

UAB „ŠIRVINTŲ VANDENYS“
2018 M. VADOVO VEIKLOS ATASKAITA

BENDROJI DALIS

Pagrindinė bendrovės veikla - geriamojo vandens tiekimas, ruošimas ir paskirstymas, nuotekų rinkimas ir valymas, dumblo tvarkymas, nuotekų išvežimas iš išsėmimo duobių.

2018 m. bendrovės valdybą sudarė: Ingrida Baltušytė - Četrauskienė (pirmininkas), Jūratė Meškutavičienė (narys) ir Liudmila Braškienė (narys). 2019 m. sausio 2 d. bendrovės valdybos protokolu Nr. 1.5-1 bendrovės vadovu paskirtas Vladimiras Gudačius. Įmonės vadovas yra vienašmenis valdymo organas, kuris organizuoja ir vykdo bendrovės ūkinę - finansinę veiklą, siekdamas stabilaus ir efektyvaus įmonės darbo.

BENDROVĖS VEIKLOS APŽVALGA

Vandens tiekimas, nuotekų šalinimas ir kita veikla

Iki 2000 m. balandžio 1 d. bendrovei priklausė Širvintų miesto vandens ir nuotekų tinklai, arteziniai gręžiniai, perpumpavimo stotys, nuotekų valymo įrenginiai. Nuo 2015 m. kovo 27 d. bendrovė pagal patikėjimo teisę pradėjo eksploatuoti visus Savivaldybei priklausančius seniūnijų vandentiekio ir nuotekų tinklus, gręžinius, bokštus, vandens gerinimo ir nuotekų valymo įrenginius, perpumpavimo stotis. Bendras visų sistemų vandentiekio skirstomųjų tinklų ilgis sudaro 134 km, nuotekų - 53,3 km.

Visi turimi vandens gavybos pajėgumai 2018 m. pabaigoje sudarė 1891,4 tūkst.m³.

Vandens gerinimo įrenginiai eksploatuojami 25 vandenvietėse iš 26 (Širvintų miesto, Motiejūnų, Kabaldos, Kernavės, Bartkuškio, Kiauklių, Družų, Liukonių, Čiobiškio, Lapelių, Vileikiškių, Jauniūnų, Šiaulių (Janiūnų sen.), Medžiukų, Barskūnų, Alionių, Juodiškių, Šešuolėlių, Avižonių, Sabališkių, Viešų, Juknionių ir Šiaulių I k.), todėl vartotojams tiekiamas geriamojo vandens kokybei keliamus reikalavimus atitinkantis vanduo, kuris sudaro 93,5 proc. viso tiekiamo vandens. Šiose vandenvietėse taip pat jau yra įdiegtas skaitmeninis duomenų perdavimas, kurio dėka atsiradusį vandens nutekėjimą pastebime greičiau, todėl operatyviau pradedame ieškoti avarijos vietos ir ją likviduojame. Išgauto ir parduoto vandens kiekiai nurodyti 1 lentelėje.

Širvintų mieste realizuota 218,7 tūkst.m³ vandens arba 72,0 proc. viso parduoto vandens.

Turėdami įtarimų, o kartais ir informacijos iš gyventojų, tikriname galimai neteisėtai arba nesažiningai prisijungusius vartotojus. Surašomi tarnybiniai pranešimai, pagal kuriuos, naudojant skaičiavimo metodikas, paskaičiuojamos baudos. Per 2018 m. yra nustatyti 6 pažeidėjai, kuriems priskaičiuota sumokėti 1045,13 Eur.

1 lentelė

Išgauto ir parduoto vandens kiekiai 2017-2018 m.

	2017 metai		2018 metai		Skirtumas
Išgauta, tūkst.m ³	349,4	100 %	358,7	100 %	+9,3
Parduota, tūkst.m ³	288,7	83 %	303,29	85 %	+14,59
Sunaudota technologinėms reikmėms ¹ ir vandens nutekėjimai	60,06	17 %	55,4	15 %	-5,2

Bendrovė aptarnauja 8 atskiras nuotekų valymo sistemas: 6 biologinio nuotekų valymo įrenginius (Širvintų miesto, Bartkuškio, Gelvonų, Musninkų, Čiobiškio ir Kernavės), vienerius filtracijos laukus (Medžiukų), kurių plotas sudaro 0,1 ha, bei vienerius septikus (Alionyse). Minėtų nuotekų valymo įrenginių pajėgumai panaudojami 27 proc. pagal hidraulinę apkrovą, t.y. pagal priimtų nuotekų kiekį. Pagal teršalų kiekį pajėgumai panaudojami nuo 39 proc. Bartkuškyje iki 79 proc. Širvintų mieste. Širvintų miesto nuotekų valymo įrenginiuose išvalyta 304,9 tūkst.m³ arba 91,7 proc. visuose valymo įrenginiuose priimtų nuotekų. Išleidžiamų į aplinką teršalų kiekis neviršija LAND10-96 nustatytų reikalavimų pagal didžiausią leistiną taršą. 2018 m. pašalintų ir išvalytų nuotekų kiekiai bei palyginimas su 2017 m. kiekiais pavaizduotas 2 lentelėje.

