



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

**ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ŠIRVINTŲ MIESTO  
SENIŪNIJOS APTARNAUJAMOS TERITORIJOS RIBŲ  
NUSTATYMO PLANAS**

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

VILNIUS  
2017

## OBJEKTAS. ŠIRVINTŲ MIESTO SENIŪNIJOS APTARNAUJAMA TERITORIJA

- I. Tekstinė dalis. Aiškinamasis raštas.
- II. Grafinė dalis. Širvintų miesto seniūnijos aptarnaujamos teritorijos ribų nustatymo planas M 1:50000.

 <b>REGISTRŲ CENTRAS</b>		<b>VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS</b> Vincio Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius tel. (8 5) 268 8202, <a href="mailto:info@registrucentras.lt">info@registrucentras.lt</a>			<b>Užsakovas</b> <b>Širvintų rajono savivaldybės</b> <b>administracija</b>	
<b>ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ŠIRVINTŲ MIESTO SENIŪNIJOS APTARNAUJAMOS TERITORIJOS RIBŲ NUSTATYMO PLANAS</b>						
Skyrus	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data		
Kadastro bylų kontrolės priežiūros	Skyriaus vedėja	Aldona Beinaravičienė			Savivaldybės 2015- 11-16 raštas Nr. (6.14)-13-3059	
	Geoinformatikos inžinierė	Jolanta Bareikiene				
	Inžinierė technologė	Danuta Trubickienė				

## TURINYS

ĮVADAS	4
1. SENIŪNIJOS SAMPRATA	4
2. DARBO AKTUALUMAS	5
3. DARBO EIGA	5
3.1. Duomenų surinkimas	
3.2. Seniūnijos aptarnaujamos teritorijos ribų nustatymo principai	
4. DARBO REZULTATAI	6

## IVADAS

Širvintų rajono savivaldybės Širvintų miesto seniūnijos aptarnaujamos teritorijos ribų nustatymo planas rengiamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vidaus reikalų ministro 2010-08-26 įsakymu Nr. IV-561 patvirtintu „Dėl seniūnijų aptarnaujamų teritorijų ribų nustatymo ir keitimo, dokumentų pateikimo Lietuvos Respublikos Adresų Registro tvarkymo įstaigai tvarkos aprašo patvirtinimo“ aprašu (toliau- Aprašas).

### **Tikslas:**

Nustatyti Širvintų rajono savivaldybės Širvintų miesto seniūnijos aptarnaujamos teritorijos ribas.

Tikslui įgyvendinti būtina atlikti:

- 1) vietos gyventojų apklausą;
- 2) parengti Širvintų rajono savivaldybės Širvintų miesto seniūnijos aptarnaujamos teritorijos ribų nustatymo žemėlapius bei duomenis.

### **1. SENIŪNIJOS SAMPRATA**

*Seniūnijos aptarnaujama teritorija* sudaroma iš savivaldybės gyvenamųjų vietovių, pasižyminčiu socialinių ir ekonominių interesų bendrumu ir susijusių su miestu, miesteliu, seniūnijos centru, kurioje yra seniūnijos buveinė. Seniūnija turi turėti savo aptarnaujamos teritorijos ribas, buveinę ir pavadinimą. Seniūnijos buveinė turi būti jos aptarnaujamoje teritorijoje.

Mokslinėje literatūroje teigiama, kad šiandienos demokratinėse valstybėse yra itin svarbus vietos savivaldos vaidmuo sprendžiant aktualius klausimus, kurie yra svarbūs vietos bendruomenėms, kurios laikomos kertiniu valstybės pamatu. Vietos savivalda suteikia galimybę geriausiai įvertinti vietos bendruomenės poreikius bei lūkesčius ir surasti tinkamiausius sprendimo būdus tenkinti tiems poreikiams.

Seniūnijų atliekamos funkcijos yra įtvirtintos LR vietos savivaldos įstatymo bei seniūnijos veiklos nuostatuose ir yra sietinos su administracinių paslaugų teikimo ir viešojo administravimo funkcijomis. Seniūnijos atlieka organizatorės, programų dalyvės, aplinkos puoselėtojos, patarėjos bei tarpininkės tarp vietinės valdžios ir gyventojų, vaidmenį.

