

ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

TVIRTINU
Administracijos direktorė

Ingrida Baltušytė
2023 m. vasario d.

ADMINISTRACINĖS PASLAUGOS TEIKIMO APRAŠYMAS

2023 m. vasario d. Nr. _____

(data)

Širvintos

(sudarymo vieta)

Pavadinimas	Pažymos, patvirtinančios jaunos šeimos teisę į finansinę paskatą pirmąjį būstą įsigyjantioms jaunoms šeimoms, išdavimas
Aprašymas	<p>Paslauga teikiama jaunoms šeimoms, pageidaujantioms gauti finansinę paskatą pirmajam būstui įsigyti Lietuvos Respublikos regionuose ir, kurių kiekvienas šeimos narys yra deklaravęs gyvenamąją vietą arba įtrauktas į gyvenamosios vietos nedeklaravusių asmenų apskaitą Lietuvos Respublikos gyvenamosios vietos deklaravimo įstatymo nustatyta tvarka.</p> <p>Teisę į finansinę paskatą pirmąjį būstą įsigyjantioms jaunoms šeimoms turi jaunos šeimos, kurios atitinka visus šiuos reikalavimus:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Prašymo dėl teisės į finansinę paskatą pirmąjį būstą įsigyjantioms jaunoms šeimoms pateikimo metu atitinka jaunos šeimos apibrėžimą, t. y. šeima, kurioje kiekvienas iš sutuoktinių ar asmenų, sudariusių registruotos partnerystės sutartį, yra iki 36 metų, taip pat šeima, kurioje motina arba tėvas, globėjas (rūpintojas) vieni augina vieną ar daugiau vaikų arba (ir) vaiką (vaikus), kuriam (kuriems) nustatyta nuolatinė globa (rūpyba), ir yra iki 36 metų.2. Lietuvos Respublikos gyventojų turto deklaravimo įstatyme nustatyta tvarka deklaravo turimą turtą Lietuvoje ir užsienio valstybėse.3. Iki kreipimosi į savivaldybės, kurios teritorijoje ketina įsigyti pirmąjį būstą, administraciją, dėl finansinės paskatos pirmąjį būstą įsigyjantioms jaunoms šeimoms dienos neturėjo ir kreipimosi bei pažymos išdavimo metu nė vienas šeimos narys neturi Lietuvos Respublikoje ir užsienio valstybėje nuosavybės teise priklausančio būsto.4. Ketinamas įsigyti pirmasis būstas yra Lietuvos Respublikos regione, kurio teritorijoje nekilnojamojo turto ploto vieneto normatyvinė vertė yra ne mažiau kaip 65 procentais mažesnė negu didžiausia būsto daugiabučiuose pastatuose vieno kvadratinio metro normatyvinė vertė, kurią nustato ir savo interneto svetainėje skelbia Nekilnojamojo turto registro tvarkytojas pagal kiekvienų metų sausio 1 dienos vidutines nekilnojamojo turto rinkos vertes Lietuvos miestuose, savivaldybių centruose ir kitose savivaldybių teritorijose. <p>Subsidijos, suteikiamos (nuo būsto kredito pirmajam būstui įsigyti sumos) jaunoms šeimoms:</p> <ol style="list-style-type: none">1) neauginantioms vaikų – 15 procentų;2) auginantioms vieną vaiką – 20 procentų;3) auginantioms du vaikus – 25 procentai;4) auginantioms tris ar daugiau vaikų – 30 procentų. <p>Asmuo prašymą pildo Socialinės paramos šeimai informacinėje sistemoje (SPIS) https://www.spis.lt.</p>

