



**ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS  
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS**

**DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ (KADASTRO NR. 8930/0001:0283 IR 8930/0001:0284), ESANČIŲ  
BERŽYNĖS G. 10 IR MIŠKO G. 1A, PAKALNIŠKIŲ K., KERNAVĖS SEN., ŠIRVINTŲ R.  
SAV., FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO**

2024 m. rugsėjo d. Nr. 9-  
Širvintos

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 40 straipsnio 7 dalies 4 punktu, Širvintų rajono savivaldybės mero 2024 m. sausio 23 d. potvarkio Nr. 6-18 „Dėl įgaliojimų suteikimo“ 4 punktu, atsižvelgdama į Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2024 m. rugsėjo 10 d. žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. FPA-5062-(7.3 E):

1. T v i r t i n u žemės sklypų (kadastro Nr. 8930/0001:0283 ir 8930/0001:0284), esančių Beržynės g. 10 ir Miško g. 1A, Pakalniškių k., Kernavės sen., Širvintų r. sav., formavimo ir pertvarkymo projektą (toliau – projektas) (Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinėje sistemoje paslaugos byla Nr. ZSFP-117399), kurio:

- 1.1. planavimo iniciatorius – privatus asmuo;
- 1.2. planavimo organizatorius – Širvintų rajono savivaldybės administracijos direktorius;
- 1.3. projekto rengėja – Sandra Venslovienė;

1.4. į projekto teritoriją patenkantys žemės sklypai (kadastro Nr. 8930/0001:0283 ir 8930/0001:0284), adresas – Beržynės g. 10 ir Miško g. 1A, Pakalniškių k., Kernavės sen., Širvintų r. sav., plotas – 0,6740 ha ir 2,0151 ha;

1.5. prieš projekto rengimą planuojamos teritorijos žemės sklypų (kadastro Nr. 8930/0001:0283 ir 8930/0001:0284) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

2. N u s t a t a u, kad:

2.1. naujai suformuoto žemės sklypo Nr. 284 plotas – 2,6891 ha, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

2.1.1. teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: 102 – kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 106 – elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), 121 – melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), 163 – paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis), 164 – paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis).

3. N u s t a t a u, kad:

3.1. 2022 m. lapkričio 14 d. Servitoto sutartimi Nr. 7596 ir 2023 m. vasario 13 d. Nacionalinės žemės tarnybos Širvintų skyriaus vedėjo sprendimu Nr. 44SK-68-(14.44.110 E.) nustatytas ir įregistruotas kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis daiktas), plotas – 0,0376 ha, pažymėtas simboliu S1, išlieka žemės sklypui Nr. 284;

3.2. 2011 m. liepos 29 d. Servitoto sutartimi Nr. SK-5403 ir 2023 m. vasario 13 d. Nacionalinės žemės tarnybos Širvintų skyriaus vedėjo sprendimu Nr. 44SK-68-(14.44.110 E.) nustatytas ir įregistruotas servitutas – kiti servitutai (tarnaujantis daiktas), plotas – 0,0082 ha, pažymėtas simboliu S2, išlieka žemės sklypui Nr. 284;

3.3. 2006 m. gruodžio 29 d. Vilniaus apskrities viršininko sprendimu Nr. 2.10-89-12297 ir 2023 m. vasario 13 d. Nacionalinės žemės tarnybos Širvintų skyriaus vedėjo sprendimu Nr. 44SK-68-(14.44.110 E.) nustatytas ir įregistruotas kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis daiktas), plotas – 0,0453 ha, pažymėtas simboliu S, išlieka žemės sklypui Nr. 284.

4. N u s t a t a u, kad patvirtintas projektas įsigalioja šio įsakymo priėmimo dieną.

Administracijos direktorė

Ingrida Baltušytė

Parengė

Architektūros ir kraštotvarkos planavimo skyriaus  
vyriausioji specialistė  
Vilma Lengvinienė

Architektūros ir kraštotvarkos planavimo skyriaus  
vedėja  
Deimantė Oršauskaitė

SUDERINTA:

Teisės, personalo ir civilinės metrikacijos skyriaus  
vedėjo pavaduotoja  
Vaida Šeipūnė

Teisės, personalo ir civilinės metrikacijos skyriaus  
vyriausioji specialistė  
Rima Nainienė

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Širvintų rajono savivaldybės administracija
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	Dėl žemės sklypų (kadastro Nr. 8930/0001:0283 ir 8930/0001:0284), esančių Beržynės g. 10 ir Miško g. 1A, Pakalniškių k., Kernavės sen., Širvintų r. sav., formavimo ir pertvarkymo projekto patvirtinimo
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2024-09-18 Nr. 9-594
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	-
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Ingrida Baltušytė Administracijos direktorė
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2024-09-18 16:05
<b>Parašo formatas</b>	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2024-09-19 00:01
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	RCSC IssuingCA
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2024-04-03 10:03 - 2026-04-03 10:03
<b>Parašo paskirtis</b>	Registravimas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Gabrielė Morozovaitė Specialistė (administratorė)
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2024-09-18 16:07
<b>Parašo formatas</b>	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2024-09-18 16:08
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2023-09-30 14:31 - 2028-09-28 23:59
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	-
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	0
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	0
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Elpako v.20240917.1
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024-09-20)
<b>Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas</b>	2024-09-20 nuorašą suformavo Gabrielė Morozovaitė
<b>Paieškos nuoroda</b>	-
<b>Papildomi metaduomenys</b>	-