

UAB „ŠIRVINTŲ VANDENYS“ 2015 M. VADOVO VEIKLOS ATASKAITA

BENDROJI DALIS

Pagrindinė bendrovės veikla – geriamojo vandens tiekimas, ruošimas ir paskirstymas, nuotekų rinkimas ir valymas, dumblo tvarkymas, nuotekų išvežimas iš išsėmimo duobių.

2015 m. bendrovės valdybą sudarė: Ingrida Baltušytė - Četrauskienė (pirmininkas), Jūratė Meškutavičienė (narys) ir Jurga Kuzmaitė (narys). 2007 m. spalio 30 d. bendrovės valdybos protokolu Nr.5 bendrovės vadovu paskirtas Kęstutis Vaškevičius. Įmonės vadovas yra vienasmenis valdymo organas, kuris organizuoja ir vykdo bendrovės ūkinę – finansinę veiklą, siekdamas stabilaus ir efektyvaus įmonės darbo.

BENDROVĖS VEIKLOS APŽVALGA

Vandens tiekimas, nuotekų šalinimas ir kita veikla

Iki 2000 m. balandžio 1 d. bendrovei priklausė Širvintų miesto vandens ir nuotekų tinklai, arteziniai gręžiniai, perpumpavimo stotys, nuotekų valymo įrenginiai. Nuo 2015 m. kovo 27 d. bendrovė pagal patikėjimo teisę pradėjo eksploatuoti visus Savivaldybei priklausančius seniūnijų vandentiekio ir nuotekų tinklus, gręžinius, bokštus, vandens gerinimo ir nuotekų valymo įrenginius, perpumpavimo stotis. Bendras visų sistemų vandentiekio skirstomųjų tinklų ilgis sudaro 134 km, nuotekų – 53,3 km.

Visi turimi vandens gavybos pajėgumai 2015 m. pabaigoje sudarė 1891,4 tūkst.m³.

Vandens gerinimo įrenginiai eksploatuojami 19 vandenviečių iš 26 (Širvintų miesto, Motiejūnų, Kabaldos, Kernavės, Bartkuškio, Kiauklių, Družų, Liukonių, Čiobiškio, Lapelių, Vileikiškių, Jauniūnų, Šiaulių (Janiūnų sen.), Medžiukų, Barskūnų, Alionių, Juodiškių, Šešuolėlių ir Avižonių), todėl vartotojams tiekiamas geriamojo vandens kokybei keliamus reikalavimus atitinkantis vanduo, kuris sudaro 92 proc. viso tiekiamo vandens. Šiose vandenvietėse taip pat jau yra įdiegtas skaitmeninis duomenų perdavimas, kurio dėka atsiradusį vandens nutekėjimą pastebime greičiau, todėl operatyviau pradedame ieškoti avarijos vietas ir ją likviduojame. Lyginant su 2014 m., netektys sumažėjo 3 proc. išgauto ir parduoto vandens kiekiui nurodyti 1 lentelėje.

Širvintų mieste realizuota 190,0 tūkst.m³ vandens arba 68 proc. viso parduoto vandens.

Turėdami įtarimų, o kartais ir informacijos iš gyventojų, tikriname galimai neteisėtai arba nesąžiningai prisijungusius vartotojus. Surašomi tarnybiniai pranešimai, pagal kuriuos, naudojant skaičiavimo metodikas, paskaičiuojamos baudos. Per 2015 m. yra nustatyti 4 pažeidėjai, kuriems priskaičiuota sumokėti 4 359 Eur.

1 lentelė

Išgauto ir parduoto vandens kiekiai 2014-2015 m.

