

PRITARTA

Širvintų rajono savivaldybės tarybos

2017 m. balandžio 27 d. sprendimu Nr. 1-118

UAB „ŠIRVINTŲ VANDENYS“ 2016 M. VADOVO VEIKLOS ATASKAITA

BENDROJI DALIS

Pagrindinė bendrovės veikla – geriamojo vandens tiekimas, ruošimas ir paskirstymas, nuotekų rinkimas ir valymas, dumblo tvarkymas, nuotekų išvežimas iš išsėmimo duobių.

2016 m. bendrovės valdybą sudarė: Ingrida Baltušytė - Četrauskienė (pirmininkas), Jūratė Meškutavičienė (narys) ir Liudmila Braškienė (narys). 2007 m. spalio 30 d. bendrovės valdybos protokolu Nr.5 bendrovės vadovu paskirtas Kęstutis Vaškevičius. Įmonės vadovas yra vienasmenis valdymo organas, kuris organizuoja ir vykdo bendrovės ūkinę – finansinę veiklą, siekdamas stabilaus ir efektyvaus įmonės darbo.

BENDROVĖS VEIKLOS APŽVALGA

Vandens tiekimas, nuotekų šalinimas ir kita veikla

Iki 2000 m. balandžio 1 d. bendrovei priklausė Širvintų miesto vandens ir nuotekų tinklai, arteziniai gręžiniai, perpumpavimo stotys, nuotekų valymo įrenginiai. Nuo 2015 m. kovo 27 d. bendrovė pagal patikėjimo teisę pradėjo eksploatuoti visus Savivaldybei priklausančius seniūnijų vandentiekio ir nuotekų tinklus, gręžinius, bokštus, vandens gerinimo ir nuotekų valymo įrenginius, perpumpavimo stotis. Bendras visų sistemų vandentiekio skirstomųjų tinklų ilgis sudaro 134 km, nuotekų – 53,3 km.

Visi turimi vandens gavybos pajėgumai 2016 m. pabaigoje sudarė 1891,4 tūkst.m³.

Vandens gerinimo įrenginiai eksploatuojami 21 vandenvietėje iš 26 (Širvintų miesto, Motiejūnų, Kabaldos, Kernavės, Bartkuškio, Kiauklių, Družų, Liukonių, Čiobiškio, Lapelių, Vileikiškių, Jauniūnų, Šiaulių (Janiūnų sen.), Medžiukų, Barskūnų, Alionių, Juodiškių, Šešuolėlių, Avižonių, Sabališkių ir Viesų), todėl vartotojams tiekiamas geriamojo vandens kokybei keliamus reikalavimus atitinkantis vanduo, kuris sudaro 92 proc. viso tiekiamo vandens. Šiose vandenvietėse taip pat jau yra įdiegtas skaitmeninis duomenų perdavimas, kurio dėka atsiradusį vandens nutekėjimą pastebime greičiau, todėl operatyviau pradedame ieškoti avarijos vietos ir ją likviduojame. Išgauto ir parduoto vandens kiekiai nurodyti 1 lentelėje.

Širvintų mieste realizuota 204,3 tūkst.m³ vandens arba 71,0 proc. viso parduoto vandens.

Turėdami įtarimų, o kartais ir informacijos iš gyventojų, tikriname galimai neteisėtai arba nesažiningai prisijungusius vartotojus. Surašomi tarybiniai pranešimai, pagal kuriuos, naudojant skaičiavimo metodikas, paskaičiuojamos baudos. Per 2016 m. yra nustatyti 6 pažeidėjai, kuriems priskaičiuota sumokėti 1918,54 Eur.

I lentelė

Išgauto ir parduoto vandens kiekiai 2015-2016 m.

