

PRITARIU:
Širvintų rajono savivaldybės administracijos

Širvintų rajono savivaldybės
administracijos direktorė

Angrėda Baltušytė-Četruskienė

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2021 m. kovo 2 d.
Vilnius

1. Projektinių pasiūlymų paskirtis *išreikšti ir pristatyti visuomenei statinio architektūrinę idėją*

2. Informacija apie sumanytą projektuoti statinį

2.1.	statinio projekto pavadinimas	Širvintų miesto turgaus Širvintose statybos projektas
2.2.	pagrindinė statinio naudojimo paskirtis	Komercinė
2.3.	Statinio statybos rūšis	Nauja statyba
2.4.	statinio kategorija	Nesudėtingas
2.5.	statinio bendras, antžeminis plotas	869,56 m ² ir 363,02 m ²
2.6.	sklypo plotas	2582 m ² ir 1228 m ²

3. Pagrindiniai teritorijų planavimo dokumentų reglamentai ir konteksto charakteristikos

		Statytojo siūlomi žemės sklypo naudojimo reglamentai	Bendrojo plano reglamentai	Detaliojo plano reglamentai
3.1.	žemės naudojimas	Komercinės teritorijos	Susisiekimo sistemos ir inžinerinės infrastruktūros objektų teritorijos	Komercinės teritorijos/susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos
3.2.	užstatymo tipas	Miesto dalies centro zona	Miesto dalies centro zona	Laisvo planavimo
3.3.	užstatymo tankis	0,61 ir 0,44	≤0,8	0,85 ir 0,5
3.4.	užstatymo intensyvumas	33 proc. ir 29 proc.	-	80 proc. ir 80 proc.
3.5.	aukštis (m)	4,61 m	8,5 m	8,5 m 9 m
3.6.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	122,61 m	Nenurodyta	127 126,5
3.7.	aukštų skaičius (nuo–iki)	1	≤2 a.	1-2 1-2
3.8.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	47 vnt.	-	-
3.9.	priklausomų želdynų plotas	15 %	-	15 %

4. Projektinių pasiūlymų sudėtis

5.1.	Titulinis
5.2.	Projekto bylos sudeties žyniaraštis
5.3.	Bendrieji statinio rodikliai
5.4.	Aiškinamasis raštas
5.5.	Brėžiniai

Statytojas (užsakovas) _____ Širvintų rajono savivaldybės administracija _____
(fizinis arba juridinis asmuo)

Širvintų rajono savivaldybės administracijos
Ūkio plėtros skyriaus vyriausiasis specialistas

Saulius Zabulis

(parašas)

Projektinių pasiūlymų rengėjas _____ UAB "URBAN PROJECTS" _____
(projektavimo organizacija, projekto vadovas)

(parašas)