	2014 metai		2015 metai		Skirtumas
	Kiekis	Procentai	Kiekis	Procentai	
Išgauta, tūkst.m ³	367,6	100 %	361,0	100 %	-6,6
Parduota, tūkst.m ³	273,2	74 %	279,3	77 %	+6,1
Sunaudota technologinėms reikmėms ¹ ir vandens nutekėjimai	94,4	26 %	81,7	23 %	-12,70

Bendrovė aptarnauja 8 atskiras nuotekų valymo sistemas: 6 biologinio nuotekų valymo įrenginius (Širvintų miesto, Bartkuškio, Gelvonų, Musninkų, Čiobiškio ir Kernavės), vienerius filtracijos laukus (Medžiukų), kurių plotas sudaro 0,1 ha, bei vienerius septikus (Alionyse). Minėtų nuotekų valymo įrenginių pajėgumai panaudojami 27 proc. pagal hidraulinę apkrovą, t.y. pagal priimtų nuotekų kiekį. Pagal teršalų kiekį pajėgumai panaudojami nuo 39 proc. Bartkuškyje iki 79 proc. Širvintų mieste. Širvintų miesto nuotekų valymo įrenginiuose išvalyta 265,0 tūkst.m³ arba 93 proc. visuose valymo įrenginiuose priimtų nuotekų. Išleidžiamų į aplinką teršalų kiekis neviršija LAND10-96 nustatytų reikalavimų pagal didžiausią leistiną taršą. 2015 m. pašalintų ir išvalytų nuotekų kiekiai bei palyginimas su 2014 m. kiekiais pavaizduotas 2 lentelėje.

2 lentelė

Išvalytų nuotekų kiekiai 2014 - 2015 m.

	2014 metai		2015 metai		Skirtumas
	Kiekis	Procentai	Kiekis	Procentai	
Išvalyta nuotekų, tūkst.m ³	290,3	100 %	286,1	100 %	-4,2
Iš vartotojų susidariusios nuotekos, tūkst.m ³	197,5	68 %	202,2	71 %	+4,7
Infiltracija, tūkst.m ³	92,8	32 %	83,9	29 %	-8,9

¹ Vanduo sunaudotas technologinėms reikmėms: vandens gerinimo įrenginių filtrų plovimui, nuotekų dumblo nusausinimo filtrpreso plovimui, trasų plovimui.

2015 m. gruodžio 31 d. vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugomis naudojosi 4 603 vartotojai, tik vandens tiekimo paslaugomis – 1 436 vartotojai, tik nuotekų tvarkymo paslaugomis – 54 vartotojų, vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo – 3 113 vartotojai, taip pat 218 abonentų.

2011 metais pradėtas įgyvendinti projektas „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra Širvintų rajone (Kernavėje, Širvintų m., Širvintų km.) per 2015 m. prie nuotekų tinklų prisijungė 96 gyventojai, prie vandentiekio tinklų – 100 gyventojų. Iš viso nuo projekto pradžios prie nuotekų tinklų prisijungė 664 (66,6 proc.) gyventojai iš 977 ir prie vandentiekio tinklų prisijungė 662 (67,48 proc.) gyventojai iš 981.

Nuo 2006-03-01 vartotojams ir abonentams taikoma pardavimo kaina. Vykdoma pardavimo veiklą per 2015 m. pastatyti 151 ir pakeisti 439 šalto vandens skaitikliai.

Likviduota 96 vandentiekio ir 353 kanalizacijos avarijų.

2015 m. dėl skolų už suteiktas paslaugas į teismą buvo perduoti 23 prašymai priteisti įsiskolinimą. Jų suma sudarė 7 568,88 Eur. Teismo sprendimai perduoti antstoliams vykdyti. Visiškai įvykdyti 3 teismo sprendimai, kurių suma – 638,09 Eur. Pradėtos išieškoti 3 bylos, kurių jau išieškota suma – 250,08 Eur.

Be pagrindinės veiklos bendrovė užsiima ir kita veikla: atlieka santechnikos darbus butuose ir įmonėse, nuomoja vandens bokštus, kloja tinklus, rengia įvadų ir išvadų projektus.