Paslauga teikiama	<p>Atsakymas asmeniui pateikiamas Socialinės paramos šeimai informacinėje sistemoje (SPIS) https://www.spis.lt arba kitais prašyme nurodytais būdais.</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Fiziniams asmenims ne verslo tikslais <input type="checkbox"/> Fiziniams asmenims verslo tikslais <input type="checkbox"/> Juridiniams asmenims ne verslo tikslais <input type="checkbox"/> Juridiniams asmenims verslo tikslais</p>
Paslaugos tipas	<p><input checked="" type="checkbox"/> El. būdu teikiama paslauga ne per el. valdžios vartus <input type="checkbox"/> El. būdu teikiama paslauga per el. valdžios vartus <input type="checkbox"/> Ne el. būdu teikiama paslauga</p>
Funkcija, kurią vykdančią teikiama paslauga	<p><input checked="" type="checkbox"/> Valstybės perduota funkcija <input type="checkbox"/> Savarankiška funkcija</p>
Paslaugos rezultatas	Išduota pažyma, patvirtinanti jaunos šeimos teisę į finansinę paskatą pirmąjį būstą įsigyjančioms jaunoms šeimoms.
Teisės aktai	<p>Pavadinimas: Lietuvos Respublikos finansinės paskatos pirmąjį būstą įsigyjančioms jaunoms šeimoms įstatymas</p> <p>Nuoroda: https://www.e-tar.lt/portal/lt/legalAct/61b5aa40794511e8ae2bfd1913d66d57/asr</p> <p>Pavadinimas: Lietuvos Respublikos Socialinės apsaugos ir darbo ministro 2018-08-30 įsakymas Nr. A1-448 „Dėl finansinės paskatos pirmąjį būstą įsigyjančioms jaunoms šeimoms teikimo organizavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“</p> <p>Nuoroda: https://e-seimas.lrs.lt/portal/legalAct/lt/TAD/96207dd2ad5411e8aa33fe8f0fea665f/asr</p>
Asmenys, atsakingi už paslaugos suteikimą	Pavadinimas: Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymas
	Nuoroda: https://e-seimas.lrs.lt/portal/legalAct/lt/TAD/620cd9e0584311e49df480952cc07606/asr
	Vardas, pavardė arba padalinys: Ona Šilaitė
	Pareigos: Ūkio plėtros skyriaus vyriausioji specialistė
	Telefonas:
	Mob. telefonas: +370 610 31 552 Faksas: El. paštas: ona.silaite@sirvintos.lt
Paslauga mokama	<p><input type="checkbox"/> Taip <input checked="" type="checkbox"/> Ne</p>
Užmokesčio gavėjo tikslus pavadinimas	-
Įmonės kodas	-
Įmokos kodas	-

Užmokesčio gavėjo banko duomenys	Sąskaitos numeris: - Banko pavadinimas: -	
Paslaugos grupės*	Socialinės apsaugos paslaugos	
Gyvenimo atvejai atitinkantys siūlomą paslaugą*	Kita	
Paslaugos inicijavimo forma	Prašymas pildomas tiesiogiai https://www.spis.lt	
Informacija ir dokumentai, kuriuos turi pateikti asmuo	<p>1. Įsiteisėjęs teismo sprendimas (-ai) dėl sutuoktinių gyvenimo skyrium ir (ar) vaiko gyvenamosios vietos nustatymo.</p> <p>2. Vaiko (-ų) gimimo faktą patvirtinantys dokumentai (asmens sveikatos priežiūros įstaigos sudarytas vaiko gimimo pažymėjimas arba vaiko gimimo liudijimas), jei Lietuvos Respublikos gyventojų registruui šie duomenys nepateikti.</p> <p>3. Įsiteisėjęs teismo sprendimas įvaikinti.</p> <p>4. Įsiteisėjęs teismo sprendimas dėl nuolatinės globos (rūpybos) nustatymo.</p> <p>5. Institucijos, atliekančios statinio ekspertizę, išvada, kad nuosavybės teise turimas / turėtas būstas yra / buvo netinkamas gyventi (jei rekonstruojamas nuosavybės teise turimas būstas, – projektuotojo išvada, kad nuosavybės teise turimas / turėtas būstas yra / buvo netinkamas gyventi), išskyrus atvejus, kai nuosavybės teise turimas / turėtas būstas, Nekilnojamojo turto kadastro duomenimis, yra / buvo fiziškai nusidėvėjęs daugiau kaip 60 procentų.</p> <p>6. Statybą leidžiantis dokumentas, nurodytas Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 27 straipsnyje, jeigu būsto kreditas pirmajam būstui įsigyti imamas būstui statyti, jei šis dokumentas neįregistruotas Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje „Infostatyba“.</p>	
Pastabos***	Paslauga yra negalutinė. Paslaugos gavėjas, kuriam suformuota pažyma, patvirtinanti jaunos šeimos teisę į finansinę paskatą pirmąjį būstą įsigyjančioms jaunos šeimos, per 15 kalendorinių dienų turi kreiptis į kredito davėjus, pasirinktame viename jų aktyvuoti pažymą ir pradėti būsto pirkimo procedūras.	
Raktažodžiai	jaunos šeimos, finansinė paskata, pirmasis būstas	
Ne el. būdu teikiama paslauga (pildoma, jeigu paslauga teikiama ne el. būdu)		
Neelektroninės paslaugos teikimo proceso aprašymas (reikalingi atlikti veiksmai)	-	
Ne el. būdu teikiamos paslaugos suteikimo trukmė ir kaina	Paslaugos suteikimo trukmė	20
	Dienų tipas	Darbo dienos
	Paslaugos suteikimo kaina	-
	Valiuta	-