	2015 metai		2016 metai		Skirtumas
Išgauta, tūkst.m ³	361,0	100 %	353,1	100 %	-7,9
Parduota, tūkst.m ³	279,3	77 %	287,7	81 %	+8,4
Sunaudota technologinėms reikmėms ¹ ir vandens nutekėjimai	81,7	23 %	65,4	19 %	-16,3

Bendrovė aptarnauja 8 atskiras nuotekų valymo sistemas: 6 biologinio nuotekų valymo įrenginius (Širvintų miesto, Bartkuškio, Gelvonų, Musninkų, Čiobiškio ir Kernavės), vienerius filtracijos laukus (Medžiukų), kurių plotas sudaro 0,1 ha, bei vienerius septikus (Alionyse). Minėtų nuotekų valymo įrenginių pajėgumai panaudojami 27 proc. pagal hidraulinę apkrovą, t.y. pagal priimtų nuotekų kiekį. Pagal teršalų kiekį pajėgumai panaudojami nuo 39 proc. Bartkuškyje iki 79 proc. Širvintų mieste. Širvintų miesto nuotekų valymo įrenginiuose išvalyta 246,7 tūkst.m³ arba 91 proc. visuose valymo įrenginiuose priimtų nuotekų. Išleidžiamų į aplinką teršalų kiekis neviršija LAND10-96 nustatytų reikalavimų pagal didžiausią leistiną taršą. 2016 m. pašalintų ir išvalytų nuotekų kiekiai bei palyginimas su 2015 m. kiekiais pavaizduotas 2 lentelėje.

2 lentelė

Išvalytų nuotekų kiekiai 2015 - 2016 m.

	2015 metai		2016 metai		Skirtumas
Išvalyta nuotekų, tūkst.m ³	286,1	100 %	269,8	100 %	-16,3
Iš vartotojų susidariusios nuotekos, tūkst.m ³	202,2	71 %	214,7	79,6 %	+12,5
Infiltracija, tūkst.m ³	83,9	29 %	55,1	20,4 %	-28,8

¹ Vanduo sunaudotas technologinėms reikmėms - vandens gerinimo įrenginių filtrų plovimui, nuotekų dumblo nusausinimo filtrpreso plovimui, trasų plovimui.

2016 m. gruodžio 31 d. vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugomis naudojosi 4 623 vartotojai, tik vandens tiekimo paslaugomis – 1 408 vartotojai, tik nuotekų tvarkymo paslaugomis – 53 vartotojų, vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo – 3 162 vartotojai, taip pat 218 abonentų.

2011 metais pradėtas įgyvendinti projektas „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra Širvintų rajone (Kernavėje, Širvintų m., Širvintų km.) per 2016 m. prie nuotekų tinklų prisijungė 90 gyventojų, prie vandentiekio tinklų – 78 gyventojai. Iš viso nuo projekto pradžios prie nuotekų tinklų prisijungė 701 (71,75 proc.) gyventojas iš 977 ir prie vandentiekio tinklų prisijungė 687 (70,03 proc.) gyventojai iš 981.

Nuo 2006-03-01 vartotojams ir abonentams taikoma pardavimo kaina. Vykdamas pardavimo veiklą per 2016 m. pastatyti 119 ir pakeista 590 geriamojo vandens skaitiklių.

Likviduota 118 vandentiekio ir 320 kanalizacijos avarijų.

Per 2016 metus buvo paruošta paraiška Aplinkos Ministerijai dėl finansavimo skyrimo Musninkų miestelio vandens ir nuotekų tinklų bei vandens gerinimo įrenginių ir nuotekų valyklos statybai, ir Gelvonų miestelio vandens gerinimo įrenginių statybai iš 2014-2020m. Europos Sąjungos struktūrinių fondų.

Pakeistas administracinio pastato elektrinis šildymas į centralizuotą. Įrengti nugeležinimo įrenginiai Viesų ir Sabališkių gyvenvietėse.

Gerinant darbuotojų darbo sąlygas, įsigyti nauji kabinetiniai baldai.

2016 m. dėl skolų už suteiktas paslaugas į teismą buvo perduota 30 prašymų priteisti įsiskolinimą. Jų suma sudarė 9 086,11 Eur. Teismo sprendimai perduoti antstoliams vykdyti. Pilnai įvykdyti 7 teismo sprendimai, kurių suma – 1 700,60 Eur. Pradėtos išieškoti 6 bylos, kurių jau išieškota suma – 934,82 Eur.

Be pagrindinės veiklos bendrovė užsiima ir kita veikla: atlieka santechnikos darbus butuose ir įmonėse, nuomoja vandens bokštus, kloja tinklus, rengia įvadų ir išvadų projektus.