## **2. DARBO AKTUALUMAS**

Viena iš pagrindinių priežasčių susijusių su seniūnijų aptarnaujamų teritorijų ribų nustatymu ar jų pakeitimu yra problemos, su kuriomis susiduria vietos gyventojai, registruojantys nekilnojamąjį turtą Nekilnojamojo turto registre ar mokėdami mokesčius už žemę. Dėl seniūnijų ar gyvenamųjų vietovių ribų nesutapimų ar netikslumų neretai vienas žemės sklypas, priklausantis vienam savininkui, patenka ne tik į kelias skirtingas gyvenamąsias vietas, bet ir į skirtingas seniūnijas. Dėl tokios situacijos atliekant nekilnojamųjų daiktų matavimus ir rengiant kadastro duomenų bylas, tampa neaišku, kuriai seniūnijai priskirti suformuotą žemės sklypą, taip pat iškyla problemų registruojant nekilnojamąjį turtą.

Remiantis „Seniūnijų aptarnaujamų teritorijų ribų nustatymo ir keitimo, dokumentų pateikimo Lietuvos Respublikos Adresų registro tvarkymo įstaigai tvarkos aprašo“ II skyriumi seniūnijos aptarnaujamos teritorijos ribos turi sutapti su žemės sklypų ribomis, stabiliais kraštovaizdžio kompleksais ir objektais, vandens telkiniais, keliais, gatvėmis, geležinkeliais ir kitais objektais. Dideli vandens telkiniai gali būti dalijami tiesia linija tarp seniūnijos aptarnaujamos teritorijos ribų, esančių iš abiejų vandens telkinio pusių. Seniūnijos aptarnaujama teritorija turi sudaryti vientisą uždara teritoriją, kurioje neturi būti kitai seniūnijai priskirtų gyvenamųjų vietovių.

## **3. DARBO EIGA**

### **3.1. Duomenų surinkimas**

Širvintų miesto seniūnijos aptarnaujamos teritorijos ribos nebuvo nustatytos ir seniūnija nebuvo įregistruota Lietuvos Respublikos adresų registre.

Širvintų rajono savivaldybės Širvintų miesto seniūnijos aptarnaujamos teritorijos ribų nustatymo planas parengtas naudojant skaitmeninius ir analoginius išeities duomenis. Skaitmeninius duomenis sudaro:

- savivaldybės, seniūnijų, gyvenamųjų vietovių ribų, žemės sklypų ribų kadastro duomenys, Valstybės įmonė Registrų centras, 2016;
- saugomų teritorijų kadastro duomenys, Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba prie Aplinkos ministerijos;
- miškų kadastro duomenys, Valstybinė miškotvarkos tarnyba, 2016;

- Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT10LT bei Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10000 georeferencinių erdviųjų duomenų rinkinys GDR10LT.

### **3.2. Seniūnijų aptarnaujamų teritorijų ribų nustatymo principai**

Seniūnijų aptarnaujamų teritorijų ribos turi sutapti su Nekilnojamojo turto registre įregistruotų ir kadastro žemėlapyje pažymėtų žemės sklypų ribomis, stabiliais kraštovaizdžio objektais, vandens telkiniais, keliais, gatvėmis, geležinkeliais, hidrografijos objektų ribomis. Seniūnijos aptarnaujama teritorija turi sudaryti vientisą uždara kontūrą, kurioje neturi būti kitai seniūnijai priskirtų gyvenamųjų vietovių. Gyvenamosios vietovės seniūnijos aptarnaujamos teritorijos (išskyrus miesto teritorijoje sudarytas seniūnijas) ribomis nedalijamos.

## **4. DARBO REZULTATAI**

Vadovaujantis „Aprašo“ reikalavimais surinkti ir išanalizuoti duomenys, parengtas Širvintų rajono savivaldybės Širvintų miesto seniūnijos aptarnaujamos teritorijos ribų nustatymo planas M 1:50000 ir aiškinamasis raštas.