Pajamos ir išlaidos

2015 m. pagrindinės bendrovės veiklos pajamos sudarė 641 217 Eur, iš kurių 273 604 Eur už vandens tiekimą, 275 328 Eur už nuotekų tvarkymą, 29 631 Eur už asenizacijos išvežimą ir 62 654 Eur iš pardavimo veiklos. Šioms pajamoms uždirbti bendrovė patyrė 482 988 Eur sąnaudų, iš jų 178 343 Eur tiekiant vandenį, 261 260 Eur tvarkant nuotekas ir 43 385 Eur vykdomą pardavimo veiklą. Iš pagrindinės veiklos bendrovė uždirbo 158 229 Eur pelno. Bendrosios ir administracinės sąnaudos sudarė 149 328 Eur. Ataskaitiniais metais bendrovės tipinės veiklos pelnas sudarė 8 901 Eur.

Vykdydama kitą veiklą, bendrovė uždirbo 58 459 Eur pajamų ir patyrė 25 055 Eur sąnaudų, todėl 2015 m. pelnas iš kitos veiklos siekė 33 404 Eur. Finansinės ir investicinės veiklos pajamos sudarė 462 Eur, sąnaudos – 26 312 Eur. Šios veiklos rezultatas – 25 850 Eur nuostolis. Bendrovė 2015 m. priskaičiavo 16 455 Eur įprastinės veiklos pelno. Ataskaitinių metų pelno mokestis – 853 Eur. Bendrovės grynas pelnas – 15 602 Eur. 2014 m. ir 2015 m. uždirbtų pajamų ir patirtų sąnaudų palyginimas pavaizduotas 3 lentelėje.

Pirkėjų įsiskolinimas už vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymą 2015 m. gruodžio 31 d. sudarė 136 400 Eur, o kitos gautinos sumos – 7 476 Eur.

3 lentelė

Pajamų ir sąnaudų palyginimas 2014-2015 m., tūkst. Eur

Pajamos	2014 metai		2015 metai		Kitas pokytis
Vandens tiekimas	268,4	37 %	273,6	39 %	+5,2
Nuotekų tvarkymas	266,6	37 %	275,3	39 %	+8,7
Pardavimo veikla	61,4	8 %	62,7	9 %	+1,3
Asenizacija	28,0	4 %	29,6	4 %	+1,6
Kita veikla	99,0	13 %	58,5	8 %	-40,5
Finansinė ir investicinė veikla	0,9	1 %	0,5	1 %	-0,4
Iš viso:	724,3	100 %	700,2	100 %	-24,1
Sąnaudos					
Vandens tiekimas	163,9	23 %	178,3	26 %	+14,4
Nuotekų tvarkymas	223,5	31 %	233,5	34 %	+10,0
Asenizacija	29,5	4 %	27,8	4 %	-1,7
Pardavimo veikla	44,8	6 %	43,4	6 %	-1,4
Bendrosios ir administracinės	167,2	23 %	149,3	22 %	-17,9
Kita veikla	55,5	8 %	25,1	3 %	-30,4
Finansinė ir investicinė veikla	29,5	4 %	26,3	4 %	-3,2
Ataskaitinių metų pelno mokestis	0,5	1 %	0,9	1 %	+0,4
Iš viso:	714,4	100 %	684,6	100 %	-29,8
Grynasis pelnas (nuostolis)					

Paskola

1997 m. buvo pasirašyta sutartis su Danijos firma „Krüger“ dėl biologinių nuotekų valymo įrenginių statybos. Šiai statybai buvo paimta beprocentė 790 310 JAV dolerių (91 558,97 Eur) paskola iš Danijos Unibank A/S, kurią reikėjo gražinti per 8,5 metų. Nuo 1999 m. gruodžio mėn. reikėjo pradėti gražinti paskolą po 46 488,87 JAV dolerių kas pusmetį, tačiau bendrovė tam neturėjo lėšų, todėl už bendrovę, kaip garantas, privalėjo mokėti Finansų ministerija. Skolos administravimą Finansų ministerija perdavė VĮ „Turto bankas“, todėl dabar bendrovė skolą gražina Turto bankui, mokėdama 3 proc. metinių palūkanų. Pagal skolos gražinimo grafiką skola turi būti išmokėta iki 2016 m. rugpjūčio 25 d. Finansinės skolos VĮ „Turto bankas“ ataskaitinių metų pabaigai sudaro 38 789,16 Eur.

