



## ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS

### POTVARKIS

#### DĖL ŽEMĖS SKLYPO (KADASTRO NR. 8907/0004:0445), ESANČIO MEILIŪNŲ K., JAUNIŪNŲ SEN., ŠIRVINTŲ R. SAV., FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO TVIRTINIMO

2023 m. gegužės d. Nr.

Širvintos

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 40 straipsnio 7 dalies 4 punktu, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 27 straipsnio 2 dalies 13 punktu, atsižvelgdama į Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2023 m. gegužės 19 d. žemėtvarkos planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. FPA-2748-(8.30):

1. T v i r t i n u žemės sklypo (kadastro Nr. 8907/0004:0445), esančio Meiliūnų k., Jauniūnų sen., Širvintų r. sav., formavimo ir pertvarkymo projektą (toliau – projektas) (Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinėje sistemoje paslaugos byla Nr. ZSFP-115811), kurio:

- 1.1. planavimo iniciatorius – privatus asmuo;
- 1.2. planavimo organizatorius – Širvintų rajono savivaldybės administracijos direktorius;
- 1.3. projekto rengėja – Gintarė Šturienė;
- 1.4. į projekto teritoriją patenkančio žemės sklypo kadastro Nr. 8907/0004:0445, plotas – 3,8062 ha, adresas – Meiliūnų k., Jauniūnų sen., Širvintų r. sav.;
- 1.5. prieš projekto rengimą planuojamos teritorijos žemės sklypo pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio, naudojimo būdas – nenustatytas.

2. N u s t a t a u naujai suformuotų žemės sklypų Nr. 1, Nr. 2 ir Nr. 3 kitų žemės ūkio paskirties žemės sklypų žemės naudojimo būdą.

3. N u s t a t a u, kad:

3.1. naujai suformuoto žemės sklypo Nr. 1 plotas – 0,1893 ha, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio, naudojimo būdas – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai;

3.1.1. teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: 131 – natūralios pievos ir ganyklos (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis);

3.2. naujai suformuoto žemės sklypo Nr. 2 plotas – 3,2612 ha, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai;

3.2.1. teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: 126 – miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis); 131 – natūralios pievos ir ganyklos (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis); 152 – dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis);

3.3. naujai suformuoto žemės sklypo Nr. 3 plotas – 0,3557 ha, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio, naudojimo būdas – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai;

3.3.1. teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: 106 – elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis).

4. N u s t a t a u, kad 2018 m. rugpjūčio 6 d. turto atsidalijimo iš bendrosios nuosavybės sutartimi Nr. 1271 nustatytas ir įregistruotas kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (tarnaujantis daiktas), plotas – 0,1318 ha, žemės sklypo plane pažymėtas S1 išlieka naujai suformuotiems žemės sklypams:

4.1. Nr. 1 – 214 – kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (tarnaujantis daiktas), plotas – 0,0474 ha, žemės sklypo plane pažymėtas S2;

4.2. Nr. 2:

4.2.1. 214 – kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (tarnaujantis daiktas), plotas – 0,0844 ha, žemės sklypo plane pažymėtas S3;

4.2.2. 114 – kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (viešpataujantis daiktas), plotas – 0,0474 ha, žemės sklypo plane pažymėtas S2.

5. N u s t a t a u, kad patvirtintas projektas įsigalioja šio potvarkio priėmimo dieną.

Šis potvarkis gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės merė

Živilė Pinskuvienė

Parengė

Architektūros ir kraštovarkos planavimo skyriaus specialistas (teritorijų planavimo specialistas)  
Vytautas Šuminas

SUDERINTA:

Teisės, personalo ir civilinės metrikacijos skyriaus vedėjo pavaduotoja  
Vaida Šeipūnė

Architektūros ir kraštovarkos planavimo skyriaus vedėja  
Deimantė Oršauskaitė

Teisės, personalo ir civilinės metrikacijos skyriaus vyr. specialistė  
Rima Nainienė

| DETALŪS METADUOMENYS                                                                                 |                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Dokumento sudarytojas (-ai)                                                                          | Širvintų rajono savivaldybės administracija                                                                                                        |
| Dokumento pavadinimas (antraštė)                                                                     | Dėl žemės sklypo (kadastro Nr. 8907/0004:0445), esančio Meiliūnų k., Jauniūnų sen., Širvintų r. sav., formavimo ir pertvarkymo projekto tvirtinimo |
| Dokumento registracijos data ir numeris                                                              | 2023-05-23 Nr. 6-57                                                                                                                                |
| Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris                                      | -                                                                                                                                                  |
| Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo                                                        | ADOC-V1.0                                                                                                                                          |
| Parašo paskirtis                                                                                     | Pasirašymas                                                                                                                                        |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos                                                  | Živilė Pinskuvienė Merė                                                                                                                            |
| Parašo sukūrimo data ir laikas                                                                       | 2023-05-23 08:43                                                                                                                                   |
| Parašo formatas                                                                                      | Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)                                                                                                                    |
| Laiko žymoje nurodytas laikas                                                                        |                                                                                                                                                    |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją                                                      | EID-SK 2016                                                                                                                                        |
| Sertifikato galiojimo laikas                                                                         | 2023-04-15 12:57 - 2028-04-13 23:59                                                                                                                |
| Parašo paskirtis                                                                                     | Registravimas                                                                                                                                      |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos                                                  | Jolanta Lipeikienė Specialistė                                                                                                                     |
| Parašo sukūrimo data ir laikas                                                                       | 2023-05-23 08:49                                                                                                                                   |
| Parašo formatas                                                                                      | Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)                                                                                                                   |
| Laiko žymoje nurodytas laikas                                                                        | 2023-05-23 08:50                                                                                                                                   |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją                                                      | EID-SK 2016                                                                                                                                        |
| Sertifikato galiojimo laikas                                                                         | 2018-12-19 10:26 - 2023-12-18 23:59                                                                                                                |
| Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti                                  | -                                                                                                                                                  |
| Pagrindinio dokumento priedų skaičius                                                                | 0                                                                                                                                                  |
| Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius                                                    | 0                                                                                                                                                  |
| Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas                | Elpako v.20230508.3                                                                                                                                |
| Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data) | Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2023-05-23)                                                                                          |
| Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas                     | 2023-05-23 nuorašą suformavo Gabrielė Morozovaitė                                                                                                  |
| Paieškos nuoroda                                                                                     | -                                                                                                                                                  |
| Papildomi metaduomenys                                                                               | -                                                                                                                                                  |