

(informacija neteikiama)
(pirkėjas)

ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ
(pardavėjas)

**SAVIVALDYBĖS BŪSTO, PARDUODAMO PAGAL LIETUVOS RESPUBLIKOS
PARAMOS BŪSTUI ĮSIGYTI AR IŠSINUOMOTI ĮSTATYMO 24 STRAIPSNIO 1 DALĮ,
ĮKAINOJIMO AKTAS**

Širvintų rajono savivaldybė, kodas 111105217, parduoda, o *(informacija neteikiama)* perka Širvintų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančią Savivaldybės būsto fonde esantį tremtiniams skirtą būstą, 63,92 kv. m, butą su rūsiu (5,78 kv. m), esantį Vilniaus g. 25-24, Širvintose, unikalus numeris – 8998-6000-7012:0020, Nekilnojamojo turto registre įregistruoto turto numeris – 98/10412. Daugiabučio namo statybos metai – 1986.

1. Duomenys Savivaldybės būsto kainai apskaičiuoti:

1.1. būsto vertė, kuri Lietuvos Respublikos butų privatizavimo įstatyme nustatyta tvarka galėjo būti apskaičiuota iki 1992 m. gruodžio 1 d. – **64 Eur.**

1.2. Infliacijos indeksas – **20,80**, apskaičiuotas Lietuvos Respublikos butų privatizavimo įstatyme nustatyta tvarka, taikant:

1.2.1. būsto vertės indeksavimo iki 1998 m. liepos 1 d. koeficientą **13,13** – būstui, esančiam gyvenamajame name, pastatytame iki 1992 m. gruodžio 31 d.;

1.2.2. Lietuvos statistikos departamento statistikos sklaidos ir komunikacijos skyriaus 2018 m. gruodžio 10 d. rašte „Dėl statistinės informacijos apie vartotojų kainų indeksą“ pateiktą statistinę informaciją apie vartotojų kainų indeksą, kuris 2017 m. gruodžio mėn., palyginti su 1998 m. birželio mėn. sudarė – 155,46. Perskaičiuojame vartotojų kainų indeksą: **158,40 : 100 = 1,584.**

1.3. išlaidos, susijusios su būsto vertės nustatymu – **200 Eur.**

2. Savivaldybės būsto kainos apskaičiavimas:

$$K = V \times I + L,$$

kur:

K – Savivaldybės būsto kaina, Eur;

V – būsto vertė, Eur;

I – infliacijos indeksas;

L – išlaidos, susijusios su būsto vertės nustatymu, Eur.

$$K = 64 \text{ Eur} \times 20,80 + 200 \text{ Eur} = 1\,531,20 \text{ Eur.}$$

3. Parduodamo Savivaldybės būsto kaina – 1 531,20 Eur (vienas tūkstantis penki šimtai trisdešimt vienas euras 20 centų).