2011 m. gegužės 19 d. buvo pasirašyta paskolos sutartis Nr. 705 su LR Finansų ministerija 252 484,67 eurų sumai, prisidėti 5 proc. prie investicijų projekto „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra Širvintų rajone (Kernavėje, Širvintų m., Širvintų km.)“ finansavimo. Metinė paskolos palūkanų norma 4,213 proc. Palūkanos mokamos vieną kartą per metus, t.y. rugpjūčio 31 d. Paskolos gražinimo laikotarpis 2016-09-01 - 2034-09-01. Skolos likutis – 252 484,67 Eur.

2012 m. sausio 20 d. buvo sudaryta sutartis su AB „Ūkio bankas“, iš kurio gauta 144 810 Eur. paskola, apyvartinėms lėšoms papildyti. Nuo 2013 m. paskolą administruoja AB „Šiaulių bankas“. Skola 2015 m. gruodžio 31 d. sudarė – 101 726,01 Eur.

Personalas

2015 m. gruodžio 31 d. bendrovėje dirbo 39 darbuotojai: 8 administracijos darbuotojai, iš kurių vienas - 0,2 etato, 2 darbuotojai – bendragamykliniame padalinyje, 13 darbuotojų – vandentiekio padalinyje, iš kurių 1 darbuotojas – 0,5 etato, 9 darbuotojai – nuotekų padalinyje, 4 darbuotojai – pardavimo kainos padalinyje, 2 darbuotojai – asenizacijos padalinyje, 1 darbuotojas – dumblo padalinyje.

Per 2015 m. buvo priimti 5 darbuotojai ir 3 atleisti. Viena darbuotoja vaiko priežiūros atostogose, viena – nėštumo ir gimdymo atostogose.

Darbo užmokestis išmokėtas laiku. 2015 m. darbo užmokesčio sąnaudų palyginimas su 2014 m. pavaizduotas 4 lentelėje.

4 lentelė

Darbo užmokestis 2014 - 2015 m., tūkst. Eur

Darbo užmokestis	265,4	264,1	-1,3
(iš jų priedai)	(9,6)	(9,7)	+0,1

Priedas mokamas vyr. inžinieriui už direktoriaus pavadavimą, direktoriaus atostogų metu mokamas atlyginimų skirtumas ir už papildomą darbą viešųjų pirkimų specialistės nėštumo ir gimdymo bei vaiko priežiūros atostogų metu priskaitoma 321 Eur per mėnesį. Priedas buvo mokamas iki 2015 m. rugpjūčio 16 d. valymo įrenginių operatoriui už meistro pareigas 232 Eur per mėnesį. Išmokėtas metinis priedas kiekvienam etatui – 100 Eur. Vidaus vandentiekio ir nuotekų tinklų šaltkalviui už elektromonterio pareigas 44 Eur per mėnesį, sekretorei – kasininkei – apskaitininkei mokamas priedas už geriamojo vandens įvadų ir nuotekų išvadų projektų rengimą, už vieną projektą priskaičiuojama 18,98 Eur.

Kapitalas

Kapitalo pokyčių per 2015 metus nebuvo.

Per 2015 m. bendrovė iš savų apyvartinių lėšų įsigijo ilgalaikio materialaus turto už 14 593 Eur ir ilgalaikio nematerialaus turto už 255 Eur. Ilgalaikio materialaus turto likutinė vertė pateikta 2015 m. gruodžio 31 d. balanse – 9 103 094 Eur ir ilgalaikio nematerialaus turto likutinė vertė – 785 Eur.

