



**ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

ĮSAKYMAS

**DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ (KADASTRO NR. 8955/0003:0031, 8955/0003:0094,
8955/0003:0051, 8955/0003:0176, 8955/0003:0008, 8955/0003:0011, 8955/0003:0061,
8955/0003:0118, 8955/0003:0016, 8955/0003:0005, 8955/0003:0023, 8955/0003:0086,
8955/0003:0034, 8955/0003:0059), ESANČIŲ RAMUNIŲ G., TULPIŲ G., ŠIRVINTŲ M.,
ŠIRVINTŲ MIESTO SEN., ŠIRVINTŲ R. SAV., FORMAVIMO IR
PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO**

2024 m. balandžio d. Nr. 9-

Širvintos

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 40 straipsnio 7 dalies 4 punktu, Širvintų rajono savivaldybės mero 2024 m. sausio 23 d. potvarkio Nr. 6-18 „Dėl įgaliojimų suteikimo“ 4 punktu, atsižvelgdama į Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2024 m. kovo 27 d. žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. FPA-1764-(7.3 E):

1. T v i r t i n u žemės sklypų (kadastro Nr. 8955/0003:0031, 8955/0003:0094, 8955/0003:0051, 8955/0003:0176, 8955/0003:0008, 8955/0003:0011, 8955/0003:0061, 8955/0003:0118, 8955/0003:0016, 8955/0003:0005, 8955/0003:0023, 8955/0003:0086, 8955/0003:0034, 8955/0003:0059), esančių Ramunių g., Tulpių g., Širvintų m., Širvintų miesto sen., Širvintų r. sav., formavimo ir pertvarkymo projektą (toliau – projektas) (Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinėje sistemoje paslaugos byla Nr. ZSFP-118321), kurio:

1.1. planavimo iniciatorius – privatūs asmenys;

1.2. planavimo organizatorius – Širvintų rajono savivaldybės administracijos direktorius;

1.3. projekto rengėjas – Robert Možeiko;

1.4. į projekto teritoriją patenkančios žemės savininkai – Lietuvos Respublika ir privatūs asmenys, įsiterpusių valstybinės žemės sklypų plotai – 0,0163 ha, 0,0149 ha, 0,0273 ha, 0,0400 ha, 0,0294 ha, 0,0305 ha, 0,0209 ha, 0,0146 ha, 0,0112 ha, 0,0090 ha, 0,0067 ha, 0,0195 ha, 0,0231 ha, 0,0110 ha, pertvarkomų žemės sklypų plotai – 0,1210 ha, 0,1481 ha, 0,1893 ha, 0,1300 ha, 0,2986 ha, 0,1491 ha, 0,1481 ha, 0,1003 ha, 0,1675 ha, 0,1551 ha, 0,2883 ha, 0,3271 ha, 0,3106 ha, 0,2433 ha;

1.5. prieš projekto rengimą planuojamos teritorijos žemės sklypų pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

2. N u s t a t a u, kad:

2.1. pagal projektą prie esamo žemės sklypo (kadastro Nr. 8955/0003:0031) prijungiamas įsiterpusios laisvos valstybinės žemės plotas;

2.1.1. naujai suformuoto žemės sklypo Nr. 31-2 plotas – 0,1373 ha, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

2.1.2. teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: 102 – kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 106 – elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), 109 – skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis), 120 – požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis), 149 – vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis);

2.2. pagal projektą prie esamo žemės sklypo (kadastro Nr. 8955/0003:0094) prijungiamas įsiterpusios laisvos valstybinės žemės plotas;

2.2.1. naujai suformuoto žemės sklypo Nr. 94-2 plotas – 0,1630 ha, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

2.2.2. teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: 102 – kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 109 – skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis), 120 – požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis), 149 – vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis);

2.3. pagal projektą prie esamo žemės sklypo (kadastro Nr. 8955/0003:0008) prijungiamas įsiterpusios laisvos valstybinės žemės plotas;

2.3.1. naujai suformuoto žemės sklypo Nr. 8-2 plotas – 0,2166 ha, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

2.3.2. teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: 102 – kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 106 – elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), 109 – skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis), 120 – požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis), 149 – vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis);

2.4. pagal projektą prie esamo žemės sklypo (kadastro Nr. 8955/0003:0118) prijungiamas įsiterpusios laisvos valstybinės žemės plotas;

2.4.1. naujai suformuoto žemės sklypo Nr. 118-2 plotas – 0,1700 ha, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

2.4.2. teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: 102 – kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 106 – elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), 109 – skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis), 120 – požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis), 149 – vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis);

2.5. pagal projektą prie esamo žemės sklypo (kadastro Nr. 8955/0003:0051) prijungiamas įsiterpusios laisvos valstybinės žemės plotas;

2.5.1. naujai suformuoto žemės sklypo Nr. 51-2 plotas – 0,3280 ha, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

2.5.2. teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: 101 – elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis), 102 – kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 106 – elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), 109 – skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis), 120 – požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis), 149 – vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis);

2.6. pagal projektą prie esamo žemės sklypo (kadastro Nr. 8955/0003:0176) prijungiamas įsiterpusios laisvos valstybinės žemės plotas;