Pajamos ir išlaidos

2016 m. pagrindinės bendrovės veiklos pajamos sudarė 669 529 Eur, iš kurių 282 565 Eur už vandens tiekimą, 292 278 Eur už nuotekų tvarkymą, 31 504 Eur už asenizacijos išvežimą ir 63 182 Eur iš pardavimo veiklos. Šioms pajamoms uždirbti bendrovė patyrė 506 554 Eur sąnaudų, iš jų 184 366 Eur tiekiant vandenį, 277 598 Eur tvarkant nuotekas ir 44 588 Eur vykdamas pardavimo veiklą. Iš pagrindinės veiklos bendrovė uždirbo 162 975 Eur pelno. Bendrosios ir administracinės sąnaudos sudarė 139 351 Eur. Ataskaitiniais metais bendrovės tipinės veiklos pelnas sudarė 23 624 Eur.

Vykdydama kitą veiklą, bendrovė uždirbo 46 372 Eur pajamų ir patyrė 20 954 Eur sąnaudų, todėl 2016 m. pelnas iš kitos veiklos siekė 25 418 Eur. Finansinės ir investicinės veiklos pajamos sudarė 1239 Eur, sąnaudos – 13 405 Eur. Šios veiklos rezultatas – 12166 Eur nuostolis. Bendrovė 2016 m. priskaičiavo 36 876 Eur įprastinės veiklos pelno. Ataskaitinių metų pelno mokestis – 1 799 Eur. Bendrovės grynas pelnas – 35 077 Eur. 2015 m. ir 2016 m. uždirbtų pajamų ir patirtų sąnaudų palyginimas pavaizduotas 3 lentelėje.

Pirkėjų įsiskolinimas už vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymą 2016 m. gruodžio 31 d. sudarė 141 250 Eur, o kitos gautinos sumos – 6 078 Eur.

3 lentelė

Pajamų ir sąnaudų palyginimas 2015-2016 m., tūkst. Eur

Pajamos	2015 metai		2016 metai		Skirtumas
Vandens tiekimas	273,6	39 %	282,6	39 %	+9,0
Nuotekų tvarkymas	275,3	39 %	292,3	41 %	+17,0
Pardavimo veikla	62,7	9 %	63,1	9 %	+0,4
Asenizacija	29,6	4 %	31,5	4 %	+1,9
Kita veikla	58,5	8 %	46,4	6 %	-12,1
Finansinė ir investicinė veikla	0,5	1 %	1,2	1 %	+0,7
Iš viso:	700,2	100 %	717,1	100 %	+16,9
Sąnaudos					
Vandens tiekimas	178,3	26 %	184,4	27 %	+6,1
Nuotekų tvarkymas	233,5	34 %	248,2	36 %	+14,7
Asenizacija	27,8	4 %	29,4	4 %	+1,6
Pardavimo veikla	43,4	6 %	44,6	7 %	+1,2
Bendrosios ir administracinės	149,3	22 %	139,3	20 %	-10,0
Kita veikla	25,1	3 %	21,0	3 %	-4,1
Finansinė ir investicinė veikla	26,3	4 %	13,4	2 %	-12,9
Ataskaitinių metų pelno mokestis	0,9	1 %	1,8	1 %	+0,9
Iš viso:	684,6	100 %	682,1	100 %	-2,5
Grynas pelnas (nuostoliai)	15,6		35,0		

Paskola

1997 m. buvo pasirašyta sutartis su Danijos firma „Krüger“ dėl biologinių nuotekų valymo įrenginių statybos. Šiai statybai buvo paimta beprocentė 790 310 JAV dolerių (91 558,97 Eur) paskola iš Danijos Unibank A/S, kurią reikėjo gražinti per 8,5 metų. Nuo 1999 m. gruodžio mėn. reikėjo pradėti gražinti paskolą po 46 488,87 JAV dolerių kas pusmetį, tačiau bendrovė tam neturėjo lėšų, todėl už bendrovę, kaip garantas, privalėjo mokėti Finansų ministerija. Skolos administravimą Finansų ministerija perdavė VĮ „Turto bankas“, todėl dabar bendrovė skolą gražina Turto bankui, mokėdama 3 proc. metinių palūkanų. Pagal skolos gražinimo grafiką skola 38789,16 Eur išmokėta laiku 2016 m. rugpjūčio 25 d.

