

Simonui Baubliui

2022 07 08

Pagalbinio ūkio paskirties pastato rekonstravimo į gyvenamosios paskirties (vieno buto) namą, gyvenamojo namo paskirties keitimo į pagalbinio ūkio ir pagalbinio ūkio pastato (pirties), Širvintų r.sav., Kernavė, Kriveikiškių g.7, statybos projektas

## PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

### Statiny:

Gyvenamosios paskirties (vieno buto), namas. Pagalbinio ūkio paskirties pastatas (pirtis)

1. Statinio statybos rūšis : rekonstravimas/nauja statyba
2. Statinio kategorija : neypatingas statinys
3. Projekto rengimo etapas - Techninis darbo projektas
4. Lėšų pobūdis - privačios
5. Statybos darbų rangovas bus pasirinktas gavus statybos leidimą statytojo nuožiūra vadovaujantis statybą reglamentuojančiais LR teisės aktais.
6. Projekto vadovas –Simonas Baublys, kval. atest. Nr. A 1143
7. Statytojo pateikiamų Privalomųjų dokumentų sąrašas:
  - 8.1. Žemės sklypo nuosavybės dokumentai
  - 8.2. Specialieji architektūros reikalavimai
  - 8.3. Projektavimo užduotis.

**Statytojo pageidaujamas** Suprojektuoti vieno aukšto vienbutį gyvenamąjį namą, rekonstruojant esamą pagalbinio ūkio paskirties pastatą. Bendras namo plotas pageidaujamas apie 130m<sup>2</sup>. Suprojektuoti pagalbinio ūkio paskirties pastatą (pirtį). Bendras pastato plotas apie 40 m<sup>2</sup>

Pakeisti esamo gyvenamojo namo paskirtį į pagalbinio ūkio.

Projektuojamo pastato pagrindinių elementu medžiagiškumas, tipas:

Pamatai – g/b poliniai.

Sienos – blokelių mūras, išorės sienų apšiltinimas – mineralinė vata.

Išorės sienų apdaila – natūralaus medžio dailylentės, pilkšvai rusva spalva.

Stogas – dvišlaitis, 41 laipsnio nuolydžio, perdanga gelžbetoninė, stogo apšiltinimas – mineralinė vata, stogo danga – keramikinės čerpės.

Langai – mediniais rėmais, su sudalinimais, balta spalva.

Vienbučio gyvenamojo namo rekonstravimo ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (pirties) statybos projektas turi būti rengiamas vadovaujantis LR galiojančių teisės aktų – įstatymų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, bei kitų dokumentų, reglamentuojančių pastatų projektavimą ir statybą, reikalavimais.

Projektavimo užduotį tvirtinu,

Statytojas E.D.