2 lentelė

Išvalytų nuotekų kiekiai 2017 - 2018 m.

	2017 metai		2018 metai		Skirtumas
Išvalyta nuotekų, tūkst.m ³	367,0	100 %	332,4	100 %	-34,6
Iš vartotojų susidariusios nuotekos, tūkst.m ³	222,8	60,7%	229,6	69,1 %	+0,8
Infiltracija, tūkst.m ³	144,2	39,3 %	102,9	30,9%	-41,3

¹ Vanduo sunaudotas technologinėms reikmėms: vandens gerinimo įrenginių filtrų plovimui, nuotekų dumblo nusausinimo filtrpreso plovimui, trasų plovimui.

2018 m. gruodžio 31 d. vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugomis naudojos 4 715 vartotojai, tik vandens tiekimo paslaugomis – 1 363 vartotojai, tik nuotekų tvarkymo paslaugomis – 53 vartotojų, vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo – 3 299 vartotojai, taip pat 221 abonentas.

2011 metais pradėtas įgyvendinti projektas „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra Širvintų rajone (Kernavėje, Širvintų m., Širvintų km.) per 2018 m. prie nuotekų tinklų prisijungė 85 gyventojai, prie vandentiekio tinklų – 73 gyventojai. Iš viso nuo projekto pradžios prie nuotekų tinklų prisijungė 785 (80,35 proc.) gyventojas iš 977 ir prie vandentiekio tinklų prisijungė 773 (78,80 proc.) gyventojai iš 981.

Nuo 2006-03-01 vartotojams ir abonentams taikoma pardavimo kaina. Vykdamas pardavimo veiklą per 2018 m. pastatyti 137 ir pakeista 910 geriamojo vandens skaitiklių.

Likviduota 84 vandentiekio ir 348 kanalizacijos avarijų.

2018 m. dėl skolų už suteiktas paslaugas į teismą buvo perduota 19 prašymų priteisti įsiskolinimą. Jų sumą sudarė 8 023,67 Eur. Teismo sprendimai perduoti antstoliams vykdyti. Pilnai įvykdyti 5 teismo sprendimai, kurių suma – 1 640,83 Eur. Pradėta išieškoti 1 byla, kurių jau išieškota suma – 228,71 Eur.

Be pagrindinės veiklos bendrovė užsiima ir kita veikla: atlieka santechnikos darbus butuose ir įmonėse, nuomoja vandens bokštus, kloja tinklus, rengia įvadų ir išvadų projektus.

Pajamos ir išlaidos

2018 m. pagrindinės bendrovės veiklos pajamos sudarė 710 498 Eur, iš kurių 288 061 Eur už vandens tiekimą, 322 426 Eur už nuotekų tvarkymą, 35 886 Eur už asenizacijos išvežimą ir 64 123 Eur iš pardavimo veiklos. Šioms pajamoms uždirbti bendrovė patyrė 529 450 Eur sąnaudų, iš jų 181 677 Eur tiekiant vandenį, 287 831 Eur tvarkant nuotekas ir 59 939 Eur vykdamas pardavimo veiklą. Iš pagrindinės veiklos bendrovė uždirbo 181 049 Eur pelno. Bendrosios ir administracinės sąnaudos sudarė 152 287 Eur. Ataskaitiniais metais bendrovės tipinės veiklos pelnas sudarė 28 762 Eur.

Vykdydama kitą veiklą, bendrovė uždirbo 105 692 Eur pajamų ir patyrė 39 609,24 Eur sąnaudų, todėl 2018 m. pelnas iš kitos veiklos siekė 65 481 Eur. Finansinės ir investicinės veiklos pajamos sudarė 10,0 Eur, sąnaudos – 8 008 Eur. Šios veiklos rezultatas – 7 998 Eur nuostolis. Bendrovė 2018 m. priskaičiavo 86 245 Eur įprastinės veiklos pelno. Ataskaitinių metų pelno mokestis – 3921 Eur. Bendrovės grynasis pelnas – 82 324 Eur. 2018 m. ir 2017 m. uždirbtų pajamų ir patirtų sąnaudų palyginimas pavaizduotas 3 lentelėje.

Pirkėjų įsiskolinimas už vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymą 2018 m. gruodžio 31 d. sudarė 222 630 Eur, o kitos gautinos sumos – 4 751 Eur.