2011 m. gegužės 19 d. buvo pasirašyta paskolos sutartis Nr. 705 su LR Finansų ministerija 252 484,67 eurų sumai, prisidėti 5 proc. prie investicijų projekto „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra Širvintų rajone (Kernavėje, Širvintų m., Širvintų km.)“ finansavimo. Metinė paskolos palūkanų norma buvo 4,213 proc. 2016 m. liepos m.25 d. paskola kurios likutis 252 484,67 Eur buvo refinansuota AB Šiaulių banko ir sudaryta nauja sutartis KS-2016-319881-24 taikant kintamą palūkanų normą 3 mėn. EURIBOR + 2,7 banko maržą. Paskolos gražinimo laikotarpis 2016 08 01- 2031 07 24, dengiant po 1410,53 Eur/mėn. 2016 m. gruodžio mėn. 31 d. nepadengto kredito likutis – 246842,55 Eur.

2012 m. sausio 20 d. buvo sudaryta sutartis su AB „Ūkio bankas“, iš kurio gauta 144 810 Eur. paskola, apyvartinėms lėšoms papildyti. Nuo 2013 m. paskolą administruoja AB „Šiaulių bankas“. 2016m. balandžio mėn. 27 d. buvo atliktas paskolos sąlygų pakeitimas dėl palūkanų normos sumažinimo. Taikoma fiksuota 2,3 proc. palūkanų norma, dengiant po 1196,78 Eur/mėn. Skola 2016 m. gruodžio 31 d. sudarė – 87364,65 Eur.

Personalias

2016 m. gruodžio 31 d. bendrovėje dirbo 38 darbuotojai: 8 administracijos darbuotojai, iš kurių vienas - 0,2 etato, 2 darbuotojai – bendragamykliniame padalinyje, 12 darbuotojų – vandentiekio padalinyje, iš kurių 1 darbuotojas – 0,5 etato, 9 darbuotojai – nuotekų padalinyje, 4 darbuotojai – pardavimo kainos padalinyje, 2 darbuotojai – asenizacijos padalinyje, 1 darbuotojas – dumblo padalinyje.

Per 2016 m. buvo priimti 2 darbuotojai ir 3 atleisti. Viena darbuotoja vaiko priežiūros atostogose.

Darbo užmokestis išmokėtas laiku. 2016 m. darbo užmokesčio sąnaudų palyginimas su 2015 m. pavaizduotas 4 lentelėje.

Darbo užmokestis 2015 - 2016 m., tūkst. Eur

4 lentelė

	2015 metai	2016 metai	Skirtumas
Darbo užmokestis	264,1	270,4	+6,3
(iš jų priedai)	(9,7)	(9,1)	-0,6

Priedas mokamas vyr. inžinieriui už direktoriaus pavadavimą, direktoriaus atostogų metu mokamas atlyginimų skirtumas ir už papildomą darbą viešųjų pirkimų specialistės vaiko priežiūros atostogų metu buvo priskaitoma 321 Eur per mėnesį. Priedas buvo mokamas iki 2016 m. kovo m. 20 d. Valymo įrenginių operatoriui būnant neapmokamose atostogose, meistriui priskaitytas 280 Eur priedas. Vyr. buhalteriai už ataskaitinių metų duomenų paruošimą ir derinimą su Valstybine kainų komisija buvo priskaitomas priedas 325 Eur, nuo 2016m. balandžio mėn. iki rugsėjo mėn. Vidaus vandentiekio ir nuotekų tinklų šaltkalviui už elektromonterio pareigas 44 Eur per mėnesį, sekretorei – kasininkei – apskaitininkei mokamas priedas už geriamojo vandens įvadų ir nuotekų išvadų projektų rengimą, už vieną projektą priskaičiuojama 18,98 Eur. Už papildomą darbą, ekonomistės ligos metu, vandenviečių sąskaitininkei buvo priskaitytas 700 Eur priedas. Išmokėtas metinis priedas kiekvienam etatui – 100 Eur.

