

PRITARIU :

Širvintų rajono savivaldybės administracijos
Architektūros ir kraštotvarkos planavimo skyriaus
vedėjo pavaduotoja

(parašas)

Dalia Kunevičienė

2020 m. 03 mėn. 05 d.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2020 m.
Širvintos

1. Informacija apie sumanytą projektuoti statinį (pavadinimas, statybos rūšis, statinio kategorija, pagrindinė statinio naudojimo paskirtis), žemės sklypo ir statinio rodikliai (sklypo užstatymo tankumas ir intensyvumas, pastato aukštų skaičius, jo aukštis nuo žemės paviršiaus metrais, bendras plotas ir kt.)

- Pavadinimas: **PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO (7.3) ZIBALŲ G. 11, ŠIRVINTŲ M., NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS**
- statybos rūšis - **nauja statyba**
- statinio kategorija: **ypatingas**
- pagrindinė statinio naudojimo paskirtis: **prekybos**
- esama sklypo paskirtis - **kita**, naudojimo būdas - **komercinės paskirties objektų teritorijos**
- žemės sklypo plotas - **5931.00 m²**.
- sklypo užstatymo tankis - **≤ 40%**
- sklypo užstatymo intensyvumas - **≤ 0.40**
- pastato aukštų skaičius - **1a**.
- pastato aukštis nuo žemės paviršiaus metrais - **≤ 8.50 m**
- bendrasis pastato plotas - apie **2000.00 m²**

2. Projektinių pasiūlymų paskirtis:

Išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją. Specialiesiems architektūros reikalavimams nustatyti. Nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamentų parametrus, kai statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama. Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio ar statinio, kuriam neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame sklype leidžiama, numatomą projektavimą.

3. Projektinių pasiūlymų sudėtis:

Aiškinamasis raštas, grafinė dalis: sklypo planas, planas, fasadai, pjūvis. Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija (vizualizacijos).

4. Statytojo pateikiami dokumentai ir duomenys:

VĮ Registrų centro NT registro centrinio duomenų banko išrašas. Žemės sklypo planas.

5. Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija:

Vizualizacijos su gretima urbanistine aplinka.

Statytojas (užsakovas):

UAB "Rivona", įmonės kodas 110512039

Savanorių pr.176, LT-03154 Vilniaus m.

Telefonas 865289114, E. paštas rivona@rivona.lt

PVM mokėtojo kodas LT105120314

A.s. LT04 7044 0600 0105 9363 AB SEB bankas, kodas 70440

Direktorius Dainius Dundulis



(parašas)

Projektinių pasiūlymų rengėjas:

MB "ARCH VR", įm.kodas 302956473

Kaukysos g. 18-109, LT-11342 Vilnius

Telefonas 868779100, E. paštas vidas@rascius.lt SPV/Arch A938 Vidas Raščius



(parašas)

PVI/ARCHITEKTAS A 938
VIDAS RAŠČIUS