3 lentelė

Pajamų ir sąnaudų palyginimas 2017-2018 m., tūkst. Eur

Pajamos	2017 metai		2018 metai		Skirtumas
Vandens tiekimas	274,0	37 %	288,1	35 %	+14
Nuotekų tvarkymas	311,3	42 %	322,4	40 %	+11,1
Pardavimo veikla	63,9	9 %	64,1	8 %	+0,2
Asenizacija	35,2	5 %	35,9	4 %	+0,6
Kita veikla	50,3	7 %	105,7	13 %	+55,4
Finansinė ir investicinė veikla	0	0 %	0	0 %	0
Iš viso:	734,7	100 %	816,2	100 %	+81,3
Sąnaudos					
Vandens tiekimas	188,7	27 %	181,7	25 %	-7
Nuotekų tvarkymas	268,2	37 %	251,8	35 %	-16,4
Asenizacija	32,7	5%	36,0	5 %	+3,3
Pardavimo veikla	50,6	7 %	59,9	8 %	+9,3
Bendrosios ir administracinės	153,3	21%	152,3	20 %	-1
Kita veikla	15,3	2 %	40,2	6 %	+24,3
Finansinė ir investicinė veikla	8,9	1 %	8	0%	-0,9
Ataskaitinių metų pelno mokestis	1,0	0 %	4	1 %	+3
Iš viso:	718,7	100 %	734	100 %	+39,9
Grynasis pelnas (nuostoliai)	16,0		82,2		

Paskola

2011 m. gegužės 19 d. buvo pasirašyta paskolos sutartis Nr. 705 su LR Finansų ministerija 252 484,67 eurų sumai, prisidėti 5 proc. prie investicijų projekto „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra Širvintų rajone (Kernavėje, Širvintų m., Širvintų km.)“ finansavimo. Metinė paskolos palūkanų norma buvo 4,213 proc. 2016 m. liepos m.25 d. paskola kurios likutis 252 484,67 Eur buvo refinansuota AB Šiaulių banko ir sudaryta nauja sutartis KS-2016-319881-24 taikant kintamą palūkanų normą 3 mėn. EURIBOR + 2,7 banko maržą. Paskolos grąžinimo laikotarpis 2016

08 01- 2031 07 24, dengiant po 1410,53 Eur/mėn. 2018 m. gruodžio mėn. 31 d. nepadengto kredito likutis – 212 989,83 Eur.

2012 m. sausio 20 d. buvo sudaryta sutartis su AB „Ūkio bankas“, iš kurio gauta 144 810 Eur. paskola, apyvartinėms lėšoms papildyti. Nuo 2013 m. paskolą administruoja AB „Šiaulių bankas“. 2016m. balandžio mėn. 27 d. buvo atliktas paskolos sąlygų pakeitimas dėl palūkanų normos sumažinimo. Taikoma fiksuota 2,3 proc. palūkanų norma, dengiant po 1196,78 Eur/mėn. Skola 2018 m. gruodžio 31 d. sudarė – 58 641,93 Eur.

2017 m. gegužės 17 d. buvo sudaryta paskola su finansų ministerija, iš kurios gauta 380 730,44 Eur paskola investicijų projektui „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra Širvintų rajone (Musninkuose ir Gelvonuose)“ finansuoti, tačiau paskola dar nepradėta naudotis.

Personalas

2018 m. gruodžio 31 d. bendrovėje dirbo 37 darbuotojai: 8 administracijos darbuotojai, iš kurių vienas - 0,2 etato, 2 darbuotojai – bendrągamykliniame padalinyje, 11 darbuotojų – vandentiekio padalinyje, iš kurių 1 darbuotojas – 0,5 etato, 9 darbuotojai – nuotekų padalinyje, 4 darbuotojai – pardavimo kainos padalinyje, 2 darbuotojai – asenizacijos padalinyje, 1 darbuotojas – dumblo padalinyje.

Per 2018 m. buvo priimtas 1 darbuotojas (sezoniniam darbui) ir 3 atleisti.

Darbo užmokestis išmokėtas laiku. 2018 m. darbo užmokesčio sąnaudų palyginimas su 2017 m. pavaizduotas 4 lentelėje.

4 lentelė

Darbo užmokestis 2017 - 2018 m., tūkst. Eur

	2017 metai	2018 metai	Skirtumas
Darbo užmokestis	283,6	288,4	+4,8
(iš jų priedai)	(12,3)	(13,3)	+1,0

Priedas mokamas vyr. inžinieriui už direktoriaus pavadavimą, direktoriaus atostogų metu mokamas atlyginimų skirtumas. Valymo įrenginių operatoriui mokamas 250 Eur valymo įrenginių meistro priedas. Vidaus vandentiekio ir nuotekų tinklų šaltkalviui už elektromonterio pareigas 44 Eur per mėnesį, sekretorei – kasininkei – apskaitininkei mokamas priedas už geriamojo vandens įvadų ir nuotekų išvadų projektų rengimą, už vieną projektą priskaičiuojama 18,98 Eur. Išmokėtas metinis priedas kiekvienam etatui – 130 Eur.

