

2022-07-27

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2022 liepos 27 d.
Vilnius

1. Informacija apie sumanytą projektuoti statinį (pavadinimas, statybos rūšis, statinio kategorija, pagrindinė statinio naudojimo paskirtis), žemės sklypo ir statinio rodikliai (sklypo užstatymo tankumas ir intensyvumas, pastato aukštų skaičius, jo aukštis nuo žemės paviršiaus metrais, absoliutinė altitudė, bendras plotas ir kita):
 - **Projekto pavadinimas** - Prekybos paskirties pastato paskirties keitimo į gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatą, formuojant turtinius vienetus, Širvintos, Upelio g. 16, kapitalinio remonto projektas
 - **Sklypo adresas, kadastrinis Nr.** - Širvintos, Upelio g. 16, **sklypo kad. Nr.:** 8955/0004:185
 - **Statybos rūšis** – pastato kapitalinis remontas
 - **Statinio kategorija** – *neypatingas*;
 - **Statinio naudojimo paskirtis** – **Esama:** 7.3. prekybos paskirties pastatai
 - **Būsima:** 6.3 gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatai (*pagal STR STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“*))
 - **Numatomas bendras patalpų plotas** - *iki 450 m²*;
 - **Aukštingumas** - *iki 8 m (išlaikomas esamas aukštingumas)*
 - **Sklypo plotas** – *2788 m²*;
 - **Sklypo užstatymo tankumas** - *Esamas*;
 - **Užstatymo intensyvumas** - *Esamas*;
 - **Priklausomųjų želdynų plotas** – *Išlaikomas esamas*
2. Projektinių pasiūlymų paskirtis - **Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio numatomą projektavimą; Specialiesiems architektūros reikalavimams nustatyti**
3. Statytojo pateikiami dokumentai ir duomenys:
 - **Projektiniai pasiūlymai.**
 - **Statinio kadastro byla**
 - **NT registro išrašas (Reg. Nr. 98/10106) (Pastatas).**
 - **NT registro išrašas (Reg. Nr. 89/9786) (Žemės sklypas).**
 - **Žemės sklypo planas.**
 - **Įgaliojimas.**
4. Kiti duomenys (projektinių pasiūlymų rengimo terminai, statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kopijos ir kita)

Statytojas (užsakovas) **Vida Julė Matulienė ir Vytautas Matulis (pagal įgaliojimą Rokas Mazuronis)**
(parašas) (fizinis arba juridinis asmuo)

Projektinių pasiūlymų rengėjas
(parašas)

UAB „Architektų gildija“, PV – Rokas Mazuronis
(fizinis arba juridinis asmuo)