



ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS

POTVARKIS

DĖL ŽEMĖS SKLYPO (KADASTRO NR. 8915/0002:0039), ESANČIO KALIAKIEMIŲ G. 11, KALIAKIEMIŲ K., GELVONŲ SEN., ŠIRVINTŲ R. SAV., FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO TVIRTINIMO

2023 m. liepos d. Nr.
Širvintos

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 40 straipsnio 7 dalies 4 punktu, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 27 straipsnio 2 dalies 13 punktu, atsižvelgdama į Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2023 m. liepos 5 d. žemėtvarkos planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. FPA-3523-(8.30):

1. T v i r t i n u žemės sklypo (kadastro Nr. 8915/0002:0039), esančio Kaliakiemių g. 11, Kaliakiemių k., Gelvonų sen., Širvintų r. sav., formavimo ir pertvarkymo projektą (toliau – projektas) (Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinėje sistemoje paslaugos byla Nr. ZSFP- 85800), kurio:

- 1.1. planavimo iniciatorius – privatus asmuo;
- 1.2. planavimo organizatorius – Širvintų rajono savivaldybės administracijos direktorius;
- 1.3. projekto rengėjas – Mindaugas Gylys;
- 1.4. į projekto teritoriją patenkančio žemės sklypo kadastro Nr. 8915/0002:0039, plotas – 8,6300 ha, adresas – Kaliakiemių g. 11, Kaliakiemių k., Gelvonų sen., Širvintų r. sav.;
- 1.5. prieš projekto rengimą planuojamos teritorijos žemės sklypo pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio, naudojimo būdas – nenustatytas.

2. P a k e i ė i u naujai suformuoto žemės sklypo Nr. 0039-1 pagrindinę žemės naudojimo paskirtį iš žemės ūkio į kitą paskirtį.

3. N u s t a t a u naujai suformuotų žemės sklypų naudojimo būdus:

- 3.1. žemės sklypo Nr. 0039-1 – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;
- 3.2. žemės sklypo Nr. 0039-2 – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai.

4. N u s t a t a u, kad:

4.1. naujai suformuoto žemės sklypo Nr. 0039-1 plotas – 0,7300 ha, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

4.1.1. teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: 106 – elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtas skirsnis);

4.1.2. siūlomas nustatyti servitutas – 222 – servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas), plotas – 0,0074 ha, žemės sklypo plane pažymėtas S1;

4.2. naujai suformuoto žemės sklypo Nr. 0039-2 plotas – 7,9000 ha, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio, naudojimo būdas – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai;

4.2.1. teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: 126 – miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis); 130 – pelkės ir šaltiniai (VI skyrius, devintasis skirsnis); 152 – dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis);

4.2.2. siūlomas nustatyti servitutas – 215 – kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas), plotas – 0,0041 ha, žemės sklypo plane pažymėtas S2.1.

5. N u s t a t a u, kad patvirtintas projektas įsigalioja šio potvarkio priėmimo dieną.

Šis potvarkis gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės merė

Živilė Pinskuvienė

Parengė

Architektūros ir kraštovarkos planavimo skyriaus specialistas (teritorijų planavimo specialistas)
Vytautas Šuminas

SUDERINTA:

Teisės, personalo ir civilinės metrikacijos skyriaus vedėjo pavaduotoja
Vaida Šeipūnė

Architektūros ir kraštovarkos planavimo skyriaus vedėja
Deimantė Oršauskaitė

Teisės, personalo ir civilinės metrikacijos skyriaus vyr. specialistė
Rima Nainienė

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Širvintų rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl žemės sklypo (kadastro Nr. 8915/0002:0039), esančio Kaliakiemių g. 11, Kaliakiemių k., Gelvonų sen., Širvintų r. sav., formavimo ir pertvarkymo projekto tvirtinimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-07-12 Nr. 6-122
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Živilė Pinskuvienė Merė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-07-12 15:44
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-07-13 00:05
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2023-04-15 12:57 - 2028-04-13 23:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Jolanta Lipeikienė Specialistė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-07-12 15:54
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-07-12 15:55
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2018-12-19 10:26 - 2023-12-18 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20230707.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2023-07-17)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2023-07-17 nuorašą suformavo Lina Sinkevičienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-