Kapitalas

Bendrovės įstatinis kapitalas yra 1 904 844 Eur, kuris padalintas į 65 775 paprastas vardines akcijas. Kiekvienos akcijos nominali vertė yra 28,96 Eur. Visos akcijos priklauso Širvintų rajono savivaldybei.

Kapitalo pokyčių per 2018 metus nebuvo.

Per 2018 m. bendrovė iš savų apyvartinių lėšų įsigijo ilgalaikio materialaus turto už 10 767,42 Eur ir ilgalaikio nematerialaus turto už 78,88 Eur. Ilgalaikio materialaus turto likutinė vertė pateikta 2018 m. gruodžio 31 d. balanse – 8 124 031 Eur ir ilgalaikio nematerialaus turto likutinė vertė – 405,0 Eur.

Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo kainos

Valstybinė kainų ir energetikos kontrolės komisija 2012 metų spalio 9 d., vadovaudamasi Lietuvos Respublikos Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo (Žin., 2006, Nr. 82-3260) 10 straipsnio 2 punktu ir atsižvelgdama į prašymą priėmė nutarimą Nr.03- 288, kuriame išdėstytos naujos šalto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo kainos.

Širvintų rajono savivaldybės taryba kainas dėl geriamojo vandens ir nuotekų tvarkymo paslaugų patvirtino 2013 m. gegužės 30 d. sprendimu Nr. 1-135. Kainos pradėtos taikyti nuo 2013 m. liepos 1 d.

Vadovaujantis Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo metodika, nuo 2015 m. rugsėjo 22 d. „Pardavimo kainos“ sąvoka buvo keičiama į „Atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos kaina“ – kaina, mokama už apskaitos prietaisų priežiūrą (įrengimą, pakeitimą, taisymą, metrologines patikras), sąskaitų, mokėjimo pranešimų apie suteiktas geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas parengimą ir pateikimą vartotojams ir abonentams, vandens suvartojimo bei mokėjimų apskaitą, vartotojų ir abonentų informavimą bei kitas su geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų pardavimu susijusias paslaugas.

BENDROVĖS VEIKLOS PLANAI IR PROGNOZĖS

1. 2019 m. planuojama baigti įgyvendinti statybos darbus Musninkų ir Gelvonų miesteliuose pagal 2014-2020m. Europos Sąjungos struktūrinių fondų finansuojamą projektą „Geriamojo vandens tiekimo

ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra Širvintų rajone, Musninkuose ir Gelvonuose“. Numatoma veikla- nauji nuotekų tinklai Musninkuose (apie 4,38 km) ir nauji vandentiekio tinklai Musninkuose (apie 3,17 km).

2. 2020 m. Bagaslaviškio miestelyje įrengti naujus vandens gerinimo įrenginius, kad būtų užtikrinta 100 % geriamojo vandens kokybė Širvintų rajono vartotojams ir abonentams.

3. 2021 m. Alionių k. įrengti nuotekų valyklą, siekiant apsaugoti aplinką nuo išleidžiamų nuotekų žalingo poveikio.

4. Kiek galima daugiau įrengti daugiabučiuose namuose įvadinių apskaitos prietaisų, atnaujinti įvadinius bei magistralinius, tinkluose esančius kranus.

5. Atnaujinti technikos parką ir dumblo sausinimo įrenginius.

6. Vykdyti vandens apskaitos prietaisų keitimą ir metrologinę patikrą.

7. Įsigyti naujas programines ir kompiuterines įrangas.

8. 2018 m. sieksime sumažinti gyventojų įsiskolinimus. Skatinsime naujų vartotojų prisijungimą prie vandentiekio ir nuotekų tinklų. Mažinsime vandens netektis vandentiekio tinkluose ir infiltraciją į nuotekų tinklus.

9. Manome, kad iki metų pabaigos gyventojų, prisijungusių prie naujų tinklų dar padaugės.

10. Tikimės, kad Širvintų rajonas taps patrauklus didelio masto gamybos įmonėms, kurios pakels vandens suvartojimą, taip padidindamos pajamas, o tai leistų mažinti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainas, didinti darbuotojų darbo užmokestį.

11. Siekdami užtikrinti aukščiausią teikiamų paslaugų ir atliekamų darbų kokybę, tikimės pritraukti naujų kvalifikuotų darbuotojų, kad įmonė taptų patrauklesnė naujiems vartotojams ir abonentams.

Direktorius

Vladimiras Gudačius