjūtė

Parengė

Architektūros ir kraštotvarkos planavimo skyriaus
specialistas (teritorijų planavimo specialistas)
Vytautas Šuminas

Architektūros ir kraštotvarkos planavimo skyriaus
vedėja
Deimantė Oršauskaitė

SUDERINTA:

Teisės, personalo ir civilinės metrikacijos skyriaus
vedėjo pavaduotoja
Vaida Šeipūnė

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Širvintų rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl žemės sklypo (kadastro Nr. 8907/0004:0348), esančio Paspėrių k., Jauniūnų sen., Širvintų r. sav., formavimo ir pertvarkymo projekto patvirtinimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-11-22 Nr. 9-764
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Dovilė Audėjūtė Administracijos direktoriaus pavaduotoja
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-11-22 14:43
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-11-23 00:02
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2024-03-05 11:33 - 2026-03-05 11:33
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Gabrielė Morozovaitė Specialistė (administratorė)
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-11-22 14:51
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-11-22 14:51
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2023-09-30 14:31 - 2028-09-28 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20241119.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024-11-26)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2024-11-26 nuorašą suformavo Gabrielė Morozovaitė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-