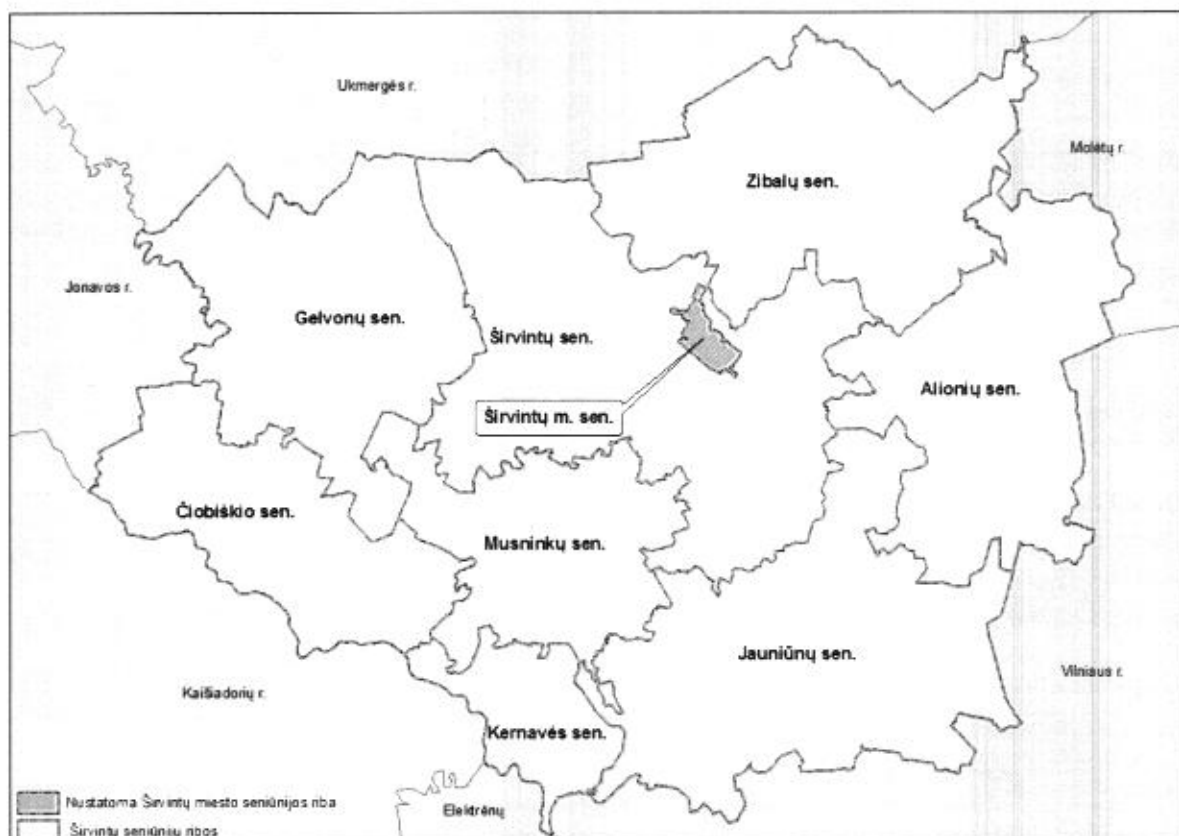
Širvintų miesto seniūnijos aptarnaujamos teritorijos ribos nustatytos naudojantis Nekilnojamojo turto kadastro žemėlapiu, ortofotografiniu žemėlapiu, georeferencinio pagrindo duomenų baze.

*Pagrindinės priežastys dėl kurių reikia nustatyti seniūnijų aptarnaujamų teritorijų ribas:*

- seniūnijų ribos kerta Nekilnojamojo turto registre įregistruotus ar pateiktus įregistruoti žemės sklypus;
- nekilnojamojo turto valdymas;
- gyvenamosios vietos deklaravimas;
- adresų suteikimas.

Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2017-06-21 nutarimu Nr. 497 „Dėl Širvintų miesto teritorijos ribų pakeitimo“ buvo pakeistos Širvintų miesto gyvenamosios vietovės ribos. Širvintų miesto seniūnijos aptarnaujamos teritorijos ribos nustatytos sutapdinant jas su pakeistomis Širvintų miesto gyvenamosios vietovės ribomis. Kadangi į nustatomą Širvintų miesto seniūnijos aptarnaujamą teritoriją patenka tik Širvintų miesto gyvenamosios vietovės, kurios plotas po ribų

pakeitimo yra 402,50 hektaro, teritorija, todėl ir Širvintų miesto seniūnijos aptarnaujamos teritorijos plotas bus 402,50 hektaro.



*Širvintų rajono savivaldybės nustatomos Širvintų miesto seniūnijos aptarnaujamos teritorijos ribos*

Nustatoma Širvintų miesto seniūnijos aptarnaujama teritorija yra Širvintų rajono centrinėje dalyje ir ribojasi su Širvintų seniūnija.

#### **Širvintų miesto seniūnijos aptarnaujamos teritorijos nustatomas plotas**

Eil. Nr.	Seniūnijos pavadinimas	Nustatomas plotas (ha)
1.	Širvintų miesto	402,50

Širvintų miesto seniūnijos aptarnaujamai teritorijai priskiriama Širvintų miesto gyvenamoji vietovė.