



ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2020-02-20 SPRENDIMO NR. 1-22 „DĖL SAVIVALDYBĖS ILGALAIKIO MATERIALIOJO TURTO NUOMOS TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO“ DALINIO PAKEITIMO

2021 m. vasario 25 d. Nr. 1-27
Širvintos

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 18 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo Nr. VIII-729 14 ir 15 straipsnių pakeitimo įstatymu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo Nr. VIII-729 15 straipsnio pakeitimo įstatymu,

Širvintų rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

Iš dalies pakeisti Savivaldybės ilgalaikio materialiojo turto nuomos tvarkos aprašą, patvirtintą Širvintų rajono savivaldybės tarybos 2020 m. vasario 20 d. sprendimu Nr. 1-22 „Dėl Savivaldybės ilgalaikio materialiojo turto nuomos tvarkos aprašo patvirtinimo“ (toliau – aprašas):

1. Pakeisti aprašo 8 punktą ir jį išdėstyti taip:

„8. Savivaldybės turtas gali būti išnuomojamas tik viešo konkurso būdu, išskyrus atvejus, nustatytus šio tvarkos aprašo 9 ir 19 punktuose. Savivaldybės turtas gali būti išnuomotas ne ilgesniam kaip 10 metų laikotarpiui (įskaitant nuomos termino pratęsimą), išskyrus atvejus, kai įstatymai, tarptautinės sutartys ar tarptautiniai susitarimai nustato kitaip, taip pat atvejus, kai Savivaldybės turtas išnuomojamas įgyvendinant valstybei ar Savivaldybei svarbius ekonominius projektus arba regioninės svarbos projektus, nuomos laikotarpį nustatant atsižvelgus į projekto investicijų grąžą ir projekto veiklos pobūdį. Savivaldybės trumpalaikis materialusis turtas gali būti išnuomojamas kartu su Savivaldybės turtu, jeigu tuo siekiama užtikrinti efektyvią Savivaldybės turto nuomą.“

2. Pakeisti aprašo 9 punkto 9.4 papunktį ir jį išdėstyti taip:

„9.4. Savivaldybės turtas išnuomojamas pelno nesiekiantiems subjektams, kurių pagrindinis veiklos tikslas atitinka bent vieną iš Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 14 straipsnio 2 dalyje nustatytų tikslų, arba regionų plėtros taryboms.“

3. Pakeisti aprašo 30 punktą ir jį išdėstyti taip:

„30. Nuomininkui draudžiama be Administracijos direktoriaus sutikimo atlikti kapitalinio remonto arba rekonstravimo darbus.“

4. Pakeisti aprašo 86 punktą ir jį išdėstyti taip:

„86. Turto nuomos sutartys saugomos Savivaldybės administracijoje, įstaigoje, kurios žinioje yra išnuomotas turtas. Jei yra Tarybos sprendimas, leidžiantis nuomininkui subnuomoti turtą, sutartį saugo nuomininkas, o sutarties kopija pateikiama Savivaldybės administracijai.“

5. Pakeisti aprašo 5 punktą ir jį išdėstyti taip:

„5. Sprendimą subnuomoti nuomojamą turtą arba perleisti nuomininko teises ir pareigas, atsiradusias iš nuomos sutarties, priima Taryba. Sprendimą atlikti kapitalinio remonto, rekonstravimo darbus arba patalpų perplanavimą priima Administracijos direktorius.“

6. Pakeisti aprašo 32 punktą ir jį išdėstyti taip:

„32. Nuomininkas turi teisę perleisti savo teises ir pareigas, atsiradusias iš nuomos sutarties, tik gavęs rašytinį Tarybos sutikimą.“

7. Pakeisti aprašo 59 punktą ir jį išdėstyti taip:

„59. Turto nuomos konkursas gali būti nutrauktas paaiškęjus naujoms aplinkybėms apie turto būklę, galinčioms turėti įtakos nuomojamo turto kainai, iškilus poreikiui turtą naudoti Savivaldybės reikmėms“.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Vilniaus apygardos administraciniam teismui per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo dienos Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės merė



Živilė Pinskuvienė