2.6.1. naujai suformuoto žemės sklypo Nr. 176-2 plotas – 0,1796 ha, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

2.6.2. teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: 101 – elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis), 102 – kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 106 – elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), 109 – skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis), 120 – požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis), 149 – vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis);

2.7. pagal projektą prie esamo žemės sklypo (kadastro Nr. 8955/0003:0011) prijungiamas įsiterpusios laisvos valstybinės žemės plotas;

2.7.1. naujai suformuoto žemės sklypo Nr. 11-2 plotas – 0,1690 ha, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

2.7.2. teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: 102 – kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 109 – skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis), 120 – požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis), 149 – vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis);

2.8. pagal projektą prie esamo žemės sklypo (kadastro Nr. 8955/0003:0061) prijungiamas įsiterpusios laisvos valstybinės žemės plotas;

2.8.1. naujai suformuoto žemės sklypo Nr. 61-2 plotas – 0,1149 ha, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

2.8.2. teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: 102 – kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 106 – elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), 120 – požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis);

2.9. pagal projektą prie esamo žemės sklypo (kadastro Nr. 8955/0003:0016) prijungiamas įsiterpusios laisvos valstybinės žemės plotas;

2.9.1. naujai suformuoto žemės sklypo Nr. 16-2 plotas – 0,1787 ha, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

2.9.2. teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: 101 – elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis), 102 – kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 106 – elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), 109 – skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis), 120 – požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis), 149 – vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis);

2.10. pagal projektą prie esamo žemės sklypo (kadastro Nr. 8955/0003:0005) prijungiamas įsiterpusios laisvos valstybinės žemės plotas;

2.10.1. naujai suformuoto žemės sklypo Nr. 5-2 plotas – 0,1641 ha, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

2.10.2. teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: 102 – kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 106 – elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), 109 – skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis), 120 – požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis), 149 – vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis);

2.11. pagal projektą prie esamo žemės sklypo (kadastro Nr. 8955/0003:0023) prijungiamas įsiterpusios laisvos valstybinės žemės plotas;

2.11.1. naujai suformuoto žemės sklypo Nr. 23-2 plotas – 0,2950 ha, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

2.11.2. teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: 102 – kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 106 – elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), 109 – skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis), 120 – požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis), 149 – vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis);

2.12. pagal projektą prie esamo žemės sklypo (kadastro Nr. 8955/0003:0059) prijungiamas įsiterpusios laisvos valstybinės žemės plotas;

2.12.1. naujai suformuoto žemės sklypo Nr. 59-2 plotas – 0,3466 ha, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

2.12.2. teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: 101 – elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis), 102 – kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 109 – skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis), 120 – požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis), 149 – vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis);

2.13. pagal projektą prie esamo žemės sklypo (kadastro Nr. 8955/0003:0086) prijungiamas įsiterpusios laisvos valstybinės žemės plotas;

2.13.1. naujai suformuoto žemės sklypo Nr. 86-2 plotas – 0,3231 ha, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

2.13.2. teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: 102 – kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 106 – elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), 109 – skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis), 120 – požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis), 149 – vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis);

2.14. pagal projektą prie esamo žemės sklypo (kadastro Nr. 8955/0003:0034) prijungiamas įsiterpusios laisvos valstybinės žemės plotas;

2.14.1. naujai suformuoto žemės sklypo Nr. 34-2 plotas – 0,2543 ha, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

2.14.2. teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: 102 – kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 109 – skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis), 120 – požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis).

5. N u s t a t a u, kad patvirtintas projektas įsigalioja šio įsakymo priėmimo dieną.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Laikinais einanti Administracijos direktoriaus pavaduotojo pareigas, pavaduojanti Administracijos direktorių

Dovilė Audėjūtė

Parengė
Architektūros ir kraštovarkos planavimo skyriaus
vyriausioji specialistė
Vilma Lengvinienė

Architektūros ir kraštovarkos planavimo skyriaus
vedėja
Deimantė Oršauskaitė

SUDERINTA:
Teisės, personalo ir civilinės metrikacijos skyriaus
vedėjas
Justinas Kontrimavičius

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Širvintų rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl žemės sklypų (kadastro nr. 8955/0003:0031, 8955/0003:0094, 8955/0003:0051, 8955/0003:0176, 8955/0003:0008, 8955/0003:0011, 8955/0003:0061, 8955/0003:0118, 8955/0003:0016, 8955/0003:0005, 8955/0003:0023, 8955/0003:0086, 8955/0003:0034, 8955/0003:0059), esančių Ramunių g., Tulpių g., Širvintų m., Širvintų miesto sen., Širvintų r. sav., formavimo ir pertvarkymo projekto patvirtinimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-04-04 Nr. 9-219
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Dovilė Audėjūtė Administracijos direktoriaus pavaduotoja
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-04-04 14:33
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-04-05 00:01
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2024-03-05 11:33 - 2026-03-05 11:33
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Jolanta Lipeikienė Specialistė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-04-04 14:38
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-04-04 14:38
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2023-12-06 11:23 - 2028-12-04 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20240213.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024-04-08)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2024-04-08 nuorašą suformavo Gabrielė Morozovaitė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-