



ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS

POTVARKIS

DĖL ŽEMĖS SKLYPO (KADASTRO NR. 8950/0002:0124), ESANČIO ZIBALŲ MSTL., ZIBALŲ SEN., ŠIRVINTŲ R. SAV., FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO

2023 m. lapkričio d. Nr.
Širvintos

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 40 straipsnio 7 dalies 4 punktu, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 27 straipsnio 2 dalies 13 punktu, atsižvelgdama į Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2023 m. lapkričio 23 d. žemėtvarkos planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. FPA-6155-(8.30):

1. T v i r t i n u žemės sklypo (kadastro Nr. 8950/0002:0124), esančio Zibalų mstl., Zibalų sen., Širvintų r. sav., formavimo ir pertvarkymo projektą (toliau – projektas) (Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinėje sistemoje paslaugos byla Nr. ZSFP-119256), kurio:

- 1.1. planavimo iniciatorius – privatus asmuo;
- 1.2. planavimo organizatorius – Širvintų rajono savivaldybės administracijos direktorius;
- 1.3. projekto rengėja – Asta Mozurienė;
- 1.4. į projekto teritoriją patenkantis žemės sklypas (kadastro Nr. 8950/0002:0124), adresas – Zibalų mstl., Zibalų sen., Širvintų r. sav., plotas – 0,6622 ha;
- 1.5. prieš projekto rengimą planuojamos teritorijos žemės sklypo pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio, naudojimo būdas – nenustatytas.

2. P a k e i č i u naujai suformuotų žemės sklypų Nr. 124-1 ir 124-2 pagrindinę žemės naudojimo paskirtį iš žemės ūkio paskirties į kitą ir n u s t a t a u naujai suformuotų žemės sklypų Nr. 124-1 ir 124-2 vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijų naudojimo būdą.

3. N u s t a t a u, kad:

3.1. naujai suformuoto žemės sklypo Nr. 124-1 plotas – 0,3311 ha, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

3.1.1. teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: 102 – kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 121 – melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), 128 – paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis), 163 – paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis), 164 – paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis);

3.2. naujai suformuoto žemės sklypo Nr. 124-2 plotas – 0,3311 ha, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

3.2.1. teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: 102 – kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 121 – melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), 128 – paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis), 163 – paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis), 164 – paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis).

4. N u s t a t a u, kad 2003 m. sausio 27 d. Vilniaus apskrities viršininko įsakymu Nr. 333-89 ir Nacionalinės žemės tarnybos Širvintų skyriaus vedėjo 2019 m. liepos 3 d. sprendimu Nr. 44SK-320-(14.44.110.) nustatyti ir įregistruoti servitutai:

4.1. kelio servitutas – teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas), plotas – 0,0048 ha, išlieka žemės sklypui Nr. 124-1;

4.2. kelio servitutas – teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas), plotas – 0,0082 ha, išlieka žemės sklypui Nr. 124-2.

5. N u s t a t a u, kad patvirtintas projektas įsigalioja šio potvarkio priėmimo dieną.

Šis potvarkis gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės merė

Živilė Pinskuvienė

Parengė

Architektūros ir kraštotvarkos planavimo skyriaus
vyriausioji specialistė
Vilma Lengvinienė

Architektūros ir kraštotvarkos planavimo skyriaus
vedėja
Deimantė Oršauskaitė

SUDERINTA:

Teisės, personalo ir civilinės metrikacijos skyriaus
vedėjo pavaduotoja
Vaida Šeipūnė

Teisės, personalo ir civilinės metrikacijos skyriaus
vyriausioji specialistė
Rima Nainienė

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Širvintų rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl žemės sklypo (kadastro Nr. 8950/0002:0124), esančio Zibalų mstl., Zibalų sen., Širvintų r. Sav., formavimo ir pertvarkymo projekto patvirtinimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-12-01 Nr. 6-253
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Živilė Pinskuvienė Merė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-11-30 17:09
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-12-02 00:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2023-04-15 12:57 - 2028-04-13 23:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Gabrielė Morozovaitė Specialistė (administratorė)
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-12-01 08:04
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-12-01 08:04
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2023-09-30 14:31 - 2028-09-28 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20231115.4
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2023-12-05)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2023-12-05 nuorašą suformavo Gabrielė Morozovaitė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-