	Komentaras	-
El. būdu teikiama paslauga (<i>pildoma, jeigu paslauga teikiama el. būdu</i>)		
Trumpas el. paslaugos pavadinimas	Pažymos, patvirtinančios jaunos šeimos teisę į finansinę paskatą pirmąjį būstą įsigyjančioms jaunoms šeimoms, išdavimas	
Nuoroda į paslaugą	https://www.spis.lt/	
El. paslaugos brandos lygis**	<input type="checkbox"/> (III) bendradarbiavimo lygis <input checked="" type="checkbox"/> (IV) bendradarbiavimo lygis <input type="checkbox"/> (V) bendradarbiavimo lygis	
Elektroninės paslaugos teikimo proceso aprašymas (reikalingi atlikti veiksmai)	<p>1. Pareiškėjas prašymą dėl teisės į finansinę paskatą pirmąjį būstą įsigyjančioms jaunoms šeimoms patvirtinimo, pildo Socialinės paslaugos šeimai informacinėje sistemoje (https://www.spis.lt) prisijungia prie Elektroninių valdžios vartų (www.epaslaugos.lt) per Lietuvos bankų elektroninės bankininkystės priemones, kvalifikuotą skaitmeninį sertifikatą, išduotą kvalifikuoto elektroninio parašo paslaugų teikėjo, asmens tapatybės kortelės skaitmeninį sertifikatą, kitus Elektroniniuose valdžios vartuose www.epaslaugos.lt numatytus būdus arba per https://www.spis.lt;</p> <p>2. paslaugos gavėjas užpildo ir pateikia elektroninę prašymo formą;</p> <p>3. pateikia papildomus dokumentus, pagal savo šeimos atvejį (jei yra reikalinga), bei pažymi visus prašyme pateiktus punktus, kurie susiję su prašymu;</p> <p>4. paslaugos vykdytojas išnagrinėja prašymą ir priima sprendimą: patenkinti prašymą, atmesti prašymą, arba informuoti paslaugos gavėją dėl prašymo papildymo;</p> <p>5. paslaugos gavėjas apie priimtą sprendimą informuojamas elektroniniu būdu Socialinės paramos šeimai informacinėje sistemoje https://www.spis.lt.</p>	
El. būdu teikiamos paslaugos suteikimo trukmė ir kaina	Paslaugos suteikimo trukmė:	10
	Dienų tipas:	Darbo dienos
Užsakant paslaugą reikalingas tapatybės nustatymas	Paslaugos suteikimo kaina	-
	Valiuta	-
	Komentaras	
Prisijungimo būdai (<i>pildoma pagal aukščiau pasirinktus paslaugos tipus, jeigu užsakant paslaugą reikalingas</i>)	<input checked="" type="checkbox"/> Taip <input type="checkbox"/> Ne	
	Fiziniais asmenims ne verslo tikslais: <input checked="" type="checkbox"/> El. parašo naudotojams <input type="checkbox"/> ES šalių tapatybės kortelė (STORK) <input type="checkbox"/> Prisijungimas naudotojo vardu ir slaptažodžiu <input type="checkbox"/> Bankai <input type="checkbox"/> Socialinio tinklo paskyra <input type="checkbox"/> Asmens tapatybės kortelė	

<i>tapatybės nustatymas)</i>	<p>Fiziniam asmeniui verslo tikslais</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> El. parašo naudotojams <input type="checkbox"/> ES šalių tapatybės kortelė (STORK) <input type="checkbox"/> Prisijungimas naudotojo vardu ir slaptažodžiu <input type="checkbox"/> Bankai <input type="checkbox"/> Socialinio tinklo paskyra <input type="checkbox"/> Asmens tapatybės kortelė <p>Juridiniams asmenims ne verslo tikslais</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> El. parašo naudotojams <input type="checkbox"/> ES šalių tapatybės kortelė (STORK) <input type="checkbox"/> Prisijungimas naudotojo vardu ir slaptažodžiu <input type="checkbox"/> Bankai <input type="checkbox"/> Socialinio tinklo paskyra <input type="checkbox"/> Asmens tapatybės kortelė <p>Juridiniams asmenims verslo tikslais</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> El. parašo naudotojams <input type="checkbox"/> ES šalių tapatybės kortelė (STORK) <input type="checkbox"/> Prisijungimas naudotojo vardu ir slaptažodžiu <input type="checkbox"/> Bankai <input type="checkbox"/> Socialinio tinklo paskyra <input type="checkbox"/> Asmens tapatybės kortelė
----------------------------------	--

* Žr. paslaugos aprašymo formos pildymo instrukcijos 4 ir 5 punktus.

** Žr. paslaugos aprašymo formos pildymo instrukcijos 41 punktą.

*** Esant poreikiui, nurodomi kiti paslaugos teikimo ypatumai: ar paslauga yra galutinė, ar tarpinė, kuri yra reikalinga kitai paslaugai gauti; į ką reiktų atkreipti dėmesį pateikiant prašymą; nurodomos paslaugos teikimo išimtys arba sąlygos, kai nutraukiamas jau pradėtas paslaugos teikimo procesas; kiti aspektai, kurie gali turėti reikšmės paslaugos teikimui.