Kapitalas

Bendrovės įstatinis kapitalas yra 1 904 844 Eur, kuris padalintas į 65 775 paprastas vardines akcijas. Kiekvienos akcijos nominali vertė yra 28,96 Eur. Visos akcijos priklauso Širvintų rajono savivaldybei.

Kapitalo pokyčių per 2016 metus nebuvo.

Per 2016 m. bendrovė iš savų apyvartinių lėšų įsigijo ilgalaikio materialaus turto už 9 965,31 Eur ir ilgalaikio nematerialaus turto už 177,20 Eur. Ilgalaikio materialaus turto likutinė vertė pateikta 2016 m. gruodžio 31 d. balanse – 8 797 552 Eur ir ilgalaikio nematerialaus turto likutinė vertė – 292 Eur.

2016 m. bendrovė pagal patikėjimo teisę iš savivaldybės gavo ilgalaikio materialaus turto, kurio įsigijimo vertė 206 695,27 Eur.

Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo kainos

Valstybinė kainų ir energetikos kontrolės komisija 2012 metų spalio 9 d., vadovaudamasi Lietuvos Respublikos Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo (Žin., 2006, Nr. 82-

3260) 10 straipsnio 2 punktu ir atsižvelgdama į prašymą priėmė nutarimą Nr.03- 288, kuriame išdėstytos naujos šalto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo kainos.

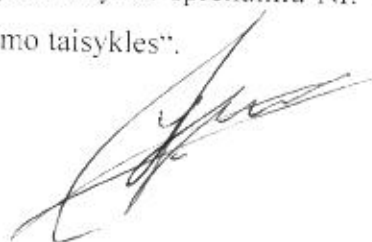
Širvintų rajono savivaldybės taryba naujas kainas dėl geriamojo vandens ir nuotekų tvarkymo paslaugų patvirtino 2013 m. gegužės 30 d. sprendimu Nr. 1-135. Naujos kainos pradėtos taikyti nuo 2013 m. liepos 1 d.

Vadovaujantis Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo metodika, nuo 2015 m. rugsėjo 22 d. „Pardavimo kainos“ sąvoka buvo keičiama į „Atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos kaina“ – kaina, mokama už apskaitos prietaisų priežiūrą (įrengimą, pakeitimą, taisymą, metrologines patikras), sąskaitų, mokėjimo pranešimų apie suteiktas geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas parengimą ir pateikimą vartotojams ir abonentams, vandens suvartojimo bei mokėjimų apskaitą, vartotojų ir abonentų informavimą bei kitas su geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų pardavimu susijusias paslaugas.

BENDROVĖS VEIKLOS PLANAI IR PROGNOZĖS

1. Pradėti statybos darbus Musninkų ir Gelvonų miesteliuose pagal 2014-2020m. Europos Sąjungos fondo investicinių veiksmų programos priemonę Nr. 05.3.2-APVA-R-014 „geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra, įmonių valdymo tobulinimas“.
2. Įrengti nugeležinimo įrenginius Jukonių ir Šiaulių gyvenvietėse.
3. Kiek galima daugiau įrengti daugiabučiuose namuose įvadinių apskaitos prietaisų, atnaujinti įvadinius bei magistralinius, tinkluose esančius kranus.
4. 2017 m. sieksime sumažinti gyventojų įsiskolinimus. Skatinsime naujų vartotojų prisijungimą prie vandentiekio ir nuotekų tinklų. Mažinsime vandens netektis vandentiekio tinkluose ir infiltraciją į nuotekų tinklus.
5. Manome, kad iki metų pabaigos gyventojų, prisijungusių prie naujų tinklų dar padaugės.
6. Tikimės, kad Širvintų rajonas taps patrauklus didelio masto gamybos įmonėms, kurios pakels vandens suvartojimą, taip padidindamos pajamas, o tai leistų mažinti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainas, didinti darbuotojų darbo užmokestį.
7. Tikimės, kad dar šių metų I ketv. bus sudaryta komisija, kuri tikrins, ar prie centralizuotų nuotekų tinklų neprisijungę rajono gyventojai nuotekas tvarko pagal 2016 m. gruodžio mėn. 19 d. Širvintų rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-355 patvirtintas „Širvintų rajono savivaldybės teritorijų nuotekų tvarkymo taisyklės“.

Direktorius



Kęstutis Vaškevičius