2015 m. bendrovė pagal patikėjimo teisę iš savivaldybės gavo ilgalaikio materialaus turto, kurio įsigijimo vertė 555 125 Eur.

Šalto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo kainos

Valstybinė kainų ir energetikos kontrolės komisija 2012 metų spalio 9 d., vadovaudamasi Lietuvos Respublikos Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo (Žin., 2006, Nr. 82-3260) 10 straipsnio 2 punktu ir atsižvelgdama į prašymą priėmė nutarimą Nr.03-288, kuriame išdėstytos naujos šalto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo kainos.

Širvintų rajono savivaldybės taryba naujas kainas dėl geriamojo vandens ir nuotekų tvarkymo paslaugų patvirtino 2013 m. gegužės 30 d. sprendimu Nr. 1-135. Naujos kainos pradėtos taikyti nuo 2013 m. liepos 1 d.

Vadovaujantis Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo metodika, nuo 2015 m. rugsėjo 22 d. „Pardavimo kainos“ sąvoka keičiama į „Atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos kaina“ – kaina, mokama už apskaitos prietaisų priežiūrą (įrengimą, pakeitimą, taisymą, metrologines patikras), sąskaitų, mokėjimo pranešimų apie suteiktas geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas parengimą ir pateikimą vartotojams ir abonentams, vandens suvartojimo bei mokėjimų apskaitą, vartotojų ir abonentų informavimą bei kitas su geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų pardavimu susijusias paslaugas.

BENDROVĖS VEIKLOS PLANAI IR PROGNOZĖS

2016 metais planuojame:

1. Paruošti paraišką Aplinkos ministerijai dėl finansavimo skyrimo Musninkų miestelio vandens ir nuotekų tinklų bei vandens gerinimo įrenginių ir nuotekų valyklos statybai, Gelvonų miestelio vandens gerinimo įrenginių statybai iš 2014-2020 m. Europos Sąjungos struktūrinių fondų.

2. Kiek galima daugiau įrengti daugiabučiuose namuose įvadinių apskaitos prietaisų, atnaujinti įvadinius kranus.
3. Įrengti vandens gerinimo įrenginius Sabališkių ir Viesų vandenvietėse.
4. Sieksime sumažinti gyventojų išsiskolinimus. Skatinsime naujų vartotojų prisijungimą prie vandentiekio ir nuotekų tinklų. Mažinsime vandens netektis vandentiekio tinkluose ir infiltraciją į nuotekų tinklus.
5. Pakeisti administracinio pastato elektrinį šildymą į centralizuotą.
6. Įsigyti prietaisų ir įrengimų darbuotojų darbui palengvinti.
7. Atnaujinti kompiuterinę įrangą.
8. Atnaujinti administracinių patalpų baldus.

Tikimės, kad dar šių metų I ketv. bus sudaryta komisija, kuri tikrins, ar prie centralizuotų nuotekų tinklų neprisijungę rajono gyventojai nuotekas tvarko pagal 2013 m. gegužės 30 d. Širvintų rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-152 patvirtintas „Širvintų rajono savivaldybės teritorijų, kuriose nėra centralizuotų nuotekų tinklų, nuotekų tvarkymo taisyklės“.

Manome, kad iki metų pabaigos gyventojų, prisijungusių prie naujų tinklų dar padaugės.

Tikimės, kad Širvintų rajonas taps patrauklus didelio masto gamybos įmonėms, kurios pakels vandens suvartojimą, taip padidindamos pajamas, o tai leistų mažinti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainas, didinti darbuotojų darbo užmokestį.

Netolimoje ateityje pradėjus veikti KB „Grybai LT“ konservų fabrikui, manome, kad parduoto vandens kiekis ženkliai padidės.

Direktorius



Kęstutis Vaškevičius