



ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS

POTVARKIS

DĖL ŽEMĖS SKLYPO (KADASTRO NR. 8940/0005:0218), ESANČIO CEGELNĖS VS., ŠIRVINTŲ SEN., ŠIRVINTŲ R. SAV., FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO

2023 m. gruodžio d. Nr.
Širvintos

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 40 straipsnio 7 dalies 4 punktu, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 27 straipsnio 2 dalies 13 punktu, atsižvelgdama į Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2023 m. gruodžio 20 d. žemėtvarkos planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. FPA-6751-(8.30):

1. T v i r t i n u žemės sklypo (kadastro Nr. 8940/0005:0218), esančio Cegelnės vs., Širvintų sen., Širvintų r. sav., formavimo ir pertvarkymo projektą (toliau – projektas) (Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinėje sistemoje paslaugos byla Nr. ZSFP-118779), kurio:

1.1. planavimo iniciatorius – privatus asmuo;

1.2. planavimo organizatorius – Širvintų rajono savivaldybės administracijos direktorius;

1.3. projekto rengėja – Tatjana Pčelina;

1.4. į projekto teritoriją patenkantis žemės sklypas (kadastro Nr. 8940/0005:0218), adresas – Cegelnės vs., Širvintų sen., Širvintų r. sav., plotas – 5,0106 ha;

1.5. prieš projekto rengimą planuojamos teritorijos žemės sklypo pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio, naudojimo būdas – nenustatytas.

2. N u s t a t a u naujai suformuotų žemės sklypų Nr. 1, 2 ir 3 naudojimo būdą – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai.

3. N u s t a t a u, kad:

3.1. naujai suformuoto žemės sklypo Nr. 1 plotas – 0,4110 ha, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio, naudojimo būdas – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai;

3.1.1. teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: 126 – miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis), 163 – paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis);

3.1.2. siūlomi nustatyti servitutai:

3.1.2.1. kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis daiktas), plane pažymėtas simboliu S, plotas – 0,1264 ha;

3.1.2.2. servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas), plane pažymėtas simboliu S, plotas – 0,1264 ha;

3.1.2.3. kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis daiktas), plane pažymėtas simboliu S2, plotas – 0,0192 ha;

3.1.2.4. servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas), plane pažymėtas simboliu S2, plotas – 0,0192 ha;

3.1.2.5. kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis daiktas), plane pažymėtas simboliu S3, plotas – 0,0513 ha;

3.1.2.6. servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas), plane pažymėtas simboliu S3, plotas – 0,0513 ha;

3.2. naujai suformuoto žemės sklypo Nr. 2 plotas – 2,2998 ha, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio, naudojimo būdas – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai;

3.2.1. teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: 128 – paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis), 163 – paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis), 164 – paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis);

3.2.2. siūlomi nustatyti servitutai:

3.2.2.1. kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis daiktas), plane pažymėtas simboliu S, plotas – 0,1264 ha;

3.2.2.2. servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas), plane pažymėtas simboliu S, plotas – 0,1264 ha;

3.2.2.3. kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas), plane pažymėtas simboliu S2, plotas – 0,0192 ha;

3.2.2.4. servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas), plane pažymėtas simboliu S2, plotas – 0,0192 ha;

3.2.2.5. kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis daiktas), plane pažymėtas simboliu S3, plotas – 0,0513 ha;

3.2.2.6. servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas), plane pažymėtas simboliu S3, plotas – 0,0513 ha;

3.3. naujai suformuoto žemės sklypo Nr. 3 plotas – 2,2998 ha, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio, naudojimo būdas – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai;

3.3.1. teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: 163 – paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis), 164 – paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis);

3.3.2. siūlomi nustatyti servitutai:

3.3.2.1. kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis daiktas), plane pažymėtas simboliu S, plotas – 0,1264 ha;

3.3.2.2. servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas), plane pažymėtas simboliu S, plotas – 0,1264 ha;

3.3.2.3. kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis daiktas), plane pažymėtas simboliu S2, plotas – 0,0192 ha;

3.3.2.4. servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas), plane pažymėtas simboliu S2, plotas – 0,0192 ha;

3.3.2.5. kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas), plane pažymėtas simboliu S3, plotas – 0,0513 ha;

3.3.2.6. servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas), plane pažymėtas simboliu S3, plotas – 0,0513 ha.

4. N u s t a t a u, kad patvirtintas projektas įsigalioja šio potvarkio priėmimo dieną.

Šis potvarkis gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės merė

Živilė Pinskuvienė

Parengė
Architektūros ir kraštotvarkos planavimo skyriaus
vyriausioji specialistė
Vilma Lengvinienė

SUDERINTA:
Teisės, personalo ir civilinės metrikacijos skyriaus
vedėjas
Justinas Kontrimavičius

Architektūros ir kraštotvarkos planavimo skyriaus
vedėja
Deimantė Oršauskaitė

Teisės, personalo ir civilinės metrikacijos skyriaus
vyriausioji specialistė
Rima Nainienė

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Širvintų rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl žemės sklypo (kadastro Nr. 8940/0005:0218), esančio Cegelnės vs., Širvintų sen., Širvintų r. sav., formavimo ir pertvarkymo projekto patvirtinimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-12-29 Nr. 6-294
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Živilė Pinskuvienė Merė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-12-29 10:01
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-12-30 00:03
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2023-04-15 12:57 - 2028-04-13 23:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Gabrielė Morozovaitė Specialistė (administratorė)
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-12-29 10:03
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-12-29 10:03
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2023-09-30 14:31 - 2028-09-28 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20231208.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024-01-05)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2024-01-05 nuorašą suformavo Jolita Andrukaitienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-