



**ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL ŽEMĖS SKLYPO (KADASTRO NR. 8940/0006:0281), ESANČIO PELIŠKIŲ VS.,
ŠIRVINTŲ SEN., ŠIRVINTŲ R. SAV., FORMAVIMO IR PERTVARKYMO
PROJEKTO TVIRTINIMO**

2023 m. sausio d. Nr. 9-
Širvintos

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 40 straipsnio 7 dalies 4 punktu, Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. 3D-452/D1-513 „Dėl Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 5 ir 72 punktais, atsižvelgdama į Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos 2022 m. gruodžio 28 d. žemėtvarkos planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. FPA-7031-(8.30):

1. T v i r t i n u žemės sklypo (kadastro Nr. 8940/0006:0281), esančio Peliškių vs., Širvintų sen., Širvintų r. sav., formavimo ir pertvarkymo projektą (toliau – projektas) (Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinėje sistemoje paslaugos byla Nr. ZSFP-105403), kurio:

- 1.1. planavimo iniciatorius – privatus asmuo;
- 1.2. planavimo organizatorius – Širvintų rajono savivaldybės administracijos direktorius;
- 1.3. projekto rengėjas – Darius Švedas;
- 1.4. į projekto teritoriją patenkančio žemės sklypo kadastro Nr. 8940/0006:0281, plotas – 1,1015 ha, adresas – Peliškių vs., Širvintų sen., Širvintų r. sav., įsiterpusio valstybinės žemės sklypo plotas – 0,0456 ha;

1.5. prieš projekto rengimą planuojamos teritorijos žemės sklypo pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio, naudojimo būdas – nenustatytas.

2. N u s t a t a u esamo žemės sklypo (kadastro Nr. 8940/0006:0281) kitų žemės ūkio paskirties žemės sklypų naudojimo būdą.

3. N u s t a t a u, kad:

3.1. pagal projektą prie esamo žemės sklypo (kadastro Nr. 8940/0006:0281) prijungiamas įsiterpusios laisvos valstybinės žemės sklypas Nr. 1A;

3.2. projektu naujai suformuoto žemės sklypo Nr. 1 plotas – 1,1471 ha, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio, naudojimo būdas – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai;

3.3. teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: 126 – miško žemė (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis); 128 – paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis); 130 – pelkės ir šaltiniai (VI skyrius, devintasis skirsnis); 152 – dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis); 163 – paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis); 164 – paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis).

4. N u s t a t a u, kad 2004 m. gruodžio 22 d. Vilniaus apskrities viršininko sprendimu Nr. 2.10-89-10601 ir 2021 m. lapkričio 22 d. Nacionalinės žemės tarnybos Širvintų skyriaus vedėjo sprendimu Nr. 44SK-643-(14.44.110E.) nustatyti ir įregistruoti servitutai:

4.1. 202 – kelio servitutas – teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas), plotas – 0,0531 ha, žemės sklypo plane pažymėtas S1 išlieka žemės sklypui Nr. 1;

4.2. 214 – kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, vartyti galvijas (tarnaujantis daiktas), plotas – 0,0381 ha, žemės sklypo plane pažymėtas S6 išlieka naujai suformuotam žemės sklypui Nr. 1.

5. N u s t a t a u, kad 2004 m. gruodžio 22 d. Vilniaus apskrities viršininko sprendimu Nr. 2.10-89-10601 nustatytas ir įregistruotas servitutas – 114 – kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis daiktas), plotas – 0,1088 ha, žemės sklypo plane pažymėtas S išlieka naujai suformuotam žemės sklypui Nr. 1.

6. N u s t a t a u, kad patvirtintas projektas įsigalioja šio įsakymo priėmimo dieną.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorė

Ingrida Baltušytė

Parengė

Architektūros ir kraštovarkos planavimo skyriaus specialistas (teritorijų planavimo specialistas)
Vytautas Šuminas

Architektūros ir kraštovarkos planavimo skyriaus vedėja
Deimantė Oršauskaitė

SUDERINTA:

Teisės, personalo ir civilinės metrikacijos skyriaus vedėjo pavaduotoja
Vaida Šeipūnė

Teisės, personalo ir civilinės metrikacijos skyriaus vyr. specialistė
Rima Nainienė

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Širvintų rajono savivaldybė
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl žemės sklypo (kadastro Nr. 8940/0006:0281), esančio Peliškių vs., Širvintų sen., Širvintų r. sav., formavimo ir pertvarkymo projekto tvirtinimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-01-05 Nr. 9-21
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Ingrida Baltušytė Administracijos direktorė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-01-05 14:45
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-01-06 00:08
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B
Sertifikato galiojimo laikas	2021-12-15 10:28 - 2024-12-14 10:28
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Jolanta Lipeikienė Specialistė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-01-05 14:52
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-01-05 14:52
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2018-12-19 10:26 - 2023-12-18 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20221227.3
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2023-01-09)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2023-01-09 nuorašą suformavo Gabrielė Morozovaitė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-